



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

## ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

### РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 26 марта 2020 года  
№ 569-VI ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, ул. Пушкина, д. 22)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«26» марта 2020 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 26.03.2020 № 569-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 8-ми этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – плитка, линолеум, окна металлопластиковые, двери простые, металлические, внутренняя отделка – обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонное крыльцо, год постройки – 1985, износ – 25 %
4. Общая площадь	43 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101005:360
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности 2) ограничение прав (обременение)	№ 86-86-03/015/2011-284 от 14.02.2011  Аренда (по 21.05.2022), № 86:10:0101005:360-86/056/2018-6 от 15.04.2018
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925990/2
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	2 190 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 365 000 рублей. Отчёт об оценке от 13.02.2020 № 029.2.

	Оценка произведена ООО Агентство оценки «Прайс-Информ» по состоянию на 13.02.2020
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	2 190 000 рублей
11. Шаг аукциона	100 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный