МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГ-ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение
Думы города от 26.12.2017
№ 206-VI ДГ «О Правилах
благоустройства территории
города Сургута»

В целях создания устойчивого развития городского округа Сургут, условий для безопасного и комфортного проживания граждан на территории города Сургута, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (в редакции от 06.04.2022 № 114-VII ДГ) следующие изменения:

1. Изложить статью 26 приложения к решению в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Часть 3 статьи 37 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3. Параметры ограждающих конструкций строительных площадок должны соответствовать установленным требованиям действующих ГОСТ.

Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны иметь ограждающие конструкции без повреждений (деформаций) таких конструкций от внешних воздействий. В местах движения пешеходов ограждающая конструкция должна иметь козырёк и тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Содержание ограждений, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими строительные работы. Запрещается размещение несанкционированной рекламы и объявлений на ограждениях строительных площадок. Ограждения строительных площадок должны содержаться в чистоте, своевременно очищаться и окрашиваться».

3. Часть 5 статьи 39 приложения к решению признать утратившей силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2023.

Председатель Думы города

Глава города

_____ М.Н. Слепов

_____ А.С. Филатов

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах Благоустройства территории города Сургута»

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организаций и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях» предлагается изложение статьи 26 «Уборка территорий» правил благоустройства территории города, утвержденных решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ, в новой редакции.

Проектируемая норма структурирована для удобства применения. Предлагается предусмотреть 6 разделов:

I. «Общие положения»: определено понятие «уборка территории», определены субъекты ответственности за уборку территории муниципального образования, регламентирован порядок накопления, складирования и вывоза отходов.

II. Требования к площадкам для сбора и накопления отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов»: определен порядок создания и содержания контейнерных площадок.

III. «Обращение с отходами»: определена периодичность вывоза ТБО в зависимости от температуры окружающей среды, порядок транспортировки отходов, вывоз пищевых отходов.

IV. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»: определены способы уборки территории, порядок содержания остановок общественного транспорта, на которых расположены нестационарные объекты, порядок уборки парков, скверов, территорий гаражных, гаражно-строительных кооперативов, земельных участков для ведения гражданами садоводства и огородничества, частных территорий.

V. «Особенности уборки в весенне-летний период»: определен перечень работ, которые выполняются в весенне-летний период и периодичность их выполнения.

VI. «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»: определен перечень работ, которые выполняются в осенне-зимний период и периодичность их выполнения.

Часть 3 статьи 37 Правил благоустройства предлагается привести в соответствие с пунктом 4 статьи 30.2 Закона ХМАО – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях», в соответствии с которой предусмотрена административная ответственность за нарушение требований к внешнему виду ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, выраженное в не устранении в нарушение правил благоустройства территории муниципального образования автономного округа повреждений (деформаций) таких конструкций от внешних воздействий.

Часть 5 статьи 39 «Содержание животных, домашних птиц в городе» предлагается признать утратившей силу в связи с тем, что указанный вопрос регламентируется нормами Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Исполнитель:

Киричек Роза Еркеновна _____ (подпись)

начальник отдела по организации работы административной комиссии
управления по вопросам общественной безопасности,

(3462) 36-38-63

дата подготовки документа 06.04.2022

Правила благоустройства территории города Сургута

Статья 26 «Уборка территорий»

I. Общие положения

1. Уборка территории – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, других отходов, снега, льда, обработку противогололедными материалами, а также иные, предусмотренные настоящими Правилами мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды.

Иные понятия, используемые в настоящей статье, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа –Югры и муниципальных правовых актах.

2. Лица, являющиеся правообладателями земельных участков, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящей статьёй своими силами или по договорам со специализированными организациями за счет собственных средств.

3. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий города, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории города ответственными за уборку городских территорий в границах земельного участка на основании документов, подтверждающих право пользования земельным участком, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, правовыми актами органов местного самоуправления или договором, являются:

1) на отведенных территориях многоквартирных домов – организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, обслуживающие жилищный фонд;

2) учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения дополнительного образования, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, учреждения сферы молодежной политики);

3) администрации рынков, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины);

4) собственники или иные правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков;

5) владельцы заправочных станций, расположенных в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках;

6) на территориях гаражных кооперативов и иных потребительских обществ, их союзов – соответствующие потребительские общества и их союзы;

7) владельцы стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств;

8) на территориях садоводства или огородничества для собственных нужд – лица, являющиеся правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и мест общего пользования территории садоводства или огородничества.

9) лица, осуществляющие строительство, в границах предоставленного земельного участка и пятиметровой прилегающей зоны к нему;

10) владельцы нестационарных объектов и сезонных кафе – в границах территории, предоставленной под размещение объекта и прилегающей территории на расстоянии 5 метров от внешней границы места и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

11) владельцы остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов) – в зоне площадок остановок общественного транспорта и санитарной ответственности, определенной схемой размещения автопавильона, которая является приложением к договору на размещение в соответствии с номенклатурой работ по содержанию и ремонту остановочных комплексов, находящихся в частной собственности, расположенных на территории города Сургута, которая также является приложением к договору.

12) на участках жилых домов, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, договоров аренды земельного участка и прилегающих к ним территориях – владельцы жилых домов индивидуальной жилой застройки.

13) организация уборки иных территорий осуществляется уполномоченными структурными подразделениями Администрации города либо соответствующими муниципальными учреждениями по договору (контракту) со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.

II. Обращение с отходами.

1. Сбор и вывоз отходов производства и потребления, **твердых коммунальных отходов, иных отходов** осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

2. На территории города запрещается сжигание **отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, иных отходов** за исключением мест, предназначенных для **обезвреживания** отходов.

3. В случае, если собственники твёрдых коммунальных отходов осуществляют накопление отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, контейнерные площадки должны быть внесены в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, ведение которого осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

4. **Контейнерные площадки, предназначенные для накопления отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, и иных отходов, должны не допускать разлета отходов по территории муниципального образования.**

Лица, ответственные за содержание контейнерных площадок, предназначенных для накопления твердых коммунальных отходов обязаны обеспечить указанные площадки информационными щитами с указанием контактов регионального оператора по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, собственника указанной площадки, графика вывоза твёрдых коммунальных отходов (при отсутствии графика с информацией о периодичности вывоза), сведений об обслуживаемых объектах, информации, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, обеспечивающего вывоз отходов, а также перечнем разрешенных/запрещенных для складирования отходов, информации о наступлении ответственности за несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами.

5. Места размещения контейнерных площадок для установки контейнеров для временного хранения твердых коммунальных отходов (мусоросборников) и специализированных контейнеров (накопительных емкостей, обеспечивающих сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузочно-разгрузочных работах и транспортировании) в границах земельных участков под многоквартирными домами определяются собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим законодательством, в случаях если данные мероприятия (размещение площадок) не предусмотрены в соответствующих разделах проектной документации.

6. **Накопление** ртутьсодержащих отходов осветительных устройств и электрических ламп от собственников, нанимателей, пользователей помещений в многоквартирных домах осуществляется лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим федеральным законодательством, с использованием специализированных контейнеров из расчёта не менее одного контейнера на 20000 кв. м площади помещений в многоквартирных домах.

7. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

8. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест, **придомовых территорий** отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами, у входов в объекты торговли и общественного питания, другие организации общественного назначения, возле жилых домов, нестационарных объектов, остановок общественного транспорта, в сооружениях транспорта (вокзалах), на тротуарах, на пешеходных

коммуникациях, на территориях рекреационного назначения устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки).

9. Установка ёмкостей малого размера для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с настоящей статьёй.

10. В случае размещения ёмкостей малого размера для временного хранения отходов лицами или организациями, не отвечающими за уборку соответствующих территорий, данные лица или организации обязаны следить за их состоянием и своевременно обеспечивать их ремонт и очистку самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем департамента городского хозяйства Администрации города.

11. Ёмкости малого размера должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться, либо сбор отходов в указанные ёмкости должен осуществляться с применением специализированных пакетов.

12. Ёмкости малого размера должны быть заметными, их количество и объём определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке ёмкостей малого размера (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) составляет на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м, других территориях муниципального образования – не более 100 м.

13. На территории объектов рекреации расстановку ёмкостей малых размеров следует предусматривать у скамей, нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

14. Ответственность и контроль за накоплением отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов в месте их накопления и уборкой мест накопления возлагаются:

по многоквартирным домам – на организации, управляющие жилищным фондом и обслуживающие данный жилищный фонд, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья;

по участкам жилых домов, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, на владельцев жилых домов;

на владельцев земельных участков, в том числе индивидуальной жилой застройки, территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

по иным производителям отходов – на собственников, арендаторов иных владельцев, на учреждения, организации, иные хозяйствующие субъекты.

15. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить накопление и своевременный вывоз твёрдых коммунальных отходов, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности, путём заключения договоров с региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

Обращение с отходами I и II класса опасности обеспечивается путем заключения договора с оператором по обращению с отходами I и II класса опасности. Накопление и своевременный вывоз иных отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, отходам I и II класса опасности, образуемых в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления осуществляется путем заключения договоров с индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами (далее – специализированная организация). Для обращения с отходами III-IV класса опасности специализированные организации должны иметь лицензию на данный вид деятельности.

16. Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, в местах (площадках) накопления твёрдых коммунальных отходов.

17. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиоактивные, ртутьсодержащие изделия накапливаются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.

18. Вывоз твердых коммунальных отходов должен осуществляться в соответствии с санитарными правилами и нормами, исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток: при плюс 5°С и выше – не реже 1 раза в сутки; при плюс 4°С и ниже – не реже 1 раза в 3 суток. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°С и ниже, а при температуре плюс 5°С и выше – не реже 1 раза в 7 суток.

19. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации, осуществляющей вывоз мусора, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор.

20. На территории муниципального образования запрещается:

накапливать и размещать отходы производства и потребления, **твердые коммунальные отходы в несанкционированных местах, в том числе загрязнение или засорение территорий общего пользования, а также закрепленных территорий (выбрасывание бытового мусора, бумаг, окурков, использованных упаковок, бутылок, битье стекла и пр.).**

21. Юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели и физические лица, разместившие отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку данной территории, а при необходимости рекультивацию земельного участка.

22. Транспортировка отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Транспортировка опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

23. Транспортировка отходов осуществляется при следующих условиях:

1) наличие паспорта отходов I - IV классов опасности;

2) наличие специально оборудованных и снабжённых специальными знаками транспортных средств;

3) наличие накрывающих материалов (брезентовых полов и т.д.) в случае транспортировки отходов I - V классов опасности автомобилями с открытым кузовом;

4) наличие документации для транспортировки и передачи отходов I - IV классов опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV классов опасности, цели и места назначения их транспортировки.

24. На земельных участках жилой застройки, **на территориях садоводства или огородничества для собственных нужд**, не имеющих централизованной канализации для стоков (нечистот), сооружается местная канализация с устройством септика или выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решётками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

25. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов, земельных участков, вынос отходов производства и потребления на территорию общего пользования и улично-дорожную сеть города.

26. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

27. Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, неочищенных стоков, горюче-смазочных материалов в систему ливневой канализации, в систему канализационных коллекторов в неустановленных пунктах слива, на рельеф, в водоёмы, реки и иные не предназначенные для этих целей места.

28. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к эксплуатируемым ими мусоросборникам и выгребным ямам.

29. Вывоз пищевых отходов от организаций осуществляется ежедневно.

При использовании специально выделенного холодильного оборудования вывоз пищевых отходов из организации осуществляется по мере заполнения, но не реже 1 раза в неделю.

30. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления, **в том числе твердых коммунальных отходов** осуществляется в установленном порядке.

31. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должны складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

32. В целях поддержания эстетического состояния территории города запрещается складирование и хранение строительных материалов, оборудования, органических или химических удобрений, тары, хранение судов водного транспорта, разукomплектованных транспортных средств и иных механизмов на придомовых территориях, территориях улично-дорожной сети, озеленённых территориях общего пользования, в местах массового отдыха, на территориях общего пользования.

33. Запрещается складирование и хранение дров, угля, сена вне территорий индивидуальных домовладений.

III. Общие требования к уборке территории муниципального образования

1. Для уборки территории муниципального образования применяются механизированный и ручной способы уборки.

