



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимого имущества:
нежилое здание. ТП-429, расположенным по адресу: г. Surgut, мкр.23)»

« 14 » марта 2014 г.

№ 01-17-36/кел

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с ч.5 ст.40 Регламента Думы города Surgut, утверждённого решением Думы города Surgut от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимого имущества: нежилое здание. ТП-429, расположенным по адресу: г. Surgut, мкр.23)» (далее – проект решения).

Принятие рассматриваемого проекта решения обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов, утверждённый решением Думы города Surgut от 29.05.2013 года № 334-V ДГ (далее – прогнозный план). Согласно приложению 2 к прогнозному плану земельный участок S=45 кв.м. с расположенным на нём объектом недвижимого имущества - нежилое здание ТП-429, расположенный по адресу: г. Surgut, мкр.23, включён в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2014-2016 годах.

Кроме того, необходимо отметить, что в соответствии с п.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

Таким образом, представленный проект решения соответствует требованиям действующего законодательства, замечания отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счётная палата города Surgut считает возможным предложить Думе города рассмотреть проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимого имущества: нежилое здание. ТП-429, расположенным по адресу: г. Surgut, мкр.23)» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты

И.И. Володина