



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Администрация города



№01-11-592/13-0-0
от 12.02.13

На № 18-02-143/13 от 05.02.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О ситуации, связанной с оплатой за жилищно-коммунальные услуги по жилищному фонду, находящемуся в управлении ООО УК «Вордгрин», и возможным банкротством данной управляющей организации», подготовленную департаментом городского хозяйства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 14.02.2013.

Приложение: на 73 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов



Информация

о ситуации, связанной с оплатой за жилищно-коммунальные услуги по жилищному фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Вордгрин», и возможным банкротством данной управляющей организации для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 14.02.2013

Об использовании управляющей компанией ООО «УК «Вордгрин» денежных средств населения сообщаем следующее.

В соответствии с договором № 904 от 01.01.2008 (дополнительное соглашение № 15 от 01.01.2012) Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (Теплоснабжающая организация) обязуется поставлять (продавать) тепловую энергию ООО «УК «Вордгрин» (Управляющая организация) до границы эксплуатационной ответственности, а Управляющая организация осуществляет покупку и организацию предоставления услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения через присоединенные внутридомовые сети потребителям, в отношении которых Управляющая организация осуществляет функцию управления и производит оплату за потребленную тепловую энергию в порядке и сроки, предусмотренные договором.

Согласно актам сверки взаимных расчетов между СГМУП «Городские тепловые сети» и ООО «УК «Вордгрин» задолженность за потребленную тепловую энергию за период с 01.01.2008 по 01.10.2012 составила:

- по состоянию на 01.01.2008 в сумме 5 443 971,7 руб.;
- по состоянию на 01.01.2009 в сумме 22 561 055,34 руб.;
- по состоянию на 01.01.2010 в сумме 34 935 981,22 руб.;
- по состоянию на 01.01.2011 в сумме 43 433 880,13 руб.;
- по состоянию на 01.01.2012 в сумме 44 373 724,84 руб.;
- по состоянию на 01.01.2013 в сумме 49 469 230,88 руб.

Анализируя задолженность ООО «УК «Вордгрин» за полученные услуги в целом необходимо отметить, что основная сумма просроченной задолженности сформировалась в период с 2008 года по 2009 год.

Справочно: за 2008 год задолженность увеличилась на 17 117 083,64 руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За 2009 год увеличение составило 12 374 925,88 руб. по сравнению с предыдущим годом. В 2010 году увеличение составило 8 497 898,91 руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За 2011 год увеличение составило 939 888,71 руб. по сравнению с предыдущим годом, за 2012 год увеличение задолженности составило 5 095 506,04 руб.

Следует отметить, что в общей сумме задолженности имеется задолженность как населения, так и задолженность по нежилым помещениям, отдельный учет по которым на предприятии и управляющей компанией не ведется.

Начисление квартирной платы населению за жилищно-коммунальные услуги и прием платежей от населения за указанные услуги осуществляется через СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута».

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» согласно договорных отношений оказывает услуги по отпуску питьевой воды и по приему сточных вод, а Управляющая организация осуществляет покупку и

организацию предоставления услуг водоснабжения и водоотведения через присоединенные внутридомовые сети потребителям, в отношении которых Управляющая организация осуществляет функцию управления и производит оплату за потребленные ресурсы в порядке и сроки, предусмотренные договором.

Согласно актам сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО «УК «Вордгрин» задолженность за потребленные ресурсы в период с 01.01.2008 по 01.01.2013 составила:

- по состоянию на 01.01.2008 в сумме 4 668 806,50 руб.;
- по состоянию на 01.01.2009 в сумме 9 255 616,78 руб.;
- по состоянию на 01.01.2010 в сумме 6 409 857,26 руб.;
- по состоянию на 01.01.2011 в сумме 4 775 871,52 руб.;
- по состоянию на 01.01.2012 в сумме 4 310 153,36 руб.;
- по состоянию на 01.01.2013 в сумме 3 660 500,09 руб.

Основная просроченная задолженность сформировалась в 2009 году.

Справочно: за 2008 год задолженность увеличилась на 4 586 810,28 руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За 2009 год задолженность снизилась по отношению к предыдущему периоду на 2 845 759,52 руб., за 2010 год снижение составило 1 633 985,74 руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, за 2011 год снижение 465 718,16 руб., за 2012 год снижение задолженности составило 649 653,27 руб.

В соответствии с информацией СГМУП «Расчетно-кассовый центр ЖКХ города сургута» о начислениях и приеме платежей за ЖКУ населения за период с 01.01.2009 по 31.12.2012 (приложение 1) можно сделать вывод, что Управляющая организация за 2010 и 2012 годы не в полном объеме производила оплату за потребленные коммунальные услуги СГМУП «Городские тепловые сети» от суммы собранных средств от оплаты населением.

Таким образом, в течение последних лет наблюдается тенденция роста задолженности ООО «УК «Вордгрин» перед СГМУП «Городские тепловые сети», сокращение задолженности перед СГМУП «Говодоканал». Несмотря на то, что предприятиями СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «Говодоканал» постоянно проводится претензионно-исковая работа по взысканию просроченной дебиторской задолженности с ООО «УК «Вордгрин», желаемый результат не получен.

Вопрос о возможном банкротстве управляющей организации не относится к компетенции Администрации города.

Приложение: на 77 л. в 1 экз.

Директор департамента
городского хозяйства

Согласовано:
Первый заместитель главы
Администрации города

В.В. Базаров

Р.И. Марков

Начисление и оплата за ЖКУ по ООО УК "Вордрин" за период с 01.05.2008 года по 31.12.2012 года

месяц	2008 год		2009 год		2010 год		2011 год		2012 год	
	начисление для населения	оплата	начисление для населения	оплата	начисление для населения	оплата	начисление для населения	оплата	начисление для населения	оплата
1			2	3	2	3	2	3	2	3
январь			15 944 226,59	11 660 146,11	13 939 433,21	14 119 910,70	14 483 531,74	11 660 531,61	12 715 653,19	10 247 347,44
февраль			14 699 656,12	14 185 584,60	13 079 812,22	12 140 970,25	13 365 814,52	12 920 931,44	11 896 807,26	11 332 915,79
март			14 055 928,69	14 007 767,28	12 181 588,05	14 234 512,62	12 252 915,47	14 016 027,43	11 479 664,86	12 141 363,52
апрель			13 054 524,41	13 841 444,42	11 351 813,28	12 418 791,77	11 407 188,64	12 834 570,54	10 285 102,85	12 702 544,54
май	9074671,91	9851516,38	10 766 729,20	12 153 350,43	9 232 082,48	10 691 591,81	7 375 195,58	11 520 114,98	8 147 167,75	10 679 830,49
июнь	6991781,73	8505402,68	8 102 441,33	11 300 408,46	6 522 810,26	9 511 548,12	7 115 577,61	8 806 921,15	6 265 763,75	8 182 815,96
июль	6887585,86	7323140,39	7 641 347,24	9 462 149,38	6 577 367,63	7 573 622,73	6 450 072,72	7 579 467,53	6 351 921,74	7 197 383,63
август	6322719,47	6194269,12	7 520 937,68	7 682 012,79	6 327 438,27	6 547 095,15	6 809 916,76	6 801 133,49	6 406 798,24	6 392 888,05
сентябрь	8075590,73	6021505,84	9 282 865,49	7 844 190,35	8 007 592,50	6 450 461,35	6 533 698,08	6 763 069,09	7 708 626,07	6 245 913,61
октябрь	9924186,53	7951323,48	11 563 461,80	9 045 375,08	10 351 623,17	8 677 038,04	9 771 233,66	7 181 139,59	9 412 787,74	8 027 929,50
ноябрь	13658840,31	9094800,83	12 729 546,73	10 869 761,71	11 623 890,84	9 148 340,11	10 963 737,41	9 087 433,65	11 312 851,42	9 032 659,99
декабрь	12359139,36	14751447,37	14 662 642,20	13 923 696,46	13 700 382,00	13 016 550,51	12 135 750,17	12 281 725,30	11 930 521,78	11 621 908,65
итого:	73 294 515,90	69 693 406,09	140 024 307,48	135 975 887,07	122 895 833,91	124 530 433,16	118 864 632,36	121 473 065,80	113 914 666,65	113 805 501,17

Примечание: Данные за период до мая 2008 года отсутствуют, ввиду истечения срока хранения информации.

Заместитель директора
СГМУП "РКВ/ЖКУ"

Н.А.Кузнецова

ОТЧЕТ О СУДЕБНОМ ВЗЫСКАНИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ,
образовавшейся у ООО УК "Вордгрин" перед СГМУП "Городские тепловые сети"
(по состоянию на 11.02.2013г.)

№ п/п	организации, № договора	дела	Период образования задолженности	Сумма по исковому заявлению, руб.				Дата принятия решения суда	Сумма по решению суда, руб.			Дата вручения и/л в УФССП; дата возбуждени исп.пр.; дата окончания исп.пр-ва	Оплата в рамках досудебного урегулирования спора, искового и исполнительного производства, руб.		
				сумма исковых требований	В том числе				основной долг	Сумма госпошлины	Сумма процентов		основной долг	Сумма госпошлины	Сумма процентов
					основной долг	Сумма госпошлины	Сумма процентов								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ООО "УК Вордгрин"	A75-8284/2008	с 01.04.2008 по 31.08.2008	11 040 894,17	10 429 776,84	66 704,47	611 117,33	Решение принято 25.02.2009г.; Судом принят отказ от исковых требований в части взыскания суммы основного долга в размере 10 429 776,84 руб.; Исковые требования удовлетворены частично	0,00	66 704,47 - с отв.; 33 295,53 - из бюдж.	611 117,33	20.07.2009г. и/л направлен в УФССП (исх. № 4612 от 17.07.2009г.); Постановление о возбуждении исп.пр. от 28.07.2009г. (вх. № 5052 от 24.08.2009г.); Постановление об окончании исп.пр-ва о 25.10.2009г. (вх. № 8044 от 01.12.2009г.)	0,00	66 704,47 - с отв.; 33 295,53 - из бюдж.	611 117,33
2	ООО "УК Вордгрин"	A75-2355/2009	с 01.09.2008г. по 31.12.2008г.	18 522 576,56	17 961 055,34	100 000,00	561 521,22	Решение принято 30.04.2009г. (вх.№ 2937 от 22.05.2009г.); Судом принят отказ истца от иска (в связи с частичной оплатой) в части взыскания основного долга в размере 7 810 00,00 руб. и процентов - 313 889,43 руб.	10 151 055,34	76 761,84 - с отв.; 23 238,16 - из бюдж.	247 631,79	Апелляционная жалоба назначена к рассмотрению на 20.10.2009г. Вынесено постановление 20.10.2009г. об оставлении апелляционной жалобы без удовлетворения. Судом выдан исп. лист АС№000644744 от 19.11.2009г. Исп.лист направлен в УФССП для для осуществления исп.действий (исх. № 8297 от 07.12.2009г.). Возбуждено исп. производство 16.12.2009г. Постановление исх. № 18/86589ЕХ от 16.12.2009г. Исполнительное производство окончено 10.02.2010г. Постановление об окончании (вх. № 1763 от 29.03.2010г.)	10 151 055,34	76 761,84 - с отв.; 23 238,16 - из бюдж.	0,00
3	ООО "УК Вордгрин"	A75-9953/2009	с 01.01.2009г. по 30.06.2009г.	13 035 837,65	12 595 530,37	76 679,19	440 307,28	Решение от 18.01.2010г. (вх.№ 354 от 26.01.2010г.); Истцом уменьшен размер исковых требований (в связи с частичной оплатой) на 3 620 000 руб.	8 975 530,37	55 385,68 - взыскать с ответчика, 21 293,51 - возврат из бюджета	440 307,28	Подана апелл/ж ответчиком. Решение вынесено 18.01.2010г. Апелл/ж назначена к рассмотрению на 22.06.2010г. Постановлением от 29.06.2010г.Восьмого арб.апелляц.суда Решение Арб.суда ХМАО- Югры от 18.01.2010г. оставлено без изменения, апелл/ж - без удовлетворения (вх. № 4358 от 09.07.2010г.). И/л направлен в УФССП (исх. № 4689 от 27.07.2010г.). 06.08.2010г. возбуждено исп. пр-во (вх. № 5344 от 19.08.2010г.). 16.09.2010г. направлено письмо о возврате и/л (исх. № 5621 от 16.09.2010г.). 21.09.2010г. исп. пр-во окончено исх. № 18/75008-ЕХ (вх. № 6996 от 07.10.2010г.). 06.12.2010 возбуждено исп. пр-во (вх. № 8820 от 14.12.2010)	8 975 530,37	55 385,68 - взыскать с ответчика, 21 293,51 - возврат из бюджета	0,00
4	ООО УК "Вордгрин"	A75-7984/2010	с 01.01.2010г. по 31.03.2010г.	23 426 208,60	23 147 580,63	140 131,04	278 627,97	05.10.2010г. принято решение об удовлетворении исковых требований (с учетом уточнений)	21 162 258,51	128 811,29 - с ответчика; 11 319,55 - возврат из бюджета	0,00	Подана апелл/ж ответчиком (вх. № 7852 от 09.11.2010г.). 17.01.2011г. Восьмым арбитражным апелл. судом вынесено постановление об оставлении апелл/ж без удовлетворения (Постановление от 21.01.2011г., вх. №638 от 01.02.2011г.); решения Арбитражного суда ХМАО-Югры от 05.10.2010г. - без изменения. 14.02.2011г. получен и/л (вх. № 919 от 14.02.2011г.). 15.02.2011г. и/л передан в ООО ЮК "Ваше право" (исх. № 861 от 15.02.2011г.). 17.02.2011г. возбуждено исп. пр-во (вх. № 1300 от 02.03.2011г.)30.03.2011г. исполнительное производство окончено (вх. № 3790 от 16.06.2011г.)	21 162 258,51	128 811,29 - с ответчика; 11 319,55 - возврат из бюджета	0,00
5	ООО "УК "Вордгрин"	A75-1835/2012	с 01.01.2011г. по 30.09.2011г.	25 105 950,75	24 958 159,95	147 790,80	0,00	05.05.2012г. Принято решение об удовлетворении исковых требований в полном объеме (с учетом уточнений)	13 931 000,22	92 655,00- с отв.; 55 135,80 - из бюдж.	0,00	и/л направлен в ССП 11.09.2012г. № А75-1835/2012 выданный 17.08.12г. Постановление о возбуждении и/производства от 27.09.12г. Постановление судебного пристава -исполнителя об окончании исп.производства от 25.10.12г.	13 931 000,22	92 655,00- с отв.; 55 135,80 - из бюдж.	0,00
6	ООО УК "Вордгрин"	A75-4073/2012	с 01.10.2011г по 29.02.2012г	25 646 500,44	25 036 574,45	151 232,50	609 925,99	29.06.2012г. принято решение об удовлетворении исковых требований в полном объеме (с учетом уточнения)	24 036 574,45	151 232,50	786 512,46	Ответчиком подана апелляционная жалоба (вх. № 6083 от 07.09.2012г.). Рассмотрение апелляционной жалобы назначено на 31.10.2012г. 13.11.2012г. Вынесено Постановление 8 ААС об оставлении апелляционной жалобы без удовлетворения. Исполнительный лист направлен в ССП 13.12.12г.	7 500 853,56	0,00	0,00
7	ООО УК "Вордгрин"	A75-10395/2012	с 01.03.2012г. по 31.07.2012г.	18 033 741,85	17 267 760,59	113 168,71	765 981,26	-	-	-	-	Предварительное с/з и с/з назначены на 11.02.2013г.	8 004 146,44	-	-
Стадия досудебного урегулирования спора															
8	ООО УК "Вордгрин"	-	с 01.08.2012г. по 30.09.2012г.	3 094 406,76	3 045 241,89	-	49 164,87	-	-	-	-	Претензия вручена должнику 10.12.2012г.	-	-	-
ИТОГО:									78 256 418,89	-	2 085 568,86	-	69 724 844,44	-	611 133,33

! ПРИМЕЧАНИЕ: Значения столбцов 12 и 16 в строках 2 и 3 различны в связи с решением, принятым на совещении 14.09.2010г. при В. А. Браташове (Копия протокола совещания от 14.09.2010г. прилагается).

22.11.2010г. на основании договора № б/н от 12.10.2010г., заключенного между СГМУП "Городские тепловые сети" (Заказчик) и ООО "Юридическая компания "Ваше право" (Исполнитель), портфель долгов по ООО "УК "Вордгрин" передан Исполнителю для совершения действий по понуждению должника к погашению долгов.
В рамках исполнения настоящего договора в Арбитражный суд ХМАО-Югры направлено заявление СГМУП "ГТС" о признании ООО " УК "Вордгрин" несостоятельным (банкротом). 09.03.2011г. Арбитражным судом ХМАО-Югры вынесено определение о прекращении производства по делу № А75-254/2011 о несостоятельности (банкротстве) в связи с удовлетворением должником требования заявителя (ч. 3 ст. 48 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)").
Договор № б/н от 12.10.2010г. расторгнут 01.09.2011г.

**Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"**

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001
От 11.2012 № 4354/1

Руководителю

Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "Вордгрин"

Гурину В.А.

