

ПРОТОКОЛ № 12

заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города по вопросам:

1. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.10 в результате уменьшения, Р.1 в результате выделения).
2. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ИТ.4, СХ.1 в результате уменьшения, Р.1 в результате выделения).
3. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.2, П.8 в результате уменьшения, Р.1 в результате выделения).
4. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон СХ.3 в результате уменьшения, Р.1 в результате выделения).
5. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Ж.1 в результате уменьшения, ОД.10 в результате увеличения).
6. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (внесение в Карту градостроительного зонирования сведений о санитарно-защитной зоне для производственных площадок филиала «Сургутская ГРЭС-2»).
7. О результатах проведённых Администрацией города мероприятий по приведению размещения рекламных конструкций в соответствие требованиям действующего законодательства РФ (освобождение территории города от незаконно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций; проведение аукциона; приведение территориального расположения рекламных конструкций в соответствие схеме размещения рекламных конструкций, ГОСТ Р 52044-2003).
8. О выполнении поручения комитета, оформленного постановлением Председателя Думы города от 29.06.2016 № 29 (в части проведения проверки законности размещения рекламы на фасадах жилых домов, объектах муниципальной собственности, объектах торгового и фармацевтического назначения, ограждениях).
9. О результатах выполнения первого этапа работы по разработке проектов межевания застроенных территорий города, запланированного на 2017 год.
10. О письме депутата Думы города Болотова В.Н. о вариантах решения проблемы, связанной с незаконным размещением ООО «ПРОДЭКО-РИТЕЙЛ»

объекта для функционирования ледовой арены "Титан» на земельном участке, не принадлежащем данному обществу.

11. О ходе разработки схемы организации дорожного движения с целью разгрузки улиц города Сургута от грузового транспорта и строительной техники.

г. Сургут

07.02.2018

14-30

зал заседаний Думы города

Присутствовали:

члены постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутаты Думы города – 6:

- | | |
|------------------|--|
| Красноярова Н.А. | – по избирательному округу № 2,
Председатель Думы города |
| Кириленко А.М. | – по избирательному округу № 5,
заместитель Председателя Думы города |
| Пономарев В.Г. | – по избирательному округу № 10,
заместитель Председателя Думы города |
| Рябчиков В.Н. | – по избирательному округу № 13 |
| Птицын В.И. | – по избирательному округу № 20 |
| Гужва Б.Н. | – по избирательному округу № 24,
заместитель председателя комитета |

депутаты Думы города – 7:

- | | |
|--------------|--|
| Голодюк В.И. | – по избирательному округу № 7 |
| Гуз Д.Г. | – по избирательному округу № 11 |
| Леснова О.В. | – по избирательному округу № 12 |
| Слепов М.Н. | – по избирательному округу № 14,
заместитель Председателя Думы города |
| Хрипков С.В. | – по избирательному округу № 15 |
| Кучин А.С. | – по избирательному округу № 19 |
| Чубенко В.Л. | – по избирательному округу № 21 |

Список присутствующих прилагается

Председательствующий: Пономарев В.Г. – председатель комитета, заместитель Председателя Думы города

ПРЕДЛОЖИЛ: Внести изменения в порядок рассмотрения вопросов, а именно: вопрос № 7 рассмотреть первым, после него вопросы № 11 и 8, далее по повестке дня. Также предложил не рассматривать вопрос № 10, инициированный депутатом Думы города Болотовым В.Н, в связи с тем, что 06.02.2018 состоялось совещание при Главе города, где заинтересованные стороны пришли к соглашению.

(Возражений не поступило).