2. При уборке в ночное время принимаются меры, предупреждающие шум.

3. Уборку и очистку остановок городского маршрутного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

4. Содержание остановок общественного транспорта, на которых расположены нестационарные торговые объекты – остановочные комплексы с торговой площадью (автопавильоны) в соответствии с договорами на их размещение обязаны осуществлять владельцы нестационарных торговых объектов.

5. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны заключать со специализированными коммунальными службами (эксплуатационными и другими предприятиями) договоры на оказание услуг, необходимых для нормальной эксплуатации и содержания площадок остановок общественного транспорта. Не допускается сбрасывание снега, сколотого льда/мусора с посадочной площадки остановки на автомобильную дорогу.

6. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

7. Содержание и уборку скверов, **парков и набережных**, проездов и газонов осуществляет специализированное учреждение, подведомственное департаменту городского хозяйства Администрации города, либо специализированные организации по договорам (контрактам) с Администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели.

8. Уборка автомобильных дорог и элементов их обустройства, искусственных дорожных сооружений производится организациями, в чьей собственности они находятся, либо организациями, обслуживающими данные объекты по договору.

Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, **в чьей собственности они находятся.**

Не допускается слив воды на газоны без соответствующего согласования с департаментом городского хозяйства Администрации города.

Не допускается организованный слив воды на проезжую часть автодорог, тротуары, а при производстве аварийных, ремонтных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций, департаментом городского хозяйства Администрации города с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

9. Железнодорожные пути, проходящие в черте города в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

10. Уборка и очистка территорий, отведённых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, обязанность по уборке и очистке этих территорий возлагается на организацию, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

11. Сбор брошенных на автодорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

12. Запрещается производить мойку и ремонт механических транспортных средств, сопровождающихся загрязнением территории горюче-смазочными и иными материалами, вне установленных для этих целей мест.

13. Работы по уборке придомовых территорий проводятся в объёме установленного минимального перечня, необходимого для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», и с учётом утверждённой собственниками помещений в многоквартирных домах периодичности оказания услуг и выполнения работ.

14. Гаражные, иные потребительские общества и их союзы, правообладатели земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, обязаны организовывать содержание своей территории и зону санитарной ответственности в надлежащем санитарном состоянии.

15. Территории гаражных, иных потребительских обществ и их союзов, земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, должны быть оборудованы площадками с твердым покрытием для установки контейнера под мусор, туалетом.

Указанные хозяйствующие субъекты должны согласовать создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с департаментом городского хозяйства Администрации города на основании письменной заявки по установленной форме и оборудовать их в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе настоящими правилами.

16. Собственники садовых домов, земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества обязаны:

обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

очищать канавы, трубы для стока воды, предназначенные для отвода талых вод в весенний период, обеспечивать проход талых вод;

осуществлять сбор отходов в контейнеры, установленные на хозяйственных площадках, предназначенных для накопления отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, и иных отходов, на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов;

не допускать складирование снега, препятствующего проезду транспорта по проездам и подъездам к садовым домам, садовым или огородным земельным участкам, препятствующего доступу к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проходу пешеходов и сохранности зеленых насаждений.

IV. Особенности уборки территории в весенне-летний период

1. Весенне-летняя уборка территории города производится ориентировочно с 15 апреля по 15 октября (при неблагоприятных погодных условиях – с 1 мая по 30 сентября)

2. Придомовые территории, в том числе внутриквартальные проезды, тротуары, другие территории муниципального образования независимо от формы собственности должны быть очищены от отходов.

3. При производстве летней уборки запрещается:

сбрасывание отходов, песка на зелёные насаждения, в смотровые колодцы, дождеприемные колодцы ливневой канализации и поверхностные водные объекты;

сбрасывание отходов, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

вывоз отходов, песка, травы, листьев в не отведённые для этого места.

4. Весенне-летняя уборка включает в себя:

Полив и подметание проезжей части улично-дорожной сети, проездов, тротуаров, площадей, бульваров, иных территорий с твердым покрытием;

уборку территорий парков, скверов и набережных, иных территорий;

уборку территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей);

уборку территорий без твердого покрытия и газонов от случайного мусора;

очистку, мойку контейнеров-сборников, ёмкостей малого размера;

уход за зелеными насаждениями, в том числе полив.

5. При температуре наружного воздуха +25 °С и выше и при отсутствии осадков более 3 суток уборка территории должна осуществляться с увлажнением.

6. Полив проезжей части улиц, проездов, тротуаров, площадей, бульваров, иных площадей с твердым покрытием производится по мере необходимости (при температуре +25 °С и выше – не реже одного раза в сутки).

7. Полив улично-дорожной сети осуществляется по всей ширине проезжей части дорог и площадей в соответствии с действующим законодательством.

8. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора рекомендуется заканчивать к 7 часам утра.

9. Полив тротуаров производится силами организаций, осуществляющих содержание соответствующих территорий, в соответствии с действующим законодательством.

10. Подметание тротуаров рекомендуется производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц рекомендуется производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

11. Санитарное содержание парков, скверов и набережных в летний период включает в себя: разовую весеннюю очистку от мусора и захламлённости; содержание дренажных систем, освещения, малых архитектурных форм, ограждения искусственных водоёмов в парковой зоне, регулярную уборку мусора с вывозом и утилизацией не менее 3 раз в неделю.

12. Содержание территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей) включает в себя:

для газонов:

ремонт газонов;

текущее содержание – подкормку минеральными удобрениями (не менее 10% от общей площади газонов), кошение не реже трёх раз за сезон, полив в засушливый период, прополку от сорняков;

для деревьев:

текущее содержание первые 5 лет посадки - подкормку минеральными удобрениями, полив, мульчирование, формирование кроны;

для кустарников:

текущее содержание – рыхление, прополку, мульчирование, подкормку минеральными удобрениями, полив, стрижку не реже двух раз за сезон;

13. Летнее содержание территорий общего пользования городского округа состоит из:

разовой санитарной очистки от листвы и другого мусора, накопившегося в зимний период, его вывоза и утилизации, с учётом сложившихся погодных условий;

текущего содержания – регулярной санитарной очистки зелёных насаждений в течение всего периода.

14. Летняя уборка придомовых территорий включает в себя ежедневную (кроме воскресенья) санитарную уборку всей территории, подметание тротуаров, крылец и ступеней входных групп.

15. В целях поддержания эстетического состояния территории города лица, указанные в настоящей статье, обязаны производить кошение травы не реже двух раз в период с 01 июня по 01 сентября.

V. Особенности уборки территории в осенне-зимний период:

1. Осенне-зимняя уборка территорий города проводится с 16 октября по 15 апреля (при неблагоприятных погодных условиях – с 01 октября по 30 апреля).

2. Осенне-зимняя уборка включает в себя:

уборку и вывоз **отходов**, снега, льда, грязи;

обработку твёрдых покрытий противогололёдными материалами.

3. В период осеннего листопада лицам, обязанным осуществлять содержание территорий, рекомендовано обеспечивать уборку и вывоз опавших листьев с периодичностью не менее одного раза в период осенне-зимнего периода.

4. В зонах, где имеет место интенсивное пешеходное движение, рекомендуется отказаться от использования (или свести к минимуму) химических реагентов, наносящих ущерб здоровью человека и животных, растениям, обуви.

5. Посыпку песком **следует начинать** немедленно с начала снегопада, появления гололеда. **Перед посыпкой песком участки с твердым покрытием очищаются полностью под скребок от снега и обледенелого наката.**

6. В первую очередь при гололёде целесообразно посыпать спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

7. Во избежание скользкости и во время гололеда необходимо посыпать сухим песком без хлоридов тротуары, ступеньки, пешеходные зоны.

Удаление наледи на тротуарах и проезжей части автомобильных дорог, образовавшейся в результате аварий на уличных инженерных сетях, обеспечивается лицом, осуществляющим эксплуатацию указанных инженерных сетей. Сколотый лёд указанным лицом вывозится немедленно в отведённые места.

8. При отсутствии твердого покрытия снег следует убирать методом сдвигания, оставляя слой снега для образования плотной снежной корки.

9. Крышки водопроводных и канализационных колодцев и пожарных гидрантов необходимо полностью очищать от снега и льда.

10. Уборку и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада, и производить в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных маршрутов, мостов, для обеспечения бесперебойного движения транспорта.

11. Для обеспечения свободного передвижения пешеходов по территории парков и скверов рекомендуется начинать расчистку дорожно-тропиночной сети с начала снегопада.

При расчистке дорожно-тропиночной сети парков и скверов допускается размещение снежных валов (куч), образовавшихся в результате расчистки свежесвыпавшего снега, на зеленой зоне парков и скверов.

12. Санитарное содержание парков, скверов и набережных в зимний период включает в себя:

полный комплекс работ по уборке снега в зимний период с дорожек и площадок, которые проводятся механизированным и ручным способом с погрузкой и перевозкой снега на временные площадки для складирования снега;

очистку пешеходных дорожек (тротуаров), которая производится не реже одного раза в неделю, сколку льда со ступеней по мере необходимости;

регулярную уборку мусора, очистку урн, скамеек от снега с вывозом и утилизацией не менее трёх раз в неделю;

13. Ввоз снега осуществляется только на снегоприёмные пункты;

14. Отходы от зимней уборки улиц размещаются на специализированном объекте размещения отходов в соответствии с действующим законодательством;

15. На дорогах и улицах города снег с проезжей части убирается в лотковые части или на разделительную полосу (при отсутствии на ней зелёных насаждений) и формируется в виде снежных валов (куч).

При этом под кучей снега понимается слой снега, сформированный в результате ручной или механизированной уборки снега.

16. После очистки проезжей части и тротуаров снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта и площадках для стоянки и остановки транспортных средств.

17. Временная укладка свежесвыпавшего снега в валы (кучи) разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в установленные нормативными документами сроки при условии обеспечения видимости и беспрепятственного движения для участников дорожного движения.

18. Использование шнекороторной техники при очистке улиц, проезжей части дорог, проездов, стоянок со сбросом на территорию организованных зеленых зон допускается только при согласовании с департаментом городского хозяйства Администрации города. Запрещается использование шнекороторной техники для сбрасывания на зелёные насаждения грязного снега с реагентами, солью и песком.

19. Запрещается складирование снега (кроме случаев, установленных настоящими Правилами) и сколотого льда на газоны, территории, занятые деревьями, кустарником, на расположенные на транспортных развязках цветники, на детские, спортивные площадки.

20. Не допускается складирование снега на детских, спортивных площадках, зонах отдыха, малых архитектурных формах.

21. Формирование снежных валов (куч) не допускается:

на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 5 м от пешеходного перехода;

ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или высоким бордюром.

22. Запрещается сдвигание снега, собранного в границах земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями и объектами, в границы красных линий улиц (территории улично-дорожной сети).

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы (кучи) укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

23. Очистка от снега крыш, удаление наледи и сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

24. Снег, сброшенный с крыш и козырьков подъездов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег с крыш и

козырьков подъездов на детские, спортивные площадки, малые архитектурные формы, деревья, кустарники.

25. Зимняя уборка придомовых территорий должна отвечать следующим требованиям:

1) Зимняя уборка придомовых территорий обеспечивает бесперебойность и безопасность движения транспорта и пешеходов при снегопаде и гололеде и включает **выполнение работ по ручной и механизированной уборке снега, устранению скользкости, колейности, удалению снега и снежно-ледяных образований, сгребанию снега в валы (кучи), его вывоз и утилизацию.**

2) **Механизированная уборка придомовых территорий должна обеспечивать ровное покрытие дорожного полотна (допускается наличие колейности не более 5 см).**

3) **Уборка снега должна производиться в течение десяти суток после выпадения снега, но не реже одного раза в течение тридцати календарных дней осенне-зимнего периода.**

4) Механизированная уборка должна осуществляться в дневное время.

5) При расчистке проездов придомовых территорий допускается оставлять слой снега до 5 см для образования ровной плотной снежной корки;

6) При проведении работ по уборке придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

7) Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотнённым снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

8) Места, недоступные для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы этих машин.

9) Снег при ручной уборке тротуаров и проездов придомовых территорий должен убираться полностью под скребок.

10) Во избежание скользкости и во время гололеда необходимо посыпать песком тротуары, ступеньки, пешеходные зоны.

