

Сведения о стоимости имущества, включенного в прогнозный план на 2015 - 2017 годы

рублей

№ п/п	Наименование	2015 год	2016 год	Итого
1	Средства от продажи акций	347 674 510,00	57 517 000,00	405 191 510,00
2	Средства от продажи иного имущества	73 877 934,00	2 812 153,00	76 690 087,00
	Итого	421 552 444,00	60 329 153,00	481 881 597,00

Директор департамента

В.Д. Клочков

Карлина Н.А.
52-83-08

**Сведения о стоимости иного имущества,
включенного в прогнозный план приватизации на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Площадь, кв.м.; протяженность м	Стоимость, рублей
2015 год				
1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация	240 м	27 088,00
2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и обьездная автодороги	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ. Подъездная и обьездная автодороги	1 440 кв. м	104 910,00
3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводов	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ. Сети маслоотводов	92,45 м	0,00
4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод	191,7 м	0,00
5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110кВ.	135,1 м	36 700,00
6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус	1 602,6 кв. м	2 777 379,00
7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,	1 204 кв. м	9 128 389,00

		г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА		
8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ	Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27,	1 325 м	558 418,00
9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация	Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация	110,66 м	34 569,00
10.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6кВ	Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27		920 166,00
11.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6КВ с ОРУ 110кВ.	Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27		13 592 302,00
12.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110кВ ПС 110/10/6 кВ Пионерная-2	Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27		56 795,00
13.	Встроенное нежилое помещение, назначение административно- управленческое	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13	228,1 кв. м	1 527 864,00
15.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, пр. Взлётный, д. 4	150 кв. м	1 351 279,00
16.	Объект незавершённого строительства: Котельная № 4 с земельным участком:	г. Сургут, ул. Профсоюзов, 13	2 160,0 кв.м	36 928 577,00
16.1.	Земельный участок площадью 34 607 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101117:81	г. Сургут, Северный промрайон, ул. Профсоюзов	34 607,0 кв.м	6 833 498,00
Итого 2015 год				73 877 934,00
2016 год				
14.	Центральная диспетчерская	г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 27А	328,8 кв. м	2 812 153,00
Итого 2016 год				2 812 153,00
Всего				76 690 087,00

Директор департамента

В.Д. Клочков

Карлина Н.А.
52-83-08



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.01.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Объект незавершенный строительством «Котельная № 4», расположенный по адресу: город Сургут, ул. Профсоюзов, 13	36 928 577,39

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник

Афян Лариса Владимировна, тел.:52-83-16

Расчет средней стоимости одного кв.метра земельных участков, выкупленных под объектами недвижимости нежилого назначения по итогам 2014 года

