



ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 6

**Болотов Владимир Николаевич**

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

Председателю Думы города  
Бондаренко С.А.

*Об внесении изменений в нормативные документы.*

**Уважаемый Сергей Афанасьевич!**

В мой адрес обратились предприниматели города по вопросу демонтажа специализированных нестационарных объектов на придомовых территориях, размещение которых не соответствует действующим в городе Правилам благоустройства. Муниципалитет всегда заявлял о всемерной поддержке таких предпринимателей в режиме наибольшего благоприятствования. Тем не менее действующая редакция Правил благоустройства с 2013 г. не позволяет размещение нестационарных сооружений (в т.ч. ларьков) на придомовой территории. В итоге, размещение множества малоформатных специализированных сооружений социальной направленности, такие как «союзпечать», «цветы», «ремонт обуви», расположенных для удобства граждан вблизи домов, перестает быть легальным. Жесткие требования по невозможности размещения данных объектов на придомовой территории доводят предпринимателей до банкротства, что лишает и городской бюджет стабильных налоговых поступлений, а также создает для горожан большие неудобства в удовлетворении бытовых нужд.

В отношении предпринимателей уже составлены административные протоколы со штрафными санкциями несмотря на то, что в большинстве случаев размещение таких объектов согласовано с собственниками жилых домов, киоски размещены на внешней стороне придомовой территории с максимальным приближением к пешеходным трафикам. Это при том, что в другом формате и на другой территории размещение таких объектов невозможно и теряет свое назначение как объектов шаговой доступности в инфраструктуре комфортной городской среды для жильцов домов. Это

Учитывая социальную ориентированность и востребованность для горожан таких объектов как «информпечать», «ремонт обуви», «цветы» предлагается внести соответствующее изменение в Правила благоустройства, предоставив преференции по размещению на придомовых территориях этим нестационарным объектам. Также аналогичные изменения предлагается внести в Постановление Администрации города от 01.03.2006 №230 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков, установки, монтажа и сдачи в эксплуатацию движимых (временных) объектов на территории города» в части ограничений, установленных пп.5 ст.1 в отношении размещения ларьков на придомовой территории (примерный проект прилагается).

**Приложения:**

- Обращение ИП Гнусаревой А.А. от 24.07.2014
- Обращение Сургутской Ассоциации частных предпринимателей от 26.07.2014
- Проект Решения Думы г. Сургута и пояснительная записка.
- Проект Постановления Администрации г. Сургута о внесении изменений.



№18-01-1836/14-0-0  
от 05.09.2014

**В.Н. Болотов**

**Решение Думы г. Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20 июня 2013 г. N 345-ВДГ "О Правилах благоустройства территории города Сургута" (с изменениями и дополнениями)**

**Приложение. Правила благоустройства территории города Сургута**

**Глава 3. Элементы благоустройства территории**

**Статья 3.10. Некапитальные нестационарные сооружения**

3.10.4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), тротуарах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), на придомовых территориях (кроме специализированных передвижных объектов торговли), а также со стороны подъездов жилых домов, перед витринами торговых предприятий, ближе 20 м от окон жилых помещений и 3 м от стволов деревьев.

Установка специализированных передвижных объектов торговли на придомовых территориях возможна (допускается) при:

- 1) положительном решении собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке;
- 2) наличии технического паспорта транспортного средства, зарегистрированного в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;
- 3) наличии стационарных помещений у базового предприятия, производящего реализацию продукции в передвижном объекте торговли, для санитарной обработки объекта;
- 4) наличии системы проточной воды и биотуалета в передвижном объекте торговли;
- 5) наличии договора на вывоз мусора.

3.10.5. Запрещается:

- 1) установка некапитальных нестационарных сооружений без получения соответствующего разрешения в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города;
- 2) установка нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, не предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут;
- 3) установка сезонных объектов мелкорозничной торговли (включая палатки, ларьки и лотки по продаже напитков, мороженого, овощей, цветов, сувениров и пр.);
- 4) торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой, случайной, тары вне некапитальных нестационарных сооружений;
- 5) возводить у временно расположенного объекта пристройки, козырьки, загородки, решётки, навесы, холодильное и иное оборудование не предусмотренные проектом;
- 6) складировать тару, поддоны, уборочный инвентарь и прочие подобные элементы на прилегающей территории и на крыше нестационарного объекта;
- 7) использовать земельный участок и нестационарный объект не по целевому назначению.