

Администрация города Сургута

На основании Муниципального Контракта № 1 от 26.12.2016, заключённого между Вами и ИП Вольхин А.В., Оценщиком была определена рыночная стоимость доли в праве общей долевой собственности (17/100) на объект недвижимости - Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ, расположенного по адресу: Россия, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27

Цель оценки – определение рыночной стоимости.

Предполагаемое использование результатов оценки – по усмотрению заказчика.

Оценка проводилась в соответствии с законом «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.98 г. в редакции, актуальной на дату составления отчета, стандартами ФСО № 1, ФСО № 2 и ФСО № 3, утвержденными приказами Минэкономразвития России от 20.05.15 г. № 297, 298, 299, ФСО № 7, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 25.09.14 г. № 611, а также стандартами и правилами оценочной деятельности, утвержденными СРО РОО, в соответствии с другими нормативными актами и стандартами, действующими в области оценочной деятельности. Необходимая информация, анализ и расчеты приведены в полном отчете, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно.

Оценка производилась 03.03.2017 г. Технические характеристики объекта недвижимости приняты на основании документов и информации, полученной от заказчика.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете, Оценщик пришел к заключению, что рыночная стоимость доли в праве общей долевой собственности (17/100) на объект недвижимости - Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ, расположенного по адресу: Россия, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, по состоянию на 03.03.2017 г., округленно, составляет

№ пп	Наименование объекта, в составе объекта оценки	Рыночная стоимость 17/100 долей объекта, руб. с учетом НДС (18%), округленно	Рыночная стоимость 17/100 долей объекта, руб. без учета НДС (18%), округленно
1	бытовая канализация	137 922	116 883
2	подъездная и объездная автодороги	212 734	180 283
3	сети маслоотводов	80 542	68 256
4	хозяйственно-противопожарный водопровод	44 406	37 632
5	телефонная канализация	62 927	53 328
6	административно-бытовой корпус	19 497 597	16 523 387
7	часть нежилого здания, общей площадью 1 204, 0 кв. м. расположенную на 1,2 этажах нежилого здания	32 417 417	27 472 387
	в т. ч. здание	16 088 177	13 634 048
	в т. ч. оборудование	16 329 240	13 838 339
8	воздушная линия 110 кВ	233 109	197 550
9	ливневая канализация	81 245	68 852

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка и предоставленной заказчиком, а также на собственном опыте и профессиональных знаниях. Предполагалось, что с момента получения последней информации не произошло событий, способных существенно изменить рыночную стоимость объекта оценки.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы, касающиеся оценки или методики ее проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно ко мне.

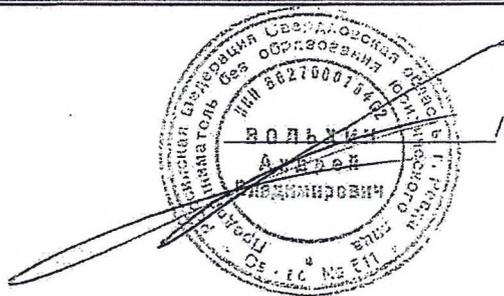
Готов сотрудничать с вами и в дальнейшем.

С уважением



А.В. Вольхин/

ИП Вольхин А.В.
623286, Российская Федерация
Свердловская область
г. Ревада, ул. Павла Зыкина 32, оф. 107
тел. 8 (34397) 3-15-95.
E-mail: appriser.ru@gmail.com
ИНН 662700015402



/Вольхин А.В./

ОТЧЁТ № ОН-17008/5

об определении рыночной стоимости доли в праве общей долевой собственности (17/100) на объект недвижимости -
Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ,
расположенного по адресу: Россия, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27

Заказчик: Администрация города Сургута

Исполнитель: ИП Вольхин А.В.

Дата оценки (дата определения стоимости): 03.03.2017 г.

Дата составления отчета: 03.03.2017 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 05.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность.Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение:бытовая канализация, протяженностью 240 м., инв.№ 71:136:001:006970830, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-136

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04 марта 2005

сделана запись регистрации № 86-72-22/005/2005-136

Регистратор А.А. Шенюлов

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790145

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шепило



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4578		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:2280	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 71:136:001:006970830	
Адрес:	Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), Пионерская-2, ВЛ 110 кв, Подстанция 110/10/6 кв		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	240	м
	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Назначение:	не определено		
Наименование:	Бытовая канализация		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	498177.71		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.763/QU_22_86-0000-004--4578-17_02_171034.xml 20.02.2017

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерищян Лилиит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ТЕХНИК	Пономарева Г. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.763/QU_22_86-0000-004--4578-17_02_171034.xml 20.02.2017

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4578		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:2280	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-136/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-192 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(подпись и наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.763/OU 22 86-0000-004--4578-17 02 171034.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4578		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:2280	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(подпись и наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49667 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: бытовая канализация «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 240 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Сургута от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Сургута от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406006.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Канализация Бытовая ПС-110/10/6 Пионерная-2 с ВЛ-110кв. (ДОЛЯ-17%) инв.№1010300124		47 525,61	27 924,32	19 601,29

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

115

14/305

73

ДЕЛО

№ КДП49

ПР. НАБЕРЕЖНЫЙ 27
ПОДС ТАНЦЫЯ 110/10/6 кв
ПИОНЕРНАЯ-2 С ВЛ 110 КВ
БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

Начато _____ 20 г.

Окончено _____ 20 г.

На _____ листах

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ГОССТРОЙ РОССИИ

Российский государственный
 центр инвентаризации и учета недвижимости

«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
 ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
 ПРЕДПРИЯТИЯ
 «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 ПО ГОРОДУ СУРГУТУ

№ 1288
 « 12 » 05 2004 г.

Действительно в течение 30 дней

ВЫПИСКА №
 ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 года

Настоящая выписка выдана Алексей Александрович Шифра

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 71:136:001:006970230
 Объект Жилой каналызацый
 в котором находится Жилой каналызацый

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 00:00:00:00:00:00:00 71:136:001:006970230
 Реестровый номер 12:02:04:001:006970230
 Местоположение (адрес) объекта Сургут, Россия, ул. Пионерная-2 с вл 110 кв
Жилой каналызацый - 2 с вл 110 кв

Выдана на предмет оформления решения

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>2</u>
Назначение	<u>жилая комната</u>
Фактическое использование	<u>не используется</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2008</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>проектное решение 210 кв</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>-</u>
Материал стен	<u>кирпич</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>12.02.04г. 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в жилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

РФ
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

(наименование бюро)

Инвентарный № 71.156.001.006970830

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Бытовую канализацию
(сети, водоводы, коллекторы и др. водопроводы и канализации)

улица Лосотоминские 10/10/6 КД Шонерное - 2 ВПНОКВ

город (пос.) Сургут

I. Общие сведения

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.	_____ г.
1	2	3	4	5	6
	А. Водопровод				
	I. Водоводы (протяженность)				
1	а) из стальных труб				1
	б) из чугунных труб				
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из железобетонных труб				
	д)				
	е)				
2	II. Распределительная сеть (протяженность)				2
	а) из стальных труб				
	б) из чугунных труб	1000 п. м			
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из полиэтиленовых труб				
	д)				
3	Прочие устройства:				
	Количество смотровых колодцев	шт.			
	задвижек				3
	водоразборных колонок				
	стальных футляров				
	питьевых фонтанчиков				
	водопроводных вводов				

I. Общие сведения

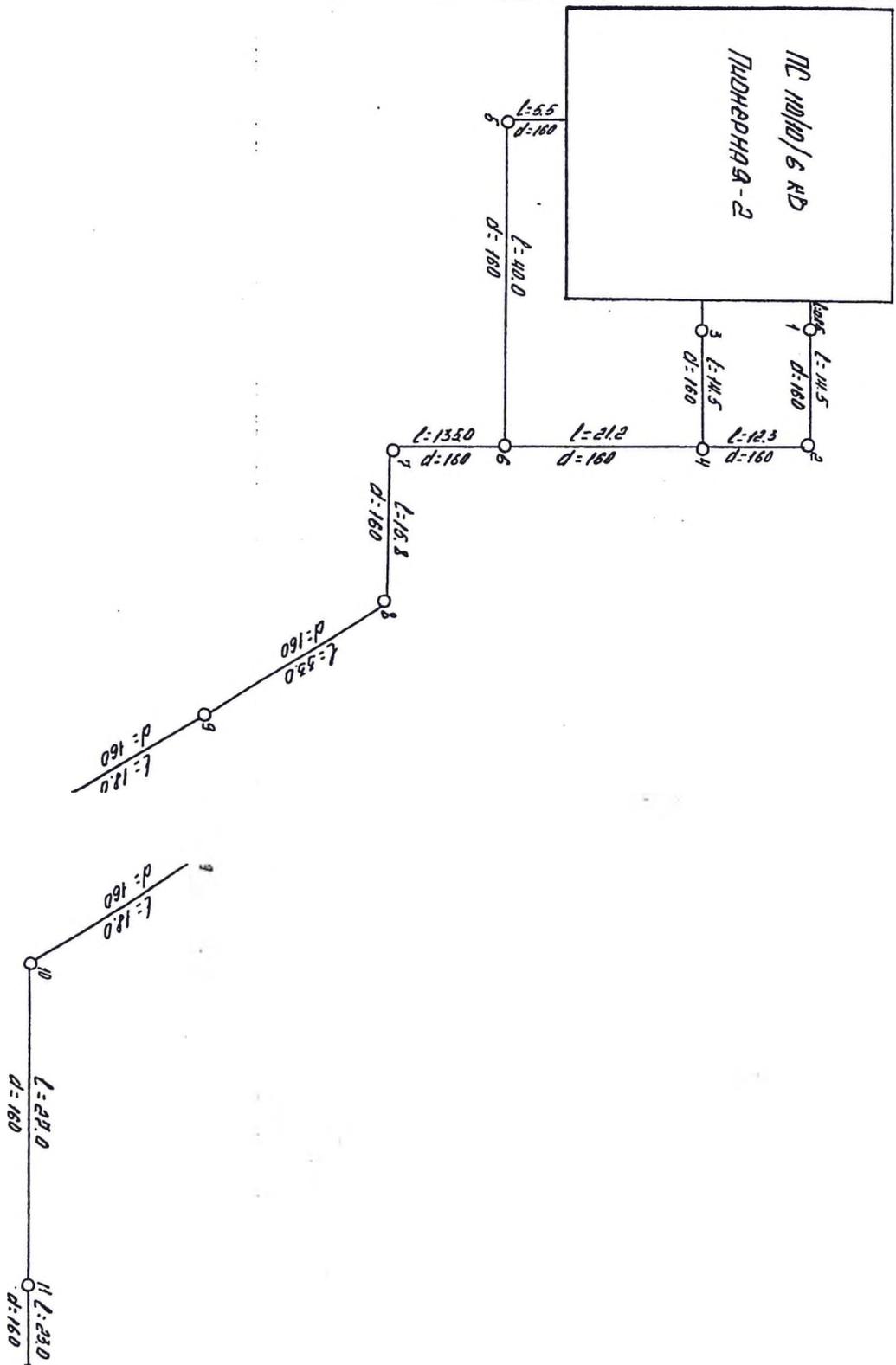
№ п.п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.	_____ г.
6	1	1	4	5	6
	Б. Канализация <i>Битовая</i>				
	I. Коллекторы (протяженность)				
	а) из керамических труб	п. м	240,0		
	б) из чугунных труб		240,0		
	в) из бетонных труб				
	г) из железобетонных труб (безнапорная)				
	д) из асбестоцементных труб (безнапорная)				
	е)				
	ж)				
	II. Канализационная сеть (протяженность)				
	а) из керамических труб				
	б) из чугунных труб	1000 п. м			
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из бетонных труб				
	д) из железобетонных труб				
	е)				
3	Прочие устройства:				
	Количество смотровых колодцев	шт.	11		
	домовых выпусков		3		

II. Определение стоимости sewodov, кол

Дата записи	№ участка, объекта	Наименование и месторасположение трубопроводов (указываются №№ колодез, между которыми находится участок трубопровода, или наименование и направление ответвлений, футляры и т.д.)	Год постройки	Материал	Диаметр труб, футляров, сечения для каналов (мм)	Глубина заложения трубопровода, высота гидрата (м)	Условия прокладки (стесненные, пойменные, русловые или обычные)	Классификация стика	№ сборника	№ оценочной таблицы	Тела по таблице	
											надбавка на чугунные трубы	коэффициент
2008	1	Стеклопластик	2008	чугун	160	20	стесненные	III класс	3			

III. Стоимость sewodov, коллекторов

№ сборника	№ оценочной таблицы	Тела по таблице	Поправки						Стоимость измерителя с поправкой	Количество	Восстановительная стоимость	Износ (%)	Действительная стоимость	Текущие изменения	
			надбавка на чугунные трубы	коэффициент на мокрый грунт	надбавка на стесненные условия	на изменение длины футляра	надбавка на класс труб	износ (%)						действительная стоимость (руб.)	
3									1100	0,0000	0	1,3350			



ОБЪЕКТ	УЧАСТОК	№	ДАТА
ПЧ №10/6 КД	ПУДЕРНАА-2		
ИМЯ	АДРЕС	№	ДАТА
ПЧ №10/6 КД	ПУДЕРНАА-2		
ИМЯ	АДРЕС	№	ДАТА
ПЧ №10/6 КД	ПУДЕРНАА-2		
ИМЯ	АДРЕС	№	ДАТА
ПЧ №10/6 КД	ПУДЕРНАА-2		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ: "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ. г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность.Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение:подъездная и обьездная автодороги, общей площадью 1440,0 кв.м., инв.№ 71:136:001:006975560 , пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ "Птонерная-2" с ВЛ-110 кВ. Подъездная и обьездная автодороги, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-138

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 04 марта 2005

« 04 » марта 2005
сделана запись регистрации № 86-72-22/005/2005-138

Регистратор А.А. Шетлов

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790149

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЬСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4482		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:202	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101105	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 2222	
Адрес: Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), Набережный (пр-кт.) дом 27, "Подстанция 110/10/6кв" Пионерная-2" Подъездная и объездная автодороги			
Основная характеристика (для сооружения):			
	площадь	1440	кв.м
	<small>(тип)</small>	<small>(значение)</small>	<small>(единица измерения)</small>
Назначение:	не определено		
Наименование:	Подъездная и объездная автодороги		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2004		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	27085683.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.981/QU_0_86-0000-004--4482-17_02_170718.xml

20.02.2017

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ериця Лилит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Мотошин Е. М.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4482			
Кадастровый номер:		86:10:0101105:202	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-138/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-194 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Мотошин Е. М.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.981/QU_0_86-0000-004--4482-17_02_170718.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4482			
Кадастровый номер:		86:10:0101105:202	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Мотошин Е. М.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4482		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:202
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Мотошин Е. М.
<small>(подпись)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Подъездная и объездная автодороги ПС-110/10/6 кв "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ. (ДОЛЯ-17%) инв.№1010300127		177 238,46	98 743,00	78 495,46

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

ГОСТРОЯ РОССИИ
Российский государственный
центр инвентаризации и учета недвижимости
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
№ 12.32
« 12 » 05 2004 г.

