

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование имущества, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение: административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 7/1
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, процент износа – 4
4. Площадь	15,5 кв. метра
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925984/2
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 18 января 2011 года, серия 86-АБ № 172690
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2012	31 780,42 рублей 0 рублей
9. Наименование арендатора	ИП Андриенко А.С., является субъектом малого предпринимательства
10. Критерии предоставления преимущественного права выкупа арендуемого имущества (срок аренды, своевременность перечисления арендных платежей, площадь арендуемого имущества)	Более двух лет, задолженность по арендной плате, оплате пеней (штрафов) отсутствует, площадь не превышает 5 000 кв. метров
11. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 02.03.2012 № 0180/4/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 01.03.2012 - 907 000 рублей без учета НДС
12. Цена имущества	907 000 рублей
13. Способ приватизации	Реализация преимущественного права выкупа арендуемого имущества

14. Порядок оплаты	Единовременно или в рассрочку до 3-х лет
--------------------	--