

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в некоторые решения представительного органа муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Проект решения Думы города вносится в составе дополнительных вопросов для рассмотрения на заседании Думы города в декабре 2021 года.

1. Проектом предлагается исключить Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчётно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута» (СГМУП «РКЦ ЖКХ») из перечня муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2021 году, на основании следующего.

В соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 14 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» уставный капитал хозяйственного общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов. Размер уставного капитала общества должен быть не менее чем 10 тыс. руб.

В силу статьи 11 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого посредством преобразования унитарного предприятия, напрямую зависит от стоимости чистых активов унитарного предприятия.

Согласно бухгалтерской (финансовой) отчётности СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 01.11.2021 чистые активы предприятия имеют отрицательное значение -11 255 тыс. руб., что исключает возможность приватизации предприятия. Поскольку балансовая стоимость активов СГМУП «РКЦ ЖКХ» (с учётом стоимости земельного участка) меньше минимального установленного размера уставного капитала хозяйственного общества (10 тыс. руб.), приватизация предприятия в данном случае невозможна.

Вопрос о приватизации СГМУП «РКЦ ЖКХ» может быть рассмотрен после оздоровления деятельности предприятия.

2. Проектом предлагается в решении Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов» дополнить плановый 2022 год двумя объектами недвижимости и тридцатью двумя объектами движимого имущества в целях приведения решения в соответствие с решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» (в редакции решения, принятого на 3-ем (ноябрьском) заседании Думы города 26.11.2021).

3. В целях пополнения доходной части бюджета города проектом предлагается включить в план приватизации муниципального имущества на 2022 год пакет акций открытого акционерного общества «Сургутгаз»

(далее – ОАО «Сургутгаз»). Уставный капитал ОАО «Сургутгаз» разделен на 10 641 обыкновенную акцию, номиналом 1 рубль. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности и предлагаемых к продаже – 904 штуки, что составляет 8,5% уставного капитала общества.

- Приложение:
1. Предложение об исключении СГМУП «РКЦ ЖКХ» из прогнозного плана приватизации на 2 л. в 1 экз.
 2. Расчёт стоимости чистых активов СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 01.11.2021 на 1 л. в 1 экз.
 3. Предложение о включении пакета акций ОАО «Сургутгаз» (8,5%) в прогнозный план приватизации на 3 л. в 1 экз.
 4. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц ОАО «Сургутгаз» на 12 л. в 1 экз.
 5. Бухгалтерская отчетность ОАО «Сургутгаз» за 2020 год на 18 л. в 1 экз.
 6. Сравнительная таблица к проекту решения Думы города на 15 л. в 1 экз.
 7. Решение Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ на 4 л. в 1 экз.
 8. Решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ на 4 л. в 1 экз.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений Администрации
города

А.В. Дворников

« ____ » _____ 2021 г.