

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное помещение,
расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 21)»

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2010 год, утвержденным решением Думы города от 07.10.2009 № 598-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (с изменениями от 31.03.2010 № 705-IV ДГ), подготовлены условия приватизации встроенного помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Студенческая, д. 21:

Общая площадь составляет 156,5 кв.м.

Год постройки - 1983.

Согласно отчету об оценке от 21.04.2010 № 0087/4/ОН, проведенной ЗАО «Компания РАДАС», рыночная стоимость помещения составляет 8 070 000 рублей, в том числе НДС 1 231 016 рублей 95 копеек (стоимость 1 кв.м. – 51,6 тыс. рублей).

Вышеуказанное помещение обременено договором аренды № 130 от 23.06.2008, срок аренды установлен по 22 июня 2011 года (арендатор – ОАО «Орбита-Сервис»).

Поступления от продажи вышеуказанных помещений включены в план доходов на 2010 год (КБК 11402033040000410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу).

И.о. директора департамента

Н.Е. Трофименко