

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 42
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия-железобетонные плиты, процент износа - 22
4. Площадь	44,2 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 24.05.2004 № 128. Срок действия договора – по 31.12.2013
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0908596
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ханты-Мансийского автономного округа от 26 марта 2004 года, серия 86 - АА № 609417
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.04.2011:	109 475,00 рублей 93 634,26 рублей
9. Способ приватизации	Продажа посредством публичного предложения (с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи).
10. Начальная цена продажи (цена первоначального предложения)	2 058 000 рублей, в том числе НДС 313 932 рубля 20 копеек
11. Минимальная цена предложения (цена отсечения)	1 029 000 рублей, в том числе НДС 156 966 рублей 10 копеек

12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	205 800 рублей
13. Величина повышения цены («шаг аукциона»)	102 900 рублей
14. Размер задатка за участие в продаже	205 800 рублей
15. Форма платежа	Единовременная