



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

АППАРАТ

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума города Surgut



№18-02-2448/11-0-0
от 14.12.2011

О поддержке обращения Думы
города Нягани в Думу Ханты-
Мансийского автономного округа-
Югры с законодательной инициативой

Дума города Нягани обратилась в Думу города Surgut с просьбой рассмотреть и поддержать обращение Думы города Нягани в Думу Ханты-Мансийского автономного округа-Югры с законодательной инициативой о принятии Закона ХМАО-Югры «О внесении изменений в Закон ХМАО-Югры от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в ХМАО-Югре» и в Закон ХМАО-Югры «О внесении изменений в Закон ХМАО-Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в ХМАО-Югре». Рассмотрев представленные Думой города Нягани документы, сообщаем следующее.

1. Думой города Нягани предлагается дополнить статью 7.4. Закона ХМАО-Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в ХМАО-Югре» новой категорией граждан, имеющих право на однократное бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства – это граждане, зарегистрированные и проживающие не менее пяти лет в помещениях, приспособленных для проживания (балках). При этом устанавливается условие для указанной категории граждан – обеспечение за свой счет необходимых условий ликвидации (сноса) помещений, приспособленных для проживания (балков), которые использовались ими для проживания до момента получения земельных участков.

Кроме того, предлагается внести соответствующие изменения в Закон ХМАО-Югры от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в ХМАО-Югре», согласно которым указанной категории граждан

Дума города Surgut



№18-01-2254/11-0-0
от 14.12.2011

будут однократно бесплатно предоставляться в собственность земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов.

Вопрос улучшения жилищных условий граждан, проживающих в помещениях, приспособленных для проживания (балках) является актуальным и для нашего города.

Вместе с тем, обращаю Ваше внимание, что в Думу Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Правительством ХМАО-Югры 08.11.2011 внесен проект закона ХМАО-Югры «О внесении изменений в статью 7.4. Закона ХМАО-Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и в Закон ХМАО-Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», согласно которому статья 7.4. «Обеспечение граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, земельными участками для строительства индивидуальных жилых домов» излагается в новой редакции.

Новая редакция указанной статьи сохраняет перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное получение земельного участка в собственность под индивидуальное жилищное строительство, конкретизирует их наименование и уточняет понятие той или иной категории. Так, например, в действующей редакции право на получение земельного участка имеют молодые семьи, в которых **возраст одного из супругов не превышает 35 лет...**, в предлагаемой редакции молодыми семьями, имеющими детей признаются граждане РФ... **при этом возраст каждого молодого родителя не должен превышать 35 лет на день принятия решения о предоставлении земельного участка.** Таким образом, сужается круг лиц, относящихся к категории молодых семей, которые смогут получить земельный участок в соответствии с устанавливаемыми условиями.

Проект закона не содержит категорию граждан, предлагаемую Думой города Нягани.

2. Думой города Нягани предлагается внести соответствующие изменения в подпункт «р» пункта 1 статьи 4, в пункты 3,5,6 статьи 6 Закона ХМАО-Югры от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в ХМАО-Югре».

Согласно статье 2 проекта закона ХМАО-Югры «О внесении изменений в статью 7.4. Закона ХМАО-Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и в Закон ХМАО-Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» подпункт «р» пункта 1 статьи 4 предлагается признать утратившим силу, в пункты 3, 5 статьи 6 вносятся изменения, не соответствующие предлагаемым Думой города Нягани.

На основании вышеизложенного предлагаем следующее:

1. Не принимать решение о поддержке законодательной инициативы Думы города Нягани в связи с имеющимися противоречиями в проектах Закона ХМАО-Югры, предлагаемого Думой города Нягани и Правительством ХМАО-Югры.

2. Обратиться в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры со следующими предложениями о внесении изменений и дополнений в проект Закона ХМАО-Югры «О внесении изменений в статью 7.4. Закона ХМАО-Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и в Закон ХМАО-Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»:

1) дополнить часть 1 статьи 7.4.:

а) пунктом 13 следующего содержания:

«13) граждане, зарегистрированные и проживающие в помещениях, приспособленных для проживания (балках);

б) новым абзацем следующего содержания:

«Граждане, указанные в пункта 13 части 1 настоящей статьи, получившие земельные участки для индивидуального жилищного строительства, обеспечивают за свой счет необходимые условия ликвидации (сноса) помещений, приспособленных для проживания (балков), которые использовались ими для проживания до момента получения земельных участков в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с требованиями действующего законодательства»;

2) В пятнадцатом абзаце части 1 статьи 7.4. слова «возраст каждого молодого родителя» заменить словами «возраст одного из супругов», слова «на день принятия решения о предоставлении земельного участка» заменить словами «на день принятия решения о принятии на учет молодой семьи, имеющей детей, желающей бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства».

Руководитель аппарата Думы города

Р.Ю. Васильев

ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПЯТОГО СОЗЫВА

АППАРАТ ДУМЫ
ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, 628006 Тел.: (3467) 38-28-35 Тел./факс: 38-25-39 E-mail: dumahmao@dumahmao.ru

13 декабря 2011 г.

№ 152у

Заключение
на проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
"О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных
отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" и в Закон
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании
отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном
округе – Югре"

Рассмотрев проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (далее – законопроект, проект закона), внесенный в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Государственно-правовое управление аппарата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сообщает следующее.

Как следует из содержания пояснительной записки, проект закона подготовлен в целях приведения законодательства автономного округа в соответствие с нормами федерального законодательства, а также в целях установления размеров земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства.

Частью 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что Земельное законодательство в соответствии с Конституцией Российской Федерации находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и состоит из Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов, а также принятых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

Частью 2 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) установлено, что жилищное законодательство состоит из Жилищного кодекса Российской Федерации, принятых в соответствии с ним других

федеральных законов, а также изданных в соответствии с ними указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, принятых законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

Таким образом, регулирование данных правоотношений находится в ведении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект закона не противоречит Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу (Основному закону) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В результате антикоррупционной экспертизы законопроекта положений, содержащих коррупционные факторы, не выявлено.

Проект закона внесен с нарушением срока, установленного статьей 32 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз "О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры", а также статьей 39 Регламента Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

К законопроекту имеется ряд замечаний юридико-технического характера.

Начальник управления

К.А. Дмитриев

Исполнитель:
начальник отдела по законодательству
в сфере природопользования,
противодействия коррупции
и жилищной политики
Государственно-правового
управления аппарата Думы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
Сирук Александр Александрович
тел. 382-638

ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Рассмотрев проект Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», внесенный в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, руководствуясь пунктом 4 статьи 29 Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Дума Ханты-Мансийского автономного округа – Югры постановляет:

1. Принять в первом чтении проект Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

2. Направить вышеназванный проект закона депутатам Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Губернатору Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, прокурору Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, органы местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для внесения замечаний и предложений согласно прилагаемой форме.

3. Комитету Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по экономической политике, региональному развитию и природопользованию внести доработанный с учетом замечаний и предложений вышеназванный проект закона на очередное заседание Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Проект
вносится Правительством
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

О внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре"

Статья 1. Статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 ноября 2005 года № 96-оз, 15 мая 2006 года № 52-оз, 30 июня 2006 года № 73-оз, 17 июля 2006 года № 79-оз, 28 декабря 2006 года № 133-оз, 26 февраля 2007 года № 11-оз, 27 марта 2007 года № 27-оз, 21 мая 2007 года № 42-оз, 20 декабря 2007 года № 181-оз, 29 февраля 2008 года № 18-оз, 30 марта 2009 года № 31-оз, 3 апреля 2009 года № 61-оз, 12 октября 2009 года № 149-оз, 1 марта 2010 года № 50-оз, 29 марта 2010 года № 59-оз, 9 апреля 2010 года № 77-оз, 26 ноября 2010 года № 189-оз, 16 декабря 2010 года № 237-оз, 16 декабря 2010 года № 238-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 3 мая 2011 года № 33-оз, 3 мая 2011 года № 35-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2005, № 7 (ч. 1), ст. 734; № 11, ст. 1281; 2006, № 5, ст. 372; № 6, ст. 495; № 7, ст. 659; № 12 (ч. 1), ст. 1476; 2007, № 2, ст. 81; № 3, ст. 243; № 5, ст. 611; № 12 (с.), ст. 1823; 2008, № 2, ст. 57; 2009, № 3 (ч. 2), ст. 178; № 4 (ч. 1), ст. 269; № 10 (с.), ст. 887; 2010, № 3 (с.), ст. 234; № 3, ст. 244; № 4, ст. 299; № 11 (ч. 2), ст. 979; № 12 (ч. 3), ст. 1155, 1156; 2011, № 3 (ч. 1), ст. 165; № 5 (ч. 1), ст. 389; № 5 (ч. 1), ст. 391; № 5 (ч. 2), ст. 460) изложить в следующей редакции:

"Статья 7.4. Обеспечение граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, земельными участками для строительства индивидуальных жилых домов

1. В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" для индивидуального жилищного

строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов однократно бесплатно приобрести земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, имеют право следующие категории граждан, проживших не менее пяти лет на территории автономного округа:

1) граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) инвалиды;

3) граждане, имеющие трех и более детей;

4) лица, усыновившие (удочерившие) одного и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

5) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, ветераны военной службы, ветераны государственной службы и ветераны труда, а также члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, на которых распространяются меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";

6) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные Федеральными законами "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

7) члены семьи военнослужащего, погибшего (умершего), пропавшего без вести в период прохождения военной службы (сборов) как по призыву, так и по контракту в мирное время начиная с 3 сентября 1945 года (независимо от воинского звания и причин смерти, кроме случаев противоправных действий) либо умершего вследствие ранения, травмы, контузии, увечья или заболевания, полученного в период прохождения военной службы (сборов) и подтвержденного документами, независимо от даты смерти;

8) лица, имеющие звание "Почетный гражданин Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";

9) лица не старше 35 лет, постоянно проживающие в сельской местности, окончившие высшие и средние профессиональные образовательные учреждения, работающие в сфере сельскохозяйственного производства, в бюджетной сфере в сельских населенных пунктах;

10) молодые семьи, имеющие детей;

11) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О государственной социальной помощи и дополнительных мерах социальной помощи населению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";

12) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

В целях настоящей статьи гражданами, имеющими трех и более детей, признаются граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не менее пяти лет (родители, усыновители), которые имеют трех и более детей – граждан Российской Федерации в возрасте до 18 лет, в том числе пасынков, падчериц, а также усыновленных детей, совместно проживающих и не достигших возраста 18 лет.