№ п/п	№ и дата договора купли-продажи	Цель использования	Площадь земельного участка, кв.м	Стоимость земельного участка, руб.	Стоимость 1 кв.м, руб.
1	№ 1877 от 09.01.2014 г.	магазин продовольственных и промышленных товаров	528,00	252 494,35	478,21
2	№ 1882 от 13.01.2014 г.	нежилое здание пекарни-магазин	1 496,00	636 680,25	425,59
3	№ 1883 от 13.01.2014 г.	здание трансформаторной подстанции с кабельной линией 10кВ	95,00	29 108,10	306,40
4	№ 1884 от 13.01.2014 г.	окончание строительства лечебного корпуса профилактики ГРЭС-1	8 147,00	259 168,29	31,81
5	№ 1887 от 20.01.2014 г.	объекты производственного назначения	25 251,00	1 943 285,40	76,96
6	№ 1889 от 05.02.2014 г.	АЗС № 143	5 919,00	2 503 111,95	422,89
7	№ 1890 от 05.02.2014 г.	нежилое здание: теплая стоянка автотранспорта со складом материалов	2 238,00	75 439,40	33,71
8	№ 1896 от 10.02.2014 г.	торгово-выставочное здание	7 508,00	3 243 055,07	431,95
9	№ 1897 от 10.02.2014 г.	магазин "Звездный"	825,00	350 061,03	424,32
10	№ 1901 от 18.02.2014 г.	склады	4 772,00	1 468 826,37	307,80
11	№ 1902 от 18.02.2014 г.	здание трансформаторной подстанции	80,00	8 964,84	112,06
12	№ 1906 от 19.02.2014 г.	магазин, магазин "Продукты"	736,00	346 271,37	470,48
13	№ 1908 от 24.02.2014 г.	магазин "Смешанные товары"	794,00	569 031,85	716,66
14	№ 1910 от 06.03.2014 г.	арочный цех	4 457,00	343 106,55	76,98
15	№ 1911 от 06.03.2014 г.	административные помещения	1 155,00	339 580,11	294,01
16	№ 1912 от 06.03.2014 г.	склад	648,00	49 876,24	76,97
17	№ 1914 от 14.03.2014 г.	гаражи	2 354,00	724 770,71	307,89
18	№ 1916 от 25.03.2014 г.	столовая, магазин	2 296,00	353 188,51	153,83
19	№ 1918 от 26.03.2014 г.	нежилое здание производственного назначения	181,00	76 176,49	420,86
20	№ 1922 от 02.04.2014 г.	магазин	657,00	122 984,82	187,19
21	№ 1923 от 03.04.2014 г.	административно-бытовые помещения	6 091,00	1 870 972,47	307,17
22	№ 1924 от 08.04.2014 г.	теплая стоянка	1 504,00	49 523,71	32,93
23	№ 1926 от 11.04.2014 г.	гаражи	311,00	25 758,11	82,82
24	№ 1927 от 11.04.2014 г.	заправочная станция	1 349,00	235 994,40	174,94
25	№ 1930 от 18.04.2014 г.	общественное здание административного назначения	307,00	184 321,88	600,40
26	№ 1932 от 18.04.2014 г.	кузница	512,00	157 594,11	307,80
27	№ 1933 от 21.04.2014 г.	торговый комплекс	1 602,00	730 480,28	455,98
28	№ 1934 от 21.04.2014 г.	ж/д пути	67 911,00	20 807 998,31	306,40
29	№ 1936 от 22.04.2014 г.	АБК	423,00	257 990,10	609,91
30	№ 1937 от 22.04.2014 г.	административное здание, склад арочный	2 913,00	896 930,18	307,91
31	№ 1938 от 22.04.2014 г.	производственный корпус с пристроенной котельной	5 055,00	1 556 677,14	307,95
32	№ 1941 от 29.04.2014 г.	гараж, магазин, столовая	3 666,00	1 410 174,56	384,66
33	№ 1946 от 08.05.2014 г.	гараж	15 396,00	519 758,18	33,76
34	№ 1950 от 14.05.2014 г.	офисный центр с кафе в составе: офисный центр с кафе, холодные склады, адм.здание с автостоянкой	5 567,00	3 342 410,10	600,40
35	№ 1951 от 15.05.2014 г.	гаражи, склад, бытовое помещение, КПП	12 573,00	968 051,85	76,99
36	№ 1952 от 19.05.2014 г.	холодный склад	7 675,00	2 363 454,81	307,94
37	№ 1954 от 19.05.2014 г.	многофункциональный торгово-развлекательный центр "Лента"	44 765,00	19 406 540,71	433,52
38	№ 1955 от 19.05.2014 г.	цех полигона № 2	3 426,00	263 601,58	76,94

