



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи: "21" июня 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Главы Администрации города Сургута от 10.11.1994г. №1294 "О передаче на баланс жилых домов"

• Письмо-согласование комитета по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа от 01.03.1995г. №01-26-107к

• Распоряжение Главы Администрации г.Сургута от 18.04.1995г. №551 "Об утверждении перечня объектов, передаваемых в муниципальную собственность г.Сургута"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Встроенное нежилое помещение; назначение: административно-управленческое, общая площадь 150 кв. м; этаж 1; номера на поэтажном плане с 1 по 9; адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, проезд Валетный, 4

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" июня 2010 года сделана запись регистрации № 86-86-03/074/2010-020

Регистратор

Максимова М.В.

86-АВ 063948





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 22 мая 2014 года  
№ 509-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Сургут, пр. Взлетный, 4)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.11.2013), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.10.2013 № 405-V ДГ), от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (в редакции от 26.02.2014 № 463-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«23» мая 2014 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 23.05.2014 № 509-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Наименование, назначение имущества                                      | Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2. Адрес (местоположение)                                                  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. Краткая характеристика имущества                                        | Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома, литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане с 1 по 9, фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки – 1991, процент износа – 11 |
| 4. Общая площадь                                                           | 150 кв. метров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер                                | 86-86-03/074/2010-020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6. Наличие обременений                                                     | Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58.<br>Срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018                                                                                                                                                                                                                    |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0925566/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8. Сведения о государственной регистрации права                            | Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 068948 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре 21 июня 2010 года                                                                                                                |
| 9. Балансовая стоимость                                                    | 1 763 995,50 рубля                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10. Остаточная стоимость на 01.04.2014                                     | 1 351 279,22 рубля                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 14.04.2014       | 11 920 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 818 305 рублей 08 копеек.<br>Отчёт об оценке от 18.04.2014                                                                                                                                                                                                                                   |

|                         |                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                         | № 0917/3/ОН.<br>Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»              |
| 12. Начальная цена      | 11 920 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 818 305 рублей 08 копеек |
| 13. Способ приватизации | Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)  |
| 14. Шаг аукциона        | 500 000 рублей                                                       |
| 15. Форма платежа       | Платёж единовременный                                                |



01/30

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» 06 20 14 г.

№ 1689

О проведении аукциона по продаже  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
город Surgut, проезд Взлетный, 4)

В соответствии с решениями Думы города от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (с последующими изменениями), от 23.05.2014 № 509-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, пр. Взлетный, 4)», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с последующими изменениями):

1. Департаменту имущественных и земельных отношений провести аукцион по продаже встроенного нежилого помещения, общей площадью 150 кв. метров, кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Surgut, проезд Взлетный, 4.

2. Управлению информационной политики опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в официальном печатном издании и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава города

Д.В. Попов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПРОТОКОЛ  
о результатах аукциона**

30.07.2014  
15.00 часов

№ 305

Место заседания комиссии: г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.

Состав комиссии: в соответствии с распоряжением Администрации города от 23.05.2011 № 1277 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества на территории города Сургута» (с последующими изменениями).

|                                  |                                                                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Трофименко<br>Надежда Евгеньевна | - заместитель директора департамента<br>имущественных и земельных отношений<br>Администрации города, заместитель председателя<br>комиссии |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                  |                                                                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Федорова<br>Татьяна Владимировна | - специалист-эксперт отдела продаж департамента<br>имущественных и земельных отношений<br>Администрации города, секретарь комиссии |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Присутствовали:

Члены комиссии:

|                                  |                                                                                                       |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Карлина<br>Наталья Александровна | - начальник отдела продаж департамента<br>имущественных и земельных отношений<br>Администрации города |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                            |                                                                                                                                                                        |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Карлов<br>Николай Иванович | - начальник отдела по управлению имуществом,<br>муниципальными предприятиями и страхованию<br>департамента имущественных и земельных<br>отношений Администрации города |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                               |                                                                                                                    |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Комлева<br>Виктория Васимовна | - начальник отдела доходов управления доходов<br>и долговой политики департамента финансов<br>Администрации города |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                               |                                                                                                                                |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Мельник<br>Альбина Фарвазовна | - начальник отдела бухгалтерского учета<br>и финансов департамента имущественных<br>и земельных отношений Администрации города |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                                                                                                                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Прилипко<br>Олег Васильевич | - начальник отдела правового обеспечения сферы<br>имущества и градостроительства правового<br>управления Администрации города |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                              |                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Науменко<br>Людмила Павловна | - главный специалист планово-аналитического<br>отдела управления экономического анализа<br>и бухгалтерского учета департамента<br>имущественных и земельных отношений<br>Администрации города |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Повестка дня:

1. Подведение итогов аукциона.

СЛУШАЛИ:

Трофименко Н.Е. – Проинформировала о том, что:

1. Предмет аукциона встроенное нежилое помещение общей площадью 150 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4.

Назначение: административно-управленческое.

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020.

Наличие обременений: договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58 срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018.

2. Основание для проведения аукциона: решение Думы г. Сургута от 23.05.2014 № 509-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4)», распоряжение Администрации г. Сургута от 17.06.2014 № 1689 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, дом 4)».

3. Начальная цена: 11 920 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 818 305 рублей 08 копеек.

4. Извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Сургутские ведомости» № 25 (654) от 28.06.2014, размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ 230614/0132091/02) и на сайте продавца [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

5. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

6. Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано (выписка из книги регистрации заявок от 24.07.2014).

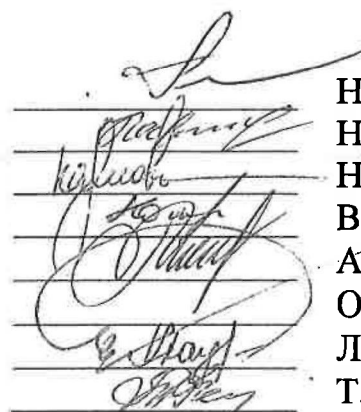
Согласно пункту 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, соответственно и при отсутствии заявок аукцион признается несостоявшимся.

РЕШИЛИ:

Аукцион по продаже встроенного нежилого помещения общей площадью 150 кв. м (кадастровый (или условный) номер 86-86-03/074/2010-020), расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4, признать несостоявшимся.

ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии  
Члены комиссии



Н.Е. Трофименко  
Н.А. Карлина  
Н.И. Карлов  
В.В. Комлева  
А.Ф. Мельник  
О.В. Прилипко  
Л.П. Наumenко  
Т.В. Федорова

Секретарь комиссии

[illegible]

