ИТОГИ РАБОТЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ДЕПАРТАМЕНТА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ЗА 2020 ГОД

город Сургут

Содержание

		Стр.
1.	**Краткая пояснительная записка**	1
	Раздел 1. Итоги работы муниципальных предприятий департамента городского хозяйства за 2020 год	1
1.1.	Производство и выручка от продажи продукции (работ, услуг)	1
1.2.	Численность и оплата труда	4
1.3.	Обеспеченность основными средствами и их использование	5
1.4.	Финансовые результаты деятельности предприятий	7
1.5.	Финансовое состояние предприятий	10
	1.5.1. Структура капитала	10
	1.5.2. Состояние расчетов	11
	1.5.3. Рентабельность предприятий	13
	1.5.4. Финансовая устойчивость	13

№ п/п	**Приложения к разделу 1.**	**Стр.**
1.	Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	15
2.	Производственные показатели работы муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	19
3.	Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	21
4.	Структура среднесписочной численности работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	22
5.	Анализ показателей использования трудовых ресурсов по муниципальным предприятиям сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	23
6.	Анализ изменения балансовой стоимости основных средств и степени их износа по муниципальным предприятиям сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	25
7.	Анализ использования основных средств муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	26
8.	Средства муниципальных предприятий сферы городского хозяйства, направляемые на развитие производства в 2019-2020 годы	28
9.	Использование амортизации муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства в 2019-2020 годы	29
10.	Структура капитала муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	30

11.	Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы	31
12.	Показатели рентабельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 год.	32
13.	Показатели рентабельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2020 год.	33
14.	Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий сферы городского хозяйства по состоянию на 01.01.2020 и 01.01.2021.	34
	Раздел 2. Краткая характеристика деятельности муниципальных предприятий департамента городского хозяйства за 2020 год и дальнейшие перспективы развития предприятий	35
2.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»	35
2.2.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»	38
2.3.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский кадастровый центр Природа»	41
2.4.	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»	44
2.5.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии»	46
2.6.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута»	49
	Раздел 3. Информация по результатам контрольных мероприятий Контрольно-ревизионного управления Администрации города, Контрольно-счетной палаты города	53
№ п/п	**Приложения к разделу 3.**	**Стр.**
15	Информация по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок Контрольно-ревизионного управления Администрации города за 2020 год	54
16	Информация по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок Контрольно-счетной палаты города за 2020 год	57

КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Раздел 1.
Итоги работы
муниципальных предприятий департамента городского хозяйства
за 2020 год

По состоянию на 01.01.2020 в структуре городского хозяйства города Сургута числится 8 муниципальных унитарных предприятий, куратором которых являлся департамент городского хозяйства Администрации города Сургута.

Итоги работы муниципальных предприятий департамента городского хозяйства за 2020 год представлены по 6 муниципальным унитарным предприятиям, за исключением Сургутского городского муниципального унитарного коммунального предприятия в связи с процедурой его ликвидации согласно распоряжению Администрации города от 01.08.2018 № 1259 «О ликвидации Сургутского городского муниципального унитарного коммунального предприятия» и Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик».

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 12.11.2020 по делу А75-22821/2019 СГМУП «Тепловик» признан несостоятельным (банкротом). В отношении предприятия открыто конкурсное производство, соответствующая запись в Единый государственный реестр (ЕГРЮЛ) внесена 19.11.2020.

За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели по муниципальным унитарным предприятиям сферы городского хозяйства в целом подтверждают стабильную работу городских систем жизнеобеспечения.

1.1. Производство и выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2020 год составила 6 445 672 тыс. руб., что ниже планового показателя 2020 года на 351 366 тыс. руб., или на 5,2 % и фактического показателя 2019 года на 205 261 тыс. руб., или на 3,09 %.

Показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность предприятий, отражены в приложении 1.

В объеме выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2020 год приходится:

- 85,4 % на два ресурсоснабжающих предприятия, в том числе: СГМУП «Городские тепловые сети» - 56,0 % и СГМУП «Горводоканал» - 29,4 %;

- 10,2 % на СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» (осуществление капитального и текущего ремонта дорог, а также их содержание);

- 2,7 % на СГМУП «СКЦ Природа» (размещение (захоронение) твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления);

- 1,1 % на СГМУЭП «Горсвет» (обеспечение работоспособности электрических сетей, предназначенных для освещения магистральных и внутриквартальных улиц и дорог, содержание средств регулирования дорожного движения);

- 0,6 % на СГМУП «РКЦ ЖКХ» (расчет и прием платежей граждан за жилое помещение и коммунальные услуги).

За отчетный период из 6 предприятий увеличили выручку от продажи товаров, продукции, работ, услуг по отношению к показателю 2019 года 4 предприятия, в том числе:

- СГМУП «Горводоканал» - увеличение выручки на 67 567 тыс. руб., или на 3,7 % под влиянием следующих факторов: роста тарифа на 3,5 % на услуги холодного водоснабжения с 01.07.2020 и на 3,49 % на услуги водоотведения с 01.07.2020, а также за счет увеличения выручки по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения на 1 154 тыс. руб., или 8 %;

- СГМУП «СКЦ Природа» - увеличение выручки на 58 505 тыс.руб. или на 50,7 % связано прежде всего с учетом объемов поступивших на полигон отходов исходя их массы ТКО в тоннах с использованием средств измерения КВК (весоизмерительный комплекс), ранее отходы учитывались из объема кузова транспортного средства в кубических метрах;

- СГМУЭП «Горсвет» - увеличение выручки на 10 395 тыс.руб. или на 16,9 % связано с заключением договоров на проведение ремонтных работ в рамках реализации национального проекта «Безопасные, качественные дороги»;

- СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - увеличение выручки на 7 600 тыс. руб., или на 1,2 % связано с увеличением объемов работ по содержанию дорог, внутриквартальных проездов и автобусных остановок.

Следует отметить, что по результатам работы за 2020 год наблюдается снижение выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг по отношению к показателю 2020 года по 2 предприятиям, в том числе:

- СГМУП «Городские тепловые сети» - снижение выручки на 344 779 тыс. руб., или 8,7 % связано со снижением объемов реализации тепловой энергии потребителям на 308 тыс. Гкал, или 15 %, при этом сдерживающим фактором послужил рост тарифов на тепловую энергию на 2,0 % с 01.07.2019;

- СГМУП «РКЦ ЖКХ» - снижение выручки на 4 549 тыс. руб., или на 9,9 % связано со снижением объемов оказываемых услуг по приему платежей граждан за жилищно – коммунальные услуги, взносов на капитальный ремонт через кассы и официальный сайт СГМУП «РКЦ ЖКХ», а также по расчету платежей за жилищно-коммунальные услуги нанимателям и собственникам помещений в связи с переходом управляющих организаций (УК «Бережливый дом» и УК «Возрождение») в другие РКЦ.

Производственные показатели объемов реализации (продажи) товаров, продукции, работ, услуг по ресурсоснабжающим предприятиям отражены в приложении 2.

I.Тепловая энергия.

СГМУП «Городские тепловые сети»

За 2020 год по предприятию общий объем тепловой энергии составил 2 619 тыс. Гкал., в том числе: произведено тепловой энергии собственными котельными 648 тыс. Гкал., или 24,7 %, получено тепловой энергии от сторонних поставщиков 1 971 тыс. Гкал., или 75,3 %.

В сравнении с показателями 2019 года наблюдается снижение выработки тепловой энергии собственными котельными на 7,7 % и снижение полученной тепловой энергии от сторонних поставщиков на 9,2 %.

Технологические нужды котельных - это расход тепловой энергии на собственные нужды котельных, который определяется расчетным или опытным путем исходя из потребностей конкретного теплоисточника, как сумма расходов теплоты на отдельные элементы затрат.

За 2020 год технологические нужды котельных составили 17 тыс. Гкал., или 0,6 % от общего объема тепловой энергии. В сравнении с показателем 2019 года снижение объемов на технологические нужды составляет 15 %.

Фактические потери тепловой энергии в 2020 году, в сравнении с 2019 годом, увеличились на 56 тыс. Гкал., или на 13,8 % и составили 462 тыс. Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии за 2020 год составил 2 140 тыс. Гкал., что на 307 тыс. Гкал., или на 12,5 % меньше показателя 2019 года. Это прежде всего связано с повышением температуры наружного воздуха на 2,7°С (план на 2020 -6,3°С, факт -3,6°С,), а также установкой приборов учета и снижения нормативов на отопление для населения за счет установления понижающих коэффициентов с 01.07.2019 в соответствии с приказами Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Югры от 25.12.2017 № 12-нп, от 17.07.2019 № 10-нп, от 10.07.2020 № 7-нп.

Значительное снижение объемов полезного отпуска тепловой энергии произошло по реализации потребителям, (население, промышленные предприятия, бюджетные организации) на 308 тыс. Гкал., или на 15 %.

II.Водоснабжение и водоотведение.

СГМУП «Городские тепловые сети»

За отчетный период поднято воды от собственных скважин и получено со стороны, за исключением объемов полученных от СГМУП «Горводоканал», 12 тыс.м3. при плане 11 тыс.м3., отклонение от планового показателя составило 9,1 %, что обусловлено искусственным завышением объемов воды регулирующим органом с целью сдерживания роста тарифа для потребителей. Фактический показатель за отчетный период меньше показателя 2019 года на 33,3 %, что связано с расторжением договоров по частным жилым домам в п.Лесной.

Реализовано ГВС и ХВС в отчетном периоде 12 тыс.м3, что на 29,4 % меньше, чем в 2019 году.

СГМУП «Горводоканал»

За отчетный период поднято воды от собственных скважин 26 642 тыс.м3, при плане 28 490 тыс.м3. Отклонение от планового показателя составило 1 848 тыс.м3, или 6,5 %.

Реализовано воды в отчетном периоде 22 952 тыс.м3., что на 573 тыс.м3, или 2,6 % выше предыдущего периода за счет увеличения реализации воды населению.

Пропущено сточных вод в отчетном периоде 31 298 тыс.м3., что в сравнении с 2019 годом меньше на 0,4 % и ниже планового показателя на 9,3 %.

Пропущено сточных вод от населения 18 248 тыс.м3., что выше плана на 1 338 тыс.м3, или на 7,9 %, а также выше показателя 2019 года на 673 тыс.м3, или на 3,8 %, в связи с увеличением объемов реализации воды населению.

1.2. Численность и оплата труда.

Среднесписочная численность работников муниципальных предприятий по состоянию на 01.01.2021 года составила 2 109 человек, что выше показателя за аналогичный период прошлого года на 70 человек, или на 3,4 % (Приложение 3).

В структуре среднесписочной численности работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства наибольшую часть занимают рабочие - 73 %, руководители и специалисты - 26 % (Приложение 4).

Анализируя данные приложения 3 «Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы», необходимо отметить следующее.

Снижение численности за отчетный период в сравнении с прошлым годом имеет место в трех муниципальных предприятиях:

- СГМУЭП «Горсвет» на 2 человека, или на 1,8 %;
- СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 1 человека, или на 2,1 %;
- СГМУП «СКЦ Природа» на 1 человека, или на 2,1 %.

Основная причина увольнений работников предприятий: собственное желание и выход на пенсию по возрасту.

Увеличение численности за отчетный период в сравнении с прошлым годом наблюдается по следующим предприятиям:

- СГМУП «Городские тепловые сети» на 58 человек или на 6,2 %, что связано с приемом работников на вакантные должности, на период отпусков по уходу за ребенком до 1,5 лет и принятием работников в связи с присоединением СГМУП «Тепло».

- СГМУП «Горводоканал» на 15 человек, или на 1,9 %, что связано с введением дополнительных единиц в цех перекачки и очистки сточных вод, производственно-диспетчерскую службу, управление реализации, службу автоматизированной системы управления производством, планово-экономический отдел, отдел административного обеспечения и делопроизводства, кадровую службу, технический отдел.

- СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 1 человека или на 0,8 %, увеличение численности рабочих.

Фонд оплаты труда работников муниципальных предприятий за 2020 год увеличился в сравнении с аналогичным периодом прошлого года на 91 019 тыс. руб., или на 6 % и составил 1 601 803 тыс. руб. (Приложение 3).

Среднемесячная заработная плата одного работающего за анализируемый период составила 63 292 руб. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошло увеличение среднемесячной заработной платы одного работающего на 1 547 руб., или на 2,5 % (Приложение 3).

За отчетный период наблюдается увеличение среднемесячной заработной платы:

- по СГМУП «Горводоканал» на 4,2 % за счет изменения месячной тарифной ставки рабочего первого разряда с 01.03.2020 до 9 109 рублей (до 01.03.2020 месячная тарифная ставка рабочего первого разряда применялась в размере 8 974 рублей) с учетом коэффициента особенностей работ;

- по СГМУП «СКЦ Природа» на 18,1 %, в связи с увеличением критериев оценки деятельности (коэффициента сложности) и системы премирования. Ранее, в связи с отрицательными финансовыми показателями предприятия, материальное стимулирование не применялось.

- по СГМУЭП «Горсвет» обусловлено доплатами за увеличенный объем работ и расширенную зону обслуживания, в связи с неукомплектованностью кадрами;

- по СГМУП «ДорРемТех» за счет увеличения выплат за сверхурочные и ночные часы, совмещение профессий, работу в выходные и праздничные дни в виду выполнения объема работ меньшей численностью.

1.3. Обеспеченность основными средствами и их использование.

Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2021 составила 22 360 111 тыс. руб.

Увеличение стоимости основных средств за 2020 год в сравнении с 2019 годом составило 1 208 138 тыс. руб., или 5,71 %.

Необходимо отметить, что в течение нескольких периодов наблюдается тенденция роста обновления основных средств муниципальных предприятий, что свидетельствует о положительном факторе их развития.

Динамика изменения балансовой стоимости основных средств муниципальных предприятий сферы городского хозяйства в 2020 году представлена в приложении 6.

Основное увеличение балансовой стоимости основных средств за 2020 год наблюдается у следующих предприятий:

- СГМУП «Городские тепловые сети» на 502 311 тыс. руб., или на 5,37 %, в связи с вводом новых объектов основных средств на сумму 288 187 тыс.руб., увеличением стоимости объектов основных средств, в связи с проведением реконструкции и модернизации, в целях исполнения мероприятий программы производственного развития предприятия на сумму 135 523 тыс.руб. и реорганизацией СГМУП «Тепловик» и передачей основных средств на общую сумму 109 302 тыс.руб.;

- СГМУП «Горводоканал» на 613 899 тыс. руб., или на 5,83 %, в связи с поступлением объектов основных средств по постановлениям Администрации города на сумму 376 181 тыс.руб., в том числе сети канализации, включая канализационные коллекторы 200 575 тыс.руб., сети водоснабжения 175 606 тыс.руб., увеличением стоимости объектов основных средств в связи с реконструкцией и модернизацией объектов на сумму 191 994 тыс.руб., приобретением оборудования и транспортных средств на сумму 76 520 тыс.руб.;

- СГМУЭП «Горсвет» на 71 728 тыс.руб., или на 12,42 %, в связи с поступлением объектов основных средств по постановлениям Администрации города на сумму 46 013 тыс.руб., приобретением автотранспортных средств на сумму 2 074 тыс.руб., увеличением стоимости объектов основных средств в связи с реконструкцией и модернизацией объектов на сумму 27 840 тыс.руб.;

- СГМУП «СКЦ Природа» на 15 304 тыс.руб. или на 4,01%, в связи с приобретением автотранспортных средств;

- СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 4 301 тыс. руб., или на 1,52 %, в связи с приобретением специализированной дорожной техники;

- СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 595 тыс.руб. или на 2,23 %, в связи с приобретением сервера для хранения баз данных.

По состоянию на 01.01.2021 износ основных средств составил 12 365 819 тыс.руб., или 55,30 %. Коэффициент износа основных средств по состоянию на 01.01.2021 года изменился в сторону незначительного увеличения на 0,55 % по отношению к коэффициенту износа основных средств за аналогичный период прошлого года (Приложение 6).

Почти все муниципальные предприятия имеют износ основных средств более 40 %, в том числе СГМУП «Горводоканал» - 48,86 %, СГМУП «Городские тепловые сети» - 62,82 %, СГМУЭП «Горсвет» - 63,08 %, СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - 69,34 %, СГМУП «РКЦ ЖКХ» - 80,31 %. Кроме СГМУП «СКЦ Природа» где износ основных средств составляет 24,78 %.

