МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-6799/15-0-0
от 12.10.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Е.А. Акуфриева
Оригинал Р.Р. Айсина.
15.10.15

На № 18-02-2304/15-0-0 от 02.10.2015

Об исключении нестационарного объекта из схемы

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Рассмотрев обращение депутата Думы города Сургута Айсина Р.Р. об исключении из Схемы размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут (далее Схема) торгового павильона ИП Иманалиева В.Т.о., расположенного по ул. Привокзальной, сообщаю.

Возможность внесения изменений в Схему в части исключения вышеуказанного павильона будет рассмотрена на рабочей группе по подготовке Схемы в срок до 31.01.2016.

Глава города Д.В. Попов

Дума города Сургута
№18-01-2385/15-0-0
от 14.10.2015

Фокеев Алексей Александрович (3462) 52-82-43
Чуракаева Альбина Мансуровна (3462) 528239

ДЕПУТАТ

ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

**628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.**

Дума города Сургута
№18-02-2304 15-0-0
от 02 10 2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В 2012-2013 гг. директор Департамента имущественных и земельных отношений Полукеев С.М. продлил договор аренды земельного участка индивидуальному предпринимателю Иманалиеву Векилу Тахмаз оглы, под комплекс павильонов, напротив железнодорожного рынка, по улице Привокзальной.

В связи с неоднократными обращениями жителей по поводу неудовлетворительного состояния объекта, наличием достаточного количества объектов торговли в микрорайоне ПИКС, а также необходимостью обустройства сквера - на данном участке, где расположен павильон и на части участка, предоставленного ЗАО «Желдорипотека», которые отказались строить дом №6.

Прошу исключить данный объект из списка (схемы) размещения не стационарных объектов. Что позволит обосновать отказ в продлении договора аренды с данным предпринимателем, и впредь не размещать объекты торговли в этом месте. После проведения вышеописанного, прошу направить ИП Иманалиеву В.Т.о. уведомление о расторжении договора аренды для снижения планируемых предпринимателем затрат.

Приложение:
1. выкопировка с цифровой карты (86:1000:00: 370:050:0000000) – 1 экз.

С уважением,

Р.Р. Айсин

Исп Драч Е В
Тел 8 (3462) 94-24-50

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-5849/15-0-0
от 03.09.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Е.А. Ануфриевой
Ознакомить Р.Р. Айсина
07.09.15

Грусухиной Л.В.
направить
депутату
07.09.15

На № 18-02-1935/15-0-0 от 06.08.2015

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Направляю Вам информацию по обращению депутата Думы города Айсина А.Р. об исключении остановочного комплекса с объектом торговли, расположенного по адресу: ул. Грибоедова, № 2/1, мкр. ПИКС, из схемы размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут.

1. По окончании выполнения работ по капитальному ремонту улицы Грибоедова на участке от улицы Крылова до улицы Привокзальная будет установлен муниципальный остановочный павильон без объекта торговли площадью 7,5 кв.м.

2. Остановочный павильон с объектом торговли будет исключен из указанной схемы в 2016 году в соответствии с действующим Порядком разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности (утв. приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 № 1-нп).

Глава города Д.В. Попов

Фокеев Алексей Александрович
Лесникова Ольга Александровна (3462) 528250

Дума города Сургута
№18-01-2068/15-0-0
от 04.09.2015

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Дума города Сургута
№18-02-1935 15-0-0
от 06 08 2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В ответ на письмо Администрации города №01-11-4486 от 03.07.2015 о предоставлении информации об остановочном комплексе, расположенном возле дома №2/1 по ул. Грибоедова прошу исключить данный объект из схемы нестационарных объектов.

Объектов торговли в микрорайоне ПИКС достаточно. Остановкой население не пользуется, так как в основном она работает на прибытие, ожидающих автобуса жителей нет.

Приложение: копия письма Администрации города №01-11-4486 от 03.07.2015.

Депутат Р.Р. Айсин

Исп Шашелев А В
Тел 8 (3462) 90-15-26

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута

№18-02-2413/15-0-0
от 16.10.2015

Депутату Думы
города Сургута
Р.Р. Айсину

На № 18-01-2168/15-0-0 от 15.09.2015

Уважаемый Ринат Рафикович!

На Ваше письмо с предложением о включении ряда вопросов в повестку дня заседания фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Думе города сообщаю следующее.

В связи с Вашим письмом был направлен запрос в адрес Главы города о предоставлении информации, актуализированной по состоянию на настоящее время.

Необходимость актуализации вызвана тем, что ранее, в период август – начало сентября текущего года, Администрацией города предоставлялась информация по обозначенным Вами вопросам.