## Информационное сообщение о проведении аукциона

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общие положения                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Организатор аукциона (полное наименование) | Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Собственник имущества                      | Муниципальное образовательное городское учреждение «Город Сургут»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Телефон                                    | 149 21 21 00, 149 21 07, 149 21 08, 149 21 09, 149 21 10, 149 21 11, 149 21 12, 149 21 13, 149 21 14, 149 21 15, 149 21 16, 149 21 17, 149 21 18, 149 21 19, 149 21 20, 149 21 21, 149 21 22, 149 21 23, 149 21 24, 149 21 25, 149 21 26, 149 21 27, 149 21 28, 149 21 29, 149 21 30, 149 21 31, 149 21 32, 149 21 33, 149 21 34, 149 21 35, 149 21 36, 149 21 37, 149 21 38, 149 21 39, 149 21 40, 149 21 41, 149 21 42, 149 21 43, 149 21 44, 149 21 45, 149 21 46, 149 21 47, 149 21 48, 149 21 49, 149 21 50, 149 21 51, 149 21 52, 149 21 53, 149 21 54, 149 21 55, 149 21 56, 149 21 57, 149 21 58, 149 21 59, 149 21 60, 149 21 61, 149 21 62, 149 21 63, 149 21 64, 149 21 65, 149 21 66, 149 21 67, 149 21 68, 149 21 69, 149 21 70, 149 21 71, 149 21 72, 149 21 73, 149 21 74, 149 21 75, 149 21 76, 149 21 77, 149 21 78, 149 21 79, 149 21 80, 149 21 81, 149 21 82, 149 21 83, 149 21 84, 149 21 85, 149 21 86, 149 21 87, 149 21 88, 149 21 89, 149 21 90, 149 21 91, 149 21 92, 149 21 93, 149 21 94, 149 21 95, 149 21 96, 149 21 97, 149 21 98, 149 21 99, 149 22 00, 149 22 01, 149 22 02, 149 22 03, 149 22 04, 149 22 05, 149 22 06, 149 22 07, 149 22 08, 149 22 09, 149 22 10, 149 22 11, 149 22 12, 149 22 13, 149 22 14, 149 22 15, 149 22 16, 149 22 17, 149 22 18, 149 22 19, 149 22 20, 149 22 21, 149 22 22, 149 22 23, 149 22 24, 149 22 25, 149 22 26, 149 22 27, 149 22 28, 149 22 29, 149 22 30, 149 22 31, 149 22 32, 149 22 33, 149 22 34, 149 22 35, 149 22 36, 149 22 37, 149 22 38, 149 22 39, 149 22 40, 149 22 41, 149 22 42, 149 22 43, 149 22 44, 149 22 45, 149 22 46, 149 22 47, 149 22 48, 149 22 49, 149 22 50, 149 22 51, 149 22 52, 149 22 53, 149 22 54, 149 22 55, 149 22 56, 149 22 57, 149 22 58, 149 22 59, 149 22 60, 149 22 61, 149 22 62, 149 22 63, 149 22 64, 149 22 65, 149 22 66, 149 22 67, 149 22 68, 149 22 69, 149 22 70, 149 22 71, 149 22 72, 149 22 73, 149 22 74, 149 22 75, 149 22 76, 149 22 77, 149 22 78, 149 22 79, 149 22 80, 149 22 81, 149 22 82, 149 22 83, 149 22 84, 149 22 85, 149 22 86, 149 22 87, 149 22 88, 149 22 89, 149 22 90, 149 22 91, 149 22 92, 149 22 93, 149 22 94, 149 22 95, 149 22 96, 149 22 97, 149 22 98, 149 22 99, 149 23 00, 149 23 01, 149 23 02, 149 23 03, 149 23 04, 149 23 05, 149 23 06, 149 23 07, 149 23 08, 149 23 09, 149 23 10, 149 23 11, 149 23 12, 149 23 13, 149 23 14, 149 23 15, 149 23 16, 149 23 17, 149 23 18, 149 23 19, 149 23 20, 149 23 21, 149 23 22, 149 23 23, 149 23 24, 149 23 25, 149 23 26, 149 23 27, 149 23 28, 149 23 29, 149 23 30, 149 23 31, 149 23 32, 149 23 33, 149 23 34, 149 23 35, 149 23 36, 149 23 37, 149 23 38, 149 23 39, 149 23 40, 149 23 41, 149 23 42, 149 23 43, 149 23 44, 149 23 45, 149 23 46, 149 23 47, 149 23 48, 149 23 49, 149 23 50, 149 23 51, 149 23 52, 149 23 53, 149 23 54, 149 23 55, 149 23 56, 149 23 57, 149 23 58, 149 23 59, 149 23 60, 149 23 61, 149 23 62, 149 23 63, 149 23 64, 149 23 65, 149 23 66, 149 23 67, 149 23 68, 149 23 69, 149 23 70, 149 23 71, 149 23 72, 149 23 73, 149 23 74, 149 23 75, 149 23 76, 149 23 77, 149 23 78, 149 23 79, 149 23 80, 149 23 81, 149 23 82, 149 23 83, 149 23 84, 149 23 85, 149 23 86, 149 23 87, 149 23 88, 149 23 89, 149 23 90, 149 23 91, 149 23 92, 149 23 93, 149 23 94, 149 23 95, 149 23 96, 149 23 97, 149 23 98, 149 23 99, 149 24 00, 149 24 01, 149 24 02, 149 24 03, 149 24 04, 149 24 05, 149 24 06, 149 24 07, 149 24 08, 149 24 09, 149 24 10, 149 24 11, 149 24 12, 149 24 13, 149 24 14, 149 24 15, 149 24 16, 149 24 17, 149 24 18, 149 24 19, 149 24 20, 149 24 21, 149 24 22, 149 24 23, 149 24 24, 149 24 25, 149 24 26, 149 24 27, 149 24 28, 149 24 29, 149 24 30, 149 24 31, 149 24 32, 149 24 33, 149 24 34, 149 24 35, 149 24 36, 149 24 37, 149 24 38, 149 24 39, 149 24 40, 149 24 41, 149 24 42, 149 24 43, 149 24 44, 149 24 45, 149 24 46, 149 24 47, 149 24 48, 149 24 49, 149 24 50, 149 24 51, 149 24 52, 149 24 53, 149 24 54, 149 24 55, 149 24 56, 149 24 57, 149 24 58, 149 24 59, 149 24 60, 149 24 61, 149 24 62, 149 24 63, 149 24 64, 149 24 65 |

