

## ПРОТОКОЛ № 15

заседания постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу по вопросам:

1. О реализации отдельных прав органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут в области физической культуры и спорта.
2. Об отчёте о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год.
3. Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 5/1).
4. О пожертвовании муниципального движимого имущества ребенку-инвалиду.
5. О внесении изменений в решение Думы от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности».
6. Об отчёте Контрольно-счетной палаты города Сургута за 2017 год.
7. О выполнении поручения постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу, оформленного постановлением Председателя Думы города от 31.10.2017 № 53 *(о разработке Администрацией города в срок до 01.03.2018 плана мероприятий по оптимизации расходов и повышению доходов, в том числе за счёт привлечения внебюджетных источников, муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства»)*.

г. Сургут  
12.03.2018

14-30  
зал заседаний Думы города

Присутствовали:

члены постоянного комитета по бюджету, налогам, финансам и имуществу, депутаты Думы города – 5:

- |                  |  |
|------------------|--|
| Красноярова Н.А. | – по избирательному округу № 2,<br>Председатель Думы города,<br>председатель комитета                            |
| Кириленко А.М.   | – по избирательному округу № 5,<br>заместитель Председателя Думы<br>города, заместитель председателя<br>комитета |
| Болотов В.Н.     | – по избирательному округу № 6   |
| Яценко Е.В.      | – по избирательному округу № 8   |
| Синенко Д.В.     | – по избирательному округу № 17  |
- депутаты Думы города – 4:

Рябчиков В.Н. – по избирательному округу № 13  
Слепов М.Н. – по избирательному округу № 14  
Пахотин Д.С. – по избирательному округу № 23  
Гужва Б.Н. – по избирательному округу № 24

Список присутствующих прилагается

Председательствующий: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

I. СЛУШАЛИ: О РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА.

Докладчик Лукманов Ш.Б. – начальник управления физической культуры и спорта Администрации города

ВЫСТУПИЛА: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что данный проект решения был детально отработан совместно с Администрацией города, в результате аппарат Думы города и Администрация города пришли к единому мнению, что проект решения необходимо доработать.

ПРЕДЛОЖИЛА: Рекомендовать Думе города исключить проект решения из проекта повестки 15-го заседания Думы города.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать Думе города Думе города исключить проект решения «О реализации отдельных прав органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут в области физической культуры и спорта» из проекта повестки 15-го заседания Думы города.

II. СЛУШАЛИ: ОБ ОТЧЁТЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2017 ГОД

Докладывал Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города

Проинформировал по существу вопроса.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Поинтересовался, почему для проведения торгов выбрана Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов».

Отметил, что из 16 объявленных торгов, 14 признаны не состоявшимися.

Выразил мнение о том, что для проведения торгов возможно выбрать другую площадку.

ВЫСТУПИЛ: Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города

Пояснил, что данная организация является одной из самых крупных организаций.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Попросил пояснить, почему торги не состоялись.

ВЫСТУПИЛ: Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города

Выразил мнение о том, что:

1) торги не состоялись:

из-за высокой цены;

предприниматели предпочитают приобретать недвижимость в новостройках;

2) для увеличения количества продаж необходимо использовать такой способ отчуждения муниципального имущества, как продажа имущества посредством публичного предложения.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Обратился с просьбой к Администрации города:

1) сформулировать перечень мероприятий, которые необходимо провести для того, чтобы торги проходили в соответствии с планом приватизации;

2) проанализировать торговую платформу ЗАО «Сбербанк» и другие площадки для проведения торгов на предмет

условий, количества зарегистрированных участников и фактических сделок;

3) изучить опыт других муниципалитетов округа.

**ВЫСТУПИЛ:** Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города

Заверил, что информация будет предоставлена.

**ВЫСТУПИЛА:** Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что проект решения Думы города прошёл согласование в аппарате Думы города без замечаний, имеются замечания в заключении Контрольно-счетной палаты города (далее – КСП). Администрация города с замечаниями согласилась, направлена таблица поправок. Поправки отработаны и согласованы.

**ПРЕДЛОЖИЛА:** Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения с учётом согласованных поправок.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – единогласно

(принимается)

**РЕШИЛИ:** Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения «Об отчёте о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год» с учётом согласованных поправок.

**III. СЛУШАЛИ: ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА (ВСТРОЕННОЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: Г. СУРГУТ, УЛ. ЛЕРМОНТОВА, Д. 5/1)**

Докладывал Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города

Проинформировал по существу вопроса.

**ВЫСТУПИЛА:** Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что проект решения согласован в аппарате Думы города без замечаний, имеет положительное заключение КСП.