В связи с убыточной деятельностью, на протяжении нескольких периодов предприятие СГМУП «СКЦ Природа» не обновляло основные средства. Однако, с 2019 года предприятие ежегодно приобретает финансовые активы, тем самым увеличивая стоимость основных фондов.

Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2021 составила 9 994 292 тыс. руб.

Использование накопленной амортизации муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства отражено в приложении 9.

В 2020 году начислено амортизации 745 184 тыс. руб., что меньше суммы амортизационных отчислений за предыдущий период на 11 435 тыс. руб.

Основными направлениями использования средств амортизации являются реконструкция основных средств – 44,48 %, приобретение основных средств – 19,14 %, возврат кредитных средств – 17,05 %,приобретение оборудования для монтажа – 6,84 %.

Анализ использования основных средств муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы представлен в приложении 7.

Для обобщающей характеристики интенсивности и эффективности использования основных производственных фондов служат показатели: фондорентабельность (отношение прибыли к среднегодовой стоимости основных средств), фондоотдача (отношение стоимости произведенной (реализованной) продукции к среднегодовой стоимости основных средств).

Показатель среднегодовой стоимости основных средств увеличился на 1,49 %, а выручка от реализации (продажи) продукции снизилась на 3,09 %, показатель фондоотдачи основных средств за отчетный период в сравнении с аналогичным периодом прошлого года снизился на 4,5 % (Приложение 7).

Показатель фондорентабельности основных средств за отчетный период имеет отрицательное значение (Приложение 7).

В приложении 8 представлена информация о средствах муниципальных предприятий сферы городского хозяйства, направленных на развитие производства в 2019 и 2020 годах.

Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников в 2020 году составил 772 558 тыс. руб., что ниже показателя за 2019 год на 48 194 тыс. руб., в том числе: за счет средств на реконструкцию и капитальный ремонт объектов – 27 522 тыс. руб., за счет собственных средств предприятий – 745 036тыс. руб.

1.4. Финансовые результаты деятельности предприятий.

Кроме полученной выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг по основным видам деятельности, муниципальными предприятиями в 2020 году получены прочие доходы на общую сумму 459 814 тыс. руб. (Приложение 1), в том числе:

- 9 421 тыс. руб. - доходы от продажи материальных запасов и основных средств;
- 174 549 тыс. руб. - восстановление резерва по сомнительным долгам;
- 222 255 тыс. руб. бюджетное финансирование муниципальных предприятий, в том числе:
- СГМУП Горводоканал» 28 878 тыс. руб. - субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по капитальному ремонту систем

водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду и субсидии по мероприятиям по COVID 19;

- СГМУЭП «Горсвет» 193 377 тыс. руб. - субсидии на возмещение затрат по содержанию линий уличного освещения, средств регулирования дорожного движения и новогоднее световое оформление города.

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (в том числе управленческие расходы) за отчетный период составила 6 314 317 тыс.руб. В сравнении с 2019 годом произошло незначительное снижение на 32 448 тыс.руб., или на 0,5 %.

На изменение затрат на производство и продажу товаров, продукции, работ, услуг повлияли несколько факторов: введение ограничительных мер в 2020 году, связанных с предотвращением распространения новой коронавирусной инфекцией COVID 19, увеличением затрат на оплату труда и отчисления на социальные нужды, увеличением стоимости услуг сторонних организаций, увеличение стоимости производственных материалов.

Однако, снижение себестоимости продаж произошло только по двум предприятиям по СГМУП «Городские тепловые сети» на 2,7% и СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 1,0 %.

Кроме затрат на производство и продажу товаров, продукции, работ, услуг по основным видам деятельности, прочие расходы по муниципальным предприятиям составили 719 528 тыс.руб. В сравнении с 2019 годом показатель увеличился на 191 509 тыс.руб., или на 36,3 %.

В состав прочих расходов муниципальных предприятий входят следующие основные составляющие:

- 9 828 тыс.руб. - расходы по реализации материальных запасов и основных средств;
- 9 207 тыс.руб. - расходы по оплате услуг кредитных организаций;
- 18 529 тыс.руб. - расходы по списанию и ликвидации основных средств;
- 7 827 тыс.руб. - налоги (налог на имущество по объектам непроизводственного назначения, плата за негативное воздействие на окружающую среду);
- 60 194 тыс. руб. - расходы на выплаты социального характера;
- 3 593 тыс.руб. - штрафы, пени, списание дебиторской задолженности;
- 197 730 тыс.руб. - расходы по видам услуг, возмещение которых осуществляется за счет средств бюджетного финансирования;
- 350 447 тыс.руб. – резерв по сомнительным долгам.

Также, к расходам предприятий относятся проценты к уплате. В отчетном периоде они составили 16 014 тыс.руб.

В отчетном периоде муниципальными предприятиями перечислены налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды на сумму 1 312 406 тыс.руб.

Муниципальными предприятиям городского хозяйства в отчетном периоде перечислено по итогам работы за 2019 год части прибыли в бюджет городского округа город Сургут – 13 458 818,90 рублей, в том числе СГМУП «Городские

тепловые сети» - 9 105 672,90 рублей, СГМУП «Горводоканал» - 2 787 341,00 рублей, СГМУП «ДорРемТех» - 986 782,00 рублей, СГМУЭП «Горсвет» - 497 699,00 рублей, СГМУП «РКЦ ЖКХ» - 81 324 рубля. Муниципальные предприятия в полном объеме выполнили свои обязательства перед бюджетом муниципального образования городской округ город Сургут.

За отчетный период муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства в совокупности получен убыток в размере 190 140 тыс. руб., в том числе:

- совокупный показатель прибыли четырех предприятий составил 81 262 тыс. руб.;
- по двум предприятиям получен убыток, который составил 271 402 тыс. руб.

По итогам работы за 2020 год прибыль получена следующими предприятиями.

СГМУП «Горводоканал» - прибыль составила 36 412 тыс. руб. В сравнении с показателем 2019 года чистая прибыль предприятия увеличилась на 27 961 тыс.руб., или в 3,3 раза.

В бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2020 год внесены корректировки (ретроспективным пересчетом) отложенных налоговых активов и обязательств за 2018-2019 год. В связи с изменениями в Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, внесены изменения в учетную политику предприятия, которые оказали существенное влияние на финансовое состояние.

Внесение корректировок повлияло на полученный положительный финансовый результат предприятия за 2019 год, размер которого составляет 8 451 тыс. руб.

СГМУП «СКЦ Природа» - прибыль составила 30 719 тыс.руб. В сравнении с показателем 2019 года чистая прибыль предприятия увеличилась на 16 547 тыс.руб. или на 116,8 %.

СГМУЭП «Горсвет» - прибыль составила 5 517 тыс. руб. В сравнении с показателем 2019 года чистая прибыль предприятия увеличилась на 4 366 тыс.руб. или в 3,8 раза.

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - прибыль составила 8 614 тыс. руб. В сравнении с показателем 2019 года чистая прибыль предприятия увеличилась на 5 471 тыс. руб., или на 174,1 %.

Отрицательный результат финансово-хозяйственной деятельности по итогам работы за 2020 год получен следующими предприятиями.

СГМУП «Городские тепловые сети» - убыток составил 264 897 тыс. руб. В сравнении с показателем 2019 года убыток увеличился на 270 369 тыс. руб.

На убыточность предприятия повлияли следующие факторы:

- недополученные доходы в виду снижения объемов полезного отпуска тепловой энергии по отношению к установленному тарифу на 360 тыс.Гкал, в связи с повышением температуры наружного воздуха на 2,9 ^{0}С (план -6,5 ^{0}С,

факт -3,6 ^{0}С) и снижением количества дней отопительного периода на 31 день (план – 261 день, факт – 230 дней);

- применением понижающего коэффициента к нормативам теплоснабжения и горячего водоснабжения по группе абонентов «Население» с 01.07.2019;

С учетом внесенных изменений в ПБУ 18/02 выполнен ретроспективный пересчет отдельных показателей за 2018-2019 годы, что нашло отражение в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год. С учетом внесенных корректировок за 2019 год финансовый результат СГМУП «Городские тепловые сети» сформировался положительным в размере 5 472 тыс.руб.

СГМУП «РКЦ ЖКХ» - убыток составил 6 505 тыс.руб. В сравнении с показателями за 2019 год убыток увеличился на 6 549 тыс.руб. или в 14 тыс.раз.

Основными причинами, повлиявшими на финансовый результат предприятия, являются:

- увеличение затрат на сопровождение программного комплекса «Стек-ЖКХ» в связи с расширением функционала программного продукта, разработкой алгоритмов для расчета дополнительных услуг, оказываемых предприятием и доработкой оформления единого платежного документа;
- снижение ставки размера платы по приему, расчету, начислению и перечислению оплаты за жилищно-коммунальные услуги для части управляющих организаций;
- снижение количества обслуживаемых лицевых счетов, в связи с расторжением комплексных договоров управляющих организаций с предприятием.

1.5. Финансовое состояние предприятий.

1.5.1. Структура капитала.

Финансовое состояние предприятий, его устойчивость во многом зависят от оптимальности структуры источников капитала (соотношения собственных и заемных средств) и от оптимальности структуры активов предприятия (соотношения основных и оборотных средств).

Структура совокупного капитала муниципальных предприятий сферы городского хозяйства представлена в Приложении 10.

По состоянию на 01.01.2021 года валюта баланса по 6 муниципальным предприятиям в совокупности составляет 13 842 880 тыс. руб. В сравнении с показателем по состоянию на 01.01.2020 года произошло увеличение на 507 064 тыс. руб., или 3,8 %.

Имеются незначительные изменения в структуре баланса: в активе баланса доля основного капитала уменьшилась на 0,3 % и составила 76,8 %, доля оборотных средств увеличилась на 0,3 % и составила 23,2 %, в пассиве баланса доля собственных средств незначительно уменьшилась на 0,9 % и составила 88,6 %, доля привлеченного капитала увеличилась на 0,9 % и составила 17,4 %.

Следует отметить, что такая структура капитала обеспечивает достаточно высокий уровень устойчивости, так как объема собственных средств достаточно для погашения всей задолженности, что является положительным результатом.

СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «Горводоканал» используют как собственный капитал, так и заемный капитал, поэтому имеют более высокий потенциал своего развития за счет формирования дополнительного объема активов и возможности прироста финансовой рентабельности.

1.5.2. Состояние расчетов.

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы представлен в приложении 11.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2021 составила 2 296 445 тыс. руб., что выше дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2020 на 47 804 тыс. руб., или на 2,13 %.

В составе дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2021 наибольший удельный вес 90,2 %, или 2 072 445 тыс. руб. занимает дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, в том числе наибольшая сумма задолженности приходится на управляющие компании и товарищества собственников жилья и составляет 1 895 925 тыс. руб., или 91,5 % от общей суммы задолженности.

За отчетный период рост дебиторской задолженности наблюдается у пяти предприятий сферы городского хозяйства, в том числе:

СГМУП «Городские тепловые сети» увеличение дебиторской задолженности на 17 407 тыс. руб., или на 1,2 %, СГМУП «Горводоканал» - на 21 565 тыс. руб., или на 3,6 % повлияла несвоевременная оплата задолженности за потребленные коммунальные услуги управляющими компаниями, товариществами собственников жилья и физическими лицами.

Департаментом городского хозяйства ежемесячно проводится мониторинг задолженности управляющих компаний и товариществ собственников жилья перед ресурсоснабжающими организациями и мониторинг по задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги. Распоряжением Администрации города от 28.04.2017 № 706 «О комплексе мероприятий, направленных на снижение задолженности за жилищно-коммунальные услуги в городе Сургуте» (с изменениями) утверждена Комплексная программа действий муниципального образования городской округ город Сургут по снижению и ликвидации задолженности населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, социальный наем и взносов на капитальный ремонт, направленная на погашение просроченной задолженности населения, проведение совместных профилактических мероприятий по недопущению образования задолженности потребителей и постоянное взаимодействие

в работе по вопросам снижения задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

Также, необходимо отметить, что просроченная задолженность населения по оплате жилищно-коммунальных услуг имеет ежегодную тенденцию роста под влиянием следующих факторов:

- ежегодный рост тарифов на коммунальные услуги;
- рост задолженности по отдельным судебным решениям, отказ в исполнении Службой судебных приставов по причине отсутствия имущества у граждан;
- низкий уровень платежей граждан, купивших квартиры в ипотеку;
- низкий уровень доходов населения, проживающих во временном (ветхом) жилье.

СГМУП «СКЦ Природа» - увеличение дебиторской задолженности на 4 064 тыс.руб. или на 12,7 %, задолженность является текущей.

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» - увеличение задолженности составило 5 253 тыс.руб. или 8,7 %, задолженность является текущей.

СГМУП «РКЦ ЖКХ» - увеличение дебиторской задолженности составило 861 тыс. руб., или на 4,9 % и носит текущий характер.

Снижение показателей дебиторской задолженности за отчетный период наблюдается у одного муниципального предприятия сферы городского хозяйства СГМУЭП «Горсвет» на 1 346 тыс.руб. или на 6,1 %.

Наблюдается увеличение общей суммы кредиторской задолженности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за отчетный период в сравнении с показателями 2019 года на 22 337 тыс. руб., или на 2,5 %.

В составе кредиторской задолженности за 2020 год наибольший удельный вес составляет задолженность перед поставщиками и подрядчиками 62,11 % и по налогам и сборам – 16,76 %, по прочим кредиторам – 9,48 %, задолженность перед персоналом по оплате труда – 6,65 % и по социальному страхованию и обеспечению - 5 %.

Увеличение кредиторской задолженности за отчетный период в сравнении с показателями за 2019 год наблюдается по следующим предприятиям:

- СГМУП «Городские тепловые сети» на 62 486 тыс. руб., или на 11,9 %, что связано с увеличением кредиторской задолженности по поставщикам и подрядчикам, оплате труда перед персоналом, расчетов по налогам и сборам, прочим кредиторам.
- СГМУЭП «Горсвет» на 7 990 тыс.руб. или на 38,89, что связано с увеличением кредиторской задолженности по поставщикам и подрядчикам, оплате труда перед персоналом, расчетов по налогам и сборам, по социальному страхованию и обеспечению.
- СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 3 631 тыс.руб. или на 4,5 % что связано с увеличением кредиторской задолженности по поставщикам и подрядчикам, оплате труда перед персоналом.

- СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 5 485 тыс.руб. или на 18,9 % что связано с увеличением кредиторской задолженности по расчетам по социальному страхованию, прочим кредиторам.

У большинства предприятий (кроме СГМУЭП «Горсвет» и СГМУП «РКЦ ЖКХ») величина дебиторской задолженности выше суммы кредиторской задолженности, что положительно характеризует финансовое состояние предприятий.

1.5.3. Рентабельность предприятий.

Рентабельность – это относительный показатель уровня доходности предприятия. Показатели рентабельности характеризуют эффективность работы предприятия в целом. Они более полно, чем прибыль, отражают окончательные результаты хозяйствования, показывают соотношение эффекта с наличными или потребленными ресурсами.

Показатели рентабельности можно определить в несколько групп:

А) показатели, характеризующие окупаемость издержек;

Б) показатели рентабельности продаж;

В) показатели, определяющие доходность капитала и его составных частей.

При анализе работы муниципальных предприятий сферы городского хозяйства рассмотрены следующие показатели рентабельности:

- рентабельность производственной деятельности, отражающая размер прибыли с каждого рубля затрат на производство и реализацию услуг;
- рентабельность продаж (оборота), отражающая размер прибыли с рубля продаж;
- рентабельность (доходность) капитала в целом по предприятию и его отдельных слагаемых: собственного и заемного, основного и оборотного.

Данные по указанным показателям рентабельности муниципальных унитарных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы представлены в приложении 12 и приложении 13.

За 2019 год все муниципальные предприятия сферы городского хозяйства имеют положительное значение показателей рентабельности.

За отчетный период отрицательные показатели рентабельности имеют СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «РКЦ ЖКХ», в связи с отрицательными значениями показателей прибыль (убыток) от продаж и чистая прибыль (убыток).

Предприятия СГМУП «Горводоканал», СГМУП «СКЦ Природа», СГМУП «ДорРемТех» и СГМУЭП «Горсвет» имеют положительные показатели рентабельности за 2020 год, при этом наблюдается тенденция роста показателей.

1.5.4. Финансовая устойчивость.

Степень финансовой устойчивости и финансового риска определяются с помощью целой системы показателей и коэффициентов.

