

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О внесении изменения в решение Думы города от 29.12.2009 №666-IVДГ
«О Порядке предоставления компенсации расходов по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг отдельной категории граждан,
проживающих в бесхозных жилых помещениях».

В соответствии с действующим решением Думы города малообеспеченной категории граждан, проживающих в бесхозном жилищном фонде, предоставляются компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. В соответствии с Порядком предоставления компенсации, утвержденным постановлением Администрации города от 26.01.2010 №253. Для получения компенсации гражданин представляет документы, одним из которых, является справка-подтверждение, выданная департаментом городского хозяйства. Справка подтверждает основания пользования жилым помещением.

В адрес департамента городского хозяйства за справками-подтверждениями обращаются граждане, проживающие в поселке Взлётный. Для выдачи такой справки у департамента городского хозяйства отсутствуют основания по следующей причине: некоторые жилые дома, расположенные в пос. Взлётный, согласно выписке из реестра муниципального имущества, выданной департаментом имущественных и земельных отношений, числятся в реестре муниципального имущества города Сургута как «временный жилищный фонд».

Договор социального найма на жилое помещение, расположенное во «временном жилищном фонде», с гражданами заключить не представляется возможным в виду отсутствия такого вида жилищного фонда в Жилищном Кодексе Российской Федерации. Из чего следует, что граждане, по независящим от них причинам, не имеют возможность воспользоваться правом ни на получение компенсации в соответствии с решением Думы города от 29.12.2009 №666-IVДГ, так как жилфонд не бесхозный, ни на получение субсидии в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 №761, так как отсутствует договор социального найма.

Настоящий проект решения Думы города подготовлен в целях урегулирования данного вопроса и обеспечения социальной защищённости отдельных категория граждан. Дополнительных бюджетных средств не требуется. По итогам фактически представленных компенсаций за 1 полугодие 2012г. объём средств будет уточнён.

Директор департамента

В.М.Сеничев

Абросимова Е.И.