**Извещение о проведении торгов № 230614/0132091/02**

Способ приватизации/продажи имущества: Аукцион  
Сайт размещения информации о торгах: http://torgi.gov.ru/  
Количество лотов: 1  
Дата создания извещения: 23.06.2014  
Дата публикации извещения: 25.06.2014  
Дата последнего изменения: 31.07.2014

**Контактная информация организатора торгов**

Наименование организации: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута  
Адрес: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энгельса, 8  
Телефон: (3462) 52-83-67, 52-83-17, 52-83-08, 52-83-27  
Факс: (3462) 52-80-23  
E-mail: sharova\_ov@admsurgut.ru  
Контактное лицо: Шарова Ольга Васильевна, Карлина Наталья Александровна

**Условия проведения торгов**

Дата начала подачи заявок: 30.06.2014  
Дата окончания подачи заявок: 24.07.2014  
Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже: Заявки принимаются в рабочие дни с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 511  
Дата и время проведения аукциона: 14.08.2014 15:00  
Место проведения аукциона: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.  
Место и срок подведения итогов: 14.08.2014 в 15.00 (начало регистрации участников аукциона в 14.30) по адресу:

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.

**Реестр изменений**

| Дата и время изменения | Суть изменения                          |
|------------------------|-----------------------------------------|
| 31.07.2014 19:19       | Опубликован результат торгов по лоту №1 |

**Реестр разъяснений**

Запросов на разъяснение не поступало.

**Реестр протоколов**

По торгам не внесены протоколы.

**Реестр жалоб**

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

**Лот № 1**

**Статус:** Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

**Общая информация по лоту:**

**Тип имущества:** Помещение

**Вид собственности:** Муниципальная

**Решение собственника о проведении торгов:** Решение Думы г. Сургута от 23.05.2014 № 509-ВДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Взлетный, 4)», распоряжение Администрации г. Сургута от 17.06.2014 № 1689 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, 4)»

**Наименование и характеристика имущества:** Встроенное нежилое помещение, общей площадью 150 кв. метров, расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4. Назначение: административно-управленческое. Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020. Литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9. Материал и конструкция: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели. Год постройки – 1991. Процент износа – 11.

**Место нахождения имущества:** Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургут г. Взлетный проезд, Тюменская область, Ханты-Мансийский

автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4.

**Детальное местоположение:** Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4.

**Начальная цена продажи имущества в валюте лота:** 11 920 000 руб.

**Шаг аукциона в валюте лота:** 500 000 руб.

**Перечень представляемых покупателями документов:**

1. Заявка на участие в аукционе в двух экземплярах по установленной Продавцом форме.
2. Опись предоставляемых документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
3. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов.
4. Претенденты – юридические лица представляют: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического

лица без доверенности. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

*Обременение:*

Да

*Описание обременения:*

Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58. Срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018

*Размер задатка в валюте лота:*

1 192 000 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

В валюте РФ (в соотв. со ст.437 ГК РФ) не позднее 24.07.2014 на реквизиты: Получатель: Департамент финансов

Администрации города Сургута (л/с ДДИЗО-30-070 департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута); ИНН: 8602015954; КПП: 860201001; Банк получателя: РКЦ г.Сургут; Р/сч: 40302810900005000002; БИК: 047144000; ОКТМО: 718 за участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет является выписка с этого счета

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

Со дня приёма заявок претендентам предоставляется возможность ознакомиться с документами, условиями договора купли-продажи, получить более подробную информацию об объекте продажи по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 511, в рабочие дни с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Телефоны: (3462) 52-83-67, 52-83-17.