Направляю Вам ответ за подписью Главы города Сургута Попова Д.В. По состоянию на 15.10.2015 информация Администрации города по вопросу «О реализации проектов строительства транспортно-пересадочных узлов на базе вокзалов Сургут и Пыть-Ях» в Думу города не поступала.

Приложения: на 3 л., в 1 экз., копия.

Председатель Думы С.А. Бондаренко

Луговая И.В.
52-80-10

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-6768/15-0-0
от 09.10.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

На № 18-02-2184/15-0-0 от 18.09.2015

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Направляю Вам информацию по обращению депутата Думы города Айсина Р.Р. для рассмотрения на заседании фракции «Единая Россия».

1. О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте.

В границах городского округа город Сургут размещены остановочные комплексы, находящиеся в муниципальной и частной собственности.

Владельцы частных автопавильонов в соответствии с нормами постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 № 84» арендовали земельные участки для размещения остановочных комплексов, а также были обременены ответственностью за санитарное и техническое состояние автопавильонов и участков, на которых они установлены.

Все условия и требования к владельцам автопавильонов определялись договорами аренды земельных участков под размещение остановочных комплексов.

В целях реализации изменений, внесённых в Земельный кодекс Российской Федерации, которые вступили в силу с 01.03.2015, действие постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 № 84» прекращено.

В настоящее время Администрацией города разработан проект нормативно-правового акта, определяющий порядок размещения автопавильонов в границах автомобильных дорог местного значения, который проходит необходимые согласования.

Данный документ определит процедуру размещения остановочных комплексов (павильонов) на территории городского округа город Сургут без формирования земельных участков, в соответствии с утвержденной Администрацией города Схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут, процедуру взаимодействия структурных подразделений Администрации города, балансодержателя автомобильных дорог местного значения, владельцев остановочных комплексов при размещении автопавильонов на муниципальном имуществе (автомобильной дороге), порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды остановочной площадки для размещения остановочного комплекса, а также требования к геометрическим параметрам автопавильонов, их техническому и санитарному состоянию.

2. О правовом положении палаток уличной торговли овощами и фруктами в городе Сургуте.

Принятие дополнительных нормативных правовых актов, регулирующих уличную торговлю и торговлю в нестационарных объектах, считаю не целесообразным.

2.1. В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (с изм.), законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.05.2010 № 85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (с изм.) торговая деятельность должна осуществляться в соответствии с разработанной и утвержденной схемой размещения нестационарных объектов торговли. Постановлением Администрации города от 05.05.2015 № 2945 утверждена Схема размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут.

Пунктом 3.10.4 Правил благоустройства территории города Сургута не допускается установка нестационарных объектов торговли на придомовых территориях.

Пунктом 3.10.5 Правил запрещена:

- установка нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, не предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут;

- установка сезонных объектов мелкорозничной торговли (включая палатки, ларьки и лотки по продаже напитков, мороженого, овощей, цветов, сувениров и пр.);

- торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой случайной тары вне некапитальных нестационарных сооружений.

2.2. Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях» предусмотрена административная ответственность:

- по ст. 37 за торговлю с нарушением утвержденной органом местного самоуправления муниципального образования автономного округа схемы размещения нестационарных торговых объектов;

- по ст. 30 за нарушение установленных органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа правил благоустройства

территорий городских округов.

2.3. На 01.10.2015 года по статьям 30, 37 вышеназванного Закона должностными лицами Администрации города, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, составлено 274 протокола.

3. О сносе с придомовых территорий нестационарных торговых объектов информация предоставлена ранее от 30.09.2015 № 18-02-2184/15-0-0.

Приложение: Копия письма от 18.09.2015 № 18-02-2184/15-0-0 на 1 л. в 1 экз.

Глава города Д.В. Попов

Фокеев Алексей Александрович
Лесникова Ольга Александровна (3462) 528250

[redacted]

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по Ханты-Мансийскому автономному округу – ЮГРЕ
Территориальный отдел в г. Сургуте и Сургутском районе

Ул. Республики, 75/1 г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – ЮГРА, Тюменская область, 628412
телефон: 8(3462) 24-60-77 факс: 8(3462) 23-03-80
e-mail: to_7@[illegible]
ОКПО 76830253, ОГРН 10[illegible]0003681, ИНН/КПП 8601024794/860101001

22.09.2014г. № 12/10-1139

И.о. Председателя Думы г.Сургута
О.А.Сазонову
Ул. Восход, 4, г.Сургут

Уважаемый Олег Анатольевич

В ответ на ваше письмо исх.№18-02-1940 14-0-0 от 17.09.2014 года о предоставлении информации сообщаю следующее:

1. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей и в области потребительского рынка и действует в рамках КоАП РФ и Федерального закона Российской Федерации от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", который регулирует отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля и защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Настоящим Федеральным законом устанавливаются порядок организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Основанием для проведения внеплановой проверки является: поступление в органы государственного контроля (надзора), обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены).