ВЫПИСКА №
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
« 12 » 05 2004 год:

Настоящая выписка выдана МУ ЧУЗ Архитекспираль
города
Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 11.12.001.006945560
Объект Сооружение
в котором находится Польезная и объездная автомагистраль

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)
Кадастровый номер 02.02.00.00.000.0000.11.12.001.006945560
Единственный номер 15.03.04.001.006945560
Местоположение (адрес) объекта г.Сургут, пр-т Набережный, 27, Загородный
участок №10/016 кв. Блюверный - 2 с.ВЛ-НО кв
Выдана на предмет оформления решишпроект

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Инд и код объекта	2
Назначение	автомагистраль
Практическое использование	по проекту
Памятник архитектуры и культуры	нет
Год ввода в эксплуатацию	2004
Общая площадь объекта	11110,0
Площадь объекта	-
Жилая площадь квартир	-
Количество квартир и нежилых помещений	-
Этажность	-
Материал стен	бетонно-кирпичный
Год последнего обследования и процент физического износа	15.03.04 г. 0%/10

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 10565414 руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

114

309/309

СКОРОСПИВАТЕЛЬ

_____ КОПИЯ

ДЕЛО № _____

пр. Набережный 27
"Подстанция 10/016 кв. Пионерная 2"
с ВЛ-НО кв
Польезная и объездная автомагистраль

_____ год.
Хранить _____ лет.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права

Принадлежность и экспликация земельного участка

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права	Площадь по документам	Площадь фактически

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект *нет*

Примечание

Реестровая запись сделана «12» 05 2004 года за порядковым № 1232

Исполнитель *Гусевская И.О.*

Приложение: планы 1 листов.

Уполномоченное лицо
ФГУП «Ростехинвентаризация»



кабанов

зект)

ПОДСЧЕТ СТОИМОСТИ

деныя и реквизи		ул. <i>ул. Ленинская - 2. Прогрессная и обсерваторная автомобильная станция 10/10/16</i>					
дттверждающег	цию права	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Стоимость по таксе	Кол-во	Сумма	Норма времени
		<i>Обследование автомобильной станции</i>		3198-00	2200	3198-00	
		<i>Общедомовые отчисления</i>	1	82-13	2	164-26	
		<i>Составление тех. паспорта</i>	1	326-36	1	326-36	
		<i>Составление плана</i>	м ²	1625,30	2200	814-55	
адь по	Плош	<i>Копия:</i>					
		<i>паспорта</i>	1	326-36	1	326-36	
		<i>плана</i>	м ²	1231.94	2200	615-97	
		<i>заполнение ведомости</i>	шт.	75-65	3	226-95	
		<i>Выписка из выписки</i>	1	17-29	1	17-29	
		<i>Копия выписки</i>	А-4	12-97	1	12-97	
		<i>Оформление реза</i>	1	134-00	2	268-00	
				<i>Итого:</i>		5968-81	
				<i>НДС</i>	18%	1074-35	
				<i>Всего:</i>		7043-20	

ИТОГО: *ноя 04 2004 г.*

Гончарова
21.04.04

РФ
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДФГУП «Сургуттехинвентаризация»

наименование бюро

Инвентарный № _____

Ж/136! 001! 006975560

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

проектация 110/110/16 кВ, Пионерная-2" СВЛ-110кВ "

возмная и обьезная авторороги

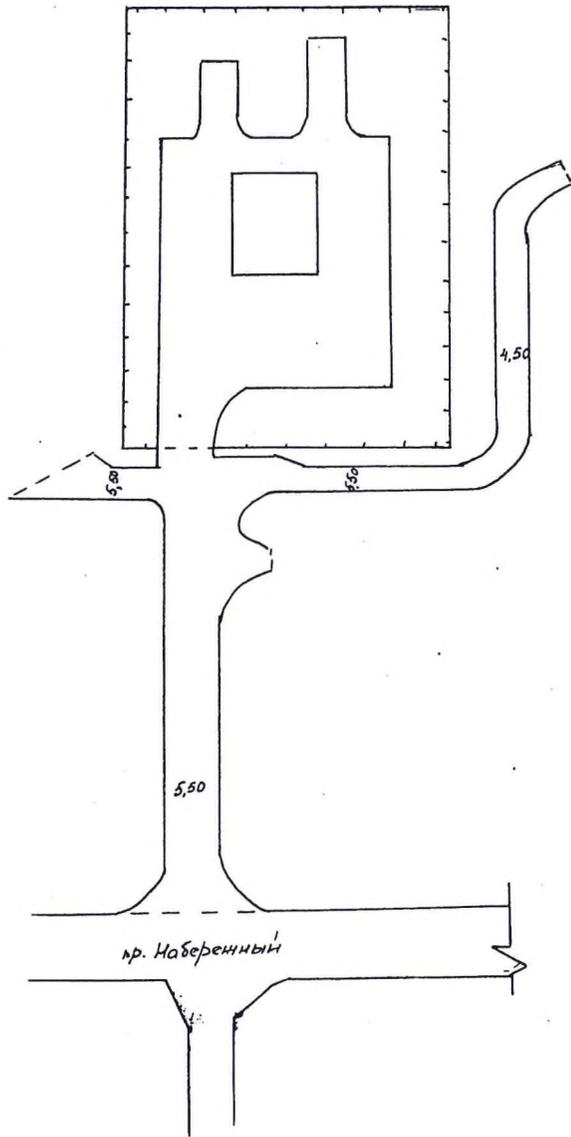
сооружени дорожного хозяйства

1440,0 кв.м

оселок)

Сургут

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕЗДА



Весь проезд:
 длина
 ширина (средняя)
 площадь
 проезжая часть:
 ширина (средняя)
 площадь
 преобладающий тип покрытия:
 тротуары:
 по четной стороне:
 длина
 ширина
 площадь
 преобладающий тип покрытия:
 по нечетной стороне:
 длина
 ширина
 площадь
 преобладающий тип покрытия:
 зеленые насаждения:
 газоны и цветники:
 линейные уличные посадки:
 тротуары по четной стороне:
 тротуары по нечетной стороне:
 бордюры по четной стороне:
 бордюры по нечетной стороне:
 трамвайные пути:
 однопутные:
 двухпутные:
 бордюры под проездом:
 железобетонные:
 металлические круглые:
 чугунные:
 стальные

1. Общие сведения

Наименование	Измеритель	200	200	200
2	3	4	5	6
Весь проезд:				
длина	п.м.	220,0		
ширина (средняя)	п.м.	5,00		
площадь	м ²	1100,0		
проезжая часть:				
ширина (средняя)	п.м.	5,00		
площадь	м ²	1100,0		
преобладающий тип покрытия		асфальтобетон		
тротуары:				
по четной стороне:				
длина	п.м.			
ширина	п.м.			
площадь	м ²			
преобладающий тип покрытия:				
по нечетной стороне:				
длина	п.м.			
ширина	п.м.			
площадь	м ²			
преобладающий тип покрытия				
зеленые насаждения	м ²			
газоны и цветники	м ²			
линейные уличные посадки:	м ²			
тротуары по четной стороне	шт.			
тротуары по нечетной стороне	шт.			
бордюры по четной стороне	п.м.			
бордюры по нечетной стороне	п.м.			
трамвайные пути:				
однопутные	п.м.			
двухпутные	п.м.			
бордюры под проездом:	шт.			
железобетонные	шт.			
металлические круглые	шт.			
чугунные	шт.			
стальные	шт.			

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ

по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004 г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение:сети маслоотводов, протяженностью 92,45 м., инв.№ 71:136:001:006970820, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ. Сети маслоотводов, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-134

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

« 04 марта 2005 »

сделана запись регистрации № 86-72-22/005/2005-134

Регистратор А.А. Шенцов

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790141

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шепилов



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЕЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4187		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:135	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101140	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 71:136:001:006970820	
Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 С ВЛ 110 кВ			
Основная характеристика (для сооружения):			
протяженность		92	м
		(тип)	(значение) (единица измерения)
Назначение:	Маслоотводы		
Наименование:	Маслоотводы		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	795608.67		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.867/QU_0_86-0000-004--4187-17_02_175919.xml

20.02.2017

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ериция Лилия Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4187		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:135	

1. Владелец (владельцы):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-134/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Владелец (владельцы):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-189 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документ-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.867/QU_0_86-0000-004--4187-17_02_175919.xml 20.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4187		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:135	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

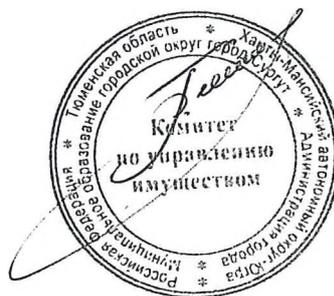
№ 15-49666 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: сети маслоотводов «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 92,45 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surguta от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surguta от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406004.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Сети маслоотводов ПС-110/10/6кв Пионерная-2 с ВЛ-110кв (Доля 17%) инв.№1010300122		161 226,93	161 226,93	

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

117

315/2004

113

72

ДЕЛО

№ КОПИЯ

ПР. НАБЕРЕЖНЫЙ 27
ПОДСТАНЦИЯ 110/10/6 КВ
ПИОНЕРНАЯ-2 С ВЛ 110 КВ
СЕТЬ МАСЛОТВОДОВ

Начато 20 г.

Окончено 20 г.

На листах

Действительно в течение 30 дней

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ГОССТРОЙ РОССИИ
 Российский государственный
 центр инвентаризации и учета недвижимости
 «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
 ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
 ПРЕДПРИЯТИЯ
 «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
 № 1007
 « 12 » 05 2004 г.

ВЫПИСКА №
 ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 года

Настоящая выписка выдана Алексини Сирации города

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 71:136:001:00697 0320
 Объект Сети м.с.масловод
 в котором находится Сети м.с.масловод

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 0000000000 0000 71:136:001:00697 0320
 Реестровый номер 12:02:04:001:00697 0320
 Местоположение (адрес) объекта г.Сургути Облагороденное ИС/И/К/В
Исконное! 2 С ВЛ 110 КВ пр-т Набережный 27

Выдана на предмет оформления решения

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>2</u>
Назначение	<u>инженерной сети</u>
Фактическое использование	<u>используется</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2003</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>92,45</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>-</u>
Материал стен	<u>кирпич</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>12.02.04 г. 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 961097 руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на год составляет руб.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права

Принадлежность и экспликация земельного участка

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права	Площадь по документам	Площадь фактически

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект нет

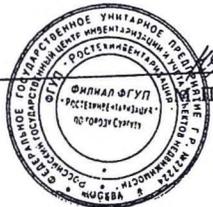
Примечание

Реестровая запись сделана «12» 05 2004 года за порядковым № 1227

Исполнитель Искитина СВ

Приложение: планы 1 листов.

Уполномоченное лицо
ФГУП «Ростехинвентаризация»



Искитина СВ

«13»

ПОДСЧЕТ СТОИМОСТИ

ул. Искитина СВ

визиты
любого
ява

№№ п.п.	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Стоимость по таксе	Кол-во	Сумма	Норма времени
1	Подготовка к проверочной работе	км	063-94	9245	481-97	
2	Осмотр местности	1	142-64	5	713-20	
3	Заполнение бланков	км	1987-34	9245	995-67	
4	Восстановление скелета	шт	97-26	1	97-26	
5	Определение стоимости	1	105-90	5	529-50	
6	Вычислительные работы	1	47-55	5	237-75	
7	Заполнение тех. паспорта	стр.	62-68	6	376-08	
8	Выдача квитанции	шт	17-29	1	17-29	
9	Копия квитанции	шт	12-97	1	12-97	
10	Заполнение протокола	стр.	75-85	3	226-95	
11	Копия тех. паспорта	стр.	62-68	6	376-08	
12	Копия скелета	шт	97-26	1	97-26	
13	Копия бланков для фото	шт	134-00	2	268-00	
Итого:					4427-98	
НДС 18%:					797-84	
Итого:					5225-82	

ша 1

«13» 02 2004 г.

Искитина СВ

ДФГУП «Сургуттехинвентаризация»

наименование бюро

71:136:001:006970820

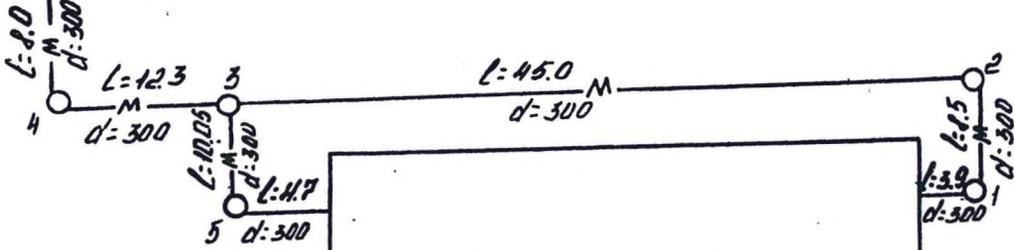
инвентарный номер

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

тепловую трассу на сети маслоотводов
Сургут Техинвентаризация №10/6 кв
г. Сургут Техинвентаризация - 2 СВЛ №0 кв
г. Набережные Челны 27
район

Технический паспорт утвержден
Приказом Минжилкомхоза РСФСР
от 29 декабря 1971 г. № 576.