**ПРЕТЕНЗИЯ
№ГВК000057 от 30.10.2012
на сумму 273 953 руб. 68 коп.
за неисполнение обязательств по договору**

24.01.2008 заключен договор (государственный контракт, муниципальный контракт) № 7701-08 на оказание услуг по приему сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Службе реализации Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999 г. и п. договора Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за , в порядке и сроки, установленные договором.

Документы, подтверждающие сумму задолженности, имеются в наличии у каждой из сторон.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 30.10.2012 года образовалась сумма задолженности в размере 255 000 (Двести пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС (18%) в размере 38 898,31 (Тридцать восемь тысяч восемьсот девяносто восемь рублей 31 копейка).

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 30.10.2012 с Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" в пользу Организации ВКХ, составляет 18 953,68(Восемнадцать тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 68 копеек).

$\Sigma п = (\Sigma з - НДС) \times УРС \times КДП : 360 \text{ дней}$

$\Sigma п$ – сумма процентов за пользование чужими денежными средствами (руб.)

$\Sigma з$ = сумма задолженности (руб.)

497
02 11 12
Примечание

НДС = налог на добавленную стоимость (18 %)
УСР = учетная ставка рефинансирования ЦБ РФ
КДП = количество дней просрочки (дни)

К претензии прилагается приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам.

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 273 953,68 (Двести семьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят три рубля 68 копеек) в т.ч. основной долг 255 000 (Двести пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек), в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 18 953,68 (Восемнадцать тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 68 копеек).

по следующим реквизитам
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в государственной пошлины с иском заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процента за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате .

Директор



Гончар С.А.

Приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам к претензии № ГВК000057 от 30.10.2012

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

* п. 2 Постановления Пленума ВАС РФ № 14 от 08.10.1998 г.

Сумма(З)						КДП		Сумма(З)-НДС	УРС	Сумма(П)
Документ реализации	Сумма просроченной задолженности	Дата образования задолженности	Дата начала расчета пени	Дата окончания расчета пени	Поступление оплаты	Документ оплаты	Количество дней просрочки	Сумма без НДС	Ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
ГВК00003165 от 28.02.2009	255 000	21.03.2009	23.10.2012	30.10.2012	10 000	ГВК00012989 от 23.10.2012	8	216 101,69	0,08	461,02
ГВК00003165 от 28.02.2009	265 000	21.03.2009	12.10.2012	22.10.2012	10 000	ГВК00012277 от 12.10.2012	11	224 576,27	0,08	658,76
ГВК00003165 от 28.02.2009	275 000	21.03.2009	25.01.2012	11.10.2012	15 000	ГВК00000651 от 25.01.2012	261	233 050,85	0,08	16 220,34
ГВК00003165 от 28.02.2009	290 000	21.03.2009	13.01.2012	24.01.2012	15 000	ГВК00000184 от 13.01.2012	12	245 762,71	0,08	786,44
ГВК00003165 от 28.02.2009	305 000	21.03.2009	01.01.2012	12.01.2012	-	-	12	258 474,58	0,08	827,12
Итого:	255 000								Итого:	18 953,68

Руководитель финансовой службы  В.В. Лощинин

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470

ИНН/КПП 8602016725/860201001

02.11.2012 № 4355/1

Руководителю

Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "Вордгрин"

Гурину В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ

№ГВК000058 от 31.10.2012

на сумму 1 089 656 руб. 50 коп.

за неисполнение обязательств по договору

24.01.2008 заключен договор (государственный контракт, муниципальный контракт) № 7701-в-08 на оказание услуг по отпуску питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Службе реализации Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999 г. и п. договора Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за , в порядке и сроки, установленные договором.

Документы, подтверждающие сумму задолженности, имеются в наличии у каждой из сторон.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.10.2012 года образовалась сумма задолженности в размере 1 065 000 (Один миллион шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС (18%) в размере 162 457,63 (Сто шестьдесят две тысячи четыреста пятьдесят семь рублей 63 копейки).

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 31.10.2012 с Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" в пользу Организации ВКХ, составляет 24 656,5 (Двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть рублей 50 копеек).

$\Sigma \Pi = (\Sigma \text{З} - \text{НДС}) \times \text{УРС} \times \text{КДП} : 360 \text{ дней}$

$\Sigma \Pi$ – сумма процентов за пользование чужими денежными средствами (руб.)

$\Sigma \text{З}$ = сумма задолженности (руб.)

496
02.11.12
Принято. Исполнение ГК

НДС = налог на добавленную стоимость (18 %)
УСР = учетная ставка рефинансирования ЦБ РФ
КДП = количество дней просрочки (дни)

К претензии прилагается приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам.

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 1 089 656,5 (Один миллион восемьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей 50 копеек) в т.ч. основной долг 1 065 000 (Один миллион шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек), в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 24 656,5 (Двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть рублей 50 копеек).

по следующим реквизитам
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в государственной пошлины с исковым заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процента за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате .

Директор



Гончар С.А.

Приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам к претензии № ГВК000058 от 31.10.2012

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

* п. 2 Постановления Пленума ВАС РФ № 14 от 08.10.1998 г.

Сумма(З)						КДП	Сумма(З)-НДС	УРС	Сумма(П)	
Документ реализации	Сумма просроченной задолженности	Дата образования задолженности	Дата начала расчета пени	Дата окончания расчета пени	Поступление оплаты	Документ оплаты	Количество дней просрочки	Сумма без НДС	Ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
ГВК00003164 от 28.02.2009	688 291,7	21.03.2009	01.01.2012	31.10.2012		-	305	583 298,05	0,08	
ГВК00001606 от 31.01.2009	376 708,3	21.02.2009	23.10.2012	31.10.2012	10 000	ГВК00012988 от 23.10.2012	9	319 244,32	0,08	638,49
ГВК00001606 от 31.01.2009	386 708,3	21.02.2009	12.10.2012	22.10.2012	10 000	ГВК00012276 от 12.10.2012	11	327 718,9	0,08	801,09
ГВК00001606 от 31.01.2009	396 708,3	21.02.2009	25.09.2012	11.10.2012	20 000	ГВК00011409 от 25.09.2012	17	336 193,47	0,08	1 270,06
ГВК00001606 от 31.01.2009	416 708,3	21.02.2009	21.09.2012	24.09.2012	15 000	ГВК00011264 от 21.09.2012	4	353 142,63	0,08	313,9
ГВК00001606 от 31.01.2009	431 708,3	21.02.2009	25.01.2012	20.09.2012	30 000	ГВК00000643 от 25.01.2012	240	365 854,49	0,08	19 512,24
ГВК00001606 от 31.01.2009	461 708,3	21.02.2009	13.01.2012	24.01.2012	15 000	ГВК00000185 от 13.01.2012	12	391 278,22	0,08	1 043,41
ГВК00001606 от 31.01.2009	476 708,3	21.02.2009	01.01.2012	12.01.2012		-	12	403 990,08	0,08	1 077,31
Итого:	1 065 000								Итого:	24 656,5

Руководитель финансовой службы

В.В. Лощинин

**Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"**

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001
02.11.2012 № 4353/11

Руководителю

Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "Вордгрин"

Гурину В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ

№ГВК000059 от 31.10.2012

на сумму 19 357 руб. 75 коп.

за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 заключен договор (государственный контракт, муниципальный контракт) № 7701-в-09 на оказание услуг по отпуску питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Службе реализации Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999 г. и п. договора Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за , в порядке и сроки, установленные договором.

Документы, подтверждающие сумму задолженности, имеются в наличии у каждой из сторон.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.10.2012 года образовалась сумма задолженности в размере 19 357,75 (Девятнадцать тысяч триста пятьдесят семь рублей 75 копеек) с учетом НДС (18%) в размере 2 952,88 (Две тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 88 копеек).

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 31.10.2012 с Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" в пользу Организации ВКХ, составляет 0(Ноль рублей 00 копеек).

$\Sigma п = (\Sigma з - НДС) \times УРС \times КДП : 360 \text{ дней}$

$\Sigma п$ – сумма процентов за пользование чужими денежными средствами (руб.)

$\Sigma з$ = сумма задолженности (руб.)

НДС = налог на добавленную стоимость (18 %)

499
02.11.12
Принято: 02.11.12

УСР = учетная ставка рефинансирования ЦБ РФ

КДП = количество дней просрочки (дни)

К претензии прилагается приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам.

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 19 357,75 (Девятнадцать тысяч триста пятьдесят семь рублей 75 копеек) в т.ч. основной долг 19 357,75 (Девятнадцать тысяч триста пятьдесят семь рублей 75 копеек), в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 0 (Ноль рублей 00 копеек).

по следующим реквизитам

СГМУП "Горводоканал"

р/с 40702810100030104713

к/с 30101810600000000709

в ЗАО "СНГБ"

БИК 047144709

ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в государственной пошлины с иском заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процента за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате .

Директор



Гончар С.А.

Приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам к претензии № ГВК000059 от 31.10.2012

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

* п. 2 Постановления Пленума ВАС РФ № 14 от 08.10.1998 г.

Сумма(З)					КДП		Сумма(З)-НДС		УРС	Сумма(П)
Документ реализации	Сумма просроченной задолженности	Дата образования задолженности	Дата начала расчета пени	Дата окончания расчета пени	Поступление оплаты	Документ оплаты	Количество дней просрочки	Сумма без НДС	Ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
ГВК00018087 от 31.12.2010	19 357,75	21.01.2011	23.10.2012	31.10.2012	10 000	ГВК00012990 от 23.10.2012	9	16 404,87	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	29 357,75	21.01.2011	12.10.2012	22.10.2012	10 000	ГВК00012278 от 12.10.2012	11	24 879,45	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	39 357,75	21.01.2011	25.09.2012	11.10.2012	10 000	ГВК00011416 от 25.09.2012	17	33 354,03	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	49 357,75	21.01.2011	23.07.2012	24.09.2012	34 999,99	ГВК00008391 от 23.07.2012	64	41 828,6	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	84 357,74	21.01.2011	19.06.2012	22.07.2012	25 000	ГВК00006800 от 19.06.2012	34	71 489,61	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	109 357,74	21.01.2011	17.05.2012	18.06.2012	25 000	ГВК00005406 от 17.05.2012	33	92 676,05	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	134 357,74	21.01.2011	26.04.2012	16.05.2012	25 000	ГВК00004729 от 26.04.2012	21	113 862,49	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	159 357,74	21.01.2011	17.04.2012	25.04.2012	25 000	ГВК00004259 от 17.04.2012	9	135 048,93	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	184 357,74	21.01.2011	16.03.2012	16.04.2012	25 000	ГВК00002655 от 16.03.2012	32	156 235,37	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	209 357,74	21.01.2011	29.02.2012	15.03.2012	100 000	ГВК00001974 от 29.02.2012	16	177 421,81	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	309 357,74	21.01.2011	27.02.2012	28.02.2012	36 809,18	ГВК00001879 от 27.02.2012	2	262 167,58	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	346 166,92	21.01.2011	16.02.2012	26.02.2012	50 000	ГВК00001417 от 16.02.2012	11	293 361,8	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	396 166,92	21.01.2011	25.01.2012	15.02.2012	25 000	ГВК00000645 от 25.01.2012	22	335 734,68	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	511 809,18	21.01.2011	13.01.2012	24.01.2012	25 000	ГВК00000176 от 13.01.2012	12	433 736,59	0,08	
ГВК00018087 от 31.12.2010	536 809,18	21.01.2011	01.01.2012	12.01.2012	-	-	12	454 923,03	0,08	
Итого:		19 357,75							Итого:	

Руководитель финансовой службы  В.В. Лощинин

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001
08.11.2012 № 1353/Р

Руководителю

Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "Вордгрин"

Гуринову В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ
№ГВК000060 от 31.10.2012
на сумму 400 642 руб. 25 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 заключен договор (государственный контракт, муниципальный контракт) № 7701-09 на оказание услуг по приему сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Службе реализации Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999 г. и п. договора Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за , в порядке и сроки, установленные договором.

Документы, подтверждающие сумму задолженности, имеются в наличии у каждой из сторон.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.10.2012 года образовалась сумма задолженности в размере 400 642,25 (Четыреста тысяч шестьсот сорок два рубля 25 копеек) с учетом НДС (18%) в размере 61 114,92 (Шестьдесят одна тысяча сто четырнадцать рублей 92 копейки).

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 31.10.2012 с Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" в пользу Организации ВКХ, составляет 0(Ноль рублей 00 копеек).

$\Sigma п = (\Sigma з - НДС) \times УРС \times КДП : 360 \text{ дней}$

$\Sigma п$ – сумма процентов за пользование чужими денежными средствами (руб.)

$\Sigma з$ = сумма задолженности (руб.)

НДС = налог на добавленную стоимость (18 %)

498
02 11 12

Итого 161 114,92

УСР = учетная ставка рефинансирования ЦБ РФ

КДП = количество дней просрочки (дни)

К претензии прилагается приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам.

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 400 642,25 (Четыреста тысяч шестьсот сорок два рубля 25 копеек) в т.ч. основной долг 400 642,25 (Четыреста тысяч шестьсот сорок два рубля 25 копеек), в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 0 (Ноль рублей 00 копеек).

по следующим реквизитам

СГМУП "Горводоканал"

р/с 40702810100030104713

к/с 30101810600000000709

в ЗАО "СНГБ"

БИК 047144709

ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в государственной пошлины с иском заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процента за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате .

Директор



Гончар С.А.

Приложение №1 Расшифровка расчета пени по документам к претензии № ГВК000060 от 31.10.2012

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

* п. 2 Постановления Пленума ВАС РФ № 14 от 08.10.1998 г.

Документ реализации	Сумма(З)					КДП Сумма(З)-НДС УРС Сумма(П)				
	Сумма просроченной задолженности	Дата образования задолженности	Дата начала расчета пени	Дата окончания расчета пени	Поступление оплаты	Документ оплаты	Количество дней просрочки	Сумма без НДС	Ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
ГВК00018088 от 31.12.2010	400 642,25	21.01.2011	23.10.2012	31.10.2012	10 000	ГВК00012991 от 23.10.2012	9	339 527,33	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	410 642,25	21.01.2011	12.10.2012	22.10.2012	10 000	ГВК00012279 от 12.10.2012	11	348 001,91	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	420 642,25	21.01.2011	25.09.2012	11.10.2012	10 000	ГВК00011415 от 25.09.2012	17	356 476,48	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	430 642,25	21.01.2011	19.06.2012	24.09.2012	25 000	ГВК00006799 от 19.06.2012	98	364 951,06	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	455 642,25	21.01.2011	17.05.2012	18.06.2012	25 000	ГВК00005405 от 17.05.2012	33	386 137,5	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	480 642,25	21.01.2011	26.04.2012	16.05.2012	25 000	ГВК00004728 от 26.04.2012	21	407 323,94	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	515 642,26	21.01.2011	17.04.2012	25.04.2012	25 000	ГВК00004258 от 17.04.2012	9	436 984,97	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	540 642,26	21.01.2011	16.03.2012	16.04.2012	25 000	ГВК00002654 от 16.03.2012	32	458 171,41	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	565 642,26	21.01.2011	29.02.2012	15.03.2012	100 000	ГВК00001973 от 29.02.2012	16	479 357,85	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	665 642,26	21.01.2011	27.02.2012	28.02.2012	134 357,74	ГВК00001874 от 24.02.2012	2	564 103,61	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	800 000	21.01.2011	16.02.2012	26.02.2012	50 000	ГВК00001418 от 16.02.2012	11	677 966,1	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	850 000	21.01.2011	25.01.2012	15.02.2012	25 000	ГВК00000644 от 25.01.2012	22	720 338,98	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	875 000	21.01.2011	13.01.2012	24.01.2012	25 000	ГВК00000175 от 13.01.2012	12	741 525,42	0,08	
ГВК00018088 от 31.12.2010	900 000	21.01.2011	01.01.2012	12.01.2012	-	-	12	762 711,86	0,08	
Итого:	400 642,25								Итого:	

Руководитель финансовой службы  В.В. Лощинин

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

05.09.2012 № 3157

На № _____ от _____

Директору
ООО УК «Вордгрин»

В.А. Гурину

Уважаемый Владимир Александрович

Прошу направить, в адрес СГМУП «Горводоканал» копии документов подтверждающих проводимую Вашей компанией претензионную работу по взысканию с населения задолженности по коммунальным услугам за 2008 год, в соответствии с подписанными актами сверок на 31.07.2012г. по договорам №7701-08 от 24.01.08г. на сумму 275 000 руб. и №7701-в-08 от 24.01.08г. на сумму 1 120 000 руб.

Директор
СГМУП «Горводоканал»

С.А. Гончар



ООО УК Вордгрин

Вх. № 4/4
«06» 09 2012г.

Шапунова

исп. В.В. Лощинин
8 (3462) 52-33-42 (доб.146)

Акт сверки

взаимных расчетов за период с 01.01.2012 по 31.07.2012
между Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"
и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин"
по договору 7701-08

Мы, нижеподписавшиеся, главный бухгалтер Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" Пжакадзе Лилия Камилевна, с одной стороны, и Директор Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" Гурий Владимир Александрович, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал", руб.				По данным Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин", руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо итоговое начальное				Сальдо итоговое начальное			
Договор 7701-08				Договор 7701-08			
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
13.01.12	Оплата (14 от 13.01.2012)		15 000,00				
25.01.12	Оплата (61 от 25.01.2012)		15 000,00				
Обороты за период				Обороты за период			
Сальдо конечное				Сальдо конечное			
Обороты за период итоговые				Обороты за период итоговые			
Сальдо итоговое конечное				Сальдо итоговое конечное			

По данным Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" на 31.07.2012 задолженность в пользу Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" 275 000,00 руб.

От Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"

Главный бухгалтер

Руководитель

М.П.



Пжакадзе Лилия Камилевна)

Лощинин Владимир Васильевич)

От Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин"

Директор



(Гурий Владимир Александрович)

Акт сверки

взаимных расчетов за период с 01.01.2012 по 31.07.2012
между Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"
и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин"
по договору 7701-в-08

Мы, нижеподписавшиеся, главный бухгалтер Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" Пхаквадзе Лилия Камилевна, с одной стороны, и Директор Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин" Гурин Владимир Александрович, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал", руб.				По данным Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин", руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо итоговое начальное		1 165 000,00		Сальдо итоговое начальное			
Договор 7701-в-08				Договор 7701-в-08			
Сальдо начальное		1 165 000,00		Сальдо начальное			
13.01.12	Оплата (15 от 13.01.2012)		15 000,00				
25.01.12	Оплата (60 от 25.01.2012)		30 000,00				
Обороты за период			45 000,00	Обороты за период			
Сальдо конечное		1 120 000,00		Сальдо конечное			
Обороты за период итоговые			45 000,00	Обороты за период итоговые			
Сальдо итоговое конечное		1 120 000,00		Сальдо итоговое конечное			

По данным Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"
на 31.07.2012 задолженность в пользу Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" 1 120 000,00 руб.

От Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"

Главный бухгалтер

Пхаквадзе Лилия Камилевна

Ведущий бухгалтер

Галина Анастольевна

М.П.



От Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Вордгрин"

Директор

Гуринов Владимир Александрович

Ведущий бухгалтер

Галина Анастольевна

М.П.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский Автономный округ Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВОРДГРИН»

ИНН/КПП 8602004102/860201001 ОГРН 1058602142818
628400 Россия. ХМАО–Югра, г.Сургут, ул.Энергетиков 45 т/ф.52-55-82
р/сч.40702810000000002898 в ОАО «АККОБАНК» г.Сургут
кор/сч. 30101810100000000704 БИК 047144704 E-mail: uk-vordgrin@yandex.ru

Исх. № _____
« ____ » _____ 2011г.


Директору СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
Гончар С.А.

На Ваш № 5132 от 06.12.2011 года направляем Вам предполагаемый
График погашения просроченной дебиторской задолженности :

Договор	Срок погашения	Сумма (руб.)
Договор 7701-09	декабрь 2011г.-июнь 2013 год	910000
Договор 7701-В-09	декабрь 2011г.-июнь 2013 год	561809,18
Договор 7701-08	январь 2012г.-июнь 2013год	320000
Договор 7701-в-08	январь 2012г.-июнь 2013год	1180000
Итого		2971809,18

Директор



В.А. Гурин

Исполнитель
Паршикова Т.Б.
Тел. 52-55-82

СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ»
Сургут, ул. Аэрофлотская, 4
№ 5133
15 12 20 11 г.
ТЕЛ. 52-32-80, ФАКС 52-33-38

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

Директору
ООО УК «Вордгрин»
В.А. Гурину

06.12.2011 № 5132

на исх.№1555 от 18.11.2011г.

Повторно!

Уважаемый Владимир Александрович!

В срочном порядке прошу направить в наш адрес график погашения просроченной дебиторской задолженности согласно предъявленных в Ваш адрес претензий:

- 4634/105.1 от 08.11.11 по договору 7701-08 на сумму 338988,70 руб.
- 4633/105.2 от 08.11.11 по договору 7701-в-08 на сумму 1250020,83 руб.
- 4632/105.3 от 08.11.11 по договору 7701-09 на сумму 976682,85 руб.
- 4631/105.4 от 08.11.11 по договору 7701-в-09 на сумму 609037,44 руб.

В противном случае, СГМУП «Горводоканал» вынужден будет обратиться в Арбитражный суд с иском о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

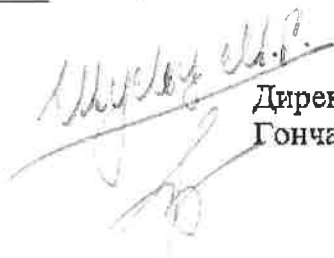
Исп. В.В. Лощинин
тел: 52-32-69

1610
12. 12 11
6



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский Автономный округ Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВОРДГРИН»
ИНН/КПП 8602004102/860201001 ОГРН 1058602142818
628400 Россия, ХМАО-Югра, г.Сургут, ул.Энергетиков 45 т/ф.52-55-82
р/сч.40702810000000002898 в ОАО «АККОБАНК» г.Сургут
кор/сч. 30101810100000000704 БИК 047144704 E-mail: uk-vordgrin@yandex.ru

Исх. № 1569
«1» 12 2011г.

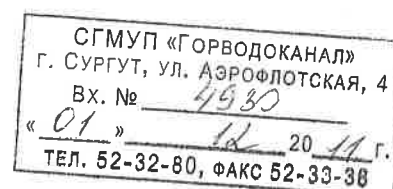

Директору СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
Гончар С.А.

На Ваш № 1555 от 18.11.2011 года подтверждаем погашение нами просроченной дебиторской задолженности по договорам № 7701-11 и № 7701-в-11 от 01.12.2010 года. Источником погашения дебиторской задолженности является поступление оплат от населения. Погашение будет ежемесячным при поступлении средств от населения по коммунальным платежам 100 % и более процентов от 20% до 30%.

Директор

Исполнитель
Паршикова Т.Б.
Тел. 52-55-82

В.А. Гурин



Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

06.12.2011 № 5132

Директору

ООО УК «Вордгрин»

В.А. Гурину

на исх. №1555 от 18.11.2011г.
Повторно!

Уважаемый Владимир Александрович!

В срочном порядке прошу направить в наш адрес график погашения просроченной дебиторской задолженности согласно предъявленных в Ваш адрес претензий:

- 4634/105.1 от 08.11.11 по договору 7701-08 на сумму 338988,70 руб.
- 4633/105.2 от 08.11.11 по договору 7701-в-08 на сумму 1250020,83 руб.
- 4632/105.3 от 08.11.11 по договору 7701-09 на сумму 976682,85 руб.
- 4631/105.4 от 08.11.11 по договору 7701-в-09 на сумму 609037,44 руб.

В противном случае, СГМУП «Горводоканал» вынужден будет обратиться в Арбитражный суд с иском о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

Исп. В.В. Лощинин
тел: 52-32-69

УК Вордгрин
1610
6 12 11
Мацукова

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

дд. 11.2011 № 4759

Директору

ООО «Управляющая компания»

Вордгрин»

В.А.Гурину

на исх.№1555 от 18.11.2011г.

Уважаемый Владимир Александрович!

Прошу в кратчайшие сроки предоставить график погашения просроченной дебиторской задолженности, с указанием источников погашения, по предъявленным в Ваш адрес претензиям №105.1, 105.2, 105.3, 105.4 от 08.11.2011г.

Директор



С.А. Гончар

Исп.В.В. Лощинин
тел:52-32-69

УК Вордгрин
1581
23 11 11
Шошурова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ханты-Мансийский Автономный округ Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВОРДГРИН»

ИНН/КПП 8602004102/860201001 ОГРН 1058602142818
628400 Россия, ХМАО-Югра, г.Сургут, ул.Энергетиков 45 т/ф.52-55-82
р/сч.40702810000000002898 в ОАО «АККОБАНК» г.Сургут
кор/сч. 30101810100000000704 БИК 047144704 E-mail: uk-vordgrin@yandex.ru

Исх. № 1553
«18» 11 2011г.

Директору СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
Гончар С.А.

Уважаемый Станислав Анатольевич!

На Ваши претензии № 105.1, 105.2, 105.3, 105.4 от 08.11.2011г. о задолженности по договорам 2008 года и 2009 года сообщаем, что указанная сумма задолженности образовалась в период до марта 2009г, во время предыдущего руководства ООО «УК» Вордгрин». Материалы по этому делу находятся на рассмотрении в компетентных органах.

Согласно проведенного анализа по расчетам СГМУП «Горводоканал» с ООО «УК «Вордгрин» кредиторская задолженность гасилась по мере поступления денежных средств от населения, отсутствие денежных средств на расчетном счете создало трудности в погашении задолженности перед СГМУП «Горводоканал»: так на 31.12.2008г. остаток денежных средств на расчетном счете организации составлял 81 211,76 руб.; на 31.12.2009г. остаток денежных средств на расчетном счете организации составлял 287 879,26 руб.

Просим обратить Ваше внимание на то, что в 2009 году пять домов вышли из состава жилфонда ООО «УК «Вордгрин» в другие ТСЖ. Образовавшуюся задолженность по вашим услугам данных домов на открытых лицевых счетах в сумме 439340,74 руб. ООО «УК «Вордгрин» надеется вернуть с дальнейшим перечислением на расчетный счет СГМУП «Горводоканал».

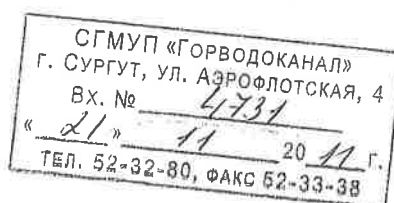
Обязательства по договорам № 7701-11 и № 7701-в-11 от 01.12.2010 года выполняются почти в полном объеме при этом идет частичное погашение сумм задолженности по договорам 2008-2009 года.

ООО «УК «Вордгрин» не отказывается от выполнения своих обязательств по договорам и, несмотря на существующую дебиторскую задолженность населения и юридических лиц за пользование коммунальными услугами, ООО «УК «Вордгрин» приложит все усилия по оплате задолженности.

Директор

В.А. Гурин

Исполнитель
Паршикова Т.Б.
Тел. 52-55-82



ООО "УК "Вордгрин"

Расчет дебиторской задолженности населения
выбывшего жилфонда на 01.11.2009 года

Наименование	Сумма		Удельный	Сумма	Удельный	Сумма
домов	задолженности		вес	задолж.	вес	задолж.
	по ком.услугам		водоотве	водоотвед.	отпуск	за отпуск
	Данные РКЦ		дения		питьевой	питьевой
					воды	воды
Майская 1	477897,7		0,08	38 231,82	0,05	23 894,89
Майская 3	632667,8		0,08	50 613,42	0,05	31 633,39
Майская 5	523113,7		0,08	41 849,10	0,05	26 155,69
Республики 82	931160,9		0,08	74 492,87	0,05	46 558,05
Энергетиков 55	814704,1		0,08	65 176,32	0,05	40 735,20
ВСЕГО				270 363,53		168 977,21

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"

Руководителю

ООО "Управляющая компания
"Вордгрин""

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470

ИНН/КПП 8602016725/860201001

08.11.2011 № 41634

Гурину В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ

№105.1 от 08.11.11

за неисполнение обязательств по договору

24.01.08 заключен договор № 7701-08 На прием сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Вордгрин, ООО УК (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом 4.1. Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Финансовой группе Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры, оформленных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды, в порядке и сроки, установленные договором.

Из пункта договора следует, что расчетный период по договору установлен равным одному календарному месяцу.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 08.11.11 года образовалась сумма задолженности в размере 320 000 рублей с учетом НДС (18%) в размере 48 813,56 рублей.

Документы подтверждающие сумму задолженности имеются в наличии у каждой из сторон.

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

УК Вордгрин
1553

с. 11
секретарь Шаунова

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 08.11.11 с ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" в пользу Организации ВКХ составляет 18 988,70 рублей.

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 338 988,70 рублей, в т.ч. основной долг 320000,00 рублей, в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 18 988,70 рублей.

Реквизиты для перечисления
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст.ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

Финансовая группа
СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
52-32-69

Расчет пени за просрочку платежа
ООО УК "Вордгрин"
по состоянию на 08.11.2011г. по договору 7701-08 от 24.01.2008г.

№ п/п	Дата и номер с/ф	Сумма задолженности	Дата образования задолженности	Дата подачи искового заявления	№ п/п	Сумма оплаты	Количество дней просрочки	Сумма просрочки (без НДС)	1/300 ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
1	28.02.2009, №3165	320 000,00	01.01.2011	28.02.2011		0,00	58	271 186,44	0,0775	3 386,06
2	28.02.2009, №3165		28.02.2011	03.05.2011		0,00	64	271 186,44	0,0800	3 856,87
3	28.02.2009, №3165		03.05.2011	08.11.2011		0,00	189	271 186,44	0,0825	11 745,76
		320 000,00								18 988,70

Сумма пени ООО УК "Вордгрин" в пользу СГМУП Горводоканал составляет:

18 988,70

Руководитель финансовой группы
СГМУП "ГВК"



В.В. Лощинин

АКТ СВЕРКИ
взаимных расчетов по состоянию на 30.09.2011
между СГМУП "Горводоканал"
и ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" ИНН 8602004102
по договору 7701-08*. от 24.01.2008

Мы, нижеподписавшиеся, Руководитель.финанс.группы СГМУП "Горводоканал" Лоцнин В.В., с одной стороны, и И.И. Вук ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" Ирина А.Т., с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета по счету 62 следующее:

По данным СГМУП "Горводоканал", руб.				По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" , руб.	
№ п/п	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Сальдо на 01.01.08					
1	Счет-фактура выданный № 5129 от 30.04.2008	925,200.37			925,200.37
2	Счет-фактура выданный № 5941 от 31.05.2008	972,116.09			972,116.09
3	Счет-фактура выданный № 7292 от 30.06.2008	949,460.49			949,460.49
4	Счет-фактура выданный № 7294 от 30.06.2008	6,332.45			6,332.45
5	Счет-фактура выданный № 8235 от 31.07.2008	13,221.12			13,221.12
6	Счет-фактура выданный № 8237 от 31.07.2008	894,522.23			894,522.23
7	Счет-фактура выданный № 9254 от 31.08.2008	836,225.22			836,225.22
8	Выписка № 533 Оплата (17.09.2008, №611)		100,000.00	100,000.00	
9	Выписка № 541 Оплата (19.09.2008, №642)		8,991.42	8,991.42	
10	Счет-фактура выданный № 10276 от 30.09.2008	902,523.37			902,523.37
11	Выписка № 568 Оплата (01.10.2008, №672)		100,000.00	100,000.00	
12	Выписка № 606 Оплата (21.10.2008, №817)		4,122.85	4,122.85	
13	Счет-фактура выданный № 11528 от 31.10.2008	896,747.15			896,747.15
14	Выписка № 657 Оплата (12.11.2008, №952)		100,000.00	100,000.00	
15	Выписка № 668 Оплата (17.11.2008, №983)		3,212.09	3,212.09	
16	Выписка № 681 Оплата (21.11.2008, №18)		170,000.00	170,000.00	
17	Выписка № 681 Оплата (21.11.2008, №31)		200,000.00	200,000.00	
18	Выписка № 690 Оплата (26.11.2008, №52)		100,000.00	100,000.00	
19	Выписка № 695 Оплата (28.11.2008, №85)		100,000.00	100,000.00	
20	Счет-фактура выданный № 12430 от 30.11.2008	972,351.43			972,351.43
21	Выписка № 740 Оплата (18.12.2008, №186)		100,000.00	100,000.00	
22	Выписка № 765 Оплата (31.12.2008, №289)		100,000.00	100,000.00	
23	Выписка № 765 Оплата (31.12.2008, №286)		130,000.00	130,000.00	
24	Счет-фактура выданный № 14193 от 31.12.2008	1,019,245.76			1,019,245.76
25	Счет-фактура выданный № 14320 от 31.12.2008	69,464.37			69,464.37
26	Выписка № 24 Оплата (20.01.2009, №53)		100,000.00	100,000.00	
27	Выписка № 27 Оплата (21.01.2009, №81)		8,170.76	8,170.76	
28	Выписка № 33 Оплата (23.01.2009, №92)		400,000.00	400,000.00	
29	Выписка № 48 Оплата (30.01.2009, №124)		50,000.00	50,000.00	
30	Счет-фактура выданный № 1605 от 31.01.2009	805,956.63			805,956.63
31	Счет-фактура выданный № 1678 от 31.01.2009	358,917.08			358,917.08
32	Выписка № 75 Оплата (12.02.2009, №158)		250,000.00	250,000.00	
33	Выписка № 81 Оплата (16.02.2009, №173)		100,000.00	100,000.00	
34	Выписка № 93 Оплата (20.02.2009, №194)		1,000,000.00	1,000,000.00	
35	Счет-фактура выданный № 3165 от 28.02.2009	1,148,033.88			1,148,033.88
36	Выписка № 114 Оплата (04.03.2009, №230)		450,000.00	450,000.00	
37	Выписка № 168 Оплата (01.04.2009, №363)		150,000.00	150,000.00	
38	Выписка № 182 Оплата (07.04.2009, №401)		74,842.85	74,842.85	
39	Выписка № 191 Оплата (10.04.2009, №406)		51,993.27	51,993.27	
40	Выписка № 194 Оплата (13.04.2009, №413)		70,460.00	70,460.00	
41	Выписка № 212 Оплата (21.04.2009, №495)		7,600.00	7,600.00	
42	Выписка № 212 Оплата (21.04.2009, №506)		10,000.00	10,000.00	
43	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №531)		5,000.00	5,000.00	
44	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №549)		7,000.00	7,000.00	
45	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №570)		13,300.00	13,300.00	
46	Выписка № 222 Оплата (27.04.2009, №613)		4,200.00	4,200.00	
47	Выписка № 231 Оплата (29.04.2009, №634)		36,000.00	36,000.00	
48	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №655)		45,000.00	45,000.00	
49	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №676)		33,000.00	33,000.00	
50	Выписка № 240 Оплата (05.05.2009, №693)		33,000.00	33,000.00	
51	Выписка № 268 Оплата (18.05.2009, №724)		54,300.00	54,300.00	
52	Выписка № 276 Оплата (20.05.2009, №751)		88,365.93	88,365.93	
53	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №807)		65,199.78	65,199.78	
54	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №772)		122,914.17	122,914.17	
55	Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №832)		7,935.00	7,935.00	
56	Выписка № 293 Оплата (28.05.2009, №858)		9,285.34	9,285.34	
57	Выписка № 305 Оплата (03.06.2009, №887)		11,680.99	11,680.99	

