

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Федорова, д. 5/3
3. Краткая характеристика имущества	Нежилое помещение: литера строения А, этаж 3, номера на поэтажном плане 2 – 10, 12–15, 17 – 18, 20 – 27, 29 – 37, фундамент железобетонный, наружные и внутренние капитальные стены – кирпичные, перегородки – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – металлочерепица, полы – бетонные, линолеум, плитка, окна металлопластиковые, двери – металлические, простые, металлические, внутренняя отделка – гипсокартон, плитка, обои, подвесной потолок, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, лестницы и входы – бетонные, год постройки – 2000
4. Общая площадь	600,7 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101243:10771
6. Сведения о зарегистрированных правах:	
6.1. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86:10:0101243:10771-86/057/2020-1 от 20.03.2020
6.2. Ограничение прав (обременение)	Не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901135/2-4
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	22 137 597,00 рублей, в том числе НДС (20 %) 3 689 599,50 рублей. Отчёт об оценке от 04.10.2022 № 6352/22. Оценка произведена ООО «Центр

	экономического содействия» по состоянию на 04.10.2022
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	22 137 597,00 рублей
11. Шаг аукциона	1 100 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный