

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 07.11.2016 № 141 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 08.02.2017 в 10-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, 4

п / п	Вопрос рассмотренный на публичных слушаниях	Дата внесения вопроса, предложения	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 08.02.2017					
1	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения на земельном участке с кадастровым номером № 86:10:0101057:55, общей площадью 523 кв. метра, расположенного по адресу: город Сургут, улица Терешковой, 62а, для приведения в соответствие с правоустанавливающими документами.</p> <p>Заявитель: гражданка Марова Галина Николаевна (по доверенности граждан Маров Алексей Алексеевич)</p>	<p>Докладчик: Маров А.А. – гражданин</p> <p>Валгушкин Ю.В. – начальник отдела формирования земельных участков</p> <p>Усов А.В. – председатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель главы Администрации города</p>	<p>Вопросы: - о том гражданка Марова Галина Николаевна обратилась в комиссию по градостроительному зонированию в части изменения границ территориальных зон АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения.</p> <p>Пояснения: -о том, по данному земельному участку были публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительство жилого дома; - о том, что в ходе публичных слушаний было отмечено, что границы красных линий откорректированы и данный земельный участок в настоящее время остается бесхозным; -о том, что земельный участок и не в дороге, и гражданину не предоставлен; - о том, чтобы бы избежать данной ситуации заявителю было рекомендовано обратиться в комиссию по градостроительному зонированию, изменить территориальную зону с АД на Ж.1, чтобы была возможность, данный земельный участок для приведения в соответствие с правоустанавливающими документами.</p> <p>Пояснения: - о том, что есть градостроительный план земельного участка, и схема планировочной организации нового строительства. Заявитель прошел все возможные инстанции.</p>	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения на земельном участке с кадастровым номером № 86:10:0101057:55, общей площадью 523 кв. метра, расположенного по адресу: город Сургут, улица Терешковой, 62а, для приведения в соответствие с правоустанавливающими документами.</p>	<p>В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.</p>

Председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.В. Усов

Лемке Илона Карловна,
тел. (3462) 52-82-55 (66)