11) Снег, собираемый во дворах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений.

12) **Вывоз валов (куч) снега с придомовых территорий, с прилегающей территории нестационарных торговых объектов и объектов оказания бытовых услуг, расположенных на придомовых территориях, на снегоприемные пункты для последующей утилизации должен осуществляться с периодичностью не реже одного раза в семь календарных дней.**

13) **удаление наледи и сосулек с кровель производится по мере необходимости.**

14) **Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением:**

желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;

снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

15) **Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега: не допускать накопление снега слоем более 30 сантиметров; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине. Производить очистку крыши необходимо с соблюдением требований, установленных в пунктах 23, 24 раздела V настоящих Правил.**

16) **Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны очищать снег с балконов и отливов окон незамедлительно по мере его возникновения.**

17) **Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:**

- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, опавшую листву, оставшийся снег и лед.

26. **Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку в зимний период отведённых (предоставленных, определенных, установленных), находящихся в собственности территорий, не относящихся к придомовым территориям:**

1) **уборка территорий от снега должна производиться не реже одного раза в течение десяти суток после выпадения снега осенне-зимнего периода;**

2) все участки с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра, остальные участки, покрытые уплотнённым снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;

3) временное складирование снега на отведенных (предоставленных, определенных, установленных), находящихся в собственности территориях, допускается на срок не более семи календарных дней, вывоз валов (куч) снега с указанных территорий на снегоприёмные пункты должен осуществляться с периодичностью один раз в семь календарных дней;

4) временное складирование снега на площадках остановок общественного транспорта допускается на срок не более шести календарных дней, вывоз валов (куч) снега с указанных территорий на снегоприёмные пункты должен осуществляться с периодичностью один раз в шесть календарных дней;

5) Собственники, иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, не относящихся к жилищному фонду, или организации, эксплуатирующие указанные здания, строения, сооружения, обязаны производить очистку крыш, козырьков, карнизов, лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи по мере их возникновения с соблюдением требований, установленных в пунктах 23, 24 раздела V настоящих Правил.

Сравнительная таблица к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О правилах благоустройства территории города Сургута»

№ п/п	Текст в действующей редакции	Предлагаемые изменения и текст в новой редакции	Обоснование (пояснение)
Статья 26 «Уборка территорий»			
1	Редакция отсутствует	<p align="center">I. Общие положения</p> <p align="center">1. Уборка территории – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, других отходов, снега, льда, обработку противогололедными материалами, а также иные, предусмотренные настоящими Правилами мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды.</p> <p align="center">Иные понятия, используемые в настоящей статье, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа –Югры и муниципальных правовых актах.</p>	<p>Вопросы, регулируемые правилами благоустройства муниципального образования, определены статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 22 декабря 2018 г. № 116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий» определен порядок определения границ прилегающей территории</p> <p>Обязанность правообладателя объекта благоустройства по надлежащему содержанию, в том числе уборке основана на общих принципах гражданского законодательства об обременении правообладателя обязанностью по содержанию своего имущества.</p>

2	<p>1. Лица, являющиеся правообладателями земельных участков, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящей статьёй.</p>	<p>I. Общие положения 2. Лица, являющиеся правообладателями земельных участков, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку этих земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящей статьёй своими силами или по договорам со специализированными организациями за счет собственных средств.</p>	<p>Обязанность правообладателя объекта благоустройства по надлежащему содержанию, в том числе уборке основана на общих принципах гражданского законодательства об обременении правообладателя обязанностью по содержанию своего имущества (раздел II части 1 ГК РФ).</p> <p>Вопросы, регулируемые правилами благоустройства муниципального образования, определены статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 22 декабря 2018 г. № 116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий» определен порядок определения границ прилегающей территории.</p>
3	<p>Организация уборки иных территорий осуществляется уполномоченными структурными подразделениями Администрации города либо соответствующими муниципальными учреждениями по договору (контракту) со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города</p>	<p>Без изменений (пп. 13 п. 3 раздела I «Общие положения»)</p>	
4	<p>2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зелёные полосы, ограждать жилые кварталы от собственных производственных сооружений, благоустраивать и</p>	<p>Пункт исключен</p>	<p>Пункт исключен, поскольку был введен на основании Приказа Минрегионразвития от 27.12.2011 № 613, признанного не подлежащим применению на основании приказа Минстроя РФ от 05.12.2016 № 59/пр.</p>

	содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы		
5	<p>3. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий города, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории города границы уборки территорий определяются:</p> <p>1) учреждениями социальной сферы (школами, дошкольными учреждениями, учреждениями дополнительного образования, учреждениями культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, учреждениями сферы молодёжной политики); администрациями рынков, организациями торговли и общественного питания (ресторанами, кафе, магазинами); собственниками или иными правообладателями зданий, сооружений; владельцами заправочных станций, расположенных в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках; гаражными кооперативами, садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан; владельцами стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств; садоводческими, огородническими или дачными</p>	<p>I. Общие положения</p> <p>3. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий города, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории города ответственными за уборку городских территорий в границах земельного участка на основании документов, подтверждающих право пользования земельным участком, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, правовыми актами органов местного самоуправления или договором, являются:</p> <p>1) на отведенных территориях многоквартирных домов – организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, обслуживающие жилищный фонд;</p> <p>2) учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения дополнительного образования, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, учреждения сферы молодёжной политики);</p> <p>3) администрации рынков, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины);</p>	<p>Обязанность правообладателя объекта благоустройства по надлежащему содержанию, в том числе уборке основана на общих принципах гражданского законодательства об обременении правообладателя обязанностью по содержанию своего имущества (раздел II части 1 ГК РФ).</p> <p>Вопросы, регулируемые правилами благоустройства муниципального образования, определены статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 22 декабря 2018 г. № 116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий» определен порядок определения границ прилегающей территории</p> <p>При этом пункт дополнен обязанностью управляющих организаций осуществлять уборку придомовых территорий, что соответствует жилищному законодательству, в том числе раздел VIII Жилищного кодекса и постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирных жилых домах».</p> <p>Используемые понятия «гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан» приведены в соответствии с Федеральными законами от 19 июня 1992 г. № 3085-I</p>

	<p>некоммерческими объединениями граждан и другими организациями, чьи земельные участки имеют границу с городскими лесами либо с общим проездом, за которым расположены городские леса; границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право пользования земельным участком, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, правовыми актами органов местного самоуправления или;</p> <p>2) лицами, осуществляющими строительство, в границах предоставленного земельного участка обеспечивается уборка территории стройплощадки и пятиметровой прилегающей зоны;</p>	<p>4) собственники или иные правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков;</p> <p>5) владельцы заправочных станций, расположенных в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках;</p> <p>6) на территориях гаражных кооперативов и иных потребительских обществ, их союзов – соответствующие потребительские общества и их союзы;</p> <p>7) владельцы стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств;</p> <p>8) на территориях садоводства или огородничества для собственных нужд – лица, являющиеся правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и мест общего пользования территории садоводства или огородничества.</p> <p>9) лица, осуществляющие строительство, в границах предоставленного земельного участка и пятиметровой прилегающей зоны к нему;</p>	<p>«О потребительской кооперации потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации» и от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Наименование отходов приведено в соответствие с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»</p>
6	<p>3) владельцами НТО и сезонных кафе - уборка территории предоставленного под размещение объекта и прилегающей территории на расстоянии 5 м от внешней границы места и до проезжей части улицы (в</p>	<p>I. Общие положения</p> <p>10) владельцы нестационарных объектов и сезонных кафе – в границах территории, предоставленной под размещение объекта и прилегающей территории на расстоянии 5 метров от</p>	<p>Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»: остановочные пункты относятся к элементам обустройства автомобильных дорог,</p>

<p>случае расположения объекта вдоль дороги).</p>	<p>внешней границы места и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги).</p> <p>11) Владельцы остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов) – в зоне площадок остановок общественного транспорта и санитарной ответственности, определенной схемой размещения автопавильона, которая является приложением к договору на размещение в соответствии с номенклатурой работ по содержанию и ремонту остановочных комплексов, находящихся в частной собственности, расположенных на территории города Сургута, которая также является приложением к договору.</p> <p>12) на участках жилых домов, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, договоров аренды земельного участка и прилегающих к ним территориях – владельцы жилых домов индивидуальной жилой застройки.</p>	<p>содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения</p> <p>Приказ Министерства транспорта РФ от 16 ноября 2012 г. № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»:</p> <p>раздел IV - регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 26 октября 2020 г. № 1737 «Об утверждении Правил ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования федерального значения»:</p> <p>п. 12. При организации и проведении работ по содержанию автомобильных дорог:</p> <p>а) выполнение работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется в соответствии с проектами по содержанию согласно подпункту "б" пункта 4 настоящих Правил и в соответствии с проектом организации дорожного движения;</p> <p>б) в приоритетном порядке выполняются работы, направленные на обеспечение безопасности дорожного движения;</p> <p>в) при возникновении на автомобильной дороге препятствий для движения транспортных средств в результате обстоятельств непреодолимой силы подрядной организацией обеспечивается принятие незамедлительных мер по организации дорожного движения или временному ограничению либо прекращению движения транспортных средств.</p>
---	--	---

			<p>п. 13. Приемка результатов выполненных подрядными организациями работ по ремонту автомобильных дорог и (или) работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется учреждениями в соответствии с условиями заключенного контракта на их выполнение.</p> <p>Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, должно участвовать, в том числе деньгами, в содержании прилегающих территорий общего пользования, а размер этих прилегающих территорий определяется муниципальными правилами благоустройства. На это обратил внимание Верховный Суд Российской Федерации, рассматривая дело об оспаривании некоторых положений городских Правил благоустройства (Определение ВС РФ от 5 июля 2019 г. № 2-АПА19-5), п. 13 ч. 2 ст. 45.1 Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>
7	<p>4. На территории города запрещается накапливать, размещать отходы производства и потребления, за исключением специально отведённых мест.</p> <p>Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счёт производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами»</p> <p>20. На территории муниципального образования запрещается:</p> <p>накапливать и размещать отходы производства и потребления, твердые коммунальные отходы в несанкционированных местах, в том числе загрязнение или засорение территорий общего пользования, а также закрепленных территорий (выбрасывание бытового мусора, бумаг, окурков, использованных упаковок, бутылок, битые стекла и пр.).</p> <p>21. Юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели и физические лица, разместившие отходы производства и</p>	<p>Понятие отходов приведено в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,</p> <p>Приведено в соответствии с часть. 1 ст. 27 Закона ХМАО –Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»</p>

		потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку данной территории, а при необходимости рекультивацию земельного участка.	
8	5. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке	Раздел II «Обращение с отходами» 4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, иных отходов осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.	Наименование отходов приведено в соответствии с Федеральным закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
9	6. На территории города запрещается сжигание отходов производства и потребления, за исключением мест, предназначенных для утилизации отходов	Раздел II «Обращение с отходами» 2. На территории города запрещается сжигание отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, иных отходов за исключением мест, предназначенных для обезвреживания отходов.	Наименование отходов приведено в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
10	7. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить накопление и своевременный вывоз твёрдых коммунальных отходов, образуемых в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности, путём заключения договоров с региональным оператором по	Без изменений (п. 15 раздела II «Обращение с отходами»)	

	обращению с твёрдыми коммунальными отходами.		
11	В случае, если собственники твёрдых коммунальных отходов осуществляют накопление твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, контейнерные площадки должны быть внесены в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, ведение которого осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".	Без изменений (п. 3 раздела II «Обращение с отходами»)	
12	Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, в местах (площадках) накопления твёрдых коммунальных отходов.	Без изменений (раздел II «Обращение с отходами» п. 16)	
13	Редакция отсутствует	Раздел II «Обращение с отходами» 17. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиоактивные, ртутьсодержащие изделия накапливаются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.	Приведено в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

