



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



106543 256109

№ 18-02-2326/9

от: 16/10/2019

Замечания и предложения к проекту решения Думы города «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30 А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Рассмотрев проект решения Думы города «О согласовании заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30 А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», внесённый Главой города, обращаем внимание на следующее.

1. В соответствии с частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионное соглашение может быть заключено по инициативе лиц, соответствующих требованиям, установленным частью 4.11 статьи 37:

1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации

(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объёма заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

Информация о соответствии инвестора, выступившего инициатором заключения концессионного соглашения, указанным требованиям законодательства в материалах к проекту решения не представлена.

2. В строке 8 приложения к решению «Условия концессионного соглашения» «Цели и срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения» сформулировано общее обязательство концессионера, осуществить создание объекта соглашения, его ввод в эксплуатацию, а также эксплуатацию, включая техническое обслуживание и *осуществление образовательной деятельности по дополнительным образовательным программам с использованием Объекта соглашения (самостоятельно и (или) с привлечением привлеченных лиц).* Далее в строках 5-6 (обязанности концессионера и обязанности концедента соответственно) идет речь о заключении с образовательной организацией договора об использовании объекта соглашения, таким образом в период действия концессионного соглашения будет оказываться образовательная деятельность по основным образовательным программам, т.е. осуществляться непосредственно та деятельность, для которой является строительство школы.

Поскольку в целях использования объекта концессионного соглашения речь идёт только об образовательной деятельности по дополнительным образовательным программам, во избежание неоднозначного толкования положений проекта решения, предлагаем в строке 8 приложения к решению слово «дополнительным» исключить.

Руководитель аппарата



И.В. Стремиленко