*Ограничения участия в приватизации имущества:*

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов

*Порядок определения победителей:*

Победителем аукциона признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену. Уведомление

о признании участника аукциона победителем выдаётся победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона

**Срок заключения договора купли-продажи:** Договор купли-продажи имущества подлежит заключению в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов, но не ранее 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются продавцом

**Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:** Аукцион объявлен впервые

**Результаты проведения торгов:**

**Наименование и характеристика имущества:** Встроенное нежилое помещение, общей площадью 150 кв. метров, расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4. Назначение: административно-управленческое. Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020. Литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9. Материал и конструкция: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели. Год постройки – 1991. Процент износа – 11.

**Покупатель:** -

**Цена сделки в валюте лота:** 0 руб.

**Итоги приватизации/продажи:** Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПРОТОКОЛ  
о результатах аукциона**

10.09.2014  
15.00 часов

№ 308

Место заседания комиссии: г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.

Состав комиссии: в соответствии с распоряжением Администрации города от 23.05.2011 № 1277 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества на территории города Сургута» (с последующими изменениями).

|                             |                                                                                                                              |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Клочков<br>Вадим Дмитриевич | - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, заместитель председателя комиссии          |
| Шарова<br>Ольга Васильевна  | - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, секретарь комиссии |

Присутствовали:

Члены комиссии:

|                                    |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Никитин<br>Андрей Александрович    | - начальник управления экономического анализа и бухгалтерского учета департамента имущественных и земельных отношений Администрации города                               |
| Карлина<br>Наталья Александровна   | - начальник отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города                                                                          |
| Карлов<br>Николай Иванович         | - начальник отдела по управлению имуществом, муниципальными предприятиями и страхованию департамента имущественных и земельных отношений Администрации города            |
| Комлева<br>Виктория Васимовна      | - начальник отдела доходов управления доходов и долговой политики департамента финансов Администрации города                                                             |
| Пермитина<br>Светлана Викторовна   | - начальник планово-аналитического отдела управления экономического анализа и бухгалтерского учета департамента имущественных и земельных отношений Администрации города |
| Кушниренко<br>Екатерина Николаевна | - специалист-эксперт отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города                                         |

Повестка дня:

1. Подведение итогов аукциона.

## СЛУШАЛИ:

Клочкова В.Д. – 1. Предмет аукциона: встроенное нежилое помещение общей площадью 150 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4.

Назначение: административно-управленческое.

Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020.

Наличие обременений: договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58 срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018.

2. Основание для проведения аукциона: решение Думы г. Сургута от 23.05.2014 № 509-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4)», распоряжение Администрации г. Сургута от 17.06.2014 № 1689 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, дом 4)».

3. Начальная цена: 11 920 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 818 305 рублей 08 копеек.

4. Извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Сургутские ведомости» № 31 (660) от 09.08.2014, размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ 050814/0132091/02) и на сайте продавца [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

5. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

6. Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано (выписка из книги регистрации заявок от 04.09.2014).

Согласно пункту 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, соответственно при отсутствии заявок аукцион признается несостоявшимся.

## РЕШИЛИ:

Аукцион по продаже встроенного нежилого помещения общей площадью 150 кв. м (кадастровый (или условный) номер 86-86-03/074/2010-020), расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4, признать несостоявшимся.

## ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии



В.Д. Клочков

А.А. Никитин

Н.А. Карлина

Н.И. Карлов

В.В. Комлева

С.В. Пермитина

Е.Н. Кушниренко

О.В. Шарова

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

[illegible]

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

[illegible]

**Извещение о проведении торгов № 050814/0132091/02**

Способ приватизации/продажи имущества: Аукцион  
Сайт размещения информации о торгах: http://torgi.gov.ru/  
Количество лотов: 1  
Дата создания извещения: 05.08.2014  
Дата публикации извещения: 06.08.2014  
Дата последнего изменения: 11.09.2014

**Контактная информация организатора торгов**

Наименование организации: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута  
Адрес: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энгельса, 8  
Телефон: (3462) 52-83-67. 52-83-17  
Факс: (3462) 52-80-21  
E-mail: sharova\_ov@admsurgut.ru  
Контактное лицо: Шарова Ольга Васильевна, Федорова Татьяна Владимировна

**Условия проведения торгов**

Дата начала подачи заявок: 11.08.2014  
Дата окончания подачи заявок: 04.09.2014  
Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 511, в рабочие дни с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.  
Дата и время проведения аукциона: 25.09.2014 15:00  
Место проведения аукциона: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501  
Место и срок подведения итогов: 25.09.2014 в 15.00 по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501

**Реестр изменений**

| Дата и время изменения | Суть изменения                          |
|------------------------|-----------------------------------------|
| 11.09.2014 08:05       | Опубликован результат торгов по лоту №1 |

**Реестр разъяснений**

Запросов на разъяснение не поступало.

**Реестр протоколов**

По торгам не внесены протоколы.

**Реестр жалоб**

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | <b>Лот № 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Статус:</b>                                   | Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Общая информация по лоту:</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Тип имущества:</b>                            | Помещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Вид собственности:</b>                        | Муниципальная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Решение собственника о проведении торгов:</b> | Решение Думы г. Сургута от 23.05.2014 № 509-ВДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Взлетный, 4)», распоряжение Администрации г. Сургута от 17.06.2014 № 1689 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проезд Взлетный, 4)»                        |
| <b>Наименование и характеристика имущества:</b>  | Встроенное нежилое помещение, общей площадью 150 кв. метров, Назначение: административно-управленческое.Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020.Литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9.Материал и конструкция: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели.Год постройки – 1991.Процент износа – 11 |
| <b>Место нахождения имущества:</b>               | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургут г, Взлетный проезд, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Детальное местоположение:</b>                        | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</b>  | 11 920 000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Шаг аукциона в валюте лота:</b>                      | 500 000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Перечень представляемых покупателями документов:</b> | 1. Заявка на участие в аукционе в двух экземплярах по установленной Продавцом форме. 2. Опись предоставляемых документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах. 3. Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов. 4. Претенденты – юридические лица представляют: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае если от имени претендента действует его |

представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента

*Обременение:*

Да

*Описание обременения:*

Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58. Срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018

*Размер задатка в валюте лота:*

1 192 000 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

Задаток должен поступить не позднее 04.09.2014 (в соответствии со статьей 437 ГК РФ) на реквизиты: Получатель: Департамент финансов Администрации города Сургута (л/с ДИИЗО-30-070

департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута); ИНН: 8602015954; КПП: 860201001; Банк получателя: РКЦ г. Сургут; Расчетный счет: 40302810900005000002; БИК: 047144000; ОКТМО: 71876000; КБК: 070 1 15 02040 04 0000 140. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

Со дня приёма заявок претендентам предоставляется возможность ознакомиться с документами, условиями договора купли-продажи, получить более подробную информацию об объекте продажи по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 511, в рабочие дни с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Телефоны: (3462) 52-83-67, 52-83-17.

*Ограничения участия в приватизации имущества:*

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов

*Порядок определения победителей:*

Победителем аукциона признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдаётся победителю или его полномочному представителю под

*Срок заключения договора купли-продажи:*

расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона

Договор купли-продажи имущества подлежит заключению в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов, но не ранее 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются продавцом

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:*

Аукцион, объявленный на 14.08.2014, признан несостоявшимся в соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (отсутствие заявок)

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика имущества:*

Встроенное нежилое помещение, общей площадью 150 кв. метров, Назначение: административно-управленческое. Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/074/2010-020. Литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9. Материал и конструкция: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели. Год постройки – 1991. Процент износа – 11

*Покупатель:* -

*Цена сделки в валюте лота:* 0 руб.