14	<p>Вывоз строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, осуществляется путём заключения договоров с региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами либо со специализированной организацией.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 15. Обращение с отходами I и II класса опасности обеспечивается путем заключения договора с оператором по обращению с отходами I и II класса опасности. Накопление и своевременный вывоз иных отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, отходам I и II класса опасности, образуемых в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления осуществляется путем заключения договоров с индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами (далее – специализированная организация). Для обращения с отходами III-IV класса опасности специализированные организации должны иметь лицензию на данный вид деятельности.</p>	<p>Приведено в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»: отходы производства и потребления (ст. 1), кроме твердых коммунальных отходов (ст. 1) в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются на пять классов опасности: I класс - чрезвычайно опасные отходы; II класс - высокоопасные отходы; III класс - умеренно опасные отходы; IV класс - малоопасные отходы; V класс - практически неопасные отходы. Для обращения с отходами I-II классов заключается в обязательном порядке договор с региональным оператором, имеющим соответствующую лицензию (п. 4 ст. 14.4), для III-IV класса с оператором, имеющим соответствующую лицензию, для V класса – заключается договор с юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем, осуществляющим на законных основаниях деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и хранению видов отходов I - V. классов опасности в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 11 июня 2021 г. № 399 «Об утверждении требований при обращении с группами однородных отходов I - V классов опасности» (ст. 1).</p>
15	<p>8. Для сбора отходов производства и потребления лица, указанные в настоящей статье, организуют места временного хранения отходов и осуществляют их уборку и техническое обслуживание.</p>	<p>Исключен</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» лица, производители отходов могут осуществлять сбор (накопление) отходом не только по контейнерной, но и бестарной системе. Постановление Администрации г. Сургута от 19 июня 2018 г. № 4601 «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе</p>

			<p>их отдельного накопления) на территории города Сургута»</p> <p>Ответственность за обустройство и надлежащее содержание контейнерных площадок несет собственник контейнерной площадки: администрация муниципального образования городской округ город Сургут; управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы либо непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме, в зависимости от способа управления многоквартирным домом, на придомовой территории или предоставленном муниципальным образованием земельном участке для целей создания контейнерной площадки для многоквартирного дома на общих условиях гражданского и земельного законодательства.</p>
16	Редакция отсутствует	<p>Раздел II «Обращение с отходами»</p> <p>4. Контейнерные площадки, предназначенные для накопления отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, и иных отходов, должны не допускать разлета отходов по территории муниципального образования.</p> <p>Лица, ответственные за содержание контейнерных площадок, предназначенных для накопления твердых коммунальных отходов обязаны обеспечить указанные площадки информационными щитами с указанием контактов регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, собственника указанной площадки, графика вывоза твердых коммунальных отходов (при отсутствии графика с информацией о периодичности вывоза), сведений об</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.</p> <p>Приказ Министерства строительства и ЖКХ от 29.12.2021 № 1042/пр. (п.17.6-17.8) внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок рекомендуется поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.</p> <p>Контейнерную площадку рекомендуется освещать в вечерне-ночное время с использованием установок наружного освещения.</p> <p>Контейнерные площадки рекомендуется снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную</p>

		<p>обслуживаемых объектах, информации, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, обеспечивающего вывоз отходов, а также перечнем разрешенных/запрещенных для складирования отходов, информации о наступлении ответственности за несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами.</p>	<p>работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.</p> <p>Рекомендуется обеспечивать свободный подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и выгребным ямам для удаления отходов.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» (п. 14) 14. Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок.</p> <p>В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.</p> <p>К транспортированию в рамках данных Правил запрещаются опасные вещества, отнесенные к опасным грузам в соответствии с Европейским соглашением о международной дорожной перевозке опасных грузов. Региональному оператору запрещается осуществлять</p>
--	--	---	--

			<p>транспортирование указанных опасных веществ (грузов) в составе или под видом твердых коммунальных отходов.</p> <p>15. Потребителям запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Потребителям запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.</p> <p>Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (ст. 13.4) накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.</p>
17	<p>Места размещения контейнерных площадок для установки контейнеров для временного хранения твердых коммунальных отходов (мусоросборников) и специализированных контейнеров (накопительных емкостей, обеспечивающих сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузочно-разгрузочных работах и транспортировании) в границах земельных участков под многоквартирными домами определяются собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими</p>	<p>Без изменения (раздел II «Обращение с отходами», п.5)</p>	

	управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим законодательством, в случаях если данные мероприятия (размещение площадок) не предусмотрены в соответствующих разделах проектной документации.		
18	8) В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссией. Состав комиссии и порядок согласования мест размещения контейнерных площадок для сбора и временного хранения коммунальных отходов утверждается постановлением Администрации города. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (12 м х 12 м).	Исключен	В настоящее время не действуют Санитарные правила и нормы СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 5 августа 1988 г. № 4690-88), в соответствии с которыми в исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от дворовых туалетов, мест временного хранения отходов эти расстояния устанавливаются комиссионно.
19	Сбор ртуутьсодержащих отходов осветительных устройств и электрических ламп от собственников, нанимателей, пользователей помещений в многоквартирных домах осуществляется лицами, осуществляющими управление	Раздел II «Обращение с отходами» 5. Накопление ртуутьсодержащих отходов осветительных устройств и электрических ламп от собственников, нанимателей, пользователей помещений в многоквартирных домах осуществляется лицами, осуществляющими управление	Приведено в соответствие Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», которое в том числе содержит порядок обращения с ртууть содержащими отходами.

	<p>многоквартирными домами на основании заключённого с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим федеральным законодательством, Порядком организации обращения с ртутьсодержащими отходами на территории города, с использованием специализированных контейнеров из расчёта не менее одного контейнера на 20000 кв. м площади помещений в многоквартирных домах.</p>	<p>многоквартирными домами на основании заключённого с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим федеральным законодательством, с использованием специализированных контейнеров из расчёта не менее одного контейнера на 20000 кв. м площади помещений в многоквартирных домах.</p>	
20	<p>9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.</p>	<p>Без изменений (п. 7 раздела II «Обращение с отходами»)</p>	
21	<p>10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 8. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест, придомовых территорий отходами производства и</p>	<p>Приказ Министерства строительства и ЖКХ от 29.12.2021 № 1042/пр (п 17.10) в целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и</p>

<p>предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки)</p>	<p>потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами, у входов в объекты торговли и общественного питания, другие организации общественного назначения, возле жилых домов, нестационарных объектов, остановок общественного транспорта, в сооружениях транспорта (вокзалах), на тротуарах, на пешеходных коммуникациях, на территориях рекреационного назначения устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки).</p>	<p>остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий муниципального образования рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки).</p> <p>В правилах благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регламентирующие сроки очистки и порядок содержания урн, контейнеров и баков.</p> <p>Постановление Госстроя от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (п. 3.7.18-3.7.20) на территории каждого домовладения должны быть установлены урны, соответствующие утвержденному местным органом самоуправления образцу. Расстояние между урнами должны быть не менее 50 м на тротуарах III категории, не более 100 м - на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов (перед входами в магазины и т.д.); урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать; окраску урны следует возобновлять не реже одного раза в год.</p> <p>Постановление Конституционного Суда РФ от 19 апреля 2021 г. № 14-П: в системе действующего правового регулирования понятие «придомовая территория» содержательно увязано с понятием «земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом». Согласно пункту 4 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации частью общего имущества в многоквартирном доме является земельный участок, на котором он расположен, с</p>
--	--	---

			<p>элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенные на данном земельном участке объекты. Как указано в пункте 6 Методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома (приказ Минстроя России от 7 марта 2019 года № 153/пр), при образовании такого участка в его границы целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. По этой причине для целей регулирования вопросов, касающихся благоустройства территории, в муниципальных нормативных актах понятия «придомовая территория» и «земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом» зачастую используются как тождественные.</p>
22	<p>Установка ёмкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с настоящей статьёй.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 9. Установка ёмкостей малого размера для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с настоящей статьёй.</p>	<p>Понятие приведено к единообразию согласно п. 10 ст. 26 действующей редакции Правил благоустройства</p>

23	<p>В случае размещения ёмкостей для временного хранения отходов (в том числе урн и баков) лицами или организациями, не отвечающими за уборку соответствующих территорий, данные лица или организации обязаны следить за их состоянием и своевременно обеспечивать их ремонт и очистку самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем департамента городского хозяйства Администрации города.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 10. В случае размещения ёмкостей малого размера для временного хранения отходов лицами или организациями, не отвечающими за уборку соответствующих территорий, данные лица или организации обязаны следить за их состоянием и своевременно обеспечивать их ремонт и очистку самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем департамента городского хозяйства Администрации города.</p>	<p>Понятие приведено к единообразию согласно п. 10 ст. 26 действующей редакции Правил благоустройства</p>
24	<p>Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться, либо сбор мусора в урны (баки) должен осуществляться с применением специализированных пакетов.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 11. Ёмкости малого размера должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться, либо сбор отходов в указанные ёмкости должен осуществляться с применением специализированных пакетов.</p>	<p>Понятие приведено к единообразию согласно п. 10 ст. 26 действующей редакции Правил благоустройства</p>
25	<p>Редакция отсутствует</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 12. Ёмкости малого размера должны быть заметными, их количество и объем определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке ёмкостей малого размера (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) составляет на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м, других территориях</p>	<p>Приказ Министерства строительства и ЖКХ от 29.12.2021 № 1042/пр. (п 17.10) в целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий муниципального образования рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки).</p>

		<p>муниципального образования – не более 100 м.</p> <p>13. На территории объектов рекреации расстановку ёмкостей малых размеров следует предусматривать у скамей, нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.</p>	<p>В правилах благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регламентирующие сроки очистки и порядок содержания урн, контейнеров и баков.</p> <p>Постановление Госстроя от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (п. 3.7.18-3.7.20) на территории каждого домовладения должны быть установлены урны, соответствующие утвержденному местным органом самоуправления образцу. Расстояние между урнами должны быть не менее 50 м на тротуарах III категории, не более 100 м - на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов (перед входами в магазины и т.д.); урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать; окраску урны следует возобновлять не реже одного раза в год.</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (п. 29) на территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. Удаление</p>
--	--	--	--

			отходов из урн должно обеспечиваться не реже 1 раза в сутки
26	Редакция отсутствует	<p>II. Обращение с отходами</p> <p>14. Ответственность и контроль за накоплением отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов в месте их накопления и уборкой мест накопления возлагаются:</p> <p>по многоквартирным домам – на организации, управляющие жилищным фондом и обслуживающие данный жилищный фонд, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья;</p> <p>по участкам жилых домов, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, на владельцев жилых домов;</p> <p>на владельцев земельных участков, в том числе индивидуальной жилой застройки, территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;</p> <p>по иным производителям отходов – на собственников, арендаторов иных владельцев, на учреждения, организации, иные хозяйствующие субъекты.</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» право собственности на отходы определяется в соответствии с гражданским законодательством (ст.4).</p> <p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p>
27	11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, обязаны производить	<p>II. Обращение с отходами</p> <p>19. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации, осуществляющей вывоз мусора, обязан</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г.» (п. 1) уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору</p>

	<p>работники организации, осуществляющей эксплуатацию данной контейнерной площадки.</p>	<p>подобрать выпавший при выгрузке мусор.</p>	<p>оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз; погрузка твердых коммунальных отходов - перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов</p>
<p>28</p>	<p>12. Транспортировка отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.</p> <p>Транспортировка опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>13. Транспортировка отходов осуществляется при следующих условиях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наличие паспорта отходов I - IV классов опасности; 2) наличие специально оборудованных и снабжённых специальными знаками транспортных средств; 3) наличие накрывающих материалов (брезентовых пологов и т.д.) в случае транспортировки отходов I - V классов опасности автомобилями с открытым кузовом; 	<p>Без изменений (раздел II. «Обращение с отходами» пункты 22, 23)</p>	

