

ИНФОРМАЦИЯ
о работе муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению
имуществом Администрации города,
за 2019 год

г. Сургут
2020 год

Содержание

Раздел 1. Итоги работы муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города, за 2019 год	3
1.1. Численность работников и использование трудовых ресурсов	3
1.2. Обеспеченность основными средствами и их использование	4
1.3. Выручка от реализации товаров (работ, услуг) и результаты деятельности	6
1.4. Состояние расчётов и анализ движения денежных средств	8
1.5. Общие показатели, характеризующие платёжеспособность и финансовую устойчивость	10
Раздел 2. Краткая характеристика деятельности муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города, за 2019 год	12
2.1. Промышленность	12
Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский хлебозавод» (СГМУП «СХЗ»)	12
2.2. Общепит	16
Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания» (СГМУП «КШП»)	16
2.3. Прочие отрасли	20
Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации» (СГМУП «БТИ»)	20
Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городской рынок» (СГМУП «Городской рынок»)	22
Приложения	26

Раздел 1. Итоги работы муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города, за 2019 год

По состоянию на 01 января 2020 года на территории города Сургута осуществляли финансово-хозяйственную деятельность 4 муниципальных унитарных предприятия, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города Сургута (далее – Комитет):

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации» (СГМУП «БТИ»);

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городской рынок» (СГМУП «Городской рынок»);

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания» (СГМУП «КШП»);

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский хлебозавод» (СГМУП «СХЗ»).

1.1. Численность работников и использование трудовых ресурсов

Среднесписочная численность работников муниципальных унитарных предприятий по состоянию на 01 января 2020 года увеличилась на 27 человек (2,5%) к уровню прошлого года и составила 1 112 человек (приложение 1).

В структуре среднесписочной численности работников муниципальных унитарных предприятий наибольшую часть 81,8% занимают рабочие, руководители и специалисты – 17,9% и совместители по трудовому соглашению – 0,3% (приложение 1).

По всем предприятиям, за исключением СГМУП «КШП», произведено сокращение численности. В СГМУП «БТИ» на 4 единицы (13,3%), СГМУП «Городской рынок» – 3 единицы (17,6%), СГМУП «СХЗ» – 11 единиц (2,7%).

Продолжается увеличение среднесписочной численности в СГМУП «КШП» (на 45 человек или 7,1%) в связи с введением двух школьных столовых, двух столовых при Администрации города Сургута, укомплектованием штата имеющихся подразделений, приёмом работников для поставки полуфабрикатов в детские дошкольные учреждения (приложение 2 строка 4).

Фонд оплаты труда работников муниципальных унитарных предприятий за 2019 год составил 497 484 тыс. руб. В сравнении с прошлым годом отмечается увеличение на 37 785 тыс. руб. или 8,2% за счёт увеличения с 01.01.2019 окладов работников СГМУП «КШП» на 10% и увеличения численности работников данного предприятия (приложение 2 строка 5).

Среднемесячная заработная плата одного работающего за анализируемый период составила 37 281 руб. По сравнению с прошлым годом произошло увеличение среднемесячной заработной платы

одного работающего на 1 974 руб. (5,6%) (приложение 2 строка 6).

Для оценки уровня использования трудовых ресурсов применяется система обобщающих, частных и вспомогательных показателей производительности труда. Обобщающим показателем производительности труда является выработка продукции (работ, услуг) 1 (одним) работающим.

За отчётный период среднемесячная выработка 1 (одного) работающего составила 128,9 тыс. руб., что на 8,4 тыс. руб. (7,0%) больше, чем за прошлый год. Увеличение результативности труда зафиксировано по всем предприятиям. По прибыльным предприятиям за счёт увеличения производительности (товарооборота) при умеренном увеличении среднесписочной численности. По убыточным предприятиям благодаря оптимизации за счёт сокращения численности.

Отношение выручки, прибыли (убытка) до налогообложения, чистой прибыли на 1 (один) рубль заработной платы в сравнении с прошлым годом имеет положительное значение. В связи с увеличением производительности (товарооборота) зафиксировано общее увеличение эффективности использования фонда заработной платы.

1.2. Обеспеченность основными средствами и их использование

Балансовая стоимость основных средств по состоянию на начало отчётного финансового года составила 769 697 тыс. руб., а на конец 2019 года балансовая стоимость выросла на 26 080 тыс. руб. и составила 795 777 тыс. руб. (приложение 3 строки 1, 4).

В течение 2019 года поступило основных средств балансовой стоимостью 27 122 тыс. руб. выбыло основных средств балансовой стоимостью 1 041 тыс. руб. (приложение 3 строки 2, 3).

СГМУП «БТИ»:

- поступило основных средств на сумму 78 тыс. руб. – в связи с производственной необходимостью приобретены 2 системных блока;

- выбыло основных средств на сумму 572 тыс. руб. в связи со списанием в результате износа пришедших в негодность объектов;

СГМУП «Городской рынок»:

- в 2019 году поступление и выбытие основных средств не производилось.

СГМУП «КШП»:

- поступило основных средств на общую сумму 7 423 тыс. руб., в том числе:

закуплено производственное оборудование – плита электрическая 4-х конфорочная 2 единицы на сумму 99,8 тыс. руб.; автомат котлетный ИПКС-123(Н) 3 барабана на сумму 757,0 тыс. руб.; машина панировочная ИПКС-130(Н) на сумму 332,0 тыс. руб.; мясорубка торговой марки SIRMAN на сумму 608,0 тыс. руб.; машина холодильная на базе двухступенчатого полугерметичного поршневого компрессора S6F-30,2Y на сумму 2 543,7 тыс. руб.; камера замковая 0,1 KX3-100-025 (2,0×4,4×2,8) на сумму 468,6 тыс. руб.; офисная техника 7 единиц на сумму 468,6 тыс. руб.;

проведена модернизация здания фабрики-кухни путём выполнения работ по строительству навеса на сумму 2 390,0 тыс. руб.

- выбыло в 2019 году оборудование на сумму 257 тыс. руб. в связи со списанием физически устаревшего.

СГМУП «СХЗ»:

- поступило основных средств на общую сумму 19 621 тыс. руб., в том числе введены:

машины и оборудование (газовая ротационная хлебопекарная печь – 3 ед., рассойный шкаф – 2 ед., телега для печи – 15 ед., транспортер и другое) на сумму 16 855 тыс. руб.;

транспортные средства (два специализированных торговых прицепа, фургон на базе «Lada Grahts») на сумму 2 061 тыс. руб.;

сооружения и передаточные устройства 495 тыс. руб.;

инвентарь производственный и хозяйственный 210 тыс. руб.

- выбыло основных средств на сумму 212 тыс. руб., в том числе:

инвентарь производственный и хозяйственный (стол, набор мебели «Майя») 158 тыс. руб.;

вычислительная техника (принтер) 54 тыс. руб.

Износ основных средств предприятий по состоянию на 01 января 2020 года составил 466 852 тыс. руб. или 58,7%. Коэффициент износа основных средств по состоянию на 01 января 2020 года изменился в сторону увеличения на 1,9% по отношению к коэффициенту износа основных средств за прошлый год (приложение 3 строки 5, 7).

По структуре износ основных средств по состоянию на 01 января 2020 года составил:

- более 50% у предприятий – СГМУП «БТИ» 67,5%, СГМУП «СХЗ» 64,1%, СГМУП «КШП» 53,1%,

- наименьший износ основных средств в сравнении с другими муниципальными предприятиями имеет СГМУП «Городской рынок» 31,0%.

Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 01 января 2020 года составила 328 925 тыс. руб. (приложение 3 строка 6).

Для обобщающей характеристики интенсивности и эффективности использования основных производственных фондов служат показатели:

- фондорентабельность (отношение прибыли к среднегодовой стоимости основных средств);

- фондоотдача (отношение стоимости произведённой (реализованной) продукции к среднегодовой стоимости основных средств).

Показатель фондоотдачи основных средств за отчётный период в сравнении с прошлым годом характеризуется незначительным увеличением на 0,17%. Во взаимосвязи со среднегодовой стоимостью основных средств, выручкой от реализации продукции (продажи товаров, продукции, работ, услуг) в целом положительно характеризует уровень и эффект эксплуатации основных средств муниципальных унитарных предприятий (приложение 3 строка 12).

Показатель фондорентабельности основных средств за отчётный период

имеет общее положительное значение и говорит об увеличении рентабельности продаж. По СГМУП «БТИ» и СГМУП «Городской рынок» фондорентабельность основных средств получила отрицательное значение ввиду получения отрицательного финансового результата (убытка) по результатам 2019 года (приложение 3 строка 13).

1.3. Выручка от реализации товаров (работ, услуг) и результаты деятельности

Показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность предприятий, отражены в приложении 4.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2019 год составила 1 722 668 тыс. руб., что больше планового показателя на 37 185 тыс. руб. (2,2%) и фактического показателя прошлого 2018 года на 156 057 тыс. руб. (10,0%).

В структуре выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2019 год (приложение 4 строка 1):

56,1% СГМУП «КШП» по осуществлению деятельности столовых при предприятиях и образовательных учреждениях на территории города и розничной торговли вне магазинов;

40,9% СГМУП «СХЗ» по производству хлеба и мучных кондитерских изделий, а также оптовой и розничной торговли хлебом и хлебобулочными изделиями;

1,9% СГМУП «Городской рынок» от сдачи в наем закреплённого за ним на праве хозяйственного ведения недвижимого имущества;

1,1% СГМУП «БТИ» по оказанию услуг по технической инвентаризации и паспортизации, осуществлению технического учёта объектов капитального строительства, услуг по проектированию зданий и сооружений.

Кроме полученной выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг по основным видам деятельности, муниципальными унитарными предприятиями в 2019 году получены прочие доходы на общую сумму 6 627 тыс. руб. (приложение 4 строка 10), в том числе:

- СГМУП «Городской рынок» 3 724 тыс. руб., в том числе:

корректировка сумм резерва (внереализационные доходы) по отпускам сотрудников на сумму 2 460 тыс. руб.;

возмещение коммунальных затрат на сумму 1 247 тыс. руб.;

прочее 17 тыс. руб.

Кроме того, проценты к получению, формируемые от размещения временно свободных денежных средств, составили 961 тыс. руб.

- СГМУП «КШП» 2 321 тыс. руб., в том числе:

списание задолженности с истекшим сроком исковой давности 737,2 тыс. руб.;

доходы от оказания услуг по содержанию наружных сетей водоснабжения, водоотведения, за аренду автостоянки 655,0 тыс. руб.;

оприходование излишков товаров и тары, выявленных при инвентаризации 487,8 тыс. руб.;

возмещение по претензиям к договорам поставки товаров за нарушения условий поставки товаров 170,9 тыс. руб.;

прочие доходы 270,6 тыс. руб.

- СГМУП «СХЗ» 548 тыс. руб., в том числе:

дооценка товарно-материальных ценностей 200 тыс. руб.;

возмещение затрат на медосмотр 161 тыс. руб.;

списание кредиторской задолженности по сроку давности 123 тыс. руб.;

прочее 64 тыс. руб.

- СГМУП «БТИ» 331 тыс. руб., в том числе:

излишки (оборудование) выявленное в результате инвентаризации 279 тыс. руб.;

списание дебиторской задолженности 50 тыс. руб.;

прочие доходы 2 тыс. руб.

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг за 2019 год составила 1 073 162 тыс. руб., что больше планового показателя на 22 223 тыс. руб. (2,1%) и фактического показателя 2018 года на 79 415 тыс. руб. (8,0%) (приложение 4 строка 2).

Кроме затрат на производство муниципальными унитарными предприятиями в 2019 году произведены прочие расходы на общую сумму 31 227 тыс. руб. (приложение 4 строка 11), в том числе:

- СГМУП «СХЗ» 17 780 тыс. руб., в том числе:

расходы к юбилеям, праздникам 6 640 тыс. руб.;

банковские услуги 3 616 тыс. руб.;

возврат чёрствой продукции 2 753 тыс. руб.;

отчисления во внебюджетные фонды 1 094 тыс. руб.;

расходы по товарно-материальным ценностям 918 тыс. руб.;

налоги на возмещение 642 тыс. руб.

выплаты стимулирующего характера 625;

расходы прошлых лет 484 тыс. руб.;

списание тары, товарно-материальных ценностей 476 тыс. руб.;

маркетинговые расходы 407 тыс. руб.;

прочее 125 тыс. руб.

- СГМУП «КШП» на сумму 7 234 тыс. руб., в том числе:

услуги банка по приёму платежей от физических лиц 2 275,6 тыс. руб.;

услуги по предоставлению банковской гарантии исполнения муниципального контракта 2 166,1 тыс. руб.;

страховые взносы на выплаты социального характера в пользу сотрудников 2 131,5 тыс. руб.;

услуги банка по платёжно-расчётным операциям 180,7 тыс. руб.;

услуги и товары непроизводственного назначения 100,1 тыс. руб.;

комиссия банка по эквайрингу 87,8 тыс. руб.;

списание задолженности с истекшим сроком исковой давности 55,3 тыс. руб.;

прочие расходы 236,8 тыс. руб.