Дума города Сургута
№18-01-1957/14-0-0
от 22.09.2014

Согласно СанПиН 2.1.2 (от августа 2010 г.), утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ, «на территории дворов жилых зданий запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянок кроме гостевых». При этом четкому правилу можно сопоставить нечеткое определение в законодательстве РФ таких понятий как «территория двора» и «придомовая территория». Иными словами, ставить торговую палатку нельзя только на территории двора, на придомовой территории не со стороны двора можно.

Таким образом, необходимо определение границ придомовой территории. Если окажется, что по плану межевания торговая палатка стоит на территории собственников, жильцам необходимо составить жалобу в Администрацию города Сургута о ликвидации незаконной торговли и демонтаже летней палатки. При этом придется доказать, что деятельность торговцев мешает спокойно жить и использовать собственность по назначению. При этом, если придомовая территория находится в собственности собственников многоквартирного дома, то размещение объекта мелкорозничной торговли (палатки, киоска) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны согласовать с жильцами. Собственники распоряжаются своей придомовой территории и могут зарабатывать, сдавая в аренду землю. Для этого проводится общее собрание, на котором принимается соответствующее решение. С арендодателем составляется договор на определенный срок, в течение которого торговля признается законной.

В случае, если придомовая территория принадлежит государству (т.е. собственники не поставили участок на кадастровый учет и не провели межевание), то индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу необходимо обратиться в Администрацию города и арендовать городскую землю на время торговли. При этом торговая точка включена в дислокацию, а хозяин имеет право осуществлять деятельность до срока окончания договора с администрацией.

По вопросу о ликвидации незаконно установленных павильонов и киосков поясняю: если придомовая территория оформлена в общую долевую собственность, то собственникам можно сразу обратиться в суд, если земля принадлежит городу, то иск будет подан от какой-либо из городских служб, к которой обратятся жители дома, т.к. принудительный снос постройки возможен только по решению суда (см. Обзор судебной практики ВАС по некоторым вопросам применения арбитражными судами статьи 222 ГК РФ от 09 декабря 2010). Застройщик-самовольщик будет обязан снести незаконное строение за свой счет. В соответствии с п. 1 ст. 222 ГК РФ постройка признается самовольной при наличии одного из следующих обстоятельств: недвижимая вещь создана на земельном участке, не отведенном для этих целей в установленном порядке; недвижимая вещь создана без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

И.о.начальника ТОУ Роспотребнадзора
по ХМАО-Югре, и.о.главного государственного
санитарного врача в г. Сургуте и Сургутском районе Л.И.Беляева

Исп. Шумилина Т В
тел. 8(3462) 24 66 85

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута
№18-02-1940 14-0-0
от 17.09.2014

Начальнику территориального отдела Управления Роспотребнадзора по ХМАО – Югре в городе Сургуте и Сургутском районе
Ж.А. Пасынковой

О предоставлении информации

Уважаемая Жанна Артуровна!

27.06.2014 на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города был рассмотрен вопрос «О результатах выполнения мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного контроля, направленных на решение проблемы незаконного использования земельных участков, обозначенных депутатами Думы города (с отражением динамики состояния дел по каждому объекту)».

На заседании комитета представителями Администрации города предоставлена информация о размещении торговых киосков на придомовых территориях многоквартирных домов в нарушение требований СанПиН 2.1.1.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64.

В связи с этим депутатами принято решение вернуться к рассмотрению вышеуказанного вопроса в сентябре 2014 года с участием соответствующих структурных подразделений Администрации города и Роспотребнадзора.

Заседание комитета запланировано к проведению 22.09.2014 в 14-30 часов по адресу: ул. Восход, 4, зал заседаний.

Приглашаю Вас принять участие в вышеуказанном заседании.

И.о. Председателя Думы города О.А. Сазонов

Луговая И.В. 52-80-10

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**КОМИТЕТ
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И
ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
ГОРОДА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута

№18-02-2126/15-0-0
от 09.09.2015

Депутату Думы города Сургута
Р.Р. Айсину

На № 18-01-1619/15-0-0 от 29.06.2015

Уважаемый Ринат Рафикович!

На Ваше письмо о включении в план работы постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города на сентябрь 2015 года дополнительного вопроса «О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте, аренды, субаренды, создание единого оператора» сообщаю следующее.

По вышеуказанному вопросу в Администрацию города был направлен запрос о предоставлении информации в целях предварительной проработки.