Просим Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки взаиморасчетов или не предоставления мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Тел. 52-32-69

58	Выписка № 313 Оплата (05.06.2009, №901)		10,089.38	10,089.38	
59	Выписка № 320 Оплата (09.06.2009, №923)		9,469.30	9,469.30	
60	Выписка № 325 Оплата (11.06.2009, №953)		6,448.15	6,448.15	
61	Выписка № 340 Оплата (19.06.2009, №973)		22,817.94	22,817.94	
62	Выписка № 344 Оплата (22.06.2009, №996)		9,324.22	9,324.22	
63	Выписка № 353 Оплата (25.06.2009, №28)		12,033.00	12,033.00	
64	Выписка № 356 Оплата (29.06.2009, №53)		10,000.00	10,000.00	
65	Выписка № 359 Оплата (30.06.2009, №70)		9,141.74	9,141.74	
66	Выписка № 378 Оплата (07.07.2009, №92)		10,313.32	10,313.32	
67	Выписка № 406 Оплата (17.07.2009, №129)		16,287.51	16,287.51	
68	Выписка № 429 Оплата (30.07.2009, №188)		60,000.00	60,000.00	
69	Выписка № 464 Оплата (12.08.2009, №226)		13,500.00	13,500.00	
70	Выписка № 472 Оплата (14.08.2009, №246)		5,000.00	5,000.00	
71	Выписка № 485 Оплата (20.08.2009, №265)		24,000.00	24,000.00	
72	Выписка № 494 Оплата (26.08.2009, №296)		18,000.00	18,000.00	
73	Выписка № 509 Оплата (01.09.2009, №315)		12,000.00	12,000.00	
74	Выписка № 542 Оплата (16.09.2009, №359)		6,000.00	6,000.00	
75	Выписка № 558 Оплата (23.09.2009, №380)		140,000.00	140,000.00	
76	Выписка № 592 Оплата (09.10.2009, №424)		30,000.00	30,000.00	
77	Выписка № 697 Оплата (24.11.2009, №581)		50,000.00	50,000.00	
78	Выписка № 697 Оплата (24.11.2009, №580)		50,000.00	50,000.00	
79	Выписка № 755 Оплата (18.12.2009, №653)		50,000.00	50,000.00	
80	Бухгалтерская справка № 438		4,829,683.00	4,829,683.00	
81	Выписка № 19 Оплата (20.01.2010, №51)		50,000.00	50,000.00	
82	Выписка № 38 Оплата (27.01.2010, №78)		50,000.00	50,000.00	
83	Выписка № 87 Оплата (17.02.2010, №119)		50,000.00	50,000.00	
84	Выписка № 149 Оплата (19.03.2010, №213)		50,000.00	50,000.00	
85	Выписка № 217 Оплата (15.04.2010, №299)		50,000.00	50,000.00	
86	Выписка № 288 Оплата (18.05.2010, №398)		50,000.00	50,000.00	
87	Выписка № 363 Оплата (18.06.2010, №490)		50,000.00	50,000.00	
88	Выписка № 421 Оплата (12.07.2010, №557)		50,000.00	50,000.00	
89	Выписка № 514 Оплата (18.08.2010, №649)		50,000.00	50,000.00	
90	Выписка № 567 Оплата (09.09.2010, №704)		50,000.00	50,000.00	
91	Выписка № 663 Оплата (15.10.2010, №810)		35,000.00	35,000.00	
92	Выписка № 763 Оплата (25.11.2010, №974)		29,689.15	29,689.15	
93	Бухгалтерская справка № 398		5,946.48	5,946.48	
Обороты за период		10,770,317.64	10,450,317.64	10,450,317.64	10,770,317.64
Сальдо на 30.09.11		320,000.00			320,000.00

По данным СГМУП "Горводоканал"

на 30.09.2011 задолженность в пользу
СГМУП "Горводоканал" 320,000-00 руб.

От СГМУП "Горводоканал"

Главный бухгалтер



По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин""

на 30.09.2011 задолженность в пользу СГМУП
"Горводоканал" 320,000-00 руб.

От ООО "Управляющая компания
"Вордгрин""

Главный бухгалтер

/Пхакадзе Л.К./

/Лощинин



Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"

Руководителю

ООО "Управляющая компания
"Вордгрин"

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001
08.11.2011 № 4633

Гурину В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ
№105.2 от 08.11.11
за неисполнение обязательств по договору

24.01.08 заключен договор № 7701-в-08 На отпуск питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Вордгрин, ООО УК (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом 4.1. Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Финансовой группе Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры, оформленных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды, в порядке и сроки, установленные договором.

Из пункта договора следует, что расчетный период по договору установлен равным одному календарному месяцу.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 08.11.11 года образовалась сумма задолженности в размере 1 180 000 рублей с учетом НДС (18%) в размере 180 000 рублей.

Документы подтверждающие сумму задолженности имеются в наличии у каждой из сторон.

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

УК Вордгрин.
1552

11 11
секретарь Шатунова

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 08.11.11 с ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" в пользу Организации ВКХ составляет 70 020,83 рублей.

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 1 250 020,83 рублей, в т.ч. основной долг 1180000 рублей, в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 70 020,83 рублей.

Реквизиты для перечисления
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст.ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

Расчет пени за просрочку платежа
ООО УК "Вордгрин"
по состоянию на 08.11.2011г. по договору 7701-в-08 от 24.01.2008г.

№ п/п	Дата и номер с/ф	Сумма задолженности	Дата образования задолженности	Дата подачи искового заявления	№ п/п	Сумма оплаты	Количество дней просрочки	Сумма просрочки (без НДС)	1/300 ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
1	31.01.2009, №1677	491 708,30	01.01.2011	28.02.2011		0,00	58	416 701,95	0,0775	5 202,99
2	31.01.2009, №1677		28.02.2011	03.05.2011		0,00	64	416 701,95	0,0800	5 926,43
3	31.01.2009, №1677		03.05.2011	08.11.2011		0,00	189	416 701,95	0,0825	18 048,40
4	28.02.2009, №3164	688 291,70	01.01.2011	28.02.2011		0,00	58	583 298,05	0,0775	7 283,12
5	28.02.2009, №3164		28.02.2011	03.05.2011		0,00	64	583 298,05	0,0800	8 295,79
6	28.02.2009, №3164		03.05.2011	08.11.2011		0,00	189	583 298,05	0,0825	25 264,10
		1 180 000,00				0,00				70 020,83

Сумма пени ООО УК "Вордгрин" в пользу СГМУП Горводоканал составляет:

70 020,83

Руководитель финансовой группы
СГМУП "ГВК"



В.В. Лощинин

АКТ СВЕРКИ
взаимных расчетов по состоянию на 30.09.2011
между СГМУП "Горводоканал"
и ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" ИНН 8602004102
по договору 7701-в-08*. от 24.01.2008

Мы, нижеподписавшиеся, Руководитель.финанс.группы СГМУП "Горводоканал" Лощинин В.В., с одной стороны, и с.п.с. Вордгрин ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" Иванов А.И., с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета по счету 62 следующее:

По данным СГМУП "Горводоканал", руб.				По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин"", руб.	
№ п/п	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Сальдо на 01.01.08					
1	Счет-фактура выданный № 5128 от 30.04.2008	515,370.37			515,370.37
2	Выписка № 270 Оплата (19.05.2008, №843)		70,000.00	70,000.00	
3	Выписка № 271 Оплата (20.05.2008, №855)		4,637.63	4,637.63	
4	Выписка № 279 Оплата (22.05.2008, №890)		177,200.00	177,200.00	
5	Выписка № 283 Оплата (26.05.2008, №916)		390,000.00	390,000.00	
6	Выписка № 289 Оплата (28.05.2008, №939)		200,000.00	200,000.00	
7	Счет-фактура выданный № 5940 от 31.05.2008	526,694.20			526,694.20
8	Счет-фактура выданный № 7291 от 30.06.2008	6,730.63			6,730.63
9	Счет-фактура выданный № 7293 от 30.06.2008	513,551.28			513,551.28
10	Выписка № 387 Оплата (15.07.2008, №245)		14,449.07	14,449.07	
11	Счет-фактура выданный № 8236 от 31.07.2008	493,313.93			493,313.93
12	Счет-фактура выданный № 8238 от 31.07.2008	14,052.45			14,052.45
13	Счет-фактура выданный № 9253 от 31.08.2008	512,573.53			512,573.53
14	Выписка № 532 Оплата (16.09.2008, №601)		100,000.00	100,000.00	
15	Выписка № 540 Оплата (18.09.2008, №626)		300,000.00	300,000.00	
16	Счет-фактура выданный № 10277 от 30.09.2008	497,816.17			497,816.17
17	Выписка № 597 Оплата (16.10.2008, №785)		100,000.00	100,000.00	
18	Выписка № 604 Оплата (20.10.2008, №810)		100,000.00	100,000.00	
19	Выписка № 604 Оплата (20.10.2008, №796)		200,000.00	200,000.00	
20	Выписка № 609 Оплата (22.10.2008, №827)		100,000.00	100,000.00	
21	Выписка № 612 Оплата (23.10.2008, №862)		100,000.00	100,000.00	
22	Выписка № 612 Оплата (23.10.2008, №857)		100,000.00	100,000.00	
23	Выписка № 615 Оплата (24.10.2008, №866)		50,000.00	50,000.00	
24	Выписка № 624 Оплата (29.10.2008, №890)		3,455.49	3,455.49	
25	Счет-фактура выданный № 11529 от 31.10.2008	494,064.30			494,064.30
26	Выписка № 664 Оплата (14.11.2008, №964)		70,000.00	70,000.00	
27	Выписка № 668 Оплата (17.11.2008, №988)		50,000.00	50,000.00	
28	Выписка № 681 Оплата (21.11.2008, №32)		50,000.00	50,000.00	
29	Счет-фактура выданный № 12429 от 30.11.2008	528,285.89			528,285.89
30	Выписка № 743 Оплата (19.12.2008, №199)		100,000.00	100,000.00	
31	Выписка № 752 Оплата (24.12.2008, №232)		150,000.00	150,000.00	
32	Выписка № 755 Оплата (25.12.2008, №249)		100,000.00	100,000.00	
33	Выписка № 755 Оплата (25.12.2008, №238)		100,000.00	100,000.00	
34	Выписка № 757 Оплата (26.12.2008, №264)		60,000.00	60,000.00	
35	Счет-фактура выданный № 14192 от 31.12.2008	555,367.57			555,367.57
36	Счет-фактура выданный № 14321 от 31.12.2008	46,454.96			46,454.96
37	Выписка № 16 Оплата (16.01.2009, №39)		100,000.00	100,000.00	
38	Выписка № 27 Оплата (21.01.2009, №69)		200,000.00	200,000.00	
39	Выписка № 41 Оплата (28.01.2009, №111)		200,000.00	200,000.00	
40	Счет-фактура выданный № 1606 от 31.01.2009	497,675.16			497,675.16
41	Счет-фактура выданный № 1677 от 31.01.2009	599,298.55			599,298.55
42	Выписка № 51 Оплата (02.02.2009, №127)		100,000.00	100,000.00	
43	Счет-фактура выданный № 3164 от 28.02.2009	688,291.70			688,291.70
44	Выписка № 127 Оплата (11.03.2009, №254)		250,000.00	250,000.00	
45	Выписка № 136 Оплата (16.03.2009, №281)		300,000.00	300,000.00	
46	Выписка № 173 Оплата (02.04.2009, №374)		141,123.60	141,123.60	
47	Выписка № 182 Оплата (07.04.2009, №394)		25,338.30	25,338.30	
48	Выписка № 209 Оплата (20.04.2009, №447)		35,000.00	35,000.00	
49	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №571)		5,700.00	5,700.00	
50	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №550)		3,000.00	3,000.00	
51	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №532)		2,200.00	2,200.00	
52	Выписка № 222 Оплата (27.04.2009, №614)		1,800.00	1,800.00	
53	Выписка № 231 Оплата (29.04.2009, №635)		24,000.00	24,000.00	
54	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №656)		30,000.00	30,000.00	
55	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №677)		22,000.00	22,000.00	
56	Выписка № 240 Оплата (05.05.2009, №694)		22,000.00	22,000.00	
57	Выписка № 268 Оплата (18.05.2009, №725)		36,000.00	36,000.00	

Просим Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки взаиморасчетов или не предоставления мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Тел.52-32-69

Выписка № 276 Оплата (20.05.2009, №752)				
Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №808)				
60 Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №773)		58,910.62	58,910.62	
61 Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №833)		43,466.52	43,466.52	
62 Выписка № 293 Оплата (28.05.2009, №859)		81,942.78	81,942.78	
63 Выписка № 305 Оплата (03.06.2009, №888)		5,290.00	5,290.00	
64 Выписка № 313 Оплата (05.06.2009, №902)		6,190.23	6,190.23	
65 Выписка № 320 Оплата (09.06.2009, №924)		7,787.33	7,787.33	
66 Выписка № 325 Оплата (11.06.2009, №954)		6,726.25	6,726.25	
67 Выписка № 340 Оплата (19.06.2009, №974)		6,312.87	6,312.87	
68 Выписка № 344 Оплата (22.06.2009, №997)		4,298.76	4,298.76	
69 Выписка № 353 Оплата (25.06.2009, №29)		15,211.96	15,211.96	
70 Выписка № 356 Оплата (29.06.2009, №54)		6,216.15	6,216.15	
71 Выписка № 359 Оплата (30.06.2009, №71)		8,022.00	8,022.00	
72 Выписка № 378 Оплата (07.07.2009, №93)		3,743.60	3,743.60	
73 Выписка № 406 Оплата (17.07.2009, №130)		6,094.49	6,094.49	
74 Выписка № 429 Оплата (30.07.2009, №189)		6,875.55	6,875.55	
75 Выписка № 464 Оплата (12.08.2009, №227)		10,858.34	10,858.34	
76 Выписка № 485 Оплата (20.08.2009, №266)		40,000.00	40,000.00	
77 Выписка № 494 Оплата (26.08.2009, №297)		9,000.00	9,000.00	
78 Выписка № 509 Оплата (01.09.2009, №316)		16,000.00	16,000.00	
79 Выписка № 542 Оплата (16.09.2009, №360)		12,000.00	12,000.00	
80 Выписка № 558 Оплата (23.09.2009, №381)		8,000.00	8,000.00	
81 Выписка № 592 Оплата (09.10.2009, №425)		4,000.00	4,000.00	
82 Выписка № 682 Оплата (17.11.2009, №560)		50,000.00	50,000.00	
83 Выписка № 682 Оплата (17.11.2009, №559)		20,000.00	20,000.00	
84 Выписка № 755 Оплата (18.12.2009, №652)		50,000.00	50,000.00	
85 Выписка № 19 Оплата (20.01.2010, №52)		50,000.00	50,000.00	
86 Выписка № 43 Оплата (29.01.2010, №86)		50,000.00	50,000.00	
87 Выписка № 87 Оплата (17.02.2010, №120)		50,000.00	50,000.00	
88 Выписка № 149 Оплата (19.03.2010, №214)		10,000.00	10,000.00	
89 Выписка № 217 Оплата (15.04.2010, №300)		50,000.00	50,000.00	
90 Выписка № 288 Оплата (18.05.2010, №399)		50,000.00	50,000.00	
91 Выписка № 363 Оплата (18.06.2010, №491)		50,000.00	50,000.00	
92 Выписка № 421 Оплата (12.07.2010, №556)		50,000.00	50,000.00	
93 Выписка № 514 Оплата (18.08.2010, №650)		50,000.00	50,000.00	
94 Выписка № 567 Оплата (09.09.2010, №705)		50,000.00	50,000.00	
95 Выписка № 642 Оплата (06.10.2010, №793)		50,000.00	50,000.00	
96 Выписка № 792 Оплата (06.12.2010, №9)		50,000.00	50,000.00	
97 Бухгалтерская справка № 398		35,000.00	35,000.00	
Обороты за период		10,000.00	10,000.00	
Сальдо на 30.09.11	6,489,540.69	29,689.15	29,689.15	
	1,180,000.00	5,309,540.69	5,309,540.69	6,489,540.69
				1,180,000.00

По данным СГМУП "Горводоканал"
на 30.09.2011 задолженность в пользу
СГМУП "Горводоканал" 1,180,000-00 руб.

От СГМУП "Горводоканал"

Главный бухгалтер



/Пхакадзе Л.К./

По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин"
на 30.09.2011 задолженность в пользу СГМУП
"Горводоканал" 1,180,000-00 руб.

