



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 27 мая 2021 года
№ 753-VI ДГ

О внесении изменений в решение
Думы города от 26.12.2017
№ 206-VI ДГ «О Правилах
благоустройства территории
города Surguta»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Устава муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Surguta» (в редакции от 22.03.2021 № 712-VI ДГ) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 30 статьи 4 приложения к решению слова «с управлением по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

2) часть 50 статьи 8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«50. Восстановительная стоимость за снос зелёных насаждений уменьшается на 90 % при предоставлении земельных участков для реализации масштабных инвестиционных проектов в городском округе город Surgut в порядке, установленном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства,

пострадавших от действий (бездействия) застройщиков», при предоставлении земельного участка при реализации инвестиционного проекта по строительству комплексного межмуниципального полигона твёрдых бытовых отходов для города Сургута, поселений Сургутского района, указанного в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утверждённой распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.10.2016 № 559-рп»;

3) часть 51 статьи 8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«51. При подготовке расчёта восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений учитывать коэффициент восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам), за исключением случаев, предусмотренных частью 50 настоящей статьи»;

4) часть 5 статьи 11 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«5. Строительство и установка ограждений на территориях общего пользования или на территориях, граничащих с территориями общего пользования (за исключением дорожных и пешеходных ограждений в границах улиц и дорог города, ограждений на внутридворовых территориях, а также ограждений парков и скверов), осуществляется в соответствии с проектом, который подлежит согласованию владельцами (эксплуатирующими организациями) с Администрацией города в следующем порядке:

с департаментом городского хозяйства Администрации города при наличии зелёных насаждений (в случае наличия инженерных сетей – с эксплуатирующими организациями);

с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города»;

5) в части 10 статьи 12 приложения к решению слова «подведомственных управлению по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «подведомственных департаменту городского хозяйства Администрации города»;

6) часть 18 статьи 12 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«18. Количество, виды, параметры, а также колористическое (цветовое) решение городской мебели, водных устройств и устройств оформления озеленения, устанавливаемых на различных территориях (в том числе на территориях общего пользования), должны отражаться в схеме планировочной организации земельного участка или в проекте благоустройства территории и согласовываться с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города, на озеленённых территориях

общего пользования (садов, парков, парков культуры и отдыха, мемориальных комплексов, скверов, бульваров, зелёных зон улиц и дорог, набережных, лесопарков) и лесных территориях (территориях городских лесов), на иных элементах обустройства улиц и дорог – согласовываются с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

7) часть 30 статьи 12 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«30. Виды, количество, параметры и принципы размещения МАФ, а также колористическое (цветовое) решение на озеленённых территориях общего пользования (садов, парков, парков культуры и отдыха, мемориальных комплексов, скверов, бульваров, зелёных зон улиц и дорог, набережных, лесопарков) и лесных территориях (территориях городских лесов), на иных элементах обустройства улиц и дорог согласовываются с департаментом городского хозяйства Администрации города.

Проектная документация, в которой отражены решения по благоустройству, в том числе архитектурные и цветовые решения МАФ на озеленённых территориях общего пользования (садов, парков, парков культуры и отдыха, мемориальных комплексов, скверов, бульваров, зелёных зон улиц и дорог, набережных, лесопарков) и лесных территориях (территориях городских лесов), согласовывается с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

8) в абзаце первом пункта 1 части 6 статьи 19 приложения к решению слова «с управлением по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

9) в абзаце третьем части 10 статьи 26 приложения к решению слова «под контролем управления по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «под контролем департамента городского хозяйства Администрации города»;

10) в части 18 статьи 26 приложения к решению слова «подведомственное управлению по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «подведомственное департаменту городского хозяйства Администрации города»;

11) в абзаце первом части 24 статьи 26 приложения к решению слова «с управлением по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

12) в абзаце втором части 24 статьи 26 приложения к решению слова «, управлением по природопользованию и экологии Администрации города» исключить;

13) в пункте 22 части 35 статьи 26 приложения к решению слова «с управлением по природопользованию и экологии Администрации города» заменить словами «с департаментом городского хозяйства Администрации города»;

14) в части 4 статьи 37 приложения к решению слова «, управлением по природопользованию и экологии Администрации города» исключить;

15) в части 4 статьи 38 приложения к решению слова «, управлением по природопользованию и экологии Администрации города» исключить;

16) статью 39 приложения к решению изложить в следующей редакции:
«Статья 39. Содержание животных, домашних птиц в городе

1. Владельцы животных обязаны соблюдать требования к содержанию и использованию животных в соответствии с федеральными законами Российской Федерации, ветеринарными правилами, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, нормативными правовыми актами города Сургута.

2. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории (в изолированном помещении) или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

3. Содержание сельскохозяйственных животных и домашней птицы осуществляется в специальных помещениях, оборудованных для содержания, в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

Содержание сельскохозяйственных животных и домашней птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.

4. Выпас сельскохозяйственных животных разрешается на специально отведённых уполномоченным структурным подразделением Администрации города местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории города без сопровождающих лиц.

5. Лица, осуществляющие выгул домашних животных на озеленённых территориях общего пользования, озеленённых территориях ограниченного пользования, озеленённых территориях специального назначения, придомовых территориях, территориях улично-дорожной сети, обязаны:

осуществлять уборку экскрементов за своими животными;

не допускать загрязнения животными вспомогательных помещений жилых домов и помещений общественных зданий, купания животных в местах массового отдыха граждан, а также нанесения животными вреда окружающей среде.