К основным показателям относятся: коэффициент обеспеченности собственными средствами, коэффициент финансовой активности, коэффициент финансовой устойчивости. Коэффициенты, характеризующие финансовое состояние муниципальных предприятий сферы городского хозяйства по состоянию на 01.01.2020 и 01.01.2021 отражены в приложении 14.

Характеризуя показатели за 2020 год в совокупности, следует отметить, что значения показателей финансовой активности, финансовой устойчивости и обеспеченности собственными средствами находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятий как устойчивое.

Рентабельность собственного капитала показывает величину прибыли, которую получит предприятие на единицу стоимости собственного капитала.

Наличие отрицательного значения рентабельности капитала за 2020 год наблюдается у СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «РКЦ ЖКХ», как следствие полученных убытков от продаж, так и в целом от результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Приложение 1

Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы

	Показатели		ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ							СГМУП "Городские тепловые сети"						
			Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года	
						абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	**Выручка**	10	**6 650 933**	**6 797 038**	**6 445 672**	**-205 261**	**-3,09**	**-351 366**	**-5,2**	**3 952 924**	**3 958 269**	**3 608 145**	**-344 779**	**-8,7**	**-350 124**	**-8,8**
2.	**Себестоимость продаж**	20	**6 346 765**	**6 565 899**	**6 314 317**	**-32 448**	**-0,5**	**-251 582**	**-3,8**	**3 822 704**	**3 898 830**	**3 721 203**	**-101 501**	**-2,7**	**-177 627**	**-4,6**
3.	Коммерческие расходы	30	**0**	**0**	**0**	0	**0,0**	0	**0,0**	0	0	0	0	0,0	0	0,0
4.	Управленческие расходы	40	**63 034**	**62 889**	**67 166**	4 132	**6,6**	4 277	**6,8**	0	0	0	0	0,0	0	0,0
5.	**Прибыль (убыток) от продаж**	50	**241 134**	**168 250**	**64 189**	**-176 945**	**-73,4**	**-104 061**	**-61,8**	**130 220**	**59 439**	**-113 058**	**-243 278**	**-186,8**	**-172 497**	**-290,2**
6.	**Прочие доходы, из них:**	90	**391 047**	**263 567**	**459 814**	**68 767**	**17,6**	**196 247**	**74,5**	**117 192**	**53 228**	**144 440**	**27 248**	**23,3**	**91 212**	**171,4**
	доходы от сдачи имущества в аренду		241	0	210	*-31*	*-12,9*	*210*	*0,0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС		3 141	4 545	9 421	*6 280*	*199,9*	*4 876*	*107,3*	*1 627*	*4 036*	*6 262*	*4 635*	284,9	*2 226*	55,2
	бюджетное финансирование, в том числе:		182 710	194 157	222 255	*39 545*	*21,6*	*28 098*	*14,5*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на возмещение затрат		182 710	194 157	220 899	*38 189*	*20,9*	*26 742*	*13,8*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на погашение % по кредитам		0	0	0	*0*	*0,0*	*0*	*0,0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на мероприятия по COVID 19		0	0	1 356	*1 356*	*0,0*	*1 356*	*0,0*				*0*	0,0	*0*	0,0
	пени, штрафы		78 770	9 767	27 347	*-51 423*	*-65,3*	*17 580*	*180,0*	*48 894*	*9 663*	*7 361*	*-41 533*	-84,9	*-2 302*	-23,8
	восстановление резерва по сомнительным долгам		65 764	38 211	174 549	*108 785*	*165,4*	*136 338*	*356,8*	*12 281*	*38 211*	*126 152*	*113 871*	927,2	*87 941*	230,1
7.	**Проценты к получению**	60	**26 341**	**15 936**	**14 298**	**-12 043**	**-45,7**	**-1 638**	**-10,3**	**3 844**	**404**	**513**	**-3 331**	**-86,7**	**109**	**27,0**
8.	**Прочие расходы, из них:**	100	**528 019**	**415 642**	**719 528**	**191 509**	**36,3**	**303 886**	**73,1**	**192 475**	**124 904**	**309 212**	**116 737**	**60,7**	**184 308**	**147,6**
	расходы по продаже ТМЦ и ОС		8 025	4 398	9 828	*1 803*	*22,5*	*5 430*	**123,5**	*2 008*	*4 036*	*7 187*	*5 179*	257,9	*3 151*	78,1
	оплата услуг банка, банковская гарантия		8 757	986	9 207	*450*	*5,1*	*8 221*	*833,8*	*386*	*408*	*609*	*223*	57,8	*201*	49,3
	списание, ликвидация ОС, НЗП		18 068	7 223	18 529	*461*	*2,6*	*11 306*	*156,5*	*3 763*	*7 072*	*2 107*	*-1 656*	-44,0	*-4 965*	-70,2
	налоги		5 525	45 935	7 827	*2 302*	*41,7*	*-38 108*	*-83,0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	резерв по сомнительным долгам		129 068	53 326	350 447	*221 379*	*171,5*	*297 121*	*557,2*	*48 611*	*53 326*	*223 135*	*174 524*	359,0	*169 809*	318,4
	штрафы, пени, списание задолженности		5 037	0	3 593	*-1 444*	*-28,7*	*3 593*	*0,0*	*1 113*	*0*	*0*	*-1 113*	-100,0	*0*	0,0
	расходы по видам услуг, возмещ которых осущ. за счет бюдж.финан.		181 905	194 157	197 730	*15 825*	*8,7*	*3 573*	*1,8*	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	выплаты социального характера		56 240	50 050	60 194	*3 954*	*7,0*	*10 144*	*20,3*	*40 395*	*30 816*	*38 802*	*-1 593*	-3,9	*7 986*	25,9
9.	**Проценты к уплате**	*70*	**15 602**	**16 375**	**16 014**	***412***	***2,6***	***-361***	***-2,2***	***4 562***	***10 698***	***10 490***	***5 928***	***129,9***	***-208***	**-1,9**
10.	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	140	**114 901**	**15 736**	**-197 241**	**-312 142**	**-271,7**	**-212 977**	**-1 353,4**	**54 219**	**-22 531**	**-287 807**	**-342 026**	**-630,8**	**-265 276**	**1 177,4**
11.	Налог на прибыль		**-82 792**		**7 149**	89 941	-108,6	22 683	-146,0	-48 763		22 910	71 673	-147,0	22 910	0,0
12.	в т.ч. текущий налог на прибыль		**-31 520**		**-31 867**	-347	1,1	-31 867	0,0	-15 176		0	15 176	-100,0	0	0,0
13.	в т.ч. отложенный налог на прибыль		**-44 700**		**39 062**	83 762	-187,4	39 062	0,0	-33 587		22 910	56 497	-168,2	22 910	0,0
14.	Прочее (в т.ч. штрафы, пени)		**324**	**192**	**-48**	-372	-114,8	-240	-125,0	16	192	0	-16	-100,0	-192	-100,0
15.	**Чистая прибыль (убыток)**	190	**32 433**	**-34 817**	**-190 140**	**-222 573**	**-686,3**	**-155 323**	**446,1**	**5 472**	**-50 819**	**-264 897**	**-270 369**	**-4 941,0**	**-214 078**	**421,3**

	Показатели	СГМУП "Горводоканал"							СГМУП "СКЦ Природа"						
		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года	
					абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	**Выручка**	**1 827 723**	**1 970 732**	**1 895 290**	**67 567**	**3,7**	**-75 442**	**-3,8**	**115 465**	**118 652**	**173 970**	**58 505**	**50,7**	**55 318**	**46,6**
2.	**Себестоимость продаж**	**1 786 456**	**1 889 184**	**1 837 321**	**50 865**	**2,8**	**-51 863**	**-2,7**	**65 309**	**101 340**	**82 912**	**17 603**	**27,0**	**-18 428**	**-18,2**
3.	Коммерческие расходы	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0	0	0	**0,0**	0	**0,0**
4.	Управленческие расходы	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0	0	0	**0,0**	0	**0,0**
5.	**Прибыль (убыток) от продаж**	**41 267**	**81 548**	**57 969**	**16 702**	**40,5**	**-23 579**	**-28,9**	**50 156**	**17 312**	**91 058**	**40 902**	**81,5**	**73 746**	**426,0**
6.	**Прочие доходы, из них:**	**85 218**	**8 971**	**106 853**	**21 635**	**25,4**	**97 882**	**1 091,1**	**1 210**	**250**	**2 095**	**885**	**73,1**	**1 845**	**738,0**
	доходы от сдачи имущества в аренду	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	*0*	*120*	*176*	*176*	*0,0*	*56*	46,7	*494*	*250*	*1 184*	*690*	*139,7*	*934*	373,6
	бюджетное финансирование, в том числе:	*2 458*	*0*	*28 878*	*26 420*	*1 074,9*	*28 878*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	субсидии на возмещение затрат	*2 458*	*0*	*27 522*	*25 064*	*1 019,7*	*27 522*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	субсидии на погашение % по кредитам	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	субсидии на мероприятия по COVID 19	*0*	*0*	*1 356*	*1 356*	*0,0*	*1 356*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	пени, штрафы	*28 176*	*20*	*16 618*	*-11 558*	*-41,0*	*16 598*	*82 990,0*	*669*	*0*	*296*	*-373*	*-55,8*	*296*	0,0
	восстановление резерва по сомнительным долгам	*52 820*	*0*	*48 335*	*-4 485*	*-8,5*	*48 335*	*0,0*	*47*	*0*	*62*	*15*	*31,9*	*62*	0,0
7.	**Проценты к получению**	**19 657**	**13 784**	**12 002**	**-7 655**	**-38,9**	**-1 782**	**-12,9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0,0**	**0**	**0,0**
8.	**Прочие расходы, из них:**	**108 720**	**79 170**	**142 684**	**33 964**	**31,2**	**63 514**	**80,2**	**24 312**	**602**	**43 342**	**19 030**	**78,3**	**42 740**	**7 099,7**
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0	*5 497*	*362*	*990*	*-4 507*	*-82,0*	*628*	173,5
	оплата услуг банка, банковская гарантия	*562*	*490*	*928*	*366*	*65,1*	*438*	*89,4*	*59*	*60*	*62*	*3*	*5,1*	*2*	3,3
	списание, ликвидация ОС, НЗП	*12 557*	*142*	*15 739*	*3 182*	*25,3*	*15 597*	*10 983,8*	*1*	*0*	*456*	*455*	*45 500,0*	*456*	0,0
	налоги	*5 334*	*45 837*	*6 192*	*858*	*16,1*	*-39 645*	*-86,5*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	резерв по сомнительным долгам	*62 199*	*0*	*86 630*	*24 431*	*39,3*	*86 630*	*0,0*	*18 070*	*0*	*39 359*	*21 289*	*117,8*	*39 359*	0,0
	штрафы, пени, списание задолженности	*927*	*0*	*203*	*-724*	*-78,1*	*203*	*0,0*	*228*	*0*	*648*	*420*	*184,2*	*648*	0,0
	расходы по видам услуг, возмещ.которых осущ за счет бюдж финан.	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	*0,0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0,0*	*0*	0,0
	выплаты социального характера	*12 132*	*16 795*	*17 258*	*5 126*	*42,3*	*463*	*2,8*	*309*	*100*	*1 015*	*706*	*228,5*	*915*	915,0
9.	***Проценты к уплате***	***11 040***	***5 677***	***5 524***	***-5 516***	***-50,0***	***-153***	***-2,7***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0,0***	***0***	**0,0**
10.	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	**26 382**	**19 456**	**28 616**	**2 234**	**8,5**	**9 160**	**47,1**	**27 054**	**16 960**	**49 811**	**22 757**	**84,1**	**32 851**	**193,7**
11.	Налог на прибыль	-18 297		7 796	26 093	-142,6	7 796	0,0	-12 882		-19 091	-6 209	48,2	-19 091	0,0
12.	в т.ч. текущий налог на прибыль	-2 733		-6 618	-3 885	142,2	-6 618	0,0	-11 127		-18 359	-7 232	65,0	-18 359	0,0
13.	в т.ч. отложенный налог на прибыль	-9 038		14 414	23 452	-259,5	14 414	0,0	-1 755		-732	1 023	-58,3	-732	0,0
14.	Прочее (в т.ч. штрафы, пени)	366	0	0	-366	-100,0	0	0,0	0	0	-1	-1	0,0	-1	0,0
15.	**Чистая прибыль (убыток)**	**8 451**	**1 632**	**36 412**	**27 961**	**330,9**	**34 780**	**2 131,1**	**14 172**	**13 499**	**30 719**	**16 547**	**116,8**	**17 220**	**127,6**

	Показатели	СГМУЭП "Горсвет"							СГМУП "Дорремтех"						
		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года	
					абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%				абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	**Выручка**	**61 545**	**66 971**	**71 940**	**10 395**	**16,9**	**4 969**	**7,4**	**647 328**	**641 713**	**654 928**	**7 600**	**1,2**	**13 215**	**2,1**
2.	**Себестоимость продаж**	**54 847**	**63 898**	**59 336**	**4 489**	**8,2**	**-4 562**	**-7,1**	**591 933**	**591 943**	**585 806**	**-6 127**	**-1,0**	**-6 137**	**-1,0**
3.	Коммерческие расходы	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0	0	0	0,0	0	0,0
4.	Управленческие расходы	0	0	0	0	0,0	0	0,0	48 049	49 549	52 241	**4 192**	**8,7**	**2 692**	**5,4**
5.	**Прибыль (убыток) от продаж**	**6 698**	**3 073**	**12 604**	**5 906**	**88,2**	**9 531**	**310,2**	**7 346**	**221**	**16 881**	**9 535**	**129,8**	**16 660**	**7 538,5**
6.	**Прочие доходы, из них:**	**182 840**	**195 306**	**196 682**	**13 842**	**7,6**	**1 376**	**0,7**	**1 973**	**5 500**	**8 881**	**6 908**	**350,1**	**3 381**	**61,5**
	доходы от сдачи имущества в аренду	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	*197*	*139*	*277*	*80*	40,6	*138*	99,3	*304*	*0*	*1 522*	*1 218*	400,7	*1 522*	0,0
	бюджетное финансирование, в том числе:	*180 252*	*194 157*	*193 377*	*13 125*	7,3	*-780*	-0,4	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на возмещение затрат	*180 252*	*194 157*	*193 377*	*13 125*	7,3	*-780*	-0,4	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на погашение % по кредитам	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на мероприятия по COVID 19	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	пени, штрафы	*85*	*84*	*552*	*467*	549,4	*468*	557,1	*946*	*0*	*2 520*	*1 574*	166,4	*2 520*	0,0
	восстановление резерва по сомнительным долгам	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
7.	**Проценты к получению**	**1 710**	**1 018**	**1 278**	**-432**	**-25,3**	**260**	**25,5**	**1 130**	**730**	**505**	**-625**	**-55,3**	**-225**	**-30,8**
8.	**Прочие расходы, из них:**	**188 735**	**197 909**	**202 516**	**13 781**	**7,3**	**4 607**	**2,3**	**5 770**	**6 100**	**14 200**	**8 430**	**146,1**	**8 100**	**132,8**
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	*242*	*0*	*160*	-82	-33,9	*160*	0,0	*278*	*0*	*1 491*	*1 213*	436,3	*1 491*	0,0
	оплата услуг банка, банковская гарантия	*31*	*28*	*49*	*18*	*58,1*	*21*	75,0	*1 002*	*0*	*929*	*-73*	-7,3	*929*	0,0
	списание, ликвидация ОС, НЗП	*1 714*	*9*	*17*	*-1 697*	*-99,0*	*8*	88,9	*33*	*0*	*210*	*177*	536,4	*210*	0,0
	налоги	*98*	*98*	*8*	*-90*	*-91,8*	*-90*	-91,8	*0*	*0*	*1 537*	*1 537*	0,0	*1 537*	0,0
	резерв по сомнительным долгам	*0*	*0*	*658*	*658*	*0,0*	*658*	0,0	*31*	*0*	*555*	*524*	1 690,3	*555*	0,0
	штрафы, пени, списание задолженности	*87*	*0*	*98*	*11*	*12,6*	*98*	0,0	*2 450*	*0*	*2 450*	*0*	0,0	*2 450*	0,0
	расходы по видам услуг, возмещ которых осущ за счет бюдж.финан	*181 905*	*194 157*	*197 730*	*15 825*	*8,7*	*3 573*	1,8	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	выплаты социального характера	*3 093*	*2 339*	*2 820*	*-273*	*-8,8*	*481*	20,6	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	*0,0*
9.	**Проценты к уплате**	***0***	***0***	***0***	***0***	***0,0***	***0***	***0,0***	***0***	***0***	***0***	***0***	**0,0**	***0***	***0,0***
10.	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	**2 513**	**1 488**	**8 048**	**5 535**	**220,3**	**6 560**	**440,9**	**4 679**	**351**	**12 067**	**7 388**	**157,9**	**11 716**	**3 337,9**
11.	Налог на прибыль	-1 255		-2 531	-1 276	101,7	-2 531	0,0	-1 536		-3 452	-1 916	124,7	-3 452	0,0
12.	в т.ч. текущий налог на прибыль	-839		-2 855	-2 016	240,3	-2 855	0,0	-1 645		-4 035	-2 390	145,3	-4 035	0,0
13.	в т.ч. отложенный налог на прибыль	-416		324	740	-177,9	324	0,0	109		583	474	434,9	583	0,0
14.	Прочее (в т.ч. штрафы, пени)	-107	0	0	107	-100,0	0	0,0	0	0	-1	-1	0,0	-1	0,0
15.	**Чистая прибыль (убыток)**	**1 151**	**590**	**5 517**	**4 366**	**379,3**	**4 927**	**835,1**	**3 143**	**270**	**8 614**	**5 471**	**174,1**	**8 344**	**3 090,4**