НАСЛО-
СБОРНИК



ПС 10/10/6 КВ
ПIONEРНАЯ - 2

Госстрой России	Филиал ФГУП « Ростехинвентаризация » по городу Сургуту	ИНВ №
Лист №	План земельного участка домовладения № <i>НАСЛОТВОРЫ</i> по ул. <i>ПIONEРНАЯ - 2</i> . Сургут	<i>18/00</i>
Дата	Исполнитель	Подпись
<i>12.02.04</i>	Техник <i>КРОПИВЦЕВА</i>	<i>М</i>
<i>12.02.04</i>	Проверил: <i>НЕСВИРСКАЯ</i>	<i>Н</i>
	Директор	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004 г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений, в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод, протяженностью 191,7 м., инв.№ 71:136:001:006970850, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-135

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

04 марта 2005

« _____ » _____ 86-72-22/005/2005

сделана запись регистрации № _____

А.А. Шенюлов

Регистратор _____

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790143

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Ше



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4035		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:2285	

Номер кадастрового квартала:	86:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 71:136:001:006970850

Адрес: Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), Подстанция 110/10/6 кВ, Пионерская 2, ВЛ 110 кВ, пр. набережный 27

Основная характеристика (для сооружения): протяженность 192 м

(тип)	(значение)	(единица измерения)
-------	------------	---------------------

Назначение:	не определено
Наименование:	Хозяйственно-противопожарный водопровод
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2003
Кадастровая стоимость, руб.:	229961.09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
	данные отсутствуют

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.387/QU_22_86-0000-004--4035-17_02_165338.xml 20.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистриро... Стр. 2 из 4

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерицяя Лилиит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Давыдова И. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4035	
Кадастровый номер:	86:10:0101000:2285
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-135/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-191 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.387/QU_22_86-0000-004--4035-17_02_165338.xml 20.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистриро... Стр. 4 из 4

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4035	
Кадастровый номер:	86:10:0101000:2285
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):	
Масштаб 1:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.387/QU_22_86-0000-004--4035-17_02_165338.xml 20.02.2017



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49657 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 191,7 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Сургута от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Сургута от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406007.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Хозяйственно -противопожарный водопровод ПС-110/10/6 Пионерная-2 с ВЛ-10 (ДОЛЯ 17%) инв.№1010300123		75 816,32	75 816,32	

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

скоросплаватель

ДЕЛО №

ПР. НАБЕРЕЖНЫЙ 27

ПОДСТАНЦИЯ 110/10/6 КВ

ПИОНЕРНАЯ-2 С ВЛ 110 КВ

ХОЗЯЙСТВЕННО-ПРОТИВОПО-

ЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД

Хранить _____ год.
_____ лет.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОССТРОЙ РОССИИ
Российской государственной
центр инвентаризации и учета недвижимости

Действительно в течение 30 дней

«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ СУРГУТУ

№ 120
« 12 » 05 2004 г.

ВЫПИСКА № ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 года

Настоящая выписка выдана Администрации Сургутского района

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 71:136:001:006970250
Объект Хозяйственно-противопожарный водопровод
в котором находится Хозяйственно-противопожарный водопровод

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 00:00:00:00:000:0000:71:136:001:006970250

Реестровый номер 13:02:04:001:006970250

Местоположение (адрес) объекта г. Сургут, Администрация ИО/НО/6 КВ
Пионерная 27 С.ВЛ 110 КВ пр. Набережной 27

Выдана на предмет оформления решения

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>2</u>
Назначение	<u>инженерные сети</u>
Фактическое использование	<u>используется</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2003</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>площадь помещений 191,7 кв</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>-</u>
Материал стен	<u>кирпич</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>13.02.04, 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 451952 руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещениях в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права

Принадлежность и экспликация земельного участка

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права	Площадь по документам	Площадь фактически

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект *нет*

Примечание

Реестровая запись сделана «12» 05 2004 года за порядковым № 1230

Исполнитель *Гусевская АД*

Приложение: планы 1 листов.

Уполномоченное лицо
ФГУП «Ростехинвентаризация»



15 *Александр*
П.

- 1 *Лодж*
- 2 *Котельня*
- 3 *Котельня*
- 4 *Котельня*
- 5 *Котельня*
- 6 *Котельня*
- 7 *Котельня*
- 8 *Котельня*
- 9 *Котельня*
- 10 *Котельня*
- 11 *Котельня*
- 12 *Котельня*
- 13 *Котельня*

13. 02
Н.С.

ПОДСЧЕТ СТОИМОСТИ

ул. *Ленинская-2*
проспект-инженерный

№№ п.п.	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Стоимость по таксе	Кол-во	Сумма	Норма времени
1	<i>Подготовка к монтажу работ</i>	км	983-94	191,7	481-97	
2	<i>Монтаж электросети</i>	1	142-64	4	570-56	
3	<i>Распорожечные сети</i>	км	1987-34	191,7	993-67	
4	<i>Составление сметы</i>	шт	97-26	2	194-52	
5	<i>Составление от-ти</i>	1	105-90	4	423-60	
6	<i>Всестороннее обследование работ</i>	1	47-55	4	190-20	
7	<i>Заполнение тех. паспортов</i>	стр.	62-68	5	313-40	
8	<i>Актисская к.б.с.м.с.</i>	1	17-29	1	17-29	
9	<i>Копии документов</i>	шт	12-97	1	12-97	
10	<i>Заполнение протоколов</i>	стр.	75-65	3	226-95	
11	<i>Копии тех. паспорта</i>	стр.	62-68	5	313-40	
12	<i>Копии сметы</i>	шт	97-26	2	194-52	
13	<i>Копии сметы</i>	шт	134-00	2	268-00	
Итого:						

Итого: 4201-05
НДС 18%: 756-19
Всего: 4957-24

80

смет 1

15. 02 2004 г.

Подпись
20.02.04. АД

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

(наименование бюро)

Инвентарный № 74:156:001:0069+0650

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на полупроводниково-волоконный водопровод
(сети, водоводы, коллекторы и др. водопроводы и канализации)

пос. Покровский, ул. Покровская - 2 с/п. П. П. П.

улица пр. Набережный 27

город (пос.) Сургут

I. Общие сведения

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	2004 г.	_____ г.	_____ г.
1	2	3	4	5	6
	А. Водопровод <i>трассы</i>	<i>п/м</i>	<i>191,7</i>		
	I. Водоводы (протяженность)				I. Коллект
1	а) из стальных труб				а) т
	б) из чугунных труб				б) т
	в) из асбестоцементных труб				в) т
	г) из железобетонных труб				г) т
	д)				д) т
	е)				е) т
2	II. Распределительная сеть (протяженность)				ж)
	а) из стальных труб	<i>п/м</i>	<i>354,4</i>		II. Канали (протяжен
	б) из чугунных труб	1000 п. м			а) т
	в) из асбестоцементных труб				б) т
	г) из полиэтиленовых труб				в) т
	д)				г) т
3	Прочие устройства:				д) т
	Количество смотровых колодцев	шт.	<i>1</i>		е) т
	задвижек				Прочие ус
	водоразборных колонок				Количес
	стальных футляров				до:
	питьевых фонтанчиков				
	водопроводных вводов		<i>1</i>		

I. Общие сведения

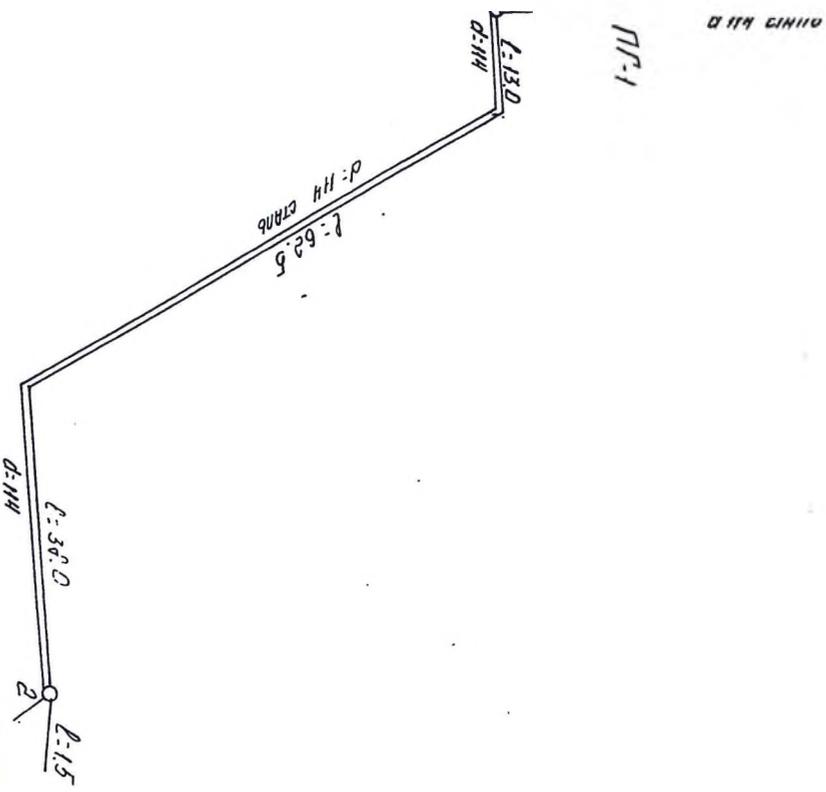
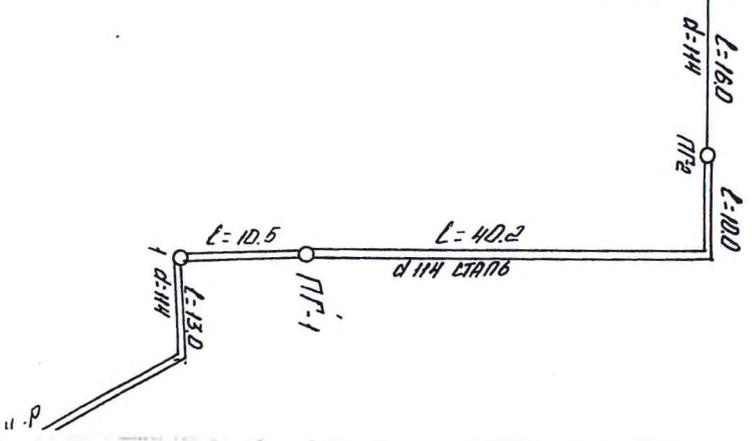
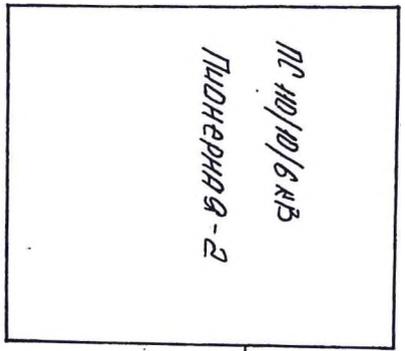
№ п.п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.	_____ г.
6	2	3	4	5	6
	Б. Канализация				
	I. Коллекторы (протяженность)	п. м			
	а) из керамических труб				
	б) из чугунных труб				
	в) из бетонных труб				
	г) из железобетонных труб (безнапорная)				
	д) из асбестобетонных труб (безнапорная)				
	е)				
	ж)				
	II. Канализационная сеть (протяженность)				
	а) из керамических труб				
	б) из чугунных труб	1000 п. м			
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из бетонных труб				
	д) из железобетонных труб				
	е)				
	Прочие устройства:				
	Количество смотровых колодцев	шт.			
	домовых выпусков				

II. Определение стоимости сев...

Дата записи	№ участка, объекта	Наименование и месторасположение трубопроводов (указываются №№ колодез, между которыми находится участок трубопровода, или наименование и направление ответвления, футляры и т.д.)	Год постройки	Материал	Диаметр труб, футляров, сегментов для кабельных (мм)	Глубина заложения трубопровода, м	Условия прокладки (стесненные, поименные, русловые или обычные)	Краткая характеристика	№ сборника	№ оценочной таблицы	Условие по материалу	
											наиболее III	чугунные трубы
13.02.14	1	Трубопровод противопожарный водопровод								3	III	III

Лости севодов, коллекторов

№	№ сборника	№ оценочной таблицы	Тег по таблице	Поправки								Стоимость измерения с поправкой	Количество	Восстановительная стоимость	Износ (%)	Действительная стоимость	Текущие изменения	
				надбавка на чугунные трубы	коэффициент на мосты	пункт	надбавка на стесненные условия	на изменение длины	футляры	надбавка на класс труб	износ (%)						действительная стоимость (руб.)	
	3												3514	4519520	0	4519520		



ОБЪЕКТ	ОБЪЕКТ	ОБЪЕКТ	ОБЪЕКТ
ИМЕНА ФЛТН - ПОСТАНОВИТЕЛЬСТВО № 1	ИМЕНА №	ИМЕНА №	ИМЕНА №
РОССИИ	РОССИИ	РОССИИ	РОССИИ
ПО ГОРОДУ СЫРДТУ	ПО ГОРОДУ СЫРДТУ	ПО ГОРОДУ СЫРДТУ	ПО ГОРОДУ СЫРДТУ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
№	№	№	№
ДАТА	ДАТА	ДАТА	ДАТА
ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ
ТЕХНИК	ТЕХНИК	ТЕХНИК	ТЕХНИК
ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ИСПОЛНИТЕЛЬ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ

по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение: телефонная канализация, протяженностью 135,10 м., инв.№ 71:136:001:006975570, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110кВ, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-137

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

« 04 марта 2005 » г. № 86-72-22/005/2005-137

сделана запись регистрации № А.А. Шепилов

Регистратор

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790147

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4398		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:87	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-137/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-193 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.841/QU_0_86-0000-004--4398-17_02_170333.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4398		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:87	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(на объект недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4398			
Кадастровый номер:		86:10:0101105:87	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101105	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 2222	
Адрес:		Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), Набережный (пр-кт.) дом 27, "Подстанция 110/10/бкв"Пионерная-2 ,СВЛ- 110кв" Телефонная канализация	
Основная характеристика (для сооружения):		протяженность	135 м
		(тип)	(значение) (единица измерения)
Назначение:	не определено		
Наименование:	Телефонная канализация		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2004		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	730601.33		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.841/QU_0_86-0000-004--4398-17_02_170333.xml 20.02.2017

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерицяя Лилиит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49664 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: телефонная канализация «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная - 2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 135,1 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Сургута от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Сургута от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406008.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Телефонная канализация ПС-110/10/6Пионерная-2 с ВЛ-110кв. (ДОЛЯ 17%) инв.№1010300126		64 390,32	37 833,54	26 556,78

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

118 320/308.

скоропечатать

Blank lines for stamp or signature.

КОПИЯ

ДЕЛО №

п.р. Набережный 27

Подстанция №10/6 кв. Пионерная-2

СВП-НОКВ

Телефонная канализация

Хранить _____ год.
_____ лет.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСТРОЙ РОССИИ

Российской государственной
центр инвентаризации и учета недвижимости

«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
№ 1293
« 12 » 05 2004 г.

