

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений
в решение Думы города от 07.05.2015 № 692-V ДГ «О размере
компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта
жилых помещений отдельным категориям граждан»

Настоящий проект решения Думы города подготовлен в целях исключения из решения Думы города от 07.05.2015 № 692-VДГ «О размере компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан» приложения 4 «Список адресов».

Исключение приложения 4 «Список адресов» обусловлено необходимостью конкретизации адресного перечня многоквартирных, жилых домов, в которых все жилые помещения (100%) принадлежат на праве собственности муниципальному образованию, и нанимателям жилых помещений в которых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, а также проживающим в бесхозном жилищном фонде, предоставляются компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта жилых помещений.

Кроме этого, исключение указанного приложения из решения Думы города позволит оперативно изменять адресный перечень, актуализируя его в связи со сносом ветхого и аварийного муниципального и бесхозного жилья, изменения статуса многоквартирных, жилых домов, относящихся к 100% муниципальному жилищному фонду, на частный жилищный фонд, и другим причинам. Существующие на сегодняшний день при принятии решений Думы города организационные процедуры и соответствующие им сроки (с учетом требований к оформлению и содержанию муниципального правового акта) не позволяют оперативно актуализировать адресный перечень.

В дальнейшем, в решениях Думы города «О размере компенсации расходов на оплату содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан» будут содержаться приложения, касающиеся только размеров соответствующих компенсаций в зависимости от видов жилищного фонда.

Следует отметить, что в соответствии с приложением 4 «Список адресов» предоставляются предусмотренные приложением 1 к решению Думы города № 692-VДГ компенсации для нанимателей жилых помещений в многоквартирных, жилых домах, не оборудованных септиками и в которых все жилые помещения (100%) принадлежат на праве собственности муниципальному образованию, а также для проживающих в бесхозном жилищном фонде без септиков.

При этом гражданам, в том числе нанимателям жилых помещений и гражданам бесхозного жилищного фонда, проживающим в домах (строениях) с септиками, компенсации предоставляются только по приложению 2 к указанному решению Думы города, и не предоставляются компенсации, определенные приложением 1 к решению Думы города № 692-VДГ.

Директор департамента

Бурундукова Инна Васильевна
тел. 8(3462) 52-45-08

В.В. Кочетков
« 04 » 06 2016