



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. 522-175, факс 522-182

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-4664/16-0-0  
от 17.06.2016



На № 18-02-1568/16 от 06.06.2016  
На КСП № 01-27-711/16 от 03.06.2016

Председателю Думы города  
С.А. Бондаренко

Председателю Контрольно-  
счётной палаты города  
И.И. Володиной

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию и таблицу поправок, подготовленные по замечаниям аппарата Думы и заключению Контрольно-счётной палаты города на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 06.10.2010 № 795-IV ДГ «О Порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Сургут».

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

И.о. Главы города

О.М. Лапин

Ускова Валентина Васильевна  
тел. (3462) 52-20-90

Дума № 18-01-1630/16-0-0  
от 17.06.2016



Таблица поправок

по замечаниям аппарата Думы города Сургута и заключению Контрольно-счетной палаты города Сургута на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Сургута от 06.10.2010 № 795-IV ДГ «О порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Сургут, предоставленные в аренду без проведения торгов»

№ п/п	Текст проекта решения	Замечания аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1	<p>Часть 4 статьи 3 дополнить абзацами следующего содержания: «Арендная плата ежегодно изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Уровень инфляции применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за тем, в котором земельный участок передан в аренду.</p> <p>При заключении нового договора аренды земельного участка без проведения торгов</p>	<p>Требует уточнения перечень арендаторов и количество переданных им в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, виды их деятельности, а также целесообразность применения к ним нормы, предусматривающей ежегодное изменение арендной платы в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.</p>	<p>Исключить дополнение из проекта.</p>

<p>для целей применения уровня инфляции, предусмотренного настоящей частью, период пользования земельным участком определяется с учетом предыдущего периода его использования.</p> <p>В случае перерасчета размера арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в настоящей части, в текущем финансовом году не проводится.»</p>		
---	--	--

И.о. начальника правового управления  
Администрации города Сургута



Н.А. Бандура

Председатель комитета по земельным отношениям  
Администрации города Сургута



И.В. Шевченко

Информация  
по замечаниям аппарата Думы города Сургута  
и заключению Контрольно-счетной палаты города Сургута  
к проекту решения Думы города Сургута «О внесении изменений в решение Думы  
города Сургута от 06.10.2010 № 795-IV ДГ «О порядке определения размера,  
условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в  
муниципальной собственности муниципального образования городской округ город  
Сургут, предоставленные в аренду без проведения торгов»

В соответствии с замечаниями предоставляем перечень действующих по состоянию на 08.06.2016 договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, согласно приложению. Общее количество переданных в аренду земельных участков составляет 216.

В представленном перечне указана информация о нормативно-правовых актах, используемых при расчете арендной платы. Согласно данным сведениям расчет арендной платы в соответствии с решением Думы города Сургута от 06.10.2010 № 795-IV ДГ «О порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Сургут, предоставленные в аренду без проведения торгов» производится по 73 земельным участкам, которые переданы арендаторам различных организационно-правовых форм. В отношении других земельных участков расчет арендной платы производится в соответствии с требованиями ст. 39.7. Земельного кодекса РФ по иным нормативно-правовым актам.

Учитывая установленный постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» принцип запрета необоснованных предпочтений, в соответствии с которым порядок расчета размера арендной платы за земельные участки, принадлежащие соответствующему публично-правовому образованию и отнесенные к одной категории земель, используемые или предназначенные для одних и тех же видов деятельности и предоставляемые по одним и тем же основаниям, не должен различаться, применение уровня инфляции в отношении определенного (ограниченного) перечня арендаторов не возможно, и при подготовке рассматриваемого проекта решения Думы города вопрос о влиянии предлагаемого уровня инфляции на деятельность отдельных арендаторов не рассматривался.

После совместного обсуждения вопроса о возможном влиянии предлагаемого изменения на деятельность муниципальных унитарных предприятий, которые являются основными арендаторами, с заместителем главы Администрации города Сургута В.В. Базаровым принято решение об отмене соответствующего дополнения ч. 4 ст. 3 изменяемого проекта (таблица поправок направлена в установленном порядке).

Дополнительно информируем, что предложение о применении коэффициента инфляции к арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, по аналогии с постановлением Правительства ХМАО – Югры от 02.12.2011 № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов» вносилось неоднократно ранее Контрольно-счетной палатой города Сургута, в том числе в заключении по итогам проведения экспертизы проекта решения Думы города «О бюджете городского округа город Сургута на 2016 год» и в отчете по результатам экспертно-аналитического мероприятия по вопросу «Оценка эффективности предоставления льгот и преимуществ по неналоговым доходам бюджета города Сургута за 2014 год и 1 полугодие 2015 года».

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Председатель комитета  
по земельным отношениям  
Администрации города Сургута

И.В. Шевченко

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель главы  
Администрации города Сургута

\_\_\_\_\_ А.А. Шатунов  
«  » \_\_\_\_\_ 2016 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель главы  
Администрации города Сургута

\_\_\_\_\_ В.В. Базаров  
«  » \_\_\_\_\_ 2016 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель главы  
Администрации города Сургута

\_\_\_\_\_ А.Ю. Шерстнева  
«  » \_\_\_\_\_ 2016 г.

*Применение к инфляции  
можно повысить на  
увеличение доходов бюджета города  
до 2 млн. руб.*

