

Приложение  
к решению Думы города  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/5
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома: литера строения - А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-13, фундамент – железобетонный, стены – железобетонные, перекрытия – железобетонные, перегородки – железобетонные, гипсокартон, год постройки - 1981, процент износа – 18
4. Общая площадь	164,9 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер	86-86-03/074/2010-182
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 01.12.2010 № 195. Срок аренды устанавливается с 01.12.2010 по 30.11.2015
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925572/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 061544 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре 08 июля 2010 года
9. Балансовая стоимость	2 041 156,49 рублей
10. Остаточная стоимость на 01.03.2014	1 301 901,46 рубль
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 09.03.2014	13 710 000 рублей, в том числе НДС (18%) 2 091 355 рублей 93 копейки. Отчет об оценке от 11.03.2014 № 0894/2/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	13 710 000 рублей, в том числе НДС (18%) 2 091 355 рублей 93 копейки
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников)

	и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	600 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный