

Информация
по замечаниям аппарата Думы города к проекту
решения Думы города «О ходе выполнения решения Думы города
от 02.07.2009 № 587-IV ДГ «Об инвестиционной программе «Развитие систем
водоснабжения на территории муниципального образования городской округ
город Сургут» на 2009 – 2018 годы»

1. По вопросу снижения объема подключаемой нагрузки

В инвестиционной программе указаны планируемые объемы подключаемой нагрузки в части приложения № 1 «Прогноз строительства объектов недвижимости и перспективной потребности в водоснабжении на период 2009-2018 годов». В инвестиционную программу включены объекты, планируемые к строительству на земельных участках, формируемых на торги, нагрузки подключаемых объектов указаны согласно перспективным данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства на основании выданных разрешений на строительство объектов. Информация по объемам подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения, предоставленная департаментом архитектуры и градостроительству, предварительная и подлежит корректировке.

При подаче заявлений на подключение сроки подключения и планируемые к подключению нагрузки указываются правообладателями земельных участков, но, как правило, заявленные сроки подключения объектов не исполняются и переносятся на более поздние или ранние. Также объемы подключаемой нагрузки корректируются правообладателями земельных участков в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка или других параметров (изменение этажности здания и т.д.). Поэтому объемы, указанные в приложении к инвестиционной программе, не соответствуют фактическим объемам подключенной нагрузки. Связано это с тем, что основную часть подключаемой нагрузки составляют объекты жилищного строительства, а сроки строительства напрямую зависят от правообладателей застраиваемых земельных участков.

2. По вопросу освоения денежных средств в рамках проведения работ по объекту «Строительство магистральных сетей водоснабжения внутри микрорайона до ЦТП и до земельного участка при наличии ИТП»

Данные мероприятия были разработаны на основании проектов планировок и проектов межевания микрорайонов г. Сургута, существующих на момент утверждения инвестиционных программ. Данные в течение реализации инвестиционной программы постоянно корректируются. В связи с этим в настоящее время мероприятия выполняются по мере поступления заявок от застройщиков.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Кочетков