Пермитина Светлана Викторовна  
тел. (3462) 52-83-13

Перечень действующих по состоянию на 08.06.2016 договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
1	4	12.01.2015	19.06.2014	18.06.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101211:56	п.Кедровый в промзоне ГРЭС-2 в территориальной зоне ПД.2	под здание КНС-4	2
2	5	12.01.2015	04.06.2014	03.06.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101103:13	п.Кедровый промзона ГРЭС-2 в территориальной зоне ПД.2	под канализационную насосную станцию на ТМБ	1
3	12	15.01.2015	31.12.2014	30.12.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101217:289	п.Кедровый-2 в территориальной зоне ПД.2	под размещение объекта: "КНС-18 на базе ЭМИ п. Кедровый-2"	2
4	15	14.01.2013	09.01.2013	08.01.2023	СГМУП "Сургутский хлебозавод"	86:10:0101117:195	Северный промрайон по проспекту Ленина 78 в территориальной зоне П.2-IV	под гараж на 14 грузовых автомобилей с профилакторием	1
5	19	16.01.2013	28.04.2012	27.04.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101015:125	п.Звездный тепличный комплекс в территориальной зоне ПД.1.	под котельную №9, две скважины	1
6	27	25.02.2011	05.01.2009	04.01.2019	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101242:12	Восточный промрайон в территориальной зоне П.2.-33	для эксплуатации ЦТП	2
7	27	25.02.2011	05.01.2009	04.01.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101242:12	Восточный промрайон в территориальной зоне П.2.-33	для эксплуатации ЦТП	2
8	49	28.01.2013	22.01.2013	21.01.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101236:37	Западнее автодороги "Сургут-Аэропорт" в территориальной зоне СИ.-1	под расширение городского кладбища III очередь, 1-ый пусковой комплекс	1
9	56	13.02.2012	18.01.2012	17.01.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101105:79	мкр.2 по улице Артема в территориальной зоне Ж.3.-2	под центральный тепловой пункт в мкр.2 в составе объекта "Реконструкция и строительство комплекса зданий пединститута"	2
10	59	28.01.2009	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101066:38	мкр.24 по проспекту Комсомольский в территориальной зоне Ж.3-24	под здание КНС-7(12)	2
11	71	11.03.2016	27.12.2015	26.12.2025	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101066:27	мкр.24 в территориальной зоне Ж.3.-24	под центральный тепловой пункт-130	2
12	81	23.03.2016	12.08.2015	11.08.2064	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101112:687	мкр.37 в территориальной зоне Ж.2.-37	под КНС	2
13	89	07.02.2014	05.02.2014	04.02.2063	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101182:40	п.Лесной в территориальной зоне Ж.1.-1	под скважину №1 20-332	1
14	100	13.02.2014	19.03.2014	18.03.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101230:21	Восточный промрайон п.СМП-330 в территориальной зоне Ж.1.-5	под ЦТП "СМС" (ЦТП-89)	2
15	101	14.02.2014	11.02.2014	10.02.2063	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101182:39	п.Лесной в территориальной зоне Ж.1.-1	под скважину №2 А-5	1
16	103	12.02.2009	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101038:154	по улице Сергей Безверхова (п.Механизаторов) в территориальной зоне Р.2.-3	под головную канализационную насосную станцию	2
17	113	12.03.2012	02.03.2012	01.03.2022	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101224:24	п.Лунный в территориальной зоне ПД.1	для размещения котельной	1
18	116	23.03.2011	08.04.2010	07.04.2020	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101038:181	по улице Республики в территориальной зоне Ж.3 -8А	под нежилое здание ЦТП-74	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
19	129	12.03.2008	04.12.2006	03.12.2016	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101210:17	мкр.33 в территориальной зоне Ж.3.-33	под центральный тепловой пункт №39 (ЦТП)	2
20	130	12.03.2008	07.11.2007	06.11.2017	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101031:22	мкр.18-19-20 (в территориальной зоне Ж.3.-18-19-20)	под ЦТП-85	2
21	133	23.03.2012	09.05.2012	08.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101030:39	мкр.17 по улице Маяковского в территориальной зоне ОД.2.-13	для эксплуатации ЦТП-42	2
22	134	23.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101002:13	мкр.12 по улице Бахилова 4 в территориальной зоне Ж.3.-12	для эксплуатации ЦТП-7	2
23	135	23.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101005:52	мкр.15А по у жилого дома по проспекту Мира, 33 в территориальной зоне Ж.3.-15А	для эксплуатации ЦТП-13	2
24	136	23.03.2012	20.03.2012	19.03.2061	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101024:89	Северный промрайон по заезду Андреевский 6 в территориальной зоне ПД.1	под склад АРИ (сооружение 2), склад кислот и ацетиленовых баллонов (сооружение 3)	1
25	142	25.02.2013	19.02.2013	18.02.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101006:32	мкр.13А у жилого дома по бульвару Писателей 21/1 в территориальной зоне Ж.3.-13А	для эксплуатации ЦТП-23	2
26	143	25.02.2013	20.02.2013	19.02.2062	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101229:37	мкр.ПИКС в территориальной зоне Ж.3.-ПИКС	для размещения КНС-6	2
27	152	27.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101005:51	мкр.15А по у у жилого дома по улице Пушкина 3 в территориальной зоне Ж.3.-15А	для эксплуатации ЦТП-12	2
28	153	27.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101032:56	мкр.А по улице Дзержинского 12 в территориальной зоне Ж.3.-А	для эксплуатации ЦТП-6	2
29	153	05.04.2011	06.10.2009	05.10.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:03:051608:360	пгт.Барсово	под сооружение:водопроводные очистные сооружения городского муниципального учреждения "Спортивно-оздоровительный центр "Олимпия"	2
30	154	27.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101032:61	мкр.А по улице Григория Кукуевецкого 12 в территориальной зоне Ж.3.-А	для эксплуатации ЦТП-10	2
31	155	27.03.2012	09.05.2012	08.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101026:47	мкр.15 по проспекту Мира в территориальной зоне Ж.3.-15-16	для эксплуататции ЦТП-40	2
32	156	27.03.2012	09.05.2012	08.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101018:25	мкр.7А по улице Декабристов в территориальной зоне Ж.3.-7А	для эксплуатации ЦТП-35	2
33	156	26.02.2009	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101187:10	по проспекту Набережный в территориальной зоне ИТ.1	под канализационную насосную станцию № 1	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
34	156	28.02.2013	26.02.2013	25.02.2062	СГМУП "Дорожные ремонтные технологии" (СГМУП "Управление организации движения" (УОД))	86:10:0101004:2	Восточный промрайон по улице Инженерная 11 в территориальной зоне ПД.2	под объекты дорожного хозяйства: административно-бытовое здание, диспетчерскую (сооружение 1), теплую стоянку (сооружение 2), гаражи (сооружение 3), нежил	1
35	158	27.03.2012	28.04.2012	27.04.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101176:29	на острове Заячий в территориальной зоне П.1.-4	для эксплуатации котельной №6	2
36	159	31.03.2015	29.12.2014	28.12.2064	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101117:125	Северный промрайон по улице Профсоюзов 19 в территориальной зоне П.2.-IV	под объекты производственного назначения: ремонтно-механические мастерские, теплая стоянка автотранспорта №1, гараж 12 боксов для легковых автомобилей (со	2
37	159	27.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101115:20	мкр.5 по улице Губкина 5 в территориальной зоне Ж.3.-5-5А	для эксплуатации ЦТП-5	2
38	168	30.03.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101006:30	мкр.13А у жилого дома по улице Профсоюзов 40	для эксплуатации ЦТП-19	2
39	172	12.04.2011	06.04.2011	05.04.2021	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101024:87	по Андреевскому заезду 6 в территориальной зоне ПД.1	под подъездную площадку	1
40	176	26.03.2010	15.07.2009	14.07.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101195:96	мкр.34 в территориальной зоне Ж.3.-34	под контрольно-распределительный пункт № 63 с наружными инженерными сетями	2
41	179	26.03.2014	17.04.2014	16.04.2063	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101231:328	п.Мостоотряд-94 в территориальной зоне Ж.2.-Ю11	для эксплуатации канализационной насосной станции	2
42	188	02.04.2014	16.04.2014	15.04.2063	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101182:38	п.Лесной в территориальной зоне Ж.1.-1	для эксплуатации бани	1
43	190	03.04.2014	28.03.2014	06.08.2017	ООО "УК ДЕЗ ВЖР"	86:10:0101065:4	мкр.25 по проспекту Комсомольский, 21/3 в территориальной зоне Ж.3.-25	для эксплуатации здания КНС 55	1
44	190	16.04.2015	08.02.2015	07.02.2018	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101247:73	Восточный прорайон по улице Сосновая 13 сооружение 1 в территориальной зоне П.1.-7	под склад	1
45	195	22.04.2015	14.04.2015	13.04.2064	СГМУП "Сургутский кадастровый центр Природа"	86:03:030402:6	г.Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти	под объекты: 'Полигон для захоронения твердых бытовых отходов', 'Полигон обезвреживания твердых бытовых отходов', 'Предприятие по утилизации опасных отходов	1