I. СЛУШАЛИ: О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЁННЫХ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИВЕДЕНИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ В СООТВЕТСТВИЕ ТРЕБОВАНИЯМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ (ОСВОБОЖДЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОТ НЕЗАКОННО УСТАНОВЛЕННЫХ И ЭКСПЛУАТИРУЕМЫХ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ; ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА; ПРИВЕДЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ В СООТВЕТСТВИЕ СХЕМЕ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ГОСТ Р 52044-2003)

Докладывал Казанцев А.А. – начальник контрольного управления Администрации города

Сообщил, что согласно поставленной задаче – привести расположение рекламных конструкций в соответствие со схемой их размещения – в декабре 2017 года СГМУП «Горсвет» выполнен демонтаж 20-ти незаконных рекламных конструкций. Кроме того, подготовлен договор с ООО СК «ЮВиС» на сумму до 100 тыс. рублей на выполнение работ по демонтажу рекламных конструкций в 2018 году.

Проинформировал, что имеются факты повторной установки рекламных конструкций на месте демонтированных.

Отметил, что поскольку количество установленных рекламных конструкций постоянно меняется, требуется проведение их «инвентаризации» на постоянной основе с составлением актов, направлением предписаний о демонтаже незаконных рекламных конструкций.

Обратил внимание на необходимость пересмотра реализации УМВД России по г. Сургуту полномочий по привлечению правонарушителей к административной ответственности по статьям 11.21 и 14.37 Кодекса об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ). В настоящее время фактов о привлечении таких лиц к ответственности не имеется.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Поинтересовался, какая ответственность предусмотрена КоАП РФ вышеуказанными статьями.

ВЫСТУПИЛ: Казанцев А.А. - начальник контрольного управления Администрации города

Сообщил, что частью 2 статьи 11.21 КоАП РФ предусмотрено наложение административного штрафа на юридических лиц от 50 тыс. рублей до 80 тыс. рублей, статьёй 14.37 предусмотрено наложение административного штрафа на юридических лиц от 500 тыс. рублей до 1 миллиона рублей. Также вышеуказанными статьями предусмотрена ответственность физических лиц и должностных лиц.

В обсуждении вопросов о том, что количество рекламных конструкций, подлежащих демонтажу на территории города, составляет ориентировочно 495 единиц; о размере начисленной и взысканной с рекламодателей суммы неосновательного обогащения (по годам); о недостаточности имеющейся штатной численности контрольного управления для реализации полномочий Администрации города в сфере распространения рекламы и планах по созданию отдела в составе данного управления приняли участие Пономарев В.Г., Голодюк В.И., Казанцев А.А., Чубенко В.Л., Леснова О.В., Кучин А.С.

ВЫСТУПИЛ: Голодюк В.И. – депутат Думы города

Задал вопрос, имеется ли возможность привлечения рекламодателей за повторное нарушение к уголовной ответственности.

ВЫСТУПИЛ: Казанцев А.А. - начальник контрольного управления Администрации города

Сообщил, что в адрес УМВД России по г. Сургуту направлен один материал по факту самовольной установки рекламной конструкции для дачи уголовно-правовой оценки по статье 330 Уголовного кодекса РФ «Самоуправство».

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Обратился к представителям УМВД России по г. Сургуту с вопросом о реакции данного органа на 20 писем, направленных Администрацией города.

ВЫСТУПИЛ: Бажин Ю.В. - начальник ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту

Сообщил, что в рамках обеспечения безопасности дорожного движения сотрудниками госавтоинспекции за 2017 год составлено 12 административных материалов по статье 14.37 КоАП РФ, из них судом рассмотрено 9 материалов, наложены штрафы, в настоящее время 3 материала находятся ещё в суде. Поскольку к административной ответственности привлечены индивидуальные предприниматели, размер штрафов составляет 2 – 3 тыс. рублей.

ВЫСТУПИЛ: Голодюк В.И. – депутат Думы города

Обратился к представителям УМВД России по г. Сургуту с предложением ориентировать наряды полиции на выявление и пресечение фактов самовольной установки рекламных конструкций на территории города. Также предложил информировать население через СМИ о проводимой работе, об административной и уголовной ответственности за правонарушения в сфере размещения рекламы, об имеющейся судебной практике.

В обсуждении вопросов о необходимости взаимодействия с УМВД России по г. Сургуту; о невозможности проведения аукциона до освобождения территории города от незаконно установленных рекламных конструкций и утверждения схемы размещения рекламных конструкций приняли участие Птицын В.И., Казанцев А.А., Кривцов Н.Н., Голодюк В.И., Меркулов Р.Е., Усов А.В., Пономарев В.Г.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Администрации города ежемесячно предоставлять информацию:

- о демонтаже рекламных конструкций;
- о взаимодействии с УМВД России по г. Сургуту (количество направленных материалов и результаты);
- о проведении научно-исследовательской работы по урбанистическому анализу средств наружной рекламы.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Администрации города ежемесячно предоставлять информацию:

- о демонтаже рекламных конструкций;

- о взаимодействии с УМВД России по г. Сургуту (количество направленных материалов и результаты);
- о проведении научно-исследовательской работы по урбанистическому анализу средств наружной рекламы.

II. СЛУШАЛИ: О ХОДЕ РАЗРАБОТКИ СХЕМЫ ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ С ЦЕЛЬЮ РАЗГРУЗКИ УЛИЦ ГОРОДА ОТ ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА И СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ

Докладывал Газизов И.Г. – начальник дорожно-транспортного управления департамента городского хозяйства Администрации города

Сообщил о проведении департаментом архитектуры и градостроительства как уполномоченным структурным подразделением работы по проведению конкурсных процедур на разработку Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Сургута. Разделом данной программы будет являться Комплексная схема организации дорожного движения (далее - КСОДД). При разработке КСОДД планируется проработать с подрядчиком вопрос о разработке схемы организации дорожного движения с целью разгрузки улиц города от грузового транспорта и строительной техники.

Проинформировал об имеющихся ограничениях въезда грузового транспорта в город с демонстрацией действующей схемы установки дорожных знаков.

Обратил внимание, что данные дорожные знаки содержат требования к фактической массе транспортного средства, и для определения, имеется ли превышение массы над допустимой, требуется организация на въездах в город пунктов весового контроля тяжеловесных транспортных средств.

Подчеркнул, что действие ограничивающих дорожных знаков распространяется также на дорожную и коммунальную технику, что вызовет проблемы с уборкой улиц и вывозом мусора с территории города.

Сообщил, что в январе 2018 года Администрацией города направлено обращение в автономный округ с предложением о включении в постановление Правительства ХМАО – Югры о Порядке ввода ограничений для проезда грузовых транспортных средств в границах населённых пунктов автономного округа дополнительного основания в соответствии с Федеральным законом № 96-ФЗ от 04.05.1999 «Об охране атмосферного воздуха» (с изменениями). Это

позволит, как в Москве, на стадии выдачи разрешения на проезд грузового транспортного средства регулировать, каким маршрутом оно может следовать до точки назначения.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Отметил неоперативность отправки повторного обращения в округ.

В обсуждении вопросов о том, что в каждом микрорайоне города складывается индивидуальная дорожная ситуация; о запрете проведения погрузочно-разгрузочных работ в ночное время согласно требованиям Закона № 102-оз от 11.06.2010 «Об административных правонарушениях» (с изменениями); о поручении в адрес управляющих организаций проработать режим работы коммунальной техники в «пиковое время»; о необходимости реконструкции городских автомобильных дорог (организация дополнительных полос, «карманов») приняли участие Пономарев В.Г., Газизов И.Г., Чубенко В.Л., Голодюк В.И., Кривцов Н.Н.

(зал заседаний покинула Председатель Думы города Красноярова Н.А.)

ВЫСТУПИЛ: Слепов М.Н. – депутат Думы города

Обрисовал ситуацию, сложившуюся в микрорайоне 21-22, касающуюся использования строительной техникой застройщика ООО «Северстрой» существующих внутриквартальных проездов, том числе проезда Тихий, и последующего разрушения вышеуказанных проездов.

Отметил, что в целях строительства застройщик должен был сформировать свой технический проезд.

