

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование имущества, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: бытовое обслуживание
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Флегонта Показаньева, д. 10
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома, номера на поэтажном плане 2,3: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, процент износа – 0
4. Площадь	17,6
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925589/2
7. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 28 июля 2010 года, серия 86-АБ 067696
8.1. Балансовая стоимость	185 969,41 рублей
8.2. Остаточная стоимость на 25.02.2013	168 104,07 рубля
9. Наименование арендатора	ИП Яницкая Л.А., является субъектом малого предпринимательства
10. Критерии предоставления преимущественного права выкупа арендуемого имущества (срок аренды, своевременность перечисления арендных платежей, площадь арендуемого имущества)	Более двух лет, задолженность по арендной плате, оплате пеней (штрафов) отсутствует, площадь не превышает 5 000 кв. метров
11. Сведения о рыночной стоимости имущества на 01.03.2013	932 203 рубля 39 копеек. Отчет об оценке от 04.03.2013 № 0451/2/ОН.

	Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Цена имущества	932 203 рубля 39 копеек
13. Способ приватизации	Реализация преимущественного права выкупа арендуемого имущества
14. Порядок оплаты	Единовременно или в рассрочку до пяти лет