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
46	198	07.04.2014	21.05.2014	20.05.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101214:22	Северный промрайон по улице Островского в территориальной зоне ЗД.7	для размещения ЦТП-20	2
47	207	08.04.2014	21.05.2014	20.05.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101032:74	мкр.А в территориальной зоне Ж.3.-А	для эксплуатации ЦТП-11	2
48	210	25.04.2011	01.10.2008	30.09.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101202:40	Северный промрайон по улице Аэрофлотская 4 в территориальной зоне П.2.-III	под нежилое здание АБК с подсобными помещениями (гаражи)	1
49	211	30.04.2015	14.04.2015	13.04.2064	МКУ "Управление информационных технологий и связи города Сургута"	86:10:0101192:4193	по улице 30 лет Победы 17 в территориальной зоне ОД.2.-12	(множественность) под пристроенное помещение лечебно-санитарного назначения	1
50	214	25.03.2013	19.03.2013	18.03.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101210:31	мкр.33 по улице 30 лет Победы в территориальной зоне Ж.3.-33	для эксплуатации ЦТП-43	2
51	214	01.04.2010	15.10.2009	14.10.2019	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101070:81	п.Снежный в территориальной зоне ЗД.3	под локально очистные канализационные сооружения объекта "Комплекс окружного социал.Геронтолог.центра.1очер.строительства	2
52	215	05.05.2015	01.01.2015	31.12.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101164:17	Северный промрайон по улице Индустриальная 38/2	под котельную и нежилое здание (строение 1)	1
53	220	10.04.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101149:59	мкр.6 по улице Губкина 15 в территориальной зоне Ж.3.-6	для эксплуатации ЦТП-15	2
54	220	01.06.2011	18.03.2011	17.03.2021	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101224:55	п.Луный в территориальной зоне Ж.2.-Л	под артезианскую скважину №20-734 с павильоном и оборудованием	2
55	221	10.04.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101005:53	мкр.15А у жилого дома по улице Пушкина 25 в территориальной зоне Ж.3.-15А	для эксплуатации ЦТП-14	2
56	225	25.03.2013	20.03.2013	19.03.2062	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101242:2	Восточный промрайон в территориальной зоне В.3.-20	под артезианскую скважину №20-718, 20-640 Речпорт	2
57	227	21.04.2014	17.04.2014	16.04.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101112:589	мкр.37 в территориальной зоне Ж.2.-37	под здание ГРП-238	2
58	228	23.04.2014	26.02.2014	25.01.2019	СГМУП "Сургутский хлебозавод"	86:10:0101117:155	Северный промрайон по проспекту Ленина в территориальной зоне П.2.-IV	под погрузочно-разгрузочную площадку	1
59	231	02.06.2015	01.01.2015	31.12.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101075:1007	мкр.28 в территориальной зоне ИТ.1	под КНС 4 (13)	2
60	232	12.04.2012	09.05.2012	08.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101195:16	мкр.34 по улице Маяковского в территориальной зоне Ж.3.-17	для эксплуатации ЦТП-39	2
61	236	12.04.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101204:32	квартал А по улице Магистральная 32 в территориальной зоне Ж.3.-кА	для эксплуатации ЦТП-16	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
62	256	02.04.2013	27.03.2013	11.05.2018	НОУ СОШ с углубленным изучением отдельных предметов	86:10:0101217:2	п.Кедровый по улице Пионерная 1 в территориальной зоне ПД.2, Ж.1.-2	для размещения здания школы	1
63	260	08.05.2014	29.04.2014	28.04.2017	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101066:18	мкр.24 в территориальных зонах Ж.3.-24, ДОУ	под нежилое здание: Станция II -го водоподъема	1
64	261	11.06.2015	06.05.2015	05.05.2064	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101115:155	мкр.5А	под ЦТП-71	2
65	262	03.04.2013	29.03.2013	28.03.2062	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101088:11	Восточный промрайон территориальной зоне В.3.-16	под артезианскую скважину №7100 Речпорт	1
66	263	05.05.2011	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101244:20	мкр.21 в территориальной зоне Ж.2.-21-22	под КНС-11 с напорным коллектором мкр. 21-22	2
67	270	10.05.2012	10.06.2012	09.06.2022	ООО "Еврострой-Инвест"	86:10:0101112:205	мкр.37 в территориальной зоне Ж.2.-37	под комплексное освоение в целях жилищного строительства (малозэтажная жилая застройка)	1
68	284	16.04.2009	28.01.2008	27.01.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101221:10	п.Тажный в территориальной зоне Р.4	под нежилое здание КНС-3	2
69	289	16.04.2009	28.01.2008	27.01.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101221:11	п.Тажный в территориальной зоне Ж.2.-31	под нежилое здание: КНС-2	2
70	311	26.05.2011	25.06.2011	24.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101013:44	мкр.14 по улице 50 лет ВЛКСМ 10 в территориальной зоне Ж.3.-14	под ЦТП-37	2
71	311	31.07.2015	31.12.2014	31.12.2016	ОАО "Аэропорт Сургут"	86:10:0101222:66	по улице Аэрофлотская 49 в территориальной зоне ИТ.3	под гостиницу	2
72	312	26.05.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101106:74	мкр.4 по улице Нефтяников 29а в территориальной зоне Ж.3.-4	под ЦТП-4	2
73	313	26.05.2011	28.05.2011	27.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101122:73	Северный промрайон п.Звездный по улице Трубной (у жилого дома КПД-3) в территориальной зоне П.1.-V.I	под ЦТП-47	1
74	314	26.05.2011	28.05.2011	27.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101026:51	мкр.15-16 по проспекту Мира (у жилого дома 34/1) в территориальной зоне Ж.3.-15-16	под ЦТП-75	2
75	316	26.05.2011	01.01.2011	31.12.2020	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101024:88	по Андреевскому заезду 6 в территориальной зоне ПД.1	о внесении изменений в р.735 от 06.04.2011, под контрольно-пропускной пункт	1
76	324	17.06.2014	09.06.2014	08.06.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101044:27	мкр.11Б по улице Магистральная 60 в территориальной зоне Ж.3.-11Б	для эксплуатации ЦТП-24	2
77	325	23.05.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101032:39	квартал А по улице Дзержинского 16А в территориальной зоне Ж.3.-А	для эксплуатации ЦТП-21	2
78	326	23.05.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101020:36	мкр.7 по улице Декабристов 9 в территориальной зоне Ж.3.-7	для эксплуатации ЦТП-22	2
79	338	29.04.2013	23.04.2013	22.04.2062	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101228:35	мкр.Железнодорожников в территориальной зоне Ж.3.-ЖД	для размещения КНС-8	2
80	341	23.06.2014	17.06.2014	16.06.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101244:111	мкр.21-22 в территориальной зоне Ж.2.-21-22	под здание ПНС-2 холодного водоснабжения	1