Кроме того, СГМУП «КШП» заключён договор аренды нежилых

помещений № 706, 708, 709, 711, 713, 714 общей площадью 201 кв. метр, расположенных на 7 этаже в здании «Офис-Центр» по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 50 лет ВЛКСМ, дом 1, для размещения офиса, стоимость арендной платы 221,1 тыс. руб. в месяц. Аренда земельного участка по ул. Профсоюзов, строение 3, по договору аренды от 13.02.2018 № 18 на сумму 49 875,0 тыс. руб. (в год).

- СГМУП «Городской рынок» прочие расходы в сумме 5 863 тыс. руб. в том числе:

затраты по оплате труда и другим выплатам сокращенному в течение 2019 года персоналу на сумму 3 012 тыс. руб.;

уплата налога на имущество по зданию гостиницы «Кедр» в сумме 1 066 тыс. руб.;

перечисление поставщикам сумм полученного возмещения коммунальных затрат на 823 тыс. руб.;

прочие расходы 962 тыс. руб.

- СГМУП «БТИ» 547 тыс. руб., в том числе:

расходы по уплате страховых взносов 239 тыс. руб.;

восстановлено ранее списанное оборудование, выявленное в результате инвентаризации, на сумму 232 тыс. руб.;

услуги банков 40 тыс. руб.;

списание кредиторской задолженности 17 тыс. руб.;

расходы прошлого отчетного периода 12 тыс. руб.;

непроизводственные расходы 6 тыс. руб.

Удельный вес прочих доходов и расходов в выручке предприятий (тыс. руб.):

Предприятие	Выручка	Прочие доходы		Прочие расходы	
		сумма	%	сумма	%
СГМУП «БТИ»	19 604	331	1,7	547	2,8
СГМУП «Городской рынок»	30 240	3 724	12,3	5 864	19,4
СГМУП «КШП»	966 233	2 321	0,2	7 234	0,7
СГМУП «СХЗ»	704 090	548	0,1	17 780	2,5
ИТОГО:	1 722 668	6 627	0,4	31 227	1,8

За 2019 год муниципальными унитарными предприятиями перечислены налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды в полном объеме и в установленные сроки. Задолженность по налогам отсутствует.

По итогам работы муниципальных унитарных предприятий за отчетный 2019 год в целом получена чистая прибыль в размере 22 278 тыс. руб., в том числе:

- чистая прибыль 2 (двух) прибыльных предприятий 24 778 тыс. руб. (СГМУП «КШП» 20 968 тыс. руб., СГМУП «СХЗ» 3 809 тыс. руб.);

- убыток 2 (двух) убыточных предприятий 2 500 тыс. руб. (СГМУП «БТИ» 537 тыс. руб., СГМУП «Городской рынок» 1 963 тыс. руб.).

1.4. Состояние расчётов и анализ движения денежных средств

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных

унитарных предприятий за 2019 год в сравнении с 2018 годом представлен в приложении 5.

Суммарная величина дебиторской задолженности за анализируемый период имеет тенденцию к уменьшению, кредиторская задолженность увеличилась на 40,5%.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01 января 2020 года составила 39 520 тыс. руб., что меньше дебиторской задолженности по состоянию на 01 января 2019 года на 8 813 тыс. руб. или 18,2%.

Структура дебиторской задолженности (приложение 5 строка 1):

52,7% (20 842 тыс. руб.) (наибольший удельный вес) дебиторская задолженность по расчётам с покупателями и заказчиками;

43,3% (17 097 тыс. руб.) прочая дебиторская задолженность;

4,0% (1 581 тыс. руб.) дебиторская задолженность по расчётам с поставщиками и подрядчиками.

По характеру образования вся дебиторская задолженность по муниципальным унитарным предприятиям относится к нормальной, текущей задолженности, то есть которая обусловлена ходом выполнения производственного цикла программ предприятий, а также действующими формами расчётов (зadolженность по предъявленным претензиям, задолженность за подотчётными лицами, за товары отгруженные, срок оплаты которых не наступил).

Кредиторская задолженность по состоянию на 01 января 2020 года составила 232 453 тыс. руб., что больше кредиторской задолженности по состоянию на 01 января 2019 года на 66 975 тыс. руб. или 40,5%.

В составе кредиторской задолженности за 2019 год (приложение 5 строка 2):

35,2% (81 742 тыс. руб.) (наибольший удельный вес) составляют расчёты с покупателями и заказчиками, прочими кредиторами;

28,3% (65 808 тыс. руб.) расчёты с поставщиками и подрядчиками;

19,2% (44 667 тыс. руб.) расчёты по оплате труда перед персоналом;

10,6% (24 576 тыс. руб.) кредиторская задолженность по налогам и сборам;

6,7% (15 660 тыс. руб.) кредиторская задолженность во внебюджетные фонды.

Вся сумма кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий за 2019 год является текущей.

Анализ движения денежных средств муниципальных предприятий за 2018 – 2019 годы представлен в приложении 6.

Из данных таблицы можно сделать выводы о сбалансированности денежных потоков, об основных источниках поступления и основных направлениях использования денежных средств.

В 2019 году 96,2% составляют средства, полученные от покупателей и заказчиков, что на 116 468 тыс. руб. (7,3%) больше чем в 2018 году.

Основными направлениями использования денежных средств являются оплата приобретённых товаров, работ, услуг, сырья 56,6%, оплата труда

32,9%.

Общее поступление денежных средств в 2019 году по муниципальным унитарным предприятиям больше чем в предыдущем году на 101 560 тыс. руб. или 6,1%. Использование денежных средств в отчётном периоде также больше показателя прошлого года на 46 517 тыс. руб. или 2,8%.

В целом по муниципальным унитарным предприятиям остаток денежных средств на конец отчётного года составил 195 200 тыс. руб. (плюс 44 736 тыс. руб. или 29,1% к уровню прошлого года).

1.5. Общие показатели, характеризующие платёжеспособность и финансовую устойчивость

Средние сроки возможного погашения задолженности перед кредиторами составляют меньше 2 месяцев (58 дней), что соответствует установленным требованиям и указывает на способность предприятий рассчитываться по своим долгосрочным обязательствам. Все предприятия по состоянию на 01 января 2020 года являются платёжеспособными.

Показатели финансово-экономического состояния муниципальных унитарных предприятий приведены в приложении 7.

Коэффициент абсолютной ликвидности 0,96 (среднее нормативное значение 0,2...0,5) характеризует высокую платёжеспособность муниципальных предприятий на 01 января 2020 года, то есть какая часть краткосрочных обязательств может быть погашена немедленно.

Коэффициент промежуточного покрытия 1,13 (среднее нормативное значение 0,7...0,8) указывает на возможность муниципальных предприятий рассчитаться по своим краткосрочным обязательствам в заданные сроки.

Значение коэффициента промежуточного покрытия СГМУП «СХЗ» в сравнении с прошлым 2018 годом уменьшилось с «хорошо» (0,91) на «удовлетворительно» (0,76) и стало меньше положительного, но осталось в пределах нормы ($0,7 < 0,76 < 0,8$), что означает некоторые трудности предприятия в покрытии краткосрочных обязательств.

Коэффициент покрытия обязательств 2,12 (среднее нормативное значение 2...2,5) соответствует общепринятым параметрам, то есть при условии погашения кредиторской задолженности и реализации имеющихся запасов обязательства муниципальных предприятий будут погашены полностью.

Значение коэффициента покрытия обязательств СГМУП «СХЗ» в сравнении с прошлым 2018 годом уменьшилось с «хорошо» (3,64) на «удовлетворительно» (2,45) и стало меньше положительного, но осталось в пределах нормы ($2,0 < 2,45 < 2,5$). В настоящее время предприятию достаточно ликвидных активов для погашения краткосрочных обязательств.

Коэффициент покрытия обязательств СГМУП «КШП» меньше нормативного значения ($0,71 < 2,0$), что означает трудности в покрытии текущих обязательств предприятия. Поскольку значение коэффициента больше 1, то речь о финансовом риске не идёт.

Коэффициент финансовой независимости (автономии) 67% (среднее

нормативное значение 50...60%) указывает на достаточное наличие собственных средств, обеспечивающих финансовую устойчивость муниципальных унитарных предприятий.

Коэффициент автономии СГМУП «КШП» меньше нормативного значения ($37\% < 50\%$), характеризует недостаточную финансовую устойчивость предприятия.

Показатели рентабельности представлены в приложении 8. Рентабельность продаж по муниципальным унитарным предприятиям осталась на уровне прошлого года. Рентабельность оборотного капитала увеличилась на 25%. Данная динамика говорит об опережающем увеличении затрат перед снижением выручки предприятий, увеличении уровня использования оборотных средств. Сложившаяся ситуация по рентабельности связана с изменением внешних условий функционирования предприятий (инфляция, конкуренция, структура затрат).

В целом предприятия характеризуются как абсолютно устойчивые. Показатели отчётного периода, характеризующие финансовое состояние предприятий, соответствуют установленным критериям оценки платёжеспособности и финансовой устойчивости.

Финансовое состояние организаций имеет оценку – нормальное, при котором основная масса показателей укладывается в нормативные значения. Предприятия в общем могут рассматриваться в качестве контрагентов, во взаимоотношении с которыми необходим осмотрительный подход к управлению рисками. Организации в целом могут претендовать на получение кредитных ресурсов, но решение во многом зависит от анализа дополнительных факторов (нейтральная кредитоспособность).

Раздел 2. Краткая характеристика деятельности муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города, за 2019 год

Основные показатели по итогам деятельности муниципальных унитарных предприятий в разрезе отраслевой принадлежности:

Наименование отрасли	Кол-во	Средняя числ-ть (чел.)	Ср. мес. з/пл. (руб.)	Выручка (тыс. руб.)	Финансовый результат (тыс. руб.)
Промышленность	1	394	44 571	704 090	3 809
Общепит	1	678	31 933	966 233	20 968
Прочие	2	40	56 141	49 844	- 2 500
ИТОГО:	4	1 112	37 281	1 720 168	22 278

2.1. Промышленность

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский хлебозавод» (СГМУП «СХЗ»)

Директором СГМУП «СХЗ» (ответственным за финансово-хозяйственную деятельность предприятия с правом первой подписи) за отчётный период являлся Пустозеров Сергей Михайлович.

Основные виды деятельности СГМУП «СХЗ»:

10.71 (основной). Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения;

10.72. Производство сухарей, печенья и прочих сухарных хлебобулочных изделий, производство мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных, пирогов и бисквитов, предназначенных для длительного хранения;

35.30. Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;

46.36.4. Торговля оптовая хлебобулочными изделиями;

47.2. Торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах;

47.24.1. Торговля розничная хлебом и хлебобулочными изделиями в специализированных магазинах.

Основные показатели СГМУП «СХЗ» за 2018 – 2019 годы представлены в приложении 9.

В 2019 году согласно основному виду деятельности хлебозавод осуществлял выпуск хлебобулочной, кондитерской и бисквитно-кремовой продукции в ассортименте (хлеб, булки, батоны, пряники, торты, пирожные и прочая хлебная продукция).

Выпуск продукции в натуральном выражении составил 10 999,4 т, в том числе хлебобулочные изделия 10 709,7 т, кондитерские и бисквитно-кремовые изделия 234,6 т, сопутствующая теплоэнергия 3869 Гкал.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2018 год	2019 год	Отклонение	
					абс. (+/-)	отн. (%)
1	Хлебобулочные	т	11 479,4	10 709,7	-769,7	-6,7

	изделия					
	в т.ч. хлеб	т	8 946,9	8 192,2	-754,7	-8,4
	булочные 0,5 кг и менее	т	2 532,5	2 517,5	-15,0	-0,6
2	Кондитерские изделия	т	263,3	234,6	-28,7	-10,9
	в т.ч. пряники	т	149,8	135,9	-13,9	-9,3
	торты	т	112,3	98,7	-13,6	-12,1
3	Тесто, сухарь	т	54,9	55,1	0,2	0,4
4	Тепловая энергия	Гкал	2 801	3 869	1 068	38,1

План 2019 года по объёму производства продукции в натуральном выражении выполнен на 100,4%.

Показатель	Ед. изм.	2019 год		Отклонение	
		план	факт	абс. (+/-)	отн. (%)
Объем производства в натуральном выражении	т	10 960,0	10 999,4	39,3	0,4
в т.ч. хлебобулочные изделия, тесто, сухарь	т	10 725,0	10 764,8	39,8	0,4
кондитерские изделия	т	235,0	234,6	-0,5	-0,2
теплоэнергия	Гкал	3 000,0	3 869,0	869,0	29,0

Сокращение производства и реализации продукции хлебозавода в сравнении с прошлым годом связано с увеличением торговых площадей магазинов крупных сетевых ритейлеров – федеральных сетей «Лента», «Окей», «Магнит», «Перекресток», «Монетка», «Пятерочка», замещение ими других придомовых магазинов. Федеральные торговые сети, обладающие большей рыночной силой, в значительных объёмах производят хлебобулочные и кондитерские изделия и реализуют их на собственных площадях, а также реализуют продукцию производителей из других регионов (Тюмень, Нижневартовск, Нефтеюганск и др.).