Лействительно в течение 30 дней

ВЫПИСКА №

ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 года

Настоящая выписка выдана МЧ 4237 Администрация города

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности И/45.001.0069.25.570
Объект Сети
в котором находится Телефонной канализации

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 00 00 00 00 000 0000 И/128 001.0069.25.570
Реестровый номер 24 04.04.001.0069.25.570
Местоположение (адрес) объекта г. Сургуты п.р. Набережный 27 Подстанция №10/6 кв. Пионерная-2
Выдана на предмет оформления регистрации

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>2</u>
Назначение	<u>инженерные сети</u>
Фактическое использование	<u>по назначению</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2008</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>13,70 кв.м</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>-</u>
Материал стен	<u>-</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>27.04.04, 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 333810 руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права

Принадлежность и экспликация земельного участка

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права	Площадь по документам	Площадь фактически

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект *нет*

Примечание

Реестровая запись сделана «12» 05 2004 года за порядковым № 1233

Исполнитель *Носовичева ИЮ*

Приложение: планы 1 листов.



Уполномоченное лицо
ФГУП «Ростехинвентаризация»

Носовичева ИЮ
М. П.

ПОДСЧЕТ СТОИМОСТИ

ул. *станция 110/106 с/в Пискаревская-2? Телеграфная казначейств*

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Стоимость по таксе	Кол-во	Сумма	Норма времени
	<i>Оформление сети</i>	<i>км</i>	<i>255-31</i>	<i>165</i>	<i>255-31</i>	
	<i>Составление сметы</i>	<i>л-ч</i>	<i>97-26</i>	<i>1</i>	<i>97-26</i>	
	<i>Оформление от-тв</i>	<i>л</i>	<i>105-96</i>	<i>2</i>	<i>211-80</i>	
	<i>Сметно-выпел-ые работы</i>	<i>л</i>	<i>47-55</i>	<i>2</i>	<i>95-10</i>	
	<i>Составл-е тех. паспортов</i>	<i>стр.</i>	<i>62-58</i>	<i>5</i>	<i>312-90</i>	
	<i>Копия тех. паспортов</i>	<i>стр.</i>	<i>62-58</i>	<i>5</i>	<i>312-90</i>	
	<i>Копия сметы</i>	<i>л-ч</i>	<i>12-97</i>	<i>1</i>	<i>12-97</i>	
	<i>Составление паспорта</i>	<i>л-ч</i>	<i>75-65</i>	<i>3</i>	<i>226-95</i>	
	<i>Вышеперечисленные работы</i>	<i>л</i>	<i>17-29</i>	<i>1</i>	<i>17-29</i>	
	<i>Копия квитанции</i>	<i>л</i>	<i>12-97</i>	<i>1</i>	<i>12-97</i>	
	<i>Оформление река</i>	<i>л</i>	<i>134-00</i>	<i>2</i>	<i>268-00</i>	
Итого:					1823-45	
НДС 18%:					328-22	
Всего:					2151-67	

ИЮ 27. 04 2004 г.
Бичуткина
20.04.04 ИЮ

РФ
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

(наименование бюро)

Инвентарный № ИИ.136.001.00694557С

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Подстанция 10/10/6 кВ «Линейная-2» с ВЛ-10кВ

на телекоммуникационная канализация
(сети, водоводы, коллекторы и др. водопроводы и канализации)

улица пр. Набережный - 27

город (пос.) Сургут

I. Общие сведения

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.	_____ г.	№ п/п
1	2	3	4	5	6	7
	А. Водопровод					
	I. Водоводы (протяженность)					
1	а) из стальных труб					I. Кол
	б) из чугунных труб					
	в) из асбестоцементных труб					
	г) из железобетонных труб					
	д)					
	е)					
2	II. Распределительная сеть (протяженность)					
	а) из стальных труб					II. Кан (протя)
	б) из чугунных труб	1000 п. м				
	в) из асбестоцементных труб					
	г) из полиэтиленовых труб					
	д)					
3	Прочие устройства:					
	Количество смотровых колодцев	шт.				
	задвижек					Прочи
	водоразборных колонок					Катич
	стальных футляров					
	питьевых фонтанчиков					№ 62
	водопроводных вводов					

I. Общие сведения

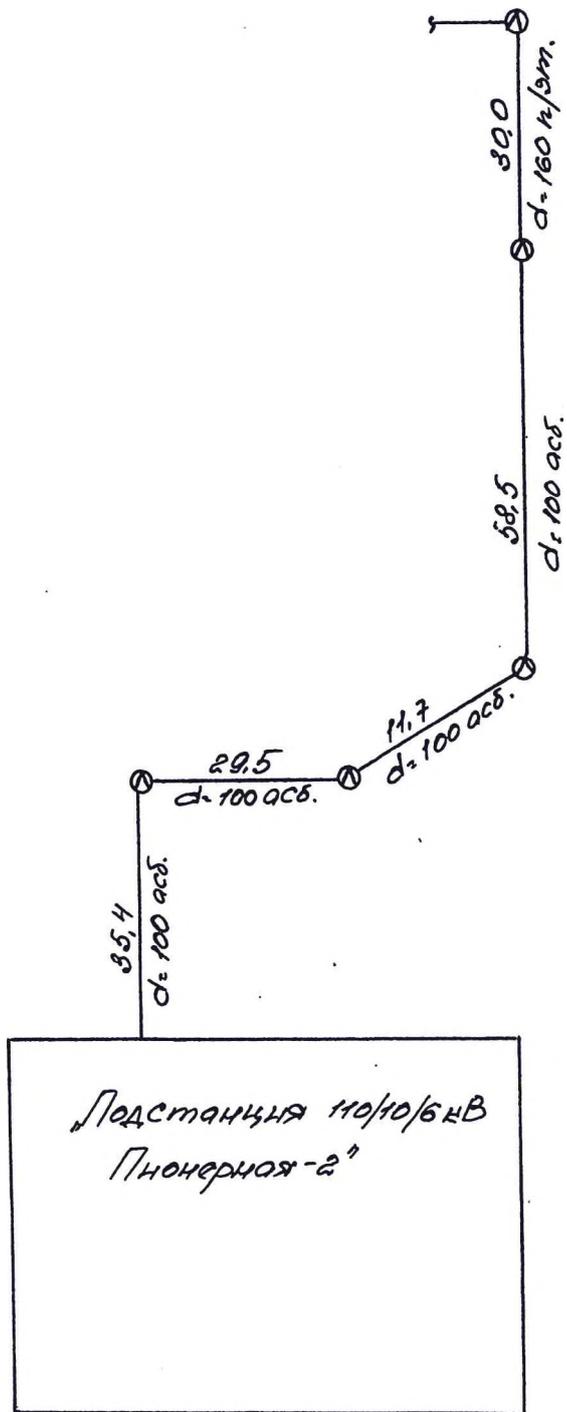
№ п/п	Наименование	Единица измерения	2004 г.	_____ г.	_____ г.
6	2	3	4	5	6
	Б. Канализация				
	I. Коллекторы (протяженность)				
	а) из керамических труб	п. м			
	б) из чугунных труб				
	в) из бетонных труб				
	г) из железобетонных труб (безнапорная)				
	д) из асбестобетонных труб (безнапорная)				
	е)				
	ж)				
	II. Канализационная сеть (протяженность)				
	а) из керамических труб				
	б) из чугунных труб	1000 п. м			
	в) из асбестоцементных труб	п. м	135,10		
	г) из бетонных труб				
	д) из железобетонных труб				
	е) из полиэтиленовых труб	п. м	30,0		
	Прочие устройства:				
	Количество смотровых колодцев	шт.	5		
	домовых выпусков				
	нобель-ТПП 10x2x0,4				

II. Определение стоимости sewodov:

Дата записи	№ участка, объекта	Наименование и месторасположение трубопроводов (указываются №№ колодцев, между которыми находится участок трубопровода, или наименование и направление ответвления, футляры и т.д.)	Год постройки	Материал	Диаметр труб, футляров, сечения для каналов (мм)	Глубина заложения трубопровода, высота гидрата (м)	Условия прокладки (стесненные, пойменные, русловые или обычные)	Краткая характеристика	№ сборки	№ оценочной таблицы	тип по таблице			
											подписка III	чулочные трубы	кажифинит	
27.04.04	1	Трубопровод	2003	асб.	100	80 1,0	обычные песчаный							
	2	Трубопровод		н/эп	160	80 1,5	обычные песчаный							

стоимости sewodov, коллекторов

Код серия	№ сборки	№ оценочной таблицы	Поправки										Стоимость измерителя с поправкой	Количество	Восстановительная стоимость	Износ (%)	Действительная стоимость	Текущие изменения		
			подписка III	чулочные трубы	коэффициент на морей спит	надбавка на стесненные условия	на изменение длины футляра	надбавка на класс труб										износ (%)	действительная стоимость (руб)	
ЭИМА														135,10		0				
ИГНМ														30,0	3838,40,0	0	3838,40,0			



Подстанция №10/6кВ
Пioneerная-2

Госстрой России	Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по городу Сургуту		ИНВ №
ЛИСТ №	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДОМОВЛАДЕНИЯ №		М.Б. №
ДАТА	по ул. г. Сургут		
	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	ПОДПИСЬ
27.04.04	ТЕХНИК	Близутина	ТМ
29.04.04	ПРОВЕРИЛ:	Несвицкая	НД
	ДИРЕКТОР		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ

по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

СВЯТОСЛАВЦЕВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004 г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ 110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: часть нежилого здания, общей площадью 1602,6 кв.м., расположена на 1,2,3 этажах и чердаке нежилого здания, инв.№ 71:136:001:006970860:0001:20051, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ.Административно-бытовой корпус, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-110

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

сделана запись регистрации №

А.А. Шепилов

Регистратор

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М.П.

86 АА 790135

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск; ул. Мира, д. 5

Департамент

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шеп



по упр.

рос.

и с...

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЬСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4322		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:224	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101105	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 71:136:001:006970860:0001:20051	
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, пр-кт Набережный, д 27		
Площадь, м²:	1602.6		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Подстанция 110/10/6 кв		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	7150693.51		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.997/QU_22_86-0000-004--4322-17_02_170418.xml 20.02.2017

Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 16.11.2016
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерищян Лилия Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ТЕХНИК	Пономарева Г. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4322		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:224	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-130/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-186 от 19.07.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.997/QU_22_86-0000-004--4322-17_02_170418.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4322		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:224	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

ТЕХНИК		Пономарева Г. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.997/QU_22_86-0000-004--4322-17_02_170418.xml 20.02.2017



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49669 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Часть нежилого здания (Административно-бытовой корпус) «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенного по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, общей площадью 1602,6 метров квадратных, введена в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surguta от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surguta от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 0921437.

Председатель комитета



С.М. Пешков

Ерицян Лилит Самвеловна
тел. (3462) 52-83-34

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	АБК часть нежилого здания ПС-110/10/6кв Пионерная-2 с ВЛ-110кв (Доля 17/100) инв.№1010200030	1 602,60	3 743 939,75	1 318 740,01	2 425 199,74

И.о главного бухгалтера



Шипилова Светлана Алексеевна

93

12/11/04

93

Действительно в течение 30 дней

скоросшиватель

КОПИЯ

ДЕЛО № _____

Пр-т Набережный 27
Подстанция 110/10/6 кВ
Пионерная 2 с ВЛ 110 кВ
Административно-бытовой корпус

ЭГ. 0021432
05. 140 62.09

ЭГ. 1010200030
05. 101040174

Хранить _____ год.
_____ лет.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОССТРОЙ РОССИИ
Российской государственной
центр инвентаризации и учета недвижимости
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
№ 240
«12» 11 2004 г.

ВЫПИСКА №
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

«12» 11 2004 года
Настоящая выписка выдана Му УРСП Администрация
города

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 4136'001'006930360'0001'0001'
Объект Часть нежилого здания
в котором находится Административно-бытовой корпус

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 00 0000 00 000 0000 41.126'001'006930360'0001'0001'
Реестровый номер 18'10'04.001'006930360'0001'0001'
Местоположение (адрес) объекта г.Сургут пр-т Набережный 27
Торжественно-подстанция - 2 с ВЛ 110кВ
Выдана на предмет оформления Администрация

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	
Назначение	
Фактическое использование	
Памятник архитектуры и культуры	
Год ввода в эксплуатацию	
Общая площадь объекта	
Площадь объекта	
Жилая площадь квартир	
Количество квартир и нежилых помещений	
Этажность	
Материал стен	
Год последнего обследования и процент физического износа	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	<u>1-й этаж</u>
Площадь квартиры, помещения	<u>1602.16</u>
Жилая площадь квартиры	<u>-</u>
Высота помещений	<u>4.0'3.0'4.20'2.70</u>
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	<u>51</u>

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 32353508 руб.

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское

(наименование бюро)

бюро технической инвентаризации

район _____

город (другое поселение) Сургут

район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание,
границы земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ 27 по улице (пер.) № 7 Набережной

(местоположение объекта учета)
Поселок № 10/10/16 кв. Пioneры - 2 с/дл нокв
Административно-бытовой корпус
Часть здания

Номер в реестровой книге	<u>28:10:04:001:006970860:0001:20051</u>					
Инвентарный номер	<u>41:136:001:006970860:0001:20051</u>					
Номер в реестре жилищного фонда	<u>2</u>					
Кадастровый номер	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>000</u>	<u>0000</u>
	А	Б	В	Г	Д	Е

41:136:001:006970860:0001:20051

Составлен по состоянию на «28» 10 2004 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

« » _____ 200 г.

« » _____ 200 г.

« » _____ 200 г.

Внимание.