№ п/п	№ и дата договора купли-продажи	Цель использования	Площадь земельного участка, кв.м	Стоимость земельного участка, руб.	Стоимость 1 кв.м, руб.
39	№ 1956 от 19.05.2014 г.	склад-магазин строительных и отделочных материалов, АБК	2 796,00	514 061,38	183,86
40	№ 1959 от 19.05.2014 г.	модульное кино-кафе	3 980,00	1 960 208,90	492,51
41	№ 1961 от 26.05.2014 г.	гараж	195,00	6 671,46	34,21
42	№ 1962 от 26.05.2014 г.	объект "Универсальный центр торговли и бытового обслуживания населения в Восточном жилом районе. Первый пусковой комплекс: блок А, блок инженерного обеспечения"	21 763,00	4 530 207,84	208,16
43	№ 1963 от 26.05.2014 г.	автомобильная стоянка	5 381,00	184 098,00	34,21
44	№ 1965 от 26.05.2014 г.	здание СКД (контора)	1 029,00	302 535,00	294,01
45	№ 1973 от 02.06.2014 г.	для размещения торговли книгами, филиала банка № 5940, парфюмерией, оказания парикмахерских услуг	2 005,00	427 347,58	213,14
46	№ 1976 от 02.06.20 4 г.	теплая стоянка, здание цеха АТ	5 749,00	483 156,02	84,04
47	№ 1977 от 03.06.20 4 г.	здание сервисного обслуживания	2 780,00	1 199 632,27	431,52
48	№ 1978 от 03.06.20 4 г.	торговый комплекс	218,00	100 411,76	460,60
49	№ 1981 от 18.06.20 4 г.	электросетевой комплекс	1 196,00	91 613,90	76,60
50	№ 1982 от 19.06.20 4 г.	электросетевой комплекс	150,00	11 490,04	76,60
51	№ 1984 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 5	12 209,00	935 212,45	76,60
52	№ 1985 от 24.06.20 4 г.	объекты производственного назначения	5 511,00	423 443,20	76,84
53	№ 1986 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 1	5 715,00	437 770,43	76,60
54	№ 1987 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 3	2 649,00	202 914,06	76,60
55	№ 1989 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 2	4 056,00	310 690,61	76,60
56	№ 1990 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 10	857,00	65 646,41	76,60
57	№ 1991 от 24.06.20 4 г.	ж/д пути № 7	3 109,00	238 150,18	76,60
58	№ 1994 от 01.07.20 4 г.	ж/д пути № 8	7 100,00	543 861,78	76,60
59	№ 1995 от 01.07.20 4 г.	ж/д пути № 2	6 742,00	516 438,89	76,60
60	№ 1996 от 01.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	971,00	74 378,84	76,60
61	№ 1997 от 01.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	166,00	12 715,64	76,60
62	№ 1998 от 01.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	377,00	28 878,29	76,60
63	№ 1999 от 01.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	1 076,00	82 421,87	76,60
64	№ 2005 от 08.07.20 4 г.	склад овощной продукции	1 313,00	101 060,63	76,97
65	№ 2006 от 08.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	78,00	5 974,82	76,60
66	№ 2007 от 08.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	995,00	76 217,25	76,60
67	№ 2011 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	393,00	30 103,90	76,60
68	№ 2012 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	148,00	11 336,84	76,60
69	№ 2013 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	555,00	42 513,14	76,60
70	№ 2014 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	2 416,00	185 066,20	76,60
71	№ 2015 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	958,00	73 383,04	76,60
72	№ 2016 от 15.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	124,00	9 498,43	76,60
73	№ 2017 от 15.07.20 4 г.	здание сервисного обслуживания	2 400,00	1 086 595,20	452,75
74	№ 2018 от 17.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	35,00	2 681,01	76,60
75	№ 2019 от 17.07.20 4 г.	электросетевой комплекс	145,00	11 107,04	76,60
76	№ 2022 от 17.07.20 4 г.	административно-бытовой комплекс со столлярным цехом	18 542,00	1 426 876,43	76,95
77	№ 2031 от 31.07.20 4 г.	трансформаторная подстанция	146,00	1 023,46	7,01
78	№ 2032 от 31.07.20 4 г.	трансформаторная подстанция	127,00	890,27	7,01
79	№ 2033 от 31.07.20 4 г.	трансформаторная подстанция	160,00	1 121,60	7,01
80	№ 2035 от 31.07.20 4 г.	многоуровневая автостоянка № 12, № 12А с подземной частью	3 586,00	25 137,86	7,01
81	№ 2036 от 31.07.2014 г.	многоуровневая автостоянка № 11, № 11А с подземной частью и торгово-офисными помещениями	4 465,00	31 299,65	7,01

№ п/п	№ и дата договора купли-продажи	Цель использования	Площадь земельного участка, кв.м	Стоимость земельного участка, руб.	Стоимость 1 кв.м, руб.
82	№ 2037 от 31.07.2014 г.	контрольно-распределительный пункт	107,00	750,07	7,01
83	№ 2038 от 31.07.20	4 г. трансформаторная подстанция	133,00	932,33	7,01
84	№ 2039 от 31.07.20	4 г. трансформаторная подстанция	113,00	792,13	7,01
85	№ 2040 от 31.07.20	4 г. многоуровневая автостоянка № 10, № 10А с подземной частью и торгово-офисными помещениями	4 643,00	32 547,43	7,01
86	№ 2043 от 31.07.20	4 г. объекты производственного назначения	24 366,00	7 481 945,79	307,07
87	№ 2045 от 31.07.20	4 г. объекты производственного назначения	22 813,00	1 751 867,30	76,79
88	№ 2046 от 01.08.20	4 г. проходная, закрытый склад материалов базы	2 540,00	195 526,66	76,98
89	№ 2048 от 06.08.20	4 г. трансформаторная подстанция	128,00	897,28	7,01
90	№ 2050 от 15.08.20	4 г. склад МАП	639,00	152 540,69	238,72
91	№ 2051 от 15.08.20	4 г. электроснабжение ДИ "Нефтяник"	142,00	43 508,94	306,40
92	№ 2052 от 15.08.20	4 г. КТП-45	128,00	39 219,33	306,40
93	№ 2053 от 15.08.20	4 г. центр клинической имплантологии и эстетической стоматологии	159,00	95 463,12	600,40
94	№ 2054 от 22.08.20	4 г. холодный склад	1 098,00	338 134,59	307,96
95	№ 2055 от 22.08.20	4 г. строительство детского сада на 350 мест	12 321,00	86 370,21	7,01
96	№ 2056 от 22.08.20	4 г. распределительный пункт 10кВ	649,00	199 871,23	307,97
97	№ 2065 от 01.09.20	4 г. склад оборудования	4 265,00	328 192,82	76,95
98	№ 2067 от 01.09.20	4 г. производственный корпус с РММ	3 439,00	264 536,48	76,92
99	№ 2071 от 10.09.20	4 г. нежилое здание РММ, часть нежилого здания	1 841,00	566 932,27	307,95
100	№ 2072 от 12.09.20	4 г. двухэтажное нежилое здание	1 595,00	332 728,17	208,61
101	№ 2073 от 22.09.20	4 г. магазин "Универсам"	1 442,00	717 245,61	497,40
102	№ 2076 от 23.09.20	4 г. склад-магазин	838,00	351 839,83	419,86
103	№ 2079 от 25.09.20	4 г. электросетевой комплекс	282,00	21 601,27	76,60
104	№ 2081 от 01.10.20	4 г. оптово-розничный склад, КПП	2 163,00	665 514,00	307,68
105	№ 2086 от 17.10.20	4 г. электростанция	19 414,00	2 106 554,90	108,51
106	№ 2087 от 17.10.20	4 г. ТП	98,00	7 506,82	76,60
107	№ 2089 от 17.10.20	4 г. склады	12 687,00	973 901,70	76,76
108	№ 2091 от 22.10.20	4 г. ЦТП	77,00	5 898,22	76,60
109	№ 2093 от 07.11.20	4 г. КТП	50,00	15 320,00	306,40
110	№ 2094 от 07.11.20	4 г. склады	11 660,00	3 588 248,40	307,74
111	№ 2097 от 19.11.20	4 г. административный корпус	2 489,00	1 494 388,13	600,40
112	№ 2099 от 19.11.20	4 г. баня "Сандуны"	1 248,00	238 433,52	191,05
113	№ 2102 от 19.11.20	4 г. РММ	7 177,00	552 056,63	76,92
114	№ 2103 от 25.11.20	4 г. АБК	1 795,00	137 839,85	76,79
115	№ 2105 от 26.11.20	4 г. путь железнодорожный № 29	8 055,00	151 659,73	18,83
116	№ 2110 от 26.11.20	4 г. кафе "Бистро"	427,00	92 054,15	215,58
117	№ 2116 от 08.12.20	4 г. магазин промышленных товаров	1 933,00	878 097,34	454,27
118	№ 2117 от 08.12.20	4 г. нежилое строение модульного типа - магазин "Продукты"	610,00	118 676,42	194,55
119	№ 2119 от 12.12.20	4 г. АБК	3 099,00	238 582,71	76,99
120	№ 2121 от 12.12.20	4 г. склад	1 514,00	116 567,02	76,99
121	№ 2123 от 12.12.20	4 г. автозаправочная станция	1 200,00	467 182,08	389,32
122	№ 2125 от 12.12.20	4 г. торгово-офисный центр с гостевой стоянкой	5 352,00	348 414,00	65,10
Итого					24 090,33
Средняя стоимость 1 кв.метра					197,46

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

**Управление Федеральной регистрационной службы
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и
Ямало-Ненецкому автономным округам**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"03" июля 2008 года

Документы-основания: абз. 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование /назначение/: под строительство котельной №4, общая площадь 34607 кв. м. адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, Северный промрайон, ул.Профсоюзов

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101117:0081

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" июля 2008 года сделана запись регистрации № 86-72-22/063/2008-273

Регистратор

Белоусов Ю. В.



7211 029459

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и
Ямало-Ненецкому автономным округам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"12" мая 2008 года

Документы-основания:

Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства №1144/3752 от 24.11.1997г

Распоряжение Администрации города Сургута №463 от 20.02.1998г. "О приеме объектов недвижимости и незавершенных строительства от открытого акционерного общества "Сургутнефтегаз"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Объект незавершенного строительства: Котельная №4, общая площадь застройки 2160 кв. м, степень готовности 10%, инв.№ 71:136:001:001154950, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Профсоюзов, 13

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101117:0081:71:136:001:001154950

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" мая 2008 года сделана запись регистрации № 86-72-22/049/2008-174

Регистратор

Белоусов Ю. В.

М.П.



(подпись)
7211 045442