✓ В целях настоящей статьи молодыми семьями (в том числе состоящими из одного молодого родителя), имеющими детей, признаются граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не менее пяти лет (родители, усыновители), которые имеют детей – граждан Российской Федерации в возрасте до 18 лет, в том числе пасынков, падчериц, а также усыновленных детей, совместно проживающих и не достигших возраста 18 лет. При этом возраст каждого молодого родителя не должен превышать 35 лет на день принятия решения о предоставлении земельного участка.

Требование относительно проживания граждан, указанных в пунктах 3 и 10 настоящей статьи, на территории автономного округа не менее пяти лет относится к одному из родителей (усыновителей), находящихся в зарегистрированном браке, или единственному родителю (усыновителю) и не распространяется на детей.

При этом не учитываются:

дети, в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

дети, в отношении которых отменено усыновление;

дети, отбывающие наказание в местах лишения свободы по приговору суда, вступившему в законную силу;

дети, учтенные в составе другой семьи.

К членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего, указанного в подпункте 7 настоящего пункта, относятся родители, супруга (супруг) не вступившая (не вступивший) в повторный брак, дети до достижения ими возраста 18 лет.

2. Граждане, относящиеся к категориям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, имеют право для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов однократно бесплатно приобрести земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, если они:

1) не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

3) проживают в помещении, не отвечающем требованиям, установленным для жилых помещений;

4) являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности.

3. Предоставление для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов однократно бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, относящимся к категориям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном статьей 6.2. Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

4. Граждане, относящиеся одновременно к нескольким категориям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, имеют право для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов бесплатно приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, только один раз.

5. Граждане, которые с намерением приобрести для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, совершили сделки купли-продажи, обмена, дарения жилых помещений, в результате чего такие граждане стали относиться к числу лиц, на которых распространяются положения пункта 2 настоящей статьи, принимаются на учет в целях предоставления им земельных участков не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий."

Статья 2. Внести в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа от 4 декабря 2001 года № 88-оз, 8 мая 2002 года № 28-оз, 15 октября 2002 года № 51-оз; законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

от 26 февраля 2006 года № 22-оз, 30 июня 2006 года № 71-оз, 18 апреля 2007 года № 37-оз, 9 октября 2007 года № 122-оз, 20 декабря 2007 года № 182-оз, 12 октября 2009 года № 145-оз, 18 октября 2010 года № 157-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа, 2000, № 4 (ч. 1), ст. 217; 2001, № 11, ст. 1359; 2002, № 4, ст. 367; № 9, ст. 1171; Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2006, № 2, ст. 71; № 6, ст. 493; 2007, № 4, ст. 431; № 10 (ч. 1), ст. 1466; № 12 (с.) от 20 декабря 2007 года, ст. 1824; 2009, № 10 (с.), ст. 883; 2010, № 10 (ч. 2), ст. 860; 2011, № 3 (ч. 1), ст. 165; № 5 (ч. 2), ст. 460) следующие изменения:

1. Подпункт "р" пункта 1 статьи 4 признать утратившим силу.

2. В статье 6:

1) в пункте 3:

в подпункте "б" слова "в пунктах 1, 2" заменить словами "в пункте 1 (за исключением подпункта 3)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Под однократным бесплатным предоставлением в собственность земельного участка в целях настоящей статьи понимается предоставление гражданину одного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, либо садоводства, либо огородничества, либо ведения личного подсобного хозяйства на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.";

2) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

"3.1. Гражданам, отнесенным к категории, указанной в подпункте 3 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры", земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно предоставляются в собственность без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства в следующих размерах:

а) предельный минимальный размер земельного участка – 0,06 га;

б) предельный максимальный размер земельного участка – 0,15 га.";

3) подпункты "в" и "г" пункта 4 изложить в следующей редакции:

"в) граждане, имеющие трех и более детей;

г) лица, усыновившие (удочерившие) одного или двух детей или являющиеся приемными родителями.";

5) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1. Однократное бесплатное предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства гражданам, указанным в пункте 4 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.";

5) в пункте 5 слова "пунктом 3" заменить словами "пунктами 3, 3.1", слова "в пунктах 1, 2" заменить словами "в пункте 1".

3. Дополнить Закон статьей 6.2 следующего содержания:

"Статья 6.2. Порядок однократного бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства

1. Исполнительные органы государственной власти автономного округа и органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, обладающие в пределах установленных полномочий правом предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – уполномоченный орган), осуществляют учет граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства

2. Для принятия на учет граждане, желающие бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства, подают в уполномоченный орган соответствующее заявление с указанием оснований принятия их на учет и прилагают копии необходимых документов.

3. В заявлении указываются члены семьи, проживающие совместно с заявителем.

4. К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) паспорта и (или) иные документы, удостоверяющие личность гражданина и проживающих с ним членов семьи;

2) документ, подтверждающий отнесение гражданина к одной из категорий, указанных в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре";

3) справка с места жительства гражданина о составе семьи.

Копии документов после проверки соответствия оригиналу заверяются лицом, принимающим документы.

5. Заявление о принятии на учет регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, которая ведется по форме, установленной уполномоченным органом, осуществляющим принятие на учет.

6. В книге регистрации заявлений граждан не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов и допущенные в результате технических опечаток, заверяются должностным лицом, на которое возложен контроль за правильностью ведения учета, и скрепляются печатью.

7. Гражданам, подавшим заявления о принятии на учет, выдаются расписки в получении заявлений и копий документов с указанием их перечня, даты и времени их получения.

8. Должностное лицо уполномоченного органа в срок не более пяти рабочих дней с момента принятия заявления и копий документов осуществляет их проверку на соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и принимает решение о принятии гражданина на учет в целях предоставления земельного участка либо об отказе в принятии его на учет.

9. Решение о принятии на учет гражданина, желающего бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в течение трех рабочих дней после его принятия направляется гражданину.

10. Очередность принятия гражданина на учет определяется исходя из времени подачи им соответствующего заявления.

11. Отказ в принятии на учет гражданина, желающего бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, допускается в случаях, если:

1) не представлены все необходимые для постановки на учет документы;

2) представлены документы, на основании которых гражданин не может быть поставлен на учет;

3) указанному гражданину или членам его семьи был предоставлен земельный участок в соответствии с условиями настоящей статьи.

12. Решение об отказе в принятии на учет выдается или направляется гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано им в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. В случае отказа в принятии на учет гражданину под расписку возвращается заявление и копии документов с указанием причин отказа, о чем в книге регистрации заявлений граждан делается соответствующая запись.

14. В целях бесплатного предоставления гражданину земельного участка уполномоченный орган осуществляет образование земельных участков и постановку их на государственный кадастровый учет.

15. Уполномоченный орган ежегодно устанавливает долю земельных участков, подлежащих включению в перечень предоставляемых бесплатно земельных участков, от общего количества земельных участков, образованных и поставленных на государственный кадастровый учет и предназначенных для предоставления в собственность граждан в целях осуществления ими индивидуального жилищного строительства.

16. Образованные и поставленные на государственный кадастровый учет земельные участки, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства и отвечающие требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, включаются в перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства (далее – перечень).

17. Перечень подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте уполномоченного органа.

18. Очередность предоставления гражданам земельных участков, включенных в перечень, определяется исходя из времени принятия указанных граждан на учет.

Предоставляемый земельный участок должен быть расположен по месту жительства гражданина (в границах соответствующего населенного пункта).

20. Решение о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства принимается уполномоченным органом и в течение пяти рабочих дней направляется гражданину.

21. Земельные участки, предоставляемые гражданам, относящимся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры", оформляются в общую собственность указанных граждан и членов их семей в равных долях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом к членам семьи относятся постоянно проживающие совместно с указанным гражданином его дети, супруга (супруг) и родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные лица могут быть признаны членами семьи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Гражданин снимается с учета желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства в случаях:

- а) подачи им заявления о снятии с учета;
- б) выезда на постоянное место жительства в другой муниципальный район, городской округ;
- в) предоставления ему в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с условиями настоящей статьи;
- г) утраты оснований, дающих гражданину право на бесплатное предоставление ему земельного участка в соответствии с условиями статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

г. Ханты-Мансийск
_____ 2011 года
№ _____

**Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

Н.В. Комарова



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

628006, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Тюменская область

Телефон: (3467) 39-20-30
Факс: (3467) 39-22-61
E-mail: dgs@admhmao.ru

**Пояснительная записка
к проекту Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О
внесении изменений в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в
Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных
земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
(далее – проект)**

Настоящий проект подготовлен на основании статьи 2 Федерального закона от 14.06.2011 № 138-ФЗ "О внесении изменений в статью 16 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и Земельный кодекс Российской Федерации", в соответствии с которой пункт 2 статьи 28 Земельного кодекса РФ дополнен абзацем о том, что граждане, имеющие трех и более детей, имеют право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации. А также вышеуказанным Федеральным законом внесены изменения в статью 33 Земельного кодекса РФ, которой установлено, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации, гражданам, имеющим трех и более детей, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Правительством автономного округа проект был рассмотрен и распоряжением от 8 ноября 2011 года № 634-рп был внесен в Думу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для рассмотрения. Государственно - правовым управлением Аппарата Думы автономного округа проект был рассмотрен и дано положительное заключение на проект. Вместе с тем, проект был направлен на согласование в Прокуратуру автономного округа. Прокуратурой автономного округа было предложено изменить редакцию проекта.

Депимущества Югры совместно с Государственно - правовым управлением Аппарата Думы автономного округа, Правовым управлением Аппарата

Губернатора автономного округа и иными заинтересованными лицами редакция проекта была доработана и приведена в соответствие с предложениями Прокуратуры автономного округа.

Проект дополнен нормами о том, что предоставление земельных участков однократно, бесплатно и без торгов гражданам, имеющих трех и более детей осуществляется уполномоченными органами не только для индивидуального жилищного строительства, но также и для садоводства, огородничества или ведения личного подсобного хозяйства. Порядок предоставления земельных участков для садоводства, огородничества или ведения личного подсобного хозяйства устанавливается уполномоченными органами в соответствии с законодательством РФ.

Проект дополнен статьей, устанавливающей порядок предоставления земельных участков в собственность граждан, имеющих трех и более детей для индивидуального жилищного строительства по аналогии с порядком, утвержденным постановлением Правительства автономного округа от 18.06.2011 № 219-п «О порядке реализации прав граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

В проекте нормы о пятилетнем проживании граждан, имеющих трех и более детей на территории автономного округа конкретизированы и установлено, что на детей пятилетний срок проживания не распространяется. Такие нормы также распространяются на молодые семьи, имеющие детей. Данные нормы введены в связи с тем, что при применении ранее принятого закона автономного округа и вышеуказанного постановления органы местного самоуправления при постановке на учет граждан, желающих приобрести земельные участки ставят на учет только тех граждан, имеющих трех и более детей, все члены семьи в которой проживают на территории автономного округа не менее пяти лет, и в случае если в семье третий ребенок родился менее пяти лет назад – отказывают в постановке на учет в целях предоставления земельного участка.

