

Проект
вносится Администрацией
города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений
в решение Думы города
от 21.02.2018 № 233-VI ДГ
«О Методике расчета арендной
платы за пользование
муниципальным имуществом,
расположенным
на территории города»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.06.2023 № 279-п «О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 21.02.2018 № 233-VI ДГ «О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» (в редакции от 31.05.2023 № 354-VII ДГ) следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение к решению частью 1.1. следующего содержания:

«1.1. При передаче в аренду имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, признанным социальными предприятиями, размер (начальный (минимальный) размер) арендной платы в первые 2 года аренды

имущества устанавливается в сумме 1 рубль в месяц (без учета НДС) за 1 объект имущества при условиях:

- если субъект малого и среднего предпринимательства, признанный социальным предприятием, осуществляет деятельность в сфере социального предпринимательства, соответствующую одному или нескольким условиям, определенным статьей 24.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- если субъект малого и среднего предпринимательства, признанный социальным предприятием, ранее не арендовал объект имущества на условиях, определенных настоящим пунктом.

В третьем и последующих годах аренды имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, признанным социальным предприятием, размер арендной платы устанавливается в соответствии с частью 1 Методики.».

1.2. Пункт 11 приложения 3 к Методике дополнить словами:

«осуществление деятельности субъектом малого и среднего предпринимательства, признанным социальным предприятием».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и применяется к договорам аренды, заключенным после вступления решения в силу.

Председатель Думы города

Глава города

_____ М.Н. Слепов

_____ А.С. Филатов

«__» _____ 2023 г.

«__» _____ 2023 г.