

Информация
на замечания аппарата Думы города от 21.10.2019 № 18-02-2369/9
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута».

Рассмотрев замечания Аппарата Думы по проекту решения Думы о внесении изменений Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 02.04.2019 № 418-VI ДГ), а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения основного вида использования «ведение садоводства», следующими параметрами разрешенного использования:

Этажность – до 3 эт.

Высота гаражей – до 5 м.

Минимальный отступ от жилого строения или жилого дома до:

красной линии улиц – 5 м;

красной линии проездов – 3 м;

границы соседнего земельного участка – 3 м.

Минимальный отступ от подсобных сооружений до:

красных линий улиц и проездов – 5 м;

границы соседнего земельного участка – 1 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50, учитывая ходатайство Администрации города, в части необходимости исключения из предлагаемой формулировки слова «дачных» сообщаем, что данное изменение не является предметом обсуждения проведенных публичных слушаний.

Также сообщаем, что данное изменение будет учтено в новых градостроительных регламентах Правил землепользования и застройки на территории города Сургута.

Считаем возможным внести предлагаемые изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства-
главный архитектор



С.В. Солод

Согласовано

Заместитель Главы города

_____ В.Э. Шмидт
« » _____ 2019 г.

Антонова Ольга Ивановна
тел. (3462) 52-82-55