Проект дополнен нормами, устанавливающими понятие однократности предоставления земельных участков для целей, указанных Законе автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений». А также в проект внесен ряд технических исправлений.

На основании резолюции Губернатора автономного округа от 21 ноября 2011 года доработанную редакцию проекта необходимо согласовать с членами Правительства автономного округа (прилагается).

Директор

М.В. Шевченко

Исполнитель:
консультант отдела экспертизы
управления экспертных и судебных процедур
Остапенко Антон Владимирович
39-22-62



ДУМА ГОРОДА НЯГАНИ

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

улица 30 лет Победы, строение 8, город Нягань,

ХМАО – Югра Тюменской области, Россия,

индекс 628186, телефон 38468, факс 38558

E-mail: dumanyagan@admnyagan.ru

ОКПО 95836735, ИНН/КПП 8610018123/861001001

05.12.2011 № 1695

Депутатам
представительных органов
местного самоуправления
муниципальных образований
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Уважаемые коллеги!

25 ноября 2011 года Думой города Нягани было принято решение «Об обращении Думы города Нягани в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с законодательной инициативой о принятии Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Просим рассмотреть и поддержать указанное обращение, информацию о результатах рассмотрения направить в Думу города Нягани.

Приложение: копия решения от 25.11.2011 № 148 на 8 листах.

Глава города Нягани,
исполняющий полномочия
председателя Думы города
Нягани

В.А. Нефедьев

Ирина Николаевна Матула,
начальник отдела по организации
деятельности Думы города Нягани
(34672) 38-549

Дума города Сыргута



№18-01-2181/11-0-0
от 07.12.2011



ДУМА ГОРОДА НЯГАНИ
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
РЕШЕНИЕ

25 ноября 2011 года

№ 148

Об обращении Думы города Нягани
в Думу Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
с законодательной инициативой
о принятии Закона Ханты-
Мансийского автономного
округа – Югры «О внесении
изменений в Закон Ханты-
Мансийского автономного
округа – Югры от 03 мая 2000 года
№ 26-оз «О регулировании
отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном
округе – Югре» и в Закон Ханты-
Мансийского автономного
округа – Югры от 06 июля 2005 года
№ 57-оз «О регулировании
отдельных жилищных отношений
в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 49 Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, статьей 26 Устава города Нягани, принятого решением Думы города Нягани от 28 июля 2005 года № 413 (в редакции решения от 24 июня 2011 года № 54), реализуя право законодательной инициативы, Дума города Нягани

РЕШИЛА:

1. Обратиться в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с законодательной инициативой о принятии Закона Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» согласно приложению к настоящему решению.

2. Обратиться к представительным органам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в Координационный совет представительных органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с предложением о поддержке законодательной инициативы о принятии Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Вестник Приобья».

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Комиссию по социальной политике Думы города Нягани.

Глава города Нягани

В.А. Нефедьев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Думы города Нягани
от 25 ноября 2011 года № 148

Проект
вносится Думой города Нягани

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Принят Думой Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «___» _____ 2011 года

Статья 1. Внести в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (с изменениями, внесенными Законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 4 декабря 2001 года № 88-оз, 8 мая 2002 года № 28-оз, 15 октября 2002 года № 51-оз; 26 февраля 2006 года № 22-оз, 30 июня 2006 года № 71-оз, 18 апреля 2007 года № 37-оз, 9 октября 2007 года № 122-оз, 20 декабря 2007 года № 182-оз, 12 октября 2009 года № 145-оз, 18 октября 2010 года № 157-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз) следующие изменения:

1. В подпункте «р)» части 1 статьи 4 слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».
2. В подпункте «б)» части 3 статьи 6 слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».
3. В части 5 статьи 6 слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».
4. В части 6 статьи 6 слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».

Статья 2. Внести в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (с изменениями, внесенными Законами Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры от 8 ноября 2005 года № 96-оз, 15 мая 2006 года № 52-оз, 30 июня 2006 года № 73-оз, 17 июля 2006 года № 79-оз, 28 декабря 2006 года № 133-оз, 26 февраля 2007 года № 11-оз, 27 марта 2007 года № 27-оз, 21 мая 2007 года № 42-оз, 20 декабря 2007 года № 181-оз, 29 февраля 2008 года № 18-оз, 30 марта 2009 года № 31-оз, 3 апреля 2009 года № 61-оз, 12 октября 2009 года № 149-оз, 1 марта 2010 года № 50-оз, 29 марта 2010 года № 59-оз, 9 апреля 2010 года № 77-оз, 26 ноября 2010 года № 189-оз, 16 декабря 2010 года № 237-оз, 16 декабря 2010 года № 238-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 3 мая 2011 года № 33-оз, 3 мая 2011 года № 35-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз) следующие изменения:

1. Статью 7.4 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Для строительства индивидуальных жилых домов гражданам, зарегистрированным и проживающим не менее пяти лет в помещениях, приспособленных для проживания (балках), однократно бесплатно предоставляются земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Граждане, получившие в соответствии с настоящим пунктом земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов, обеспечивают за свой счет необходимые условия ликвидации (сноса) помещений, приспособленных для проживания (балков), которые использовались ими для проживания до момента получения земельных участков в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с требованиями действующего законодательства».