	Показатели	СГМУП "РКЦ ЖКХ"						
		Факт 2019	План 2020	Факт 2020	Отклонения к пред. периоду		Отклонение от плана 2020 года	
					абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%	абс.отк. тыс.руб.	Отн. Откл.%
1.	**Выручка**	**45 948**	**40 701**	**41 399**	**-4 549**	**-9,9**	**698**	**1,7**
2.	**Себестоимость продаж**	**25 516**	**20 704**	**27 739**	**2 223**	**8,7**	**7 035**	**34,0**
3.	Коммерческие расходы	0	0	0	0	0,0	0	0,0
4.	Управленческие расходы	14 985	13 340	14 925	**-60**	**-0,4**	**1 585**	**11,9**
5.	**Прибыль (убыток) от продаж**	**5 447**	**6 657**	**-1 265**	**-6 712**	**-123,2**	**-7 922**	**-119,0**
6.	**Прочие доходы, из них:**	**2 614**	**312**	**863**	**-1 751**	**-67,0**	**551**	**176,6**
	доходы от сдачи имущества в аренду	*241*	*0*	*210*	*-31*	-12,9	*210*	0,0
	доходы от продажи ТМЦ и ОС	*519*	*0*	*0*	*-519*	-100,0	*0*	0,0
	бюджетное финансирование, в том числе:	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на возмещение затрат	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на погашение % по кредитам	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	субсидии на мероприятия по COVID 19	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	пени, штрафы	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	восстановление резерва по сомнительным долгам	*616*	*0*	*0*	*-616*	-100,0	*0*	0,0
7.	**Проценты к получению**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0,0**	**0**	**0,0**
8.	**Прочие расходы, из них:**	**8 007**	**6 957**	**7 574**	**-433**	**-5,4**	**617**	**8,9**
	расходы по продаже ТМЦ и ОС	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	оплата услуг банка, банковская гарантия	*6 717*	*0*	*6 630*	*-87*	-1,3	*6 630*	0,0
	списание, ликвидация ОС, НЗП	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	налоги	*93*	*0*	*90*	*-3*	-3,2	*90*	0,0
	резерв по сомнительным долгам	*157*	*0*	*110*	*-47*	-29,9	*110*	0,0
	штрафы, пени, списание задолженности	*232*	*0*	*194*	*-38*	-16,4	*194*	0,0
	расходы по видам услуг, возмещ.которых осущ. за счет бюдж.финан.	*0*	*0*	*0*	*0*	0,0	*0*	0,0
	выплаты социального характера	*311*	*0*	*299*	*-12*	-3,9	*299*	*0,0*
9.	**Проценты к уплате**	***0***	***0***	***0***	***0***	**0,0**	***0***	***0,0***
10.	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	**54**	**12**	**-7 976**	**-8 030**	**-14 870,4**	**-7 988**	**-66 566,7**
11.	Налог на прибыль	-59		1 517	1 576	-2 671,2	1 517	0,0
12.	в т.ч. текущий налог на прибыль	0		0	0	0,0	0	0,0
13.	в т.ч. отложенный налог на прибыль	-13		1 563	1 576	-12 123,1	1 563	0,0
14.	Прочее (в т.ч. штрафы, пени)	49	0	-46	-95	-193,9	-46	0,0
15.	**Чистая прибыль (убыток)**	**44**	**11**	**-6 505**	**-6 549**	**-14 884,1**	**-6 516**	**-59 236,4**

Приложение 2

Производственные показатели работы муниципальных предприятий сферы городского хозяйства по выработанной и отпущенной тепловой энергии за 2019-2020 годы

Показатели	Ед. изм.	ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ							ПРЕДПРИЯТИЯ						
									СГМУП "Городские тепловые сети"						
		2019 факт	2020 план	2020 факт	отклонение к пред периоду		отклонение от плана 2020 года		2019 факт	2020 план	2020 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2020 года	
					абс.отк.	%	абс.отк.	%				абс.отк.	%	абс.отк.	%
Теплоэнергия - всего	тыс.Гкал	**2 873**	**2 766**	**2 619**	**-254**	**-8,8**	**-147**	**-5,3**	**2 873**	**2 766**	**2 619**	**-254**	**-8,8**	**-147**	**-5,3**
в т.ч. произведено собственными котельными	тыс.Гкал	702	705	648	-54	-7,7	-57	-8,1	702	705	648	-54	-7,7	-57	-8,1
в т.ч. получено от поставщиков	тыс.Гкал	2 171	2 061	1 971	-200	-9,2	-90	-4,4	2 171	2 061	1 971	-200	-9,2	-90	-4,4
Технологические нужды	тыс.Гкал	20	17	17	-3	-15,0	0	0,0	20	17	17	-3	-15,0	0	0,0
Потери в сетях	тыс.Гкал	406	386	462	56	13,8	76	19,7	406	386	462	56	13,8	76	19,7
Полезный отпуск	тыс.Гкал	**2 447**	**2 363**	**2 140**	**-307**	**-12,5**	**-223**	**-9,4**	**2 447**	**2 363**	**2 140**	**-307**	**-12,5**	**-223**	**-9,4**
в том числе															
Собственные нужды предприятия	тыс.Гкал	8	7	7	-1	-12,5	0	0,0	8	7	7	-1	-12,5	0	0,0
На производство горячей воды	тыс.Гкал	382	391	384	2	0,5	-7	-1,8	382	391	384	2	0,5	-7	-1,8
Реализовано потребителям, в том числе	тыс.Гкал	2 057	1 965	1 749	-308	-15,0	-216	-11,0	2 057	1 965	1 749	-308	-15,0	-216	-11,0
население	тыс.Гкал	1 313	1 310	1 177	-136	-10,4	-133	-10,2	1 313	1 310	1 177	-136	-10,4	-133	-10,2
промышленные предприятия	тыс.Гкал	421	385	335	-86	-20,4	-50	-13,0	421	385	335	-86	-20,4	-50	-13,0
бюджетные организации	тыс.Гкал	323	270	237	-86	-26,6	-33	-12,2	323	270	237	-86	-26,6	-33	-12,2

Приложение 2

Производственные показатели работы муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы по водоснабжению и водоотведению

Показатели	Ед. изм.	ИТОГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ							ПРЕДПРИЯТИЯ														
									СГМУП "Городские тепловые сети"							СГМУП "Горводоканал"							
		2019 факт	2020 план	2020 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2020 года		2019 факт	2020 план	2020 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2020 года		2019 факт	2020 план	2020 факт	отклонение к пред. периоду		отклонение от плана 2020 года	
					абс.отк.	%	абс.отк.	%				абс.отк.	%	абс.отк.	%				абс.отк.	%	абс.отк.	%
Поднято воды, получено воды со стороны	тыс.м3	26 768,0	28 501,0	26 654,0	-114,0	-0,4	-1 847,0	-6,5	18,0	11,0	12,0	-6,0	-33,3	1,0	9,1	26 750,0	28 490,0	26 642,0	-108,0	-0,4	-1 848,0	-6,5
Реализовано воды, всего	тыс.м3	22 396,0	24 031,0	22 964,0	568,0	2,5	-1 067,0	-4,4	17,0	11,0	12,0	-5,0	-29,4	1,0	9,1	22 379,0	24 020,0	22 952,0	573,0	2,6	-1 068,0	-4,4
ГВС		2,0	1,0	1,0	-1,0	-50,0	0,0	0,0	2,0	1,0	1,0	-1,0	-50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ХВС		22 394,0	24 030,0	22 963,0	569,0	2,5	-1 067,0	-4,4	15,0	10,0	11,0	-4,0	-26,7	1,0	10,0	22 379,0	24 020,0	22 952,0	573,0	2,6	-1 068,0	-4,4
в т.ч. населению	тыс.м3	13 036,0	14 984,0	13 628,0	592,0	4,5	-1 356,0	-9,0	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	13 036,0	14 983,0	13 627,0	591,0	4,5	-1 356,0	-9,1
ГВС		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ХВС		13 036,0	14 984,0	13 628,0	592,0	4,5	-1 356,0	-9,0	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	13 036,0	14 983,0	13 627,0	591,0	4,5	-1 356,0	-9,1
Пропущено сточных вод,всего	тыс.м3	31 424,0	34 520,0	31 298,0	-126,0	-0,4	-3 222,0	-9,3								31 424,0	34 520,0	31 298,0	-126,0	-0,4	-3 222,0	-9,3
в т.ч. от населения	тыс.м3	17 575,0	16 910,0	18 248,0	673,0	3,8	1 338,0	7,9								17 575,0	16 910,0	18 248,0	673,0	3,8	1 338,0	7,9

Примечание: по предприятию СГМУП "ГТС" отражены данные с учетом покупной воды от поставщиков (за исключением объемов, полученных от СГМУП "ГВК")

Приложение 3

Анализ среднесписочной численности персонала, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

№ п/п	Предприятия	Среднесписочная численность работающих, чел.				Фонд оплаты труда, тыс. руб.				Среднемесячная заработная плата, руб.			
		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред. периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред. периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред. периоду	
				чел.	%			тыс.руб.	%			руб.	%
1	СГМУП "ГТС"	933	991	58	6,2	763 507	811 085	47 578	6,2	68 195	68 204	10	0,0
2	СГМУП "ГВК"	775	790	15	1,9	515 477	547 759	32 282	6,3	55 428	57 780	2 353	4,2
3	СГМУП "СКЦ Природа"	47	46	-1	-2,1	27 169	31 401	4 232	15,6	48 172	56 886	8 714	18,1
4	СГМУЭП "Горсвет"	109	107	-2	-1,8	68 948	74 275	5 327	7,7	52 713	57 847	5 134	9,7
5	СГМУП "Дорремтех"	127	128	1	0,8	109 642	112 807	3 165	2,9	71 944	73 442	1 498	2,1
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	48	47	-1	-2,1	26 041	24 476	-1 565	-6,0	45 210	43 397	-1 813	-4,0
	Всего	**2 039**	**2 109**	**70**	**3,4**	**1 510 784**	**1 601 803**	**91 019**	**6,0**	**61 745**	**63 292**	**1 547**	**2,5**

Приложение 4

Структура среднесписочной численности работников муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

№ п/п	Предприятия	2019 год							2020 год						
		всего, чел.	в том числе						всего, чел.	в том числе					
			рабочие		руков.,специал.		совмест, тр.согл.			рабочие		руков.,специал.		совмест, тр.согл.	
			чел.	уд.вес, %	чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%		чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%	чел.	уд.вес,%
1	СГМУП "ГТС"	933	677	72,6	253	27,1	3	0,3	991	709	71,5	279	28,2	3	0,3
2	СГМУП "ГВК"	775	618	79,7	157	20,3	0	0,0	790	623	78,9	167	21,1	0	0,0
3	СГМУП "СКЦ Природа"	47	31	66,0	13	27,7	3	6,4	46	30	65,2	13	28,3	3	6,5
4	СГМУЭП "Горсвет"	109	76	69,7	32	29,4	1	0,9	107	78	72,9	28	26,2	1	0,9
5	СГМУП "Дорремтех"	127	97	76,4	30	23,6	0	0,0	128	98	76,6	30	23,4	0	0,0
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	48	1	2,1	47	97,9	0	0,0	47	1	2,1	45	95,7	1	2,1
	Всего	**2 039**	**1 500**	**73,6**	**532**	**26,1**	**7**	**0,3**	**2 109**	**1 539**	**73,0**	**562**	**26,6**	**8**	**0,4**

Приложение 5

Анализ показателей использования трудовых ресурсов муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед.изм.	ИТОГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ															
							СГМУП "Городские тепловые сети"				СГМУП "Горводоканал"				СГМУП "СКЦ Природа"				СГМУЭП "Горсвет"			
			2019 факт	2020 факт	отклонение к пред периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред. периоду		2019 факт	2020 факт	отклонение к пред периоду	
					абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%
1.	**Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг**	**тыс. руб.**	**6 650 933**	**6 445 672**	**-205 261**	**-3,09**	**3 952 924**	**3 608 145**	**-344 779**	**-8,7**	**1 827 723**	**1 895 290**	**67 567**	**3,7**	**115 465**	**173 970**	**58 505**	**50,7**	**61 545**	**71 940**	**10 395**	**16,9**
2.	**Прибыль до налогооблажения**	**тыс. руб.**	**114 901**	**-197 241**	**-312 142**	**-271,7**	**54 219**	**-287 807**	**-342 026**	**-630,8**	**26 382**	**28 616**	**2 234**	**8,5**	**27 054**	**49 811**	**22 757**	**84,1**	**2 513**	**8 048**	**5 535**	**220,3**
3.	**Чистая прибыль отчетного периода**	**тыс. руб.**	**32 433**	**-190 140**	**-222 573**	**-686**	**5 472**	**-264 897**	**-270 369**	**-4941,0**	**8 451**	**36 412**	**27 961**	**330,9**	**14 172**	**30 719**	**16 547**	**116,8**	**1 151**	**5 517**	**4 366**	**379,3**
4.	**Среднесписочная численность персонала**	**чел.**	**2 039**	**2 109**	**70**	**3,4**	**933**	**991**	**58**	**6,2**	**775**	**790**	**15**	**1,9**	**47**	**46**	**-1**	**-2,1**	**109**	**107**	**-2**	**-1,8**
5.	**Фонд оплаты труда**	**тыс. руб.**	**1 510 784**	**1 601 803**	**91 019**	**6,0**	**763 507**	**811 085**	**47 578**	**6,2**	**515 477**	**547 759**	**32 282**	**6,3**	**27 169**	**31 401**	**4 232**	**15,6**	**68 948**	**74 275**	**5 327**	**7,7**
6.	Среднемесячная заработная плата 1 работающего	руб.	61 745	63 292	1 547	2,5	68 195	68 204	10	0,0	55 428	57 780	2 353	4,2	48 172	56 886	8 714	18,1	52 713	57 847	5 134	9,7
7.	Среднемесячная выработка 1 работающего	тыс. руб.	271,82	254,69	-17,13	-6,3	353,07	303,41	-49,66	-14,1	196,53	199,93	3,40	1,7	204,73	315,16	110,44	53,9	47,05	56,03	8,98	19,1
8.	Выручка на 1 рубль зарплаты	руб.	4,40	4,02	-0,38	-8,6	5,18	4,45	-0,73	-14,1	3,55	3,46	-0,09	-2,4	4,25	5,54	1,29	30,4	0,89	0,97	0,08	8,5
9.	Сумма прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,076	-0,123	-0,199	-261,9	0,071	-0,355	-0,426	-599,7	0,051	0,052	0,001	2,1	0,996	1,586	0,591	59,3	0,036	0,108	0,072	197,3
10.	Сумма чистой прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,0215	-0,119	-0,140	-653	0,007	-0,33	-0,334	-4657,0	0,016	0,066	0,050	305,5	0,522	0,978	0,457	87,5	0,017	0,074	0,058	344,9

Приложение 6

Анализ изменения балансовой стоимости основных средств и степени их износа по муниципальным предприятиям сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

тыс.руб.

