

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(пакет акций открытого акционерного общества «Сургутгаз» (8,5 %))»

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов, утвержденного решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ, подготовлен настоящий проект.

Объект приватизации – пакет акций открытого акционерного общества «Сургутгаз» (8,5 %).

ОАО «Сургутгаз» (8,5%) зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 25.11.2002, ОГРН 1028600597332, ИНН 8602060058, место нахождения общества: 628426, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, д. 14А, строение 1.

Уставный капитал – 10 641 рубль, разделен на обыкновенные акции в количестве 10 641 штук номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Количество акций, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих продаже – 904 штуки, что составляет 8,5% уставного капитала общества.

Регистратором, осуществляющим ведение реестра владельцев ценных бумаг является акционерное общество «Сургутинвестнефть», местонахождение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 52/1.

Основным видом деятельности общества является – газоснабжение, код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД – 35.22 (распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям).

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Сургутгаз» за 2019-2021 годы:

Наименование показателя	2019	2020	2021
Выручка, тыс. руб.	191 486	181 955	204 617
Себестоимость, тыс. руб.	124 892	138 194	146 244
Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. руб.	28 915	12 976	19 058
Чистая прибыль, тыс. руб.	22 335	9 760	13 002
Чистые активы, тыс. руб.	225 183	234 943	247 701

Согласно отчёту об оценке от 26.04.2022 № 2079/22, произведённой обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия», рыночная стоимость имущества по состоянию на 31.12.2021 составляет 19 822 000 рублей.

В силу подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации реализация ценных бумаг не подлежит налогообложению налогом

на добавленную стоимость.

Начальная цена объекта (устанавливается в соответствии с рыночной стоимостью, определённой в отчёте об оценке) и составляет 19 822 000 рублей.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества).

В соответствии с пунктом 35 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 шаг аукциона предлагается установить в размере 100 000 рублей (не более 5% начальной цены продажи).

Информационное обеспечение торгов осуществляется на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/> на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале Администрации города <http://www.admsurgut.ru>.

- Приложение: 1. Выписка из реестра владельцев ценных бумаг на 1 л. в 1 экз.
2. Копия отчёта об оценке от 26.04.2022 № 2079/22 на 111 л. в 1 экз.
3. Решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» (с изменениями от 21.12.2021 № 45-VII ДГ) сформировано ИПО «Гарант» на 7 л. в 1 экз.

Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации города

А.В. Дворников

«___» _____ 2022 г.