

Информация

к проектам решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города рассмотрев вопрос о возможности предоставления в заключении градостроительной комиссией или пояснительной записке к проектам решения информации о границах СОТ или ДНО, сообщает следующее.

Согласно п.15 ст.31 Градостроительного кодекса РФ обязательными приложениями к проекту Правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

До проведения заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города комиссией по градостроительному зонированию в аппарат Думы города для подробного ознакомления с каждым вопросом, поступившим в комиссию, предоставляются следующие материалы:

1. Пояснительная записка к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»;
2. Копия протокола публичных слушаний;
3. Копия заключения о результатах публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута;
4. Карта градостроительного зонирования;
5. План – схема;
6. Ситуационный план;
7. Выкопировка из карты функционального зонирования;
8. Фотоснимки.

Также в рамках муниципальной услуги комиссия по градостроительному зонированию направляет запросы в профильные департаменты о предоставлении всей имеющейся информации о границах СОТ или ДНО, которые могут являться приложением к проекту решения Думы города.

Дополнительно сообщаем, что по поручению, поступившему на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 20.05.2015, о предоставлении дополнительных материалов с целью детального рассмотрения, по проектам, предоставленным в Думу города Сургута, а именно:

1. изменить границы территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, Р.3.-57 в результате увеличения;
2. изменить границы территориальных зон Р.1в результате уменьшения, Р.3.-26 в результате увеличения,

письмом от 25.05.2015 № 01-11-3426/15-0-0 до даты проведения депутатских слушаний были направлены копии документов по исключенным из повестки 40-го заседания Думы города вопросам.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города
- главный архитектор

А.А. Фокеев