Годы и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
БТИ, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 1602.6 м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская	184,8					
4	Бытового обслуживания						
5	Гаражи	98,0					
6	Учрежденческая	342,6	977,2				
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культ.-просветит.						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее						
Итого:		625,4	977,2				

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м²

№№ п.п.	Использование помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая: а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружные и др.						
2	Культурно-просветительская а) красные уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая: а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
Итого:							

9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ, ВСТРОЕННЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК (м²)

№ п.п.	Классификация	Отопление						Ванны и души					Горячее водосн.	Газовое снаб.	Лифты			Напольные электроплиты	Телефоны	Электричество							
		от ТЭЦ	от пром-предприятий	от кварт. котельной	от АГВ и др. от котельной	калориферное	пенное	без колонки и горячей воды	с горячей водой	с газ., электр. колонкой	с дров. колонт.	Бассейн			Сауна	центральное	от колонок				сетевое	баллонное	Мусоропровод	пассажирск.	грузопассаж.	грузовые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
7	Жилое здание							1192,1																		1192,1	1192,1

10. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

№ п.п.	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
1	2	3	4	5	6
А	Часть здания	$12,80 \times 37,30 + 1954 \times 0,56$	477,7	11,95	5709
	крыша	$37,71 \times 12,75$	480,8	2,80	1346
	площадь	$(4,17 \times 2,30) \times 3$	8,1		

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки 2003 Литера А Группа капитальности I Число этажей 3

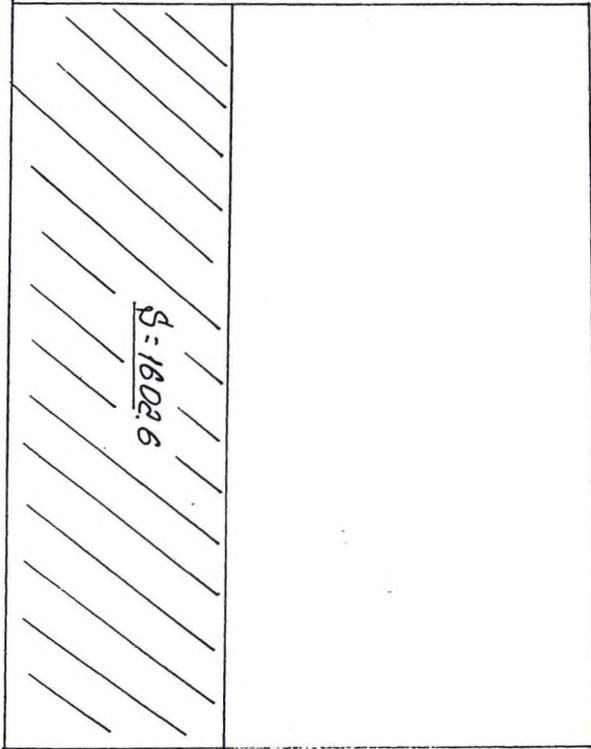
№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Уд. веса конструк. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки к уд. весам)	Уд. веса конструк. элем. после изменения ценностных коэффициентов	Износ элементов п. %	Процент износа к строению: п. %	Примечания
1	Фундамент	ж/б монолитная конструкция							
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные							
3	Перегородки чердачные	кирпичные							
4	Перегородки междуэтажные подвальные	ж/б монолитная							
5	Крыша	плоская черепичная							
6	Полы	линолеумные							
7	Проемы окна	ж/б массивная							
8	Отделка двери	деревянная							
8	Отделка внутренняя	штукатурка, шпатель, обои, краска							
8	Отделка наружная	штукатурка							
9	Электро- и сантехнические устройства	печи							
		калориферное							
		АГВ							
		другое	ж/б конструкция						
		центральное							
		электричество	ж/б конструкция						
		водопровод	ж/б конструкция						
		канализация	ж/б конструкция						
		горячее водоснабжение							
		ванны							
газоснабжение									
напольные электропл.									
телефон									
радио									
телевидение									
сигнализация									
мусоропровод									
лифт									
вентиляция	ж/б конструкция								
10	Крылья, лестницы	ж/б конструкция							
ИТОГО				100	-	-	-	-	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумма процентов износа к строению (гр. 9)} \times 100}{\text{сумма откорректированных удельных весов (гр. 7)}}$ 0%

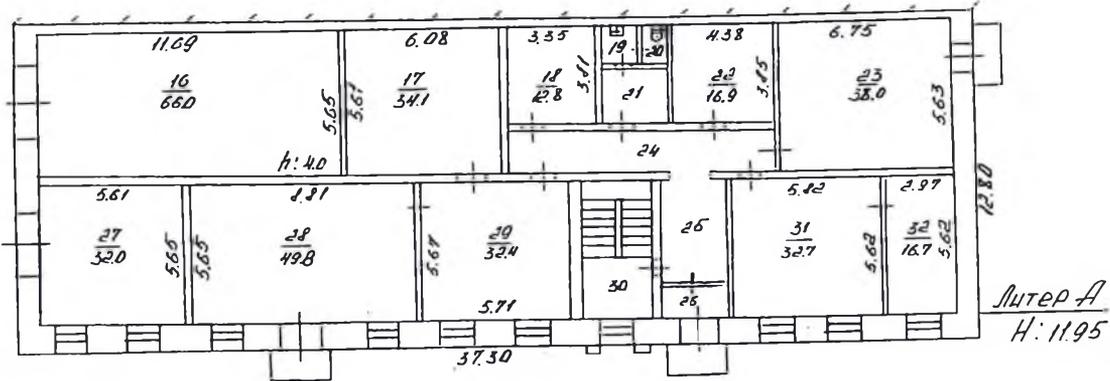
12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК, НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Лит.	Год постройки	Этажность	описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	удельные веса по таблице	ценностные коэффициенты	удельные веса после применения коэффициентов	описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	удельные веса по таблице	ценностные коэффициенты	удельные веса после применения коэффициентов	Примечания
1	Фундамент												
2	Наружные стены												
3	Перегородки												
4	Перекрытия												
5	Крыша												
6	Полы												
7	Проемы окна												
		двери											
8	Отделка внутренняя												
		наружная											
9	Электричество												
10	Отопление												
11	Разные работы												
% износа									% износа				
Итого:						100	X		Итого:	100	X		

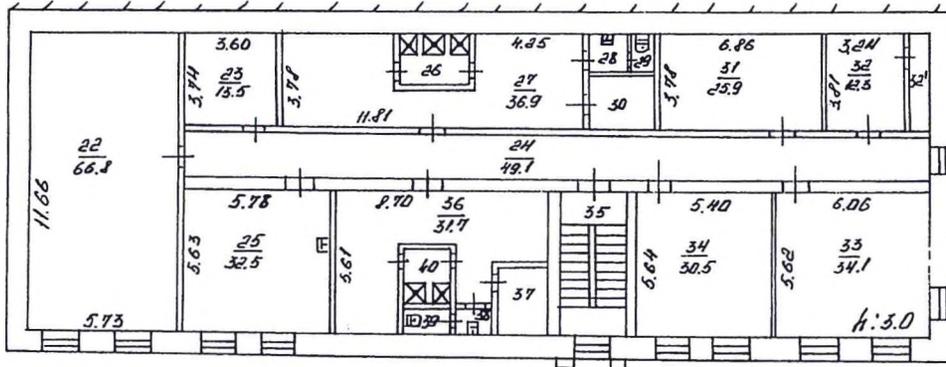
0%



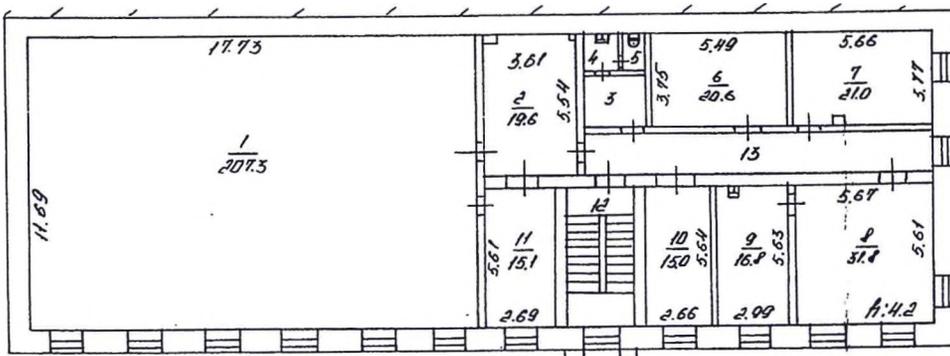
Госстандарт Росстандарт	Федерал СПИП - Ростехинформатизация	ИНВ №
Лист	Поставный план на строительство	
№	интер А по пп. Набережные	
Дата	дом № 27 г. Сургут	
И.И.О. Техник	Кропильцева	
И.И.О. Руководитель	Поручаян	
Директор		



Госстандарт Росстандарт	Федерал СПИП - Ростехинформатизация	ИНВ №
Лист	Поставный план на строительство	
№	интер А по пп. Набережные	
Дата	дом № 27 г. Сургут	
И.И.О. Техник	Кропильцева	
И.И.О. Руководитель	Поручаян	
Директор		



Госстрой Росси	Фирма СГЭП - РЕСТАВРАЦИЯ И ПОСТРОЙ СЕРВИС	ИНВ №
Лист	ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН НА СТРОЕНИЕ ЛИТЕР А ПО ДР. НАБЕРЕЖНЫХ	3120
№	АБК ДОМ № 27	1. СУРГУТ
Дата	Исполнитель: Фамилия, имя, отчество	
И.И.И.	Техник: Кропильцева	
Ю.Ю.Ю.	Проверил: Пороцкий	
Директор		



Госстрой Росси	Фирма СГЭП - РЕСТАВРАЦИЯ И ПОСТРОЙ СЕРВИС	ИНВ №
Лист	ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН НА СТРОЕНИЕ ЛИТЕР А ПО ДР. НАБЕРЕЖНЫХ	3120
№	АБК ДОМ № 27	1. СУРГУТ
Дата	Исполнитель: Фамилия, имя, отчество	
И.И.И.	Техник: Кропильцева	
Ю.Ю.Ю.	Проверил: Пороцкий	
Директор		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ 110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: часть нежилого здания, общей площадью 1204,0 кв.м., расположена на 1,2 этажах нежилого здания, инв.№ 71:136:001:006970860:0001:20036, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-151

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

« 04 марта 2005 » г. № 86-72-22/005/2005-31

сделана запись регистрации №

А.А. Шепилов

Регистратор

(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790133

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шепило



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЬСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-3908		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:2285	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101140	
Дата присвоения кадастрового номера:		21.02.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 71:136:001:006970860:0001:20036. Кадастровый номер: 000 000 0000000 0000 71:136:001:006970860 0001 20036	
Адрес:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Набережная, д 27	
Площадь, м²:		1204.0	
Наименование:		Нежилое помещение	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 1, Этаж № 2	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):		28957404	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.497/QU_22_86-0000-004--3908-22_02_103255.xml 22.02.2017

Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерищян Лилит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ТЕХНИК	Пономарева Г. С.
<small>(подпись и наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(из объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.02.2017 № 86/000/004/2017-3908			
Кадастровый номер:		86:10:0101140:2285	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование городской округ город Сургут	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность. № 86-72-22/005/2005-131/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
ТЕХНИК		Пономарева Г. С.	
(полное наименование должности)		(подпись)	

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.497/QU_22_86-0000-004--3908-22_02_103255.xml 22.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистриро... Стр. 4 из 6

Помещение			
(из объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.02.2017 № 86/000/004/2017-3908			
Кадастровый номер:		86:10:0101140:2285	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-187 от 08.08.2012, доля в праве 83/100	
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.2.1.	вид:	Ипотека, доля в праве 83/100	
	дата государственной регистрации:	04.09.2013	
	номер государственной регистрации:	86-86-01/021/2013-511	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 04.09.2013 по 10.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 05.08.2013 №00453/7/213-08/13-ОД, дата регистрации 04.09.2013, №86-86-01/021/2013-511	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ТЕХНИК		Пономарева Г. С.	
(полное наименование должности)		(подпись)	

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.497/QU_22_86-0000-004--3908-22_02_103255.xml 22.02.2017

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего листов выписки:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-3908		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:2285	
Номер этажа (этажей): Этаж № 1			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
ТЕХНИК		Пономарева Г. С.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.497/QU 22 86-0000-004--3908-22 02 103255.xml 22.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистриро... Стр. 6 из 6

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего листов выписки:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-3908		
Кадастровый номер:		86:10:0101140:2285	
Номер этажа (этажей): Этаж № 2			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
ТЕХНИК		Пономарева Г. С.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

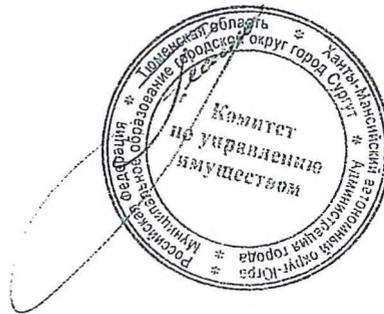
№ 15-49685 (07) от 27.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Часть нежилого здания «Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-ТМ-40МВА» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенного по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, общей площадью 1204 метра квадратных, введена в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surguta от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surguta от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406003/1.

Председатель комитета



С.М. Пешков

Ерицян Лилит Самвеловна
тел. (3462) 52-83-34

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Часть нежилого здания-подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2х ТМ 40 МВА, Пионерная-2 (ДОЛЯ 17) инв.№1010200031	1 204,00	13 212 954,00	5 582 032,68	7 630 921,32

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права

Принадлежность и экспликация земельного участка

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица	Доля в праве	Вид права	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию права	Площадь по документам	Площадь фактически

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект *нет*

Примечание

Реестровая запись сделана «*12*» *11* 2004 года за порядковым № *2401*

Исполнитель *Степанов*

Приложение: планы *3* листов.

Уполномоченное лицо
ФГУП «Ростехинвентаризация»



Степанов

ПОДСЧЕТ СТОИМОСТИ

ул. *пр. Набережная 27*

№№ п.п.	Наименование выполненных работ	Единица измерения	Стоимость по таксе	Кол-во	Сумма	Норма времени
1	<i>Заплата времени</i>	1	570-65	1	570-65	
2	<i>Обследование</i>					
	<i>до 100 м²</i>	100 м	436-50	1	436-50	
	<i>свыше 100 м²</i>	100 м	130-94	16877	2295-04	
3	<i>Обследование</i>					
	<i>земельного уч-ка</i>	100 м²	11-83	1811	1811-83	
4	<i>Изготовление книг</i>					
	<i>квиток на акт</i>	10 м²	13-07	16877	2208-83	
5	<i>Заполнение</i>	стр.	114-35	7	800-45	
	<i>тех. паспорта</i>					
6	<i>Ксерокопирование паспортов А4</i>	А4	16-78	6	100-68	
7	<i>Ксерокопирование паспортов А4</i>	А4	16-78	2	33-56	
8	<i>Заполнение</i>	стр.	98-02	2	196-04	
	<i>эпикриза</i>					
9	<i>Ксерокопирование</i>	А4	16-78	2	33-56	
	<i>квиток</i>					
10	<i>Выписка квитанция</i>		26-14	1	26-14	
11	<i>Ксерокопирование квитанция А4</i>	А4	16-78	2	33-56	
12	<i>Заполнение</i>	стр.	114-35	3	343-05	
	<i>паспорта</i>					
13	<i>Копирование</i>		102-57	3	607-71	
	<i>договора</i>					
	Итого:				9297-46	
					НДС 18% 1673-54	
					Итого: 10971-00	
	Итого:					

«*4*» *11* 2004 г.

