

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Бажова, д. 31
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 8 этажного жилого дома: литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане 7-14, 20, фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки - 1984, процент износа –20
4. Общая площадь	121,7 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер	86-86-03/076/2012-272
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 12.11.2010 № 187. Срок аренды устанавливается с 26.10.2010 по 25.10.2015
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925582/2-6
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 443574 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре 17 сентября 2012 года
9. Балансовая стоимость	356 635,77 рублей
10. Остаточная стоимость на 25.03.2014	248 753,45 рубля
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 09.03.2014	9 470 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 444 576 рублей 27 копеек. Отчет об оценке от 18.03.2014 № 0905/2/ОН.

	Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	9 470 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 444 576 рублей 27 копеек
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	450 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный