

Информация  
о результатах предварительной ОРВ  
на проект решения Думы города  
от 21.02.2018 № 233-VI ДГ «О Методике расчёта арендной платы  
за пользование муниципальным имуществом, расположенным  
на территории города» (далее – проект)

Настоящий проект подготовлен с целью оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – СМиСП и самозанятые), на территории города Сургута, признанным социальными предпринимателями. Аналогичные меры поддержки предусмотрены для арендаторов государственного имущества в соответствии с постановлением Правительства ХМАО – Югры от 23.06.2023 № 279-п «О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2017 № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления».

Проектом предлагается:

- установить сниженный до 1 руб. размер арендной платы для СМиСП и самозанятых граждан в первые 2 года аренды;

- предусмотреть для СМиСП и самозанятых граждан понижающий коэффициент при расчете арендной платы в размере 0,1, который позволяет снизить размер арендной платы на 90%.

На основании вышеизложенного, проект отнесен к низкой степени регулирующего воздействия, поскольку вносит изменения в форме воспроизведения положений регионального законодательства.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Администрации города

А.В. Дворников