



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 26 сентября 2014 года
№ 553-V ДГ

Об условиях торгов
по предоставлению земельного
участка, находящегося
в муниципальной собственности,
для строительства средней
общеобразовательной школы
в 16 А микрорайоне города

В соответствии с решениями Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Surgut» (в редакции от 25.10.2012 № 246-V ДГ), от 23.05.2014 № 508-V ДГ «О перечне земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих формированию для строительства», рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города, Дума города РЕШИЛА:

1. Согласовать условия торгов по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для строительства средней общеобразовательной школы в 16 А микрорайоне города согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города организовать и провести торги по предоставлению земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

3. Признать утратившим силу решение Думы города от 23.06.2014 № 525-V ДГ «Об условиях торгов по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для строительства средней общеобразовательной школы в 16 А микрорайоне города».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города Бондаренко С.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» сентября 2014 г.

Условия торгов
по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности, для строительства средней общеобразовательной школы
в 16 А микрорайоне города

1. Предмет торгов	Право на заключение договора аренды земельного участка (размер арендной платы на 3 года)
2. Наименование объекта	Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, для строительства
3. Адрес (местонахождение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, микрорайон 16 А, ул. Профсоюзов, 52
4. Кадастровый номер	86:10:0101022:102
5. Площадь	15 098 кв. метров
6. Разрешённое использование	Для строительства средней общеобразовательной школы в 16 А микрорайоне города
7. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/045/2010-162 от 08.04.2010
8. Сведения об исходно-разрешительной документации	Утверждена департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города от 27.05.2014 № 08-13/221
9. Форма торгов	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы)
10. Рыночная стоимость права на заключение договора аренды (начальный размер арендной платы на 3 года)	4 574 915 рублей Отчёт об оценке от 18.08.2014 № 0989/ОН Оценка произведена по состоянию на 01.08.2014 ЗАО «Компания РАДАС»
11. Шаг аукциона	50 000 рублей