*Итоги приватизации/продажи:* Аукцион по продаже встроенного нежилого помещения общей площадью 150 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, проезд Взлетный, д. 4, признан не состоявшимся в соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ (заявок не поступало)

## **ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

### **РЕШЕНИЕ**

**от 29 мая 2013 г. N 334-V ДГ**

### **О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2014 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2015 - 2016 ГОДОВ**

Принято на заседании Думы 28 мая 2013 года

(в ред. решений Думы города Сургута  
от 29.11.2013 N 429-V ДГ, от 26.02.2014 N 463-V ДГ,  
от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в редакции от 07.12.2011) и решением Думы города от 07.10.2009 N 604-IV ДГ "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности" (в редакции от 29.11.2012 N 263-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города решила:

1. Утвердить прогностный план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города  
С.А.БОНДАРЕНКО

29 мая 2013 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 29.05.2013 N 334-V ДГ

### **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2014 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2015 - 2016 ГОДОВ**

(в ред. решений Думы города Сургута  
от 29.11.2013 N 429-V ДГ, от 26.02.2014 N 463-V ДГ,  
от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

Прогностный план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в редакции от 07.12.2011).

Основными задачами приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов являются:

- 1) приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает функций и полномочий органов местного самоуправления;
- 2) формирование доходов местного бюджета.

Муниципальное образование городской округ город Сургут на 01 января 2013 года является собственником имущества 15-ти муниципальных унитарных предприятий, акционером 14-ти акционерных обществ.

В 2014 - 2016 годах планируются к приватизации 3 пакета акций, 19 объектов недвижимости, в том числе 4 земельных участка и движимое имущество: автобус МАЗ 103469 (2 единицы). Продажа имущества будет осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части местного бюджета.

(в ред. решения Думы города Сургута от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

Приложениями к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов являются:

1) перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2014 - 2016 годах (приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов);

2) перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2014 - 2016 годах (приложение 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов).

Согласно прогнозному плану поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества ожидаются в размере 189206 тыс. рублей, в том числе от продажи акций открытых акционерных обществ - 127267 тыс. рублей, от продажи иного муниципального имущества - 61939 тыс. рублей, в том числе: (в ред. решения Думы города Сургута от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

в 2014 году в размере 153695 тыс. рублей, в том числе от продажи акций открытых акционерных обществ - 94609 тыс. рублей, от продажи иного муниципального имущества - 59086 тыс. рублей; (в ред. решения Думы города Сургута от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

в 2016 году в размере 35511 тыс. рублей, в том числе от продажи акций открытых акционерных обществ - 32658 тыс. рублей, от продажи иного муниципального имущества - 2853 тыс. рублей.

Приложение 1  
к прогнозному плану приватизации  
муниципального имущества на 2014 год  
и плановый период 2015 - 2016 годов

**ПЕРЕЧЕНЬ  
АКЦИЙ ОТКРЫТЫХ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
И ПЛАНИРУЕМЫХ К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2014 - 2016 ГОДАХ**

(в ред. решений Думы города Сургута  
от 26.02.2014 N 463-V ДГ, от 23.05.2014 N 512-V ДГ)

| N п/п | Наименование и местонахождение общества                                                                                                                  | Тип акций    | Доля принадлежащих муниципальном у образованию акций в общем количестве акций открытого акционерного общества | Количество акций, подлежащих приватизации |                              | Срок приватизации |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
|       |                                                                                                                                                          |              |                                                                                                               | штук                                      | Процентов уставного капитала |                   |
| 1.    | Исключена. - Решение Думы города Сургута от 23.05.2014 N 512-V ДГ                                                                                        |              |                                                                                                               |                                           |                              |                   |
| 2.    | Открытое акционерное общество "Агентство воздушных сообщений", Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Ленина, д. 35 | Обыкновенные | 100                                                                                                           | 222600                                    | 100                          | 2014 год          |
| 3.    | Открытое акционерное общество "Югорская лизинговая компания", Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Безноскова, д. 65         | Обыкновенные | 12,92                                                                                                         | 31                                        | 12,92                        | 2014 год          |
| 4.    | Открытое акционерное общество "Югра-консалтинг", Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 21                  | Обыкновенные | 62                                                                                                            | 302120                                    | 62                           | 2016 год          |

