

Информация
по замечаниям аппарата Думы города к проекту решения
Думы города «О ходе выполнения решения Думы города от 02.07.2009
№ 586-IV ДГ «Об инвестиционной программе «Развитие систем водоотведения
на территории муниципального образования городской округ город Сургут»
на 2009 – 2018 годы»

1. По вопросу невыполнения запланированных работ по резервному напорному коллектору Ду700 от КНС-12 до ул. Университетская

Данный объект внесен в мероприятия инвестиционной программы в соответствии с проектом «Генеральная схема хозяйственной канализации города Сургута на период 2005-2010 годов с перспективой до 2015 года», утвержденным постановлением Администрации города от 21.06.2007 № 1926.

В мероприятиях инвестиционной программы выполнение работ по объекту было запланировано с 2010 года, в том числе:

- выполнение проектных работ и государственной экспертизы проекта в 2010-2011 годах;
- выполнение строительно-монтажных работ с 2013 по 2015 годы.

В 2011 году выполнены проектные работы. В 2013 году выполнена реновация напорных коллекторов от КНС-12 за счет средств окружного бюджета, в результате чего увеличилась их пропускная способность. В связи с этим было принято решение о переносе сроков строительства резервного напорного коллектора. Срок строительства будет определен после разработки и утверждения схемы водоотведения г. Сургута, внедрения гидравлической модели сетей водоотведения и уточнения нагрузок.

2. По вопросу снижения объема подключаемой нагрузки

В инвестиционной программе указаны планируемые объемы подключаемой нагрузки в части приложения № 1 «Прогноз строительства объектов недвижимости и перспективной потребности в водоотведении на период 2009-2018 годы». В инвестиционную программу включены объекты, планируемые к строительству на земельных участках, формируемых на торги. Нагрузки подключаемых объектов указаны согласно перспективным данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства на основании выданных разрешений на строительство объектов. Информация по объемам подключаемой нагрузки к сетям водоотведения, предоставленная департаментом архитектуры и градостроительства, предварительная и подлежит корректировке.

При подаче заявлений на подключение сроки подключения и планируемые к подключению нагрузки указываются правообладателями земельных участков, но, как правило, заявленные сроки подключения объектов не исполняются и переносятся на более поздние или ранние. Также объемы подключаемой нагрузки корректируются правообладателями земельных участков в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка или других

параметров (изменение этажности здания и т.д.), поэтому объемы, указанные в приложении к инвестиционным программам, не соответствуют фактическим объемам подключенной нагрузки. Связано это с тем, что основную часть подключаемой нагрузки составляют объекты жилищного строительства, а сроки строительства напрямую зависят от правообладателей застраиваемых земельных участков.

3. По вопросу освоения денежных средств в рамках проведения работ по строительству сетей водоотведения внутри микрорайонов до границ земельных участков

Данные мероприятия были разработаны на основании проектов планировок и проектов межевания микрорайонов г. Сургута, существующих на момент утверждения инвестиционных программ. Данные проекты в течение реализации Инвестиционной программы постоянно корректируются. В связи с этим в настоящее время мероприятия выполняются по мере поступления заявок от застройщиков.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Кочетков

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

В.В. Базаров

Лазарева Ирина Юрьевна
Калинина Елена Ильинична
тел. (3462) 52-44-33