

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 25.09.2020 № 133 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 26.11.2020 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 26.11.2020 № 200.

Количество участников публичных слушаний – 41 человек.

02.12.2020

п / п	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 26.11.2020					
1	О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате исключения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101125:444, расположенном по адресу: г. Сургут, микрорайон 44, с целью размещения объекта спорта. Ходатайство Администрации города.	Докладчик: Сорич И.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Петрова Л.А. – ведущий специалист отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов аппарата Думы города Солод С.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства- главный архитектор, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию Шмидт В.Э. - заместитель Главы города, председатель комиссии по градостроительному зонированию	Пояснение: - об исполнении поручений Президента Российской Федерации в части реализации на территории города Сургута 6 быстровозводимых спортивных сооружений, в рамках которых выбрана данная территория для включения в концессию. Вопрос: - каким муниципальным правовым актом предусмотрено изменение назначения объекта образования на объект спорта. Пояснения: - изменение назначения объекта необходимо для заключения концессионного соглашения: - о результатах ВКС с округом о формировании земельных участков под быстровозводимые спортивные объекты с целью обеспечения такими объектами города. Пояснение: - об отсутствии в программах создание объектов спортивной школы.	Внести изменения в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате исключения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101125:444, расположенном по адресу: г. Сургут, микрорайон 44, с целью размещения объекта спорта.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.

Директор департамента архитектуры и градостроительства
- главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

С.В. Солод