Согласно предоставленной информации в настоящее время в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Администрацией города разрабатывается Порядок размещения автопавильонов в границах автомобильных дорог местного значения, регулирующий обозначенные в Вашем письме вопросы.

На основании вышеизложенного обсуждение предложенного вопроса на заседании постоянного комитета Думы города считаю нецелесообразным.

Направляю Вам ответ, предоставленный Главой города Поповым Д.В.

Приложение: на 2 листах, в 1 экз., копия.

Председатель комитета А.И. Булих

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-5860/15-0-0
от 03.09.2015

Председателю комитета по
городскому хозяйству и
перспективному развитию
города Думы города
А.И. Булиху

На № 18-02-1764/ 15-0-0 от 07.07.2015

Уважаемый Алексей Иванович!

На обращение депутата Думы города Сургута по одномандатному избирательному округу № 24 Айсина Рината Рафиковича по вопросу о состоянии автобусных остановок в городе Сургуте сообщаю следующее.

В настоящее время в границах городского округа город Сургут размещены остановочные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности, и переданные Администрацией города на баланс МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» (находятся в оперативном управлении учреждения) и остановочные комплексы, находящиеся в частной собственности.

Владельцы частных автопавильонов в соответствии с нормами постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 №84» арендовали земельные участки для размещения остановочных комплексов, а также были обременены ответственностью за санитарное и техническое состояние автопавильонов и участков, на которых они установлены.

Все условия и требования к владельцам автопавильонов определялись договорами аренды земельных участков под размещение остановочных комплексов.

В целях реализации изменений, внесённых в Земельный кодекс Российской Федерации, которые вступили в силу с 01.03.2015, действие постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 №84» прекращено.

В связи с чем сложилась временная ситуация, в период которой не существует нормативно-правовой базы, регулирующей отношения между Администрацией города и владельцами остановочных павильонов.

В настоящее время владельцы более чем пятидесяти автопавильонов выполнили требования Администрации города, разработав эскизные проекты автопавильонов нового образца (часть автопавильонов уже установлены на остановках общественного транспорта города), но при этом договорные отношения с ними закончились.

Для урегулирования ситуации с остановочными павильонами в городе в настоящее время Администрацией города разрабатывается Порядок размещения автопавильонов в границах автомобильных дорог местного значения.

Данный нормативно-правовой акт определит процедуру размещения остановочных комплексов (павильонов) на территории городского округа город Сургут без формирования земельных участков в соответствии с утвержденной Администрацией города схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут, процедуру взаимодействия структурных подразделений Администрации города, балансодержателя автомобильных дорог местного значения, владельцев остановочных комплексов при размещении автопавильонов на муниципальном имуществе (автомобильной дороге), порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (части автомобильной дороги) для размещения остановочного комплекса, а также требования к геометрическим параметрам автопавильонов, их техническому и санитарному состоянию.

Глава города Д.В. Попов

Кичигина Наталья Борисовна
тел. (3462)52-45-17

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута

№18-02-2184 15-0-0
от 18.09.2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В Думу города поступило письмо депутата Айсина Р.Р. с обозначением ряда вопросов, которые считает необходимыми к рассмотрению.

Прошу Вас в срок до 10.10.2015 предоставить актуализированную информацию о состоянии дел по вопросам №№ 1 – 4, обозначенным в вышеуказанном письме.

Приложение: на 3 листах, в 1 экз., копия.

Председатель Думы С.А. Бондаренко

Луговая И.В.
52-80-10

Дума города Сургута
№18-01-2168 15-0-0
от 15 09 2015

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута
№18-02-2149 15-0-0
от 15 09 2015

Председателю Думы
города Сургута
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Прошу Вас включить в повестку дня ближайшего заседания фракции "Единая Россия" вопросы, которые не требуют дальнейшего отлагательства.

К сожалению, аппарат заседаний в повестке дня комитетов Думы городе отказывает в вынесении этих вопросов, руководствуясь исключительно мнением специалистов Администрации города, не разобравшись, не вникнув в суть вопроса и не посоветовавшись с инициатором пишут письмо с отказом о включении в план работы постоянных комитетов Думы города на сентябрь-октябрь. Предложенные мной к рассмотрению следующие вопросы не носят частный характер и распространяются на широкий круг лиц.

1. Мной направлено письмо о включении в повестку дня комитета Думы города вопроса "О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте, аренды, субаренды создание единого оператора". Письмом № 01-11-5860 от 03.09.2015г подготовленным специалистом департамента городского хозяйства Кичигиной Н.Б за подписью Главы города, рассмотрение вопроса признано не целесообразным в связи с подготовкой нормативного акта «Порядок размещения автопавильонов в границах автодорог местного значения». Вопрос Администрацией города не проработан до конца так как отсутствует информация еще двух департаментов Департамента имущественных и земельных отношений ответственного за аренду мест и Департамент архитектуры и градостроительства ответственен ответственного за места их размещения. Департамент городского хозяйства отвечает непосредственно за содержание дорог и состояние муниципальных автобусных остановок.

Мое предложение было сформулировано в письме и касалось наведения порядка на арендованных предпринимателями автобусных остановках, в части

физического состояния, подтверждения или опровержения фактов субаренды, при которой бюджет города недополучает платежи с аренды автобусных павильонов с трафикообразующих ключевых мест.

2. "О правовом положении палаток уличной торговли овощами и фруктами в городе Сургуте".

Письмом исх. №01-11-5651 от 27.08.2015г. Администрация города указывает выдержки из нормативных актов на пяти листах, но по сути вопроса ответа нет. По существу, сказано, что работы ведутся, но без ясности в ответе на поставленные мной вопросы. Мое предложение было связано с необходимостью нормативного регулирования муниципальными правовыми актами вопроса размещения палаток торгующих овощами и фруктами, их внешнего состояния, прав размещения.

3. Письмом № 01-11-5651/15-0-0 от 27.08.2015г. исполняющим обязанности Председателя Думы города Краснояровой Н.А. отказано в рассмотрении на комитете вопроса о сносе четырех павильонов, расположенных на территории многоквартирных домов в микрорайоне ПИКС.

Мной было предложено создать прецедент по сносу павильонов с придомовых территорий в связи с наличием в них муниципальных квартир. После отказа Администрации и Думы города в июле месяце о рассмотрении вопроса, указанного в письме, в многоквартирных домах сразу же были проведены собрания и заключены с ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» новые договоры, что наводит меня на мысль информирования предпринимателей со стороны сотрудников администрации. После направления мной новых писем состоялось совещание под руководством директора департамента городского хозяйства Кочеткова В.В. при участии специалистов правового управления, работников управляющей компании ООО «ДЕЗ ЦЖР» с определением дорожной карты решения вопроса.

В настоящее время данный вопрос находится в активной фазе реализации. Действия ДГХ направлены на решения данного вопроса по совместно выработанному плану.

Считаю необходимым донести до депутатов Думы положение дел и полученный опыт. Вопрос постановить на контроль комитета Думы города.

4. "О реализации проектов строительства транспортно - пересадочных узлов на базе вокзалов Сургут и Пыть-Ях".

Письмом № 01-11-5651/15-0-0 от 27.08.2015г. за подписью и.о. Председателя Думы города Краснояровой Н.А. отказано в рассмотрении на комитете вопроса: «О реализации проектов строительства транспортно - пересадочных узлов на базе вокзалов Сургут и Пыть-Ях». По мнению аппарата Думы, данное направление не является вопросом местного значения и не относится к компетенции органов местного самоуправления. Считаю необходимым и возможным от имени Думы города принять политическое решение и подготовить обращение в адрес Правительства округа и ОАО «РЖД».

Прошу включить данные вопросы в повестку для фракции «Единая Россия», и предоставить мне слово для защиты вышеупомянутых вопросов.

Приложения:

1. Копия письма № 18-02-2073/15-0-0 от 02.09.15г. – 1 экз.;

2. Копия письма И.о. Председателя Думы города Краснояровой Н.А. № 01-11 5651/15-0-0 от 27.08.15г. – 1 экз.;
3. Копия письма № 18-02-2126/15-0-0 от 09.09.15г. – 1 экз.;
4. Копия письма Председателю комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию Думы города Сургута Булих А.И. № 01-11 5860/15-0-0 от 03.09.15г. – 1 экз.;
5. Копия письма № 18-02-2015/15-0-0 от 24.08.15г. – 1 экз.;
6. Копия письма № 2969/ДЖВ от 02.06.15г. – 1 экз.;
7. Копия письма Начальнику Дирекции железнодорожных вокзалов ОАО «РЖД» Вотолевскому В.Л. № 18-02-1284/15-0-0 от 19.05.15г. – 1 экз.;
8. Копия письма № 18-02-2015/15-0-0 от 24.08.15г. – 1 экз.;
9. Копия письма Председателю Думы города Сургута Бондаренко С.А. № 18-02-1713/15-0-0 от 29.06.15г. – 1 экз.;
10. Копия письма Первому заместителю директора департамента экономического развития ХМАО-Югры Дудниченко В.С. № 05-03/ТВ-2041 от 17.04.15г. – 1 экз.

С уважением,

Р.Р. Айсин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**КОМИТЕТ
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И
ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
ГОРОДА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута

№18-02-1764 15-0-0
от 07.07.2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В Думу города поступило письмо депутата Айсина Р.Р. с предложением о включении в план работы постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города на сентябрь 2015 года вопроса «О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте, аренды, субаренды, создание единого оператора».

Тематика обозначенных депутатом вопросов находится в компетенции исполнительного органа местного самоуправления и в связи с этим нуждается в предварительной проработке Администрацией города.

Постановлением Администрации города Сургута от 01.03.2006 № 230 (с изменениями) был утвержден Порядок предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города. Размещение движимых объектов, в том числе остановочных павильонов с торговой площадью, находящихся в частной собственности, осуществлялось на основании распоряжения Администрации города о предоставлении земельного участка в аренду, договора аренды земельного участка, разрешения на установку (монтаж) движимого объекта и разрешения на эксплуатацию движимого объекта. Кроме того, вышеуказанным постановлением были утверждены Правила размещения и эксплуатации остановочного павильона. В настоящее время вышеуказанное постановление утратило силу.

В целях определения целесообразности рассмотрения вышеуказанного вопроса на заседании постоянного комитета прошу в срок до 01.09.2015

предоставить информацию по существу обозначенных депутатом вопросов, в том числе:

- о разработке муниципального правового акта, предусматривающего порядок размещения остановочных павильонов, в том числе основания, условия, сроки, плата;
- о создании единого оператора (определении уполномоченного органа);
- о возможности применения повышающего коэффициента в отношении арендатора земельного участка, передающего такой земельный участок в субаренду (в случае сохранения арендных отношений);
- о требованиях к внешнему виду остановочных павильонов с торговой площадью, находящихся в частной собственности, в том числе по которым истекли сроки договоров аренды земельного участка, собственники которых намереваются продолжить данный вид деятельности;
- о планах по установке остановочных павильонов (муниципальных и частных) на остановках городского общественного транспорта, где они в настоящее время отсутствуют.

Приложение: на 1 листе в 1 экз.

Председатель комитета А.И. Булих

Луговая И В
52-80-10

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Дума города Сургута
№18-02-1710 15-0-0
от 29.06.2015

Председателю Думы
города Сургута
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Состояние автобусных остановок - больной вопрос многих регионов России. Сургут не стал исключением. Вопрос содержания и состояния автобусных остановок *неоднократно обсуждался депутатами на комитете по городскому хозяйству и* перспективному развитию города. В процессе обсуждения было выявлено, что вопрос *подобного характера необходимо взять на контроль для последующего решения.*

Прошу Вас включить в план работы заседания постоянного комитета Думы *города по городскому хозяйству и перспективному развитию города на сентябрь* 2015 года вопрос "О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте", аренды, субаренды, создание *единого оператора*".

Р.Р. Айсин

Дума города Сургута
№18-01-1619 15-0-0
от 29.06.2015

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182

Администрация г. Сургута
№ 01-11-4486/15-0-0
от 03.07.2015

На № 18-02-1457/15 от 03.06.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

На обращение депутата Думы города Айсина Р.Р. о предоставлении информации об остановочном комплексе, расположенном возле дома № 2/1 по ул. Грибоедова, сообщаем.

Земельный участок, под остановочный комплекс с торговым павильоном (остановка «Улица Крылова»), расположенный возле дома № 2/1 по ул. Грибоедова, был предоставлен Новрузову Эльхан Мамед оглы в соответствии с договором аренды земельного участка № 492 от 18.07.2011. Срок действия договора истек 12.07.2012, на новый срок договор не продлялся.

Эскизный проект автопавильона нового образца остановочного комплекса, размещённого на остановке общественного транспорта «Ул. Крылова» по ул. Грибоедова (в районе дома № 2/1), в департаменте городского хозяйства его владельцем не согласовывался.

Кроме того, эскизный проект размещенного в настоящее время на обозначенной остановке павильона не соответствовал требованиям, в связи с чем департамент городского хозяйства не согласовал в 2011 году продление договора аренды земельного участка под размещение остановочного комплекса.

Данный остановочный комплекс включен в схему нестационарных объектов без определения правообладателя и вопрос о его размещении будет решаться после проведения капитального ремонта автомобильной дороги по ул. Грибоедова на участке от ул. Крылова до ул. Привокзальной.

И.о. главы Администрации города В.В. Базаров

Ивасенко Наталья Борисовна
Тел. (3462) 52-83-12
Кичигина Наталья Борисовна
Тел. (3462) 52-45-17

Дума города Сургута
№18-01-1717/15-0-0
от 09.07.2015

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

**628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.**

Дума города Сургута
№18-02-1457 15-0-0
от 03.06.2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В летний период 2015 года участок улицы Грибоедова г.Сургута подлежит капитальному ремонту. После обновления дорожного покрытия улицы Грибоедова потребуется привести в надлежащее состояние остановочные комплексы. Существующий остановочный комплекс, расположенный возле дома №2/1 по ул.Грибоедова и принадлежащий ИП "Новрузов" представляет из себя старый, обветшалый комплекс.

