

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города

«О согласовании решения о заключении концессионного соглашения о создании объекта «Парк», расположенного по адресу: г. Сургут, коммунальный квартал № 45, в целях его использования для организации отдыха граждан и туризма и его условий, утверждении перечня объектов муниципального имущества, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения»

Проект решения Думы города подготовлен в соответствии с решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 22.02.2017 № 74-VI ДГ).

В приложение 2 к проекту решения Думы города включены существенные условия заключения концессионных соглашений в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также иные условия, характеризующие эффективность реализации инвестиционного проекта.

На основании статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», 20.06.2017 в Администрацию города поступило предложение от ООО «АГРОИНВЕСТ» о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения.

Для рассмотрения предложения распоряжением заместителя главы Администрации города от 31.05.2017 № РЕ-1 создана комиссия по рассмотрению возможности заключения концессионного соглашения, поступившего от ООО «АГРОИНВЕСТ» (далее – Комиссия).

По итогам рассмотрения данного предложения, на заседании комиссии 21.07.2017 единогласно было принято решение о возможности заключения концессионного соглашения с ООО «АГРОИНВЕСТ» на иных условиях, которые согласованы с инициатором заключения концессионного соглашения в установленном порядке.

Проект предлагается внести в качестве дополнительного вопроса на ближайшее заседание Думы города, которое состоится 21.09.2017. Рассмотрение данного вопроса в кратчайший срок обусловлено установленной процедурой заключения концессионных соглашений в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Полный текст концессионного соглашения прилагается к пояснительной записке проекта решения Думы города.

Приложение:

1. Проект концессионного соглашения о создании объекта «Парк», расположенного по адресу: г. Сургут, коммунальный квартал № 45, путем реконструкции муниципального имущества «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства» на 23 л. в 1 экз.
2. Копия технического паспорта на сооружение на 14 л. в 1 экз.
3. Копия справки о финансировании строительства объекта на 1 л. в 1 экз.
4. Выписка из ЕГРН от 08.06.2017 на 2 л. в экз.

Начальник управления экономики
и стратегического планирования

С.Г. Мединцева