Поинтересовался, кто должен осуществлять контроль в подобных ситуациях, а также восстанавливать разрушенные проезды.

В обсуждении вопросов об обращении ООО «Северстрой» в департамент городского хозяйства для согласования обустройства технического проезда с проспекта Комсомольский; об обследовании технического состояния проездов в весенний период 2018 года и принятии решения об их ремонте; о проекте организации дорожного движения на период строительства, входящем в состав проектной документации на объект капитального строительства, приняли участие Газизов И.Г., Меркулов Р.Е., Усов А.В.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Администрации города в срок до 02.04.2018:

- 1) рассмотреть вопрос о возможности внедрения процедуры согласования с ГИБДД УМВД России по г. Сургуту и Администрацией города проекта организации дорожного движения (схем движения автотранспорта и спецтехники) к территориям строительных площадок по существующей сети автомобильных дорог на период строительства указанных объектов, а также въездов и выездов на территорию строительных площадок;
- 2) предоставить информацию о проведении конкурса, определении подрядчика, ходе работы; о содержании задания исполнителю КСОДД в части внесения в схему организации дорожного движения ограничений проезда грузового транспорта.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Администрации города в срок до 02.04.2018:

- 1) рассмотреть вопрос о возможности внедрения процедуры согласования с ГИБДД УМВД России по г. Сургуту и Администрацией города проекта организации дорожного движения (схем движения автотранспорта и спецтехники) к территориям строительных площадок по существующей сети автомобильных дорог на период строительства указанных объектов, а также въездов и выездов на территорию строительных площадок;
- 2) предоставить информацию о проведении конкурса, определении подрядчика, ходе работы; о содержании задания исполнителю КСОДД в части внесения в схему организации дорожного движения ограничений проезда грузового транспорта.

(зал заседаний покинул депутат Гужва Б.Н.)

III. СЛУШАЛИ: О ВЫПОЛНЕНИИ ПОРУЧЕНИЯ КОМИТЕТА, ОФОРМЛЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 29.06.2016 № 29 (В ЧАСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ЗАКОННОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМЫ НА ФАСАДАХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ОБЪЕКТАХ ТОРГОВОГО И ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОГРАЖДЕНИЯХ)

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал, что работа ведётся в рамках обследования контрольным управлением имеющихся рекламных конструкций.

Отметил, что широкоформатные рекламные конструкции, размещённые на фасадах зданий и сооружений, также подпадают под действие правил распространения наружной рекламы: должны быть зафиксированы в схеме размещения рекламных конструкций, которая планируется к разработке в 2018 году, и требуют наличия разрешения на размещение, выданного Администрацией города.

ВЫСТУПИЛ: Казанцев А.А. - начальник контрольного управления Администрации города

Сообщил, что все требования к размещению рекламы изложены в статье 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (с изменениями).

Проинформировал, что в настоящее время никаких разрешений на распространение рекламы на территории города нет, поэтому все установленные рекламные конструкции, в том числе на фасадах, являются незаконными. Лица, которые их размещают, подлежат привлечению к административной ответственности, предусмотренной КоАП РФ. То есть данный вопрос находится в компетенции органов внутренних дел, и только от их действий зависит наведение порядка в данной сфере.

Отметил, что в январе 2018 года контрольным управлением проведён 41 выезд, зафиксировано более 160 рекламных конструкций, материалы направлены в УМВД России по г. Сургуту. Ответ УМВД пока не поступил.

(зал заседаний покинул депутат Рябчиков В.Н.)

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил, что вопрос остаётся на контроле.

ПРЕДЛОЖИЛ: Рассмотреть вопрос на следующем заседании комитета.

(в зал заседаний вернулась Председатель Думы города Красноярова Н.А.)

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рассмотреть вопрос на следующем заседании комитета.

IV. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.10 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях. Отметил их соответствие генеральному плану города.

