

Информация

по вопросу «О реализации мероприятий по благоустройству придомовых территорий в городе Сургуте. Количество дворов, приоритеты, планы» для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города

В 2016 году в городе Сургуте благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов предусматривает выполнение работ по ремонту и асфальтированию проездов, тротуаров, парковочных площадок, установке бордюров, устройству искусственных неровностей по типу покрытия проезжей части, укладке тротуарной плитки, обустройству водоотводов и осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п «О государственной программе "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2014 - 2020 годы», иными правовыми актами, определяющими правила и порядок организации работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

При этом учтено непосредственное участие собственников помещений (жителей) в принятии решений о выполнении благоустройства придомовой территории, объёма, схемы выполнения работ, способа и порядка финансирования, участии лиц, уполномоченных от лица собственников, в комиссиях и подписании документов, связанных с проведением работ по благоустройству дворовой территории.

Адресный перечень дворовых территорий, планируемых к ремонту при условии бюджетного софинансирования, формируется в срок до 10 февраля текущего года на основании заявок, предоставленных управляющими организациями (УК и ТСЖ), согласно критериям отбора, утверждённым постановлением Администрации города от 15.05.2012 № 3316 «Об утверждении положения по организации и проведению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» (с последующими изменениями).

Критериями приоритетности отбора территорий для включения в адресный перечень придомовых территорий многоквартирных домов, подлежащих ремонту, предусмотрены такие показатели, как техническое состояние территории, включающее степени разрушения и подтопляемости, необходимость завершения работ, начатых в прошлом году, комплексность выполнения работ совместно с благоустройством территорий смежно расположенных объектов учебного, дошкольного и социального назначения, дорог и внутриквартальных проездов общего пользования, ресурсоснабжающих организаций жилищно-коммунального комплекса, многоквартирных домов, объединённых одной дворовой территорией также учитывается доля средств собственников в оплату выполненных работ, год проведения последнего ремонта территории и наличие созданного в доме совета многоквартирного дома.

Выполнение объема работ по благоустройству придомовых территорий зависит от уровня бюджетных ассигнований, направленных на данные цели. В 2016 году на благоустройство придомовых территорий выделено 50 000 000 рублей 00 копеек. Возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов производится за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Доля софинансирования расходов по благоустройству:

- собственников нежилых помещений, не являющихся муниципальной собственностью – 100%;
- собственников жилых помещений независимо от форм собственности и нежилых помещений являющихся муниципальной собственностью – не менее 15%;
- субсидии на возмещение затрат по благоустройству – не более 85%.

План мероприятий на 2016 год по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов будет сформирован в соответствии с утверждённым адресным перечнем дворовых территорий, планируемых к работам по благоустройству, в пределах бюджетных средств, предусмотренных на очередной календарный год.

В целях реализации указанного Плана управляющими организациями будут проведены конкурсы по отбору подрядных организаций и заключены договоры на выполнение работ.

В 2015 году управляющими организациями было подано заявок на выполнение работ по благоустройству придомовых территорий 48 многоквартирных домов на общую сумму 213 830,212 тыс.руб., из них субсидия составляет 169 745,279 тыс.руб.

Директор департамента городского хозяйства Администрации города

В.В. Кочетков

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы
Администрации города

В.В. Базаров

« » 2016 г.

Карпеткин Константин Юрьевич
Парфенова Анна Евгеньевна
тел.(3462)524413