Выгул домашних животных запрещается:

на территориях дошкольных и образовательных учреждений;

на детских и спортивных площадках»;

17) приложение 6 к приложению к решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы города

Глава города

_____ Н.А. Красноярова

_____ А.С. Филатов

«28» мая 2021 г.

«28» мая 2021 г.

Приложение
к решению Думы города
от 28.05.2021 № 753-VI ДГ

«Приложение 6 к Правилам

Коэффициент восстановительной стоимости
за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешённого
использования земельных участков в городе Сургуте

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования земельного участка	Коэффициент восстановительной стоимости (К)
1.	Сельскохозяйственное использование	0,1
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0,1
3.	Овощеводство	0,1
4.	Садоводство	0,1
5.	Жилая застройка	0,1
6.	Для индивидуального жилищного строительства	0,1
7.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,1
8.	Блокированная жилая застройка	0,1
9.	Среднеэтажная жилая застройка	0,1
10.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,1
11.	Хранение автотранспорта	1,0
12.	Коммунальное обслуживание	0,1
13.	Предоставление коммунальных услуг	0,1
14.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	1,0
15.	Социальное обслуживание	0,1
16.	Дома социального обслуживания	0,1
17.	Оказание социальной помощи населению	0,1
18.	Оказание услуг связи	1,0
19.	Общежития	1,0
20.	Бытовое обслуживание	0,1
21.	Здравоохранение	0,1
22.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,1
23.	Стационарное медицинское обслуживание	0,1
24.	Медицинские организации особого назначения	0,1
25.	Образование и просвещение	0,1
26.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,1

27.	Среднее и высшее профессиональное образование	0,1
28.	Культурное развитие	0,1
29.	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,1
30.	Парки культуры и отдыха	0,1
31.	Цирки и зверинцы	0,1
32.	Осуществление религиозных обрядов	1,0
33.	Религиозное управление и образование	1,0
34.	Государственное управление	1,0
35.	Представительская деятельность	1,0
36.	Обеспечение научной деятельности	0,1
37.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	0,1
38.	Проведение научных исследований	1,0
39.	Проведение научных испытаний	1,0
40.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1,0
41.	Приюты для животных	0,1
42.	Деловое управление	1,0
43.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	1,0
44.	Рынки	1,0
45.	Магазины	1,0
46.	Банковская и страховая деятельность	1,0
47.	Общественное питание	1,0
48.	Гостиничное обслуживание	1,0
49.	Развлекательные мероприятия	1,0
50.	Служебные гаражи	1,0
51.	Объекты дорожного сервиса	0,1
52.	Заправка транспортных средств	1,0
53.	Обеспечение дорожного отдыха	0,1
54.	Автомобильные мойки	1,0
55.	Ремонт автомобилей	1,0
56.	Выставочно-ярмарочная деятельность	1,0
57.	Отдых (рекреация)	0,1
58.	Спорт	0,1
59.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	0,1
60.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,1
61.	Площадки для занятий спортом	0,1
62.	Оборудованные площадки для занятий спортом	0,1
63.	Водный спорт	0,1
64.	Авиационный спорт	0,1
65.	Спортивные базы	0,1
66.	Природно-познавательный туризм	0,1
67.	Туристическое обслуживание	1,0

68.	Охота и рыбалка	1,0
69.	Причалы для маломерных судов	1,0
70.	Поля для гольфа или конных прогулок	1,0
71.	Недропользование	0,1
72.	Тяжёлая промышленность	0,1
73.	Автомобилестроительная промышленность	0,1
74.	Лёгкая промышленность	0,1
75.	Фармацевтическая промышленность	0,1
76.	Пищевая промышленность	0,1
77.	Нефтехимическая промышленность	0,1
78.	Строительная промышленность	0,1
79.	Энергетика	0,1
80.	Связь	0,1
81.	Склады	1,0
82.	Складские площадки	0,1
83.	Железнодорожный транспорт	0,1
84.	Железнодорожные пути	0,1
85.	Обслуживание железнодорожных перевозок	0,1
86.	Автомобильный транспорт	0,1
87.	Размещение автомобильных дорог	0,1
88.	Обслуживание перевозок пассажиров	0,1
89.	Стоянки транспорта общего пользования	0,1
90.	Водный транспорт	0,1
91.	Воздушный транспорт	0,1
92.	Трубопроводный транспорт	1,0
93.	Обеспечение обороны и безопасности	1,0
94.	Обеспечение внутреннего правопорядка	1,0
95.	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	1,0
96.	Деятельность по особой охране и изучению природы	1,0
97.	Охрана природных территорий	1,0
98.	Санаторная деятельность	0,1
99.	Улично-дорожная сеть	0,1
100.	Благоустройство территории	0,1
101.	Ритуальная деятельность	0,1
102.	Специальная деятельность	0,1
103.	Земельные участки общего назначения	0,1
104.	Ведение садоводства	0,1
105.	Религиозное использование	0,1
106.	Общественное управление	1,0
107.	Ветеринарное обслуживание	1,0
108.	Земельные участки (территории) общего пользования	1,0
109.	Производственная деятельность	0,1