В обсуждении вопроса о соответствии предлагаемых изменений лесохозяйственному регламенту городских лесов города Сургута приняли участие Кириленко А.М., Усов А.В.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил, что замечания аппарата Думы города отсутствуют.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

V. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ИТ.4, СХ.1*

*В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ
ВЫДЕЛЕНИЯ)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях. Отметил их соответствие генеральному плану города.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил об отсутствии замечаний аппарата Думы города.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

VI. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях. Отметил их соответствие генеральному плану города.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил об отсутствии замечаний аппарата Думы города к проекту решения.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

VII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СХ.3 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях. Отметил их соответствие генеральному плану города.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил о замечаниях аппарата Думы города к проекту решения. Согласно поступившей таблице поправок Администрация города с замечаниями согласна.

ВЫСТУПИЛА: Краснаярова Н.А. – Председатель Думы города

Сообщила, что в Думу города поступило обращение от СПК «Полесье», в котором изложены этапы отнесения рассматриваемой территории к зоне городских лесов и зоне сельскохозяйственного назначения.

Обратилась с просьбой пояснить обоснованность предлагаемых изменений.

ВЫСТУПИЛ: Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Пояснил, что в 2014 году в генеральном плане города достаточно большой объём территорий был предусмотрен под развитие садоводства и огородничества, в том числе «прорисована» рассматриваемая зона СХ.3. В результате была допущена принципиальная ошибка: значительно уменьшилась площадь городских лесов в целом, нарушен баланс городских лесов. После чего государственными органами было указано о нарушении требований Лесного кодекса РФ, согласно которым запрещается уменьшать площадь защитных лесов, в частности, городских лесов. В связи с чем была проведена работа по лесохозяйственному регламенту городских лесов города Сургута и по инвентаризации лесов. В апреле 2017 года значительная часть этого дефицита была скорректирована внесением изменений в генеральный план города, в том числе относительно рассматриваемой территории.

Напомнил, что на смежной территории генеральным планом города (в соответствии с тем же решением Думы города) предусмотрено перспективное размещение завода моторных топлив и АГРС (автоматизированная газораспределительная станция) для понижения давления в газопроводе. Соответственно, при размещении вышеуказанного завода появляется необходимость в санитарно-защитной зоне.

Резюмировал, что «рассматриваемую зону СХ.3 убрали из генерального плана и сейчас предлагается убрать её из Правил землепользования и застройки. Реально там сейчас замечательный лес стоит».

В обсуждении вопроса о том, что после строительства завода моторных топлив и АГРС существующий лес будет выполнять защитные функции приняли участие Красноярова Н.А., Усов А.В., Пономарев В.Г., Кириленко А.М.

ВЫСТУПИЛ: Птицын В.И. – депутат Думы города

Обратился с просьбой к Администрации города предоставить документ, в котором отражено замечание компетентных органов относительно недостаточности площади городских лесов в городе Сургуте.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения с учётом поправки.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения с учётом поправки.

VIII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Ж.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.10 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил об отсутствии замечаний аппарата Думы города к проекту решения.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Рекомендовать депутатам на 14-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

IX. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» *(ВНЕСЕНИЕ В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ СВЕДЕНИЙ О САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДОК ФИЛИАЛА «СУРГУТСКАЯ ГРЭС-2»)*

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о предлагаемых проектом решения изменениях.

Сообщил, что Администрацией города подготовлена таблица поправок, которая предоставлена в Думу города перед заседанием комитета.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

Сообщил о замечаниях аппарата Думы города к проекту решения и необходимости его доработки.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Доработать проект решения до депутатских слушаний.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Доработать проект решения до депутатских слушаний.

Х. СЛУШАЛИ: О РЕЗУЛЬТАТАХ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЕРВОГО ЭТАПА РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА, ЗАПЛАНИРОВАННОГО НА 2017 ГОД.

Докладывал Усов А.В. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города - главный архитектор

Проинформировал о заключении муниципального контракта и выполнении работ по первому этапу в соответствии с его условиями.

Сообщил, что подрядчиком представлен 21 проект межевания, которые были рассмотрены на заседаниях рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков города. В настоящее время подрядчиком устраняются полученные замечания.

Проведение публичных слушаний по проектам первого этапа запланировано на март-апрель текущего года.

ВЫСТУПИЛ: Кириленко А.М. – заместитель Председателя Думы города

Выразил пожелание к Администрации города приглашать депутатов на заседания рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков города при рассмотрении проектов межевания.

ВЫСТУПИЛ: Пономарев В.Г. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Администрации города:

- информировать депутатов о проведении публичных слушаний по проектам межевания;
- приглашать депутатов на заседания рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков города.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Администрации города:

- информировать депутатов о проведении публичных слушаний по проектам межевания;
- приглашать депутатов на заседания рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков города.

Председатель комитета

В.Г. Пономарев

Секретарь,
начальник отдела
по сопровождению деятельности
постоянных комитетов Думы города

Е.В. Сахарова

Луговая И.В.

Список присутствующих на заседании постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города
07.02.2018

От Администрации города:

- | | | | |
|----|---------------|---|---|
| 1. | Меркулов Р.Е. | – | заместитель Главы города |
| 2. | Кривцов Н.Н. | – | заместитель Главы города |
| 3. | Усов А.В. | – | директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор |
| 4. | Баранова А.А. | – | специалист – эксперт отдела формирования земельных участков департамента архитектуры и градостроительства |
| 5. | Базарова М.В. | – | ведущий специалист отдела формирования земельных участков департамента архитектуры и градостроительства |
| 6. | Хома Т.О. | – | главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и рекламы департамента архитектуры и градостроительства |
| 7. | Газизов И.Г. | – | начальник дорожно-транспортного управления департамента городского хозяйства |
| 8. | Казанцев А.А. | – | начальник контрольного управления |
| 9. | Ускова В.В. | – | начальник службы по обеспечению взаимодействия с представительными органами власти |

От Контрольно-счетной палаты города:

- | | | | |
|-----|------------|---|-------------------|
| 10. | Жуков В.И. | – | и.о. Председателя |
|-----|------------|---|-------------------|

От прокуратуры города:

- | | | | |
|-----|----------------|---|-----------------------|
| 11. | Литвинцев С.А. | – | заместитель прокурора |
|-----|----------------|---|-----------------------|

От Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту:

- | | | | |
|-----|-------------|---|--|
| 12. | Бажин Ю.В. | – | начальник ОГИБДД |
| 13. | Муляр С.В. | – | начальник отдела организации дорожного движения ОГИБДД |
| 14. | Шашлов С.В. | – | начальник отдела исполнения административного законодательства |

От помощников депутатов:

- | | | | |
|-----|--------------|---|---|
| 15. | Судаков А.В. | – | помощник депутата Думы ХМАО – Югры Салахова Валерия Шейхевича |
| 16. | Стрелец Ю.Ю. | – | помощник депутата Думы города Сургута Пономарева В.Г. |

От аппарата Думы города:

- | | | | |
|-----|------------------|---|--|
| 17. | Стремиленко И.В. | – | руководитель аппарата |
| 18. | Дворникова Т.А. | – | пресс-секретарь Председателя Думы города |

- | | |
|-------------------------------|--|
| 19. Абашева Е.Н. | – и.о. начальника отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города |
| 20. Луговая И.В. | – консультант отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города |
| 21. Полунина И.Н. | – и.о. начальника отдела организационного и документационного обеспечения деятельности Думы города |
| 22. Агапитова Т.А.
От СМИ: | – и.о. начальника юридического отдела |
| 23. Подлесной Д.С. | – главный редактор ТРК «Сургут-интерновости» |
| 24. Коликов С.А. | – телеоператор ТРК «Сургутинтерновости» |
| 25. Нуриев Р.Р. | – корреспондент газеты «Сургутская трибуна» |
| 26. Пудин Н.Н. | – телеоператор ТРК «Сургутинформтв» |