



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-411/13-0-0
от 13.03.2013

В соответствии с протокольным поручением Думы города, утвержденным постановлением Председателя Думы города от 25.10.2012 № 41 «О протокольном поручении Думы города», было поручено Администрации города в срок до 03.12.2012 устранить замечания Контрольно-счетной палаты города, изложенные в заключении № 37 от 22.04.2011, в отношении возмещения затрат по амортизационным отчислениям СГМУП «Тепловик». Проработать варианты передачи газопровода в аренду ОАО «Сургутгаз». Выбранный вариант учесть при разработке методики расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

Письмом Главы города от 29.11.2012 № 01-11-6535/12-0-0 предоставлена информация:

1. По устранению замечаний Контрольно-счетной палаты города, изложенных в заключении от 22.04.2011 № 37 по результатам проверки целевого использования средств местного бюджета в виде субсидии на возмещение затрат по содержанию сетей газоснабжения и газового оборудования СГМУП «Тепловик».

Постановлением Администрации города от 06.05.2011 № 2595 внесены изменения в постановление Администрации города от 26.11.2010 № 251 «О порядке предоставления субсидии на возмещение затрат по содержанию сетей газоснабжения и газового оборудования» в части исполнения требования законодательства по эксплуатации взрывоопасных производственных объектов.

СГМУП «Тепловик» были разработаны и выполнены мероприятия по учету муниципального имущества.

С марта 2011 года приостановлено выделение субсидии в части возмещения расходов, связанных с начислением амортизации по объектам газоснабжения СГМУП «Тепловик».

В связи с отказом предприятия в добровольном порядке возместить в доход бюджета необоснованно предъявленные к возмещению расходы, Администрацией города было подано исковое заявление в Арбитражный суд ХМАО -

Югры о взыскании денежных средств в судебном порядке. Решением Арбитражного суда Администрации города в удовлетворении исковых требований к СГМУП «Тепловик» отказано в полном объеме. Постановлением Восьмого Арбитражного апелляционного суда апелляционная жалоба оставлена без удовлетворения.

2. В отношении проработки вариантов передачи газопроводов в аренду ОАО «Сургутгаз».

Методика расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом разработана с учетом требований действующего законодательства и утверждена постановлением Главы города от 10.02.2012 №9.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (с изменениями от 28.07.2012), СГМУП «Тепловик» может передать муниципальное имущество (в том числе объекты газоснабжения) в аренду только по результатам проведения конкурсов или аукционов.

В настоящее время извещение о проведении открытого конкурса по выбору специализированной организации на право заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования размещено на официальном сайте СГМУП «Тепловик». Заявки на участие в конкурсе принимаются до 09.55 часов 20 декабря 2012г., вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе будет проводиться на заседании конкурсной комиссии в 10.00 часов 20 декабря 2012г.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет проводиться не позднее 20 дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Срок оценки и сопоставления заявок не может превышать 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

По итогам конкурса договор заключается с победителем открытого конкурса не ранее, чем через 10 дней, но не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте СГМУП «Тепловик» протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Таким образом, максимальный срок для заключения договора аренды сетей газоснабжения и газового оборудования с 08 по 18 февраля 2013 года.

В информации Главы города также указано, что Администрацией города прорабатывается вопрос по передаче объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями СГМУП «Тепловик» и СГМУП «Городские тепловые сети», на условиях концессионного соглашения.

Положительными моментами передачи имущества по концессионному соглашению являются: длительность срока действия соглашения (с учетом срока полезного использования объектов), расходы по начислению амортизации и налога на имущество несет концессионер - организация, принимающая имущество по концессионному соглашению.

Учитывая, что информация о фактической передаче в аренду сетей газоснабжения и газового оборудования могла быть предоставлена в период с 08 по 18 февраля 2013 года, отсутствовала информация о результатах проработки вопроса по передаче объектов газоснабжения на условиях концессионного соглашения, срок выполнения протокольного поручения Думы города, утвержденного постановлением Председателя Думы города от 25.10.2012 № 41, был продлен до 20.02.2013 года (постановление Председателя Думы города от 27.12.2012 № 57).

Письмом Главы города от 13.02.2013 № 01-11-608/13-0-0 предоставлена информация:

В соответствии с частью 3 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции от 30.12.2012) СГМУП «Тепловик» в 2012 году объявлен открытый конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества, закреплённого за предприятием на праве хозяйственного ведения (сети газоснабжения и газового оборудования). Данный конкурс признан несостоявшимся в виду того, что в конкурсную комиссию не поступило ни одной заявки от претендентов на право заключения договора аренды (протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 20.12.2012).

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее по тексту - Закон) муниципальное имущество может быть передано в целях реконструкции и последующей эксплуатации на условиях концессионного соглашения по результатам конкурса. Поскольку конкурс на право заключения договора аренды в отношении вышеуказанного имущества не состоялся, Администрацией города принято решение о передачи муниципального имущества по концессионному соглашению в порядке, предусмотренном Законом. В настоящее время в Администрации города прошёл процедуру согласования проект распоряжения Администрации города «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения».

Кроме того, в Администрации города находится на стадии подготовки проект постановления Администрации города «О передаче в концессию муниципального имущества и утверждении условий концессионного соглашения, в отношении объектов коммунальной инфраструктуры газоснабжения, закреплённых на праве хозяйственного ведения за СГМУП «ГТС» и СГМУП «Тепловик». После издания данного постановления, в соответствии с частью 2 статьи 20 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённого решением Думы города Сургута от 07.10.2009 №604-IV ДГ, Администрацией города будет внесён на рассмотрение Думы города проект решения Думы города «О передаче в концессию муниципального имущества путём проведения торгов в форме открытого конкурса».

На основании изданных вышеуказанных муниципальных правовых актов Администрацией города будет проведён конкурс, по результатам которого с

победителем будет заключено концессионное соглашение и передано муниципальное имущество с целью его реконструкции и последующей эксплуатации.

На основании вышеизложенного, учитывая сроки, необходимые для согласования и принятия вышеуказанных муниципальных правовых актов и проведения конкурса, представляется целесообразным рассмотреть данный вопрос 18.03.2013 года на депутатских слушаниях и продлить срок выполнения протокольного поручения Думы города, утвержденного постановлением Председателя Думы города от 25.10.2012 № 41 (в редакции от 27.12.2012 № 57), до 01.09.2013 года.

Руководитель аппарата

Р.Ю. Васильев

исп. Маслов И.Е.
тел. 52-81-82