	4) наличие документации для транспортировки и передачи отходов I - IV классов опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV классов опасности, цели и места назначения их транспортировки.		
29	<p>14. При уборке в ночное время принимаются меры, предупреждающие шум.</p> <p>15. Уборку и очистку остановок городского маршрутного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.</p>	<p>Раздел III. Общие требования к уборке территории муниципального образования</p> <p>1. Для уборки территории муниципального образования применяются механизированный и ручной способы уборки.</p> <p>2. При уборке в ночное время принимаются меры, предупреждающие шум.</p> <p>3. Уборку и очистку остановок городского маршрутного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.</p>	<p>Соответствует Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» (п. 17.3.) Территории объектов благоустройства рекомендуется убирать ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования» (п. 6.2) Уборка придомовой территории осуществляется как ручным, так и механизированным способом с использованием специальной техники</p>
30	16. Уборку и очистку конечных остановок городского маршрутного транспорта обеспечивают организации, на обслуживании которых находятся данные объекты.	Пункт исключен	Дублирует содержание пункта 3 раздела III проекта
31	Уборку и очистку остановок, посадочных площадок, площадок ожидания, на которых расположены НТО	Раздел III. Общие требования к уборке территории муниципального образования	Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении

<p>согласно договорам на их размещение, обязаны осуществлять правообладатели НТО, а в иных случаях - правообладатель автодороги.</p>	<p>4. Содержание остановок общественного транспорта, на которых расположены нестационарные торговые объекты – остановочные комплексы с торговой площадью (автопавильоны) в соответствии с договорами на их размещение обязаны осуществлять владельцы нестационарных торговых объектов.</p> <p>5. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны заключать со специализированными коммунальными службами (эксплуатационными и другими предприятиями) договоры на оказание услуг, необходимых для нормальной эксплуатации и содержания площадок остановок общественного транспорта. Не допускается сбрасывание снега, сколотого льда/мусора с посадочной площадки остановки на автомобильную дорогу.</p>	<p>изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» остановочные пункты относятся к элементам обустройства автомобильных дорог, содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения</p> <p>Приказ Министерства транспорта РФ от 16 ноября 2012 г. № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».</p> <p>Раздел IV регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 26 октября 2020 г. № 1737 «Об утверждении Правил ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования федерального значения»:</p> <p>12. При организации и проведении работ по содержанию автомобильных дорог:</p> <p>а) выполнение работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется в соответствии с проектами по содержанию согласно подпункту "б" пункта 4 настоящих Правил и в соответствии с проектом организации дорожного движения;</p> <p>б) в приоритетном порядке выполняются работы, направленные на обеспечение безопасности дорожного движения;</p> <p>в) при возникновении на автомобильной дороге препятствий для движения транспортных средств в результате обстоятельств непреодолимой силы подрядной организацией обеспечивается принятие незамедлительных</p>
--	--	--

			<p>мер по организации дорожного движения или временному ограничению либо прекращению движения транспортных средств.</p> <p>13. Приемка результатов выполненных подрядными организациями работ по ремонту автомобильных дорог и (или) работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется учреждениями в соответствии с условиями заключенного контракта на их выполнение.</p>
32	<p>17. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки</p>	<p>Без изменений (п. 6, раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»)</p>	
33	<p>18. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляет специализированное учреждение, подведомственное департаменту городского хозяйства Администрации города, либо специализированные организации по договорам (контрактам) с Администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели.</p>	<p>Раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>7. Содержание и уборку скверов, парков и набережных, проездов и газонов осуществляет специализированное учреждение, подведомственное департаменту городского хозяйства Администрации города, либо специализированные организации по договорам (контрактам) с Администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели.</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» право собственности на отходы определяется в соответствии с гражданским законодательством (ст.4).</p> <p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p>

34	<p>19. Уборка автомобильных дорог и элементов их обустройства, искусственных дорожных сооружений производится организациями, в чьей собственности они находятся, либо организациями, обслуживающими данные объекты по договору.</p>	<p>Без изменений (п. 8, раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»)</p>	
35	<p>20. На земельных участках жилой застройки, земельных участках дачных, садово-огороднических кооперативов, не имеющих централизованной канализации для стоков (нечистот), сооружается местная канализация с устройством септика или выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решётками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.</p>	<p>Раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>9. На земельных участках жилой застройки, на территориях садоводства или огородничества для собственных нужд, не имеющих централизованной канализации для стоков (нечистот), сооружается местная канализация с устройством септика или выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решётками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.</p>	<p>Понятие приведено в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>
36	<p>Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов, земельных участков, вынос отходов производства и потребления на территорию общего пользования и улично-дорожную сеть города.</p> <p>21. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.</p>	<p>Без изменений (раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования» пункты 25-28)</p>	

	<p>Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, неочищенных стоков, горюче-смазочных материалов в систему ливневой канализации, в систему канализационных коллекторов в неустановленных пунктах слива, на рельеф, в водоёмы, реки и иные не предназначенные для этих целей места.</p> <p>22. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к эксплуатируемым ими мусоросборникам и выгребным ямам.</p>		
	<p>23. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанными в настоящей статье.</p>	<p>Раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>8. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, в чьей собственности они находятся.</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» право собственности на отходы определяется в соответствии с гражданским законодательством (ст.4).</p> <p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p> <p>В соответствии с прежней редакцией, конкретизированы лица, уполномоченные на уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей.</p>

37	<p>24. Не допускается слив воды на газоны без соответствующего согласования с департаментом городского хозяйства Администрации города.</p> <p>Не допускается организованный слив воды на проезжую часть автодорог, тротуары, а при производстве аварийных, ремонтных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций, департаментом городского хозяйства Администрации города с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.</p>	<p>Без изменений (раздел III. «Общие требования к уборке территории муниципального образования», п.8)</p>	
38	<p>25. Вывоз пищевых отходов осуществляется ежедневно.</p> <p>Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами»</p> <p>29. Вывоз пищевых отходов от организаций осуществляется ежедневно.</p> <p>При использовании специально выделенного холодильного оборудования вывоз пищевых отходов из организации осуществляется по мере заполнения, но не реже 1 раза в неделю.</p> <p>18. Вывоз твердых коммунальных отходов должен осуществляться в соответствии с санитарными правилами и нормами, исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток: при плюс 5°C и выше – не реже 1 раза в сутки; при плюс 4°C и ниже – не реже 1 раза в 3 суток.</p>	<p>Приведено в соответствии с Постановлением Главного санитарного врача от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (п. 171) хранение пищевых отходов при отсутствии специально выделенного холодильного оборудования допускается не более 24 часов. При использовании специально выделенного холодильного оборудования вывоз пищевых отходов из организации осуществляется по мере заполнения, но не реже 1 раза в неделю.</p>

			<p>СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (п. 11) срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток: плюс 5°С и выше - не более 1 суток; плюс 4°С и ниже - не более 3 суток.</p>
39	<p>26. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.</p>	<p>Раздел II «Обращение с отходами» 30. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов осуществляется в установленном порядке.</p>	<p>Понятие отходов приведено в соответствие с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»</p>
40	<p>27. Железнодорожные пути, проходящие в черте города в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.</p> <p>28. Уборка и очистка территорий, отведённых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций,</p>	<p>Без изменений (раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования», пункты 9,10)</p>	

	эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, обязанность по уборке и очистке этих территорий возлагается на организацию, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.		
41	<p>29. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должны складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.</p> <p>Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.</p>	Без изменений (раздел II «Обращение с отходами», п. 31)	
42	<p>30. Сбор брошенных на автодорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.</p>	<p>Раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>11. Сбор брошенных на автодорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.</p>	
43	<p>31. В целях поддержания эстетического состояния территории города запрещается складирование и хранение строительных материалов, оборудования, органических или химических удобрений, тары, хранение судов водного транспорта, разукomплектованных транспортных средств и иных механизмов на</p>	Без изменений (раздел II «Обращение с отходами», пункты 32,33)	

	<p>придомовых территориях, территориях улично-дорожной сети, озеленённых территориях общего пользования, в местах массового отдыха, на территориях общего пользования.</p> <p>Запрещается складирование и хранение дров, угля, сена вне территорий индивидуальных домовладений.</p>		
44	<p>32. Запрещается производить мойку и ремонт механических транспортных средств, сопровождающихся загрязнением территории горюче-смазочными и иными материалами, вне установленных для этих целей мест.</p>	<p>Без изменений (раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования», п. 12)</p>	
45	<p>33. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов должна производиться организациями по обслуживанию жилищного фонда на основании договора управления жилым домом.</p>	<p>Исключена в связи с тем, что содержание охватывается пп. 1 п. 3 раздела I «Общие положения»</p>	
46	<p>Редакция отсутствует</p>	<p>Раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>13. Работы по уборке придомовых территорий проводятся в объёме установленного минимального перечня, необходимого для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего</p>	<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».</p> <p>Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 июля 2010 г. № ВАС-6464/10: согласно п 1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным жилым домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан и надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, все текущие, неотложные, обязательные работы и услуги считаются предусмотренными в договоре в силу норм</p>

		<p>имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», и с учётом утверждённой собственниками помещений в многоквартирных домах периодичности оказания услуг и выполнения работ.</p>	<p>содержания дома как объекта и должны осуществляться управляющими компаниями независимо от того, упоминаются ли в договоре соответствующие конкретные действия и имеется ли по вопросу необходимости их выполнения особое решение общего собрания собственников.</p>
47	<p>Редакция отсутствует</p>	<p>Раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>14. Гаражные, иные потребительские общества и их союзы, правообладатели земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, обязаны организовывать содержание своей территории и зону санитарной ответственности в надлежащем санитарном состоянии.</p> <p>15. Территории гаражных, иных потребительских обществ и их союзов, земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, должны быть оборудованы площадками с твердым покрытием для установки контейнера под мусор, туалетом.</p> <p>Указанные хозяйствующие субъекты должны согласовать создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с департаментом городского хозяйства Администрации города на основании письменной заявки по установленной</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» право собственности на отходы определяется в соответствии с гражданским законодательством (ст.4).</p> <p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p> <p>Соответствует Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»: (ч. 4 ст. 8) к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области обращения с твердыми коммунальными отходами относятся:</p> <p>создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;</p>

		<p>форме и оборудовать их в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе настоящими правилами.</p>	<p>определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;</p> <p>организация экологического воспитания и формирование экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами</p> <p>Постановление Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»: (п. 4) в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с органом местного самоуправления (далее соответственно - заявитель, уполномоченный орган) на основании письменной заявки, форма которой устанавливается уполномоченным органом</p>
48	<p>Редакция отсутствует</p>	<p>Раздел III «Общие требования к уборке территории муниципального образования»</p> <p>16. Собственники садовых домов, земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества обязаны:</p> <p>обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;</p> <p>очищать канавы, трубы для стока воды, предназначенные для</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» право собственности на отходы определяется в соответствии с гражданским законодательством (ст.4).</p> <p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p>

		<p>отвода талых вод в весенний период, обеспечивать проход талых вод; осуществлять сбор отходов в контейнеры, установленные на хозяйственных площадках, предназначенных для накопления отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, и иных отходов, на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов;</p> <p>не допускать складирование снега, препятствующего проезду транспорта по проездам и подъездам к садовым домам, садовым или огородным земельным участкам, препятствующего доступу к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проходу пешеходов и сохранности зеленых насаждений.</p>	<p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p> <p>Соответствует Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»: (ч. 2 ст. 10) при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусматривать места (площадки) накопления таких отходов в соответствии с установленными федеральными нормами и правилами, и иными требованиями в области обращения с отходами</p> <p>СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения:</p> <p>площадка для контейнеров твердых коммунальных отходов входит в обязательный перечень сооружений на земельных участках общего назначения территорий ведения садоводства, п. 8.7 - при неканализованных объектах водоотведения для удаления фекалий следует предусматривать устройства с местным компостированием - пудр-клозеты, биотуалеты.</p> <p>Соответствует Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Приказу Министерства строительства и ЖКХ от 29.12.2021 № 1042/пр (п. 17.8, 17.9, гл. 18):</p> <p>рекомендуется обеспечивать свободный подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и выгребным ямам для удаления отходов;</p> <p>в правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, направленные на недопущение установки устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на</p>
--	--	---	--

			<p>улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды; рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), предназначенных для приема поверхностных сточных вод, в населенных пунктах муниципального образования.</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий": (п. 18-24, 28) в населенных пунктах без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных .</p> <p>Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие выгребы, дворовые уборные и помойницы, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.</p> <p>Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.</p> <p>Письмо Министерства природных ресурсов и экологии от 10.07.2020 № 01-25-27/17203:</p>
--	--	--	--

