



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. 522-175, факс 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-5565/13-0-0

от 19.09.2013

Председателю Думы города  
С.А. Бондаренко

Председателю  
Контрольно-счетной палаты,  
города Сургута  
И.И. Володиной

На № 01-27-916/13КСП (07) от 04.09.2013,  
№ 18-02-1785/13 от 04.09.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Направляю информацию по замечаниям и рекомендациям Контрольно-счётной палаты города и аппарата Думы города, представленным на проект решения Думы города «О внесении изменения в решение городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении налога на имущество физических лиц».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Директор департамента финансов  
Шерстнева Анна Юрьевна  
52 20 70



Информация Администрации города по результатам рассмотрения  
Заключения Контрольно-счетной палаты и замечаний аппарата думы города на проект решения Думы города  
«О внесении изменения в решение городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении налога на имущество  
физических лиц»

| Замечание, предложение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Информация, предложения Администрации города                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Замечания Контрольно- счетной палаты</p> <p>В материалах к проекту решения представлен список документов, определяющих необходимость оптимизации существующей системы налоговых льгот. На основании письма департамента экономического развития ХМАО-Югры от 24.01.2012 № Исх-455/12 «О модельных актах» освобождение от налогообложения предоставляется только по одному объекту налогообложения, относящегося к жилому строению, и по одному объекту налогообложения, относящегося к нежилым строениям, помещениям и сооружениям.</p> <p>Предлагаем дополнить представленный проект решения вышеуказанной нормой в отношении остальных льготных категорий налогоплательщиков, не исключенных из действующего решения городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД. Также предлагаем уточнить критерии выбора одного из нескольких объектов налогообложения, в отношении которого предоставляется льгота.</p> | <p><b>Замечания не принимаются</b></p> <p>Модельные акты не являются правовыми актами, не содержат в себе механизмов принуждения по поводу принятия и включения в муниципальное законодательство норм модельного акта. Муниципальные образования самостоятельно определяют степень использования модельных актов при разработке муниципальных правовых актов.</p> <p>Ограничение количества объектов не были предусмотрены в проекте, поскольку основной объём льгот по данному налогу установлен федеральным законодательством, где такого ограничения нет. В целях обеспечения сопоставимости социального характера льгот, ограничение количества льготируемых объектов налогообложения представляется нецелесообразным.</p> <p>Отсутствие ограничения количества объектов исключает необходимость установления критериев выбора.</p> |
| <p>2. Замечания аппарата Думы города</p> <p>В настоящее время, согласно решению городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении налога на имущество</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Замечание принимается</b></p> <p>К проекту решения подготовлены поправки, где формулировка льготной категории – «лица, воспитывающие трёх и более детей» уточнена на «члены многодетных семей». Введено понятие</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>физических лиц» в льготную категорию граждан, освобожденных от налогообложения, входят лица, воспитывающие трех и более детей. Соответственно, в случае принятия решения об отмене налоговых льгот для несовершеннолетних лиц, указанные выше родители будут платить налог за своих несовершеннолетних детей, а сами будут освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц.</p> | <p>многодетной семьи.<br/>Потери бюджета от изменения льготной категории будут незначительны.</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|

Директор департамента финансов

А.Ю. Шерстнева

Начальник правового управления

А.Г. Лазарев



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

**АППАРАТ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462) 52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

*11.02.1785/13  
24.09.2013*

**Замечания по проекту решения Думы города «О внесении изменения в  
решение городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении  
налога на имущество физических лиц»**

Проект решения Думы города «О внесении изменения в решение городской Думы города от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении налога на имущество физических лиц» разработан Администрацией города в целях оптимизации существующей системы налоговых льгот.

Особенность правового регулирования налога на имущество физических лиц заключается в том, что представительным органам местного самоуправления предоставлены полномочия лишь по установлению конкретных размеров налоговых ставок и установлению дополнительных налоговых льгот.

Проектом решения Думы города предлагается исключить из перечня льготных категорий налогоплательщиков студентов, обучающихся по очной форме обучения, и слушателей высших и средних профессиональных учебных заведений, учащихся профессионально-технических училищ, а также несовершеннолетних лиц.

В настоящее время, согласно решению городской Думы от 26.10.2005 № 504-III ГД «Об установлении налога на имущество физических лиц» льготную категорию граждан, освобождённых от налогообложения, входят лица, воспитывающие трех и более детей. Соответственно, в случае принятия решения об отмене налоговых льгот для несовершеннолетних лиц, указанные выше родители будут платить налог за своих несовершеннолетних детей, сами будут освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц.

Таким образом, принятие решения об отмене налоговых преференций возможно после дополнительного обсуждения депутатами и Администрацией города.

Руководитель аппарата  
Думы города

Р.Ю. Васильев