Дополнительно ужесточается конкуренция на рынке города в связи с развитием сети мелких хлебопекарен. При этом хлебозавод и субъекты малого предпринимательства работают в разных условиях ответственности и контроля. К промышленным предприятиям, к которым относится хлебозавод, в отличие от мелких хлебопекарен, установлены жёсткие требования к составу, назначению и разграничению помещений, используемых для производства продукции, к спецодежде, к санитарно-гигиеническому и лабораторному контролю входящего сырья и произведённой продукции. Соответственно, выполнение всех этих требований хлебозаводом приводит к увеличению расходов, сокращению производства.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг по всем видам деятельности по отношению к прошлому году снизилась на 15 550 тыс. руб. или 2,2% и составила 704 090 тыс. руб. План по выручке выполнен на 100%.

Показатель	Выручка		Отклонение	
	план	факт	абс. (+/-)	отн. (%)

Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	704 000	704 090	90	0,01
в т.ч. собственная продукция	648 520	648 587	67	0,01
розничная торговля	50 200	48 429	-1 771	-3,5
теплоэнергия	4 650	6 036	1 386	29,8
прочее	630	1 038	408	64,8

Снижение выручки обусловлено сокращением объёмов реализации хлебобулочной и кондитерской продукции, тепловой энергии, сокращением товарооборота покупной продукции. При повышении закупочных цен на основное и вспомогательное сырьё повышение цен на продукцию хлебозавода в течение года не производилось.

Себестоимость производимой продукции по отношению к прошлому году снизилась на 13 554 тыс. руб. или 2,6% и составила 503 310 тыс. руб. План по себестоимости выполнен на 100,3%.

Показатель	Себестоимость		Отклонение	
	план	факт	абс. (+/-)	отн. (%)
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	502 000	503 310	1 310	0,3
в т.ч. собственная продукция	459 850	461 604	1 754	0,4
розничная торговля	38 690	37 248	-1 442	-3,7
теплоэнергия	3 460	4 276	816	23,6
прочее	0	182	182	100

Затраты на рубль выпускаемой продукции составили 97 копеек, увеличились за год на 0,1 копейку. Наблюдается опережающий рост себестоимости по отношению к ценам на изготавливаемую продукцию. Это одна из основных проблем отрасли – постоянный рост стоимости сырья и тарифов, при невозможности своевременно изменять цену на хлебобулочную продукцию.

Среднесписочная численность работников составляет 394 человека. Количество обучающихся в ВУЗах и СУЗах – 4 работника, работающих пенсионеров – 157.

Несмотря на увеличение среднемесячной заработной платы к уровню 2018 года на 773 руб. или 1,8% до 44 571 руб., текучесть кадров составляет 17,1% – обусловлена многосменным режимом работы и невысокой заработной платой при наличии тяжёлого физического труда.

Ситуация на хлебозаводе соответствует сложившейся ситуации в хлебопекарной отрасли, когда средняя заработная плата ниже средней по стране, имеет место стабильный спрос на рабочую силу. В связи с эксплуатацией высокотехнологичного производственного оборудования потребность в квалифицированных рабочих растёт, а невысокая заработная плата тормозит закрепление кадров на рабочих местах. Из-за невысокой заработной платы, сложных условий труда происходит отток

квалифицированных кадров, и предприятия вынуждены замещать работниками без профессиональных навыков.

Для решения проблемы на предприятии принята и успешно функционирует программа «Наставничество». По программе подготовлено 7 вновь принятых работников. Работники (бухгалтеры, экономисты, специалисты по кадрам) участвовали на семинарах по изучению изменений в практике применения законодательства.

В течение года проводилась предаттестационная подготовка руководителей и специалистов в учебных центрах города по направлениям:

- в области ГО и ЧС – 22 человека;
- по охране труда с последующей аттестацией – 4 человека;
- по программе пожарно-технического минимума – 3 человека;
- по основам промышленной, энергетической безопасности с последующей аттестацией в РНТ, Энергонадзоре – 9 человек;
- повышение квалификации (разряда) – 1 человек.

Чистая прибыль предприятия за 2019 год при плане 4 000 тыс. руб. составила 3 809 тыс. руб., план по прибыли выполнен на 95,2%.

Систематический рост закупочных цен на основное и вспомогательное сырьё, тарифов на энергоресурсы и других составляющих себестоимости, невозможность своевременно изменять цены, а также значительный возврат из магазинов продукции с истекшим сроком реализации при одновременном сдерживании по социальным мотивам цен на хлеб приводит к низкой рентабельности.

Соотношение основных качественных групп активов предприятия на последний день 2019 года характеризуется примерно равным соотношением внеоборотных средств и текущих активов (47,7% и 52,3% соответственно). Активы организации за весь период уменьшились на 7,4%. Отмечая снижение активов, необходимо учесть, что собственный капитал уменьшился еще в большей степени – на 14,7%. Опережающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов следует рассматривать как негативный фактор.

Однако предприятие является платёжеспособным. В сравнении с 2018 годом степень платёжеспособности предприятия по текущим обязательствам падает (срок возможного погашения задолженности организации перед её кредиторами увеличился с 45 до 58 дней).

Чистые активы организации на 31 декабря 2019 года превышают уставный капитал на 16,2%. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов предприятия. При этом необходимо отметить снижение чистых активов на 14,7% в сравнении с прошлым годом. Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения.

Коэффициент автономии СГМУП «СХЗ» на 31 декабря 2019 года говорит о неоправданно высокой доле собственного капитала в общем

капитале; предприятие не привлекает заёмные денежные средства.

Обеспеченность собственными оборотными средствами полностью укладывается в норму.

Имеет место заметное снижение обеспеченности материальными запасами, на последний день анализируемого периода значение данного показателя можно характеризовать как исключительно хорошее.

На 31 декабря 2019 года наблюдается недостаток собственных оборотных средств, финансовое положение СГМУП «СХЗ» по данному признаку можно характеризовать как неудовлетворительное. При этом показатель покрытия собственными оборотными средствами запасов за год ухудшил свои значения.

Ликвидность предприятия за 2019 год снизилась, но на конец отчётного периода осталась в пределах нормы. Предприятию недостаёт ликвидных активов, которыми можно погасить наиболее срочные обязательства.

Высоколиквидные активы СГМУП «СХЗ» покрывают наиболее срочные обязательства предприятия всего на 50%. В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств. В данном случае краткосрочная дебиторская задолженность полностью покрывает среднесрочные обязательства СГМУП «СХЗ».

За 2018 – 2019 годы рентабельность продаж и оборотного капитала не изменилась. Размер прибыли, приходящейся на 1 (один) рубль вложений в оборотные активы, на 1 (один) рубль выручки, остаётся неизменным.

В целях повышения эффективности деятельности СГМУП «СХЗ» разработана стратегия развития предприятия на 2018 – 2020 годы. Информация о реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «СХЗ» за 2019 год представлена в приложении 10.

Информация о результатах проверок СГМУП «СХЗ» за 2019 год представлена в приложении 11.

2.2. Общепит

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания» (СГМУП «КШП»)

Директором СГМУП «КШП» (ответственным за финансово-хозяйственную деятельность предприятия с правом первой подписи) за отчётный период являлась Связова Татьяна Гавриловна.

Основные виды деятельности СГМУП «КШП»:

56.29 (основной). Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания;

10.86 Производство детского питания и диетических пищевых продуктов;

33.12 Ремонт машин и оборудования;

47.9. Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков.

В 2019 году в соответствии с распоряжением Администрации города

от 11.06.2019 № 1037 «Об увеличении уставного фонда Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Комбинат школьного питания» и внесении изменений в его устав» уставный фонд СГМУП «КШП» увеличен на 17 431,9 тыс. руб. за счёт ранее переданного имущества (имущество закреплено за СГМУП «КШП» на праве хозяйственного ведения в 2000, 2009, 2011, 2012 годах). В результате увеличения уставный фонд СГМУП «КШП» составил 18 596,5 тыс. руб. (запись в ЕГРЮЛ за ГРН № 2198617193168 от 21.06.2019).

Основные показатели СГМУП «КШП» за 2018 – 2019 годы представлены в приложении 9.

За 2019 год товарооборот составил 967 848 тыс. руб., в сравнении с прошлым годом товарооборот увеличился 169 867 тыс. руб. (21,3%).

Наименование	2018 год	2019 год	Отклонение	
			абс. (+/-)	отн. (%)
Товарооборот	797 981	967 848	169 867	21,3
из них по школьным столовым	794 359	915 106	120 747	15,2
по открытой сети	3 622	6 748	3 126	86,3
по столовым детских дошкольных учреждений	0	45 567	45 567	100,0

Основные причины увеличения товарооборота по школьным столовым:

- увеличение количества учащихся из числа льготных категорий на 1 466 человек (с 8 190 до 9 656 человек), увеличение компенсационных выплат на питание обучающихся льготных категорий общеобразовательных учреждений на 1 учащегося в день на 7,2 руб. (с 201,6 руб. до 208,8 руб.), с сентября 2019 года – на 8,0 руб. (с 201,6 руб. до 209,6 руб.);

- увеличение размера родительской платы на 1 учащегося в день – для учащихся младших классов на 8,0 руб. (с 61,0 до 69,0 руб.), для учащихся старших классов на 10,0 руб. (с 81,0 до 91,0 руб.), а также увеличение количества учащихся, питающихся за родительскую плату.

Увеличение товарооборота по открытой сети связано в основном с передачей СГМУП «КШП» с 01.07.2019 двух столовых Администрации города Сургута (на 4 628 тыс. руб. за минусом товарооборота по буфетам при избирательных участках в связи с отсутствием в 2019 году на 1 729 тыс. руб.).

С января 2019 года в СГМУП «КШП» появилось дополнительное направление деятельности – поставка продукции в столовые детских дошкольных учреждений, оборот по которому за 2019 год составил 45 567 тыс. руб.

В результате выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг составила 966 233 тыс. руб. В сравнении с прошлым годом выручка увеличилась на 169 472 тыс. руб. или 21,3%. План по выручке выполнен на 104,4% (перевыполнение на 40 450 тыс. руб. или 4,4%).

Увеличение товарооборота отразилось на себестоимости. За 2019 год себестоимость составила 539 547 тыс. руб., что больше прошлогоднего значения на 93 547 тыс. руб. или 21,0%. План по себестоимости выполнен

на 104,0% (перевыполнение на 20 582 тыс. руб. или 4,0%).

Чистая прибыль за 2019 год составила 20 968 тыс. руб., что больше полученного результата за прошлый год на 3 965 тыс. руб. или 23,3% (из них 5 773 тыс. руб. – прибыль по поставкам продукции в столовые детских дошкольных учреждений, 2 243 тыс. руб. – убыток по результатам работы столовых при Администрации города Сургута). План по чистой прибыли выполнен на 182,6% (перевыполнение на 9 483 тыс. руб. или 82,6%).

Предприятие является платёжеспособным, однако в сравнении с 2018 годом степень платёжеспособности предприятия по текущим обязательствам медленно сокращается (срок возможного погашения задолженности организации перед её кредиторами увеличился с 49 до 59 дней).

Активы на 31 декабря 2019 года характеризуются соотношением 10,7% внеоборотных активов и 89,3% текущих. Активы организации за весь период увеличились на 57 961 тыс. руб. (на 30,7%). Учитывая увеличение активов, необходимо отметить, что собственный капитал увеличился в меньшей степени – на 11,7%. Отстающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов является негативным показателем.

Чистые активы предприятия по состоянию на 31 декабря 2019 года намного (в 4,9 раза) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же следует отметить увеличение чистых активов на 18,3% в течение анализируемого периода (с 31 декабря 2018 года по 31 декабря 2019 года). Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

Коэффициент автономии СГМУП «КШП» на 31 декабря 2019 показывает, что предприятие в значительной степени зависит от кредиторов.

Обеспеченность собственными оборотными средствами, материальными запасами на последний день анализируемого периода (31 декабря 2019 года) можно характеризовать как вполне соответствующее нормальному.

На 31 декабря 2019 года наблюдается полное покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данному признаку можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Следует обратить внимание, что несмотря на хорошую финансовую устойчивость покрытие собственными оборотными средствами запасов за анализируемый период ухудшило свои значения.

На 31 декабря 2019 года текущая ликвидность не соответствует норме (коэффициент текущей ликвидности 1,72 при норме 2,5). Следует отметить отрицательную динамику показателя за год (с 1,99 до 1,72). Однако у предприятия имеются ликвидные активы, которыми можно погасить наиболее срочные обязательства (коэффициент быстрой ликвидности 1,15

при норме 1,0).

Коэффициент абсолютной ликвидности имеет значение, соответствующее норме (1,15). Несмотря на это следует отметить, что за рассматриваемый период коэффициент абсолютной ликвидности снизился на 0,08, что характеризуется как ухудшение платёжеспособности.