Степанов

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское

(наименование бюро)

бюро технической инвентаризации

Район _____

Город (другое поселение) Сургут

Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание,
границы земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ 27 ^{н.р.} по улице (пер.) Набережная

Предоставлены 110/10/6 кв с ВРУ 110кВ и закрытой
установкой 2-х трансформаторов мощностью
40 МВА ^{местоположение объекта учета)} Часть здания

Номер в реестровой книге	<u>28:10:04:001:006970860:0001:20036</u>					
Инвентарный номер	<u>71:136:001:006970860:0001:20036</u>					
Номер в реестре жилищного фонда	<u>2</u>					
Кадастровый номер	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>00</u>	<u>000</u>	<u>0000</u>
	А	Б	В	Г	Д	Е

71:136:001:006970860:0001:20036

Составлен по состоянию на «28» 10 2004 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

« » _____ 200 г.

« » _____ 200 г.

« » _____ 200 г.

Напоминание.

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 1204.0 м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская	40,0					
4	Бытового обслуживания						
5	Гаражи						
6	Учрежденческая						
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культ.-просветит.						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее	953,6	210,4				
Итого:		993,6	210,4				

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд. м²

№№ п.п.	Использование помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая: а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружины и др.						
2	Культурно-просветительская а) красные уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая: а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
Итого:							

9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ, ВСТРОЕННЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК (м²)

вспомогат.	Отопление															Ванны и души					Горячее водосн.		Газовосн. снаб.		Лифты			Напольные электроплиты	Телефоны	Электричество
	центральное															горячее	холодное	лифты	лифты	лифты										
	от ТЭЦ	от промпредприятия	от кварт. котельной	от АГВ и др. от электр.	калориферное	печное	без колонки и горячей воды	с горячей водой	с газ. электр. колонкой	с дров. колон.	Бассейн	Служб.	центральное	от колонки	от колонки						от колонки	Мультипроход	пассажирск.	грузопассаж.	грузовые					
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28				

10. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Литера или № на плане	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
1	2	3	4	5	6
А	Часть здания	22.62 * 37.30	843,7	11,95	10082
	котельная	(1,60 * 1,0) * 2 + (1,17 * 2,30) * 2	8,6		
	завод	12,0 * 103,89	1246,7	2,50	
	завод	23,0 * 19,70	453,1	2,50	

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки 2003 Литера 2А Группа капитальности I Число этажей 2

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Уд. веса конструк. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки) к уд. весам	Уд. веса конструк. элем. после изменения ценностных коэффициентов	Износ элементов п. %	Процент износа к строению	Этажность
1	Фундамент	железобетонные свайно-ростверки							
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичная							
3	Перегородки	кирпичная							
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные						
		междуэтажные	железобетонные						
		подвальные							
5	Крыша	металлочерепица, рулонная гидроизоляция							
6	Полы	линолеум, паркет							
7	Прочие	окна	деревянные						
		двери	деревянные						
8	Отделка	внутренняя	покраска, штукатурка, обои, плиточные работы						
		наружная	штукатурка, окраска						
9	Отопление	печи							
		калориферное							
		АГВ							
		другое	от электричества						
		центральное							
		электричество	отр. проводка						
		водопровод	линейный						
		канализация	линейная						
		горячее водоснабжение							
		ванны							
10	Электро- и силовые устройства	газоснабжение							
		напольные электропл.							
		телефон							
		радио							
		телевидение							
		сигнализация							
		мусоропровод							
		лифт							
вентиляция	приточно-вытяжная								
10	Крыльцо, лестницы	крыльцо							
ИТОГО				100	-	-	-	9	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумма процентов износа к строению (гр. 9)} \times 100}{\text{сумма откорректированных удельных весов (гр. 7)}} = 0\%$

12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК, НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Этажность			описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Этажность		
			Лит.	Год постройки	Этажность		Лит.	Год постройки	Этажность
1	Фундамент								
2	Наружные стены								
	Перегородки								
3	Перекрытия								
4	Крыша								
5	Полы								
6	Прочие	окна							
		двери							
7	Отделка	внутренняя							
		наружная							
8	Электричество								
9	Отопление								
9	Разные работы								
% износа									
Итого:			100	X		Итого:	100	X	

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Этажность			описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Этажность		
			Лит.	Год постройки	Этажность		Лит.	Год постройки	Этажность
1	Фундамент								
2	Наружные стены								
	Перегородки								
3	Перекрытия								
4	Крыша								
5	Полы								
6	Прочие	окна							
		двери							
7	Отделка	внутренняя							
		наружная							
8	Электричество								
9	Отопление								
9	Разные работы								
% износа									
Итого:			100	X		Итого:	100	X	

0%

13. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Литера	Наименование сооружения	Материал и конструкция	% износа
1	Маслобункер	Щебеночный $V = 100 \text{ м}^3$	0
2	Радиостанция	метал. на фундаменте Н=10м	0
3	ОРУ 10 кВ	на фундаменте	0
4	Молниотвод	метал. на фундаменте	0
5	Молниотвод	метал. на фундаменте	0
6	Молниотвод	метал. на фундаменте	0
7	Кабельные каналы из зборного бетона		0
8	забор	металлический	0

Дата записи

14. ИСЧИСЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерения по таблице	Поправки				Стоимость измерения после применения поправок	Объем - м ³ , площадь - м ² , кол-во - штук	Возстановит стоим. в руб.	% износа	Действительная стоимость
						7	8	9	10					
A	Часть здания										100%		0	
1	Маслобункер												0	
2	Радиостанция												0	
3	ОРУ 10 кВ												0	
4	Молниотвод												0	
5	Молниотвод												0	
6	Молниотвод												0	
7	Кабельные каналы												0	
8	забор												0	

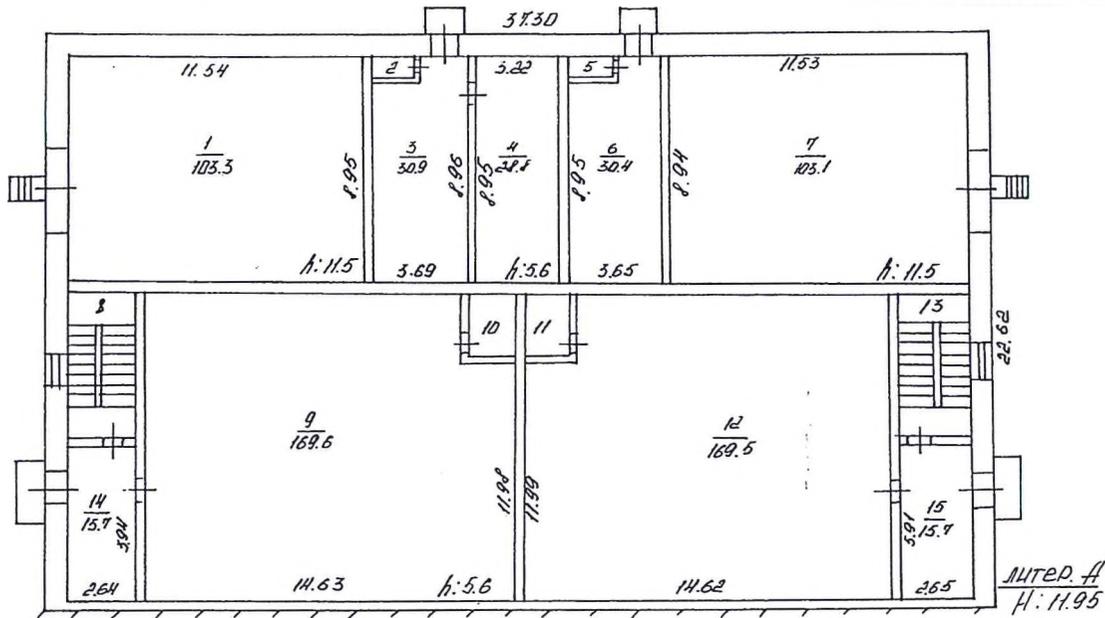
Перечень прилагаемых документов

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Постажный план	1:200	2	
3	Вкладыш:			
	а) для оценки основных строений			
15	б) для оценки служебных построек			
	в) для оценки дворовых сооружений			
	г) экспликации		1	

Дата выполнения работы	Исполнители			Проверил (бригадир)		Проверил (начальник бюро)	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись	
4.11.04	Техник	Кронец					



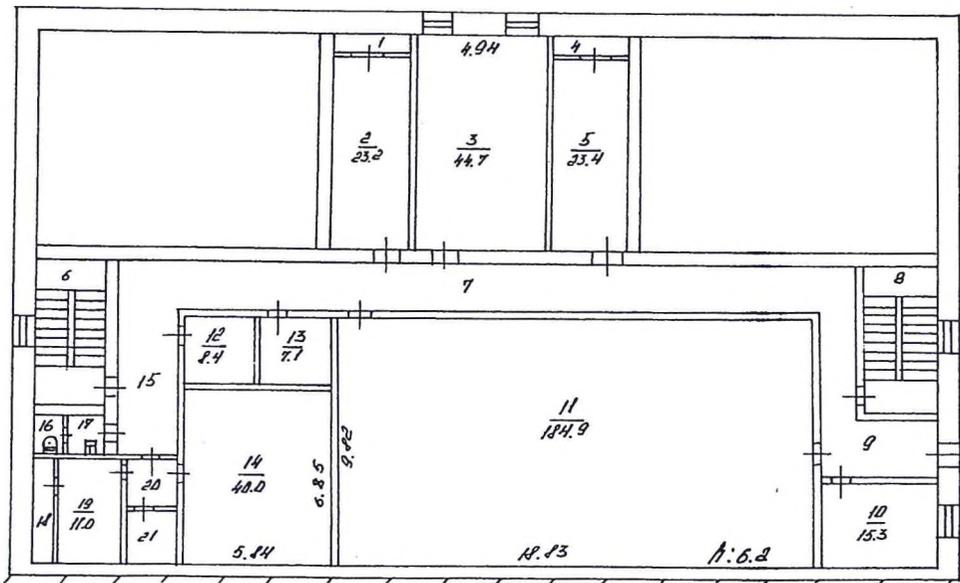
1 ЛИСТ



ЛИТЕР А
Н: 11.95

Госстрой России	Фирма ОГУП «РОСРЕГИСТРАЦИЯ» по городу СУРГУТУ	ИНВ №
Лист	ПОСТАЖНЫЙ ПЛАН НА СТРОЕНИЕ ЛИТЕР А по ул. НАБЕРЕЖНАЯ-2 ПИОНЕРНАЯ-2	№ 1230
№	ДОМ № 27	г. СУРГУТ
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество
И.И.О.	ТЕХНИК	КРОПЫЦЕВА
И.И.О.	ПРОВЕРИЛ:	ПОРЧУЛЯН
	ДИРЕКТОР	

2 ЛИСТ



Госстрой России	Фирма ОГУП «РОСРЕГИСТРАЦИЯ» по городу СУРГУТУ	ИНВ №
Лист	ПОСТАЖНЫЙ ПЛАН НА СТРОЕНИЕ ЛИТЕР А по ул. НАБЕРЕЖНАЯ-2 ПИОНЕРНАЯ-2	№ 1230
№	ДОМ № 27	г. СУРГУТ
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество
И.И.О.	ТЕХНИК	КРОПЫЦЕВА
И.И.О.	ПРОВЕРИЛ:	ПОРЧУЛЯН
	ДИРЕКТОР	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение:воздушная линия 110 кВ, протяженностью 1325,0 м., инв.№ 71:136:001:006975580 , пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-132

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
« 04 » марта 2005
сделана запись регистрации № 86-72-22/005/2005-132

Регистратор А.А. Шетлов
(фамилия, имя, отчество)



86 АА 790137

Иные участники общей долевой собственности согласно записям — Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шеп



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4563		
Кадастровый номер:		86:10:0101105:115	

Номер кадастрового квартала:	86:10:0101105
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2222

Адрес: Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), Набережный (пр-кт.) дом 27, "Подстанция 110/10/6кв" Пионерная-2" с ВЛ-110" Воздушная линия

Основная характеристика (для сооружения): протяженность 1325 м
(тип) (значение) (единица измерения)

Назначение:	не определено
Наименование:	Воздушная линия
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2004
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	492871.68
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
	данные отсутствуют

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.903/QU_18_86-0000-004--4563-17_02_165849.xml 20.02.2017

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ерицяя Лилинт Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4563	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	86:10:0101105:115
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-132/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-188 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.903/QU_18_86-0000-004--4563-17_02_165849.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>
17.02.2017 № 86/000/004/2017-4563	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	86:10:0101105:115
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):	
Масштаб 1:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49665 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: воздушная линия 110 кВ «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная - 2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 1325 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surgut от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surgut от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406003/2.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	ВЛ-110кв ПС-110/10/6кв Пионерная-2 (ДОЛЯ-17%) инв.№1010300228		1 253 887,11	949 129,95	304 757,16

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

61/2002

В паспорте
нет имени - Барцова. (71)

ДЕЛО

№ КОПИЯ

пр. Набережный 27

"Подстанция 110/0,6 кВ ПIONEРНАЯ-2"
с ВЛ-110 кВ"

Воздушная линия - 110 кВ
п. Барцово - п. Осиповское
от ПС - ПIONEРНАЯ-2 - ПС - ШЕРШУЛЬС.

ВЛ-110 10/10300228
1406003/2
Начато Докум. в праве 17% 20 г.

Окончено 20 г.

На листах

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОССТРОЙ РОССИИ
Российской государственной
центр инвентаризации и учета недвижимости
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
«РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
№ 1634
« 18 » 05 2004 г.

