

Проект вносится  
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение  
городской Думы от 28.06.2005  
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки на  
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от 21.05.2013 № 106), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 30.04.2013 № 328-V ДГ) изменить границы территориальных зон Ж.3.-11Б в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Р.2.-11Б, согласно приложению.

Председатель Думы города

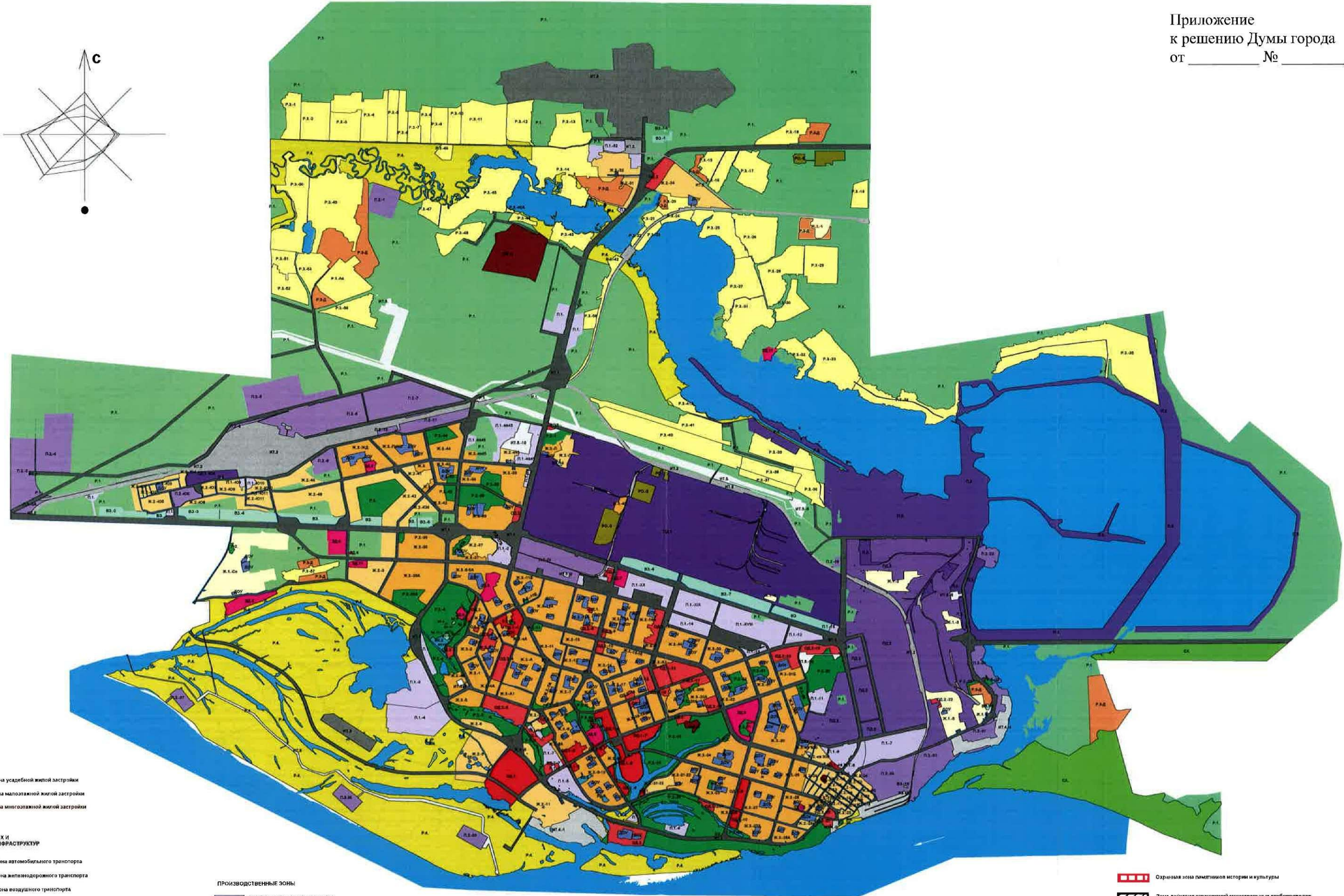
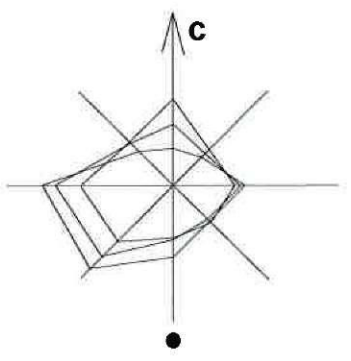
Глава города

\_\_\_\_\_ С. А. Бондаренко

\_\_\_\_\_ Д.В. Попов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.



- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж.1 Зона усадебной жилой застройки
  - Ж.2 Зона малоэтажной жилой застройки
  - Ж.3 Зона многоэтажной жилой застройки

- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ И  
ТРАНСПОРТНЫХ ИНФРАСТРУКТУР**
- ИТ.1 Зона автомобильного транспорта
  - ИТ.2 Зона железнодорожного транспорта
  - ИТ.3 Зона воздушного транспорта
  - ИТ.4 Зона речного транспорта
  - ИТ.5 Зона инженерной инфраструктуры

- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- Р.1 Зона городских лесов
  - Р.2 Зона городских парков
  - Р.3 Зона садоводческих и огороднических объединений
  - Р.4 Зона природного ландшафта
  - Р.Д Зона дачных некоммерческих объединений

- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П.1 Коммунально-складская зона
  - П.2 Производственная зона предприятий III-V классов вредности
  - П.3 Производственная зона предприятий I-II классов вредности
  - ПД.2 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения
  - ПД.1 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения

- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- ОД.1 Зона административного центра
  - ОД.2 Зона общественно деловая зона

- ИНЫЕ ЗОНЫ**
- ЗД. Зона объектов здравоохранения
  - ВЗ. Зона источников водоснабжения
  - ИК. Историко-культурная зона
  - РО. Зона режимных объектов
  - СИ. Зона специального использования
  - СХ. Зона сельскохозяйственного использования
  - ДОУ. Зона дошкольных и общеобразовательных учреждений

- ГРАНИЦА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная зона
  - Зона санитарной охраны водозаборов
  - Линия затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

- Охранная зона памятников истории и культуры
- Зона действия ограничений магистральных трубопроводов
- Зона действия ограничений ЛЭП
- Зона действия ограничений железной дороги
- Зона действия ограничений радиотехнических объектов
- Зона действия ограничений кладбища
- Зона залегания полезных ископаемых
- Зона допустимого уровня авиационного шума