

Проект вносится
Администрацией города

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ**

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

«___» _____ 20____ г.

№ _____

О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протоколы от 01.03.2011 №71 и от 06.05.2011 №74), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В Правилах землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, изменить:

1. В части II «Карта градостроительного зонирования» согласно приложению 1:
 - границы территориальной зоны Ж.1.-3 в результате увеличения, зоны ПД.2 в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны Р.3.-43 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны Ж.3.-23А в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения в соответствии с концепцией развития квартала №23А;
 - границы территориальных зон: ВЗ, Ж.2.-Ю12 и Р.1 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения и выделения новой территориальной зоны П.1 с учетом красных линий Нефтеюганского шоссе и развязки №18;
 - границы территориальной зоны Р.4 в результате увеличения, зоны Р.3.-41А и гидрографии в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны Р.1 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате исключения (на земельном участке от СОТ «Солнечное» до ул. Аэрофлотской);

границы территориальных зон Ж.2.-11, ОД.1 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения по границам разработанных красных линий улиц Югорский тракт и 18 «ЮР»;

границы территориальной зоны ПД.1 в результате увеличения, зоны ИТ.5 в результате уменьшения в поселке Звездном;

границы территориальных зон П.1.-5, Р.4 и гидрография в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с границами красных линий улиц, утвержденных постановлением Администрации города от 09.12.2010 №6738;

границы территориальных зон ОД.1-8, Ж.3.-8Б, Р.2.-15 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с границами красных линий улиц, утвержденных постановлением Администрации города от 09.12.2010 №6738;

границы территориальных зон Ж.3.-4Б в результате уменьшения, зоны Ж.3.-5 и ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с границами красных линий улиц, утвержденных постановлением Администрации города от 09.12.2010 №6738;

границы территориальных зон Ж.3.-18-19-20, ОД.2.-15 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с границами красных линий улиц, утвержденных постановлением Администрации города от 09.12.2010 №6738 (ул.Сибирская и ул.Юность);

границы территориальных зон ОД.2.-12, Ж.3.-Х3 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с границами красных линий улиц, утвержденных постановлением Администрации города от 09.12.2010 №6738.

2.Информационно-аналитическому управлению (Тройнина В.И.) опубликовать данный проект в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет - сайте Администрации города.

Глава города

Д.В. Попов