ВЫПИСКА № ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 год

Настоящая выписка выдана МЧ 4237 Аршининструмент

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 41/128/001/006975580
Объект Содержание
в котором находится Воздушная линия - 110 кВ

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 02 00 00 00 000 0000 41 128 001 006975580
Реестровый номер 01 04 04 001 006975580
Местоположение (адрес) объекта г. Сургут пр-т Набережный 27
ПIONEРНАЯ 10/0,6 кВ ШЕРШУЛЬСКОЕ - 2 с ВЛ - 110 кВ
Выдана на предмет оформления ремонта

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>2</u>
Назначение	<u>инженерное сети</u>
Фактическое использование	<u>по назначению</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2004</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>132,5 кв.м</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>=</u>
Материал стен	<u>=</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>01.04.04г. 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на 2004 год составляет 8284831 руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на год составляет руб.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

(наименование бюро)

Инвентарный № 41-176'001'006975570

(ТП или опор по районной схеме)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

"Подстанция 110/10 кВ Пискаревская-2" СВЛ-110 кВ"
на воздушных линиях 110 кВ
(наименование линии электропередачи)

город Сургут
(местонахождение)

на технического паспорта
создана приказом по МЖКХ РСФСР
11 марта 1973 г. № 322

СОГЛАСОВАНО:

(должность)

(наименование службы)

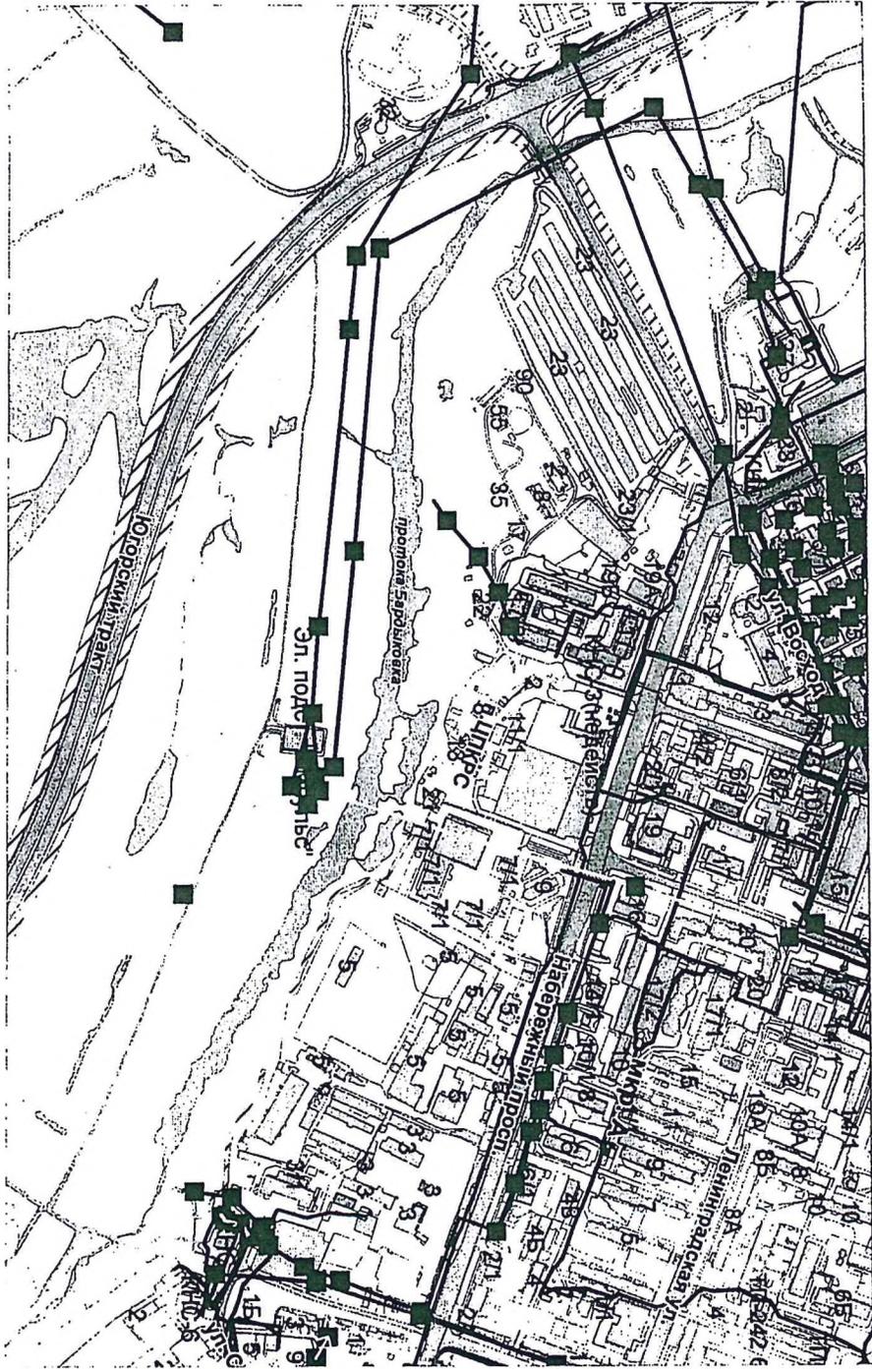
(подпись)

I. Омя

№№ п.п.	Наименование	Един. изм.	2004 г.	г.	г.
1	2	3	4	5	6
1	Общая протяженность <i>трассы</i>	км	1325,0		
	а) воздушные ЛЭП низкого напряжения	км			а) желе:
					б) метал
					Арматур
	б) воздушные ЛЭП высокого напряжения	км	1325,0		а) светл
					б) светл
					в) светл
	в) кабельные ЛЭП низкого напряжения				Кабели
					а) марки
					б) марки
	г) кабельные ЛЭП высокого напряжения				в)
2	Опоры	шт.	7		г)
	а) деревянные, на деревянных приставках из пропитанного леса	шт.			Муфты с
	б) деревянные, на деревянных приставках из непропитанного леса	шт.			Муфты к
	в) деревянные с железобетонными приставками	шт.			Контуры
	г) железобетонные	шт.			Устропт
	д) тросовые подвесы	шт.			Дорожны
3	Провода				а) асфалы
	а) медные	км			б) бульжк
	б) алюминиевые	км	4950,0		в) тротуар
	в) сталеалюминиевые	км			

I. Омя

г.	Наименование	Един. изм.	г.	г.	г.
6	2	3	4	5	6
	Кронштейны для светильников				
	а) железобетонные	шт.			
	б) металлические	шт.			
	Арматура уличного освещения				
	а) светильники с лампами накаливания	шт.			
	б) светильники с ртутными лампами	шт.			
	в) светильники с люминесцентными лампами	шт.			
	Кабели				
	а) марки _____ напряжением	км			
	б) марки _____ напряжением	км			
	в)				
	г)				
	Муфты соединительные	шт.			
	Муфты концевые	шт.			
	Контуры заземления	шт.			
	Устройства грозозащиты	шт.			
	Дорожные покрытия кабельных сетей				
	а) асфальтобетонные	кв. м			
	б) бульжные	кв. м			
	в) тротуары	кв. м			



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЮСТИЦИИ
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ханты-Мансийского автономного округа

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 04 марта 2005 года

Главное управление
Федеральной регистрационной
службы
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому
автономным округам

Документы-основания:

Акт №15 приемки законченного строительства объекта от 03.08.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута "Об утверждении акта приемки объекта "Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" №276 от 30.09.2004г.
Постановление Мэра г. Сургута №399 "О внесении изменений в постановление Мэра города от 30.09.2004 №276 "Об утверждении акта приемки объекта Подстанции 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 29.12.2004г.
Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на законченный строительством объект "Подстанция 110/10/6 кВ: "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ" от 18.02.2005г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное образование город окружного значения Сургут, юридический адрес: ул. Энгельса, д. 8, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Россия, рег.№ 223 от 13.06.1997г., зарегистр. Управление юстиции администрации Ханты-Мансийского автономного округа фактический адрес: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, ул. Энгельса, д.8

Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве 17/100

Объект права: сооружение:ливневая канализация, протяженностью 110,66 м., инв.№ 71:136:001:006970840, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10 6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия

Кадастровый (или условный) номер объекта: 86-72-22/005/2005-133

Существующие ограничения(обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

« 04 марта 2005 »
86-72-22/005/2005-

сделана запись регистрации №

А.А. Шепилов

Регистратор

(фамилия, илп. отчество)



86 АА 790139

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Доля в праве 83/100. Субъект Российской Федерации - Ханты-Мансийский автономный округ, ИНН 8601003917, юридический адрес: ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ, Россия фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Дата 04 марта 2005 года

Регистратор А.А. Шеп



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(из объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4547		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:4348	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 86-72-22/005/2005-133/02 от 04.03.2005, доля в праве 17/100
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Открытое акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания", ИНН: 8601045152, ОГРН: 1118601002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 86-86-01/002/2012-190 от 08.08.2012, доля в праве 83/100
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.732/QU_0_86-0000-004--4547-17_02_170356.xml 20.02.2017

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(из объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4547		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:4348	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Давыдова И. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
17.02.2017	№ 86/000/004/2017-4547		
Кадастровый номер:		86:10:0101000:4348	
Номер кадастрового квартала:		86:10:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 71:136:001:006970807	
Адрес:	Ханты-Мансийский - Югра (ао), Сургут (г.), пр. Набережный 27, Подстанция 110/10/6кВ, Пионерская - 2 ВЛ 110кВ		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	111	м
	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Назначение:	не определено		
Наименование:	Ливневая канализация		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	230175.65		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
	данные отсутствуют		

file:///C:/Users/Polyak_IV/AppData/Local/Temp/Rar\$DI00.732/QU_0_86-0000-004--4547-17_02_170356.xml 20.02.2017

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ериция Лилиит Самвеловна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрация города Сургута
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Давыдова И. С.
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	<small>(инициалы, фамилия)</small>



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49663 (07) от 20.02.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Сооружение: ливневая канализация «Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, протяженностью 110,66 метров, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surguta от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surguta от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406005.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Канализация ливневая ПС-110/10/6 Пионерная-2 с ВЛ-110кв (ДОЛЯ 17%) инв.№1010300125		60 652,95	35 638,03	25 014,92

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.

117

251/207

25

ДЕЛО

№ КОПИЯ

ПР. НАБЕРЕЖНЫЙ 27
ПОДСТАНЦИЯ 110/10/6 КВ
ПИОНЕРНАЯ-2 С ВЛ 110 КВ
ЛЫВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

Начато _____ 20__ г.

Окончено _____ 20__ г.

На _____ листах

Лействительно в течение 30 дней

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ГОССТРОЙ РОССИИ
 Российский государственный
 центр инвентаризации и учета недвижимости
 «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
 ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО
 ПРЕДПРИЯТИЯ
 «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 ПО ГОРОДУ СУРГУТУ
 № 1229
 « 12 » 05 2004 г.

ВЫПИСКА №
 ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 12 » 05 2004 года

Настоящая выписка выдана Администрации Сургутского города

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности 71:136:001:006970840
 Объект Лыбневые канализационные
 в котором находится Лыб. котел канализационный

Сведения об объекте градостроительной деятельности (составной части)

Кадастровый номер 00 00 00 00 000 71:136:001:006970840
 Реестровый номер 12:02:04:001:006970840
 Местоположение (адрес) объекта г. Сургут Лыбневые 110/10/6 кв. Лыбневые канализационные
 Выдана на предмет оформления регистрации

Описание объекта градостроительной деятельности и его техническое описание

Вид и код объекта	<u>Л</u>
Назначение	<u>инженерные сети</u>
Фактическое использование	<u>используются</u>
Памятник архитектуры и культуры	<u>нет</u>
Год ввода в эксплуатацию	<u>2008</u>
Общая площадь объекта	<u>-</u>
Площадь объекта	<u>11,66 кв. м</u>
Жилая площадь квартир	<u>-</u>
Количество квартир и нежилых помещений	<u>-</u>
Этажность	<u>-</u>
Материал стен	<u>кирпич</u>
Год последнего обследования и процент физического износа	<u>12.02.04, 0%</u>

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Описание части объекта градостроительной деятельности (квартиры, нежилого помещения)

Этаж квартиры, помещения	
Площадь квартиры, помещения	
Жилая площадь квартиры	
Высота помещений	
Количество комнат в квартире, помещений в нежилом помещении	

Инвентаризационная стоимость на _____ год составляет _____ руб.

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

(наименование бюро)

Инвентарный № 71.136.001.006970840

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на исключенную канализацию
(сети, водоводы, коллекторы и др. водопроводы и канализации)

улица пр. Набережной 27
Богдановский 10/10/6 кв Тюменское - 2 ВПНОКВ

город (пос.) Сургут

I. Общие сведения

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.	№ г. в. п.
1	2	3	4	5	6
	А. Водопровод				
	I. Водоводы (протяженность)				1. 1
1	а) из стальных труб				1
	б) из чугунных труб				
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из железобетонных труб				
	д)				
	е)				
2	II. Распределительная сеть (протяженность)				2 II. (п)
	а) из стальных труб				
	б) из чугунных труб	1000 п. м			
	в) из асбестоцементных труб				
	г) из полиэтиленовых труб				
	д)				
3	Прочие устройства:				
	Количество смотровых колодцев	шт.			
	задвижек				3 I
	водоразборных колонок				I
	стальных футляров				
	питьевых фонтанчиков				
	водопроводных вводов				

Общие сведения

№ г. в. п.	Наименование	Единица измерения	_____ г.	_____ г.
6	2	3	4	5
	Б. Канализация <i>шбн</i>	<i>п/м</i>	<i>110,66</i>	
	I. Коллекторы (протяженность)	п. м		
1	а) из керамических труб			
	б) из чугунных труб		<i>110,66</i>	
	в) из бетонных труб			
	г) из железобетонных труб (безнапорная)			
	д) из асбестобетонных труб (безнапорная)			
	е)			
	ж)			
2	II. Канализационная сеть (протяженность)			
	а) из керамических труб			
	б) из чугунных труб	1000 п. м		
	в) из асбестоцементных труб			
	г) из бетонных труб			
	д) из железобетонных труб			
	е)			
3	Прочие устройства:			
	Количество смотровых колодцев	шт.	<i>5</i>	
	домовых выпусков			

II. Определение стоимости сетевых

Дата записи	№ участка, объекта	Наименование и месторасположение трубопроводов (указываются №№ колодцев, между которыми находится участок трубопровода, или наименование и направление ответвлений, футляры и т.д.)	Год постройки	Материал	Диаметр труб, футляров, сечения для каналов (мм)	Глубина заложения трубопровода	Высота гидростат. (м)	Условия прокладки (стенные, ливневые, русловые, для обычных)	Краткая характеристика	№ сборника	№ оценочной таблицы	Увеличение стоимости	
												замена по таблице	использования по трубу
12.02.04	1	Трубопровод железобетонный канализационный	2003	чугун	200	не менее 0,0	обычные	металл		3			

стоимости сетевых, коллекторов

№ сборника	№ оценочной таблицы	Увеличение по таблице	Поправки							Стоимость измерения с поправкой	Количество	Восстановительная стоимость	Износ (%)	Действительная стоимость	Текущие изменения	
			надбавка на чугунные трубы	коэффициент на металл	надбавка на стальные условия	на изменение длины футляра	надбавка на класс труб								износ (%)	действительная стоимость (руб.)
3											112,6	361,561,0	0	361,561,0		



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

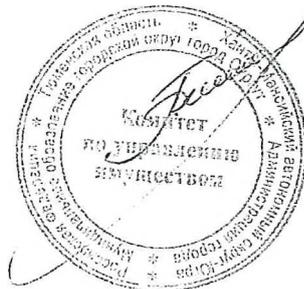
№ 15-49405 (07) от 26.01.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Оборудование административно-бытового корпуса (подстанция 110/10/6кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ) (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surgut от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surgut от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 0927579.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Оборудование АБК ПС 110/10/6 "Пионерная-2" (Доля 17) инв.№101040174		1 484 059,25	774 134,78	709 924,47

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49407 (07) от 26.01.2017

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СУРГУТА

Оборудование объекта «Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110кВ и установкой 2-х трансформаторов 40МВА» (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Surgut, проспект Набережный, дом 27, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Surguta от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Surguta от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 0927580.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Оборудование ПС 110/10/6КВ с ОРУ 110кв. (ДОЛЯ 17) инв.№101040175		21 921 890,03	11 435 188,77	10 486 701,26

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462)52-83-00, факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-49406 (07) от 26.01.2017

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Оборудование к сооружению «Воздушная линия 110 кВ» (подстанция - 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-100 кВ) (17/100 доли в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 27, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Сургута от 30.09.2004 № 276 и постановления Мэра города Сургута от 29.12.2004 № 399.