2. В абзаце первом части 3 статьи 7.4 слова «в пункте 2» заменить словами «в пунктах 2, 2.1».

3. Часть 3 статьи 7.4 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) проживающие в помещениях приспособленных для проживания (балках).

4. В части 4 статьи 7.4 слова «в пункте 2» заменить словами «в пунктах 2, 2.1».

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

г. Ханты-Мансийск
_____ 2011 года
№ _____

**Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

Н.В. Комарова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного**

**округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных жилищных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»**

В настоящее время на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры действует Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2010 года № 368-п «О целевой программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011 – 2013 годы и на период до 2015 года», которая предусматривает предоставление гражданам проживающих в помещениях, приспособленных для проживания (балках), субсидий на улучшение жилищных условий в размере 30% от стоимости жилья.

Вместе с тем, с начала года на территории муниципального образования город Нягань Ханты-Мансийского автономного округа – Югры такой субсидией воспользовалось только 2 семьи из 1400 семей, проживающих в помещениях, приспособленных для проживания (балках), то есть фактически данный механизм программы не работает.

Предлагаемые поправки в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» позволят гражданам, зарегистрированным и проживающим не менее пяти лет в помещениях, приспособленных для проживания (балках), однократно бесплатно получить земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности для строительства индивидуальных жилых домов. Что в свою очередь позволит сократить число помещений, приспособленных для проживания (балков) и увеличить на территории города строительство индивидуальных жилых домов.

Принятие данных поправок потребует внесение технических изменений в Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 июня 2011 года № 219-п «О порядке реализации прав граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», а именно:

1. В части 2 постановления слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».
2. В части 3 постановления слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».
3. В абзаце втором части 4 постановления слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».

В абзац четвертый части 4 постановления добавлять пункт 2.1 нет необходимости, так как земельный участок для индивидуального жилищного строительства гражданам занимающих помещения, приспособленных для

проживания (балках) будет предоставляться по факту занимаемого земельного участка вагоном (балком).

4. В части 5 постановления слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».

5. В части 1 Порядка реализации прав граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением, слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».

6. В части 2 типового (примерного) порядка бесплатного предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, в собственность граждан, отнесенных к категориям, указанным в пунктах 1, 2, 2.1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» для строительства индивидуальных жилых домов, утвержденного постановлением, слова «в пунктах 1, 2» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2.1».

7. Добавить пункт 13.1 типового (примерного) порядка бесплатного предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, в собственность граждан, отнесенных к категориям, указанным в пунктах 1, 2, 2.1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» для строительства индивидуальных жилых домов, утвержденного постановлением, следующего содержания:

«13.1 Части 8-13 настоящего типового (примерного) Порядка не применяются к правоотношениям по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, указанным в пункте 2.1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Приложение
к проекту Закона Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
«О внесении изменений в Закон
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных земельных отношений

в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
и в Закон Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «О регулировании отдельных
жилищных отношений в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре»

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием проекта Закона
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении
изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-
Мансийском автономном округе – Югре»**

Принятие проекта Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Приложение
к проекту Закона Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
«О внесении изменений в Закон
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
и в Закон Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «О регулировании отдельных
жилищных отношений в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**проекта Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»
и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«О регулировании отдельных жилищных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»**

Реализация проекта Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 6 июля 2005 г. N 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (с изменениями и дополнениями)

Глава 2. Меры по развитию рынка недвижимости в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (ст.ст. 3 - 7.4)

Статья 7.4. Обеспечение граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, земельными участками для строительства индивидуальных жилых домов

1. В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 1 марта 2005 года в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, либо поставленным на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в порядке, предусмотренном настоящим Законом, на основании их заявлений для строительства индивидуальных жилых домов однократно бесплатно предоставляются земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

2. Земельные участки, указанные в пункте 1 настоящей статьи, также однократно бесплатно предоставляются следующим категориям граждан, не менее пяти лет проживающих на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

- 1) инвалиды;
- 2) многодетные семьи;
- 3) лица, усыновившие (удочерившие) одного и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 4) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, ветераны военной службы, ветераны государственной службы и ветераны труда, а также члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, на которых распространяются меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";
- 5) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные федеральными законами "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";
- 6) члены семьи военнослужащего, погибшего (умершего), пропавшего без вести в период прохождения военной службы (сборов) как по призыву, так и по контракту в мирное время начиная с 3 сентября 1945 года (независимо от воинского звания и причин смерти, кроме случаев противоправных действий) либо умершего вследствие ранения, травмы, контузии, увечья или заболевания, полученного в период прохождения военной службы (сборов) и подтвержденного документами, независимо от даты смерти;
- 7) лица, имеющие звание "Почетный гражданин Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";
- 8) лица не старше 35 лет, постоянно проживающие в сельской местности, окончившие высшие и средние профессиональные образовательные учреждения, работающие в сфере сельскохозяйственного производства, в бюджетной сфере в сельских населенных пунктах;

9) молодые семьи, в которых возраст одного из супругов не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, имеющего одного и более детей, в том числе усыновленных;

10) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной социальной помощи и дополнительных мерах социальной помощи населению Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";

11) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

Многодетной семьей, указанной в подпункте 2 настоящего пункта, признается семья, в составе которой трое и более детей, в том числе пасынков, падчериц, а также усыновленных детей, совместно проживающих и не достигших возраста 18 лет.