№ п/п	Предприятия	Балансовая стоимость основных средств				Износ основных средств			
		01.01.2020	01.01.2021	Отклонения		01.01.2020		01.01.2021	
				тыс.руб.	%	тыс. руб.	%	тыс.руб.	%
1	СГМУП "ГТС"	9 357 210	9 859 521	502 311	5,37	5 874 872	62,78	6 193 963	62,82
2	СГМУП "ГВК"	10 525 512	11 139 411	613 899	5,83	5 040 465	47,89	5 442 600	48,86
3	СГМУП "СКЦ Природа"	381 786	397 090	15 304	4,01	93 348	24,45	98 380	24,78
4	СГМУЭП "Горсвет"	577 474	649 202	71 728	12,42	364 736	63,16	409 547	63,08
5	СГМУП "Дорремтех"	283 299	287 600	4 301	1,52	185 896	65,62	199 414	69,34
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	26 692	27 287	595	2,23	21 593	80,90	21 915	80,31
	Всего	**21 151 973**	**22 360 111**	**1 208 138**	**5,71**	**11 580 910**	**54,75**	**12 365 819**	**55,30**

Приложение 7

Анализ использования основных средств муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства за 2019-2020 годы

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед.изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ															
							СГМУП "Городские тепловые сети"				СГМУП "Горводоканал"				СГМУП "СКЦ Природа"				СГМУЭП "Горсвет"			
			01.01.2020	01.01.2021	абс.отк.	%	01.01.2020	01.01.2021	абс.отк.	%	01.01.2020	01.01.2021	абс.отк.	%	01.01.2020	01.01.2021	абс.отк.	%	01.01.2020	01.01.2021	абс.отк.	%
1.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	21 151 973	22 360 111	1 208 138	5,7	9 357 210	9 859 521	502 311	5,4	10 525 512	11 139 411	613 899	5,8	381 786	397 090	15 304	4,0	577 474	649 202	71 728	12,4
2.	Остаточная стоимость основных средств	тыс. руб.	9 571 063	9 994 292	423 229	4,4	3 482 338	3 665 558	183 220	5,3	5 485 047	5 696 811	211 764	3,9	288 438	298 710	10 272	3,6	212 738	239 655	26 917	12,7
3.	Износ основных средств	тыс. руб.	11 580 910	12 365 819	784 909	6,8	5 874 872	6 193 963	319 091	5,4	5 040 465	5 442 600	402 135	8,0	93 348	98 380	5 032	5,4	364 736	409 547	44 811	12,3
4.	Коэффициент износа основных средств		54,75	55,30	0,55	1,0	62,78	62,82	0,04	0,1	47,89	48,86	0,97	2,0	24,45	24,78	0,32	1,3	63,16	63,08	-0,08	-0,1
5.	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	6 650 933	6 445 672	-205 261	-3,09	3 952 924	3 608 145	-344 779	-8,7	1 827 723	1 895 290	67 567	3,7	115 465	173 970	58 505	50,7	61 545	71 940	10 395	16,9
6.	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	114 901	-197 241	-312 142	-271,7	54 219	-287 807	-342 026	-630,8	26 382	28 616	2 234	8,5	27 054	49 811	22 757	84,1	2 513	8 048	5 535	220,3
7.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	32 433	-190 140	-222 573	-686,3	5 472	-264 897	-270 369	-4941,0	8 451	36 412	27 961	330,9	14 172	30 719	16 547	116,8	1 151	5 517	4 366	379,3
8.	Среднегодовая стоимость основных средств (по остаточной стоимости)	тыс. руб.	9 639 525	9 782 679	143 154	1,49	3 449 833	3 573 948	124 115	3,6	5 575 663	5 590 929	15 266	0,3	291 333	293 574	2 241	0,8	219 201	226 197	6 996	3,2
9.	Фондоотдача основных средств	руб.	0,69	0,66	-0,03	-4,5	1,15	1,01	-0,14	-11,9	0,33	0,34	0,01	3,4	0,40	0,59	0,20	49,5	0,28	0,32	0,04	13,3
10.	Фондорентабельность основных средств	руб.	0,0034	-0,0194	-0,0228	-677,7	0,002	-0,074	-0,076	-4772,8	0,002	0,007	0,005	329,7	0,049	0,105	0,056	115,1	0,005	0,024	0,019	364,5

Приложение 8

Средства муниципальных предприятий сферы городского хозяйста, направляемые на развитие производства в 2019 году (без НДС)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование предприятия	Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников	Средства городского бюджета и бюджетов других уровней						Средства предприятия					
			всего	Инвестиции по Проекту развития коммунальных служб города		Бюджетные финансирование	Прочие средства	Средства на реконструкцию и капитальный ремонт объектов	**всего**	Амортизационные отчисления	Прибыль (ФРП, инвестиционная составляющая в тарифе)	тариф на пдключение	Заемные средства	**Средства по статье "Капитальный ремонт"**
				за счет привлеченных средств ЕБРР	за счет собственных доходов									
1	СГМУП "ГТС"	398 833	0	0	0	0	0	0	398 833	316 100	0	0	0	82 733
2	СГМУП "ГВК"	381 841	2 458	0	0	0	0	2 458	379 383	357 461	0	0	0	21 922
3	СГМУП "СКЦ Природа"	1 211	0	0	0	0	0	0	1 211	1 211	0	0	0	0
4	СГМУЭП "Горсвет"	19 336	2 071	0	0	0	0	2 071	17 265	17 265	0	0	0	0
5	СГМУП "Дорремтех"	19 062	0	0	0	0	0	0	19 062	17 431	1 631	0	0	0
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	469	0	0	0	0	0	0	469	469	0	0	0	0
	ИТОГО:	**820 752**	**4 529**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 529**	**816 223**	**709 937**	**1 631**	**0**	**0**	**104 655**

Средства муниципальных предприятий сферы городского хозяйста, направляемые на развитие производства в 2020 году (без НДС)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование предприятия	Общий объем средств по инвестированию в развитие производства за счет всех источников	Средства городского бюджета и бюджетов других уровней						Средства предприятия					
			всего	Инвестиции по Проекту развития коммунальных служб города		Бюджетные финансирование (субсидии)	Прочие средства	Средства на реконструкцию и капитальный ремонт объектов	**всего**	Амортизационные отчисления	Прибыль (ФРП, инвестиционная составляющая в тарифе)	тариф на пдключение	Заемные средства	**Средства по статье "Капитальный ремонт"**
				за счет привлеченных средств ЕБРР	за счет собственных доходов									
1	СГМУП "ГТС"	327 797	0	0	0	0	0	0	327 797	222 816	114	0	0	104 867
2	СГМУП "ГВК"	382 929	27 522	0	0	0	0	27 522	355 407	335 708	0	0	0	19 699
3	СГМУП "СКЦ Природа"	21 916	0	0	0	0	0	0	21 916	21 916	0	0	0	0
4	СГМУЭП "Горсвет"	30 488	0	0	0	0	0	0	30 488	30 488	0	0	0	0
5	СГМУП "Дорремтех"	8 863	0	0	0	0	0	0	8 863	7 920	943	0	0	0
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	565	0	0	0	0	0	0	565	565	0	0	0	0
	ИТОГО:	**772 558**	**27 522**	**0**	**0**	**0**	**0**	**27 522**	**745 036**	**619 413**	**1 057**	**0**	**0**	**124 566**

Приложение 9

Использование амортизации муниципальными предприятиями сферы городского хозяйства

в 2019 - 2020 годы

тыс.руб.

№ п/п	Предприятия	Сальдо на начало года	Начислено за год	Использовано, всего	в том числе										Сальдо на конец года
					списание (передача ОС)	приобретение основных средств	приобретение оборудования для монтажа	реконструкция основных средств	новое строительство	установка ОДОПУ за 2013-2018	прочие	убытки необеспеченные выручкой	корректировка по погашению дебиторской задолженности	возврат кредита	
	2019														
1	СГМУП "ГТС"	514 033	342 771	404 985	0	4 966	40 203	270 931	0	-4 379	0	0	93 264	0	451 819
2	СГМУП "ГВК"	103 724	357 461	324 786	0	63 954	0	119 843	11 455	0	0	0	0	129 534	136 399
3	СГМУП "СКЦ Природа"	48 169	7 214	1 412	201	1 211	0	0	0	0	0	0	0	0	53 971
4	СГМУЭП "Горсвет"	81 660	31 273	21 330	4 065	1 961	0	15 304	0	0	0	0	0	0	91 603
5	СГМУП "Дорремтех"	5 128	17 431	14 192	0	13 977	0	0	0	0	215	0	0	0	8 367
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	28 885	469	6 747	0	0	0	0	0	0	6 747	0	0	0	22 607
	ИТОГО	**829 789**	**756 619**	**773 452**	**4 266**	**86 069**	**40 203**	**406 078**	**11 455**	**-4 379**	**6 962**	**0**	**93 264**	**129 534**	**764 766**
	Уд.вес,%, использования амортизации по направлениям			***100,00***	***0,55***	***11,13***	***5,20***	***52,50***	***1,48***	***-0,57***	***0,90***	***0,00***	***12,06***	***16,75***	
	2020														
1	СГМУП "ГТС"	451 819	348 187	297 467	0	7 255	46 064	169 497	0	-8 207	0	0	82 858	0	502 539
2	СГМУП "ГВК"	136 399	335 708	305 518	0	88 482	0	102 234	0	0	0	0	0	114 802	166 589
3	СГМУП "СКЦ Природа"	53 971	11 188	28 072	6 156	21 916	0	0	0	0	0	0	0	0	37 087
4	СГМУЭП "Горсвет"	91 603	31 456	33 507	2 932	2 735	0	27 840	0	0	0	0	0	0	89 552
5	СГМУП "Дорремтех"	8 367	18 080	8 863	0	8 515	0	0	0	0	348	0	0	0	17 584
6	СГМУП "РКЦ ЖКХ"	22 607	565	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 172
	ИТОГО	**764 766**	**745 184**	**673 427**	**9 088**	**128 903**	**46 064**	**299 571**	**0**	**-8 207**	**348**	**0**	**82 858**	**114 802**	**836 523**
	Уд.вес,%, использования амортизации по направлениям			***100,00***	***1,35***	***19,14***	***6,84***	***44,48***	***0,00***	***-1,22***	***0,05***	***0,00***	***12,30***	***17,05***	

Приложение 10

Структура капитала муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

ПОКАЗАТЕЛИ	ВСЕГО		СГМУП "ГТС"		СГМУП "ГВК"		СГМУП "СКЦ Природа"		СГМУЭП "Горсвет"		СГМУП "Дорремтех"		СГМУП "РКЦ ЖКХ"	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
АКТИВ БАЛАНСА														
01.01.2020	13 335 816	100,0	5 435 268	100,0	6 927 988	100,0	391 101	100,0	321 058	100,0	221 005	100,0	39 396	100,0
01.01.2021	13 842 880	100,0	5 705 682	100,0	7 084 698	100,0	418 954	100,0	363 386	100,0	231 449	100,0	38 711	100,0
основной капитал														
01.01.2020	10 279 265	77,1	3 765 354	69,3	5 882 545	84,9	300 101	76,7	215 869	67,2	100 025	45,3	15 371	39,0
01.01.2021	10 625 520	76,8	3 943 328	69,1	6 012 122	84,9	309 200	73,8	243 444	67,0	101 242	43,7	16 184	41,8
оборотный капитал														
01.01.2020	3 056 551	22,9	1 669 914	30,7	1 045 443	15,1	91 000	23,3	105 189	32,8	120 980	54,7	24 025	61,0
01.01.2021	3 217 360	23,2	1 762 354	30,9	1 072 576	15,1	109 754	26,2	119 942	33,0	130 207	56,3	22 527	58,2
ПАССИВ БАЛАНСА														
01.01.2020	13 335 816	100,0	5 435 268	100,0	6 927 988	100,0	391 101	100,0	321 058	100,0	221 005	100,0	39 396	100,0
01.01.2021	13 842 880	100,0	5 705 682	100,0	7 084 698	100,0	418 954	100,0	363 386	100,0	231 449	100,0	38 711	100,0
собственные средства														
01.01.2020	11 132 453	83,5	4 264 559	78,5	6 067 814	87,6	364 831	93,3	293 638	91,5	133 872	60,6	7 739	19,6
01.01.2021	11 427 341	82,6	4 202 760	73,7	6 365 928	89,9	391 147	93,4	326 447	89,8	139 815	60,4	1 244	3,2
заемные средства														
01.01.2020	2 203 363	16,5	1 170 709	21,5	860 174	12,4	26 270	6,7	27 420	8,5	87 133	39,4	31 657	80,4
01.01.2021	2 415 539	17,4	1 502 922	26,3	718 770	10,1	27 807	6,6	36 939	10,2	91 634	39,6	37 467	96,8

Приложение 11

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 - 2020 годы

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	ВСЕГО				СГМУП "ГТС"		СГМУП "ГВК"		СГМУП "СКЦ Природа"		СГМУЭП "Горсвет"		СГМУП "Дорремтех"		СГМУП "РКЦ ЖКХ"	
		01.01.2020		01.01.2021		01.01.2020	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2021
		тыс. руб.	уд.в.%	тыс. руб.	уд.в.%	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	**Дебиторская задолженность, всего**	**2 248 651**	**100,00**	**2 296 455**	**100,00**	**1 483 307**	**1 500 714**	**596 167**	**617 732**	**32 058**	**36 122**	**21 911**	**20 565**	**97 560**	**102 813**	**17 648**	**18 509**
	в том числе																
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	**13 710**	*0,6*	**39 875**	*1,7*	*8 509*	*32 342*	*2 295*	*5 469*	*970*	*142*	*341*	*113*	*205*	*249*	*1 390*	*1 560*
	расчеты с покупателями и заказчиками	**2 062 124**	*91,7*	**2 072 445**	*90,2*	*1 382 409*	*1 395 224*	*543 149*	*534 636*	*26 542*	*28 180*	*8 420*	*9 059*	*95 397*	*100 234*	*6 207*	*5 112*
	прочая задолженность	**172 817**	*7,7*	**184 135**	*8,0*	*92 389*	*73 148*	*50 723*	*77 627*	*4 546*	*7 800*	*13 150*	*11 393*	*1 958*	*2 330*	*10 051*	*11 837*
2	**Кредиторская задолженность, всего**	**876 620**	**100,00**	**898 957**	**100,00**	**522 331**	**584 817**	**197 230**	**141 183**	**26 237**	**25 029**	**20 543**	**28 533**	**81 312**	**84 943**	**28 967**	**34 452**
	в том числе																
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	**513 085**	*58,53*	**558 321**	*62,11*	*376 907*	*445 590*	*62 988*	*39 940*	*1 019*	*641*	*4 569*	*5 500*	*65 768*	*65 893*	*1 834*	*757*
	по оплате труда перед персоналом	**56 618**	*6,46*	**59 797**	*6,65*	*29 168*	*31 155*	*19 466*	*18 666*	*844*	*987*	*5 809*	*7 622*	*146*	*247*	*1 185*	*1 120*
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	**42 543**	*4,85*	**44 932**	*5,00*	*19 242*	*19 073*	*19 563*	*20 967*	*438*	*565*	*3 082*	*4 078*	*57*	*10*	*161*	*239*
	расчеты по налогам и сборам	**178 803**	*20,40*	**150 692**	*16,76*	*72 964*	*57 290*	*69 834*	*47 260*	*14 845*	*16 202*	*5 291*	*10 260*	*13 898*	*18 039*	*1 971*	*1 641*
	прочие кредиторы	**85 571**	*9,76*	**85 215**	*9,48*	*24 050*	*31 709*	*25 379*	*14 350*	*9 091*	*6 634*	*1 792*	*1 073*	*1 443*	*754*	*23 816*	*30 695*

Приложение 12

Показатели рентабельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2019 год

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГВК"	СГМУП "СКЦ Природа"	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"	СГМУП "РКЦ ЖКХ"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	6 650 933	3 952 924	1 827 723	115 465	61 545	647 328	45 948
Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг	тыс. руб.	6 409 799	3 822 704	1 786 456	65 309	54 847	639 982	40 501
Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	241 134	130 220	41 267	50 156	6 698	7 346	5 447
Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	32 433	5 472	8 451	14 172	1 151	3 143	44
Среднегодовая стоимость капитала предприятия	тыс. руб.	13 337 831	5 398 898	6 975 111	376 405	320 267	225 423	41 727
Среднегодовая стоимость основного капитала	тыс. руб.	10 387 942	3 775 745	5 970 552	303 870	222 398	100 634	14 743
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	2 949 889	1 623 153	1 004 559	72 535	97 869	124 789	26 984
Среднегодовая стоимость собственного капитала	тыс. руб.	11 123 394	4 269 285	6 057 606	360 101	292 090	136 538	7 774
Среднегодовая стоимость заемного капитала	тыс. руб.	2 214 437	1 129 613	917 505	16 304	28 177	88 885	33 953
Рентабельность производственной деятельности	%	0,51	0,14	0,47	21,70	2,10	0,49	0,11
Рентабельность продаж (оборота)	%	0,49	0,14	0,46	12,27	1,87	0,49	0,10
Рентабельность (доходность)								
капитала	%	0,24	0,10	0,12	3,77	0,36	1,39	0,11
основного капитала	%	0,31	0,14	0,14	4,66	0,52	3,12	0,30
оборотного капитала	%	1,10	0,34	0,84	19,54	1,18	2,52	0,16
собственного капитала	%	0,29	0,13	0,14	3,94	0,39	2,30	0,57
заемного капитала	%	1,46	0,48	0,92	86,92	4,08	3,54	0,13

Приложение 13

Показатели рентабельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2020 год

Показатели	Ед.изм.	Всего по предприятиям	СГМУП "ГТС"	СГМУП "ГВК"	СГМУП "СКЦ Природа"	СГМУЭП "Горсвет"	СГМУП "Дорремтех"	СГМУП "РКЦ ЖКХ"
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	6 445 672	3 608 145	1 895 290	173 970	71 940	654 928	41 399
Себестоимость реализованной продукции, работ, услуг	тыс. руб.	6 381 483	3 721 203	1 837 321	82 912	59 336	638 047	42 664
Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	64 189	-113 058	57 969	91 058	12 604	16 881	-1 265
Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	-190 140	-264 897	36 412	30 719	5 517	8 614	-6 505
Среднегодовая стоимость капитала предприятия	тыс. руб.	13 589 349	5 570 475	7 006 343	405 028	342 222	226 227	39 054
Среднегодовая стоимость основного капитала	тыс. руб.	10 452 395	3 854 341	5 947 334	304 651	229 657	100 634	15 778
Среднегодовая стоимость оборотного капитала	тыс. руб.	3 136 954	1 716 134	1 059 009	100 377	112 565	125 593	23 276
Среднегодовая стоимость собственного капитала	тыс. руб.	11 279 899	4 233 660	6 216 871	377 989	310 043	136 844	4 492
Среднегодовая стоимость заемного капитала	тыс. руб.	2 309 450	1 336 815	789 472	27 039	32 179	89 383	34 562
Рентабельность производственной деятельности	%	-2,98	-7,12	1,98	37,05	9,30	1,35	-15,25
Рентабельность продаж (оборота)	%	-2,95	-7,34	1,92	17,66	7,67	1,32	-15,71
Рентабельность (доходность)								
капитала	%	-1,40	-4,76	0,52	7,58	1,61	3,81	-16,66
основного капитала	%	-1,82	-6,87	0,61	10,08	2,40	8,56	-41,23
оборотного капитала	%	-6,06	-15,44	3,44	30,60	4,90	6,86	-27,95
собственного капитала	%	-1,69	-6,26	0,59	8,13	1,78	6,29	-144,81
заемного капитала	%	-8,23	-19,82	4,61	113,61	17,14	9,64	-18,82

Приложение 14

Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий сферы городского хозяйства по состоянию на 01.01.2020

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм	ПРЕДПРИЯТИЯ						ВСЕГО	НЗ (Нормат. знач-е)
			"ГТС"	"ГВК"	"СКЦ Природа"	"Горсвет"	"Дорремтех"	"РКЦ ЖКХ"		
1.	Внеоборотные активы	тыс. руб.	3 765 354	5 882 545	300 101	215 869	100 025	15 371	10 279 265	
2.	Оборотные активы	тыс. руб.	1 669 914	1 045 443	91 000	105 189	120 980	24 025	3 056 551	
3.	Капитал и резервы	тыс. руб.	4 264 559	6 067 814	364 831	293 638	133 872	7 739	11 132 453	
4.	Долгосрочные обязательства	тыс. руб.	349 520	486 021	33	791	171	147	836 683	
5.	Краткосрочные обязательства	тыс. руб.	821 189	374 153	26 237	26 629	86 962	31 510	1 366 680	
6.	Валюта баланса	тыс. руб.	5 435 268	6 927 988	391 101	321 058	221 005	39 396	13 335 816	
7.	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	54 219	26 382	27 054	2 513	4 679	54	114 901	
8.	Коэф-т обеспеченности собств.средс. ((п.3.-п.1.)/п.2.)		0,30	0,18	0,71	0,74	0,28	-0,32	0,28	**>0,1**
9.	Коэф-т финансовой активности ((п.4.+п.5)/п.3)		0,27	0,14	0,07	0,09	0,65	4,09	0,20	**<1**
10.	Коэф-т финансовой устойчивости ((п.3+п.4)/п.6)		0,85	0,95	0,93	0,92	0,61	0,20	0,90	**0,75-0,8**
11.	Рентабельность капитала ((п.7/0,5(п.6н.г.+п.6к.г.))		0,010	0,004	0,07	0,008	0,02	0,001	0,009	

Показатели финансовой устойчивости муниципальных предприятий сферы городского хозяйства по состоянию на 01.01.2021

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм	ПРЕДПРИЯТИЯ						ВСЕГО	НЗ (Нормат. знач-е)
			"ГТС"	"ГВК"	"СКЦ Природа"	"Горсвет"	"Дорремтех"	"РКЦ ЖКХ"		
1.	Внеоборотные активы	тыс. руб.	3 943 328	6 012 122	309 200	243 444	101 242	16 184	10 625 520	
2.	Оборотные активы	тыс. руб.	1 762 354	1 072 576	109 754	119 942	130 207	22 527	3 217 360	
3.	Капитал и резервы	тыс. руб.	4 202 760	6 365 928	391 147	326 447	139 815	1 244	11 427 341	
4.	Долгосрочные обязательства	тыс. руб.	777 789	430 944	26	783	172	144	1 209 858	
5.	Краткосрочные обязательства	тыс. руб.	725 133	287 826	27 781	36 156	91 462	37 323	1 205 681	
6.	Валюта баланса	тыс. руб.	5 705 682	7 084 698	418 954	363 386	231 449	38 711	13 842 880	
7.	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	-287 807	28 616	49 811	8 048	12 067	-7 976	-197 241	
8.	Коэф-т обеспеченности собств.средс. ((п.3.-п.1.)/п.2.)		0,15	0,33	0,75	0,69	0,30	-0,66	0,25	**>0,1**
9.	Коэф-т финансовой активности ((п.4.+п.5)/п.3)		0,36	0,11	0,07	0,11	0,66	30,12	0,21	**<1**
10.	Коэф-т финансовой устойчивости ((п.3+п.4)/п.6)		0,87	0,96	0,93	0,90	0,60	0,04	0,91	**0,75-0,8**
11.	Рентабельность капитала ((п.7/0,5(п.6н.г.+п.6к.г.))		-0,052	0,004	0,12	0,024	0,05	-0,204	-0,015	

Раздел 2.
Краткая характеристика деятельности муниципальных предприятий сферы городского хозяйства за 2020 год и дальнейшие перспективы развития предприятий

2.1. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети».

СГМУП «ГТС» *- создано на основании распоряжения Мэра города Сургута от 23.12.1998 № 3169 путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава городского предприятия тепловых сетей.*

Основные виды деятельности:

- производство, закупка, перепродажа, распределение и продажа тепловой энергии, пара и воды;
- эксплуатация объектов котлонадзора, эксплуатации паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды;
- транспортировка тепловой энергии собственного производства и поставщиков;
- осуществление подъема воды от собственных скважин;
- транспортировка воды от собственных скважин и сторонних поставщиков;
- монтаж, наладка, испытания и ремонт энергообъектов, инженерных сетей, теплоэнергетического, газового и технологического оборудования и энергоустановок потребителей;
- эксплуатация объектов газового хозяйства.

Основные показатели за 2019-2020 годы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	3 952 924	3 608 145	-344 779	-8,7
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	3 822 704	3 721 203	- 101 501	-2,7
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	5 472	-264 897	-270 369	>5т. раз
4.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	9 357 210	9 859 521	502 311	5,37

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
5.	Износ основных средств	%	62,78	62,82	0,04	
6.	Среднесписочная численность	чел.	933	991	58	6,2
7	Среднемесячная заработная плата	руб.	68 195	68 204	10	0
8	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	1 483 307	1 500 714	17 407	1,2
9	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	522 331	584 817	62 486	11,9
10	Уставный фонд	тыс. руб.	490 648	490 648	0	0
11	Чистые активы	тыс. руб.	4 277 894	4 215 238	-62 656	-1,5

Предприятие СГМУП «Городские тепловые сети» создано с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения и водоснабжения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута.

Показатели работы СГМУП «Городские тепловые сети» за 2020 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием. За отчетный период технико-экономические показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Городские тепловые сети» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Самофинансирование предприятия осуществлялось с соблюдением установленных тарифов на тепловую энергию и водоснабжение. Наблюдается значительное улучшение качества переданных услуг, оборудование и сооружения, связанные с передаваемыми услугами, находятся на должном уровне. Предприятие осуществляет стабильное управление трудовыми ресурсами.

На предприятии применяются и постоянно внедряются современные технологии, обновляются основные фонды, что в конечном итоге позволяет на должном уровне и соответствующего качества предоставлять коммунальные услуги.

Предприятием реализуются мероприятия по долгосрочной муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период 2014-2030». В рамках исполнения программы предприятием реализованы мероприятия по повышению энергоэффективности ЦТП на сумму 20 969 тыс.руб.

В рамках программы производственного развития на 2020 год СГМУП «Городские тепловые сети» выполнены следующие наиболее значимые мероприятия.

По котельным предприятия выполнены техническое перевооружение и капитальный ремонт основного и вспомогательного оборудования котельных для увеличения установленной тепловой мощности и обеспечения бесперебойной выработки тепловой энергии с поддержанием заданных параметров на общую сумму 43 739 тыс. руб.

Выполнены работы по замене магистральных и внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на основе современных технологий с использованием труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана для снижения тепловых потерь на сумму 177 151 тыс. руб.

Выполнен капитальный ремонт ветхих трубопроводов, в том числе поселков временного жилья на сумму 2 260 тыс.руб.

Выполнено восстановление благоустройства после проведения ремонтных работ на инженерных сетях на сумму 10 038 тыс. руб.

Выполнен капитальный ремонт изоляции трубопроводов сетей тепловодоснабжения, ЦТП и тепловых камер на сумму 5 663 тыс. руб.

Выполнено техническое перевооружение технологической части ЦТП на общую сумму 36 736 тыс. руб.

Выполнены капитальный ремонт и техническое перевооружение электрооборудования котельных, ЦТП, ПС, КРП, АБК (общестроительные работы) на общую сумму 42 606 тыс. руб.

В целях качественной и бесперебойной работы оборудования и механизмов используются передовые прогрессивные технологии, такие как:

1) частотно-регулируемые электроприводы на насосах, дымососах и вентиляторах котельных и ЦТП, которые обеспечивают плавный пуск и длительную работу электродвигателя в заданном диапазоне, а также автоматическое регулирование давления и позволяют экономить электроэнергию в среднем на 15% с увеличением срока службы оборудования и его межремонтного периода в 1,5-2 раза;

2) автоматизированная система телеметрического контроля и управления технологическими процессами объектов ЦТП и ПС построена на основе SCADA-системы «Телескоп+» предназначена для контроля за состоянием технологического оборудования, управления процессами на объектах, прогнозирования, обнаружения и оповещения об аварийных ситуациях, анализа отказов оборудования, расчета времени наработки, коммерческого учета энергоресурсов, создание информационной сети с выводом информации о состоянии технологического объекта, отчета по коммерческим узлам учета энергоресурсов на рабочие места пользователей;

3) на предприятии внедрена система качественно – количественного регулирования параметров теплоносителя, подаваемого потребителям в зависимости от текущей температуры наружного воздуха, что обеспечивает качественное регулирование и гарантирует постоянство расходов в системах

отопления, а также создает комфортный климат в жилых помещениях. Установка регулирующего клапана подпора на обратном трубопроводе позволяет стабилизировать перепад давления в системе отопления;

4) для приготовления горячей воды, подаваемой в сети горячего водоснабжения, на ЦТП проводится замена кожухотрубных теплообменников с тепловой эффективностью 70-80% на пластинчатые теплообменники с тепловой эффективностью 85-95%, подключаемые по двухступенчатой смешанной схеме;

5) для автоматического определения возникновения пожара или точек проникновения в охраняемые объекты предприятия, установлена охранно-пожарная сигнализация (ОПС) и система видеонаблюдения;

6) для повышения энергетической эффективности предприятия и оптимизации производственных процессов устанавливаются и модернизируются коммерческие узлы учета.

По итогам работы за 2020 год предприятием получен убыток в размере 264 897 тыс.руб. Основными причинами получения убытка являются недополученные доходы в виду снижения полезного отпуска тепловой энергии, в связи с повышением температуры наружного воздуха (план -6,5 °С, факт -3,6 °С) и снижением количества дней отопительного периода, а также применением понижающего коэффициента к нормативам теплоснабжения и горячего водоснабжения по группе абонентов «Население».

С учетом достигнутых результатов деятельности предприятия по итогам 2020 года, рисков, новых обстоятельств и рекомендаций балансовой комиссии, СГМУП «Городские тепловые сети» актуализирована стратегия развития предприятия.

Характеризуя показатели СГМУП «Городские тепловые сети» за отчетный период следует отметить, что значения финансовых показателей (коэффициент обеспеченности собственными средствами и коэффициент финансовой активности) находятся в пределах нормативных значений и характеризуют финансовое состояние предприятия как стабильное. При этом, необходимо отметить что показатель рентабельности капитала имеет отрицательное значение, в связи с отрицательным показателем чистой прибыли.

2.2. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал».

СГМУП «Горводоканал» *- создано на основании распоряжения Мэра города Сургута от 26.06.1998 № 1698 путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава управления «Горводоканал».*

Основные виды деятельности:

- добыча питьевой воды;
- подача питьевой воды на объекты города Сургута;
- водоотведение;

- эксплуатация и ремонт находящихся в хозяйственном ведении предприятия сооружений водоподготовки и водоотведения, магистральных и внутриквартальных инженерных сетей водопровода, канализации и сооружений на них;

- эксплуатация и ремонт систем электроснабжения и теплоснабжения на водозаборах и сооружениях;

- технический надзор за строительством водопроводно- канализационных сетей и сооружений;

- осуществление контроля за потреблением воды абонентами, за качеством и количеством сточных вод, поступающих в канализационную сеть от промышленных предприятий.

Основные показатели за 2019-2020 годы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	1 827 723	1 895 290	67 567	3,7
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	1 786 456	1 837 321	50 865	2,8
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	8 451	36 412	27 961	330,8
4.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	10 525 512	11 139 411	613 899	5,8
5.	Износ основных средств	%	47,89	48,86	0,97	
6.	Среднесписочная численность	чел.	775	790	15	1,9
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	55 428	57 780	2 353	4,2
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	596 167	617 732	21 565	3,6
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	197 230	141 183	-56 047	-28,4
10.	Уставный фонд	тыс. руб.	1 481 918	1 481 918	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	6 091 874	6 386 099	294 225	4,8

Предприятие СГМУП «Горводоканал» создано с целью централизованного обеспечения питьевой водой объектов жилищного фонда, промышленного

и социально-культурного назначения, находящихся на территории города Сургута, водоотведения.

Показатели работы СГМУП «Горводоканал» за 2020 год соответствуют задачам, поставленным перед предприятием. За отчетный период технико-экономические и финансовые показатели в целом характеризуют деятельность СГМУП «Горводоканал» как стабильно работающее предприятие в сфере городского хозяйства.

Самофинансирование предприятия осуществлялось с соблюдением установленных тарифов на водоснабжение и водоотведение. Наблюдается значительное улучшение качества переданных услуг, оборудование и сооружения, связанные с передаваемыми услугами, находятся на должном уровне. Предприятие осуществляет стабильное управление трудовыми ресурсами.

Ежегодно предприятием осуществляются капитальные вложения – инвестиции в основной капитал с целью восстановления и обновления объектов основных средств. За отчетный период предприятием на строительство, приобретение и восстановление основных фондов СГМУП «Горводоканал» направлено 352 739 тыс. руб.

