

ЗАМЕЧАНИЯ

комитета по управлению имуществом Администрации города к проекту решения Думы города «О Положении о сообщении лицами, замещающими муниципальные должности и осуществляющими свои полномочия на постоянной основе в Думе города Сургута, о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдаче и оценке подарка, реализации (выкупе) и зачислении средств, вырученных от его реализации» (№ 01-10-453/0 от 04.09.2020)

1. В соответствии с Регламентом Администрации города, утверждённым распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686, обращения депутатов, комиссий и комитетов Думы города направляются в адрес Главы города либо Администрации города. Такой же порядок предусмотрен Регламентом Думы города, утверждённым решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, согласно которому обращения по вопросам, входящим в компетенцию Думы города, направляются Главе города, органам местного самоуправления, а не к их структурным подразделениям.

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав города Сургута устанавливают подотчётность и подконтрольность Администрации города исключительно Думе города, но не депутатам или службам, которые не являются органами местного самоуправления и не обладают полномочиями по осуществлению распорядительных функций.

Согласно Уставу города (статьи 35, 36) Глава города исполняет полномочия Главы Администрации города и руководит Администрацией на принципах единоначалия. Главой города определяются полномочия и порядок деятельности структурных подразделений (органов) Администрации города.

Направление службами (отделами) Думы города в структурные подразделения Администрации города обращений, содержащих поручения, противоречит действующему законодательству и муниципальным правовым актам.

2. Внесение в реестр муниципального имущества сведений об объектах учёта и записей об изменении сведений о них осуществляется на основе письменного заявления правообладателя (пользователя) имущества в соответствии с пунктом 3 распоряжения Администрации города от 06.07.2012 № 1894 «Об утверждении положения о порядке ведения реестра муниципального имущества».

Сведения об объектах учёта имущества, составляющего казну муниципального образования, и записи об их изменении вносятся в реестр муниципального имущества на основании надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих приобретение муниципальным образованием имущества, возникновение, изменение, прекращение права муниципальной собственности на имущество, изменение сведений об объектах учёта.

3. Согласно статье 13 приложения к решению Думы города от 07.10.2009

№ 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности» финансирование всех необходимых мероприятий по управлению и распоряжению имуществом казны муниципального образования осуществляются за счёт бюджетных средств, иных источников, не запрещённых действующим законодательством, и включает следующие расходы, направленные, в частности, на:

- проведение оценки, для постановки на баланс имущества, поступившего в муниципальную собственность в результате разграничения собственности на государственную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность;

- проведение оценки рыночной стоимости имущества при приватизации муниципального имущества, при продаже права аренды муниципального имущества.

Балансодержатель имущества казны муниципального образования при формировании бюджета планирует расходы, указанные выше.

4. По пункту 13 приложения к проекту не ясно какой орган местного самоуправления осуществляет продажу подарка по заявлению лица, желающего его выкупить. Администрация города до момента принятия подарка на баланс не правомочна заключать договор по продаже подарка, состоящего на учёте другого юридического лица (Думы города), принимать оплату за такое имущество.

5. В соответствии со статьями 4, 24 приложения к решению Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности» муниципальное имущество реализуется в порядке, предусмотренном законом о приватизации государственного и муниципального имущества. Отчуждает и совершает иные сделки с имуществом (в том числе посредством проведения торгов) от имени муниципального образования Администрация города (а не её структурные подразделения).

6. Следует обратить внимание на следующее. Может возникнуть ситуация, когда лицо, сдавшее подарок, и лицо, желающее выкупить подарок по заявлению (пункт 12 приложения к проекту), это одно и тоже лицо.

На основании вышеизложенного пункты 10 – 15 приложения к проекту подлежат доработке.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

10.09.2020

Р.Г. Емельянова

Зайцева Ольга Васильевна

тел. (3462) 52-83-67

Карпова Маргарита Петровна

тел. (3462) 52-83-34

Ерицян Лилиит Самвеловна

тел. (3462) 52-83-23