ПРЕДЛОЖИЛА: Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать на 15-м заседании Думы города принять проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 5/1)» в представленной редакции.

#### IV. СЛУШАЛИ: О ПОЖЕРТВОВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА РЕБЕНКУ-ИНВАЛИДУ

Докладывала Рубекина Е.А. – начальник управления экономического планирования, анализа и прогнозирования департамента образования Администрации города

Проинформировала по существу вопроса.

Вопросов, предложений к докладчику не поступило.

ВЫСТУПИЛА: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что рассматриваемый проект решения Думы города прошёл согласование в аппарате Думы города, без замечаний. Имеются замечания технического характера в заключении КСП в части уточнения балансовой стоимости передаваемого имущества. С замечаниями Администрация города согласилась, направлена таблица поправок. Поправки отработаны и согласованы.

ПРЕДЛОЖИЛА: Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения с учётом согласованных поправок.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать на 15-м заседании Думы города принять проект решения Думы города «О пожертвовании муниципального движимого имущества ребенку-инвалиду» с учётом согласованных поправок.

V. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О ПОЛОЖЕНИИ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»

Докладывала Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Проинформировала по существу вопроса.

Сообщила о том, что на данный проект решения имеются замечания Администрации города в части необходимости расширения полномочий также на участие в некоммерческой организации и конкретизации кому именно даётся право такого участия, а именно муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям. Аналогичные замечания отражены в заключении КСП с предложением дополнить и механизм дачи согласия на отчуждение акций, принадлежащих муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным бюджетным и автономным учреждениям. Аппаратом Думы города поступившие замечания рассмотрены, в большинстве случаев с замечаниями согласились. Подготовлена таблица поправок, которая отработана и согласована.

Вопросов, предложений к докладчику не поступило.

ВЫСТУПИЛА: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что рассматриваемый проект решения Думы города прошёл согласование в аппарате Думы города, имеются замечания в части юридической техники и необходимости устранения неоднозначного толкования отдельных норм. Аналогичные замечания отражены в заключении КСП. Администрация города с замечаниями

согласилась, направлена таблица поправок. Поправки отработаны и согласованы.

ПРЕДЛОЖИЛА: Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения с учётом согласованных поправок.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать на 15-м заседании Думы города принять проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» с учётом согласованных поправок.

#### VI. СЛУШАЛИ: ОБ ОТЧЁТЕ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ ГОРОДА СУРГУТА ЗА 2017 ГОД

Докладывал Жуков В.И. – и.о. председателя Контрольно-счетной палаты города

Проинформировал по существу вопроса.

Обсуждался вопрос о неиспользуемом оборудовании для видеотрансляции МАУ «Ледовый дворец».

В обсуждении вопроса принимали участие Красноярова Н.А., Жуков В.И., Болотов В.Н., Новикова М.А.

ВЫСТУПИЛА: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Сообщила о том, что рассматриваемый проект решения Думы города согласован в аппарате Думы города без замечаний.

ПРЕДЛОЖИЛА: Рекомендовать Думе города на 15-м заседании принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать на 15-м заседании Думы города принять проект решения Думы города «Об отчёте Контрольно-счетной палаты города Сургута за 2017 год» в представленной редакции.

VII. СЛУШАЛИ: О ВЫПОЛНЕНИИ ПОРУЧЕНИЯ ПОСТОЯННОГО КОМИТЕТА ДУМЫ ГОРОДА ПО БЮДЖЕТУ, НАЛОГАМ, ФИНАНСАМ И ИМУЩЕСТВУ, ОФОРМЛЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 31.10.2017 № 53 (О РАЗРАБОТКЕ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА В СРОК ДО 01.03.2018 ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОПТИМИЗАЦИИ РАСХОДОВ И ПОВЫШЕНИЮ ДОХОДОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЁТ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИСТОЧНИКОВ, МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЁННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»)

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор города

Проинформировал по существу вопроса.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Выразил мнение о том, что план мероприятий составлен формально.

Обратил внимание на то, что службы обеспечения составляют половину численности предприятия.

ПРЕДЛОЖИЛ: 1. Провести маркетинговые исследования, чтобы понять сколько будет стоить выполнение функций предприятия на аутсорсинге.  
2. Подготовить план мероприятий по приведению штатной численности предприятия в соответствие с концепцией Администрации города (сокращение численности работников обеспечивающих служб, использование клиринговых услуг).

ВЫСТУПИЛА: Краснаярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Обратила внимание на то, что 18 сотрудников предприятия выполняют планово-экономическую функцию, происходит «задваивание» функций.

Выразила мнение о том, что, возможно, «перенаправить» количество сотрудников в пользу юридического отдела (всего 3 сотрудника).