От ООО "Управляющая компания
"Вордгрин"

Главный бухгалтер



/Лощинин

Если Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки иморасчетов или не предоставления мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Т. 8602001002

**Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"**

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surgut.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001

08.11.2011 № 4631

Руководителю

ООО "Управляющая компания
"Вордгрин""

Гурину В.А.

**ПРЕТЕНЗИЯ
№105.4 от 08.11.11
за неисполнение обязательств по договору**

20.02.09 заключен договор № 7701-в-09 На отпуск питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Вордгрин, ООО УК (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Финансовой группе Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры, оформленных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды, в порядке и сроки, установленные договором.

Из пункта 5.1.1. договора следует, что расчетный период по договору установлен равным одному календарному месяцу.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 08.11.11 года образовалась сумма задолженности в размере 576 809,18 рублей с учетом НДС (18%) в размере 87 987,84 рублей.

Документы подтверждающие сумму задолженности имеются в наличии у каждой из сторон.

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

УК Вордгрин
1550

9 11 11
секретарь. Славинская

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 08.11.11 с ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" в пользу Организации ВКХ составляет 32 228,26 рублей.

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 609 037,44 рублей, в т.ч. основной долг 576809,18 рублей, в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 32228,26 рублей.

Реквизиты для перечисления
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст.ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

Финансовая группа
СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
52-32-69

Расчет пени за просрочку платежа
 ООО УК "Вордгрин"
 по состоянию на 08.11.2011г. по договору 7701-В-09 от 20.02.2009г.

№ п/п	Дата и номер с/ф	Сумма задолженности	Дата образования задолженности	Дата подачи искового заявления	№ п/п	Сумма оплаты	Количество дней просрочки	Сумма просрочки (без НДС)	1/300 ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
1	31.12.2010, №18087	576 809,18	20.01.2011	28.02.2011		0,00	39	488 821,34	0,0775	4 104,06
2	31.12.2010, №18087		28.02.2011	03.05.2011		0,00	64	488 821,34	0,0800	6 952,13
3	31.12.2010, №18087		03.05.2011	08.11.2011		0,00	189	488 821,34	0,0825	21 172,07
		576 809,18								32 228,26

Сумма пени ООО УК "Вордгрин" в пользу СГМУП Горводоканал составляет:

32 228,26

Руководитель финансовой группы
 СГМУП "ГВК"

 В.В. Лощинин

АКТ СВЕРКИ
взаимных расчетов по состоянию на 30.09.2011
между СГМУП "Горводоканал"
и ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" ИНН 8602004102
по договору 7701-в-09** от 20.02.2009

Мы, нижеподписавшиеся, Руководитель финансов группы СГМУП "Горводоканал" Лонцинин В.В. с одной стороны, и И.А. Букри ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" Ирина К.Г. с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета по счету 62 следующее:

По данным СГМУП "Горводоканал", руб.				По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин"", руб.	
№ п/п	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Сальдо на 01.01.09					
1	Счет-фактура выданный № 4495 от 31.03.2009	675,182.69			675,182.69
2	Выписка № 212 Оплата (21.04.2009, №494)		76,000.00	76,000.00	
3	Выписка № 212 Оплата (21.04.2009, №505)		100,000.00	100,000.00	
4	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №530)		29,300.00	29,300.00	
5	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №548)		40,000.00	40,000.00	
6	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №569)		76,000.00	76,000.00	
7	Выписка № 222 Оплата (27.04.2009, №612)		24,000.00	24,000.00	
8	Выписка № 231 Оплата (29.04.2009, №637)		2,400.00	2,400.00	
9	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №658)		3,000.00	3,000.00	
10	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №679)		2,000.00	2,000.00	
11	Счет-фактура выданный № 6080 от 30.04.2009	648,717.33			648,717.33
12	Выписка № 240 Оплата (05.05.2009, №696)		2,000.00	2,000.00	
13	Выписка № 268 Оплата (18.05.2009, №727)		4,000.00	4,000.00	
14	Выписка № 276 Оплата (20.05.2009, №754)		5,891.06	5,891.06	
15	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №775)		8,194.28	8,194.28	
16	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №810)		4,346.65	4,346.65	
17	Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №831)		52,899.99	52,899.99	
18	Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №814)		56,791.87	56,791.87	
19	Выписка № 293 Оплата (28.05.2009, №857)		61,902.28	61,902.28	
20	Счет-фактура выданный № 7033 от 31.05.2009	660,644.60			660,644.60
21	Выписка № 305 Оплата (03.06.2009, №886)		77,873.29	77,873.29	
22	Выписка № 313 Оплата (05.06.2009, №900)		67,262.55	67,262.55	
23	Выписка № 320 Оплата (09.06.2009, №922)		63,128.67	63,128.67	
24	Выписка № 325 Оплата (11.06.2009, №952)		42,987.65	42,987.65	
25	Выписка № 340 Оплата (19.06.2009, №972)		152,119.62	152,119.62	
26	Выписка № 344 Оплата (22.06.2009, №995)		62,161.45	62,161.45	
27	Выписка № 353 Оплата (25.06.2009, №27)		80,220.00	80,220.00	
28	Бухгалтерская справка № 133		1,478.88	1,478.88	
29	Выписка № 356 Оплата (29.06.2009, №52)		37,436.00	37,436.00	
30	Выписка № 359 Оплата (30.06.2009, №69)		60,944.93	60,944.93	
31	Счет-фактура выданный № 8752 от 30.06.2009	635,525.87			635,525.87
32	Выписка № 378 Оплата (07.07.2009, №91)		68,755.49	68,755.49	
33	Выписка № 406 Оплата (17.07.2009, №128)		108,583.40	108,583.40	
34	Счет-фактура выданный № 10410 от 31.07.2009	631,760.82			631,760.82
35	Выписка № 445 Оплата (05.08.2009, №204)		100,000.00	100,000.00	
36	Выписка № 464 Оплата (12.08.2009, №225)		90,000.00	90,000.00	
37	Выписка № 485 Оплата (20.08.2009, №264)		160,000.00	160,000.00	
38	Выписка № 489 Оплата (24.08.2009, №277)		132,000.00	132,000.00	
39	Выписка № 493 Оплата (25.08.2009, №287)		120,000.00	120,000.00	
40	Выписка № 494 Оплата (26.08.2009, №295)		120,000.00	120,000.00	
41	Счет-фактура выданный № 11774 от 31.08.2009	635,525.87			635,525.87
42	Выписка № 509 Оплата (01.09.2009, №314)		80,000.00	80,000.00	
43	Выписка № 531 Оплата (10.09.2009, №338)		100,000.00	100,000.00	
44	Выписка № 542 Оплата (16.09.2009, №358)		40,000.00	40,000.00	
45	Выписка № 558 Оплата (23.09.2009, №379)		100,000.00	100,000.00	
46	Выписка № 570 Оплата (29.09.2009, №406)		100,000.00	100,000.00	
47	Счет-фактура выданный № 13670 от 30.09.2009	622,499.31			622,499.31
48	Бухгалтерская справка № 243		240,000.00	240,000.00	
49	Выписка № 592 Оплата (09.10.2009, №423)		50,000.00	50,000.00	
50	Выписка № 603 Оплата (14.10.2009, №447)		100,000.00	100,000.00	
51	Выписка № 628 Оплата (22.10.2009, №456)		100,000.00	100,000.00	
52	Выписка № 636 Оплата (27.10.2009, №468)		400,000.00	400,000.00	
53	Счет-фактура выданный № 14866 от 31.10.2009	627,171.29			627,171.29
54	Выписка № 667 Оплата (11.11.2009, №526)		50,000.00	50,000.00	
55	Выписка № 682 Оплата (17.11.2009, №558)		100,000.00	100,000.00	
56	Выписка № 687 Оплата (19.11.2009, №565)		250,000.00	250,000.00	
57	Выписка № 689 Оплата (20.11.2009, №573)		100,000.00	100,000.00	
58	Выписка № 697 Оплата (24.11.2009, №579)		100,000.00	100,000.00	
59	Выписка № 706 Оплата (27.11.2009, №586)		100,000.00	100,000.00	
60	Счет-фактура выданный № 16370 от 30.11.2009	635,196.08			635,196.08
61	Выписка № 723 Оплата (04.12.2009, №598)		100,000.00	100,000.00	
62	Выписка № 733 Оплата (09.12.2009, №606)		150,000.00	150,000.00	
63	Выписка № 746 Оплата (16.12.2009, №632)		200,000.00	200,000.00	
64	Выписка № 755 Оплата (18.12.2009, №651)		200,000.00	200,000.00	
65	Счет-фактура выданный № 18138 от 31.12.2009	535,325.78			535,325.78
66	Бухгалтерская справка № 438				

Просим Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки взаиморасчетов или не предоставление мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Тел 52-32-69

67	Выписка № 19 Оплата (20.01.2010, №50)		300,000.00	300,000.00	
68	Выписка № 24 Оплата (21.01.2010, №70)		200,000.00	200,000.00	
69	Выписка № 38 Оплата (27.01.2010, №77)		40,000.00	40,000.00	
70	Выписка № 43 Оплата (29.01.2010, №85)		60,000.00	60,000.00	
71	Счет-фактура выданный № 1268 от 31.01.2010	584,546.40			584,546.40
72	Выписка № 87 Оплата (17.02.2010, №118)		100,000.00	100,000.00	
73	Выписка № 93 Оплата (19.02.2010, №130)		100,000.00	100,000.00	
74	Выписка № 99 Оплата (25.02.2010, №144)		100,000.00	100,000.00	
75	Выписка № 109 Оплата (27.02.2010, №147)		300,000.00	300,000.00	
76	Счет-фактура выданный № 3469 от 28.02.2010	546,807.69			546,807.69
77	Выписка № 121 Оплата (04.03.2010, №171)		200,000.00	200,000.00	
78	Выписка № 137 Оплата (12.03.2010, №181)		200,000.00	200,000.00	
79	Выписка № 139 Оплата (15.03.2010, №204)		200,000.00	200,000.00	
80	Счет-фактура выданный № 5310 от 31.03.2010	571,508.69			571,508.69
81	Выписка № 201 Оплата (08.04.2010, №268)		200,000.00	200,000.00	
82	Выписка № 210 Оплата (13.04.2010, №283)		150,000.00	150,000.00	
83	Выписка № 217 Оплата (15.04.2010, №297)		200,000.00	200,000.00	
84	Выписка № 226 Оплата (20.04.2010, №320)		50,000.00	50,000.00	
85	Счет-фактура выданный № 6654 от 30.04.2010	612,113.44			612,113.44
86	Выписка № 288 Оплата (18.05.2010, №397)		300,000.00	300,000.00	
87	Выписка № 304 Оплата (24.05.2010, №413)		400,000.00	400,000.00	
88	Счет-фактура выданный № 7928 от 31.05.2010	604,418.14			604,418.14
89	Выписка № 363 Оплата (18.06.2010, №489)		300,000.00	300,000.00	
90	Выписка № 370 Оплата (22.06.2010, №502)		200,000.00	200,000.00	
91	Выписка № 381 Оплата (25.06.2010, №515)		100,000.00	100,000.00	
92	Выписка № 383 Оплата (28.06.2010, №520)		1,442.61	1,442.61	
93	Выписка № 383 Оплата (28.06.2010, №522)		70,000.00	70,000.00	
94	Счет-фактура выданный № 9246 от 30.06.2010	4,916.65			4,916.65
95	Счет-фактура выданный № 9845 от 30.06.2010	581,824.23			581,824.23
96	Выписка № 431 Оплата (15.07.2010, №572)		4,916.65	4,916.65	
97	Выписка № 455 Оплата (23.07.2010, №596)		50,000.00	50,000.00	
98	Выписка № 457 Оплата (26.07.2010, №602)		100,000.00	100,000.00	
99	Выписка № 461 Оплата (27.07.2010, №608)		150,000.00	150,000.00	
100	Выписка № 465 Оплата (29.07.2010, №612)		281,824.23	281,824.23	
101	Счет-фактура выданный № 11096 от 31.07.2010	509,665.81			509,665.81
102	Выписка № 543 Оплата (31.08.2010, №674)		200,000.00	200,000.00	
103	Счет-фактура выданный № 12405 от 31.08.2010	516,679.23			516,679.23
104	Выписка № 550 Оплата (01.09.2010, №681)		200,000.00	200,000.00	
105	Выписка № 557 Оплата (06.09.2010, №688)		100,000.00	100,000.00	
106	Выписка № 567 Оплата (09.09.2010, №703)		9,665.81	9,665.81	
107	Выписка № 611 Оплата (27.09.2010, №747)		300,000.00	300,000.00	
108	Выписка № 617 Оплата (29.09.2010, №754)		191,000.00	191,000.00	
109	Счет-фактура выданный № 13681 от 30.09.2010	554,306.62			554,306.62
110	Выписка № 681 Оплата (21.10.2010, №845)		100,000.00	100,000.00	
111	Выписка № 683 Оплата (22.10.2010, №851)		200,000.00	200,000.00	
112	Выписка № 685 Оплата (25.10.2010, №855)		180,000.00	180,000.00	
113	Выписка № 692 Оплата (28.10.2010, №866)		100,000.00	100,000.00	
114	Счет-фактура выданный № 15419 от 31.10.2010	562,174.71			562,174.71
115	Выписка № 756 Оплата (22.11.2010, №970)		200,000.00	200,000.00	
116	Выписка № 762 Оплата (24.11.2010, №977)		100,000.00	100,000.00	
117	Выписка № 773 Оплата (29.11.2010, №987)		200,000.00	200,000.00	
118	Выписка № 775 Оплата (30.11.2010, №989)		62,174.71	62,174.71	
119	Счет-фактура выданный № 16779 от 30.11.2010	567,462.62			567,462.62
120	Выписка № 829 Оплата (17.12.2010, №65)		500,000.00	500,000.00	
121	Выписка № 856 Оплата (28.12.2010, №88)		67,462.62	67,462.62	
122	Счет-фактура выданный № 18087 от 31.12.2010	617,487.29			617,487.29
123	Выписка № 874 Оплата (31.12.2010, №109)		25,000.00	25,000.00	
124	Выписка № 21 Оплата (19.01.2011, №22)		217,487.29	217,487.29	
125	Выписка № 182 Оплата (29.03.2011, №157)		25,000.00	25,000.00	
126	Бухгалтерская справка № 95		400,000.00	400,000.00	
127	Выписка № 416 Оплата (30.06.2011, №340)		75,000.00	75,000.00	
Обороты за период		13,141,461.16	12,564,651.98	12,564,651.98	13,141,461.16
Сальдо на 30.09.11		576,809.18			576,809.18

По данным СГМУП "Горводоканал"

на 30.09.2011 задолженность в пользу
СГМУП "Горводоканал" 576,809-18 руб.

От СГМУП "Горводоканал"

По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин"

на 30.09.2011 задолженность в пользу СГМУП
"Горводоканал" 576,809-18 руб.

От ООО "Управляющая компания
"Вордгрин"

Главный бухгалтер

Главный бухгалтер



Лтхакадзе Л.К.



/Лощинин

М.П.

**Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
"ГОРВОДОКАНАЛ"**

Аэрофлотская ул., д.4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470

ИНН/КПП 8602016725/860201001

08.11.2011 № 4632

Руководителю

ООО "Управляющая компания
"Вордгрин""

Гурина В.А.

ПРЕТЕНЗИЯ

№105.3 от 08.11.11

за неисполнение обязательств по договору

20.02.09 заключен договор № 7701-09 На прием сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП "Горводоканал" (далее по тексту - Организация ВКХ) и Вордгрин, ООО УК (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата по настоящему договору производится Абонентом ежемесячно до 20 числа, месяца следующего за расчетным на основании полученных в Финансовой группе Организации ВКХ акта приемки оказанных услуг и счета-фактуры, оформленных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п. 88 правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. Абонент обязан своевременно производить оплату Организации ВКХ за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды, в порядке и сроки, установленные договором.

Из пункта 5.1.1. договора следует, что расчетный период по договору установлен равным одному календарному месяцу.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 08.11.11 года образовалась сумма задолженности в размере 925 000 рублей с учетом НДС (18%) в размере 141101,69 рублей.

Документы подтверждающие сумму задолженности имеются в наличии у каждой из сторон.

В соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требования закона. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается.

Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Согласно п. 51 совместного Постановления Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 01.07.1996 г. № 6/8, этот показатель равен единой учетной ставке Центрального банка РФ по кредитным ресурсам, предоставляемым коммерческим банкам (ставке рефинансирования).

УК Вордгрин
1551

9 11 11
секретарь Шацкова

Размер процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащих взысканию по состоянию на 08.11.11 с ООО "Управляющая компания "Вордгрин"" в пользу Организации ВКХ составляет 51 682,85 рублей.

Сумма(П)=(Сумма(З)-НДС)хУРСхКДПх:360*

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течении 7 (семь) календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет СГМУП "Горводоканал" сумму задолженности в размере 976 682,85 рублей, в т.ч. основной долг 925000 рублей, в т.ч. НДС (18%) и проценты за пользование чужими денежными средствами 51682,85 рублей.