			<p>В целях однозначного отнесения веществ, представленных в жидкой фракции, к отходам или сточным водам, Росприроднадзором по согласованию с Минприроды России внесены дополнения и изменения в федеральный классификационный каталог отходов (далее - ФККО), утвержденный приказом Росприроднадзора от 22 мая 2017 г. № 242.</p> <p>Так, название блока 7 ФККО («отходы при водоснабжении, водоотведении, деятельности по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов») дополнено словами "за исключением вод, удаление которых производится путем их очистки на очистных сооружениях с последующим направлением в систему оборотного водоснабжения или сбросом в водные объекты)".</p> <p>В связи с этим отнесение жидких фракций, выкачиваемых из выгребных ям, к сточным водам или отходам зависит от способа их удаления.</p> <p>В случае если жидкие фракции, выкачиваемые из выгребных ям, удаляются путем очистки на очистных сооружениях с последующим направлением в систему оборотного водоснабжения или сбросом в водные объекты, их следует считать сточными водами, и обращение с ними будет регулироваться нормами водного законодательства.</p> <p>В случае если такие фракции удаляются иным способом, исключаящим их сброс в водные объекты или направление в систему оборотного водоснабжения, такие стоки не подпадают под определение сточных вод в терминологии Водного кодекса Российской Федерации и Закона № 416-ФЗ и их следует считать жидкими отходами, дальнейшее обращение с которыми должно осуществляться в соответствии с нормами Закона № 89-ФЗ.</p> <p>Кроме того, хозяйственно-бытовые стоки, выкачиваемые из выгребных ям, подпадают под</p>
--	--	--	--

			определение отхода и деятельность по их обезвреживанию и размещению подлежат лицензированию в соответствии с Федеральным законом от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
49	34. Особенности уборки территории в весенне-летний период: 1) весенне-летняя уборка территории города производится ориентировочно с 15 апреля по 15 октября (при неблагоприятных погодных условиях - с 1 мая по 30 сентября)	Без изменения (раздел IV. «Особенности уборки территории в весенне-летний период», п. 1)	
50	Редакция отсутствует	Раздел IV Особенности уборки территории в весенне-летний период 2. Придомовые территории, в том числе внутриквартальные проезды, тротуары, другие территории муниципального образования независимо от формы собственности должны быть очищены от отходов. 3. При производстве летней уборки запрещается: сбрасывание отходов, песка на зелёные насаждения, в смотровые колодцы, дождеприемные колодцы ливневой канализации и поверхностные водные объекты; сбрасывание отходов, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов; вывоз отходов, песка, травы, листвы в не отведённые для этого места.	Приказ Министерства строительства и ЖКХ от 29.12.2021 № 1042/пр: в правила благоустройства территорий рекомендовано включать вопросы уборки территорий дворов и общественных мест, а также правила уборки территорий в зависимости от сезона. Обязанность правообладателя объекта благоустройства по надлежащему содержанию, в том числе уборке основана на общих принципах гражданского законодательства об обременении правообладателя обязанностью по содержанию своего имущества (раздел II части 1 ГК РФ). Вопросы, регулируемые правилами благоустройства муниципального образования, определены статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». По смыслу п. 6.6. «Требования к проектированию дождеприемных колодцев и ливневой канализации» Национального стандарта РФ ГОСТ Р 59611-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Система водоотвода. Требования к проектированию» (утв. и введен в действие приказом Федерального

			<p>агентства по техническому регулированию и метрологии от 5 августа 2021 г. № 689-ст) указанные инженерные объекты предназначены для приема и отвода воды.</p> <p>Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (ст. 22): отходы производства и потребления подлежат сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания и которые должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.</p>
51	<p>34...и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улично-дорожной сети, тротуаров, площадей,</p> <p>содержание парков, скверов и набережных,</p> <p>а также территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей);</p>	<p>Раздел IV Особенности уборки территории в весенне-летний период</p> <p>4 . Весенне-летняя уборка включает в себя:</p> <p>полив и подметание проезжей части улично-дорожной сети, проездов, тротуаров, площадей, бульваров, иных территорий с твердым покрытием; уборку территорий парков, скверов и набережных, иных территорий; уборка территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей);</p> <p>уборку территорий без твердого покрытия и газонов от случайного мусора;</p> <p>очистку, мойку контейнеров-сборников, ёмкостей малого размера;</p> <p>уход за зелеными насаждениями, в том числе полив.</p> <p>5. При температуре наружного воздуха +25 °С и выше и при отсутствии осадков более трех суток уборка</p>	<p>Понятие «содержание» более широкое, чем «уборка». Вопросы содержания территорий рекреационного назначения регламентированы в полном объеме в ст. 3, 32 действующей редакции Правил благоустройства территории города Сургута.</p> <p>Исключено понятие «мойка проезжей части» ввиду нецелесообразности и отсутствия такой обязанности в НПА.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»: (п. 25) работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов; уборка и выкашивание газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка.</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 16 октября 2020 г. № 30 «Об</p>

		<p>территории должна осуществляться с увлажнением.</p> <p>6. Полив проезжей части улиц, проездов, тротуаров, площадей, бульваров, иных площадей с твердым покрытием производится по мере необходимости (при температуре +25 °С и выше – не реже одного раза в сутки).</p>	<p>утверждении санитарных правил СП 2.5.3650-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к отдельным видам транспорта и объектам транспортной инфраструктуры»: (п. 2.5.7) очистка урн, предназначенных для сбора твердых коммунальных отходов должна проводиться по мере их заполнения, но не реже 1 раза в день, мойка урн - не реже 1 раза в месяц при температуре окружающего воздуха выше 10°С</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»: (п. 31) при температуре воздуха более плюс 10°С на проезжей части улиц и площадей с водонепроницаемым покрытием, а также на пешеходных тротуарах хозяйствующими субъектами, отвечающими за содержание соответствующих территорий, должны производиться полив и подметание.</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 56828.46-2019 «Наилучшие доступные технологии. Производство цемента. Порядок подготовки заявки на комплексное экологическое разрешение» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 5 февраля 2019 г. № 20-ст: Приложение Б (мытьё дорог и их уборка: мытьё дорог заменено на увлажнение).</p>
--	--	--	---

			<p>Распоряжение Минтранса РФ от 14 апреля 2003 г. № ОС-339-р «О введении в действие Пособия дорожного мастера по охране окружающей среды»</p> <p>15.2. Перечень работ по нормативному содержанию дорог и улиц:</p> <p>2. Асфальтобетонные, цементобетонные и чер щебеночные покрытия: Очистка от пыли и грязи механизированным способом с увлажнением. Уборка мусора в полосе отвода населенных пунктах. Полив водой.</p>
52	<p>34.</p> <p>2) полив улично-дорожной сети осуществляется по всей ширине проезжей части дорог и площадей в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>3) мойке рекомендуется подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей;</p> <p>4) уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки рекомендуется заканчивать к 7 часам утра;</p> <p>5) полив тротуаров производится силами организаций, осуществляющих содержание соответствующих территорий, в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>6) мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров рекомендуется производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц рекомендуется производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа;</p>	<p>Раздел IV «Особенности уборки территории в весенне-летний период»</p> <p>7. Полив улично-дорожной сети осуществляется по всей ширине проезжей части дорог и площадей в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>8. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора рекомендуется заканчивать к 7 часам утра.</p> <p>9. Полив тротуаров производится силами организаций, осуществляющих содержание соответствующих территорий, в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>10. Подметание тротуаров рекомендуется производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц рекомендуется производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.</p> <p>11. Санитарное содержание парков, скверов и набережных в летний период включает в себя:</p> <p>разовую весеннюю очистку от мусора и захламленности;</p>	<p>Исключено понятие «мойка проезжей части» ввиду нецелесообразности и отсутствия такой обязанности в НПА.</p>

<p>7) санитарное содержание парков, скверов и набережных в летний период включает в себя:</p> <p>а) разовую весеннюю очистку от мусора и захламлённости;</p> <p>б) содержание дренажных систем, освещения, МАФ, ограждения искусственных водоёмов в парковой зоне, регулярную уборку мусора с вывозом и утилизацией не менее 3 раз в неделю;</p> <p>8) содержание территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей) включает в себя:</p> <p>а) для газонов: ремонт газонов; текущее содержание - подкормку минеральными удобрениями (не менее 10% от общей площади газонов), кошение не реже трёх раз за сезон, полив в засушливый период, прополку от сорняков;</p> <p>б) для деревьев: текущее содержание первые 5 лет посадки - подкормку минеральными удобрениями, полив, мульчирование, формирование крон;</p> <p>в) для кустарников: текущее содержание - рыхление, прополку, мульчирование, подкормку минеральными удобрениями, полив, стрижку не реже двух раз за сезон;</p> <p>9) летнее содержание территорий общего пользования городского округа состоит из:</p>	<p>содержание дренажных систем, освещения, малых архитектурных форм, ограждения искусственных водоёмов в парковой зоне, регулярную уборку мусора с вывозом и утилизацией не менее 3 раз в неделю.</p> <p>12. Содержание территорий зелёных насаждений общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей) включает в себя:</p> <p>для газонов: ремонт газонов; текущее содержание - подкормку минеральными удобрениями (не менее 10% от общей площади газонов), кошение не реже трёх раз за сезон, полив в засушливый период, прополку от сорняков;</p> <p>для деревьев: текущее содержание первые 5 лет посадки - подкормку минеральными удобрениями, полив, мульчирование, формирование крон;</p> <p>для кустарников: текущее содержание - рыхление, прополку, мульчирование, подкормку минеральными удобрениями, полив, стрижку не реже двух раз за сезон;</p> <p>13. Летнее содержание территорий общего пользования городского округа состоит из:</p> <p>разовой санитарной очистки от листвы и другого мусора, накопившегося в зимний период, его вывоза и утилизации, с учётом сложившихся погодных условий;</p>	
--	---	--

	<p>а) разовой санитарной очистки от листвы и другого мусора, накопившегося в зимний период, его вывоза и утилизации, с учётом сложившихся погодных условий;</p> <p>б) текущего содержания - регулярной санитарной очистки зелёных насаждений в течение всего периода;</p> <p>10) летняя уборка придомовых территорий включает в себя ежедневную (кроме воскресенья) санитарную уборку всей территории, подметание тротуаров, крылец и ступеней входных групп;</p> <p>11) в целях поддержания эстетического состояния территории города лица, указанные в настоящей статье, обязаны производить кошение травы не реже двух раз в период с 01 июня по 01 сентября.</p>	<p>текущего содержания - регулярной санитарной очистки зелёных насаждений в течение всего периода.</p> <p>14. Летняя уборка придомовых территорий включает в себя ежедневную (кроме воскресенья) санитарную уборку всей территории, подметание тротуаров, крылец и ступеней входных групп.</p> <p>15. В целях поддержания эстетического состояния территории города лица, указанные в настоящей статье, обязаны производить кошение травы не реже двух раз в период с 01 июня по 01 сентября.</p>	
53	<p>35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период:</p> <p>1) осенне-зимняя уборка территорий города проводится с 16 октября по 15 апреля (при неблагоприятных погодных условиях - с 01 октября по 30 апреля)</p>	<p>Без изменений (раздел V. «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 1)</p>	
54	<p>35... и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, обработку твёрдых покрытий противогололёдными материалами.</p>	<p>Раздел V. «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>2. Осенне-зимняя уборка включает в себя:</p> <p>уборку и вывоз отходов, снега, льда, грязи;</p> <p>обработку твёрдых покрытий противогололёдными материалами.</p>	<p>Рекомендации не носят обязательный характер. Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»: летняя уборка при наличии особых местных условий, вызывающих повышенную засоренность, периодичность выполнения уборочных работ допускается принимать до трех раз в сутки.</p>

