



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462)52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

*№ 18-02-1953/13  
от 29.08.2013*

Информация к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surguta»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surguta», подготовленный Администрацией города, сообщаем следующее.

Проектом решения предлагается изменить границы территориальных зон П.1. – 7 в результате увеличения, Р.2.-3 и ОД.2. в результате уменьшения, для размещения на данном участке, расположенном по улице Республики, - гаражного кооператива «Милосердие». Фактически, увеличивая зону П.1.-7, узаконивается правовое положение уже расположенных объектов недвижимости. Вместе с тем, в настоящее время в протоке реки Бардыковка, за гаражным кооперативом «Милосердие» ведутся строительные работы, исходя из информации, предоставленной Администрацией города, данные постройки являются самовольными, поскольку отсутствует разрешение на строительство и размещение их в рекреационной зоне запрещено. Администрацией города подготавливается исковое заявление в судебные органы о сносе самовольных построек. Тем самым, увеличивая территориальную зону П.1. – 7 и уменьшая рекреационную зону, самовольно возведенные постройки подпадают в основные виды разрешенного использования и могут быть сохранены.

Уменьшая территориальную зону Р.2. – зона городских парков, которая предназначена для обеспечения правовых условий сохранения и использования природных объектов для кратковременного отдыха, спорта и проведения досуга населения на обустроенных открытых пространствах, нарушаются Конституционные права граждан на отдых. Самовольно возведенные постройки портят эстетический облик города.

Таким образом, обращаем внимание, что при принятии проекта решения необходимо максимально сохранить рекреационную зону и учесть, что эстетическая сторона это одна из главных составляющих архитектурного облика города, а также принять во внимание решение судебных органов о сносе самовольных построек.

Руководитель аппарата Думы города

Р.Ю. Васильев

Рошкован  
52 81 80