Реквизиты для перечисления
СГМУП "Горводоканал"
р/с 40702810100030104713
к/с 30101810600000000709
в ЗАО "СНГБ"
БИК 047144709
ИНН 8602016725

Непогашение задолженности в течении вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору (ст.ст. 309,310,395 ГК РФ), что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас суммы основного долга, процентов за использование чужими денежными средствами, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Директор



С.А. Гончар

Финансовая группа
СГМУП ГОРВОДОКАНАЛ
52-32-69

Расчет пени за просрочку платежа
 ООО УК "Вордгрин"
 по состоянию на 08.11.2011г. по договору 7701-09 от 20.02.2009г.

№ п/п	Дата и номер с/ф	Сумма задолженности	Дата образования задолженности	Дата подачи искового заявления	№ п/п	Сумма оплаты	Количество дней просрочки	Сумма просрочки (без НДС)	1/300 ставка рефинансирования ЦБ РФ	Сумма пени
1	31.12.2010, №18088	925 000,00	20.01.2011	28.02.2011		0,00	39	783 898,31	0,0775	6 581,48
2	31.12.2010, №18088		28.02.2011	03.05.2011		0,00	64	783 898,31	0,0800	11 148,78
3	31.12.2010, №18088		03.05.2011	08.11.2011		0,00	189	783 898,31	0,0825	33 952,60
		925 000,00								51 682,85

Сумма пени ООО УК "Вордгрин" в пользу СГМУП Горводоканал составляет:

51 682,85

Руководитель финансовой группы
 СГМУП "ГВК"



В.В. Лощинин

АКТ СВЕРКИ
взаимных расчетов по состоянию на 30.09.2011
между СГМУП "Горводоканал"
и ООО "Управляющая компания "Вордгрин" ИНН 8602004102
по договору 7701-09* от 20.02.2009

Мы, нижеподписавшиеся, Руководитель.финанс.группы СГМУП "Горводоканал" Лощинин В.В., с одной стороны, и С.А. Рун ООО "Управляющая компания "Вордгрин" Иванов А.Г. с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета по счету 62 следующее:

По данным СГМУП "Горводоканал", руб.				По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин", руб.	
№ п/п	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Сальдо на 01.01.09					
1	Счет-фактура выданный № 4494 от 31.03.2009	1,076,137.66			1,076,137.66
2	Выписка № 201 Оплата (15.04.2009, №426)		28,337.14	28,337.14	
3	Выписка № 201 Оплата (15.04.2009, №432)		100,139.00	100,139.00	
4	Выписка № 209 Оплата (20.04.2009, №446)		342,000.00	342,000.00	
5	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №529)		44,000.00	44,000.00	
6	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №547)		60,000.00	60,000.00	
7	Выписка № 219 Оплата (23.04.2009, №568)		114,000.00	114,000.00	
8	Выписка № 222 Оплата (27.04.2009, №611)		36,000.00	36,000.00	
9	Выписка № 231 Оплата (29.04.2009, №636)		3,600.00	3,600.00	
10	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №678)		3,000.00	3,000.00	
11	Выписка № 234 Оплата (30.04.2009, №657)		4,500.00	4,500.00	
12	Счет-фактура выданный № 6079 от 30.04.2009	1,112,358.48			1,112,358.48
13	Выписка № 240 Оплата (05.05.2009, №695)		3,000.00	3,000.00	
14	Выписка № 268 Оплата (18.05.2009, №726)		6,000.00	6,000.00	
15	Выписка № 276 Оплата (20.05.2009, №753)		8,836.59	8,836.59	
16	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №809)		6,519.98	6,519.98	
17	Выписка № 282 Оплата (22.05.2009, №774)		12,291.42	12,291.42	
18	Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №813)		85,187.81	85,187.81	
19	Выписка № 287 Оплата (26.05.2009, №830)		79,349.99	79,349.99	
20	Выписка № 293 Оплата (28.05.2009, №856)		92,853.42	92,853.42	
21	Счет-фактура выданный № 7032 от 31.05.2009	1,109,804.92			1,109,804.92
22	Выписка № 305 Оплата (03.06.2009, №885)		116,809.93	116,809.93	
23	Выписка № 313 Оплата (05.06.2009, №899)		100,893.82	100,893.82	
24	Выписка № 320 Оплата (09.06.2009, №921)		94,693.00	94,693.00	
25	Выписка № 325 Оплата (11.06.2009, №951)		64,481.47	64,481.47	
26	Выписка № 340 Оплата (19.06.2009, №971)		228,179.43	228,179.43	
27	Выписка № 344 Оплата (22.06.2009, №994)		93,242.18	93,242.18	
28	Выписка № 353 Оплата (25.06.2009, №26)		120,330.00	120,330.00	
29	Бухгалтерская справка № 133		2,757.81	2,757.81	
30	Выписка № 356 Оплата (29.06.2009, №51)		100,000.00	100,000.00	
31	Выписка № 359 Оплата (30.06.2009, №68)		91,417.40	91,417.40	
32	Счет-фактура выданный № 8751 от 30.06.2009	1,064,188.01			1,064,188.01
33	Выписка № 378 Оплата (07.07.2009, №90)		103,133.23	103,133.23	
34	Выписка № 406 Оплата (17.07.2009, №127)		162,875.10	162,875.10	
35	Счет-фактура выданный № 10411 от 31.07.2009	989,614.28			989,614.28
36	Выписка № 445 Оплата (05.08.2009, №203)		150,000.00	150,000.00	
37	Выписка № 464 Оплата (12.08.2009, №224)		134,000.00	134,000.00	
38	Выписка № 472 Оплата (14.08.2009, №245)		50,000.00	50,000.00	
39	Выписка № 485 Оплата (20.08.2009, №263)		240,000.00	240,000.00	
40	Выписка № 489 Оплата (24.08.2009, №276)		198,000.00	198,000.00	
41	Выписка № 493 Оплата (25.08.2009, №286)		180,000.00	180,000.00	
42	Выписка № 494 Оплата (26.08.2009, №294)		180,000.00	180,000.00	
43	Счет-фактура выданный № 11773 от 31.08.2009	1,064,188.01			1,064,188.01
44	Выписка № 509 Оплата (01.09.2009, №313)		120,000.00	120,000.00	
45	Выписка № 531 Оплата (10.09.2009, №337)		400,000.00	400,000.00	
46	Выписка № 542 Оплата (16.09.2009, №357)		60,000.00	60,000.00	
47	Выписка № 558 Оплата (23.09.2009, №378)		300,000.00	300,000.00	
48	Выписка № 570 Оплата (29.09.2009, №405)		250,000.00	250,000.00	
49	Счет-фактура выданный № 13671 от 30.09.2009	688,319.53			688,319.53
50	Бухгалтерская справка № 243		360,000.00	360,000.00	
51	Выписка № 592 Оплата (09.10.2009, №422)		100,000.00	100,000.00	
52	Выписка № 603 Оплата (14.10.2009, №446)		200,000.00	200,000.00	
53	Выписка № 628 Оплата (22.10.2009, №455)		200,000.00	200,000.00	
54	Выписка № 636 Оплата (27.10.2009, №467)		200,000.00	200,000.00	
55	Счет-фактура выданный № 14867 от 31.10.2009	1,027,372.20			1,027,372.20
56	Выписка № 667 Оплата (11.11.2009, №525)		100,000.00	100,000.00	
57	Выписка № 682 Оплата (17.11.2009, №557)		150,000.00	150,000.00	

Просим Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки взаиморасчетов или не предоставления мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Тел.52-32-69

58	Выписка № 687 Оплата (19.11.2009, №564)		400,000.00	400,000.00	
59	Выписка № 689 Оплата (20.11.2009, №572)		200,000.00	200,000.00	
60	Выписка № 697 Оплата (24.11.2009, №578)		150,000.00	150,000.00	
61	Выписка № 706 Оплата (27.11.2009, №585)		100,000.00	100,000.00	
62	Счет-фактура выданный № 16369 от 30.11.2009	1,052,833.37			1,052,833.37
63	Выписка № 723 Оплата (04.12.2009, №597)		200,000.00	200,000.00	
64	Выписка № 733 Оплата (09.12.2009, №605)		300,000.00	300,000.00	
65	Выписка № 746 Оплата (16.12.2009, №631)		300,000.00	300,000.00	
66	Выписка № 755 Оплата (18.12.2009, №650)		300,000.00	300,000.00	
67	Счет-фактура выданный № 18139 от 31.12.2009	896,273.16			896,273.16
68	Бухгалтерская справка № 438				
69	Выписка № 19 Оплата (20.01.2010, №49)		500,000.00	500,000.00	
70	Выписка № 24 Оплата (21.01.2010, №69)		300,000.00	300,000.00	
71	Выписка № 38 Оплата (27.01.2010, №76)		100,000.00	100,000.00	
72	Выписка № 43 Оплата (29.01.2010, №84)		100,000.00	100,000.00	
73	Счет-фактура выданный № 1267 от 31.01.2010	922,478.09			922,478.09
74	Выписка № 74 Оплата (11.02.2010, №101)		100,000.00	100,000.00	
75	Выписка № 87 Оплата (17.02.2010, №117)		200,000.00	200,000.00	
76	Выписка № 93 Оплата (19.02.2010, №129)		100,000.00	100,000.00	
77	Выписка № 99 Оплата (25.02.2010, №143)		100,000.00	100,000.00	
78	Выписка № 109 Оплата (27.02.2010, №146)		450,000.00	450,000.00	
79	Счет-фактура выданный № 3470 от 28.02.2010	880,023.64			880,023.64
80	Выписка № 121 Оплата (04.03.2010, №170)		200,000.00	200,000.00	
81	Выписка № 137 Оплата (12.03.2010, №179)		200,000.00	200,000.00	
82	Выписка № 139 Оплата (15.03.2010, №203)		200,000.00	200,000.00	
83	Выписка № 149 Оплата (19.03.2010, №212)		300,000.00	300,000.00	
84	Счет-фактура выданный № 5309 от 31.03.2010	887,023.11			887,023.11
85	Выписка № 201 Оплата (08.04.2010, №267)		200,000.00	200,000.00	
86	Выписка № 210 Оплата (13.04.2010, №282)		200,000.00	200,000.00	
87	Выписка № 217 Оплата (15.04.2010, №296)		200,000.00	200,000.00	
88	Выписка № 226 Оплата (20.04.2010, №319)		300,000.00	300,000.00	
89	Счет-фактура выданный № 6655 от 30.04.2010	936,814.51			936,814.51
90	Выписка № 288 Оплата (18.05.2010, №396)		500,000.00	500,000.00	
91	Выписка № 304 Оплата (24.05.2010, №412)		500,000.00	500,000.00	
92	Счет-фактура выданный № 7929 от 31.05.2010	928,559.46			928,559.46
93	Выписка № 363 Оплата (18.06.2010, №488)		300,000.00	300,000.00	
94	Выписка № 370 Оплата (22.06.2010, №501)		200,000.00	200,000.00	
95	Выписка № 381 Оплата (25.06.2010, №514)		300,000.00	300,000.00	
96	Выписка № 383 Оплата (28.06.2010, №523)		130,000.00	130,000.00	
97	Выписка № 383 Оплата (28.06.2010, №521)		2,833.64	2,833.64	
98	Счет-фактура выданный № 9245 от 30.06.2010	4,250.58			4,250.58
99	Счет-фактура выданный № 9846 от 30.06.2010	806,256.67			806,256.67
100	Выписка № 431 Оплата (15.07.2010, №571)		4,250.58	4,250.58	
101	Выписка № 442 Оплата (20.07.2010, №587)		780,000.00	780,000.00	
102	Выписка № 447 Оплата (21.07.2010, №590)		26,256.67	26,256.67	
103	Счет-фактура выданный № 11095 от 31.07.2010	812,958.84			812,958.84
104	Выписка № 543 Оплата (31.08.2010, №673)		200,000.00	200,000.00	
105	Счет-фактура выданный № 12406 от 31.08.2010	758,716.03			758,716.03
106	Выписка № 550 Оплата (01.09.2010, №680)		250,000.00	250,000.00	
107	Выписка № 557 Оплата (06.09.2010, №695)		350,000.00	350,000.00	
108	Выписка № 567 Оплата (09.09.2010, №702)		12,958.84	12,958.84	
109	Выписка № 599 Оплата (22.09.2010, №736)		200,000.00	200,000.00	
110	Выписка № 608 Оплата (24.09.2010, №743)		280,000.00	280,000.00	
111	Выписка № 617 Оплата (29.09.2010, №753)		241,000.00	241,000.00	
112	Счет-фактура выданный № 13682 от 30.09.2010	813,515.48			813,515.48
113	Выписка № 650 Оплата (12.10.2010, №809)		672,840.00	672,840.00	
114	Выписка № 681 Оплата (21.10.2010, №839)		100,000.00	100,000.00	
115	Выписка № 692 Оплата (28.10.2010, №867)		130,000.00	130,000.00	
116	Выписка № 692 Оплата (28.10.2010, №876)		10,000.00	10,000.00	
117	Выписка № 694 Оплата (29.10.2010, №884)		61,117.58	61,117.58	
118	Счет-фактура выданный № 15420 от 31.10.2010	874,881.71			874,881.71
119	Выписка № 713 Оплата (08.11.2010, №903)		10,000.00	10,000.00	
120	Выписка № 713 Оплата (08.11.2010, №899)		35,635.63	35,635.63	
121	Выписка № 730 Оплата (12.11.2010, №929)		50,000.00	50,000.00	
122	Выписка № 733 Оплата (13.11.2010, №940)		100,000.00	100,000.00	
123	Выписка № 744 Оплата (17.11.2010, №951)		380,000.00	380,000.00	
124	Выписка № 752 Оплата (19.11.2010, №960)		284,881.71	284,881.71	
125	Выписка № 775 Оплата (30.11.2010, №996)		50,000.00	50,000.00	
126	Счет-фактура выданный № 16780 от 30.11.2010	877,733.17			877,733.17
127	Выписка № 792 Оплата (06.12.2010, №13)		50,000.00	50,000.00	
128	Выписка № 807 Оплата (13.12.2010, №47)		80,000.00	80,000.00	
129	Выписка № 821 Оплата (15.12.2010, №51)		60,000.00	60,000.00	
130	Выписка № 834 Оплата (21.12.2010, №70)		300,000.00	300,000.00	
131	Выписка № 851 Оплата (27.12.2010, №82)		160,000.00	160,000.00	
132	Выписка № 856 Оплата (28.12.2010, №89)		127,733.17	127,733.17	
133	Выписка № 861 Оплата (30.12.2010, №99)		100,000.00	100,000.00	
134	Счет-фактура выданный № 18088 от 31.12.2010	961,575.05			961,575.05
135	Бухгалтерская справка № 398		-35,635.63	-35,635.63	

Просим Вас, в течение 5 дней подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр. В случае не возврата акта сверки взаиморасчетов или не предоставления мотивированного отказа, в течение 5 дней, сальдо считается действительным. Тел. 52-32-69

136	Выписка № 17 Оплата (17.01.2011, №14)		500,000.00	500,000.00	
137	Выписка № 19 Оплата (18.01.2011, №19)		400,000.00	400,000.00	
138	Выписка № 36 Оплата (26.01.2011, №16)		461,575.05	461,575.05	
139	Бухгалтерская справка № 95		-400,000.00	-400,000.00	
140	Выписка № 416 Оплата (30.06.2011, №342)		75,000.00	75,000.00	
Обороты за период		20,545,875.96	19,620,875.96	19,620,875.96	20,545,875.96
Сальдо на 30.09.11		925,000.00			925,000.00

По данным СГМУП "Горводоканал"

на 30.09.2011 задолженность в пользу
СГМУП "Горводоканал" 925,000-00 руб.

От СГМУП "Горводоканал"

Главный бухгалтер

Руководит.финанс.группы

М.П.



/Пхакадзе Л.К./

По данным ООО "Управляющая компания "Вордгрин""

на 30.09.2011 задолженность в пользу СГМУП
"Горводоканал" 925,000-00 руб.

От ООО "Управляющая компания
"Вордгрин""

Главный бухгалтер

/Лощинин В.В./





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский Автономный округ Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВОРДГРИН»

ИНН/КПП 8602004102/860201001 ОГРН 1058602142818
628400 Россия, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков 45 т/ф. 52-55-82
р/сч. 40702810000000002898 в ОАО «АККОБАНК» г. Сургут
кор/сч. 30101810100000000704 БИК 047144704

Исх. № 1358
« 31 » 08 2011 г.

Рин. гр. СР
Анатолий

Директору СГМУП «Горводоканал»
С.А. Гончар

Уважаемый Станислав Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо № 3560 от 23.08.2011г. по вопросу образовавшейся задолженности перед СГМУП «Горводоканал» сообщаем следующее.

ООО «УК» Вордгрин» изыскивает все возможности в виде денежных средств и регулярно осуществляет ежемесячную выплату платежей в пользу СГМУП «Горводоканал» в суммах, предъявленных к оплате в текущих актах выполненных работ и счетах – фактурах.

Указанная выше сумма задолженности образовалась в период до марта 2009г, во время предыдущего руководства ООО «УК» Вордгрин». Материалы по этому делу находятся на рассмотрении в компетентных органах.

ООО «УК» Вордгрин» приложит все усилия для разрешения сложившейся ситуации.

Директор

В.А. Гурин

В.А. Гурин

СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ»	
г. СУРГУТ, ул. АЭРОФЛОТСКАЯ, 4	
Вх. №	<u>34629</u>
« <u>31</u> » <u>08</u> 20 <u>11</u> г.	
ТЕЛ. 52-32-80, ФАКС 52-33-30	

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

23.08.2011 № 3560

Руководителю
ООО "Управляющая компания
"Вордгрин"
В.А.Гурину

СГМУП «Горводоканал» сообщает Вам, что просроченная дебиторская задолженность **ООО «Управляющая компания «Вордгрин»** перед нашим предприятием составляет 3 822 357 руб.