Высоколиквидные активы покрывают наиболее срочные обязательства организации, превышая их величину на 14,7%. В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). В данном случае это соотношение не выполняется – краткосрочная дебиторская задолженность покрывает среднесрочные обязательства организации лишь на 40%. Однако это не столь критично, поскольку высоколиквидных активов достаточно не только для покрытия наиболее срочных обязательств, но и для покрытия в совокупности с краткосрочной дебиторской задолженностью среднесрочных обязательств организации.

Рентабельность продаж и оборотного капитала остались на уровне 2018 года.

Оценив значение показателей СГМУП «КШП» на конец анализируемого периода, а также их динамики в течение года, можно сделать следующий вывод. Финансовое положение характеризуется как положительное; финансовые результаты – как положительные. Итоговая рейтинговая оценка финансового состояния предприятия – положительное. Предприятие способно отвечать по своим обязательствам в краткосрочной (исходя из принципа осмотрительности) перспективе, относится к категории заемщиков, для которых вероятность получения кредитных ресурсов высока (хорошая кредитоспособность).

В рамках муниципальной поддержки СГМУП «КШП» было освобождено с 01.09.2019 по 30.06.2020 от уплаты расходов по коммунальному и эксплуатационному обслуживанию, текущему и капитальному ремонту в школьных столовых в соответствии с решением Думы города от 26.09.2019 № 474-У1 ДГ «О внесении изменения в решение Думы города от 17.10.2009 № 604-VI ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности».

СГМУП «КШП» на основании подпункта 5 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса РФ освобождено от налогообложения налогом на добавленную стоимость (НДС) при реализации продукции.

В 2019 году с целью улучшения организации труда, качества приготовления блюд проведено 64 занятия Школы Кулинарного Мастерства, 13 занятий Школы Кондитерского Мастерства, 3 заседания Кулинарного Совета, 78 потребительских конференций, 90 технологических конференций, 40 Дней Качества, 143 контрольных приготовлений блюд, 469 проверок предприятий общественного питания.

В целях повышения эффективности деятельности СГМУП «КШП»

разработана стратегия развития предприятия на 2018 – 2020 годы. Информация о реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «КШП» за 2019 год представлена в приложении 12.

Информация о результатах проверок СГМУП «КШП» за 2019 год представлена в приложении 13.

2.3. Прочие отрасли

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации» (СГМУП «БТИ»)

Директором СГМУП «БТИ» (ответственным за финансово-хозяйственную деятельность предприятия с правом первой подписи) за отчётный период являлась Доронин Евгений Александрович.

Основные виды деятельности СГМУП «БТИ»:

71.11.1 (основной). Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта;

68.31. Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;

68.31.5. Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

68.32. Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

68.32.3. Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества;

71.11. Деятельность в области архитектуры;

71.12.1. Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора;

71.12.4. Деятельность геодезическая и картографическая;

71.12.41. Деятельность топографо-геодезическая;

71.12.45. Инженерные изыскания в строительстве;

71.12.46. Землеустройство;

71.12.7. Кадастровая деятельность.

Основные показатели СГМУП «БТИ» за 2018 – 2019 годы представлены в приложении 9.

Среднесписочная численность предприятия на конец 2019 года составляет 26 человек, что на 4 человека или 13,3% меньше прошлогоднего показателя. На сегодняшний день штат специалистов СГМУП «БТИ» достаточно укомплектован для работы предприятия. Поскольку специалисты в области оказания услуг по технической инвентаризации, кадастровому учёту и проектной деятельности в большинстве своём имеют профильное образование и близкий по функционалу объем выполняемых задач, на предприятии есть практика взаимозаменяемости.

Среднемесячная заработная плата сотрудников составляет 43 167 руб., что больше показателя за прошлый год на 5 737 руб. или 15,3%.

СГМУП «БТИ» по итогам 2019 года получило убыток в размере

537 тыс. руб. при плановой прибыли 800 тыс. руб. Для сравнения прибыль прошлого 2018 года составила 1 738 тыс. руб.

Получение отрицательного финансового результата связано с недополучением выручки. За 2019 год выручка от оказания услуг, выполнения работ составила 19 604 тыс. руб. при плановом значении 22 600 тыс. руб. (невыполнение плана на 2 996 тыс. руб. или 13,3%). Главным снижающим выручку фактором является снижение объёмов производства.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» СГМУП «БТИ» временно приостановило оформление технических планов на садовые дома, заявления на которые были приняты ранее. Кроме этого было принято решение о приостановке принятия заявлений на оформление технической документации на жилые дома до момента вступления в силу нового Федерального закона о дачной амнистии. Возобновить работу по оформлению технических планов предприятие смогло только с августа 2019 года после принятия в августе 2019 Государственной Думой Российской Федерации закона, направленного на упрощение порядка оформления гражданами своих прав на жилую недвижимость «дачная амнистия». Законом предложено продлить «дачную амнистию» до 01 марта 2021 года. Граждане, не желающие ожидать дачной амнистии, отказывались от выполнения работ по договору подряда, что повлекло за собой возврат денежных средств заявителям.

Ещё одним фактором снижения выручки предприятия стало банкротство, а также приостановление строительства некоторыми застройщиками города Сургута и Сургутского района, с которыми у предприятия сложились многолетние партнёрские отношения. В связи с невозможностью окончания строительства и ввода объектов в эксплуатацию многоквартирных жилых домов предприятие не получило часть прибыли, запланированной на 2019 год.

Однако предприятию благодаря выбранной в 2018 году политике по оптимизации расходов удалось сократить фактические расходы. Себестоимость проданных услуг меньше запланированных на 1 336 тыс. руб. (10,9%) и составила 11 224 тыс. руб. Благодаря снижению расходов на обслуживание электрических сетей и оборудования, аренду рекламных площадей, страхование, услуги связи, информационное сопровождение, расходные материалы удалось частично нивелировать отрицательный итог.

Предприятие является платёжеспособным. В результате грамотной политики предприятия платёжеспособность предприятия осталась на уровне прошлого года. Срок возможного погашения задолженности организации перед её кредиторами незначительно сократился с 46 до 44 дней.

Чистые активы организации на 31 декабря 2019 года существенно (на 135,9%) превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. При этом следует отметить снижение чистых активов на 11,2% за весь анализируемый период.

Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения.

Коэффициент автономии СГМУП «БТИ» на 31 декабря 2019 года говорит о независимости предприятия от заёмного капитала; предприятие не привлекает заёмные денежные средства. Коэффициент автономии в течение анализируемого периода практически не изменился.

На последний день анализируемого периода коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами, коэффициент покрытия инвестиций, коэффициент обеспеченности материальных запасов демонстрируют вполне соответствующее нормальному значению.

По состоянию на 31 декабря 2019 года наблюдается покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данным признакам можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Следует обратить внимание, что несмотря на хорошую финансовую устойчивость данный показатель за год ухудшил своё значение.

Ликвидность предприятия падает. На последний день 2019 года все показатели ликвидности (коэффициенты текущей ликвидности, быстрой ликвидности, абсолютной ликвидности) в пределах нормы, но уменьшились по сравнению с прошлым годом. Однако соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения можно характеризовать как идеальное.

Рентабельность продаж за 2019 год имеет отрицательное значение, значение рентабельности активов является крайне негативным, поскольку организацией получен как убыток от продаж, так и в целом убыток от финансово-хозяйственной деятельности.

По итогам проведённого анализа финансовое положение СГМУП «БТИ» оценивается как отличное. Однако финансовые результаты деятельности организации за год плохие. В результате финансовое состояние СГМУП «БТИ», сочетающее в себе анализ финансового положения и результаты деятельности организации, можно оценить, как в общем положительное.

В целях повышения эффективности деятельности СГМУП «БТИ» разработана стратегия развития предприятия на 2018 – 2020 годы. Информация о реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «БТИ» за 2019 год представлена в приложении 14.

Информация о результатах проверок СГМУП «БТИ» за 2019 год представлена в приложении 15.

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городской рынок» (СГМУП «Городской рынок»)

Директором СГМУП «Городской рынок» (ответственным за финансово-хозяйственную деятельность предприятия с правом первой подписи) за отчётный период являлся Болотнов Сергей Викторович.

Основные виды деятельности СГМУП «Городской рынок»:

- 68.20.2 (основной). Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 41.20. Строительство жилых и нежилых зданий;
- 43.21. Производство электромонтажных работ;
- 43.22. Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- 43.31. Производство штукатурных работ;
- 43.32. Работы столярные и плотничные;
- 43.33. Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- 43.34. Производство малярных и стекольных работ;
- 43.99.1. Работы гидроизоляционные;
- 43.99.6. Работы каменные и кирпичные;
- 52.21.24. Деятельность стоянок для транспортных средств;
- 55.10. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- 56.10. Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;
- 56.10.1. Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания;
- 56.10.3. Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах-ресторанах и на судах;
- 64.99. Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включённых в другие группировки;
- 73.20.1. Исследование конъюнктуры рынка;
- 73.20.2. Деятельность по изучению общественного мнения;
- 82.99. Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включённая в другие группировки.

Основные показатели СГМУП «Городской рынок» за 2018 – 2019 годы представлены в приложении 9.

В течение 2019 года СГМУП «Городской рынок» находилось в процессе реорганизации в форме выделения СГМУП «Гостиница «Кедр» в соответствии с распоряжением Администрации города от 27.02.2018 № 304 «О реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городской рынок».

Оказание гостиничных услуг прекращено СГМУП «Городской рынок» в январе 2018 года. Во исполнение распоряжения о реорганизации распоряжением Администрации города от 02.08.2019 № 1559 «О внесении изменений в устав СГМУП «Городской рынок» гостиничные услуги исключены из видов деятельности СГМУП «Городской рынок».

В связи с вступлением в силу (08.01.2020) Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», согласно которому вводится

запрет на создание и осуществление деятельности унитарных предприятий на товарных рынках, находящихся в состоянии конкуренции (в том числе изменение видов их деятельности), за исключением перечисленных в законе случаев, создание СГМУП «Гостиница «Кедр» с основным видом деятельности гостиничные услуги стало невозможным. В 2020 году реорганизация СГМУП «Городской рынок» в форме выделения СГМУП «Гостиница «Кедр» прекращена (распоряжение Администрации города от 12.02.2020 № 216, запись в ЕГРЮЛ за ГРН № 2208600061657 от 06.03.2020).

Поскольку СГМУП «Городской рынок» создано и функционирует не в случаях, перечисленных в Федеральном законе от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений...», в соответствии с решением Думы города от 25.02.2020 № 552-VI ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов» в отношении СГМУП «Городской рынок» начата процедура приватизации путём преобразования в общество с ограниченной ответственностью.

В целях повышения эффективности деятельности СГМУП «Городской рынок» при преобразовании предприятия в общество с ограниченной ответственностью здание гостиницы «Кедр» с оборудованием планируется исключить из состава подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.

В 2019 году средняя численность СГМУП «Городской рынок» составила 14 человек, что ниже планового значения на 2 единицы (12,5%), меньше прошлогоднего показателя на 3 единицы (17,6%). Обусловлено выполнением плана мероприятий по оптимизации затрат предприятия.

Размер среднемесячной заработной платы одного работника составил 80 235 руб., что превышает плановое значение на 13 575 руб. (20,4%), больше прошлогоднего показателя на 530 руб. (0,7%).

Фонд оплаты труда составил 13 480 тыс. руб., что на 681 тыс. руб. (5,3%) больше запланированного, но на 2 780 тыс. руб. (17,1%) меньше прошлогоднего показателя.

Увеличение среднемесячной заработной платы, изменение фонда оплаты труда связано с проведением выплат сокращённым работникам (компенсации при сокращении, выплаты за неиспользованные части отпусков).

Выручка за отчётный период в сравнении с прошлым годом сократилась на 366 тыс. руб. или 1,2% и составила 30 240 тыс. руб. План по выручке выполнен на 91,4%. Уменьшение показателей связано с отказом от запланируемости торгового зала № 3 в связи с ожидаемой в 2019 году в рамках реорганизации предприятия реконструкцией 2 и 3 торговых залов рынка.

Себестоимость за 2019 год составила 19 585 тыс. руб., сокращение себестоимости в сравнении с прошлым годом зафиксировано в сумме 101 тыс. руб. или 0,5%. План по себестоимости выполнен на 112,7%.

№ п/п	Показатель	2019 год		Отклонение	
		план	факт	абс. (+/-)	отн. (%)
1	Выручка (объём производства услуг)	33 100	30 240	-2 860	-8,6
	в том числе сдача в аренду торговых мест	31 670	28 839	-2 860	-8,9
	ярмарки	1 430	1 401	-29	-2,0
2	Себестоимость	17 374	19 585	2 211	12,7

Управленческие расходы составили 10 525 тыс. руб., что на 4.265 тыс. руб. (28,8 %) меньше планового значения, в том числе в связи с:

- снижением расходов на оплату труда и взносов в фонды на 2 691 тыс. руб.;

- переносом расходов по резерву отпусков работников на сумму 1 455 тыс. руб. на себестоимость.

Проценты к получению, формируемые от размещения временно свободных денежных средств, составили 961 тыс. руб., что на 451 тыс. руб. ниже планового значения (31,9 %), что обусловлено снижением уровня банковских ставок, уменьшением количества календарных дней в течение года, на которые пришлось размещение.

В результате по итогам 2019 года получен убыток в размере 1 963 тыс. руб. вместо запланированной на 2019 год прибыли в 1 890 тыс. руб. Для сравнения убыток за 2018 год составлял 6 308 тыс. руб.

Основным фактором получения СГМУП «Городской рынок» убытка является содержание предприятием здания гостиницы «Кедр», закреплённой за СГМУП «Городской рынок» на праве хозяйственного ведения. По итогам за 2019 год значение расходов на поддержание имущественного комплекса гостиницы «Кедр» оцениваются в 3 083 тыс. руб., в том числе:

- 1 266 тыс. руб. коммунальные платежи;

- 1 066 тыс. руб. налог на имущество;

- 484 тыс. руб. амортизационные отчисления;

- 267 тыс. руб. плата за аренду земельного участка (пропорционально доле занимаемой объектом).

Активы СГМУП «Городской рынок» по состоянию на 31 декабря 2019 года характеризуются следующим соотношением: 80,2% внеоборотных активов и 19,8% текущих. Активы организации за год уменьшились на 11 892 тыс. руб. (9,5%). Учитывая уменьшение активов, необходимо отметить, что собственный капитал уменьшился в меньшей степени – на 7,4%. Отстающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов является положительным показателем.

Чистые активы организации на 31 декабря 2019 года намного (в 55,2 раза) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. При этом следует отметить снижение чистых активов на 7,4%

за весь рассматриваемый период. Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения.

Коэффициент автономии СГМУП «Городской рынок» на 31 декабря 2019 года говорит о высокой доле собственного капитала в общем капитале; предприятие не привлекает заёмные денежные средства.

Обеспеченность собственными оборотными средствами, материальными запасами на 31 декабря 2019 года можно характеризовать как исключительно хорошее.

На 31 декабря 2019 года наблюдается полное покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данному признаку можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Покрытие собственными оборотными средствами запасов за анализируемый период улучшило своё значение.

Ликвидность предприятия растёт. На 31 декабря 2019 года коэффициент текущей ликвидности имеет значение, соответствующее норме. Коэффициент быстрой ликвидности также имеет значение, укладывающееся в норму. Это означает, что у СГМУП «Городской рынок» достаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства и погасить краткосрочную кредиторскую задолженность. Имеется идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения.

За 2018 – 2019 годы значение рентабельности активов является крайне негативным.

На основании качественной оценки значений показателей на конец анализируемого периода, а также их динамики, можно сделать следующие выводы. Финансовое положение СГМУП «Городской рынок» характеризуется как отличное; финансовые результаты в течение анализируемого периода – как плохие. На основе этих двух оценок итоговая рейтинговая оценка финансового состояния предприятия – положительное состояние, что свидетельствует о положительном финансовом состоянии организации, ее способности отвечать по своим обязательствам в краткосрочной (исходя из принципа осмотрительности) перспективе. Имеющие данный рейтинг организации относятся к категории заемщиков, для которых вероятность получения кредитных ресурсов высока (хорошая кредитоспособность).

Информация о результатах проверок СГМУП «Городской рынок» за 2019 год представлена в приложении 16.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

« 15 » 05 2020 г.



Р.Г. Емельянова

Приложение 1

Структура среднесписочной численности работников муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

№ п/п	Предприятия	2018 год							2019 год						
		всего, чел.	в том числе						всего, чел.	в том числе					
			рабочие		рук.,специал.		совм., тр.согл.			рабочие		рук.,специал.		совм., тр.согл.	
			чел.	уд.вес, %	чел.	уд.вес, %	чел.	уд.вес, %		чел.	уд.вес, %	чел.	уд.вес, %	чел.	уд.вес, %
1	СГМУП "БТИ"	30	3	10,0	27	90,0	0	0,0	26	2	7,7	24	92,3	0	0,0
2	СГМУП "Городской рынок"	17	9	52,9	7	41,2	1	5,9	14	7	50,0	6	42,9	1	7,1
3	СГМУП "КШП"	633	501	79,1	132	20,9	0	0,0	678	542	79,9	136	20,1	0	0,0
4	СГМУП "СХЗ"	405	369	91,1	33	8,1	3	0,7	394	359	91,1	33	8,4	2	0,5
	ИТОГО:	1 085	882	81,3	199	18,3	4	0,4	1 112	910	81,8	199	17,9	3	0,3

Анализ показателей использования трудовых ресурсов муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ															
							СГМУП "БТИ"				СГМУП "Городской рынок"				СГМУП "КШП"				СГМУП "СХЗ"			
			2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду	
					абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%
1	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	1 569 112	1 720 168	151 055	9,6	22 105	19 604	-2 501	-11,3	30 606	30 240	-366	-1,2	796 761	966 233	169 472	21,3	719 640	704 090	-15 550	-2,2
2	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	25 585	32 023	6 438	25,2	2 190	-662	-2 852	-130,2	-6 374	-1 049	5 325	83,5	21 069	26 310	5 241	24,9	8 701	7 424	-1 277	-14,7
3	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	17 600	22 278	4 678	26,6	1 738	-537	-2 275	-130,9	-6 308	-1 963	4 345	68,9	17 004	20 968	3 965	23,3	5 166	3 809	-1 357	-26,3
4	Среднесписочная численность	чел.	1 085	1 112	27	2,5	30	26	-4	-13,3	17	14	-3	-17,6	633	678	45	7,1	405	394	-11	-2,7
5	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	459 699	497 484	37 785	8,2	13 475	13 468	-7	-0,1	16 260	13 480	-2 780	-17,1	217 104	259 805	42 701	19,7	212 860	210 731	-2 129	-1,0
6	Среднемесячная заработная плата 1 работающего	руб.	35 307	37 281	1 974	5,6	37 430	43 167	5 737	15,3	79 705	80 235	530	0,7	28 581	31 933	3 351	11,7	43 798	44 571	773	1,8
7	Среднемесячная выработка 1 работающего	тыс. руб.	120,52	128,91	8,39	7,0	61,40	62,83	1,43	2,3	150,03	180,00	29,97	20,0	104,89	118,76	13,87	13,2	148,07	148,92	0,85	0,6
8	Выручка на 1 рубль зарплаты	руб.	3,41	3,46	0,04	1,3	1,64	1,46	-0,18	-11,3	1,88	2,24	0,36	19,2	3,67	3,72	0,05	1,3	3,38	3,34	-0,04	-1,2
9	Сумма прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,06	0,06	0,01	15,7	0,16	-0,05	-0,21	-130,2	-0,39	-0,08	0,31	80,1	0,10	0,10	0	0	0,04	0,04	-0,01	-13,8
10	Сумма чистой прибыли на 1 рубль зарплаты	руб.	0,04	0,04	0,01	17,0	0,13	-0,04	-0,17	-130,9	-0,39	-0,15	0,24	62,5	0,08	0,08	0	0	0,02	0,02	-0,01	-25,5

Анализ использования основных средств муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ															
							СГМУП "БТИ"				СГМУП "Городской рынок"				СГМУП "КШП"				СГМУП "СХЗ"			
			2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду		2018 факт	2019 факт	отклонение к пред. периоду	
					абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%			абс.отк.	%
1	Балансовая стоимость основных средств на начало отчетного периода	тыс. руб.	767 194	769 697	2 503	0,3	18 689	18 388	-301	-1,6	119 943	118 492	-1 451	-1,2	35 381	37 361	1 980	5,6	593 181	595 456	2 275	0,4
2	Поступило основных средств	тыс. руб.	6 220	27 122	20 902	336,0	0	78	78	100,0	473	0	-473	-100,0	2 049	7 423	5 374	262,3	3 698	19 621	15 923	430,6
3	Выбыло основных средств	тыс. руб.	3 717	1 041	-2 676	-72,0	301	572	271	90,0	1 924	0	-1 924	-100,0	69	257	188	272,5	1 423	212	-1 211	-85,1
4	Балансовая стоимость основных средств на конец отчетного периода	тыс. руб.	769 697	795 777	26 080	3,4	18 388	17 894	-494	-2,7	118 492	118 492	0	0,0	37 361	44 527	7 166	19,2	595 456	614 864	19 408	3,3
5	Износ основных средств	тыс. руб.	436 743	466 852	30 109	6,9	12 372	12 079	-293	-2,4	33 681	36 737	3 056	9,1	22 080	23 655	1 575	7,1	368 610	394 381	25 771	7,0
6	Остаточная стоимость основных средств	тыс. руб.	332 954	328 925	-4 029	-1,2	6 016	5 815	-201	-3,3	84 811	81 755	-3 056	-3,6	15 281	20 872	5 591	36,6	226 846	220 483	-6 363	-2,8
7	Коэффициент износа основных средств		56,7	58,7	1,9	3,4	67,3	67,5	0,2	0,3	28,4	31,0	2,6	9,1	59,1	53,1	-6,0	-10,1	61,9	64,1	2,2	3,6
8	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс. руб.	1 569 112	1 720 168	151 055	9,6	22 105	19 604	-2 501	-11,3	30 606	30 240	-366	-1,2	796 761	966 233	169 472	21,3	719 640	704 090	-15 550	-2,2
9	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	25 585	32 023	6 438	25,2	2 190	-662	-2 852	-130,2	-6 374	-1 049	5 325	-83,5	21 069	26 310	5 241	24,9	8 701	7 424	-1 277	-14,7
10	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	17 600	22 278	4 678	26,6	1 738	-537	-2 275	-130,9	-6 308	-1 963	4 345	-68,9	17 004	20 968	3 965	23,3	5 166	3 809	-1 357	-26,3
11	Среднегодовая стоимость основных средств	тыс. руб.	772 056	782 737	10 681	1,4	18 566	18 141	-425	-2,3	119 218	118 492	-726	-0,6	39 954	40 944	990	2,5	594 319	605 160	10 842	1,8
12	Фондоотдача основных средств	руб.	2,03	2,20	0,17	8,1	1,19	1,08	-0,11	-9,2	0,26	0,26	0,00	-0,6	19,94	23,60	3,66	18,3	1,21	1,16	-0,05	-3,9
13	Фондорентабельность основных средств	руб.	0,02	0,03	0,02	24,9	0,09	-0,03	-0,12	-131,6	-0,05	-0,02	0,04	68,7	0,43	0,51	0,09	20,3	0,01	0,01	0	0

Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	Код	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ								ПРЕДПРИЯТИЯ																															
											СГМУП "БТИ"								СГМУП "Городской рынок"								СГМУП "КШП"								СГМУП "СХЗ"							
			2018 факт	2019		Отклонение к предыдущему периоду		Отклонение от плана		2018 факт	2019		Отклонение к предыдущему периоду		Отклонение от плана		2018 факт	2019		Отклонение к предыдущему периоду		Отклонение от плана		2018 факт	2019		Отклонение к предыдущему периоду		Отклонение от плана		2018 факт	2019		Отклонение к предыдущему периоду		Отклонение от плана						
				план	факт	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)		Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)		Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)		Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)		Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)	Абс.отк. (тыс.руб.)	Отн.откл. (%)					
1	Выручка	2110	1 569 112	1 685 483	1 720 168	151 055	9,6	34 685	2,1	22 105	22 600	19 604	-2 501	-11,3	-2 996	-13,3	30 606	33 100	30 240	-366	-1,2	-2 860	-8,6	796 761	925 783	966 233	169 472	21,3	40 450	4,4	719 640	704 000	704 090	-15 550	-2,2	90	0,01					
2	Себестоимость продаж	2120	993 244	1 050 939	1 073 665	80 421	8,1	22 727	2,2	10 721	12 600	11 224	503	4,7	-1 376	-10,9	19 686	17 374	19 585	-101	-0,5	2 211	12,7	445 973	518 965	539 547	93 574	21,0	20 582	4,0	516 864	502 000	503 310	-13 554	-2,6	1 310	0,3					
3	Валовая прибыль (убыток)	2100	575 868	634 545	646 503	70 634	12,3	11 958	1,9	11 385	10 000	8 381	-3 004	-26,4	-1 619	-16,2	10 920	15 726	10 655	-265	-2,4	-5 071	-32,2	350 788	406 819	426 686	75 899	21,6	19 868	4,9	202 776	202 000	200 780	-1 996	-1,0	-1 220	-0,6					
4	Коммерческие расходы	2210	444 086	507 181	512 276	68 190	15,4	5 095	1,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	328 838	387 181	396 722	67 884	20,6	9 541	2,5	115 248	120 000	115 554	306	0,3	-4 446	-3,7						
5	Управленческие расходы	2220	88 411	88 590	82 773	-5 638	-6,4	-5 817	-6,6	8 880	8 800	8 827	-53	-0,6	27	0,3	14 999	14 790	10 525	-4 474	-29,8	-4 265	-28,8	0	0	0	0	0	0	0	64 532	65 000	63 421	-1 112	-1,7	-1 579	-2,4					
6	Прибыль (убыток) от продаж	2200	43 371	38 774	51 454	8 083	18,6	12 680	32,7	2 505	1 200	-446	-2 951	-117,8	-1 646	-137,2	-4 079	936	130	4 209	103,2	-806	-86,1	21 950	19 638	29 964	8 014	36,5	10 327	52,6	22 995	17 000	21 806	-1 189	-5,2	4 806	28,3					
7	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
8	Проценты к получению	2320	4 204	3 932	5 069	865	20,6	1 137	28,9	0	0	0	0	0	0	0	1 159	1 412	961	-198	-17,1	-451	-31,9	0	0	1 258	1 258	100,0	1 258	100,0	3 045	2 520	2 851	-195	-6,4	331	13,1					
9	Проценты к уплате	2330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
10	Прочие доходы	2340	9 099	2 631	6 924	-2 175	-23,9	4 293	163,2	34	200	331	297	869,3	131	65,6	3 368	892	3 724	356	10,6	2 832	317,5	4 455	1 409	2 321	-2 133	-47,9	912	64,8	1 242	130	548	-695	-55,9	418	321,3					
11	Прочие расходы	2350	31 089	21 880	31 425	336	1,1	9 545	43,6	349	400	547	198	56,6	147	36,7	6 822	1 590	5 864	-958	-14,0	4 274	268,8	5 336	6 600	7 234	1 898	35,6	544	8,1	18 582	13 200	17 780	-802	-4,3	4 580	34,7					
12	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 585	23 457	32 023	6 438	25,2	8 566	36,5	2 190	1 000	-662	-2 852	-130,2	-1 662	-166,2	-6 374	1 650	-1 049	5 325	83,5	-2 699	-163,6	21 069	14 357	26 310	5 241	24,9	11 953	83,3	8 701	6 450	7 424	-1 277	-14,7	974	15,1					
13	Текущий налог на прибыль	2410	7 311	5 674	9 488	2 177	29,8	3 814	67,2	170	200	0	-170	-100,0	-200	-100,0	932	178	297	-635	-68,1	119	66,9	4 511	2 871	6 193	1 682	37,3	3 322	115,7	3 563	2 425	3 593	29	0,8	1 168	48,1					
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 049	1 223	2 664	616	30,0	1 441	117,9	-10	0	-7	3	31,4	-7	-100,0	116	178	462	346	298,3	284	159,6	149	0	79	-69	-46,7	79	100,0	1 794	1 045	2 130	336	18,7	1 085	103,8					
14	Отложенные налоговые обязательства (ОНО)	2430	22	139	0	-22	-99,2	-139	-99,9	4	0	-7	-12	-271,9	-7	-100,0	0	20	0	0	0	-20	-100,0	23	0	-71	-93	-411,5	-71	-100,0	-5	119	78	83	1 633,7	-41	-34,4					
15	Отложенные налоговые активы (ОНА)	2450	170	876	954	784	460,7	78	8,9	-287	0	133	419	146,3	133	100,0	0	1 020	0	0	0	-1 020	-100,0	423	0	922	499	117,9	922	100,0	34	-144	-101	-134	-399,0	43	30,2					
16	Прочее	2460	-866	800	-1 211	-345	-39,8	-2 011	-251,4	0	0	0	0	0	0	0	-866	800	-1 211	-345	-39,8	-2 011	-251,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
17	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 600	19 596	22 278	4 678	26,6	2 682	13,7	1 738	800	-537	-2 275	-130,9	-1 337	-167,1	-6 308	3 311	-1 963	4 345	68,9	-5 274	-159,3	17 004	11 486	20 968	3 965	23,3	9 483	82,6	5 166	4 000	3 809	-1 357	-26,3	-191	-4,8					

Приложение 5

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

(тыс. руб.)

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ							
		01.01.2019		01.01.2020		СГМУП "БТИ"		СГМУП "Городской рынок"		СГМУП "КШП"		СГМУП "СХЗ"	
		тыс. руб.	уд.в. (%)	тыс. руб.	уд.в. (%)	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2020
1	Дебиторская задолженность, всего	48 333	100,0	39 520	100,0	791	1 170	2 926	1 997	10 678	10 717	33 938	25 636
	в том числе:												
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	14 078	29,1	1 581	4,0	45	64	101	9	4 952	536	8 980	972
	расчеты с покупателями и заказчиками	16 523	34,2	20 842	52,7	99	17	269	357	3 836	6 341	12 319	14 127
	прочая задолженность	17 732	36,7	17 097	43,3	647	1 089	2 556	1 631	1 890	3 840	12 639	10 537
2	Кредиторская задолженность, всего	165 478	100,0	232 453	100,0	1 949	2 014	3 531	3 056	84 975	128 330	75 023	99 053
	в том числе:												
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	30 408	18,4	65 808	28,3	148	133	1 205	870	2 323	28 828	26 732	35 977
	по оплате труда перед персоналом	38 577	23,3	44 667	19,2	0	0	744	515	23 297	28 609	14 536	15 543
	внебюджетными фондами	11 203	6,8	15 660	6,7	0	0	0	0	8 625	10 380	2 578	5 280
	по налогам и сборам	22 041	13,3	24 576	10,6	1 548	1 051	1 574	1 664	7 989	11 011	10 930	10 850
	прочие кредиторы в т.ч. расчеты с покупателями и заказчиками	63 249	38,2	81 742	35,2	253	830	8	7	42 741	49 502	20 247	31 403

Анализ движения денежных средств муниципальных унитарных предприятий, закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

Наименование	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ				ПРЕДПРИЯТИЯ															
					СГМУП "БТИ"				СГМУП "Городской рынок"				СГМУП "КШП"				СГМУП "СХЗ"			
	2018 год		2019 год		2018 год		2019 год		2018 год		2019 год		2018 год		2019 год		2018 год		2019 год	
	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %	тыс.руб.	уд.в. %
Остаток денежных средств на начало года	160 771		150 464		5 058		7 473		26 129		5 568		80 713		103 873		48 871		33 550	
Получено денежных средств																				
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	1 586 140	95,0	1 702 608	96,2	23 003	96,9	20 123	99,4	34 242	57,3	31 341	60,1	824 591	99,6	972 808	99,6	704 304	93,0	678 336	94,0
Целевое финансирование	162	0	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	162	0	161	0,0
Поступило от ФС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Прочие доходы	78 566	4,7	64 873	3,7	732	3,1	125	0,6	24 540	41,0	20 824	39,9	3 093	0,4	3 576	0,4	50 201	6,6	40 348	5,6
Выручка от продажи основных средств	1 020	0,06	0	0,0	0	0,0	0	0	1 020	2	0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Выручка от продажи ценных бумаг и иных фин. вложений	3 045	0	2 851	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 045	0	2 851	0,4
Поступления от займов и кредитов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
ИТОГО:	1 668 933	100,0	1 770 493	100,0	23 735	100,0	20 248	100,0	59 802	100,0	52 165	100,0	827 684	100,0	976 384	100,0	757 712	100,0	721 696	100,0
Направлено денежных средств																				
На оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья	935 140	55,7	976 586	56,6	1 935	9,1	2 117	9,4	19 691	24,5	12 598	19,5	504 964	62,8	573 925	62	408 550	52,9	387 946	55,0
Оплату труда	518 450	30,9	567 382	32,9	13 475	63,2	13 468	59,6	13 939	17,3	10 275	15,9	232 324	28,9	276 428	29,6	258 712	33,5	267 211	37,9
На оплату процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчеты по налогам и сборам	63 788	3,8	53 188	3,1	5 421	25	6 351	28	12 756	15,9	8 325	12,9	6 208	0,8	5 241	0,6	39 403	5,1	33 271	4,7
На выдачу подотчетных сумм	17 452	1,0	10 979	0,6	337	1,6	393	1,7	474	0,6	284	0,4	4 917	0,6	5 255	0,6	11 724	2	5 047	1
На прочие расходы	107 516	6,4	98 193	5,7	152	0,7	183	0,8	33 503	41,7	33 246	51,4	54 765	6,8	64 764	6,9	19 096	2,5	0	0,0
Приобретение ОС	36 894	2,2	19 429	1,1	0	0,0	78	0	0	0	0	0	1 346	0,2	7 423	0,8	35 548	4,6	11 928	2
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашение займов и кредитов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:	1 679 240	100,0	1 725 757	100,0	21 320	100,0	22 590	100,0	80 363	100,0	64 728	100,0	804 524	100,0	933 036	100,0	773 033	100,0	705 403	100,0
Остаток денежных средств на конец года	150 464		195 200		7 473		5 131		5 568		-6 995		103 873		147 221		33 550		49 843	

Показатели финансово-экономического состояния муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2019 г.

№ п/п	Наименование предприятия	Коэффициент абсолютной ликвидности		Коэффициент промежуточного покрытия		Коэффициент покрытия обязательств		Коэффициент финансовой независимости	
		(неудовлетворительно / удовлетворительно / хорошо)							
1	СГМУП "БТИ"	2,54	хорошо	3,12	хорошо	3,29	хорошо	84%	хорошо
2	СГМУП "Городской рынок"	6,54	хорошо	7,20	хорошо	7,34	хорошо	97%	хорошо
3	СГМУП "КШП"	1,15	хорошо	1,23	хорошо	1,71	неуд.	37%	неуд.
4	СГМУП "СХЗ"	0,50	хорошо	0,76	удовл.	2,45	удовл.	76%	хорошо
	ИТОГО:	0,96	хорошо	1,13	хорошо	2,12	удовл.	67%	хорошо

Показатели деловой активности и рентабельности муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

(руб.)

№ п/п	Наименование предприятия	Рентабельность оборотн. капитала				Рентабельность продаж			
		2018 год	2019 год	2019 к 2018		2018 год	2019 год	2019 к 2018	
				абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)			абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)
1	СГМУП "БТИ"	0,20	-0,08	-0,28	-140,0	0,11	-0,02	-0,13	-118,2
2	СГМУП "Городской рынок"	-0,26	-0,09	0,17	-65,4	-0,13	0,00	0,13	100,0
3	СГМУП "КШП"	0,10	0,10	0,00	0,0	0,03	0,03	0,00	0,0
4	СГМУП "СХЗ"	0,02	0,02	0,00	0,0	0,03	0,03	0,00	0,0
	ИТОГО:	0,04	0,05	0,01	25,0	0,03	0,03	0,00	0,0

Основные показатели деятельности муниципальных унитарных предприятий,
закреплённых в ведении комитета по управлению имуществом Администрации города,
за 2018 - 2019 г.г.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	СГМУП "БТИ"				СГМУП "Городской рынок"				СГМУП "КШП"				СГМУП "СХЗ"			
			2018 год	2019 год	Отклонение		2018 год	2019 год	Отклонение		2018 год	2019 год	Отклонение		2018 год	2019 год	Отклонение	
					абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)			абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)			абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)			абс.отк. "+", "-"	отн.отк. (%)
1	Среднесписочная численность	чел.	30	26	-4	-13,3	17	14	-3	-17,6	633	678	45	7,1	405	394	-11	-2,716
2	Среднемесячная заработная плата	руб.	37 430	43 167	5 737	15,3	79 705	80 235	530	0,7	28 581	31 933	3 351	11,7	43 798	44 571	773	1,8
3	Балансовая стоимость основных средств	тыс.руб.	18 388	17 894	-494	-2,7	118 492	118 492	0	0	37 361	44 527	7 166	19,2	595 456	614 864	19 408	3,3
4	Остаточная стоимость основных средств с учетом износа	тыс.руб.	6 016	5 815	-201	-3,3	84 811	81 755	-3 056	-3,6	15 281	20 872	5 591	36,6	226 846	220 483	-6 363	-2,8
5	Уставный фонд	тыс.руб.	5 070	5 070	0	0	2 000	2 000	0	0	1 165	18 597	17 432	1 496,8	302 287	302 287	0	0
6	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	тыс.руб.	22 105	19 604	-2 501	-11,3	30 606	30 240	-366	-1,2	796 761	966 233	169 472	21,3	719 640	704 090	-15 550	-2,2
7	Себестоимость	тыс.руб.	10 721	11 224	503	4,7	19 686	19 585	-101	-0,5	445 973	539 547	93 574	21,0	516 864	503 310	-13 554	-2,6
8	Балансовая прибыль (прибыль (убыток) до налогообложения)	тыс.руб.	2 190	-662	-2 852	-130,2	-6 374	-1 049	5 325	83,5	21 069	26 310	5 241	24,9	8 701	7 424	-1 277	-14,7
9	Чистая прибыль (убыток)	тыс.руб.	1 738	-537	-2 275	-130,9	-6 308	-1 963	4 345	68,9	17 004	20 968	3 965	23,3	5 166	3 809	-1 357	-26,3
10	Кредиторская задолженность	тыс.руб.	1 949	2 014	65	3,3	3 531	3 056	-475	-13,5	84 975	128 330	43 355	51,0	75 023	99 053	24 030	32,0
11	Дебиторская задолженность	тыс.руб.	791	1 170	379	47,9	2 926	1 997	-929	-31,7	10 678	10 717	39	0,4	33 938	25 636	-8 302	-24,5
12	Стоимость чистых активов	тыс.руб.	13 465	11 961	-1 504	-11,2	119 126	110 340	-8 786	-7,4	81 403	90 948	9 545	11,7	412 152	351 369	-60 783	-14,7
13	Финансовое состояние		положительное				положительное				положительное				нормальное			