**ВЫСТУПИЛ:** Болотов В.Н. – депутат Думы города

Поинтересовался был ли кто-нибудь привлечён к ответственности в случаях, когда строительный контроль и приёмка осуществлялись МКУ «УКС», а в процессе эксплуатации здания были выявлены недостатки.

**ВЫСТУПИЛА:** Краснаярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

Поддержала мнение депутата Думы города Болотова В.Н. о качестве строительного контроля.

**ВЫСТУПИЛ:** Болотов В.Н. – депутат Думы города

**ПРЕДЛОЖИЛ:** Предоставить информацию о результатах работы МКУ «УКС» за 2017 год с указанием объектов, выявленных, устранённых, оставшихся замечаний, причины возникновения замечаний и ответственного лица (по чьей вине было допущено нарушение).

**ВЫСТУПИЛ:** Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор города

Выразил готовность предоставить данную информацию.

**ВЫСТУПИЛА:** Краснаярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

**ПРЕДЛОЖИЛА:** Пересмотреть штатную численность предприятия в пользу контрольной и юридической функций.

**ВЫСТУПИЛ:** Синенко Д.В. – депутат Думы города

Поинтересовался, существует ли статистика о выявленных дефектах на объектах и связаны ли они с нарушениями, допущенными на этапе строительства.

**ВЫСТУПИЛ:** Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор города

Сообщил о том, что такая информация есть, она будет предоставлена депутатам Думы города.

Отметил, что по всем объектам образования, которые в настоящее время эксплуатируются ведутся ведомости дефектов, выявленных в процессе эксплуатации, МКУ «УКС» работает с застройщиками с целью устранения дефектов.

ВЫСТУПИЛА: Яценко Е.В. – депутат Думы города

ПРЕДЛОЖИЛА: Предоставить информацию за 2017 год о количестве заключённых договоров, проведённых закупок и т.д.

ВЫСТУПИЛА: Красноярова Н.А. – Председатель Думы города, председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛА: 1. Информацию Администрации города принять к сведению.

2. Продлить срок выполнения поручения, предоставить информацию об экономической функции МКУ «УКС».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: 1. Информацию Администрации города принять к сведению.  
2. Продлить срок выполнения поручения постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу, оформленного постановлением Председателя Думы города от 31.10.2017 № 53 до 20.04.2018.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

Секретарь,  
Начальник отдела  
организационного и документационного  
обеспечения деятельности Думы города

И.Н. Полунина

Список  
присутствующих на заседании постоянного комитета  
Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу  
12.03.2018

От Администрации города:

1. Шерстнева А.Ю. – заместитель Главы города
2. Кривцов Н.Н. – заместитель Главы города
3. Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор
4. Романов А.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства
5. Смычкова Т.И. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства
6. Дергунова Е.В. – директор департамента финансов
7. Пешков С.М. – председатель комитета по управлению имуществом
8. Карлина Н.А. – начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом
9. Рубекина Е.А. – начальник управления экономического планирования, анализа и прогнозирования департамента образования
10. Гордеева И.В. – начальник правового управления
11. Лукманов Ш.Б. – начальник управления физической культуры и спорта
12. Новикова М.А. – начальник управления бюджетного учёта и отчётности, главный бухгалтер
13. Ускова В.В. – начальник службы по обеспечению взаимодействия с представительными органами власти управления по связям с общественностью и средствами массовой информации

От Контрольно-счетной палаты города:

14. Жуков В.И. – и.о. Председателя
15. Ромаданова А.П. – начальник организационно-правового отдела

От прокуратуры города:

16. Литвинцев С.А. – заместитель прокурора

От учреждений города:

17. Никитин В.С. – директор муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства»

18. Демин В.И. – первый заместитель директора муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства»
19. Прохина Э.В. – заместитель директора по экономике и планированию муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства»
- От аппарата Думы города:
20. Стремиленко И.В. – руководитель аппарата
21. Гончаров В.С. – советник Председателя Думы города
22. Дворникова Т.А. – пресс-секретарь Председателя Думы города
23. Маслов И.Е. – консультант Председателя Думы города
24. Малая Ю.А. – начальник финансово-аналитической службы, главный бухгалтер
25. Ракитина Т.В. – начальник юридического отдела
26. Полунина И.Н. – начальник отдела организации протокола, документационного обеспечения и коммуникации аппарата Думы города
27. Матвеева И.Г. – ведущий специалист отдела организации протокола, документационного обеспечения и коммуникации аппарата Думы города
- От СМИ:
28. Коликов С.А. – телеоператор ТРК «Сургутинтерновости»
29. Степанова Н.А. – корреспондент ТРК «Сургутинтерновости»