Работы по строительству, реконструкции, модернизации и капитальному ремонту объектов основных средств произведены СГМУП «Горводоканал» в соответствии с производственной программой предприятия и программой энергосбережения за счет собственных средств предприятия (амортизационные отчисления и себестоимость по статье капитальный ремонт).

Согласно постановлению Администрации города от 20.09.2016 № 6999 «О даче согласия на совершение крупной сделки» предприятие привлекло кредитные средства в сумме 214 562 тыс. руб. у ПАО «Сбербанк России» для финансирования «Проекта модернизации Комплекса очистки стоков и системы водоснабжения», с периодом реализации проекта 2016-2021 годы. Погашено средств кредита в отчетном периоде на сумму 66 019 тыс. руб., остаток на конец отчетного периода составляет 38 510 тыс.руб.

Целями проекта являются:

- обеспечение степени очистки сточных вод до уровней нормативов предельно допустимых нормативов (ПДК) рыбохозяйственных водоемов;
- подключение к канализационным сетям города Сургута потребителей поселка Снежный;
- бесперебойная подача питьевой воды с Водозабора 8 промышленного узла СГМУП «Горводоканал» в восточную часть города Сургута.

Предприятие осуществляет возврат заемных средств по договорам инвестиционного кредитования с Администрацией города. В 2020 году возвращено в бюджет города 48 783 тыс. руб., остаток на конец отчетного периода составляет 136 387 тыс.руб. Окончательный срок погашения кредита – 2024 год.

По итогам работы за 2020 год предприятием получена чистая прибыль в сумме 36 412 тыс.руб.

С учетом достигнутых результатов деятельности предприятия по итогам 2020 года, рисков, новых обстоятельств и рекомендаций балансовой комиссии, СГМУП «Горводоканал» актуализирована стратегия развития предприятия.

Финансовые показатели (коэффициент обеспеченности собственными средствами предприятия, коэффициент финансовой активности и рентабельность капитала) СГМУП «Горводоканал» находятся в пределах нормативных значений и характеризуют финансовое состояние предприятия как стабильное и устойчивое.

2.3. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский кадастровый центр Природа»

СГМУП «СКЦ Природа» *- создано на основании приказа Комитета по управлению муниципальным имуществом от 23.03.1993 № 37 путем преобразования муниципального предприятия «Сургутский центр «Природа».*

Основные виды деятельности:

- размещение (захоронение) твердых коммунальных отходов;
- размещение (захоронение) отходов производства и потребления;

Размещение (захоронение) отходов включает в себя следующие виды работ: прием, складирование, уплотнение и изоляция отходов.

Основные показатели за 2019-2020 годы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	115 465	173 970	58 505	50,7
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	65 309	82 912	17 603	27,0
3.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	14 172	30 719	16 547	116,8
4.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	381 786	397 090	15 304	4,01
5.	Износ основных средств	%	24,45	24,78	0,33	
6.	Среднесписочная численность	чел.	47	46	-1	-2,1
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	48 172	56 886	8 714	18,1
8.	Дебиторская	тыс.	32 058	36 122	4 064	12,7

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
	задолженность	руб.				
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	26 237	25 029	-1 208	-4,6
10.	Уставный фонд	тыс. руб.	3 734	3 734	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	364 831	391 147	26 316	7,2

Предприятие СГМУП «СКЦ Природа» создано с целью осуществления видов работ и услуг, относящихся к вопросам местного значения городского округа город Сургут, а также получения прибыли.

Необходимость создания полигона обусловлена потребностью приема и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов жизнедеятельности населения, отходов производства и направлена на достижение следующих целей:

- обеспечение жилищно-коммунального хозяйства города Сургута надежным технологическим объектом для размещения отходов;
- обеспечение соблюдения экологической безопасности при размещении твердых бытовых отходов.

Потребителями услуг по приему и размещению твердых коммунальных отходов и отходов производства являются региональный оператор – АО «Югра-Экология», компании топливо-энергетического комплекса, градообразующие предприятия.

Полигон ТБО расположен на Восточно - Сургутском месторождении нефти. Общая площадь земельного отвода составляет 30 га. Максимальная высота тела полигона 25 м. Максимальное приближение границ полигона к ближайшему населенному пункту городу Сургуту составляет 9 км. Протяженность съезда от автодороги на площадку полигона составляет 4 км. Земельный участок, на котором расположен полигон ТБО, находится с подветренной стороны согласно розе ветров, категория земель - земли промышленности, энергетики и иного специального назначения. Санитарно-защитная зона объекта составляет 500 м, объекты жилой застройки на данной территории отсутствуют.

Техническое состояние полигона ТБО полностью отвечает всем требованиям, предъявляемым к объектам размещения отходов:

- установлены современные электронные автомобильные весы с системой фото-фиксации ВСА-Р, прошедшие государственную поверку на въезде и выезде с полигона;

- комплекс весового контроля подключен к программному обеспечению, позволяющему в автоматическом режиме передавать информацию Региональному оператору по сети интернет;

- въезд на территорию полигона через КПП с автоматическим шлагбаумом;

- организована площадка-накопитель для песка, который используется для межслойной изоляции отходов и отсыпки откосов рабочих карт полигона;

- объект контролируется сторожевой охраной;

- в наличие строения, сооружения и помещения, необходимые для осуществления лицензируемой деятельности и соответствующие установленным требованиям.

Тарифы на размещение (захоронение) твердых коммунальных отходов утверждаются Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

В соответствии с правилами коммерческого учета объема и массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 № 505, учет объема поступивших на полигон отходов производится исходя из массы ТКО, определенной с использованием средств измерения (КВК) в тоннах. Ранее все отходы учитывались из объема кузова транспортного средства в кубических метрах.

В связи с этим, финансово-экономическая ситуация на предприятии значительно улучшилась, переход на прием твердых коммунальных отходов путем измерения массы отходов в тоннах дал положительную динамику в развитии СГМУП «СКЦ Природа», появился финансовый ресурс на восстановление и ремонт спецтехники, а также основных производственных фондов.

По итогам 2020 года предприятием получена чистая прибыль в сумме 30 719тыс. руб.

С учетом достигнутых результатов деятельности предприятия по итогам 2020 года, рисков, новых обстоятельств и рекомендаций балансовой комиссии, СГМУП «СКЦ Природа» актуализирована стратегия развития предприятия.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУП «СКЦ Природа» (коэффициент обеспеченности собственными средствами предприятия, коэффициент финансовой активности и рентабельность капитала) находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятия как устойчивое.

2.4. Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет».

СГМУЭП «Горсвет» *- создано на основании Приказа комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Сургута от 26.09.1995 № 174.*

Основные виды деятельности:

- содержание, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция и строительство новых линий электропередач, предназначенных для освещения автомобильных дорог и прочих объектов городского хозяйства;
- содержание, ремонт, капитальный ремонт и монтаж трансформаторных подстанций с питающими линиями 6-10кВ;
- организация работ по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию световой электронной рекламы;
- строительство и эксплуатация средств регулирования дорожного движения;
- изготовление средств организации дорожного движения;
- эксплуатация, монтаж и ремонт энергообъектов, электроэнергетического, теплоэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей;
- сертифицированные измерения и испытания электроустановок потребителей;
- ремонт и наладка средств диспетчерского и технологического управления.

Основные показатели за 2019-2020 годы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	61 545	71 940	10 3959	16,9
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг с управленческими расходами	тыс. руб.	54 847	59 336	4 489	8,2
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	1 151	5 517	4 366	379,3
4.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	577 474	649 202	71 728	12,4
5.	Износ основных средств	%	63,16	63,08	-0,08	
6.	Среднесписочная численность	чел.	109	107	- 2	- 1,8

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	52 713	57 847	5 134	9,7
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	21 911	20 565	- 1 346	1,0
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	20 543	28 533	7 990	38,9
10.	Уставный фонд	тыс. руб.	53 475	53 475	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	293 638	326 447	32 809	11,2

Предприятие СГМУЭП «Горсвет» создано с целью оказания услуг населению, выполнения работ на объектах жизнедеятельности жилищно-коммунального комплекса.

Основным Заказчиком предприятия в 2020 году являлась Администрация города Сургута (департамент городского хозяйства и муниципальное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»). Финансирование работ производилось на основании муниципальных контрактов и договоров с прочими заказчиками, а также предоставления субсидий из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию линий уличного освещения, средств регулирования дорожного движения.

На предприятии внедрена трехуровневая автоматизированная система управления уличным освещением, которая предназначена для централизованного управления уличным освещением из диспетчерского пункта и автоматического контроля состояния сетей уличного освещения. В целях улучшения качества обслуживания линий электроосвещения дорог предприятие производит замену оборудования на более современное.

Также, на предприятии внедрена автоматизированная система управления дорожным движением в городе Сургуте, которая обеспечивает координированное, диспетчерское и специальное управление работой светофорных объектов. Данная система контролирует работу светофорных объектов, исправность управляющей аппаратуры и обеспечивает получение оперативных данных.

В 2020 году в рамках программы производственного развития СГМУЭП «Горсвет» предприятием проведены следующие мероприятия:

- модернизация линий электроосвещения по улице Островского, Энергетиков, 30 лет Победы, Мелик-Карамова, Майская, Энгельса, Майская, Дзержинского, Грибоедова, Юности, Студенческая, 50 лет ВЛКСМ, Федорова,

Флегонта Показаньева, Университетская, автодорога Сургут-Нефтеюганск (с 10 км по 16 км);

- замена оборудования на линиях уличного освещения (бесконтактных коммутаторов БК 100-01 на БК 100-07);

- замена светильников на светодиодные в количестве 1476 штук на улицах города: Островского, Энергетиков, 30 лет Победы, Мелик-Карамова, Майская, Энгельса, Майская, Дзержинского, Грибоедова, Юности, Студенческая, 50 лет ВЛКСМ, Федорова, Флегонта Показаньева, Университетская, автодорога Сургут-Нефтеюганск (с 10 км по 16 км);

- выполнение работ по установке дорожных знаков на выносной консоли на улицах 30 лет Победы, Аэрофлотская, Крылова, Майская, Мира, Островского, Университетская;

- приобретение основных средств: автомобиль ЛАДА 2131, полуприцеп бортовой автомобильный, шлагбаум автоматический..

По итогам 2020 года предприятием получена чистая прибыль в сумме 5 517 тыс. руб.

С учетом достигнутых результатов деятельности предприятия по итогам 2020 года, рисков, новых обстоятельств и рекомендаций балансовой комиссии, СГМУЭП «Горсвет» актуализирована стратегия развития предприятия.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУЭП «Горсвет» (коэффициент обеспеченности собственными средствами предприятия, коэффициент финансовой активности и рентабельность капитала) находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятия как устойчивое.

2.5. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии».

СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» *- создано на основании Приказа Комитета по управлению государственным имуществом от 25.11.1992 № 134 на базе муниципального предприятия «Лаборатория контроля качества дорожных покрытий».*

Основные виды деятельности:

- текущий и средний ремонт городских и автомобильных дорог (в том числе с использованием эмульсионно-минеральных смесей);

- зимнее и летнее содержание городских улиц и автомобильных дорог;

- земляные работы (разработка выемок, вертикальная планировка, уплотнение грунтов и устройство грунтовых подушек);

- благоустройство территории (устройство подъездов, пешеходных дорожек, площадок, озеленение территорий);

- осуществление функций генерального подрядчика;

- транспортное строительство (автомобильные дороги I-II категорий, сооружение земляного полотна, оснований, усовершенствованных покрытий;

автомобильные дороги III-IV категорий; магистральные дороги и улицы городов; улицы и дороги в жилой застройке);

- производство и реализация битумных эмульсий, производство битуминозных смесей на основе природного асфальта или битума, нефтяного битума, минеральных смол или их пеков.

Основные показатели за 2019-2020 годы:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	647 328	654 928	7 600	1,2
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг с управленческими расходами	тыс. руб.	591 933	585 806	- 6 127	- 1,0
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	3 143	8 614	5 471	174,1
4.	Балансовая (первоначальная) стоимость основных средств	тыс. руб.	283 299	287 600	4 301	1,5
5.	Износ основных средств	%	65,62	69,34	3,72	
6.	Среднесписочная численность	чел.	127	128	1	0,8
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	71 944	73 442	1 498	2,1
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	97 560	102 813	5 253	5,4
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	81 312	84 943	3 631	4,5
10.	Уставный фонд	тыс. руб.	11 635	11 635	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	133 872	139 815	5 943	4,4

Предприятие создано с целью внедрения прогрессивных и ресурсосберегающих технологий дорожного строительства, направленных на повышение работоспособности и долговечности дорожных оснований и покрытий.

В целях обеспечения объемами производства на 2020 год по результатам двух электронных аукционов СГМУП «Дорожные ремонтные

технологии» заключило с заказчиком муниципальным казенным учреждением «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» следующие муниципальные контракты:

- от 29.11.2019 № 64-ГХ на выполнение работ по содержанию дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров, автобусных остановок, дождевой канализации, средств регулирования дорожного движения и линий уличного освещения на период с 01.12.2019 по 30.11.2020. Сумма муниципального контракта составила 766 017 тыс. руб.

- от 07.12.2020 № 49-ГХ на содержание дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров, автобусных остановок, дождевой канализации, средств регулирования дорожного движения и линий уличного освещения на период с 07.12.2020 по 31.08.2021. Сумма муниципального контракта составила 756 977 тыс. руб.

С целью своевременного выполнения объемов работ по муниципальным контрактам предприятием привлечены субподрядные организации и заключены следующие договора:

- с СГМУЭП «Горсвет» договор от 29.11.2019 № 1/2020 на сумму 49 411 тыс.руб. и от 07.12.2020 № 1/2021 на сумму 46 307 тыс.руб.;

- с АО «ГК «Северавтодор» договор от 29.11.2019 № 2/2020 на сумму 78 756 тыс. руб. и от 07.12.2020 № 2/2021 на сумму 79 512 тыс.руб.;

- с ООО «ТЭКСИБ» договор от 29.11.2018 № 3/2020 на сумму 106 584 тыс.руб.;

- с ООО «СтройДорСервис» договор от 29.11.2019 № 4/2020 на сумму 22 950 тыс.руб. и от 07.12.2020 № 3/2021 на сумму 21 776 тыс.руб.;

- с Индивидуальным предпринимателем Ружевичем Владимиром Васильевичем договор от 29.11.2019 № 5/2020 на сумму 54 603 тыс.руб. и от 07.12.2020 № 4/2021 на сумму 50 711 тыс.руб.;

- с ООО «Дорстройиндустрия» договор от 29.11.2019 № 6/2020 на сумму 167 497 тыс. руб. и от 07.12.2020 № 5/2021 на сумму 270 852 тыс.руб.

Выполнение субподрядными организациями за 12 месяцев в 2020 году составило 62,9 % (411 991 тыс.руб.) от выручки по предприятию (654 928 тыс.руб.).

Кроме того, в течение отчетного периода предприятие заключило 67 договоров со сторонними организациями на выполнение работ и оказание услуг, в том числе:

- розлив битумных эмульсий (12 договоров);

- реализация битумных эмульсий (31 договоров);

- устранение повреждений дорожных покрытий струйно-инъекционным методом (6 договоров);

- выполнение работ по заливке швов в дорожном покрытии (1 договор);

- выполнение работ по нанесению линий горизонтальной дорожной разметки (2 договора);

- выполнение работ по обустройству дороги для организации движения автотранспорта (2 договора);

- прием снега и утилизация (11 договоров);
- оказание услуг техники (27 договора).

В целях исполнения показателей программы производственного развития предприятием в 2020 году были приобретены специализированная дорожная техника (автомобиль-самосвал, погрузчик фронтальный) и специальное оборудование (навесная снегоуборочная техника, установка для нанесения разметки дорог) на общую сумму 8 863 тыс.руб.

За отчетный период предприятием получена чистая прибыль в размере 8 614 тыс.руб., в сравнении с показателем 2019 года чистая прибыль увеличилась на 5 471 тыс.руб.

Рассчитанные коэффициенты обеспеченности собственными средствами, финансовой активности и финансовой устойчивости соответствуют нормативным показателям, и указывают на абсолютную финансовую устойчивость и независимость в деятельности предприятия в 2020 году.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» (коэффициент обеспеченности собственными средствами предприятия, коэффициент финансовой активности и рентабельность капитала) находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятия как устойчивое.

2.6. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута».