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
81	344	07.06.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101106:75	по улице Нефтяников 11 в территориальной зоне Ж.3.-4	под ЦТП-27	2
82	345	07.06.2011	28.05.2011	27.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101013:45	мкр.14 по улице 50 лет ВЛКСМ 10 в территориальной зоне Ж.3.-14	под ЦТП-37а	1
83	346	07.06.2011	25.06.2011	24.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101228:73	мкр.Железнодорожников по улице Привокзальная 4 в территориальной зоне Ж.3.-ЖД	под ЦТП-82	2
84	347	07.06.2011	28.05.2011	27.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101192:97	хоззона по улице Маяковского (у здания №14 редакции газеты "Сургутская трибуна") в территориальной зоне ОД.2.-12	под ЦТП-41	2
85	348	07.06.2011	19.06.2011	18.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101037:3	Северный промрайон по Нефтеюганскому шоссе 33 в территориальной зоне В.3.-7	под подмешивающую станцию №4	2
86	349	07.06.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101228:43	мкр.ПИКС по улице Привокзальная 10 в территориальной зоне Ж.3.-ЖД	под ЦТП-81	2
87	350	08.05.2009	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101199:9	п.Дорожный в территориальной зоне Ж.2.-34	под канализационные очистные сооружения КОС-200	2
88	351	08.05.2009	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101000:91	п.Механизаторов в территориальной зоне ОД.2.-5	под ГКНС-1	2
89	356	30.05.2012	29.10.2012	28.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101243:54	мкр.23 по улице Мелик-Карамова в территориальной зоне Ж.3.-23	для эксплуатации ЦТП-51	2
90	357	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101243:41	мкр.23 по улице Федорова в территориальной зоне Ж.3.-23	для эксплуатации ЦТП-52	2
91	358	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101243:38	мкр.23 по проспекту Комсомольский в территориальной зоне Ж.3.-23	для эксплуатации ЦТП-53	2
92	359	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101243:53	мкр.23 по улице Мелик-Карамова в территориальной зоне Ж.3.-23	для эксплуатации ЦТП-54	2
93	360	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101019:73	мкр.9-10 по улице Просвещения в территориальной зоне Ж.3.-9-10	для эксплуатации нежилого здания ЦТП-65	2
94	361	28.08.2015	05.08.2015	04.08.2064	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101109:36	Западный жилой район ("Кедровый Лог") в территориальной зоне В3.12	под очистные сооружения в составе:здание станции обезж.воды,реконстр.здания обезж."Кедр.Лог",здан водонасосной 2-подъема,проходная,слесар.мас т..красн.уг	2
95	361	30.05.2012	29.10.2012	28.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101065:59	мкр.25 по проезду Первопроходцев 1 в территориальной зоне Ж.3.-25	для эксплуатации нежилого здания ЦТП-61	2
96	362	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101016:81	мкр.8 по улице Майская в территориальной зоне Ж.3.-8	для эксплуатации нежилого здания ЦТП-70	2
97	363	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101065:58	мкр.25 по проспекту Комсомольский 21 в территориальной зоне Ж.3.-25	для эксплуатации нежилого здания ЦТП-62	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
98	364	30.05.2012	05.10.2012	04.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101200:114	квартал 7 по улице Энергетиков в территориальной зоне ОД.1.-8	для эксплуатации нежилого здания ЦТП-69	2
99	366	30.05.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101076:51	мкр.27 по проспекту Комсомольский 44 в территориальной зоне Ж.3.-27	для эксплуатации ЦТП-60	2
100	373	03.07.2014	11.06.2014	10.06.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101038:92	по улице Гагарина в территориальной зоне Р.2-3	под нежилое здание производственного назначения ПС-6	1
101	374	10.06.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101229:57	мкр.ПИКС по улице Привокзальной 16	под ЦТП-83	2
102	375	10.06.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101107:28	по улице Энгузиастов 53 в территориальной зоне Ж.3.-3	под ЦТП-1	2
103	391	17.06.2011	25.06.2011	24.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101030:12	мкр.17 по улице Маяковского 15 в территориальной зоне ОД.2.-13	под часть нежилого здания – административный корпус №1	1
104	397	03.06.2008	13.06.2007	12.06.2017	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101199:14	п.Дорожный в территориальной зоне Ж.2.-34	под нежилые здания котельной №5 и станции обезжелезивания	2
105	398	03.06.2008	13.06.2007	12.06.2017	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101164:48	Северный промрайон по улице Индустриальной в территориальной зоне П.2-IX	под котельную №7, два склада, две насосные станции над водозаборными скважинами, ГРП	1
106	399	10.07.2014	20.06.2014	19.06.2017	ООО "Деловой центр "Единство" (ООО "Торговый Дом "Татарстан")	86:10:0101142:44	пересечение проспекта Набережный и улицы Дзержинского в территориальной зоне ОД.2.-5	для строительства здания Представительства Республики Татарстан	1
107	408	05.06.2008	16.10.2007	15.10.2017	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101020:14	мкр.7 по улице Майская 8/1 в территориальной зоне Ж.3.-7	под ЦТП-8	2
108	410	22.06.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101115:110	мкр.5А в территориальной зоне Ж.3.-5-5А	под ЦТП-49	2
109	411	22.06.2011	05.06.2011	04.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101210:39	мкр.33 по улице 30 лет Победы в территориальной зоне Ж.3.-33	для эксплуатации ЦТП-50	2
110	413	29.10.2015	30.09.2015	01.05.2017	ОАО "Аэропорт Сургут"	86:10:0101222:163	по улице Аэрофлотская 49/1 корпус 1 сооружение 11 в территориальной зоне ИТ.3	под автовесы на 30тн	2
111	414	29.10.2015	01.10.2015	01.05.2017	ОАО "Аэропорт Сургут"	86:10:0101222:64	по улице Аэрофлотская 49/1 сооружение 10 в территориальной зоне ИТ.3	под пакгауз-грузовой склад	2
112	415	29.10.2015	01.10.2015	01.05.2017	ОАО "Аэропорт Сургут"	86:10:0101222:65	по улице Аэрофлотская 49/1 сооружение 12 в территориальной зоне ИТ.3	под склад кислородных и азотеленовых баллонов	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
113	418	29.10.2015	30.09.2015	31.12.2063	СГМУП "Тепловик"	86:10:0101231:332	п.Юность	под объекты производственного назначения в составе: административно-бытовое здание со встроенным магазином, склад № 6 промышленный (строение1), склад пром	1
114	419	07.06.2013	04.06.2013	03.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101020:38	мкр.7 по улице Майская 10/2 в территориальной зоне Ж.3.-7	под объекты производственного назначения в составе: котельная № 3 (строение 1); КПП (строение 2); РММ, РТС-1 (строение 3); арочник (строение 4); АБК со вс	1
115	427	19.04.2010	03.07.2009	02.07.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101207:43	мкр.27А в территориальной зоне Ж.3.-27А	под контрольно-распределительный пункт № 16 с наружными сетями инженерного обеспечения	2
116	435	05.06.2012	10.07.2012	09.07.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101115:75	мкр.5А по проспекту Ленина 69 в территориальной зоне Ж.3.-5-5А	для эксплуатация ЦТП-30	2
117	435	20.04.2010	30.01.2010	26.08.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101122:29	п.Звездный по улице Трубная в территориальной зоне П.1.-V.1	под автоматизированную газовую котельную мощностью 5,25 МВт с подводящим газопроводом	1
118	436	05.06.2012	29.10.2012	28.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101066:31	мкр.24 по улице Геологическая 21 в территориальной зоне Ж.3.-24	для эксплуатации ЦТП-55	2
119	437	05.06.2012	10.07.2012	09.07.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101243:93	мкр.23 в территориальной зоне Ж.3.-23	для эксплуатации ЦТП-86 котельной №17	2
120	441	03.12.2015	03.11.2015	02.11.2064	СГМУП "Городской рынок"	86:10:0101026:185	мкр.15 по улице Островского 14/1 в территориальной зоне ОД.2-10	под часть нежилого здания крытого рынка и часть нежилого здания гостиницы крытого рынка	1
121	446	25.11.2015	18.08.2015	17.08.2064	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101142:182	п.ЦПКРС в территориальной зоне Ж.3.-5	под размещение объекта "Нежилое здание: Канализационная насосная станция"	1
122	449	20.06.2013	17.06.2013	16.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101008:5	мкр.11А по улице Лермонтова в территориальной зоне Ж.3-11А	для эксплуатации ЦТП-31	2
123	450	16.07.2009	06.08.2005	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101176:53	о.Заячий в территориальной зоне П.1.-4	под объекты производственного назначения: минерализатор. Комплекс обработки осадка; вторичный радиальный отстойник	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
124	450	20.06.2013	17.06.2013	16.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101008:72	мкр.11А в территориальной зоне Ж.З.-11А	для эксплуатации ЦТП-26	2
125	453	27.11.2015	12.10.2015	11.10.2064	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101213:11	п.Гидростроитель в территориальной зоне ВЗ.-15	под станцию обезжелезивания воды, под артезианскую скважину №20-940	2
126	454	24.05.2001	09.07.1997	09.07.2100	ООО "Сургутское молодежное информационное агентство "СИА-ПРЕСС" (ЗАО)	86:10:0101027:6	кв.6 по улице Северная 68	под административное здание	1
127	455	30.11.2015	15.12.2015	14.12.2064	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101115:160	мкр.5А в территориальной зоне Ж.З.-5-5А	под станцию насосную канализационную №90 с инженерными сетями	2
128	463	26.06.2013	20.06.2013	19.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101022:44	мкр.16А по улице Маяковского 37 в территориальной зоне Ж.З.-16А	под здание ЦТП-45	2
129	464	26.06.2013	20.06.2013	19.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101033:33	мкр.А по улице Ленинградская 15 в территориальной зоне Ж.З.-А1	для эксплуатации ЦТП-25	2
130	465	26.06.2013	20.06.2013	19.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101008:7	мкр.11А по улице Лермонтова в территориальной зоне Ж.З.-11А	для эксплуатации ЦТП-32	2
131	465	13.07.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101117:175	Северный промрайон по улице Профсоюзов 19 в территориальной зоне П.2.-IV	внесение изменений в р.1002 от 21.04.2011, под КТПН № 624, КТПН № 623	1
132	466	13.07.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101000:669	мкр.23 по проспекту Комсомольский 6Б в территориальной зоне Ж.З.-23	под здание АБК РТС-2, диспетчерскую (сооружение 1)	1
133	469	11.05.2010	15.07.2009	14.07.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101115:172	мкр.5 в территориальной зоне ЗД.-5	под объект "Центральный тепловой пункт на территории МГБ-1 с подводящими сетями теплоснабжения, канализации, телефонизации"	2
134	473	26.06.2008	11.03.2008	10.03.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101224:28	п.Лунный в территориальной зоне Ж.З.-Л	под канализационную насосную станцию с оборудованием	2
135	479	13.08.2014	01.07.2014	30.06.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101244:123	мкр.21 в территориальной зоне Ж.З.-21-22	под канализационную насосную станцию	2
136	481	22.06.2012	21.05.2012	20.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101001:20	мкр.13 по улице Бажова 15 в территориальной зоне Ж.З.-13	для эксплуатации ЦТП-9	2
137	482	22.06.2012	28.04.2012	27.04.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101020:37	мкр.7 по улице Декабристов 11 в территориальной зоне Ж.З.-7	под банно-прачечный комплекс №1	1
138	493	19.08.2014	21.05.2014	20.05.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101107:20	мкр.3 в территориальной зоне Ж.З.-3	для эксплуатации ЦТП-2	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
139	503	08.07.2013	24.03.2013	23.03.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101029:3	Северный промрайон по улице Производственная 14	под объекты производственного назначения: административно-бытовой корпус, гараж (строение 1) и т.д.	1
140	507	12.07.2013	24.06.2013	23.06.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101099:12	п.СУ-4 в территориальной зоне Ж.3.- кв.30Б	под здание дизельной и котельной	2
141	523	16.07.2013	12.07.2013	11.07.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101236:96	западнее автодороги Сургут-Аэропорт в территориальной зоне СИ.1	под городское кладбище	1
142	531	29.07.2011	17.05.2011	16.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101247:133	Восточный промрайон в территориальной зоне П.1.-7	для эксплуатации ЦТП-90 котельной №16	2
143	552	12.09.2014	09.09.2014	08.09.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101231:1168	Западный промрайон в территориальной зоне В3	под артскважину №А11/100, насосную над артскважиной №А11/100	1
144	560	18.09.2014	16.04.2014	15.04.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101222:15	район аэропорта в территориальной зоне В.3-1	под водозаборную скважину №2	2
145	562	31.07.2013	26.07.2013	25.07.2062	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101228:37	мкр.Железнодорожников в территориальной зоне Ж.3-ЖД	для размещения КНС-4	2
146	566	29.07.2009	20.02.2009	19.02.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101149:57	квартал 3 по улице Нефтяников 24 в территориальной зоне ОД.2.-4	под объекты коммунального назначения: части здания - административно-хозяйственное и вспомогательное здание производственного назначения РТС-2, здание ава	1
147	575	22.09.2014	16.04.2014	15.04.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101222:23	зона аэропорта в территориальной зоне В.3.-1	под водозаборную скважину №6	2
148	576	22.09.2014	16.04.2014	15.04.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101222:16	район аэропорта в территориальной зоне В.3.-1	под водозаборную скважину №1	2
149	576	30.07.2009	14.05.2007	13.05.2056	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101117:149	по улице Профсоюзов 19 в территориальной зоне П.2.-IV	под инженерно-лабораторный корпус	1
150	621	11.08.2009	30.03.2009	29.03.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101106:46	мкр.4 по улице Нефтяников 29А в территориальной зоне Ж.3.-4	под ЦТП-4а	1
151	628	07.11.2014	13.01.2014	12.01.2063	СГМУП "Сургутский кадастровый центр Природа"	86:10:0101031:12	мкр.19 по улице Сибирская 12/2 в территориальной зоне ДООУ	под туалет общественного пользования	1
152	632	27.08.2012	03.07.2012	02.07.2061	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0000000:44	Западный промрайон в территориальной зоне В3	под расширение водозабора 9-го промузла	1