По результатам работы за 7 месяцев 2011 года:

По данным СГМУП «ГВК» - предъявлено 10939908 руб., оплачено 11372409 руб., процент оплаты предъявленных услуг составил 104%.

По данным АИС ЖКП - предъявлено 72650295 руб., оплачено 79358564 руб., процент оплаты предъявленных коммунальных услуг Населением составил 109%

Разница недополученных денежных средств составила 5%

На основании выше изложенного прошу в течение 5 календарных дней погасить сумму просроченной дебиторской задолженности, сократив её до уровня просроченной дебиторской задолженности по населению.

В случае не уплаты данной задолженности СГМУП «Горводоканал» вынужден будет обратиться с исковым заявлением в суд.

**Заместитель директора
по экономике и финансам**



М.Г.Шульц

1432
30 08 11
Шульц М.Г.



Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Аэрофлотская ул., д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская обл., Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

25.02.10 № 736
На № _____ от _____

Зам. директора
Департамента городского
хозяйства

Е.С. Нутфуллина

На исх. № 09-02-448/10 от 19.02.2010 г.

Уважаемая Елена Сергеевна!

СГМУП «Горводоканал» направляет Вам информацию о дебиторской задолженности и график погашения задолженности по состоянию на 01.02.10г. по ООО УК «Вордгрин».

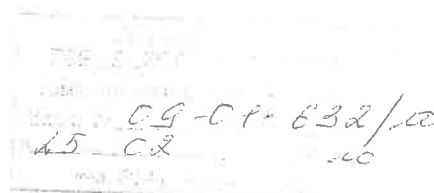
Приложение:

- Информация по задолженности ООО УК Вордгрин за период с 01.01.08г. по 01.02.10г. на 2 листах.
- График погашения задолженности ООО УК Вордгрин на 1 листе.

Директор

С.А. Гончар

В.В. Лощинин
52-32-69

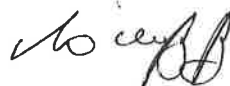


Планируемый график погашения задолженности ООО УК Вордгрин
с 01.04.10г. по 01.01.12г.

№ п/п	Период погашения	Сумма погашения без учета ежемесячных, текущих платежей
1	01.04.2010	500 000
2	01.05.2010	500 000
3	01.06.2010	500 000
4	01.07.2010	500 000
5	01.08.2010	500 000
6	01.09.2010	500 000
7	01.10.2010	500 000
8	01.11.2010	500 000
9	01.12.2010	500 000
10	01.01.2011	500 000
11	01.02.2011	500 000
12	01.03.2011	500 000
13	01.04.2011	500 000
14	01.05.2011	500 000
15	01.06.2011	500 000
16	01.07.2011	500 000
17	01.08.2011	500 000
18	01.09.2011	500 000
19	01.10.2011	500 000
20	01.11.2011	500 000
21	01.12.2011	500 000
22	01.01.2012	486 565
	Итого	10 986 565

Примечание: Сумма задолженности ООО УК Вордгрин перед СГМУП "Горводоканал" на 01.02.2010 года составляет 10 986 565 т.р.

Руководитель финансовой группы



В.В.Лощинин

Информация по задолженности ООО УК "Вордгрин" перед СГМУП "Горводоканал"
01.01.2008г. - 01.02.2010г.

Месяц	Начальное сальдо	Начислено услуг	Дебиторская с учетом начисления	Оплачено услуг	Конечное сальдо	Уровень оплаты в % от ДЗ на первое число	Уровень оплаты в % от начислено услуг предыдущего месяца
2008							
Январь 2008 г.	4 668 806,50	1 662 476,74	6 331 283,24	1 760 888,15	4 570 395,09	27,8	
Февраль 2008 г.	4 570 395,09	1 524 406,75	6 094 801,84	998 470,24	5 096 331,60	16,4	60,1
Март 2008 г.	5 096 331,60	1 490 556,26	6 586 887,86	1 052 277,34	5 534 610,52	16,0	69,0
Апрель 2008 г.	5 534 610,52	1 440 570,74	6 975 181,26	2 438 492,13	4 536 689,13	35,0	163,6
Май 2008 г.	4 536 689,13	1 498 810,29	6 035 499,42	1 196 837,63	4 838 661,79	19,8	83,1
Июнь 2008 г.	4 838 661,79	1 476 074,85	6 314 736,64	1 080 000,00	5 234 736,64	17,1	72,1
Июль 2008 г.	5 234 736,64	1 415 109,73	6 649 846,37	759 621,61	5 890 224,76	11,4	51,5
Август 2008 г.	5 890 224,76	1 348 798,75	7 239 023,51	894 937,27	6 344 086,24	12,4	63,2
Сентябрь 2008 г.	6 344 086,24	1 400 339,54	7 744 425,78	530 000,00	7 214 425,78	6,8	39,3
Октябрь 2008 г.	7 214 425,78	1 390 811,45	8 605 237,23	857 578,34	7 747 658,89	10,0	61,2
Ноябрь 2008 г.	7 747 658,89	1 500 637,32	9 248 296,21	843 212,09	8 405 084,12	9,1	60,6
Декабрь 2008 г.	8 405 084,12	1 690 532,66	10 095 616,78	840 000,00	9 255 616,78	8,3	56,0
Итого		17 839 125,08		13 252 314,80			
Среднемесячная сумма за 2008 г.		1 486 593,76		1 104 359,57			
2009							
Январь 2009 г.	9 255 616,78	2 261 847,42	11 517 464,20	1 058 170,76	10 459 293,44	9,2	62,6
Февраль 2009 г.	10 459 293,44	1 836 325,58	12 295 619,02	1 450 000,00	10 845 619,02	11,8	64,1
Март 2009 г.	10 845 619,02	1 751 320,35	12 596 939,37	1 000 000,00	11 596 939,37	7,9	54,5
Апрель 2009 г.	11 596 939,37	1 761 075,81	13 358 015,18	1 886 834,16	11 471 181,02	14,1	107,7
Май 2009 г.	11 471 181,02	1 770 449,52	13 241 630,54	1 124 865,71	12 116 764,83	8,5	63,9
Июнь 2009 г.	12 116 764,83	1 699 713,88	13 816 478,71	1 823 836,21	11 992 642,50	13,2	103,0
Июль 2009 г.	11 992 642,50	1 621 375,10	13 614 017,60	587 681,94	13 026 335,66	4,3	34,6

Август 2009 г.	13 026 335,66	1 699 713,88	14 726 049,54	1 951 500,00	12 774 549,54	13,3	120,4
Сентябрь 2009 г.	12 774 549,54	1 310 818,84	14 085 368,38	2 370 000,00	11 715 368,38	16,8	139,4
Октябрь 2009 г.	11 715 368,38	1 654 543,49	13 369 911,87	1 400 000,00	11 969 911,87	10,5	106,8
Ноябрь 2009 г.	11 969 911,87	1 688 029,45	13 657 941,32	2 000 000,00	11 657 941,32	14,6	120,9
Декабрь 2009 г.	11 657 941,32	1 431 598,94	13 089 540,26	1 850 000,00	11 239 540,26	14,1	109,6
Итого		20 486 812,26		18 502 888,78			
Среднемесячная сумма за 2009 г.		1 707 234,36		1 541 907,40			
2010							
Январь 2010 г.	11 239 540,26	1 507 024,49	12 746 564,75	1 760 000,00	10 986 564,75	13,8	122,9
Февраль 2010 г.	10 986 564,75	0,00	10 986 564,75	700 000,00	10 286 564,75	6,4	46,4

Примечание:

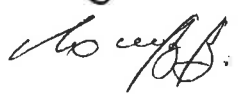
Общая дебиторская задолженность на 31.01.2010 года составляет 10 986 565 руб.

в том числе по договорам - 2008 года составляет 7 275 008 руб.

- 2009 года составляет 3 711 557 руб.

Директор
СГМУП "Горводоканал"

Руководитель финансовой группы

С.А. Гончар

В.В. Лощинин



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Маяковского, 15, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. 52-44-00, факс 37-66-04
E-mail: saf@admsurgut.ru

Директору
СГМУП "Горводоканал"
С.А. Гончару

19.02.2010 № 09-02-448/10

Уважаемый Станислав Анатольевич!

В целях подготовки анализа задолженности ООО УК «Вордгрин» просим Вас представить в наш адрес в срок до 25.02.2010 информацию, согласно приложению за период 2009 года – январь 2010 года на бумажном носителе и на электронный адрес: jl@admsurgut.ru.

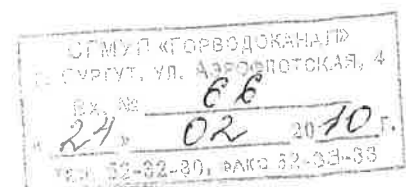
Приложение в Ваш адрес направлено на электронный адрес: gorvodokanal@surguttel.ru.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

Е.С.Нутфулина

Яконова Л.В.
524510



Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422

Тел. (3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,

ИНН/КПП 8602016725/860201001

05.05.2010 № 1612

Директору
ООО УК «Вордгрин»
Гурину Владимиру Александровичу
ул. Энергетиков, 45
г. Сургут, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 1 456 734 руб. 36 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор № 7701-в-09 на поставку холодной питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту – Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту – Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата за отпущенную воду, осуществляется Абонентом ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и п.2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за полученную питьевую воду, Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.03.2010 года образовалась задолженность в размере 1 456 734,36 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 36 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

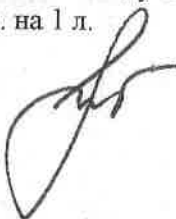
На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 1 456 734,36 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 36 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Приложение:

1. Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 31.03.2010 г. в 1 экз. на 1 л.

Директор



С.А. Гончар

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001
24.06.2010 № 2269

Директору
ООО УК «Вордгрин»
Гурину Владимиру Александровичу
ул. Энергетиков, 45
г. Сургут, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 1 456 734 руб. 36 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор № 7701-в-09 на поставку холодной питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту – Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту – Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата за отпущенную воду, осуществляется Абонентом ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и п.2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за полученную питьевую воду, Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.03.2010 года образовалась задолженность в размере 1 456 734,36 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 36 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 1 456 734,36 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 36 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Приложение:

1. Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 31.03.2010 г. в 1 экз. на 1 л.

Директор

С.А. Гончар

Зх. № 806-В
25.06.2010г.

секретарь
Лютвеева О.В.

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422

Тел. (3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,

ИНН/КПП 8602016725/860201001

05.05.2010 № 1613

Директору
ООО УК «Вордгрин»
Гурину Владимиру Александровичу
ул. Энергетиков, 45
г. Сургут, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 2 090 186 руб. 74 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор № 7701-09 на прием сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту - Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту - Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата Абонентом за принятые стоки производится ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и пункту 2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за сброшенные сточные воды Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.03.2010 года образовалась задолженность в размере 2 090 186,74 (два миллиона девяноста тысяч сто восемьдесят шесть рублей 74 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 2 090 186,74 (два миллиона девяноста тысяч сто восемьдесят шесть рублей 74 коп.) рублей в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Приложение:

1. Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 31.03.2010 г. в 1 экз. на 1 л.

Директор



С.А. Гончар

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422

Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,

ИНН/КПП 8602016725/860201001

24.06.2010 № 2270

Директору
ООО УК «Вордгрин»
Гурину Владимиру Александровичу
ул. Энергетиков, 45
г. Сургут, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 2 090 186 руб. 74 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор № 7701-09 на прием сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту – Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту – Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата Абонентом за принятые стоки производится ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и пункту 2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за сброшенные сточные воды Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 31.03.2010 года образовалась задолженность в размере 2 090 186,74 (два миллиона девяноста тысяч сто восемьдесят шесть рублей 74 коп.) рублей, в т.ч. НДС (18 %).

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 2 090 186,74 (два миллиона девяноста тысяч сто восемьдесят шесть рублей 74 коп.) рублей в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с иском о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

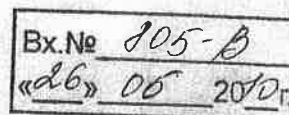
Приложение:

1. Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 31.03.2010 г. в 1 экз. на 1 л.

Директор



С.А. Гончар



52-55-13

секретарь

Матвеева О.В.

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422

Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surgut.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,

ИНН/КПП 8602016725/860201001

24.06.2010г. № 2259

Директору

ООО УК «Вордгрин»

Гурину Владимиру Александровичу

ул. Энергетиков, 45

г. Сургут, Ханты-Мансийский

автономный округ - Югра,

Тюменская область, 628400

Уважаемый Владимир Александрович!

В Ваш адрес почтовым отделением № 22 г. Сургута, СГМУП «Горводоканал» направлял претензии за неисполнение обязательств по договорам от 20.02.2009 г. №7701-в-09 на поставку холодной питьевой воды и №7701-09 на прием сточных вод.

В виду того, что данные письма были возвращены почтой в наш адрес - «за истечением срока хранения», повторно направляем Вам, претензии для кратчайшего рассмотрения и оплаты.

Приложение: - копия уведомления о вручении – в 1 экз. на 1л.

Директор



С.А. Гончар

Вх.№ 804-В
«25» 06 2010г.

52-55-73

секретарь

Матвеева О.В.

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие

«ГОРВОДОКАНАЛ»

ЭКЗЕМПЛЯР
СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422

Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38

E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru

ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,

ИНН/КПП 8602016725/860201001

16.08.2010 № 3095

Директору

ООО УК «Вордгрин»

Гурину Владимиру Александровичу

ул. Энергетиков, 45

г. Сургут, Ханты-Мансийский

автономный округ - Югра,

Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 1 211 489 руб. 14 коп.

за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор № 7701-в-09 на поставку холодной питьевой воды (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту – Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту – Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата за отпущенную воду, осуществляется Абонентом ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и п.2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за полученную питьевую воду, Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 25.08.2010 года образовалась задолженность в размере 1 211 489,14 рублей (один миллион двести одиннадцать тысяч четыреста восемьдесят девять рублей 14 коп.), в т.ч. НДС (18 %).

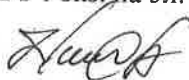
На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 1 211 489,14 рублей (один миллион двести одиннадцать тысяч четыреста восемьдесят девять рублей 14 коп.), в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как, признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Приложение:

1. Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 30.06.2010 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Копия Акта приемки оказанных услуг №6615/7701-в-09 от 30.04.2010 г., №7954/7701-в-09 от 31.05.2010 г., №9314/7701-в-09 от 30.06.2010 г. в 1 экз. на 3 л.
3. Платежное поручение от 15.07.2010 г. №572, от 10.07.2010 г. №596, от 26.07.2010 №602, от 27.07.2010 г. №608, от 29.07.2010 г., №612 в 1 экз. на 5 л.

Главный инженер



С.А. Ким

ООО УК Вордгрин

Дх. № 915-В
27.08.2010 г.

секретарь-директор

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: Gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001
26.08.2010 № 3096

Директору
ООО УК «Вордгрин»
Гурину Владимиру Александровичу
ул. Энергетиков, 45
г. Сургут, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628400

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 1 935 684 руб. 91 коп.
за неисполнение обязательств по договору

20.02.2009 г. заключен договор №7701-09 на прием сточных вод (далее по тексту - Договор) между СГМУП «Горводоканал» (далее по тексту – Организация ВКХ) и ООО УК «Вордгрин» (далее по тексту – Абонент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Договора оплата Абонентом за принятые стоки производится ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Организацией ВКХ акта выполненных работ и счета-фактуры.

Согласно п.88 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.99 г. и пункту 2.2.1. Договора Абонент обязан своевременно оплачивать услуги за сброшенные сточные воды Организации ВКХ в порядке и сроки, установленные Договором.

Однако на данный момент обязательства Абонента по оплате услуг перед Организацией ВКХ не исполняются надлежащим образом, в связи с чем, по состоянию на 25.08.2010 года образовалась задолженность в размере 1 935 684,91рублей (один миллион девятьсот тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля 91 коп.), в т.ч. НДС (18 %).

На основании вышеизложенного, Вам необходимо в течение 10 календарных дней с момента получения настоящей претензии перечислить на расчетный счет № 40702810100030104713 в ЗАО СНГБ г. Сургута сумму задолженности в размере 1 935 684,91рублей (один миллион девятьсот тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля 91 коп.), в т.ч. НДС (18 %).

Непогашение задолженности в течение вышеуказанного срока будет рассматриваться как признание долга и отказ от исполнения денежных обязательств по договору, что является основанием для обращения в Арбитражный суд с исковым заявлением о взыскании с Вас вышеуказанной суммы, а также расходов по оплате государственной пошлины.

Приложение:

- 1.Копия Акта сверки взаимных расчетов между СГМУП «Горводоканал» и ООО УК «Вордгрин» по состоянию на 30.06.2010 г. в 1 экз. на 1 л.
- 2.Копия Акта приемки оказанных услуг №6596/7701-09 от 30.04.2010 г., №7939/7701 от 31.05.2010 г., №9302/7701-09 от 30.06.2010 г. в 1 экз. на 3 л.
- 3.Платежное поручение от 15.07.2010 г. №571, от 10.07.2010 г. №587, от 21.07.2010 №590 в 1 экз. на 3 л.

Главный инженер



С.А. Ким

ООО УК Вордгрин

Вх. №	916-Б
«24»	08 2010

секретарь-делопроизводитель
Матвеев О.В.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский Автономный округ Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВОРДГРИН"

г. Сургут, ул. Энергетиков, 45
тел. -(3462)-52-55-82

Р/счет 40702810000000002898 (ОАО)АККОБАНК
к/счет 30101810100000000704 БИК 047144704
инн / кпп 8602004102 / 860201001

Исх. № 989 от « 30 » 08 2010 г

Гл.инженеру СГМУП «Горводоканал»
С.А. Ким

Уважаемый Семен Алексеевич!

На Ваши претензии № 3095 и 3096 от 26.08.2010 г по поводу задолженности перед СГМУП «Горводоканал» в сумме 3147174,05 руб отвечаем:

1. Согласно анализа задолженности ООО «УК Вордгрин перед энергоснабжающими организациями (прилагается) долг жильцов перед управляющей компанией составляет 15758582 руб , доля задолженности жильцов за ХВС и водоотведение-12 %, то есть 1891030 руб. По мере поступления денежных средств населения , управляющая компания будет гасить данный долг.
2. С 1 января по 1 августа разница между суммой за потребление холодной воды и водоотведение в выставленных счетах-фактурах СГМУП «Горводоканал» и начислением за эти же услуги СГМУП « Природа» составляет 766619 руб, которую мы имеем право выставить населению (согласно Постановлению № 307 от 23 мая 2006г) только раз в год. Планируем выставить данную разницу в январе 2011 года.
3. Задолженность в сумме 489525 руб (3147174-1891030-766619) будет оплачена нами в ближайшее время.

Директор



Гурин В.А.

СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ»	
г. СУРГУТ, УЛ. АЭРОПОРТСКАЯ, 4	
Вх. №	<u>3142</u>
« <u>31</u> »	<u>08</u> 2010 г.
Тел. 52-32-80, Факс 52-33-38	

Расчет разницы между суммой в выставленных
счетах за ХВС и водоотведение 2010 год и начислениями населению
за данные услуги, выполненными СГМУП "Природа"
ООО "УК Вордгрин"-Горводоканал 2010 год
руб

Данные по Природе		Счет	Разница
январь			
водоснабж	474571	584545	
водоотвед	864468	922478	
Итого	1339039	1507023	167984
февраль			
водоснабж	523639	546808	
водоотвед	904555	880024	
Итого	1428194	1426832	-1362
март			
водоснабж	492241	571509	
водоотвед	838973	887023	
Итого	1331214	1458532	127318
апрель			
водоснабж	519709,5	612113,4	0
водоотвед	883155	936814,5	
Итого	1402864,5	1548927,9	146063,4
май			
водоснабж	518265	604418	
водоотвед	879219	928559	
Итого	1397484	1532977	135493
июнь			
водоснабж	502077	581824	
водоотвед	762344	806257	
Итого	1264421	1388081	123660
Июль			
водоснабж	476084	509666	
водоотвед	779078	812959	
Итого	1255162	1322625	67463
Всего			766619,4

Экономист



Коновалова Е.В.

Анализ задолженности
 ООО "УК Вордгрин" перед СГМУП "Горводоканал"
 2010 год

Наименование		Начисленная Природой оплата жильцов из них коммунальные			
Месяцы		Итого	ГТС	Тюменьэн	Горводок
	январь	14512115	8634930	940475	1339039
	февраль	13483798	7678280	904857	1428194
	март	12879731	6989706	818678	1331215
	апрель	11758494	6024810	827284	1402865
	май	9583990	3901863	828101	1397485
	июнь	7272921	1486457	791666	964422
	1 полугодие				
	июль	6577367	1656504	710901	1255161
	Итого на 1.08	76068416	36372550	5821962	9118381
	%%		47,8	7,7	12,0
	Долг жильцов на 01.08.2010г	15758582	7532602,2	1213410,8	1891030
	Задолженность на 25.08				3147174
	К оплате				1256144

Экономист



Коновалова Е.В.

**СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОРВОДОКАНАЛ»**

ул.Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

Арбитражный суд ХМАО

628012 г.Ханты-Мансийск

ул. Ленина 54/1

3443 № 21.04.2009г.

На _____ от _____ г..

ИСТЕЦ

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие «Горводоканал»
628422 г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 4

ОТВЕТЧИК

Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «Вордгрин»
628400, г. Сургут, ул. Энергетиков, 45

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании задолженности в сумме 1 435 818 руб. 49 коп.
за неисполнение обязательств по договору

Между истцом и ответчиком был заключен договор на поставку холодной воды №7701-в-09 от 20.02.2009г. В соответствии с п.1.1 указанного договора истец производил отпуск воды, а ответчик оплачивает полученную воду.

В соответствии с пунктом 5.1. договора, оплата за поставленную воду производится до 20 числа месяца, следующего за расчетным. Однако ответчиком обязанность по оплате производилась ненадлежащим образом.

Задолженность ответчика по указанному договору на 31.05.2009г. составила 1 435 818 руб. 49 коп. согласно прилагаемому расчету. Указанный размер задолженности по договору подтверждается актами приемки оказанных услуг, актом сверки взаимных расчетов

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст. 393, 539, 544, 547, 548 ГК РФ, ст.130 АПК РФ, п. 88 раздела VII Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ №167 от 12.02.1999 г.,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ООО «УК «Вордгрин» задолженность за отпущенную воду в размере 1 435 818 руб. 49 коп.

2. Взыскать ООО УК «Вордгрин» сумму госпошлины 18 679 руб. 09 коп., уплаченную при подаче иска.

Приложение:

1. Исковое заявление с отметкой ответчика о получении им искового заявления;
2. Копия договора №7701-в-09 от 20.02.2009 г. на 7 л.;
3. Акт сверки расчетов на 31.05.2009г.;
4. расчет суммы иска;
5. Платежное поручение об оплате госпошлины №2053 от 04.08.09.;
6. Копии актов приемки оказанных услуг за период с марта 2009 года по май 2009 года в количестве 3 шт.;
7. Копии платежных поручений об оплате полученной воды в количестве 17 шт.;
8. Копия свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр;
9. Копия устава предприятия;
10. Копия приказа о назначении директора.

Директор
СГМУП «Горводоканал»



В.Ю.Карнов



КОПИЯ

Арбитражный суд
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ул. Ленина д. 54/1, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 33-54-25, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о прекращении производства по делу

г. Ханты-Мансийск

16 ноября 2009 г.

Дело № А75-8113/2009

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в составе судьи Истоминой Л.С., при ведении протокола судебного заседания судьей Истоминой Л.С., рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вордгрин» о взыскании задолженности за не исполнение договора на поставку холодной воды от 20.02.2009 № 7701-в-09 от 20.02.2009 в сумме 1 435 818 рублей 49 копеек, без участия представителей сторон,

у с т а н о в и л :

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» обратилось в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с исковым заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вордгрин» о взыскании задолженности по договору на поставку холодной воды от 20.02.2009 № 7701-в-09 от 20.02.2009 в сумме 1 435 818 рублей 49 копеек.

Истцом до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в арбитражном суде первой инстанции, представлено ходатайство об отказе от исковых требований в связи с добровольным удовлетворением ответчиком требований.

В соответствии с частью 2 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации истец вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде любой инстанции до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в суде соответствующей инстанции, отказаться от иска полностью или частично.

Протокол № 1/1999

Принимая во внимание, что отказ от искового заявления связан с добровольным удовлетворением ответчиком заявленных требований, суд приходит к выводу, что отказ от иска не противоречит закону и не нарушает права других лиц, в связи с чем принимает его и прекращает производство по делу.

Принимая во внимание, что задолженность общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вордгрин» по договору уплачена до принятия судом иска к производству и возбуждения дела, государственная пошлина, уплаченная истцом при предъявлении иска в суд, на основании статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации подлежит возврату из бюджета.

Руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 150, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

о п р е д е л и л :

прекратить производство по делу № 8113/2009 по исковому заявлению Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вордгрин» о взыскании задолженности за не исполнение договора на поставку холодной воды от 20.02.2009 № 7701-в-09 от 20.02.2009 в сумме 1 435 818 рублей 49 копеек.

Возвратить Сургутскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Горводоканал» из федерального бюджета государственную пошлину в сумме 18 679 рублей 09 копеек, уплаченную по платежному поручению № 2033 от 07.08.2009.

Настоящее определение может быть обжаловано в срок, не превышающий месяца со дня его вынесения, в Восьмой арбитражный апелляционный суд. Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Судья

подпись

Истомин Л.С. судья

СУДЕБНЫЙ АКТ вступил в
ЗАКОННУЮ СИЛУ «12» 12 2009 г.

СЕКРЕТАРЬ С/З

Ташин



**СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОРВОДОКАНАЛ»**

ул.Аэрофлотская, д. 4, г. Сургут-22,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628422
Тел.(3462) 52-32-80, факс (3462) 52-33-38
E-mail: gorvodokanal@surguttel.ru
ОКПО 49835377, ОГРН 1028600592470,
ИНН/КПП 8602016725/860201001

Арбитражный суд ХМАО

628012 г.Ханты-Мансийск

ул. Ленина 54/1

3442 № 21.04.2009г.

На _____ от _____ г.,

ИСТЕЦ

Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие «Горводоканал»
628422 г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 4

ОТВЕТЧИК

Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «Вордгрин»
628400, г. Сургут, ул. Энергетиков, 45

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании задолженности в сумме 2 268 685 руб. 71 коп.
за неисполнение обязательств по договору

Между истцом и ответчиком был заключен договор на прием сточных вод №7701-09 от 20.02.2009г. В соответствии с п.1.1. указанного договора истец оказывает услуги водоотведения, а ответчик оплачивает полученные услуги.

В соответствии с пунктом 5.1. договора оплата услуг производится до 20 числа месяца, следующего за расчетным. Однако ответчиком обязанность по оплате производилась ненадлежащим образом.

Задолженность ответчика по указанному договору на 31.05.2009г. составила 2 268 685,71 руб. согласно прилагаемому расчету. Указанный размер задолженности по договору подтверждается актами приемки оказанных услуг, актом сверки взаимных расчетов

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст. 393, 539, 544, 547, 548 ГК РФ, ст.130 АПК РФ, п. 88 раздела VII Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ №167 от 12.02.1999 г.,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ООО «УК «Вордгрин» задолженность за услуги водоотведения в сумме 2 268 685 руб. 71 коп.;

2. Взыскать ООО УК «Вордгрин» сумму госпошлины 22 843 руб. 43 коп., уплаченную при подаче иска.

Приложение:

1. Исковое заявление с отметкой ответчика о получении им искового заявления;
2. Копия договора №7701-09 от 20.02.2009 г. на 6 л.;
3. Акт сверки расчетов на 31.05.2009г.;
4. расчет суммы иска;
5. Платежное поручение об оплате госпошлины № 1032 от 03.08.09;
6. Копии актов приемки оказанных услуг за период с марта 2009 года по май 2009 года в количестве 3 шт. ;
7. Копии платежных поручений об оплате услуги водоотведения в количестве 18 шт.;
8. Копия свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр;
9. Копия устава предприятия;
10. Копия приказа о назначении директора.

Директор
СГМУП «Горводоканал»



В.Ю.Карнов



Арбитражный суд
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ул. Ленина, 54/1, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 33-54-25, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о назначении дела к судебному разбирательству

г. Ханты-Мансийск

«20» октября 2009 г.

Дело № А75-8971/2009

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в составе судьи Ильина С.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело № А75-8971/2009 по исковому заявлению Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Вордгрин» о взыскании 2 268 685 рублей 71 копейки, без участия представителей сторон,

у с т а н о в и л :

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее – СГМУП «Горводоканал») обратилось в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с исковым заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Вордгрин» (далее - ООО «Управляющая компания Вордгрин») о взыскании 2 268 685 рублей 71 копейки.

В качестве основания для удовлетворения исковых требований ОАО «Ростелеком», ссылаясь на статьи 393, 539, 544, 547, 548 Гражданского кодекса Российской Федерации, указывает на ненадлежащее исполнение ООО «Управляющая компания Вордгрин» денежных обязательств, возникших на основании договора на приём сточных вод № 7701-09 от 20.02.2009.

Отзыв на исковое заявление не поступил.

В соответствии со статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассмотрено в предварительном судебном заседании в отсутствие надлежащим образом извещённого истца и ответчика.

До начала судебного заседания от ООО «Управляющая компания Вордгрин» поступило ходатайство о назначении судебного заседания на иную дату для ознакомления с материалами дела и подготовки мотивированного отзыва.

Изучив материалы дела, арбитражный суд признает дело подготовленным к судебному разбирательству.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьями 16, 137, 184, 185, 187 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

о п р е д е л и л :

Подготовку дела к судебному разбирательству считать оконченной.

Назначить судебное разбирательство **на 18 ноября 2009 года в 09 час. 00 мин.** по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина 54/1, зал № 401, тел.: 33-53-69.

До начала судебного разбирательства:

истцу в добровольном порядке известить ответчика о времени и месте проведения судебного заседания;

ответчику представить нормативно обоснованный и документально подтвержденный отзыв на исковое заявление, доказательства направления/вручения его истцу, а также надлежащим образом заверенную копию свидетельства о государственной регистрации.

сторонам принять меры к урегулированию спора во внесудебном порядке или путем заключения мирового соглашения, утверждаемого судом, кроме того представить текст мирового соглашения в трех экземплярах, подтвердить полномочия руководителей организаций, подписавших мировое соглашение, а также представить заявление о согласии утверждения мирового соглашения в отсутствие представителей.

При утверждении арбитражным судом мирового соглашения производство по делу прекращается, половина надлежаще уплаченной истцом государственной пошлины подлежит возвращению ему из федерального бюджета, за исключением случаев, если мировое соглашение заключено в процессе исполнения судебного акта арбитражного суда.

Письменные доказательства для приобщения к материалам дела представить в подлиннике или в форме надлежащим образом заверенных копий непосредственно в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Представителям сторон иметь при себе документы, удостоверяющие личность и полномочия на участие в арбитражном процессе. Копии документов, удостоверяющих полномочия, представить в материалы дела.

Информация о времени и месте назначенных заседаний, в том числе при объявлении перерывов, размещается в сети Интернет на официальном сайте суда по веб-адресу: <http://www.hmao.arbitr.ru>

Судья

ПОДПИСЬ



С.В. ИЯВИН
ор



Арбитражный суд
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ул. Ленина, 54/1, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 33-54-25, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Ханты-Мансийск
«20» ноября 2009 г.

Дело №А75-8971/2009

Резолютивная часть определения объявлена 18 ноября 2009 г.
Полный текст определения изготовлен 20 ноября 2009 г.

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в составе: судьи Ильина С.В., при ведении протокола судебного заседания секретарём Першиной Е.Ю., рассмотрев в открытом судебном заседании дело № А75-8971/2009 по исковому заявлению Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Вордгрин» о взыскании 2 268 685 рублей 71 копейки, без участия представителей сторон,

у с т а н о в и л :

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее - СГМУП «Горводоканал») обратилось в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с исковым заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Вордгрин» (далее - ООО «Управляющая компания Вордгрин») о взыскании 2 268 685 рублей 71 копейки.

В качестве основания для удовлетворения исковых требований ОАО «Ростелеком», ссылаясь на статьи 393, 539, 544, 547, 548 Гражданского кодекса Российской Федерации, указывает на ненадлежащее исполнение ООО «Управляющая компания Вордгрин» денежных обязательств, возникших на основании договора на приём сточных вод № 7701-09 от 20.02.2009.

Отзыв на исковое заявление не поступил.

На основании статей 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассмотрено в судебном заседании в отсутствие надлежащим образом извещенных истца и ответчика.

До принятия судом решения СГМУП «Горводоканал» в порядке, предусмотренном статьей 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, заявило ходатайство об отказе от исковых требований.

Исследовав материалы дела, проанализировав доводы истца, арбитражный суд считает, что производство по делу подлежит прекращению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 2 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации истец вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде любой инстанции до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в суде соответствующей инстанции, отказаться от иска полностью или частично.

Согласно пункту 4 части 1 статьи 150 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд прекращает производство по делу, если установит, что истец отказался от иска и отказ принят арбитражным судом.

Заявление об отказе истца от иска подписано начальником юридического отдела СГМУП «Горводоканал» Мавиенко Э.Д. полномочия, которого подтверждены представленной в материалы дела доверенностью от 09.11.2009.

Поскольку заявленный отказ от иска не нарушает права других лиц, арбитражный суд считает, что производство по делу подлежит прекращению.

На основании пункта 3 части 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации государственная пошлина подлежит возврату истцу из федерального бюджета.

Руководствуясь статьей 49, пунктом 4 части 1 статьи 150, статьями 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

о п р е д е л и л :

производство по делу № А75-8971/2009 по исковому заявлению Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Вордгрин» о взыскании 2 268 685 рублей 71 копейки прекратить.

Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югры возвратить Сургутскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Горводоканал» из федерального бюджета государственную пошлину в размере 22 843 рубля 43 копеек, уплаченную по платёжному поручению № 2032 от 07.08.2009.

Определение может быть обжаловано в течение месяца со дня вынесения в Восьмой арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Судья

ПОДПИСЬ