СГМУП «РКЦ ЖКХ» *- создано на основании Распоряжения Мэра города Сургута от 16.04.1999 № 1171.*

Основные виды деятельности:

- расчет и прием платежей граждан за жилое помещение и коммунальные услуги;
- расчет суммы пени за просрочку платежей граждан в установленном порядке;
- ведение раздельного учета и перечисление принятых от физических и юридических лиц денежные средства в качестве оплаты за жилищно-коммунальные услуги и иные платежи;
- формирование и ведение базы данных о нанимателях и собственниках жилых помещений в жилищном фонде, находящемся на обслуживании предприятия;
- прием платежей за пользование услугами механических кодовых замков, замочно-переговорных устройств (домофонов), услугами связи, страховых взносов и других видов платежей;
- выпуск, предоставление и пополнение баланса электронных проездных документов «Карта гражданина»;

- взаимодействие по размещению информации в ГИС ЖКХ.

Основные показатели за 2019-2020 годы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	по состоянию на 01.01.2020	по состоянию на 01.01.2021	Абс. откл.	Отн. откл., %
1.	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тыс. руб.	45 948	41 399	-4 549	-9,9
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	25 516	27 739	2 223	8,7
3.	Чистая прибыль	тыс. руб.	44	-6 505	-6 549	> 14 т. раз
4.	Балансовая стоимость основных средств	тыс. руб.	26 692	27 287	595	2,2
5.	Износ основных средств	%	80,90	80,31	-0,59	
6.	Среднесписочная численность	чел.	48	47	-1	-2,1
7.	Среднемесячная заработная плата	руб.	45 210	43 397	-1 813	-4,0
8.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	17 648	18 509	861	4,9
9.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	28 967	34 452	5 485	18,9
10.	Уставный фонд	тыс. руб.	2 687	2 687	0	0
11.	Чистые активы	тыс. руб.	7 739	1 244	-6 495	-83,9

Предприятие СГМУП «РКЦ ЖКХ» создано с целью обеспечения единого оперативного расчета, приема платежей от физических и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги, распределения, поступивших на его расчетный счет денежных средств поставщикам жилищно-коммунальных услуг.

В отчетном периоде на территории города Сургута обеспечение единого оперативного расчета, приема платежей от физических и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги осуществляют СГМУП «РКЦ ЖКХ города Сургута», ООО «РКЦ ЖКУ», МУП «РКЦ ЖКХ МО Сургутский район», ООО «СПС Логистик», ООО «ЮРИЦ».

В 2020 предприятием произведен расчет стоимости жилищно-коммунальных услуг по 40 802 лицевому счету 25 управляющих организаций.

В отчетном периоде с СГМУП «РКЦ ЖКХ» расторгнуты по инициативе управляющих организаций комплексные договоры на расчет стоимости жилищно-коммунальных услуг, сбор, учет и перечисление платежей, сопровождение рабочих мест, изготовление (формирование) единого платежного документа:

- УК «Бережливый дом» с января 2020 года (702 лицевых счета);
- УК «Возрождение» с мая 2020 года (4039 лицевых счетов).

Увеличился объем жилого фонда, находящегося в управлении ООО «СБЦ», ООО УК «Сервис-3», ООО УК «СеверСтрой», ООО УК «Запад», ООО УК «Техсервис», ООО УК «ЖилСервис», ООО УК «Югра».

СГМУП «РКЦ ЖКХ» производит расчет размера платы за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт в программных комплексах «СТЕК-ЖКХ» и «АИС ЖКХ»., а также на платной основе предоставляет доступ к работе в данных программных комплексах управляющим организациям.

Кроме того, предприятие осуществляет сбор и перечисление денежных средств за услуги сотовой и стационарной связи, услуги интернет, услуги охраны жилых и нежилых помещений, услуги систем ограничения доступа (домофон), платы за содержание детей в МДОУ и дополнительное дошкольное образование, школьное питание, услуги паркинга, коммунальные услуги от собственников жилых и нежилых помещений по договорам, заключенным напрямую с ресурсоснабжающими организациями, пополнение и обслуживание электронного платежного документа «Карта горожанина».

Предприятие обеспечивает широкий выбор способов и мест приема платежей. На территории города в разных районах расположено 11 пунктов по приему платежей граждан предприятия, в которых производится прием оплаты за жилищно-коммунальные услуги и прочих платежей от собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, согласно заключенным договорам с управляющими организациями.

Также, все платежи можно осуществлять через «Личный кабинет» на сайте предприятия. Заметен существенный рост востребованности данной услуги.

Предприятием обеспечено предоставление информации о задолженности (сальдо) банкам, расположенным на территории города, с которыми заключены договоры на перевод платежей, а именно с ПАО «Сбербанк России», ПАО «Сургутнефтегазбанк», ПАО «ФК Открытие», ПАО «Газпромбанк» и ПАО «Почта Банк».

По итогам работы за 2020 год предприятием получен убыток в сумме 6 505 тыс.руб., что обусловлено следующими причинами:

- увеличение затрат на сопровождение программного комплекса «Стек-ЖКХ» в связи с расширением функционала программного продукта, разработкой алгоритмов для расчета дополнительных услуг, оказываемых предприятием и доработкой оформления единого платежного документа;

- снижение ставки размера платы по приему, расчету, начислению и перечислению оплаты за жилищно-коммунальные услуги для части управляющих организаций;

- снижение количества обслуживаемых лицевых счетов, в связи с расторжением комплексных договоров управляющих организаций с предприятием.

С учетом достигнутых результатов деятельности предприятия по итогам 2020 года, рисков, новых обстоятельств и рекомендаций балансовой комиссии, СГМУП «РКЦ ЖКХ» актуализирована стратегия развития предприятия.

В целом экономические показатели финансово-хозяйственной деятельности СГМУП «РКЦ ЖКХ» (коэффициент обеспеченности собственными средствами, рентабельность капитала) находятся ниже нормативных значений, характеризующих финансовое состояние предприятия как не устойчивое. При этом, необходимо отметить, что коэффициенты финансовой активности и финансовой устойчивости за 2020 год имеют положительное значение, как следствие прибыльной деятельности.

В целях повышения эффективности деятельности и совершенствования системы управления со стороны собственника имущественного комплекса муниципальных предприятий нормативно-правовыми актами Администрации города утверждены:

- порядок составления, утверждения программ финансово-хозяйственной деятельности и отчетности муниципальных предприятий и организаций, доля уставного капитала в которых принадлежит муниципальному образованию городской округ город Сургут;

- методические рекомендации по разработке и утверждению стратегий развития муниципальных унитарных предприятий на срок до 5 лет.

Характеризуя показатели за 2020 год в совокупности, следует отметить, что значения показателей обеспеченности собственными средствами и финансовой активности находятся в пределах нормативных значений, характеризующих финансовое состояние муниципальных предприятий сферы городского хозяйства как устойчивое.

В целом, городское хозяйство Сургута представляет собой сложный и взаимосвязанный хозяйственный комплекс с четким и бесперебойным функционированием. Коммунальная инфраструктура города характеризуется низкими показателями аварийности, демонстрирует устойчивую работу в суровых условиях Севера.

Подводя итоги деятельности за 2020 год по шести муниципальным унитарным предприятиям сферы городского хозяйства, необходимо отметить, что в совокупности предприятия подтверждают стабильную работу городских систем жизнеобеспечения.

Раздел 3.
Информация по проверкам контрольно-ревизионного управления Администрации города, Контрольно-счетной палаты города в 2020 году

В отчетном периоде Контрольно-ревизионным управлением Администрации города и Контрольно-счетной палатой города проведены контрольные мероприятия по проверке финансово-хозяйственной деятельности и проверки соблюдения муниципальными унитарными предприятиями порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в следующих предприятиях:

- СГМУП «Городские тепловые сети»
- СГМУП «Горводоканал»;
- СГМУП СКЦ «Природа».

Информация по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок Контрольно-ревизионного управления за 2020 год и сумме неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 представлена в приложении 15.

Информация по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок Контрольно-счетной палатой города за 2020 год и сумме неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 представлена в приложении 16.

Департаментом городского хозяйства на постоянной основе осуществляется контроль исполнения планов мероприятий по устранению выявленных нарушений (замечаний), итоги исполнения/неисполнения мероприятий в срок учитывается при премировании руководителей муниципальных организаций.

Приложение 15

ИНФОРМАЦИЯ
по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок Контрольно-ревизионного управления Администрации города за 2020 год

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
СГМУП «ГТС»	2 269,7	Предприятием разработан и утвержден план мероприятий с установленными ответственными лицами и сроками исполнения. Нарушения правил ведения бухгалтерского и налогового учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, расчета з/платы, компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, и других компенсационных выплат устранены полностью. Нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью устранены в частично. Так, по состоянию на 25.05.2021 осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения по следующим объектам: - Газопровод низкого давления от т.врезки в котельную № 27 до котельной №26 пр.Набережный ,17/2, стоимость 56 тыс.руб.; - Сети теплоснабжения от пристроенной автоматизированной газовой котельной № 26 пр-т Набережный, 17/2 до ТК-2, стоимость 51 тыс.руб.; - Сети горячего водоснабжения от пристроенной автоматизированной газовой котельной № 26 пр-т Набережный, 17/2 до ТК-2, стоимость 30 тыс.руб.; - Сети холодного водоснабжения от пристроенной автоматизированной газовой котельной № 26 пр-т Набережный, 17/2 до ТК-2, стоимость 15 тыс.руб.; - Водопровод от ПГ-2 до котельной № 26, стоимость 35 тыс.руб.; - Сети тепловодоснабжения от передвижной электрокотельной мощностью 0,5 МВт до УТ-1 пос.Лесной, стоимость 707 тыс.руб.; - Газопровод низкого давления от здания ГРП до здания котельной № 27 пр.Набережный ,17, стоимость 478 тыс.руб.;	II квартал 2021 года

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
		- Наружные внеплощадочные сети тепловодоснабжения п. Юность от котельной № 1 (УТ-1) до УТ-6 (баня), стоимость 0 тыс.руб.; - Сети тепловодоснабжения от передвижной электрокотельной мощностью 0,5 МВт до УТ-1 пос.Лесной, стоимостью 707 тыс.руб. Не осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения по объекту - Кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-234 до ВРУ-0,4 кВ до объектов кот.26, кот.27, ГРП по пр.Набережный, стоимостью 191 тыс.руб.; Государственная регистрация права хозяйственного ведения муниципального имущества осуществляется в соответствии с планом мероприятий по устранению выявленных нарушений.	
СГМУП «Горводоканал»	339 237,3	Предприятием разработан и утвержден план мероприятий с установленными ответственными лицами и сроками исполнения. Нарушения правил ведения бухгалтерского и налогового учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, расчета з/платы, компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, и других компенсационных выплат устранены полностью. Нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью устранены полностью. По состоянию на 01.03.2021 осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения по следующим объектам: - «КЛ-0.4 Кв Водозабора 9 пром.узла», стоимость 124,2 тыс.руб.; - «Канализационный коллектор ул. Майская-Дзержинского», стоимость 317 100,4 тыс.руб.; - «Внутриплощадочные сети канализации», стоимость 9 021,9 тыс.руб.; - «Водовод по ул.Усольцева до ул. Аэрофлотская,4», стоимость 12 990,8 тыс.руб.	Исполнено (I квартал 2021 года)
СГМУП «СКЦ Природа»	8 821,3	Предприятием разработан и утвержден план мероприятий с установленными ответственными лицами и сроками исполнения. Нарушения правил ведения бухгалтерского и налогового учета, составления и представления бухгалтерской	IV квартал 2021 года

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
		(финансовой) отчетности, расчета з/платы, компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, и других компенсационных выплат устранены полностью. Нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью устранены частично, а именно - по сооружению «Канализационная насосная станция» в сумме 1 355,0 тыс.руб. осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения, нарушение устранено; - затраты по благоустройству объекта: Сквер в 25 мкр. в сумме 113,4 тыс.руб., в соответствии с трехсторонним актом приема-передачи затраты переданы в МКУ «ЛПХ», нарушение устранено; - затраты по инженерно-геодезическим изысканиям Полигон ТБО 3-я очередь в сумме 799,3 тыс.руб. списаны, нарушение устранено. Так, по состоянию на 25.05.2021 не осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения по объекту незавершенного строительства «Питомник древесно-кустарниковых пород» в сумме 6 553,6 тыс.руб., нарушение в процессе устранения.	

Приложение 16

ИНФОРМАЦИЯ
по устранению выявленных нарушений (замечаний) по результатам проверок
Контрольно-счетной палаты города за 2020 год

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
СГМУП «Горводоканал»	-	Предприятием разработан и утвержден план мероприятий с установленными ответственными лицами и сроками исполнения. Установлены следующие замечания и нарушения: 1. Провести инвентаризацию основных средств на предмет фактического наличия имущества и в случае выявления излишков принять меры, необходимые для их отражения в регистрах бухгалтерского учета. Предприятием установлены сроки проведения инвентаризации с 20.03.2021 по 20.07.2021. 2. В целях обеспечения законности и правомерности использования земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101025:21, 86:10:0101176:1977, 86:10:0101122:48, на которых размещены объекты, недвижимости, находящиеся в хозяйственном ведении СГМУП «ГВК», принять меры по заключению соглашений об установлении сервитутов или иным образом урегулировать вопрос по оформлению прав на земельные участки. Техническим советом определены возможные варианты по оформлению прав на земельные участки. По земельному участку, используемому СГМУП «ГВК» под размещение объекта «Нежилое здание «Повысительная насосная станция в мкр. №17», после внесения изменений в проект межевания и проект планировки территории улично-дорожной сети города Сургута в части «красных» линий улиц, провести межевание и постановку земельного участка на государственный кадастровый учет с последующим заключением договора аренды.	IV квартал 2021 года

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
СГМУП «СКЦ Природа»	24 323,6	Предприятием разработан и утвержден план мероприятий с установленными ответственными лицами и сроками исполнения. Выявлено наличие объектов имущества, не соответствующих целям деятельности предприятия: - туалет общественного пользования стоимостью 1 313,9 тыс.руб., в связи с запланированной реконструкцией здания МАУ «ГКЦ» принято решение о целесообразности включения демонтажных работ по сносу здания туалета в состав проектирования объекта МАУ «ГКЦ», нарушение в процессе устранения; - питомник древесно-кустарниковых пород» стоимостью 6 553,6 тыс.руб., нарушение в процессе устранения. Выявлено наличие неэффективно используемого предприятием имущества в составе 36 объектов на общую сумму 16 456,1 тыс.руб.: 1.Каток для уплотнения свалок РЭМ -25 г/н 86ТА 026. Объект не эксплуатируется (переведен на консервацию), в связи с выходом из строя дорогостоящих агрегатов. 2.Автомобиль «ЗИЛ-433362 КО-431» (Мусоровоз) Х101ХС. – списан (постановление Администрации города №9087 от 08.12.2020), снят с регистрационного учета и исключен из реестра муниципального имущества города Сургута. 3.Автомобиль «КАМАЗ-55111А» С795АЕ186. – списан (постановление Администрации города №9087 от 08.12.2020), снят с регистрационного учета и исключен из реестра муниципального имущества города Сургута 4.Бульдозер ТГ-170М-01-1Д 86ТА0870 -списан (постановление Администрации города №1017 от 13.02.2020), снят с регистрационного учета и исключен из реестра муниципального имущества города Сургута. 5.Туалет общественного пользования. Данный объект не соответствует целям деятельности предприятия, а также является не востребованным. 6. Контейнеры 26 шт. не используются. Хранятся на территории полигона ТБО, так	IV квартал 2021 года

Муниципальное предприятие, учреждение	Сумма неисполненных предписаний по состоянию на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Принятые и принимаемые меры	Срок исполнения
		как не востребованы. Предприятие продолжает осуществлять работу по поиску потенциальных арендаторов или покупателей. 7. Канализационная насосная станция. Не используется в связи с отсутствием производственной необходимости. 8. Производственное помещение. Эксплуатируется с 01.07.2020. 9. Камера вскрывочная с оборудованием. Не используется в связи с отсутствием производственной необходимости. 10.Пресс ПГП-15. Не используется в связи с отсутствием производственной необходимости. 11.Котел КЧМ 5 К80-03. Не используется в связи с отсутствием производственной необходимости СГМУП «СКЦ Природа» продолжает осуществлять работу по поиску потенциальных заказчиков, нуждающихся в оказании услуг с использованием имущества, закреплённого за предприятием на праве хозяйственного ведения; работу по оценке активов, не используемых в производстве в связи с физическим и моральным износом; работу по возможности реализации неиспользуемого имущества (контейнеры) с согласия собственника.	