При этом в составе семьи не учитываются:

дети, в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

дети, в отношении которых отменено усыновление;

дети, отбывающие наказание в местах лишения свободы по приговору суда, вступившему в законную силу;

дети, учтенные в составе другой многодетной семьи.

К членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего, указанного в подпункте 6 настоящего пункта, относятся родители, жена (муж), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, дети до достижения ими возраста 18 лет.

Земельные участки, предоставляемые гражданам, относящимся к категориям, указанным в настоящем пункте, для строительства индивидуальных жилых домов в соответствии с законодательством Российской Федерации оформляются в собственность указанных граждан и членов их семей.

3. Право на однократное бесплатное предоставление земельных участков из земель населенных пунктов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства индивидуальных жилых домов имеют граждане, указанные в пункте 2 настоящей статьи:

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

3) проживающие в помещении, не отвечающем требованиям, установленным для жилых помещений;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых

помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

4. Граждане, относящиеся одновременно к нескольким категориям, указанным в пункте 2 настоящей статьи, имеют право на бесплатное предоставление им земельного участка для строительства индивидуального жилого дома только один раз.

5. Граждане, совершившие действия, в результате которых они стали относиться к категориям граждан, указанным в пункте 3 настоящей статьи, приобретают право на однократное бесплатное предоставление земельных участков не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных действий.

**Закон Ханты-Мансийского АО от 3 мая 2000 г. N 26-оз
"О регулировании отдельных земельных отношений
в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"
(с изменениями от 4 декабря 2001 г., 13 февраля, 8 мая, 15 октября 2002 г., 26
февраля, 30 июня 2006 г., 18 апреля, 9 октября, 20 декабря 2007 г., 12 октября
2009 г., 18 октября 2010 г., 9 марта, 27 мая 2011 г.)**

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа 14 апреля 2000 года

Глава I. Общие положения

Утратила силу.

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с федеральным законодательством регулирует отдельные земельные отношения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также - автономный округ).

Статья 2. Исключена

Статья 3. Полномочия Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

К полномочиям Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры относится законодательное регулирование земельных отношений в соответствии с федеральным законодательством, установление случаев изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков, находящихся в собственности автономного округа или муниципальных образований на территории автономного округа, для государственных нужд автономного округа или муниципальных нужд.

Статья 4. Полномочия Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

1. К полномочиям Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры относятся:

- а) распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе:
 - предоставление земельных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование;
 - приватизация и иное отчуждение земельных участков;
 - установление порядка использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установление зон с особыми условиями использования земель промышленности и иного специального назначения;
- б) утратил силу;
- в) принятие решений об ипотеке земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях, установленных федеральным законодательством;
- г) изъятие земельных участков для государственных нужд автономного округа;
- д) резервирование земельных участков для государственных нужд автономного округа;
- е) установление в соответствии с законодательством Российской Федерации публичных сервитутов;
- ж) разработка, утверждение и реализация долгосрочных целевых программ использования и охраны земель автономного округа;

- з) отнесение земель и земельных участков к категориям, перевод их из одной категории в другую в случаях, установленных федеральными законами;
- и) установление особого правового режима использования земель в случаях, установленных федеральными законами;
- к) установление ограничений прав на землю;
- л) утверждение и изменение границ особо охраняемых природных территорий регионального значения;
- м) инициирование проведения землеустройства;
- н) установление содержания ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в другую категорию земель и состава прилагаемых к нему документов;
- о) включение особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в перечень земель, использование которых для других целей не допускается;
- п) установление порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- р) утверждение порядка реализации прав граждан на бесплатное предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов в собственность лицам, отнесенным к категориям, указанным в пунктах 1, 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"
- с) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры вправе принимать правовые акты в сфере земельных правоотношений по вопросам, отнесенным федеральными законами к полномочиям субъектов Российской Федерации, если законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры решение этих вопросов не отнесено к полномочиям Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры вправе возлагать осуществление отдельных полномочий, установленных настоящей статьей, на иные исполнительные органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Статья 5. Утратила силу

Комментарий ГАРАНТа

Минимальные размеры земельных участков, установленные в статье 6 настоящего Закона, не распространяются на земельные участки, приобретаемые в собственность членами садоводческих, огороднических и дачных объединений, закрепленные за ними в соответствии с проектом организации и застройки территории соответствующего объединения (либо другим документом, устанавливающим распределение земельных участков в садоводческом, огородническом или дачном объединении), если земельные участки были предоставлены садоводческому, огородническому или дачному объединению до введения в действие Закона, создающего настоящую редакцию

Статья 6. Предоставление земельных участков в собственность граждан

1. Предельные нормативы (максимальные и минимальные размеры) земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (если иное не определено законодательством Российской Федерации), устанавливаются в следующих размерах

для ведения:

- а) крестьянского (фермерского) хозяйства:
максимальный - 140 га;
минимальный - 1 га;
- б) животноводства:
максимальный - 5 га;
минимальный - 1 га;
- в) садоводства, огородничества и дачного строительства:
максимальный - 0,15 га;
минимальный - 0,04 га.

2. В соответствии с законодательством Российской Федерации установленные в пункте 1 настоящей статьи минимальные размеры земельных участков не распространяются на крестьянские (фермерские) хозяйства, основной деятельностью которых являются садоводство, овощеводство защищенного грунта, цветоводство, семеноводство, птицеводство, пчеловодство, рыбоводство или другая деятельность в целях производства сельскохозяйственной продукции по технологии, допускающей использование земельных участков, размеры которых менее минимальных размеров, установленных пунктом 1 настоящей статьи.

3. Размеры земельных участков, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставляются гражданам в собственность из земель, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (если иные размеры не определены законодательством Российской Федерации), устанавливаются:

а) для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, животноводства и личного подсобного хозяйства - равными минимальным размерам земельных участков, предоставляемых для этих целей;

б) для строительства индивидуальных жилых домов гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пунктах 1, 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", - в размере, устанавливаемом органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований автономного округа;

в) для садоводства, огородничества и дачного строительства - 0,06 га.

Однократно бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам в собственность для использования в целях, установленных подпунктами "а"- "в" настоящего пункта, в соответствии с их разрешенным использованием, установленным документами территориального планирования и зонирования.

4. Помимо случаев, установленных законодательством Российской Федерации, однократно бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность для садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства в размерах, установленных пунктом 3 настоящей статьи, для соответствующих целей следующим категориям граждан:

а) лица, имеющие среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, устанавливаемого Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (малоимущие граждане);

б) инвалиды;

в) лица, имеющие трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также старше 18 лет, проходящих обучение с отрывом от производства в образовательных учреждениях, до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

г) лица, усыновившие (удочерившие) одного и более детей или являющиеся приемными родителями.

5. . Помимо случаев, установленных законодательством Российской Федерации, однократно бесплатно земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность для строительства индивидуальных жилых домов в размерах, установленных пунктом 3 настоящей статьи, гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пунктах 1, 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

6. Земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемые гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пунктах 1, 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", для строительства индивидуальных жилых домов, формируются исполнительными органами государственной власти автономного округа и органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа с учетом требований к обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, установленных региональными нормативами в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

Финансирование мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых гражданам однократно бесплатно для строительства индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой согласно региональным нормативам осуществляется в том числе на условиях софинансирования в соответствии с муниципальными целевыми программами и целевыми программами автономного округа.

Примечание. Для целей настоящей статьи право однократного бесплатного предоставления в собственность земельных участков лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также усыновившим (удочерившим) одного и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или являющимся приемными родителями, считается использованным, если его реализовал хотя бы один из граждан, являющихся супругами (родителями).

Повторное бесплатное предоставление гражданину в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, допускается в случаях, связанных со стихийными бедствиями либо иными чрезвычайными обстоятельствами, вследствие которых невозможно дальнейшее использование земельного участка по его целевому назначению, и при условии возврата ранее предоставленного земельного участка в государственную или муниципальную собственность.

Статья 6.1 Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство

Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 5 гектаров.

Статья 7. Случаи изъятия земельных участков для государственных нужд автономного округа и муниципальных нужд

Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков, находящихся в собственности автономного округа и муниципальных образований на территории автономного округа, для государственных нужд автономного округа и муниципальных нужд осуществляется в случаях, установленных федеральным земельным

законодательством, а также связанных с:

выполнением обязательств Ханты-Мансийского автономного округа - Югры перед Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, иностранными государствами или их субъектами, международными организациями и иными лицами; реализацией проектов, в которых Ханты-Мансийский автономный округ - Югра выступает в качестве инвестора; созданием особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Статья 8. Обеспечение прав коренных малочисленных народов Севера в сфере земельных правоотношений

1. В соответствии с федеральным законодательством коренным малочисленным народам Севера на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры обеспечиваются права в сфере земельных правоотношений, в том числе:

1) безвозмездно пользоваться землями в местах их традиционного проживания и хозяйственной деятельности, необходимыми для осуществления ими традиционного хозяйствования и занятия традиционными промыслами;

2) участвовать в осуществлении контроля за использованием земель, необходимых для осуществления ими традиционного хозяйствования и занятия традиционными промыслами.

2. В местах традиционного проживания и хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера в соответствии с федеральным законодательством могут быть созданы территории традиционного природопользования, установлен особый правовой режим использования земель, а также публичные сервитуты.

Глава II. Особый правовой режим земель в местах традиционного проживания и хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера"

Статья 28. Размещение промышленных объектов в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера

1. Схема размещения промышленных объектов в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера подлежит согласованию с субъектами права традиционного природопользования, в интересах которых созданы такие территории.

2. Порядок согласования схемы размещения промышленных объектов в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера определяется законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Статья 29. Возмещение ущерба окружающей среде и убытков, причиненных субъектам права традиционного природопользования

Лица, осуществляющие в границах территории традиционного природопользования деятельность, не связанную с традиционным природопользованием и традиционным образом жизни коренных малочисленных народов Севера, возмещают ущерб, нанесенный окружающей среде, убытки, причиненные субъектам права традиционного природопользования, в интересах которых созданы такие территории, осуществляют иные платежи в соответствии с законодательством и соглашениями (согласованиями) с субъектами права традиционного природопользования.

Статья 30. Утратила силу.

Комментарий ГАРАНТа
См. текст статьи 30

Глава III. Заключительные положения

Статья 46. Вступление настоящего Закона в силу
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Комментарий ГАРАНТа
Нумерация статей приводится в соответствии с изменениями

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа

А.В. Филипенко

г. Ханты-Мансийск
3 мая 2000 года
N 26-оз