Прошу Вас предоставить информацию о наличие договора аренды, а также информацию о сроках замены данного павильона.

Депутат Р.Р. Айсин

Исп.: Шашелев А.В.
Тел. 8 (3462) 90-15-26

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-4385/15-0-0
от 30.06.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

На № 18-02-1501/15-0-0 от 08.06.2015

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

На обращение депутата Думы города Сургута Айсина Р.Р. о возможности расторжения договора аренды земельного участка, предоставленного под остановочный комплекс с торговым павильоном, расположенного в районе дома № 28 по улице Привокзальная, сообщаю следующее.

В настоящее время департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута разрабатывается проект Постановления Администрации города о заключении договоров аренды части автодороги для размещения остановочного комплекса с торговым павильоном (киоском). В ходе рассмотрения проекта нормативно-правового акта будет определен порядок размещения остановочных комплексов с торговыми павильонами (киосками), а также определено юридическое лицо, регулирующее правила пользования и условия предоставления в аренду части автодороги под размещение указанных нестационарных объектов.

До вступления в силу вышеуказанного нормативно-правового акта Администрация города вправе расторгнуть договор аренды земельного участка по причине нарушений действующего законодательства, либо нарушений условий действующего договора аренды.

Дополнительно сообщаю, что департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута направлен соответствующий запрос в адрес УМВД по городу Сургуту о предоставлении информации по выявленным фактам нарушений действующего законодательства.

Глава города Д.В. Попов

Михеев Михаил Николаевич
тел. (3462) 52-80-22

Дума города Сургута
№18-01-1642/15-0-0
от 01.07.2015

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Дума города Сургута
№18-02-1501 15-0-0
от 08.06.2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

На улице Привокзальная, возле дома №28 установлена автобусная остановка. Остановка оборудована торговым павильоном, который на сегодняшний день имеет ужасное и устарелое состояние. Автобусное сообщение по данному маршруту общественным транспортном не осуществляется. По информации, полученной из УМВД по г.Сургуту предприниматель в ночное время суток торгует алкогольной продукцией, что является противозаконным.

В связи с жалобами жильцов соседних домов на работу данного павильона, а также отсутствии автобусного сообщения прошу Вас расторгнуть действующий договор аренды на земельный участок с владельцем торгового павильона. В случае заявления предпринимателя, что этот бизнес является единственным источником дохода, прошу рассмотреть возможность предоставления права установки торгового павильона в дали от жилого массива, на промышленной зоне города Сургута.

Депутат Р.Р. Айсин

Исп.: Шашелев А.В.
Тел.: 8 (3462) 90-15-26

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-7085/15-0-0
от 23.10.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Е.А. Алтухова
Ознакомить Р.Р. Айсина
27.10.15

Трохименко А.В.
направить депутату
27.10.15

На № 18-02-2303/15 от 02.10.2015

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

По вопросам, заданным депутатом Думы города Р.Р. Айсиным, сообщаю следующее.

Остановочный комплекс с торговый павильоном, расположенный по улице Привокзальной, остановка «Железнодорожный вокзал», размещен на основании договора аренды земельного участка от 07.02.2013 № 74 со сроком действия до 21.12.2017.

Арендная плата за земельный участок за 2015 год составила 20013 руб. 77 коп., в том числе 5003 руб. 44 коп. в 1-3 кварталах, 5003 руб. 45 коп. за 4 квартал.

Уведомления о сдаче помещения в субаренду не является обязанностью арендатора земельного участка.

Арендная плата за земельный участок, относящийся к неразграниченной собственности, является регулируемой и рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства ХМАО-Югры от 02.12.2011 № 457-п. Указанным постановлением изменение размера арендной платы при сдаче в субаренду объекта, расположенного на арендуемом земельном участке, не предусмотрено.

Задолженность по арендной плате за земельный участок по состоянию на 20.10.2015 отсутствует.

Глава города Д. В. Попов

Попова Наталья Александровна
т. (3462) 528341
Пермитина Светлана Викторовна
т.(3462) 528313

Дума города Сургута
№18-01-2501/15-0-0
от 26.10.2015

ДЕПУТАТ

ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 24

Айсин Ринат Рафикович

**628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.**

Дума города Сургута
№18-02-2303 15-0-0
от 02.10.2015

Главе города Сургута
Д.В. Попову

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

На территории привокзальной площади, расположен киоск, принадлежащий Аббасову Халику Алхасу оглы. Данный киоск подготовлен под остановочный комплекс с торговым павильоном сроком аренды пять лет. По факту, остановочный павильон эксплуатируется компанией ОАО «Мегафон».