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
153	633	12.11.2014	29.08.2014	28.08.2063	СГМУП "Сургутский хлебозавод"	86:10:0101117:11	Северный промрайон по Нефтегоганскому шоссе 2 в территориальной зоне П.2.-IV	под объекты производственного назначения: нежилое здание материально-технического назначения, проходная (сооружение 12),	1
154	634	12.11.2014	22.05.2014	21.05.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101030:13	мкр.17 по улице 30 лет Победы в территориальной зоне ОД.2.-13	для эксплуатации котельной №4, КПП и подмепивающей станции	1
155	635	12.11.2014	31.07.2014	30.07.2063	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101029:146	Северный промрайон по улице Маяковского-Индустриальная в территориальной зоне ПД.1	под тепловую станцию	1
156	641	10.09.2013	23.09.2013	22.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101142:58	по проспекту Набережный в территориальной зоне ОД.2.-5	для здания ЦТП-73	2
157	642	10.09.2013	10.09.2013	09.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101027:40	мкр.6 по проспекту Энергетиков в территориальной зоне ИТ.1. ЗД.8	для здания ЦТП-72	2
158	643	05.08.2008	12.02.2008	11.02.2018	СГМУП "Комбинат школьного питания"	86:10:0101117:17	Северный промрайон по улице Профсоюзов 3 в территориальной зоне П.2.-IV	под фабрику-кухню школьного питания	1
159	645	17.11.2014	16.04.2014	15.04.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101222:24	по улице Аэрофлотская 47/1 в территориальной зоне ИТ.3	нежилое здание: станция водоочистки "В-1800", нежилое здание: водозаборная скважина № 4, нежилое здан. водозаборная скважина №5	2
160	647	13.09.2013	09.09.2013	08.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101019:84	мкр.9А по улице Энергетиков в территориальной зоне Ж.3.-9-10	под ЦТП-67	2
161	649	25.08.2009	21.08.2009	20.08.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101006:93	мкр.13А у жилого дома по улице Островского 9/1 в территориальной зоне Ж.3.-13А	под ЦТП № 17	2
162	649	13.09.2013	09.09.2013	08.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101019:83	мкр.10 по улице Энергетиков (у жилого дома 5) в территориальной зоне Ж.3.-9-10	под ЦТП-66	2
163	650	25.08.2009	21.08.2009	20.08.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101006:94	мкр.13А у жилого дома по улице Лермонтова 4/1 в территориальной зоне Ж.3.-13А	под ЦТП № 18	2
164	650	13.09.2013	05.04.2013	04.04.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101236:85	на территории городского кладбища в территориальной зоне СИ.-1	под крематорий 2-го типа с административно-бытовыми помещениями и траурным залом	1
165	651	18.11.2014	11.11.2014	10.11.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101224:29	п.Лунный в территориальной зоне ВЗ.14	под комплекс по очистке питьевой воды водозабора и скважину №3а	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
166	652	18.11.2014	11.11.2014	10.11.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101224:34	п. Луный в территориальной зоне В.З.-14	под артезианскую скважину 20-7217 с павильоном и оборудованием	2
167	653	05.09.2012	27.11.2012	26.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101208:22	мкр.28А по улице Мелик-Карамова 28/2 в территориальной зоне Ж.З.-28А	внесение изменения в п.4114 от 01.06.2012	2
168	657	19.11.2014	14.11.2014	16.10.2016	ООО "УК ДЕЗ ВЖР"	86:10:0101243:23	мкр.23 по улице Федорова 5/3	для размещения административно-бытового корпуса	1
169	663	11.09.2012	21.12.2011	20.12.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101233:6	Западный промрайон по улице Западная 1/1 в территориальной зоне П.2.-6	для эксплуатации котельных № 13, 14, КПП котельной №13 (сооружение 11)	2
170	663	24.11.2014	08.12.2014	07.12.2063	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101195:92	мкр.34 в территориальной зоне Ж.З.-34	под здание повысительной водопроводной насосной станции №57	2
171	671	27.09.2013	09.09.2013	08.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101016:109	мкр.8 по улице Республики в территориальной зоне Ж.З.-8	под ЦТП-71	2
172	672	23.09.2013	24.12.2013	23.12.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101019:62	мкр.9 по улице Просвещения	под здание ЦТП-68	2
173	689	25.09.2012	29.10.2012	28.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101076:52	мкр.27 по проезду Взлетный 8 в территориальной зоне Ж.З.-27	для эксплуатации ЦТП-59	2
174	690	27.09.2012	09.05.2012	08.05.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101010:28	мкр.11 по улице Бахилова 3 в территориальной зоне Ж.З.-11	для эксплуатации ЦТП-34	2
175	695	26.09.2011	01.01.2011	31.12.2020	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101020:67	мкр.7 по улице Майская в территориальной зоне Ж.З.-7	под резервуар чистой воды	1
176	699	26.09.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУЭП "Горсвет"	86:10:0101024:92	Северный промрайон по заезду Андреевский 6 в территориальной зоне ПД.1	под производственный корпус	1
177	713	15.09.2009	05.01.2009	04.01.2019	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101075:43	мкр.28 в территориальной зоне Ж.З.-28	под ЦТП-87	2
178	715	26.12.2014	01.01.2014	31.12.2062	СГМУП "Сургутский хлебозавод"	86:10:0101117:58	Северный промрайон по Нефтеюганскому шоссе 2 в территориальной зоне П.2.-IV	под магазин №23 "Горячий хлеб" (сооружение 1)	1
179	720	16.09.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101229:41	мкр.ПИКС по улице Крылова 80 в территориальной зоне Ж.З.-ПИКС	для эксплуатации ЦТП-80	2
180	721	16.09.2011	29.05.2011	28.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101022:48	мкр.16А у жилого дома по по улице Пушкина 12 в территориальной зоне Ж.З.-16А	для эксплуатации ЦТП-48	2
181	722	16.09.2011	05.06.2011	04.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101229:55	мкр.ПИКС по улице Привокзальная 28 в территориальной зоне Ж.З.-ПИКС	для эксплуатации ЦТП-46	2
182	723	16.09.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101251:37	мкр.32 по проспекту по проспекту Пролетарский 1 в территориальной зоне Ж.З.-32	для эксплуатации ЦТП-78	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
183	724	16.09.2011	29.05.2011	28.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101014:18	мкр.Центральный, у жилого дома по проспекту Ленина 25 в территориальной зоне Ж.3.-Ц	для эксплуатации ЦТП-77	2
184	725	16.09.2011	05.06.2011	04.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101035:36	мкр.20А в районе Учебного комбината по улице 30 лет Победы в территориальной зоне ОД.2.-17	для эксплуатации ЦТП-64	2
185	726	16.09.2011	05.06.2011	04.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101150:11	квартал 3 по улице Нефтяников 6/1 в территориальной зоне Ж.3.-4А	для эксплуатации ЦТП-29	2
186	727	01.09.2008	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101019:32	мкр.9-10 в территориальной зоне Ж.3.-9-10	под КНС-3 (10)	2
187	737	31.10.2013	09.09.2013	08.09.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101065:92	мкр.25 по проспекту Комсомольский (у жилого дома 27) в территориальной зоне Ж.3-25	под ЦТП-63	2
188	743	26.09.2011	29.05.2011	28.05.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101014:17	мкр.Центральный у жилого дома по бульвару Свободы 2 в территориальной зоне Ж.3.-Ц	для эксплуатации ЦТП-76	2
189	744	26.09.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:03:051608:373	городское поселение Барсово,пгт.Барсово спортивно-оздоровительный центр "Олимпия"	внесение изменений в п.5314 от 16.08.2011	1
190	745	26.09.2011	01.01.2011	31.12.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101198:97	Северный промрайон по улице Профсоюзов 69/1 в территориальной зоне П.1.-XVIII	под РММ, КПП (сооружение 1), теплую стоянку (сооружение 2), склад-арочник (сооружение 3), подмешивающую	1
191	754	27.09.2011	26.06.2011	25.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101149:48	мкр.6 по улице Губкина 23 в территориальной зоне Ж.3.-6	для эксплуатации ЦТП-28	2
192	755	29.09.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101251:45	мкр.32 у жилого дома по улице 30 лет Победы 56/1 в территориальной зоне Ж.3.-32	для эксплуатации ЦТП-79	2
193	756	29.09.2011	16.06.2011	15.06.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101195:46	мкр.34 у жилого дома по улице Маяковского 28 в территориальной зоне Ж.3.-34	для эксплуатации ЦТП-38	2
194	756	25.10.2012	05.10.2012	04.10.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101074:14	мкр.26 по улице Югорская 5 в территориальной зоне Ж.3.-26	для эксплуатации ЦТП-56	2
195	760	29.10.2012	22.10.2012	21.10.2061	СГМУП "Сургутский хлебозавод"	86:10:0101223:28	по улице Домостроителей 11 в территориальной зоне ПД.1	под бисквитно-кремовый цех и здание гаража бисквитно-кремового цеха (сооружение 1)	1
196	802	01.10.2009	23.10.2006	22.10.2055	СГМУП "Дорожные ремонтные технологии" (СГМУП "Управление организации движения" (УОД))	86:10:0101224:50	п.Лунный Северный промрайон (промбаза УОД) в территориальной зоне П.2.-14	под нежилое здание административно-бытового корпуса	1
197	812	06.10.2008	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101200:7	кв.7 в территориальной зоне ОД.1.-8	под канализационную насосную станцию №5	2