ИНФОРМАЦИЯ
о реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «Сургутский хлебозавод» за 2019 год

№ п/ п	Наименование мероприятия	Сумма с НДС (млн.руб.)		Срок исполнения		Результат		Пояснение причин отклонения
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Обновление и модернизация основных производственных фондов	15,0	19,4	I-IV кв.	I-IV кв.	Замена физически и морально изношенного оборудования	- Приобретены и введены в эксплуатацию хлебопекарное оборудование (16,1 млн.), в т.ч. 3 газовые ротационные хлебопекарные печи и 2 расстойных шкафа; - приобретение и установка скоростных рулонных ворот в производственном цехе и экспедиции (0,5 млн.); - реконструкция основных средств для установки печей и расстойных шкафов (0,8 млн. руб.); - 2 специализированных торговых прицепа (1,4 млн. руб.); - фургон на базе «Lada Grant» (0,6 млн.)	Отклонение в сторону увеличения в связи с приобретением торговых прицепов для увеличения реализации собственной продукции, обновления автотранспорта, установки скоростных рулонных ворот.
2.	Обеспечение населения качественными и безопасными хлебобулочными изделиями в объеме и ассортименте для здорового питания	-	-	-	-	Поддержание Системы менеджмента безопасности пищевой продукции на основе принципов ХАСПП в соответствии с ГОСТ ИСО 22000	Система менеджмента безопасности пищевой продукции на основе принципов ХАСПП в соответствии с ГОСТ ИСО 22000 поддерживается постоянно	-
3.	Расширение ассортимента продукции, увеличение производства диетических и обогащенных различными микронутриентами хлебобулочных изделий (лечебного, профилактического и	-	-	-	-	Профилактика йододефицита, витаминной недостаточности у населения, обеспечение спроса населения продукцией лечебного и профилактического назначения	Выпускаются х/б изделия с использованием комплексной пищевой добавки с йодом для профилактики йодной недостаточности; изделия, обогащенные зерновыми смесями, группы В, фолиевой кислотой, микроэлементами – железом и кальцием, обогащенные пищевыми волокнами.	-

	функционального назначения							
5.	Предаттестационная подготовка руководителей и специалистов в учебных центрах по направлениям: охрана труда, промышленная безопасность, обращение с отходами, безопасность дорожного движения, безопасность на ж/д транспорте. Изучение изменений и практика применения законодательства на семинарах (технологи, бухгалтера, экономисты, специалисты по кадрам, по закупкам)	-	-	-	-	Повышение кадров специалистов.	В течение года специалисты предприятия проходили подготовку в учебных центрах согласно графику, на семинарах. По программам курсового обучения «Подготовка должностных лиц и работников организаций, на которых возложено исполнение обязанностей в области ГО и защиты от ЧС – прошли обучение 22 чел.; по охране труда прошли обучение с последующей аттестацией – 4 чел.; обучение по программе пожарно-технического минимума – 3 чел.; по работам на высоте – 3 чел.; предаттестационная подготовка в области промышленной, энергетической безопасности с последующей аттестацией в РТН, Энергонадзоре – 9 чел. Повышение квалификации (разряда) – 1 чел. Семинары по изучению изменений и практика применения законодательства (бухгалтера, экономисты, специалисты по кадрам).	-
6.	Социальная политика					Социальная защита работников	Социальная защита работников обеспечивается выполнением условий Коллективного договора	-
	Итого:	15,0	19,4					

Директор СГМУП «Сургутским хлебозавод»

Главный бухгалтер



С.М. Пустозеров

И.И. Степанченко

Труевцева Г.Г.
529907

ИНФОРМАЦИЯ
о результатах проверок СГМУП «Сургутский хлебозавод» за 2019 год

№ п/п	Наименование контролирующего органа	Цель проверки	Документы	Выявленные нарушения на дату проверки	Принятые меры
1	2	3	4	5	6
1	УМТУ «Росстандарт»	Плановая, выездная. ФГММ	Распоряжение № 80/24 от 22.02.2019г.	Акт проверки № 80 от 06.03.2019г. Нарушений не выявлено.	Нарушения устранены
2	ГИТ ХМАО Югры	Внеплановая, выездная. Соблюдение обязательных требований и требований, установленных муниципальным унитарным предприятиям для правовых актов. Тербан М.И., личное дело и зарплата с 01.01.2019г по настоящее время	Распоряжение № 86/12-2414-19-И от 02.04.2019г.	Акт проверки № 86/12- 2993-19-И/410 от 18.04.2019г. Нарушений не выявлено.	Нарушения устранены
3	Северо-Уральское управление Ростехнадзора	Плановая, выездная. Соблюдение обязательных требований промбезопасности	Распоряжение № 58/923 от 06.02.2019г.	Предписание № 58/923- П от 19.04.2019г.	Нарушения устранены
4	ФБУ «Уралтест»	Плановая, выездная. Сертификация СМБЛЛ	Распоряжение № 131 от 29.03.2019г.	Акт проверки № 1 от 24.04.2019г. Нарушений не выявлено.	Нарушения устранены
5	Роспотребнадзор	Плановая, выездная, документарная. Соблюдение обязательных требований или требований	Распоряжение № 224 от 23.05.2019г.	Предписание № 99 от 28.06.2019г.	Нарушения устранены

		установленных федеральными актами.			
6	КРУ Администрации города Сургута	Плановая, выездная. Ревизия ФХД	Уведомление № 25- 02-609/19 от 05.11.2019г.	Акт № 7-02/20 от 14.02.2020г. Представление № 25- 02-117/0 от 16.03.2020г.	Нарушения устранены
7	КРУ Администрации города Сургута	Плановая выездная Соблюдение законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг	Уведомление № 25- 02-616/19 от 08.11.2019г.	Акт № 56-02/19 от 27.11.2019г. Предписание № 25-02- 673/9 от 09.12.2019г.	Нарушения устранены
8	Прокуратура города Сургута	Плановая	Требование № 07- 07-2019 от 10.10.2019г.	Представление № 07- 03-2019 от 15.11.2019	Нарушения устранены

Информация
о реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «Комбинат школьного питания» за 2019 год

№ п/п	Наименование	Сумма (руб.)		Срок исполнения		Результат		Пояснение причин отклонения
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспечение учащихся образовательных учреждений полноценным, безопасным, сбалансированным питанием								
1	Приобретение лабораторного оборудования (2 ед.)	60 000,00	47 797,00	III-IV квартал	I квартал	Усиление ведомственного контроля	Усиление ведомственного контроля	Снижение суммы объясняется тем, что договоры заключались путем проведения процедуры торгов, в результате чего исполнителем предложена более низкая цена договора при сохранении требуемых объемов
2	Заключение договоров с аккредитованными лабораториями на инструментальный контроль на бактериологическую безопасность	1 100 000,00	767 455,00	III квартал	IV квартал	Усиление ведомственного контроля	Усиление ведомственного контроля	
3	Заключение договоров с аккредитованными лабораториями на дополнительный инструментальный контроль по системе ХАССП	350 000,00	140 754,20	I квартал	IV квартал	Усиление ведомственного контроля	Усиление ведомственного контроля	

Модернизация торгово-технологического оборудования								
1	Замена изношенного оборудования фабрики-кухни за счет собственных средств предприятия (7 единиц)	8 806 000,00	5 073 938,89	I-IV квартал	II-IV квартал	Обеспечение бесперебойного выпуска продукции и снабжения школьных столовых п/ф и кондитерскими изделиями	Обеспечение бесперебойного выпуска продукции и снабжения школьных столовых п/ф и кондитерскими изделиями	Снижение размера использованных средств предприятия произошло по причине снижения стоимости оборудования в результате проведения торговых процедур. Приобретено 7 единиц оборудования
2	Предоставлен в департамент образования перечень торгово-технологического оборудования школьных столовых, подлежащих замене			ежегодно	III квартал	Обеспечение бесперебойного выпуска продукции	Обеспечение бесперебойного выпуска продукции	
Расширение ассортимента блюд								
1	Разработка новых блюд, обогащенных витаминами и микроэлементами	-	-	-	22 наименования	Обеспечение полноценного питания учащихся	Обеспечение полноценного питания учащихся	"Гратен картофельный", "Котлета рыбная Дуэт", "Запеканка по-норвежски", "Пудинг творожный", "Неженка", "Котлета из индейки "Чемпион", "Каша молочная пшенная с яблоками", "Каша перловая с овощами", "Гречаники", "Суп "Зимний", "Суп "Новинка", "Биточки мясные", "Котлеты куриные", "Ежики детские", "Котлетки детские", "Ромбики коричневые с сахаром", "Печенье: "Смак", "Молочное", "Кокосовые", "Хрустящие палочки", "Листики", "Цветочки для сластен", "Кексы с изюмом"

Кадровая политика								
1	Организация работы школ кулинарного и кондитерского мастерства	-	-	Постоянно	Постоянно	Помощь начинающим работникам в освоении профессии	Помощь начинающим работникам в освоении профессии	Проведено: Дни качества - 40; Школ Кулинарного мастерства - 64; Технологических конференций - 78; Кулинарных Советов - 3
2	Отработка технологии приготовления блюд путем проведения контрольных варок	-	-	Постоянно	Постоянно	Помощь начинающим работникам в освоении профессии	Помощь начинающим работникам в освоении профессии	Проведено контрольных варок - 143
3	Предаттестационная подготовка руководителей и специалистов в учебном центре по направлениям: охрана труда, безопасность дорожного движения, пожарная безопасность и так далее	По факту	140 300,00	Согласно графику	Согласно графику	Обеспечение требований действующего законодательства	Обеспечение требований действующего законодательства	Аттестовано по ОТ - 36 чел., БДД - 1 чел.
4	Изучение изменений и практика применения законодательства на семинарах	-	301 580,00	При изменении законодательства	При изменении законодательства	Повышение квалификации специалистов, обеспечение требований законодательства	Повышение квалификации специалистов, обеспечение требований законодательства	9 чел. ("Организация питания детей: современные требования к технологическим процессам, производству и реализации продукции"; "223-ФЗ. Практические аспекты реализации. Типовые и стратегические ошибки заказчиков"; "Заработная плата: новое в оплате труда 2019"; "Налоги 2018-2019")

Социальная политика								
1	Выполнение условий Коллективного договора	-	15 826085,58	Ежегодно	2019 год	Социальная защита работников	Социальная защита работников	Оплата льготных отпусков работников, материальная помощь к отпуску работникам, вознаграждения к юбилейным датам, единовременные выплаты в связи с уходом на пенсию, регистрацией брака и так далее, материальная помощь работникам, доплата по больничным листам, льготное питание сотрудников

Директор



Т.Г.Связова

Зябрева Анна Александровна,
заместитель директора,
8(3462)550-285, доб.202. 512811@bk.ru

Информация

о результатах проверок СГМУП "Комбинат школьного питания" в 2019 году

№ п/п	Наименование контролирующего органа	Цель проверки	Документы	Выявленные нарушения на дату проверки	Принятые меры
1	2	3	4	5	6
1.	Северо-Уральское управление Ростехнадзора	Контроль выполнения пунктов ранее выданного предписания №58/2780-П от 08.06.2018	Дата проверки: 28.01.2019; 22.02.2019 Акт проверки от 22.02.2019 № 58/143-А	Нарушений не выявлено	-
2.	Северо-Уральское управление Ростехнадзора	Контроль выполнения пунктов ранее выданного предписания №58/2780-П от 08.06.2018	Дата проверки: 03.06.2019; 01.07.2019 Акт проверки от 01.08.2019 № 58/3082-А	Нарушений не выявлено	-
3.	Ветслужба Югры Сургутского отдела Госветнадзора	Контроль соблюдения требований ветеринарных правил, ветеринарного законодательства РФ	Дата проверки: 27.08.2019 Акт проверки от 27.08.2019 № 26	Нарушений не выявлено	-
4.	ТОУ РПН в г.Сургуте и Сургутском районе	Предупреждение, обнаружение нарушений законодательства РФ в области обеспечения сан.благополучия	Дата проверки: 24.10.2019; 19.11.2019 Акт проверки от 19.11.2019 № 1570	Нарушений не выявлено	-

Директор



Т.Г. Связова

ИНФОРМАЦИЯ

по реализации плана мероприятий стратегии развития СГМУП «Бюро технической инвентаризации» за 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма (тыс.руб.)		Срок исполнения		Результат		Пояснение причин отклонения
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Пересмотреть стоимость человеко-часа и рассчитать новую стоимость по видам работ.	0	0	III-IV кв.	III-IV кв			Региональная служба по тарифам ХМАО - Югры оставила без изменения ставки человеко/часа на техническую инвентаризация жилищного фонда в 2019 году. В настоящее время действует Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 24.12.2015 года №230-нп "Об утверждении ставок на техническую инвентаризацию жилищного фонда на территории ХМАО - Югры" с 01.01.2016 года. Ставка человеко/часа на техническую инвентаризация жилищного фонда: для юр.лиц – 282 руб., для физ.лиц – 132 руб.
2.	Обновить базу застройщиков города с указанием объектов и сроков ввода.	0	1545,00	I-II кв.	I-IV кв.			Несмотря на сложившуюся экономическую ситуацию на рынке недвижимости, предприятием при обновлении базы застройщиков выявлены объекты на стадии завершения строительства, в связи с