Прошу предоставит информацию о стоимости аренды (квартальной и годовой) данного павильона, а также ответы на интересующие меня вопросы:

- Уведомлял ли Аббасов Х.А.о и должен ли уведомлять о том, что сдает помещение в субаренду?
- Получал ли он основания, разрешения на сдачу остановочного комплекса в субаренду, если да, то, когда и на какой срок?
- Изменилась ли стоимость аренды в связи со сдачей павильона в субаренду?

Приложение:
1. выкопировка с цифровой карты (86:1000:00: 363:015:0000000) – 1 экз.

С уважением

Р.Р. Айсин

Исп.: Драч Е В.
Тел.. 8 (3462) 94-24-50

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**КОМИТЕТ
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И
ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
ГОРОДА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
http://www.dumasurgut.ru;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Сургута
№18-02-2126 15-0-0
от 09.09.2015

Депутату Думы города Сургута
Р.Р. Айсину

На № 18-01-1619/15-0-0 от 29.06.2015

Уважаемый Ринат Рафикович!

На Ваше письмо о включении в план работы постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города на сентябрь 2015 года дополнительного вопроса «О состоянии автобусных остановок в городе Сургуте, аренды, субаренды, создание единого оператора» сообщаю следующее.

По вышеуказанному вопросу в Администрацию города был направлен запрос о предоставлении информации в целях предварительной проработки.

Согласно предоставленной информации в настоящее время в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Администрацией города разрабатывается Порядок размещения автопавильонов в границах автомобильных дорог местного значения, регулирующий обозначенные в Вашем письме вопросы.

На основании вышеизложенного обсуждение предложенного вопроса на заседании постоянного комитета Думы города считаю нецелесообразным.

Направляю Вам ответ, предоставленный Главой города Поповым Д.В.

Приложение: на 2 листах, в 1 экз., копия.

Председатель комитета А.И. Булих

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-5860/15-0-0
от 03.09.2015

Председателю комитета по
городскому хозяйству и
перспективному развитию
города Думы города
А.И. Булиху

На № 18-02-1764/ 15-0-0 от 07.07.2015

Уважаемый Алексей Иванович!

На обращение депутата Думы города Сургута по одномандатному избирательному округу № 24 Айсина Рината Рафиковича по вопросу о состоянии автобусных остановок в городе Сургуте сообщаю следующее.

В настоящее время в границах городского округа город Сургут размещены остановочные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности, и переданные Администрацией города на баланс МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» (находятся в оперативном управлении учреждения) и остановочные комплексы, находящиеся в частной собственности.

Владельцы частных автопавильонов в соответствии с нормами постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 №84» арендовали земельные участки для размещения остановочных комплексов, а также были обременены ответственностью за санитарное и техническое состояние автопавильонов и участков, на которых они установлены.

Все условия и требования к владельцам автопавильонов определялись договорами аренды земельных участков под размещение остановочных комплексов.

В целях реализации изменений, внесённых в Земельный кодекс Российской Федерации, которые вступили в силу с 01.03.2015, действие постановления Администрации города от 01.03.2006 № 230 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города и о внесении изменений в постановление Администрации города от 27.06.2005 №84» прекращено.

В связи с чем сложилась временная ситуация, в период которой не существует нормативно-правовой базы, регулирующей отношения между Администрацией города и владельцами остановочных павильонов.

В настоящее время владельцы более чем пятидесяти автопавильонов выполнили требования Администрации города, разработав эскизные проекты автопавильонов нового образца (часть автопавильонов уже установлены на остановках общественного транспорта города), но при этом договорные отношения с ними закончились.

Для урегулирования ситуации с остановочными павильонами в городе в настоящее время Администрацией города разрабатывается Порядок размещения автопавильонов в границах автомобильных дорог местного значения.

Данный нормативно-правовой акт определит процедуру размещения остановочных комплексов (павильонов) на территории городского округа город Сургут без формирования земельных участков в соответствии с утвержденной Администрацией города схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут, процедуру взаимодействия структурных подразделений Администрации города, балансодержателя автомобильных дорог местного значения, владельцев остановочных комплексов при размещении автопавильонов на муниципальном имуществе (автомобильной дороге), порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (части автомобильной дороги) для размещения остановочного комплекса, а также требования к геометрическим параметрам автопавильонов, их техническому и санитарному состоянию.

Глава города Д.В. Попов

Кичигина Наталья Борисовна
тел. (3462)52-45-17