

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)»

Проект подготовлен в целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов, утвержденного решением Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ.

В соответствии с условиями приватизации, утверждёнными решением Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ Администрацией города проведено 2 аукциона в электронной форме на Универсальной торговой платформе «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>).

Аукцион, назначенный на 19.07.2019, и повторный аукциона, назначенный на 09.09.2019, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Срок действия оценки, определяющий начальную цену торгов, истёк 14.09.2019, в связи с чем предлагается внести изменения в условия приватизации в части определения начальной цены.

Согласно отчету об оценке от 29.10.2019, составленному ООО «Прайс» по состоянию на 24.10.2019, рыночная стоимость объекта составляет 2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек (уменьшение на 50 000 рублей).

Для сведения:

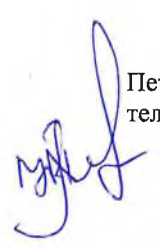
Шаг аукциона предлагается оставить неизменённым 100 000 рублей (устанавливается в размере не более 5% начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона).

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены. Размер фиксированный, изменению не подлежит.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

Р. Емельянова

«04» 11 2019 г.


Петрова Юлия Александровна
тел. (3462) 52-83-11