

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже восьмизэтажного жилого дома, литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане 14-20, 23, 37, 38: фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки - 1985, процент износа – 25
4. Общая площадь	107,3 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер	86-72-22/078/2009-027
6. Наличие обременений	Нет
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925465/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НЛ 492222 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам 26 августа 2009 года
9. Балансовая стоимость	1 536 401,87 рубль
10. Остаточная стоимость на 01.04.2014	1 212 689,09 рублей
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 14.04.2014	9 200 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 403 389 рублей 83 копейки. Отчет об оценке от 18.04.2014 № 0917/2/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	9 200 000 рублей, в том числе НДС (18%)

	1 403 389 рублей 83 копейки
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	400 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный