

Прогноз объемов поступлений от приватизации муниципального имущества в 2017 - 2019 годах

рублей					
№ п/п	Наименование	2017 год	2018 год	2019 год	Итого
1	Средства от продажи акций	452 145 860			452 145 860
2	Средства от продажи иного муниципального имущества	27 983 655	336 571	1 283 367	29 603 593
	Итого	480 129 515	336 571	1 283 367	481 749 453

Председатель комитета
по управлению имуществом

С.М. Пешков

Прогноз объемов поступлений от приватизации пакетов акций в 2017 - 2019 годах

№ п/п	Наименование акционерного общества	Процент акций (долей, паев), принадлежащих муниципальному образованию в общем количестве акций (долей, паев) организации	Стоимость акций, рублей
2017 год			
1	ОАО "Сургутнефтегаз"	0,0278	452 145 860
	Итого		452 145 860

Председатель комитета
по управлению имуществом

С.М. Пешков

Прогноз объемов поступлений в местный бюджет от приватизации иного муниципального имущества в 2017-2019 годах

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Стоимость, рублей	Информация об объекте
2017 год					
1.1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ Бытовая канализация	240 м	21 803,00	Ранее было включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2015 год (решение Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ). Условия приватизации доли (17/100) в праве общей долевой собственности на электросетевое имущество (12 единиц) утверждены решением Думы города от 26.03.2015 № 668-V ДГ, начальная цена - 51 010 086 рублей. Фактическое пользование имуществом осуществляется другим участником долевой собственности с долей 83/100. В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ другой участник долевой собственности (с долей 83/100) был извещен о намерении продажи доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), предлагаемое имущество (долю) в установленные законодательством сроки не приобрел. Аукцион по продаже доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), назначенный на 13.08.2015, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
1.2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и объездная автодороги	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ. Подъездная и объездная автодороги	1 440 кв. м	86 265,00	
1.3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводоов	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ Сети маслоотводоов	92,45 м	0,00	
1.4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110кВ Хозяйственно-противопожарный водопровод	191,7 м	0,00	
1.5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110кВ.	135,1 м	29 540,00	
1.6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус	1 602,6 кв. м	2 528 782,00	
1.7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА	1 204 кв. м	8 071 353,00	
1.8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ Воздушная линия 110 кВ	1 325 м	379 363,00	
1.9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация	110,66 м	27 825,00	
1.10.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6кВ	пр. Набережный, 27		771 760,00	
1.11.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6КВ с ОРУ 110кВ	г. Сургут, пр. Набережный, 27		11 400 113,00	
1.12.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110кВ ПС 110/10/6 кв Пионерная-2	г. Сургут, пр. Набережный, 27		38 584,00	
2.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Магистральная, д. 32, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-989	31,4	91 132	Обременено договором аренды № 74 от 11.09.2012, арендатор - ОО ХМАО-Югры по содействию в решении задач в области экологии "Эконадзор", срок аренды по 01.11.2017
2.1.	Доля в праве на встроенное нежилое помещение 342/1000	г. Сургут, ул. Магистральная, д. 32, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-990	7,3	0	
3.	Встроенное нежилое помещение, ул.Пушкина, 22	г. Сургут, ул. Пушкина, 22, Кадастровый (условный) номер: 86-86-03/015/2011-284	43	149 822	Обременено договором аренды № 51 от 22.05.2012, арендатор - АНО "Юграэнергонадзорсервис", срок аренды по 21.05.2017
4.	Встроенное помещение	г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 7/2, Кадастровый (условный) номер: 86-72-22/011/2007-439	284,5	3 679 543	Обременено договором аренды № 40 от 03.04.2013, арендатор - АО Ханты-Мансийский негосударственный пенсионный фонд", срок аренды по 30.12.2018
5.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Энергетиков, 16, Кадастровый (условный) номер: 86-86-03/015/2010-406	132,5	570 490	Договор аренды истек 18.03.2016. С арендатором РОО "Кинологический центр "Югория" будет заключенный договор аренды сроком на 5 лет после проведения оценки.
6.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Маяковского, д. 16	102,7	137 280	Обременено договором аренды от 30.05.2013 № 51, арендатор Межрегиональная общественная организация "Семь морей", срок аренды по 30.05.2018
Итого 2017 год				27 983 655	

2018 год					
7.	Помещение	г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, Кадастровый (условный) номер: 86-72-22/131/2008-113	27,2	154 983	Обременено договором аренды № 26 от 24.12.2015, арендатор - Ханты-Мансийское окружное отделение политической партии "Коммунистическая партия Российской Федерации", срок аренды по 07.12.2016
8.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Магистральная, д. 32, Кадастровый (условный) номер: 86-86-03/092/2010-596	44,2	181 588	Обременено договором аренды № 9 от 27.05.2016, арендатор - Ханты-Мансийское региональное отделение политической партии "Либерально-демократическая партия России", срок аренды по 30.12.2016
Итого 2018 год				336 571	
2019 год					
9.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, пр. Ленина, д. 52, Кадастровый (условный) номер: 86-86-03/092/2010-600	43,8	228 075	Обременено договором № 16 от 31.01.2014, арендатор ООО "Югория Лифт", срок аренды по 31.01.2019. Субъект утратил преимущественное право в соответствии с пп.2 п.9 ст.4 Федерального закона №159-ФЗ - отказ от заключения договора купли-продажи от 17.07.2015. Решение об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества от 02.08.2015 №746-ВДГ
10.	Встроенное нежилое помещение	г. Сургут, ул. Островского, 30, Кадастровый (условный) номер: 86-86-03/025/2010-473	102,8	1 055 292	Обременено договором аренды муниципального имущества от 27.01.2014, арендатор ООО "НТВ+Сургут", срок аренды по 27.01.2019. Субъект утратил преимущественное право в соответствии с пп.2 п.9 ст.4 Федерального закона №159-ФЗ (в 30) дневный срок не подписан договор и не оспорена достоверность величины рыночной стоимости имущества). Решение об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества от 02.08.2015 №747-ВДГ
Итого 2019 год				1 283 367	
Всего				29 603 593	

Председатель комитета
по управлению имуществом

С.М. Пешков

Карлина Н.А.
52-83-08