Реестровый № 1406003/3.

Председатель комитета



С.М. Пешков

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.02.2017г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Общая площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Оборудование к ВЛ-110кв ПС 110/10/6кв Пионерная-2 ДОЛЯ-17% инв.№101040350		127 530,78	96 534,49	30 996,29

И.о главного бухгалтера



Шипилова С.А.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-2742/15-0-0
от 28.04.2015



Генеральному директору
АО «Югорская региональная
электросетевая компания»
Б.И. Берлину

ул. Ленина, д. 52/1
г. Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра
628012

Уважаемый Борис Игоревич!

Руководствуясь статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 25.03.2015 № 668-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (доля в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц))», распоряжением Администрации города от 13.04.2015 № 1188 «О продаже муниципального имущества (доля в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц))», настоящим сообщая о намерении продать долю Муниципального образования городской округ город Сургут в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц) по цене 51 010 086 (Пятьдесят один миллион десять тысяч восемьдесят шесть) рублей, в том числе НДС (18 %) 7 781 199 (Семь миллионов семьсот восемьдесят одна тысяча сто девяносто девять) рублей 56 копеек (платеж единовременный) (перечень имущества представлен в приложении).

Предлагаю Вам в рамках реализации преимущественного права покупки в течение 30 дней с момента получения настоящего письма приобрести указанную долю по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

В случае Вашего отказа от покупки или не приобретения продаваемой доли в месячный срок, последняя подлежит реализации путем продажи на аукционе.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Приложение
к письму от 28.04.2015
№ 01-Н-2442/15-0-0

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование	Цена, руб.
1	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: бытовая канализация, протяженностью 240 м, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-136, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	106 191
2	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: подъездная и объездная автодороги, общей площадью 1 440 кв. метров, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-138, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ 110 кВ. Подъездная и объездная автодороги, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	687 528
3	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: сети маслоотводов, протяженностью 92,45 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-134, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110 кВ. Сети маслоотводов, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	61 414
4	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод, протяженностью 191,7 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-135, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110 кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	68 920
5	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: телефонная канализация, протяженностью 135,1 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-137, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ 110 кВ, г. Сургут,	54 205

№ п/п	Наименование	Цена, руб.
	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	
6	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на часть нежилого здания, общей площадью 1 602,6 кв. метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-130, расположенную на 1, 2, 3 этажах и чердаке нежилого здания, расположенного по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110 кВ. Административно-бытовой корпус, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	12 796 410
7	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на часть нежилого здания, общей площадью 1 204 кв. метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-131, расположенную на 1, 2 этажах нежилого здания, расположенного по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	18 488 860
8	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: воздушная линия 110 кВ, протяженностью 1 325 метров, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-132, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	268 148
9	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на сооружение: ливневая канализация, протяженностью 110,66 кв. метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-133, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ-110 кВ. Ливневая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	56 571
10	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на оборудование АБК ПС 110/10/6 кВ, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	1 161 949
11	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на оборудование ПС 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	17 160 061
12	Доля (17/100) в праве общей долевой собственности на оборудование к ВЛ-110 ПС 110/10/6 кВ, расположенное	99 829

№ п/п	Наименование	Цена, руб.
	по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия	
	ИТОГО:	51 010 086

Место для клея

ПОЧТА РОССИИ

почтовое отправление №: _____

Объединенное жирной чертой

Письмо Бандероль Письмо Письмо 1 класса

Заказное(ая) С объявленной ценностью Обыкновенная

адрес ул. Ленина, д. 52/1, г. Ханты-Мансийск, Тюменская обл.
АО «Югорская региональная электросетевая компания»

Берлину Б.И. 6 2 8 0 1 2

Вручено " ____ " ____ 20 ____ г. лично по доверенности (кому)

Получил _____ (подпись)

Вх. № 2322 (ФИО) 13 05
от Руководитель ОПС: 2015 (подпись)

(оттиск КПШ ОПС места вручения уведомления)

(оттиск КПШ ОПС места оформления уведомления)

ф. 119

УВЕДОМЛЕНИЕ о вручении: Простое Заказное

Объединенное жирной чертой заполняется отправителем

Письма Бандероли Письма Отправления 1 класса

Заказного(ой) С объявленной ценностью Обыкновенной

Уведомление подлежит возврату по адресу:

Кому Шарова
ОГ-11-2742115

Адрес ДИИЗО
ул. Восход, д. 4, г. Сургут,
Тюменская область

Индикатор места назначения

6 2 8 4 0 4



Для дополнительных отметок отправителя



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона

29.07.2015
15.00 часов

№ 315

Место заседания комиссии: г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.

Состав комиссии: в соответствии с распоряжением Администрации города от 23.05.2011 № 1277 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества на территории города Сургута» (с изменениями от 26.05.2015 № 1397).

- | | |
|-----------------------------|--|
| Клочков
Вадим Дмитриевич | - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, заместитель председателя комиссии |
| Шарова
Ольга Васильевна | - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, секретарь комиссии |

Присутствовали:

Члены комиссии:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Проценко
Евгений Алексеевич | - начальник управления экономического анализа и бухгалтерского учета департамента имущественных и земельных отношений Администрации города |
| Пермитина
Светлана Викторовна | - начальник планово-аналитического отдела управления экономического анализа и бухгалтерского учета департамента имущественных и земельных отношений Администрации города |
| Пешков
Сергей Михайлович | - начальник отдела по управлению имуществом, муниципальными предприятиями и страхованию департамента имущественных и земельных отношений Администрации города |
| Прилипко
Олег Васильевич | - начальник отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города |
| Федорова
Татьяна Владимировна | - специалист-эксперт отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города |

Повестка дня:

1. Подведение итогов аукциона.

СЛУШАЛИ:

Клочкова В.Д. – проинформировал:

1. Предмет аукциона: доля (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество:

1) сооружение: бытовая канализация, протяженностью 240 метров, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-136, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: Материал труб чугун, диаметр труб 160 мм, глубина заложения не менее 2 м, условия прокладки обычные (грунт песчаный), количество смотровых колодцев – 11, домовых выпусков – 3. Год постройки 2003;

2) сооружение: подъездная и объездная автодороги, общей площадью 1 440 кв. метров, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-138, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ 110 кВ. Подъездная и объездная автодороги, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: основание – земляное полотно, дорожное покрытие – асфальтобетон, средняя ширина проезжей части 5 п. м, длина – 220 м. Год постройки 2004;

3) сооружение: сети маслоотводов, протяженностью 92,45 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-134, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110 кВ. Сети маслоотводов, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: материал труб чугун, диаметр труб 300 мм, глубина прокладки не менее 2 м, количество колодцев (камер) – 5, количество вводов – 2. Год постройки 2003;

4) сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод, протяженностью 191,7 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-135, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: материал труб – сталь, диаметр труб – 114 мм, глубина заложения не менее 2 м, условия прокладки обычные, количество смотровых колодцев – 4, водопроводных вводов – 1. Год постройки 2003;

5) сооружение: телефонная канализация, протяженностью 135,1 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-137, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: 1) материал труб – асбестоцемент, диаметр труб 100 мм, глубина заложения до 1 м, условия прокладки обычные (грунт песчаный), протяженность 135,1 п. м; 2) материал труб – полиэтилен, диаметр труб 160 мм, глубина заложения до 1,5 м, условия прокладки обычные (грунт песчаный), протяженность 30 п. м. Количество смотровых колодцев – 5, кабель – ТПП 10 × 2 × 0,4;

б) часть нежилого здания, общей площадью 1 602,6 кв. метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-130, расположенная на 1, 2, 3 этажах и чердаке нежилого здания по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: фундамент – железобетонный свайный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытия – железобетонные, крыша – металлочерепица рулонная, полы – линолеум, плитка, окна – 2 створчатые пластиковые, двери – простые металлические, внутренняя отделка – покраска, плитка, обои, подвесной потолок, наружная отделка – металосайдинг, отопление от электричества, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, вентиляция – приточно-вытяжная. Год постройки 2003. Процент износа 0;

7) часть нежилого здания, общей площадью 1 204 кв. метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-131, расположенная на 1, 2 этажах нежилого здания по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: фундамент – железобетонный свайный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытия – железобетонные, крыша – металлочерепица рулонная, полы – линолеум, плитка, окна пластиковые, двери – простые металлические, внутренняя отделка – покраска, плитка, обои, подвесной потолок, наружная отделка – металосайдинг, отопление от электричества, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, вентиляция - приточно-вытяжная. Год постройки 2003. Процент износа 0;

8) сооружение: воздушная линия 110 кВ, протяженностью 1 325 метров, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-132, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: провода алюминиевые (марка 6АС, сечение 150 мм, количество – 24 шт.), опоры – 7 шт., рабочее напряжение - 110 кВ. Год ввода в эксплуатацию 2004;

9) сооружение: ливневая канализация, протяженностью 110,66 метра, кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-133, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ.

Ливневая канализация, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Конструктивные элементы: материал труб – чугун, диаметр труб 200 мм, глубина заложения не менее 2 м, условия прокладки обычные (грунт песчаный), протяженность 110,66 п. м, количество смотровых колодцев – 5. Год постройки 2003. Процент износа 0;

10) оборудование АБК ПС 110/10/6 кВ, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия;

11) оборудование ПС 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия;

12) оборудование к ВЛ-110 ПС 110/10/6 кВ Пионерная-2, расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия.

Наличие обременений: отсутствуют.

2. Фактическое пользование имуществом осуществляется другим участником долевой собственности (с долей 83/100).

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ другой участник долевой собственности (с долей 83/100) извещен о намерении продажи доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц). Предлагаемое имущество (долю) в установленные законодательством сроки не приобрел.

3. Основание для проведения аукциона: решение Думы г. Сургута от 26.03.2015 № 668-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (доля в праве общей долевой собственности (12 единиц))», распоряжение Администрации г. Сургута от 13.04.2015 № 1188 «О продаже муниципального имущества (доля в праве общей долевой собственности (12 единиц))».

4. Извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Сургутские ведомости» № 24 (704) от 27.06.2015, размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru (№ 230615/0132091/01) и на сайте продавца www.admsurgut.ru.

5. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

6. Дата проведения аукциона: 13.08.2015 в 15.00 часов.

7. Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 511.

8. Срок приема заявок: с 29.06.2015 по 23.07.2015.

9. Начальная цена: 51 010 086 рублей, в том числе НДС (18%) 7 781 199 рублей 56 копеек.

10. Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано (выписка из книги регистрации заявок от 23.07.2015).

Согласно пункту 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, соответственно при отсутствии заявок аукцион признается несостоявшимся.

РЕШИЛИ:

Аукцион по продаже доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), расположенное по адресу: пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ, признать несостоявшимся.

ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии

 В.Д. Клочков

Члены комиссии

 Е.А. Проценко

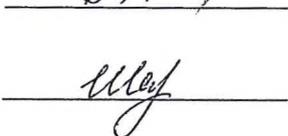
 С.В. Пермитина

 С.М. Пешков

 О.В. Прилипко

 Т.В. Федорова

Секретарь комиссии

 О.В. Шарова

Решение Думы г. Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 мая 2016 г. N 883-ВДГ "О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов" (с изменениями и дополнениями)

Приложение. Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 -2019 годов

Приложение 1. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2017 - 2019 годах

N п/п	Наименование	Местонахождение	Назначе
1.	Доля в праве в общей долевой собственности на имущество "Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ), в том числе:		
1.1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-136	Инженерн
1.2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и объездная автодороги	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ "Птонерная-2" с ВЛ-110 кВ. Подъездная и объездная автодороги. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-138	Автодо
1.3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводо	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110 кВ. Сети маслоотводо. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-134	Инженерн

1.4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-135	Инженерни
1.5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ "Пионерная-2" с ВЛ-110 кВ. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-137	Инженерни
1.6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-130	Складс Учрежден' Гара
1.7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-131	
1.8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-132	Инженерни

1.9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация. Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-133	Инженерн
1.10.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6 кВ	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27	
1.11.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27	
1.12.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110 кВ ПС 110/10/6 кВ Пионерная-2	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27	

Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ) (части первая, вторая, третья и четвертая) (с изменениями и дополнениями)

Часть первая

Раздел II. Право собственности и другие вещные права (ст.ст. 209 - 306)

Глава 16. Общая собственность (ст.ст. 244 - 259)

Статья 250. Преимущественное право покупки

ГАРАНТ: См. Энциклопедии и другие комментарии к статье 250 ГК РФ

Информация об изменениях: *Федеральным законом от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ в пункт 1 статьи 250 настоящего Кодекса внесены изменения, вступающие в силу с 1 марта 2015 г.*

См. текст пункта в предыдущей редакции

1. При продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов, а также случаев продажи доли в праве общей собственности на земельный участок собственником части расположенного на таком земельном участке здания или сооружения либо собственником помещения в указанных здании или сооружении.

Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности могут проводиться в случаях, предусмотренных частью второй статьи 255 настоящего Кодекса, и в иных случаях, предусмотренных законом.

Информация об изменениях: *Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 315-ФЗ пункт 2 статьи 250 настоящего Кодекса изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 января 2017 г.*

См. текст пункта в предыдущей редакции

2. Продавец доли обязан известить в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, на которых продает ее.

Если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу. В случае, если все остальные участники долевой собственности в письменной форме откажутся от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, такая доля может быть продана постороннему лицу ранее указанных сроков.

Особенности извещения участников долевой собственности о намерении продавца доли в праве общей собственности продать свою долю постороннему лицу могут быть установлены федеральным законом.

3. При продаже доли с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности имеет право в течение трех месяцев требовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

4. Уступка преимущественного права покупки доли не допускается.

5. Правила настоящей статьи применяются также при отчуждении доли по договору мены.