Приложение 2  
к прогнозному плану приватизации  
муниципального имущества на 2014 год  
и плановый период 2015 - 2016 годов

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2014 - 2016 ГОДАХ**

(в ред. решения Думы города Сургута  
от 26.02.2014 N 463-V ДГ)

| № п/п | Наименование                                                                                                                               | Местонахождение                                                                                               | Назначение                          | Срок приватизации |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 1.    | Нежилое здание. ТП-429 с земельным участком:                                                                                               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 23                                                  | Коммунального хозяйства             | 2014 год          |
| 1.1.  | Земельный участок площадью 45 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101243:168                                                                   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 23                                                  |                                     | 2014 год          |
| 2.    | КНС-55 с земельным участком:                                                                                                               | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский                                        | Нежилое здание                      | 2014 год          |
| 2.1.  | Земельный участок площадью 467 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101065:4                                                                    | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 25, пр. Комсомольский            |                                     | 2014 год          |
| 3.    | Встроенное нежилое помещение. Склад N 13                                                                                                   | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Декабристов, д. 1 А, номера на поэтажном плане 1, 10 | Материально-техническое             | 2014 год          |
| 4.    | Земельный участок площадью 8999 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101117:228 с расположенными на нем объектами незавершенного строительства: | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, 4               |                                     | 2014 год          |
| 4.1.  | Производственный цех                                                                                                                       | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружение N 13               | Объект незавершенного строительства | 2014 год          |
| 4.2.  | Административно-бытовой                                                                                                                    | Ханты-Мансийский                                                                                              | Объект                              | 2014 год          |

|     |                        |                |                                                                                                                                           |                                 |          |
|-----|------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
|     | корпус                 |                | автономный округ - Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, N 4, сооружение N 14                                                             | незавершенного строительства    |          |
| 5.  | Встроенное помещение   | нежилое        | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4, номера на поэтажном плане 1 - 22              | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 6.  | Встроенное помещение   | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4, номера на поэтажном плане с 1 по 9                               | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 7.  | Встроенное помещение   | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/5, номера на поэтажном плане 1 - 13                 | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 8.  | Пристроенное помещение | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Бажова, д. 29, номера на поэтажном плане 1                                       | Материально-техническое         | 2014 год |
| 9.  | Встроенное помещение   | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Бажова, д. 31, номера на поэтажном плане 7 - 14, 20                              | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 10. | Встроенное помещение   | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37, номера на поэтажном плане 5 - 9, 12, 13, 18 - 20, 22, 23     | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 11. | Встроенное помещение   | нежилое        | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, номера на поэтажном плане 35, 36                                 | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 12. | Встроенное помещение   | нежилое        | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, номера на поэтажном плане 14 - 20, 23, 37, 38 | Административно-упр авленческое | 2014 год |
| 13. | Объект                 | незавершенного | Тюменская область,                                                                                                                        |                                 | 2014 год |

|       |                                                                                  |                                                                                                                           |                |          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
|       | строительства: Котельная N 4<br>с земельным участком:                            | Ханты-Мансийский<br>автономный округ - Югра, г.<br>Сургут, ул. Профсоюзов, 13                                             |                |          |
| 13.1. | Земельный участок площадью<br>34607 кв. м, кадастровый<br>номер 86:10:0101117:81 | Тюменская область,<br>Ханты-Мансийский<br>автономный округ - Югра, г.<br>Сургут, Северный<br>промрайон, ул.<br>Профсоюзов |                | 2014 год |
| 14.   | Движимое имущество: автобус<br>МАЗ 103469 (2 единицы)                            |                                                                                                                           |                | 2014 год |
| 15.   | Центральная диспетчерская                                                        | Россия, Тюменская<br>область,<br>Ханты-Мансийский<br>автономный округ - Югра, г.<br>Сургут, пр. Комсомольский,<br>д. 27 А | Нежилое здание | 2016 год |