

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Об отчёте о выполнении
прогнозного плана приватизации
муниципального имущества на
2015 год

Заслушав отчёт Администрации города о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденного решением Думы города № 511-V ДГ от 23.05.2014 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов» (в редакции от 22.09.2015 № 752-V ДГ), Дума города РЕШИЛА:

Утвердить отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2015 год согласно приложению.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

Отчёт
о выполнении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества на 2015 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2015 год (далее – прогнозный план) был утверждён решением Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов».

В прогнозный план вносились изменения решениями Думы города от 01.12.2014 № 613-V ДГ; от 18.02.2015 № 642-V ДГ; от 26.03.2015 № 664-V ДГ; от 29.05.2015 № 704-V ДГ; от 22.09.2015 № 752-V ДГ.

В основу прогнозного плана заложены следующие задачи:

- 1) формирование доходов бюджета городского округа;
- 2) приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает функции и полномочия органов местного самоуправления.

Приложениями к прогнозному плану являются:

- 1) перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2015 - 2017 годах (приложение 1 к прогнозному плану);
- 2) перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 - 2017 годах (приложение 2 к прогнозному плану).

Итоги выполнения прогнозного плана

I. В части приватизации пакетов акций согласно приложению 1 к прогнозному плану

Перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2015 году, включал 3 пакета акций.

В соответствии с решением Думы города от 22.09.2015 № 752-V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов» срок приватизации пакета акций ОАО «Сургутнефтегаз» перенесен с 2015 года на 2016 год; пакеты акций ОАО «Сургутгаз» и ОАО «Югра-консалтинг» исключены.

II. В части приватизации иного муниципального имущества согласно приложению 2 к прогнозному плану

В перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году, с учетом внесенных в него изменений, включено 22 объекта, в том числе 18 объектов недвижимого имущества и 4 объекта движимого имущества.

В 2015 году продано 2 объекта недвижимости, в том числе один земельный участок; один объект движимого имущества передан в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества.

Подробная информация о приватизации иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году, отражена в приложении к настоящему отчёту.

III. В части поступления средств от приватизации муниципального имущества

Согласно прогнозному плану поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2015 году ожидалось в размере 79 123 828 рублей.

Поступления средств от приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план на 2015 год, составили 160 449 661,02 рубль (без учета НДС).

Перечень
иногородного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году

№ п/п	Наименование (местонахождение)	Способ приватиза ции	Реквизиты договора об отчуждении имущества	Цена сделки приватизации (рублей)		Получено средств (рублей)		Примечание
				с НДС	без учета НДС	по договору	в том числе пени	
1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация	Аукцион						Условия приватизации доли (17/100) в праве общей долевой собственности на электросетевое имущество (12 единиц) утверждены решением Думы города от 26.03.2015 № 668-V ДГ, начальная цена - 51 010 086 рублей. Фактическое пользование имуществом осуществляется другим участником долевой собственности с долей 83/100. В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ другой участник долевой собственности (с долей 83/100) был извещен о намерении продажи доли
2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и объездная автодороги Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ							

	«Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ. Подъездная и объездная автодороги							(17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), предлагаемое имущество (долю) в установленные законодательством сроки не приобрел.
3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводов Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ. Сети маслоотводов							Аукцион по продаже доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), назначенный на 13.08.2015, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод							

5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110кВ							
6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус							
7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой							

	установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА							
8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ							
9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация							
10.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6кВ Тюменская область, Ханты-Мансийский							

	автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
11.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6КВ с ОРУ 110 кв. Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
12.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110кв ПС 110/10/6 кв Пионерная-2 Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
13.	Исключена							Решение Думы города от 26.03.2015 № 664 – V ДГ
14.	Исключена							Решение Думы города от 22.09.2015 № 752 – V ДГ
15.	Встроенное нежилое помещение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Взлётный, д. 4, номера на поэтажном	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 17.09.2015 № 748-V ДГ. Аукцион, объявленный на 24.12.2015, признан

	плане с 1 по 9							несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
16.	Объект незавершённого строительства: Котельная № 4 с земельным участком: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, 13	Аукцион	№451-89 от 27.04.2015	162 327 000,00	160 449 661,02	160 449 661,02	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 18.02.2015 № 643-V ДГ; продано на аукционе 10.04.2015. Цена объекта незавершенного строительства (Котельная № 4) по результатам аукциона (без учета цены земельного участка): 12 307 000,00 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 877 338,98 рублей. Цена земельного участка: 150 020 000,00 рублей (НДС не облагается).
16.1.	Земельный участок площадью 34 607 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101117:81 Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Северный промрайон, ул. Профсоюзов							
17.	Нежилое помещение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13. Кадастровый номер: 86:10:0101019:2347	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 703-V ДГ. Аукцион, объявленный на 27.08.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
18.	Нежилое помещение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13.	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 701-V ДГ. Аукцион, объявленный на 13.08.2015, признан

	Кадастровый номер: 86:10:0101019:2348							несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
19.	Нежилое помещение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13. Кадастровый номер: 86:10:0101019:2349	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 702-V ДГ. Аукцион, объявленный на 13.08.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
20.	Движимое имущество: автобус МАЗ 206068 (1 единица)	Внесение муниципал ьного имущества в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерн ого общества						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 705-V ДГ; имущество передано в уставный капитал ОАО «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта»; муниципальное образование городской округ город Сургут стало владельцем обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта» дополнительного выпуска (государственный регистрационный номер

								выпуска 1-02-33375-D-003D), размещенных путем закрытой подписки
21.	Земельный участок площадью 8 999 кв. м, с расположенными на нём объектами незавершённого строительства Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, 4 Кадастровый номер 86:10:0101117:228	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 24.06.2015 № 724-V ДГ. Аукцион, объявленный на 03.09.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
21.1.	Производственный цех Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружение № 13 Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 86-86-03/078/2010-459							
21.2.	Административно-бытовой корпус Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, № 4, сооружение № 14 Кадастровый (или <u>условный</u>) номер: 86-86-03/078/2010-460							
	Итого			162 327 000,00	160 449 661,02	160 449 661,02	0,00	