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
198	813	06.10.2008	02.07.2008	01.07.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101109:15	по проспекту Набережный в территориальной зоне Р.2-4	под канализационную насосную станцию №2	2
199	819	19.10.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101044:64	мкр.11Б в территориальной зоне Ж.3.-11Б	под центральный тепловой пункт №24А	2
200	826	06.12.2013	29.11.2013	28.11.2062	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101010:27	мкр.11 по улице Бажова 29 в территориальной зоне Ж.3.-11	для эксплуатации ЦТП-33	2
201	866	06.12.2012	24.01.2013	24.01.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101003:1	Парковая зона реки Сайма в территориальной зоне СИ.2	для размещения закрытого кладбища Саймовское	1
202	867	06.12.2012	04.02.2013	04.02.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101056:4	мкр.26 по ул.Заводская в территориальной зоне СИ.3	для размещения закрытого кладбища Черномысовского	1
203	868	06.12.2012	29.01.2013	29.01.2062	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие	86:10:0101027:7	по улице Энергетиков в территориальной зоне Р.2-10	для размещения закрытого кладбища	1
204	874	11.12.2012	17.11.2012	16.11.2061	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101075:10	мкр.28 по улице Югорская в территориальной зоне Ж.3.-28	под ЦТП-57	1
205	874	11.12.2012	17.11.2012	16.11.2061	Новрузов Эльхан Мамед оглы	86:10:0101075:10	мкр.28 по улице Югорская в территориальной зоне Ж.3.-28	под магазин	1
206	884	29.10.2008	01.01.2008	31.12.2017	Сургутская Торгово-Промышленная Палата (СТПП)	86:10:0101035:9	мкр.20А по улице 30 лет Победы 34А в территориальной зоне ОД.2.-16	под административное здание	1
207	936	29.12.2012	24.12.2012	23.12.2061	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101231:330	Западный промрайон в территориальной зоне В3.-4	под объекты производственного назначения: производственно бытовой корпус, блочная котельная АМГКУ, КНС-700 куб.м/сутки и т.д.	1
208	954	11.10.2010	02.12.2008	01.12.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101084:12	Восточный промрайон по улице Инженерная в территориальной зоне П.1.-9	под нежилое здание: канализационную насосную станцию с сетями инженерно-технического обеспечения на автобазе УВД в г.Сургуте	2
209	956	12.12.2011	05.12.2011	04.12.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101244:150	мкр.21-22 в территориальной зоне Ж.2.-21-22	под газораспределительный пункт в микрорайоне 21-22	2
210	969	15.12.2011	01.01.2011	31.12.2059	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101247:145	по улице Сосновая 13 сооружение 3 в территориальной зоне П.1.-7	под административное здание цеха подготовки производства	1
211	981	21.12.2011	21.09.2011	20.09.2060	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101134:21	п.Дорожный в территориальной зоне Ж.2.-34	под автономную газовую котельную	1
212	996	22.12.2011	19.12.2011	18.12.2060	СГМУТП "Книга"	86:10:0101031:205	мкр.19 по улице Сибирская 14 в территориальной зоне Ж.3.-18-19-20	под магазин "Книга"	1