		<p>3. В период осеннего листопада лицам, обязанным осуществлять содержание территорий, рекомендовано обеспечивать уборку и вывоз опавших листьев с периодичностью не менее одного раза в период осенне-зимнего периода</p>	<p>Общероссийский классификатор ОК 010-2014 (МСКЗ-08) (п. 9613) уборка листьев является обязанностью уборщиков.</p> <p>Постановление Минтруда РФ от 24 июня 1996 г. № 38 «Об утверждении Норм обслуживания для рабочих, занятых на работах по санитарному содержанию домовладений» (уборка листьев является обязанностью уборщиков, п. 3.1.1.6).</p> <p>Свод правил СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 972/пр) (уборка листьев с газонов, п. 9.2.4б),</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 56192-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания общего имущества многоквартирных домов. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 октября 2014 г. № 1444-ст): к уборке относится плановая уборка*: сбор травы, листьев, веток; - дополнительная** уборка: сбор травы, листьев, веток.</p>
55	<p>35. ...в зонах, где имеет место интенсивное пешеходное движение, рекомендуется отказаться от использования (или свести к минимуму) химических реагентов, наносящих ущерб здоровью человека и животных, растениям, обуви.</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 4)</p>	
56	<p>Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, начинают</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p>	<p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда</p>

	<p>немедленно с начала снегопада или появления гололёда;</p> <p>2) в первую очередь при гололёде целесообразно посыпать спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы;</p>	<p>5. Посыпку песком следует начинать немедленно с начала снегопада, появления гололеда. Перед посыпкой песком участки с твердым покрытием очищаются полностью под скребок от снега и обледенелого наката.</p> <p>6. В первую очередь при гололёде целесообразно посыпать спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.</p>	<p>работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда»: (п 2.1.4.) зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.</p>
57	<p>3) тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов;</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>7. Во избежание скользкости и во время гололеда необходимо посыпать сухим песком без хлоридов тротуары, ступеньки, пешеходные зоны.</p>	<p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда»: (п 2.1.4.) зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.</p> <p>Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда Часть 1 «Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на санитарное содержание домовладений» (утв. приказом Госстроя РФ от 22 августа 2000 г. № 191):</p> <p>(п. 2.1.4.) зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпка наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований,</p> <p>(п. 2.1.8.) при гололеде производится посыпка территорий песком с помощью машин (с пескоразбрасывающим устройством) или вручную. Для посыпки применяется крупнозернистый и среднезернистый речной песок, не содержащий камней и глинистых включений,</p>

			Периодичность работ по уборке территорий домовладений: 1 раз в сутки во время гололеда
58	Редакция отсутствует	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>7. Удаление наледи на тротуарах и проезжей части автомобильных дорог, образовавшейся в результате аварий на уличных инженерных сетях, обеспечивается лицом, осуществляющим эксплуатацию указанных инженерных сетей. Сколотый лёд указанным лицом вывозится немедленно в отведённые места.</p> <p>8. При отсутствии твердого покрытия снег следует убирать методом сдвигания, оставляя слой снега для образования плотной снежной корки.</p>	<p>Гражданский кодекс: вред, <u>причиненный</u> личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред (ст. 1064).</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 ноября 2014 г. № 1554-ст) (п. Б9 приложения Б):</p> <ul style="list-style-type: none"> - удаление плотного снега, наледи и льда с использованием ручного инвентаря; - очистку крыш от снега и льда, очистку пешеходных зон, парковок и проезжих частей от сброшенного снега и льда; - обработку твердого покрытия пешеходных зон и проезжих частей противогололедными материалами; - очистку прилотовой зоны (0,5 м от бортового камня); - вывоз снега и скола из валов и куч
59	<p>35. 4) на дорогах и улицах города снег с проезжей части убирается в лотковые части или на разделительную полосу (при отсутствии на ней зелёных насаждений) и формируется в виде снежных валов.</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>15. На дорогах и улицах города снег с проезжей части убирается в лотковые части или на разделительную полосу (при отсутствии на ней зелёных насаждений) и формируется в виде снежных валов (куч).</p> <p>При этом под кучей снега понимается слой снега, сформированный в результате ручной или механизированной уборки снега.</p>	<p>Понятия «Куча снега», «снежная куча» используется в НПА РФ, но определение отсутствует</p>

60	<p>35. 4) После очистки проезжей части и тротуаров снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта и площадках для стоянки и остановки транспортных средств.</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п 16.)</p>	
61	<p>35. 4) Временная укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в установленные нормативными документами, договорами подряда сроки при условии обеспечения видимости и беспрепятственного движения для участников дорожного движения.</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 17. Временная укладка свежевыпавшего снега в валы (кучи) разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в установленные нормативными документами сроки при условии обеспечения видимости и беспрепятственного движения для участников дорожного движения.</p>	<p>Договорами не могут быть установлены иные сроки, чем предусмотренные нормативными документами, если иное не предусмотрено самими нормативными документами.</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»: (п. 17.16.) вывоз снега рекомендуется осуществлять в специально отведенные оборудованные места. Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий муниципального образования рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.</p>
62	<p>35. 4) запрещается складирование снега (кроме случаев, установленных настоящими Правилами) и сколотого льда на зеленые насаждения (деревья, кустарники, цветы, газоны), детские, спортивные площадки.</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 29. Запрещается складирование снега (кроме случаев, установленных настоящими Правилами) и сколотого льда на газоны, территории, занятые деревьями, кустарником, на расположенные на транспортных развязках цветники, на детские, спортивные площадки.</p>	<p>Соответствует п. 2 ст. 30.1 Закона ХМАО –Югры «Об административных правонарушениях» от 11.06.2010 № 102-оз</p>

63	<p>35. 4) Формирование снежных валов не допускается: на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости; ближе 5 м от пешеходного перехода; ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта; на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или высоким бордюром; Запрещается сдвигание снега, собранного в границах земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями и объектами, в границы красных линий улиц (территории улично-дорожной сети). 5) в зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов;</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», пункты 21, 22)</p>	
64	<p>35. б) зимняя уборка придомовых территорий обеспечивает бесперебойность и безопасность движения транспорта и пешеходов при снегопадах и гололёде и включает сдвигание свежевыпавшего снега и очистку придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 25. Зимняя уборка придомовых территорий должна отвечать следующим требованиям: 1) Зимняя уборка придомовых территорий обеспечивает бесперебойность и безопасность движения транспорта и пешеходов при снегопаде и гололеде и</p>	<p>Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 (П. 3.6.15-3.6.27): Очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние, часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения один раз в 3, 2 и 1 сутки, соответственно для тротуаров I, II и III классов.</p>

<p>5 см, очистку придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова), очистку придомовой территории от наледи и льда, уборку крыльца и площадки перед входом в подъезд, устранение скользкости, сгребание снега в валы, его вывоз и утилизацию;</p>	<p>включает выполнение работ по ручной и механизированной уборке снега, устранению скользкости, колейности, удалению снега и снежно-ледяных образований, сгребанию снега в валы (кучи), его вывоз и утилизацию.</p>	<p>Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотковую полосу, а во дворах - к местам складирования.</p> <p>Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей.</p> <p>3.6.18. На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег на вал на середину тротуара для последующего удаления.</p> <p>3.6.19. Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах I и II классов не позднее 6 ч с момента окончания снегопада, а на остальных территориях - не позднее 12 ч.</p> <p>3.6.20. Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях, при обеспечении сохранения зеленых насаждений.</p> <p>3.6.21. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.</p> <p>3.6.22. Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.</p> <p>3.6.23. При возникновении скользкости обработка дорожных покрытий пескосоляной смесью должна</p>
---	--	--

			<p>производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей.</p> <p>3.6.24. Время проведения обработки покрытий пескосоляной смесью первоочередных территорий не должно превышать 1,5 ч, а срок окончания всех работ - 3 ч.</p> <p>3.6.25. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.</p> <p>3.6.26. Обработку покрытий следует производить крупнозернистым и среднезернистым речным песком, не содержащим камней и глинистых включений. Песок должен быть просеян через сито с отверстиями диаметром 5 мм и заблаговременно смешан с поваренной солью в количестве 5-8% массы песка.</p>
65	Редакция отсутствует	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 25</p> <p>2) Механизированная уборка придомовых территорий должна обеспечивать ровное покрытие дорожного полотна (допускается наличие колеиности не более 5 см).</p>	<p>Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290</p> <p>Пункт 24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:</p> <p>очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;</p> <p>сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;</p> <p>очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);</p>

			очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.
66	35. 7) механизированная уборка снега должна производиться в течение десяти суток после выпадения снега слоем 8 см и более (согласно данным гидрометеопоста города), но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода;	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 25. Зимняя уборка придомовых территорий должна отвечать следующим требованиям: 3) Уборка снега должна производиться в течение десяти суток после выпадения снега, но не реже одного раза в течение тридцати календарных дней осенне-зимнего периода.	Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»: (п. 24) 24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. Согласно п. 124 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 (ред. от 14.02.2022) (САНПин 2.1.3684-21) земельные участки многоквартирных жилых домов, должны быть благоустроены, озеленены, оборудованы проездами и тротуарами с твердым покрытием, иметь электрическое освещение; ежедневно убираться; поливаться водой при температуре воздуха выше плюс 10°C, подвергаться

			<p>антигололедным мероприятиям при температуре ниже 0°С.</p> <p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда»: (п 2.1.10.) нормативы численности и нормы обслуживания на ручную уборку территории, приведенные в данном разделе, установлены дифференцированно, в зависимости от класса территории и типа покрытий.</p> <p>В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, в зависимости от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса:</p> <p>I класс - до 50 чел./ч; II класс - от 50 до 100 чел./ч; III класс - свыше 100 чел./ч.</p> <p>Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).</p> <p>Территории дворов следует относить к I классу.</p> <p>Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда": (п 3.6.15.) очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние, часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения один раз в 3, 2 и 1 сутки, соответственно для тротуаров I, II и III классов.</p> <p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом</p>
--	--	--	---

			<p>жилищного фонда»: (п 2.1.4.) Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.</p> <p>Неуплотненный, свежевывающий снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.</p>
67	<p>35. 8) все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра;</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>26. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку в зимний период отведённых (предоставленных, определенных, установленных), находящихся в собственности территорий, не относящихся к придомовым территориям:</p> <p>2) все участки с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра, остальные участки, покрытые уплотнённым снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;</p>	<p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»: (п 17.1) В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы уборки и содержания, в том числе в зимний период, общественных и дворовых территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования.</p>
68	35.	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п.25	Исключены слова «при этом не допускается наличие колеи» -приведено в соответствие с пп 2 п. 25

	<p>9) механизированная уборка придомовых территорий должна осуществляться в дневное время;</p> <p>10) при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо;</p> <p>11) при расчистке проездов придомовых территорий допускается оставлять слой снега до 5 см для образования ровной плотной снежной корки, при этом не допускается наличие колеи;</p>	<p>4) Механизированная уборка должна осуществляться в дневное время.</p> <p>5) При расчистке проездов придомовых территорий допускается оставлять слой снега до 5 см для образования ровной плотной снежной корки;</p> <p>6) При проведении работ по уборке придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.</p>	<p>раздела V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p>
69	<p>35.</p> <p>12) участки тротуаров и дворов, покрытые уплотнённым снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;</p>	<p>Без изменений (раздел раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», пп 7 п. 25)</p>	
	<p>35.</p> <p>13) места, недоступные для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы этих машин.</p> <p>Снег при ручной уборке тротуаров и проездов придомовых территорий</p>	<p>Без изменений (раздел раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», пп 8,9 п. 25)</p>	

	должен убираться полностью под скребок;		
70	35. 14) крышки люков колодцев и пожарных гидрантов подлежат очистке от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.;	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 9. Крышки водопроводных и канализационных колодцев и пожарных гидрантов необходимо полностью очищать от снега и льда.	Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 (п. 3.6.4): организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенными на обслуживаемой территории.
71	Редакция отсутствует	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 10. Уборку и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада, и производить в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных маршрутов, мостов, для обеспечения бесперебойного движения транспорта. 11. Для обеспечения свободного передвижения пешеходов по территории парков и скверов рекомендуется начинать расчистку дорожно-тропиночной сети с начала снегопада. При расчистке дорожно-тропиночной сети парков и скверов допускается размещение снежных валов (куч), образовавшихся в результате расчистки свежевыпавшего снега, на зеленой зоне парков и скверов.	Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»: (п. 3.6.20.) снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях, при обеспечении сохранения зеленых насаждений (аналогия). Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» (п. 17.16) вывоз снега рекомендуется осуществлять в специально отведенные оборудованные места. Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий муниципального образования рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.

72	<p>35. 15) во избежание скользкости и во время гололеда необходимо посыпать песком тротуары, ступеньки, пешеходные зоны;</p> <p>16) снег, собираемый во дворах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений.</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», пп 10,11 п. 25)</p>	
73	<p>16. Не допускается складирование снега на детских, спортивных площадках, зонах отдыха, МАФ;</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 20)</p>	
74	<p>35. 17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на снегоприёмные пункты должен осуществляться в течение семи календарных дней с момента складирования;</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 25, 12) Вывоз валов (куч) снега с придомовых территорий, с прилегающей территории нестационарных торговых объектов и объектов оказания бытовых услуг, расположенных на придомовых территориях, на снегоприёмные пункты для последующей утилизации должен осуществляться с периодичностью не реже одного раза в семь календарных дней.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»: (п. 24) 24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); очистка придомовой территории от наледи и льда.</p> <p>В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, в зависимости от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса: I класс - до 50 чел./ч;</p>

			<p>II класс - от 50 до 100 чел./ч; III класс - свыше 100 чел./ч.</p> <p>Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).</p> <p>Территории дворов следует относить к I классу.</p> <p>Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»: (п 3.6.15.) очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние, часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения один раз в 3, 2 и 1 сутки, соответственно для тротуаров I, II и III классов</p> <p>Согласно п. 124 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 (ред. от 14.02.2022) (САНПин 2.1.3684-21) земельные участки многоквартирных жилых домов, должны ежедневно убираться.</p> <p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда»: (п 2.1.4.) Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.</p> <p>Неуплотненный, свежевывавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.</p>
75	Редакция отсутствует	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» п.25	<p>Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 (п.4.6.1.23.) очистка кровли от мусора и грязи производится два раза в год: весной и осенью.</p> <p>Удаление наледей и сосулек - по мере необходимости.</p>

		<p>13) удаление наледи и сосулек с кровель производится по мере необходимости.</p> <p>14) Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением: желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;</p> <p>снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.</p> <p>15) Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега: не допускать накопление снега слоем более 30 сантиметров; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине. Производить очистку крыши необходимо с соблюдением требований, установленных в пунктах 23, 24 раздела V настоящих Правил.</p>	<p>Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением: желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;</p> <p>снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.</p> <p>Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).</p> <p>Очистку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случае протечек на отдельных участках.</p>
76	Редакция отсутствует	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» п.25</p> <p>17) Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:</p> <p>- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;</p> <p>- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;</p> <p>- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния</p>	<p>Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170: (п. 3.6.27.) организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:</p> <p>- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;</p> <p>- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;</p> <p>- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.</p>

		снега, собирая и удаляя мусор, опавшую листву, оставшийся снег и лед.	
77	35. 18) очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 23. Очистка от снега крыш, удаление наледи и сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.	Приведено в соответствие с п. 7 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290
78	35. 18) Снег, сброшенный с крыш и козырьков подъездов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег на детские, спортивные площадки, МАФ, деревья.	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» 24. Снег, сброшенный с крыш и козырьков подъездов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег с крыш и козырьков подъездов на детские, спортивные площадки, малые архитектурные формы, деревья, кустарники.	Приведено в соответствие с Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»: (п. 3.9.2.) на озелененных территориях запрещается сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников
79	35. 18) Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны очищать снег с балконов и отливов окон по мере его выпадения.	Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период» п.25, 16.Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны очищать снег с балконов и отливов окон незамедлительно по мере его возникновения.	Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 4.6.1.23. Очистка кровли от мусора и грязи производится два раза в год: весной и осенью. Удаление наледей и сосулек - по мере необходимости.

80	<p>35. 18) Собственники, иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, не относящихся к жилищному фонду, или организации, эксплуатирующие указанные здания, строения, сооружения, обязаны производить очистку крыш, козырьков, карнизов, лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи по мере их возникновения;</p>	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 26 7) Собственники, иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, не относящихся к жилищному фонду, или организации, эксплуатирующие указанные здания, строения, сооружения, обязаны производить очистку крыш, козырьков, карнизов, лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи по мере их возникновения с соблюдением требований, установленных в пунктах 23, 24 раздела V настоящей статьи Правил.</p>	<p>Прежняя редакция (пп 17,18 п. 35 ст. 26) также распространяла указанные нормы на хозяйствующие субъекты</p>
81	<p>19) санитарное содержание парков, скверов и набережных в зимний период включает в себя: полный комплекс работ по уборке снега в зимний период с дорожек и площадок, которые проводятся механизированным и ручным способом с погрузкой и перевозкой снега на временные площадки для складирования снега; очистку пешеходных дорожек (тротуаров), которая производится не реже одного раза в неделю, сколку льда со ступеней по мере необходимости; регулярную уборку мусора, очистку урн, скамеек от снега с вывозом и утилизацией не менее трёх раз в неделю; 20) ввоз снега осуществляется только на снегоприёмные пункты;</p>	<p>Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п 12-14)</p>	

	21) отходы от зимней уборки улиц размещаются на специализированном объекте размещения отходов в соответствии с действующим законодательством;		
82	22) использование шнекороторной техники при очистке улиц, проезжей части дорог, проездов, стоянок со сбросом на территорию организованных зеленых зон допускается только при согласовании с департаментом городского хозяйства Администрации города. Запрещается использование шнекороторной техники для сбрасывания на зелёные насаждения грязного снега с реагентами, солью и песком;	Без изменений (раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период», п. 18)	
83	23) зимняя уборка территорий общего пользования, расположенных в границах земельных участков, сформированных под объектами недвижимости, находящимися в частной собственности, осуществляется правообладателями расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости в целях обеспечения безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца холодного периода, очистку территории от снега, устранение скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение семи календарных дней с момента	<p>Раздел V «Особенности уборки территории в осенне-зимний период»</p> <p>26. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку в зимний период отведённых (предоставленных, определенных, установленных), находящихся в собственности территорий, не относящихся к придомовым территориям:</p> <p>1) уборка территории от снега должна производиться не реже одного раза в течение десяти суток после выпадения снега осенне-зимнего периода;</p> <p>2) все участки с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от</p>	<p>Статья 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.</p> <p>Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.</p> <p>Статья 210 ГК собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.</p> <p>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999 г. № 139 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда»: (п 2.1.4.) Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.</p>

<p>складирования, в том числе с возможностью использования снегоплавильных установок</p>	<p>снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра, остальные участки, покрытые уплотнённым снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;</p> <p>3) временное складирование снега на отведенных (предоставленных, определенных, установленных), находящихся в собственности территориях, допускается на срок не более семи календарных дней, вывоз валов (куч) снега с указанных территорий на снегоприёмные пункты должен осуществляться с периодичностью один раз в семь календарных дней;</p> <p>4) временное складирование снега на площадках остановок общественного транспорта допускается на срок не более шести календарных дней, вывоз валов (куч) снега с указанных территорий на снегоприемные пункты должен осуществляться с периодичностью один раз в шесть календарных дней;</p>	<p>Неуплотненный, свежавывающий снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»: (п 17.1) В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы уборки и содержания, в том числе в зимний период, общественных и дворовых территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования.</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»:</p> <p>П 33. При температуре воздуха ниже 0°С для очистки дорожных покрытий допускается использование хозяйствующими субъектами, отвечающими за содержание соответствующих территорий, антигололедных материалов и реагентов, разрешенных к применению в соответствии с главой II Единого перечня продукции (товаров), подлежащей государственному санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю) на</p>
--	--	---

			<p>таможенной границе и таможенной территории евразийского экономического союза, и разделом 19 главы II Единых санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований к продукции (товарам), подлежащей санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), утвержденных решением Комиссии Таможенного союза от 28.05.2010 № 299 «О применении санитарных мер в таможенном союзе» (далее - Решение № 299)¹⁶.</p> <p>34. Собранный хозяйствующими субъектами, осуществляющими вывоз снега, снег должен складироваться на площадках с водонепроницаемым покрытием и обвалованных сплошным земляным валом или вывозиться на снегоплавильные установки.</p> <p>Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 59205-2021</p> <p>9.4.1 Снежно-ледяные отложения, убираемые с участков дорог, проходящих по искусственным сооружениям (эстакадам, мостам, путепроводам) в черте городов и населенных пунктов, вывозят на снегоприемные пункты.</p> <p>9.4.2 Количество снегоприемных пунктов и места их расположения определяют, исходя из условий.</p> <p>9.3.8 Для улучшения состояния окружающей природной среды при борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах обвалованные снежно-ледяные отложения в населенных пунктах, на мостах, путепроводах, эстакадах и других подобных объектах утилизируются и складировются на специально отведенных для этой цели снегосвалках.</p>
--	--	--	---

			<p>- обеспечения оперативности работ по вывозке снега с автомобильной дороги</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр:</p> <p>17.15. Укладку свежесвыпавшего снега в валы и кучи рекомендуется разрешать на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом.</p> <p>В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.</p> <p>После прохождения снегоуборочной техники рекомендуется осуществить уборку прибордюрных лотков, расчистку въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.</p> <p>Не рекомендуется складирование снега на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.</p> <p>17.16. Вывоз снега рекомендуется осуществлять в специально отведенные оборудованные места.</p> <p>Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий муниципального образования рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.</p>
84	36. Бытовой и строительный мусор, а также снег должны вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленном органом местного самоуправления	Пункт исключен. Перечисленные обязанности предусмотрены в разделах II, VI, V.	

Часть 3 статьи 37 «Содержание строительных площадок и прилегающих территорий»

85	<p>Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны иметь ограждение в соответствии с установленными требованиями. Параметры ограждения должны соответствовать требованиям, установленным действующим ГОСТ.</p> <p>В местах движения пешеходов ограждающая конструкция должна иметь козырёк и тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Содержание ограждений, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими строительные работы. Запрещается размещение несанкционированной рекламы и объявлений на ограждениях строительных площадок. Ограждения строительных площадок должны содержаться в чистоте, своевременно очищаться и окрашиваться.</p>	<p>Параметры ограждающих конструкций строительных площадок должны соответствовать установленным требованиям действующих ГОСТ.</p> <p>Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны иметь ограждающие конструкции без повреждений (деформаций) таких конструкций от внешних воздействий.</p> <p>В местах движения пешеходов ограждающая конструкция должна иметь козырёк и тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Содержание ограждений, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими строительные работы. Запрещается размещение несанкционированной рекламы и объявлений на ограждениях строительных площадок. Ограждения строительных площадок должны содержаться в чистоте, своевременно очищаться и окрашиваться.</p>	<p>Часть 3 статьи 37 Правил благоустройства приведена в соответствии с пунктом 4 статьи 30.2 Закона ХМАО – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях», в соответствии с которой предусмотрена административная ответственность за нарушение требований к внешнему виду ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, выраженное в не устранении в нарушение правил благоустройства территории муниципального образования автономного округа повреждений (деформаций) таких конструкций от внешних воздействий.</p>
----	--	--	---

Часть 5 статьи 39 «Содержание животных, домашних птиц в городе»

86	<p>Лица, осуществляющие выгул домашних животных на озеленённых территориях общего пользования, озеленённых территориях ограниченного пользования, озеленённых территориях специального назначения, придомовых территориях, территориях улично-дорожной сети, обязаны:</p>	<p>Признать утратившей силу</p>	<p>Часть 5 статьи 39 «Содержание животных, домашних птиц в городе» предлагается признать утратившей силу в связи с тем, что указанный вопрос регламентируется нормами Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>
----	---	---------------------------------	--

<p>осуществлять уборку экскрементов за своими животными; не допускать загрязнения животными вспомогательных помещений жилых домов и помещений общественных зданий, купания животных в местах массового отдыха граждан, а также нанесения животными вреда окружающей среде.</p> <p>Выгул домашних животных запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> на территориях дошкольных и образовательных учреждений; на детских и спортивных площадках. 		
--	--	--

И.о. начальника управления
по вопросам общественной безопасности

А.Ю. Вечтомов

Исполнители:

Киричек Роза Еркеновна,
начальник отдела по организации работы административной комиссии правления по вопросам общественной безопасности,
тел.: (3462) 36-38-63;

Гапеев Анатолий Михайлович,
начальник отдела по охране окружающей среды, природопользованию и экологии департамента городского хозяйства,
тел.: (3462) 52-45-60;

Ландик Галина Сергеевна,
ведущий специалист отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий, департамента городского хозяйства,
тел.: (3462) 52-45-51,

05.10.2022