							этим была проведена активная работа с застройщиками, направленная на заключение договоров об оказании кадастровых работ. В результате чего были заключены договоры на оказание услуг по выполнению кадастровых работ с рядом застройщиков.. Так, выполнены кадастровые работы для: 1) ООО (СеверТрансстрой) на сумму - 92 994,52 руб.; 2) ООО "Сургутстройцентр" (на сумму - 217 011,76 руб.; 3) ООО "11 квартал на сумму - 884 436,14 руб.; 4) ООО "СеверЛес" на сумму - 121 596,19 руб.; 5) ООО "Северстрой" на сумму - 228 551,44 руб. Всего на общую сумму - 1 544 590,05 руб.
3.	Осуществление мониторинга конкурентов по	0	0	I-IV кв.	I-IV кв.		Ежеквартально осуществляется мониторинг конкурентов по

	показателям: цена, срок, качество.						показателям: цена, срок, качество	
4.	Оказание услуг по разработке экспертных заключений по нежилым объектам	300	92					В 2019 году поступило заявление на выполнение экспертных работ по одному объекту, расположенному пог адресу: г. Нижневартовск, ул. Эндустриальная 46
5.	Инженерно- геодезические изыскания	870	0					В 2019 году не поступало заявок на проведение геодезических и геологических изысканий. Данный вид работ запланирован на 2020- 2024 годы.
6.	Инженерно- геологические изыскания	1560	0					
7.	Сдача в аренду офиса и сокращение расходов на коммунальные услуги	652	833	I-IV кв.	I-IV кв.	Сдача в аренду офиса и сокращение расходов на коммунальные услуги	Сдано в аренду помещение офиса, и в связи с этим сокращены расходы на коммунальные услуги	Отклонения планируемых показателей, по сдаче в аренду офиса расположенного по пр. Набережный д.12, от фактических, поскольку расчет планируемой прибыли составлялся из расчета 7 месяцев, в связи с тем, что у арендатора заканчивался срок договора аренды в июне 2019 года. В настоящее время срок договора аренды продлен на 3 года.
	Итого 2019 год:	3382	2470					

Заместитель директора СГМУП «БТИ»
Марданова Лариса Эдвардовна

Информация о результатах проверок СГМУП «БТИ» в 2019 году

Наименование контролирующего органа	Цель проверки	Документы	Выявленные нарушения на дату проверки (предписание)	Принятые меры
1	2	3	4	5
Контрольно-ревизионное управление Администрации г. Сургута	Проверка соблюдения законодательства и иных нормативных правовых актов при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности СГМУП "БТИ"	Акт №37-02/19 от 18.07.2019 г. Представление №25-02-380/9 от 30.07.2019г.		
		п.1.3	<i>В нарушение ст. 252 НК РФ, п. 5.6.1. Коллективного договора установлен случай необоснованной выплаты стимулирующего характера работнику в виде надбавки за сложность и напряженность работы выше размера надбавки, установленной Коллективным договором.</i> Так, уборщику производственных и служебных помещений Яковлевой С.М. за период работы ноябрь-декабрь 2016 года была выплачена надбавка 70% от должностного оклада, вместо установленного 50% Необоснованные расходы на оплату труда составила-2000 рублей; Общая сумма необоснованных	Устранено. Сумма в размере 2 000 рублей, перечислена на р/с предприятия Яковлевой С.М. Сумма в размере 604 рубля отнесена на счет №91. Пояснительная записка (Приложение №1 на 3-х л.).

			расходов, принятых к учету составила -2 604 рубля.	
		п. 2.1.1.	п. 6.3., Приложения №2 Положения "Об учетной политике организации", утвержденного приказами Предприятия от 30.12.2016 №20, от 30.12.2019 №19- установлены случаи выдачи подотчетных средств работникам, которые отсутствовали в перечне лиц, утвержденном внутренним локальным документом, регламентирующим выдачу средств под отчет сотрудникам предприятия.	Устранено. В декабре 2018 года были внесены изменения в Приложение №2 Положения "Об учетной политике организации", утвержденного приказами Предприятия от 30.12.2016 №20, приказом директора Предприятия №23 от 24.12.2018 года. Приказ директора предприятия от 24.12.2018 №23 (Приложение №2 на 4 л.)
		п. 2.2.1.	В нарушение ст.9 Федерального закона №402-ФЗ, ст. 252 НК РФ, п. 16 Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 06.05.1999№ 33н, на себестоимость работ, услуг относились экономически неоправданные, документально не подтвержденные и учтенные неправомерно при формировании налоговой базы по налогу на прибыль, расходы на ремонт автомобиля MITSUBISHI L-200 (гос. номер А 428 УО86) в размере 34 416, 00 рублей.	Устранено. Внесены исправления в налоговую декларацию по налогу на прибыль за 2017. Декларация сдана в ИФНС по г.Сургут. Налоговая декларация по налогу на прибыль (Приложение №3 на 12 л.) Налог и пени начислены и перечислены в соответствующие уровни бюджетов. Платежные документы (Приложение №4 на 4-х л.)

		п. 2.3.1.	В нарушение ч. 1 ст. 9 Федерального закона №402-ФЗ к проверке не представлены и в Предприятии фактически отсутствуют первичные учетные документы, подтверждающие реализацию юридическими лицами услуг Предприятия (акты оказания услуг). За 2016 год- на сумму 2 937 027, 44 (83 документа реализации) За 2017 год- на сумму 1 891 999, 46 (60 документа реализации) За 2018 год- на сумму 1 153 463, 48 (48 документа реализации)	В ходе устранения выявленных нарушений Предприятием были получены первичные учетные документы, подтверждающие реализацию юридическими лицами услуг Предприятия. За 2016 год- на сумму 2 191 031,99 (53 документа реализации) За 2017 год- на сумму 1 373 627,98 (43 документа реализации) За 2018 год- на сумму 843 507,32 (31 документ реализации) В настоящее время работа по устранению выявленного замечания продолжается, так как большая часть заказчиков направила акты выполненных работ почтовым отправлением.
		п. 2.3.1.	<i>В нарушение п.п. 1,2 ст. 249, п. 3 ст. 271 НК РФ, ст. 9,11,13, Федерального закона №402-ФЗ, п.3,6 Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 06.05.1999№ 32н-выручка от оказания услуг населению признавалась доходом от реализации по правилам, установленным для "кассового метода".</i>	Для учета выполнения услуг, сумм предоплаты и неотработанных авансов, остающихся на следующий месяц, при ведении бухгалтерского учета и документооборота в разрезе заказчиков - физических лиц, на предприятии разработана система учета, отражающая кредиторскую задолженность по полученным авансам. Пояснительная записка от 11.09.2019. <i>(Приложение №5 на 14 л.)</i>
		п.2.3.1.	Выявлены 5 случаев получения результатов работ, услуг без	В ходе устранения выявленных нарушений были найдены платежные документы по 4 случаям

			оплаты. Ориентировочной стоимостью 15 399 рублей.	получения документов без оплаты, на общую сумму 13 508 руб. Пояснительная записка от 11.09.2019. (Приложение №6 на 9 л.)
		п.3.1	В нарушение ст.9 Федерального закона №402-ФЗ, п.13 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Минфина РФ 13.10.2003 №91н, установлены случаи, когда в инвентарных карточках основных средств не заполнялась краткая индивидуальная характеристика объекта "Автомобиль Ауди А4", "Плоттер HP Designjet 510, "Геодезическое оборудование JAVAD Triumph G3T и.т.д.	Устранено. Инвентарная карточка учета объекта основных средств (Приложение №7 на 3 л.) Работа по надлежащему оформлению карточек учета продолжается.
		п. 2.3.1.	В нарушение ст.9 Федерального закона №402-ФЗ, приказа Предприятия от 18.06.2018 №11 "О создании комиссии" установлены случаи, когда в первичных учетных документах отсутствовали подписи лиц, ответственных за оформление документа и отраженного в нем факта хозяйственной жизни. В актах на списание объектов основных средств №00БП-000012-00БП-0014 от 25.07.2018 года, 00БП-000001-00Б/П-000007 от 17.01.2019 года, 00БП-000008-00БП-000011) от 26.02.2019 года отсутствовали	Устранено. Копии актов №00БП-000012, 00БП-0014 от 25.07.2018 года, 00БП-000001-00Б/П-000007 от 17.01.2019 года, 00БП-000008-00Б/П-000011) от 26.02.2019 года. (Приложение №8 на 14 л.)

			подписи членов комиссии Жуковой М.А, Ганина А.С.	
		п. 3.4.	<i>В нарушение абз. 4 пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, приказом Минфина РФ 30.03.2001 №26н, п129 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина РФ от 28. 12.2001№119н- Предприятием не обеспечена сохранность объектов основных средств, стоимостью менее 40 тысяч рублей, не организован контроль за их движение в карточке учета материалов и на соответствующих забалансовых счетах.</i>	Устранено. Внесены изменения в Положение "Об учетной политике организации", утвержденного приказами Предприятия от 30.12.2016 №20, приказом директора Предприятия №23 от 24.12.2018 года. Утверждена карточка учета материалов, для дальнейшего учета материальных ценностей на каждом рабочем месте. Приказ директора предприятия № 13 от 01.08.2019 года. (Приложение № 9 на бл.)
		4.1.	<i>В нарушение п.2 ч.1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", п. 4 ч.1 ст. 83 Федерального закона от 05.04.2003 №44-ФЗ "О конкурентной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд"- Предприятием не соблюдались антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений"</i> Предприятием в течение 2017 года осуществлялись закупки расходных материалов для оргтехники у	В настоящее время,с соблюдением антимонопольных требований, Предприятием заключен договор на поставку расходных материалов для оргтехники с ООО "Компания СДК" (договор №49 от 01.08.2019)

			поставщика без проведения конкурентных процедур и заключения договора.	
		4.2.	<i>В нарушение п.3.2. Положения о закупке товаров, работ, услуг СГМУП "БТИ", утвержденного приказом Предприятия от 17.06.2016 №12-осуществлена закупка услуг у единственного поставщика, превышающая установленное положением о закупке ограничение-до 100 000 р. Предприятием заключен договор с поставщиком ООО "Горэнерго" сроком на 3 года, с годовым объемом услуг 120 000 р.</i>	В настоящее время договор с ООО "Горэнерго" расторгнут. С соблюдением антимонопольных требований Предприятием заключен новый договор с ООО "ВЭЛтех" на техническое обслуживание электрических сетей и электрооборудования (Договор №53 от 02.09.2019).

Заместитель директора СГМУП «БТИ»
Марданова Лариса Эдвардовна

ИНФОРМАЦИЯ
о результатах ревизии СГМУП «Городской рынок» в 2019 году

№ п/п	Наименование МУП	Цель проверки	Документы	Выявленные нарушения на дату проверки (предписание)	Принятые меры
1	2	3	4	5	6
1	ГУ МЧС России по ХМАО-Югре	Контроль выполнения предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности от 19.12.2018 г. № 517/1/1	Акт от 05.02.19 г. № 27	Не выявлено.	-
2	КРУ Администрации города	Соблюдение законодательства и иных правовых актов при осуществлении ФХД за 2018 год (проверка промежуточной бухгалтерской отчетности, разделительных балансов и иных документов, сформированных в рамках реорганизации предприятия)	Акт от 12.02.19 г. № 8-02/19	При рассмотрении проекта Устава СГМУП «Гостиница «Кедр» установлены противоречия положениям Федерального закона № 161-ФЗ. Замечания к документам, определяющим порядок формирования Уставного фонда. Нарушение ПБУ 6/01 в части принятия на баланс либо передачи другим балансодержателям объекта «Благоустройство территории рынка «Строитель» (счет 08 - вложения во внеоборотные активы). Некорректное отражение в бухгалтерском учете сальдо по счету 09 «Отложенные налоговые активы». Некорректное отражение сумм по счету 19 «НДС по приобретенным ценностям».	С учетом выявленных замечаний, резюмирующих формальный подход к составлению документов, подготовленных в рамках реорганизации СГМУП «Городской рынок» и выделения его части в отдельный СГМУП «Гостиница «Кедр», подготовлены и переданы в КУИ исправленные версии Устава, бухгалтерской отчетности по состоянию на 01.04.2019 г., разделительный баланс, ТЭО, передаточный акт, акты инвентаризации. Распоряжением Администрации г. Сургут от 12.02.2020 г. № 216

			Некорректное отражение в промежуточном балансе сумм дебиторской и кредиторской задолженности, нераспределенной прибыли.	«О признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» отменено распоряжение Администрации г. Сургут от 27.02.2018 г. № 304 «О реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городской рынок».
			Несоответствие данных расшифровок задолженности по налогам и сборам данным актов сверок.	
			Замечания к порядку формирования резерва отпусков.	
			Несоответствие учетных данных о стоимости переданного в хозяйственное ведение объекта (здание гостиницы).	

И.о. директора СГМУП «Городской рынок»



Р.М. Нуркаев