№ п/п	№ договора	Дата договора	Начало пользования	Окончание пользования	Наименование	Государственный кадастровый номер	Адрес участка	Цель аренды	Список НПА, в соответствии с которым производится расчет арендной платы *
213	1024	14.12.2009	23.10.2007	22.10.2052	СГМУП "РКЦ ЖКХ" (Расчетно-кассовый центр)	86:10:0101140:56	мкр.1 по улице Артема 18 в территориальной зоне Ж.3.-1	под здание ЖКК	1
214	1036	17.12.2009	06.11.2008	05.11.2018	СГМУП "Горводоканал" (ГВК)	86:10:0101195:95	мкр.34 в территориальной зоне Ж.3.-34	под повысительную водопроводную станцию № 56 с наружными инженерными сетями	2
215	1091	20.12.2005	15.06.2001	15.06.2100	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101142:60	по проспекту Набережный	размещение подмешивающей станции №3	1
216	1092	20.12.2005	25.06.2001	25.06.2100	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101140:34	по улице Марии Поливановой	размещение подмешивающей станции №2	2
217	1097	20.12.2005	19.06.2001	19.06.2100	СГМУП "Городские тепловые сети" (ГТС)	86:10:0101140:35	по улице Энтузиастов	размещение подмешивающей подстанции №1	2
218	8829	26.03.2012	17.05.2013	23.07.2017	СГМУСП "Северное" (МСХП)	86:03:0000000:93149	Сургутский район, городское поселение Белый Яр, пгт.Белый Яр	под выпас крупного рогатого скота	1

\* Примечание:

1. Расчёт арендной платы за земельный участок производится в соответствии с:

- решением Думы г. Сургута от 06.10.2010 № 795-IVДГ "О Порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Сургут";
- решением Сургутской городской Думы от 26.10.2005 № 505-IIIГД "Об установлении земельного налога".

2. Расчёт арендной платы за земельный участок производится в соответствии с (согласно ст. 39.7. Земельного кодекса РФ):

- постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации";
- Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.04.2013 № 217 "Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод";
- Приказом Министерства экономического развития РФ от 26.10.2011 № 597 "Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения аэродромов и аэропортов";
- Федеральными законами от 03.12.2012 № 216-ФЗ "О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов", от 02.12.2013 № 349-ФЗ "О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов", от 01.12.2014 № 384-ФЗ "О федеральном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов" и от 14.12.2015 № 359-ФЗ "О федеральном бюджете на 2016 год".



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

И.о. Главы города Surguta  
О.М. Лапину

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462)52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

Дума № 18-01/1563/16-0-0  
от 06.06.2018



Уважаемый Олег Михайлович!

Направляю Вам копию замечаний к проекту решения «О внесении изменений в решение Думы города от 06.10.2010 № 795-IV ДГ «О Порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Surgut, предоставленные в аренду без проведения торгов».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. Председателя Думы

Е.В. Дьячков

Агапитова Т.А  
52-81-80