

ПРОТОКОЛ № 6

заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города по вопросам:

1. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение редакции статьи 44 «Зона размещения производственных объектов П.2»).

2. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение редакции статьи 76 «Зона комплексного развития территории КРТ»).

3. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.4 в результате уменьшения, АД в результате увеличения в районе Поймы – 2).

4. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ИТ.1 в результате уменьшения, АД в результате увеличения в районе Поймы – 2).

5. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.6 в результате уменьшения, АД в результате увеличения на земельном участке, расположенном в 6-ом квартале города).

6. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон АД в результате уменьшения, ОД.1 в результате увеличения на двух земельных участках, расположенных по адресу: ул. Г. Кукуевицкого, 1, микрорайон 6).

7. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.2 в результате уменьшения, П.8 в результате выделения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

8. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, П.8 в результате увеличения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

9. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.2 в результате уменьшения, П.8 в результате увеличения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

10. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон

Р.1 в результате уменьшения, П.8 в результате выделения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

11. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (увеличение территориальной зоны П.8 в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

12. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.1 в результате исключения, Р.1 в результате выделения в Восточном районе города).

13. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.1 в результате исключения, Ж.4 в результате увеличения в 31 микрорайоне города).

14. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Ж.2 в результате исключения, Р.1 в результате выделения в Восточном районе города).

15. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон АД в результате уменьшения, Р.1 в результате увеличения в Восточном районе города).

16. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.2 в результате исключения, Р.1 в результате выделения в Восточном районе города).

17. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.10 в результате уменьшения, П.8 в результате увеличения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

18. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон АД в результате уменьшения, П.8 в результате увеличения в районе Западно-Сургутского нефтяного месторождения).

19. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон

Р.2 в результате уменьшения, ОД.4 (ДОУ) в результате увеличения в 31 микрорайоне города).

20. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.2 в результате уменьшения, ОД.4 (ДОУ) в результате увеличения в 38 микрорайоне города).

21. О плане мероприятий по благоустройству дворовых территорий на 2022 год.

22. О возможности передачи в собственность муниципального образования пешеходного железнодорожного моста.

24.03.2022

14-30

зал заседаний Думы города (ул. Восход, 4)

Присутствовали: члены постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутаты Думы города – 5:

Клишин В.В.

Председатель комитета

– по избирательному округу № 13

Гужва Б.Н.

– по избирательному округу № 24

Гордеев Д.А.

– по избирательному округу № 8

Гринченко М.С.

– по избирательному округу № 12

Мазуров В.С.

– избирательному округу № 23

депутаты Думы города – 7:

Слепов М.Н.

Председатель Думы города

– по избирательному округу № 14

Бехтин М.М.

– по избирательному округу № 4

Парфёнов С.В.

– по избирательному округу № 9

Рябчиков В.Н.

– по избирательному округу № 11

Биглова-Фатова Д.Ф.

– по избирательному округу № 16

Нечепуренко Д.С.

– по избирательному округу № 21

Трапезникова Э.Р.

– по избирательному округу № 3

Список присутствующих прилагается.

Председательствующий: Клишин В.В. – председатель комитета

И. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ РЕДАКЦИИ СТАТЬИ 44 «ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ П.2»)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

II. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ РЕДАКЦИИ СТАТЬИ 76 «ЗОНА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ КРТ»)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

III. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.4 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ,

АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ
ПОЙМЫ-2)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов. Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно
Решение принято.

IV. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ИТ.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ПОЙМЫ-2)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов. Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно
Решение принято.

V. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.6 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В 6-ОМ КВАРТАЛЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно
Решение принято.

VI. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ НА ДВУХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: УЛ. Г.КУКУЕВИЦКОГО, 1, МИКРОРАЙОН 6)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета

Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов. Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ВИ. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Гужва Б.Н. – депутат Думы города
Указал на отсутствие выкопировки из Генерального плана при демонстрации материалов на экранах. Уточнил о причинах уменьшения территории в красных линиях в пользу земель месторождений, каким образом отражена данная территория в Генеральном плане.

Пояснения дал Усов А.В.: отказа от дороги не происходит, в проект планировки улично-дорожной сети внесены изменения в трассировку этой магистрали в обход, но т.к. в Генплане меняется несколько зон, то это изменение будет комплексным, а не локальным.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

VIII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

IX. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Проинформировал по существу проекта решения.

- ВЫСТУПИЛ:** Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.
- Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – единогласно
Решение принято.
- Х. СЛУШАЛИ** О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)
- ВЫСТУПИЛ:** Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.
- ВЫСТУПИЛ:** Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.
- Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – единогласно
Решение принято.
- ХІ. СЛУШАЛИ:** О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА»
(УВЕЛИЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ
П.8 В РАЙОНЕ ЗАПАДНО-СУРГУТСКОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ В ВОСТОЧНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:

Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХІІІ. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-ІІІ ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ, Ж.4 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В 31 МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.І. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.
Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХІV. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-ІІІ ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Ж.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ В ВОСТОЧНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

XV. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В ВОСТОЧНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

- ХVI. СЛУШАЛИ:** О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ, Р.1 В РЕЗУЛЬТАТЕ ВЫДЕЛЕНИЯ В ВОСТОЧНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА)
- ВЫСТУПИЛ:** Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.
- ВЫСТУПИЛ:** Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – единогласно

Решение принято.
- ХVII. СЛУШАЛИ:** О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ОД.10 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)
- ВЫСТУПИЛ:** Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.
- ВЫСТУПИЛ:** Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.

Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХVIII. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН АД В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, П.8 В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЗАПАДНО - СУРГУТСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

ХИХ. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.4 (ДОУ))

В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В 31 МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения.

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

XX. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-Ш ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА» (ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН Р.2 В РЕЗУЛЬТАТЕ УМЕНЬШЕНИЯ, ОД.4 (ДОУ) В РЕЗУЛЬТАТЕ УВЕЛИЧЕНИЯ В 38 МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДА)

ВЫСТУПИЛ: Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор
Проинформировал по существу проекта решения

Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:
Рекомендовать депутатам на 7-м заседании Думы города принять проект решения в представленной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

Клишин В.В. – председатель комитета

По итогам рассмотрения блока из двадцати вопросов, которые содержали в том числе уменьшение зеленой зоны, уточнил - не сильно ли нарушена зона городских лесов.

Астраханцев В.И. – заверил в отсутствии нарушений, соответствии данных изменений Генеральному плану города и соблюдению баланса в дальнейшем.

XXI. СЛУШАЛИ: О ПЛАНЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ НА 2022 ГОД

ВЫСТУПИЛ: Киселёв К.С. – директор департамента городского хозяйства Администрации города
Озвучил доклад по вопросу.

В ходе обсуждения депутатами Думы были заданы вопросы:

Клишин В.В.

- о количестве домов из заявленных на 2022 год, вошедших в этом году в адресный перечень;
- о прогнозах на то, что хотя бы часть дворов, заявленных на 2022 год, будет охвачена дополнительным финансированием;
- об объёме финансирования из бюджета округа на благоустройство дворовых территорий на 2022 год;
- о причинах включения инициативного проекта в адресный перечень благоустройства МКД в рамках данной муниципальной программы, несмотря на то, что инициативные проекты финансируются отдельно;
- о критериях, используемых при отборе включения в план объектов, по которым планируется выполнить работы из дополнительного перечня при условии наличия большой потребности на выполнение работ по минимальному перечню;
- о возможных прогнозах по выполнению программы в условиях изменения цен на рынке;

Бехтин М.М. – о необходимости ремонта проезда между домами по адресу: ул. Дзержинского, д.14 Б-В и школой №12 по адресу: ул. Дзержинского, д.6Б (территория отнесена к дворовым, но имеет все признаки внутриквартального проезда, является дорогой

следования детей к образовательному учреждению и детским садам. Асфальтовое покрытие разрушено полностью, отсутствует тротуар и освещение);

Биглова-Фатова Д.Ф. – о возможности внесения в список обязательных работ по минимальному перечню организацию освещения;

Гужва Б.Н.

- о причинах исключения из адресного перечня дома по адресу: ул. Грибоедова, 4;

- внес предложение разделять программы по инициативному бюджетированию и по благоустройству дворов;

- о перечне работ, проводимых в доме по ул. Университетская, д.23;

Нечепуренко Д.С.

- об обеспеченности на 100% все дворы из адресного перечня финансированием;

- внес предложение о включении в договоры с подрядчиками пункта, устанавливающего этапность проведения работ, чтоб при осуществлении контроля было понятно, вписывается ли подрядная организация в график, а также для страховки при авансировании работ;

- о возможном размере увеличения сметы в процессе проведения работ, согласно изменениям, внесенным в 44-ФЗ в 2022 году;

- о проведении мониторинга сургутского рынка подрядчиков, на предмет выявления компаний, готовых выполнять работы и осваивать, в том числе дополнительное финансирование;

Гордеев Д.А. – о количестве в данном адресном перечне новых домов, старых и динамике.

Пояснения по вопросам дал Киселёв К.С.:

- Клишину В.В. подтвердил потребность в дополнительном финансировании, которое отражено в заявке, поданной в округ на 300 млн рублей, ответ ожидается, работа ведется и дополнительное финансирование город готов освоить;

– инициативные проекты включены в адресный перечень с целью комплексного контроля за проведением работ и эффективностью траты бюджетных средств;

– собственники сами решают по какому перечню им заходить в программу (только по минимальному или по минимальному и дополнительному), отказать им

Администрация города не вправе, кроме случаев недостатка финансирования; имеет значение объём софинансирования собственников, наличие безопасного подхода к школам, а также степень износа дворовой территории, что решает комиссия;

– признал наличие рисков с ценообразованием, обозначил срок к началу мая 2022 года, когда картина станет ясна;

– информацию Бехтина М.М. принял в работу и попросил содействия в сборе голосов жителей;

- в отношении вопроса Бигловой-Фатовой Д.Ф. информировал о том, что в округ было направлено письмо с инициативой включить освещение в минимальный перечень работ, решение ожидается;

- по объекту на ул. Университетская, 23 – покрытие детской площадки двора не было принято и оплачено два года назад, на данный момент все работы сделаны;

- Нечепуренко Д.С. - рекомендации по включению в контракты графика с этапами проведения работ даны управляющим компаниям, введена система авансирования подрядных работ, которой раньше не было;

- уведомил, что размер увеличения сметной стоимости по 44-Федеральному закону не ограничен;

- управляющие компании подтвердили готовность потенциальных подрядчиков выполнить все запланированные работы с учетом корректировки цен;

- Гордееву В.А. - в данном перечне 4 старых дома с дополнительным перечнем работ и 31 новый дом, в 11 домах работы не проводились вообще.

ВЫСТУПИЛ:

Клишин В.В. – председатель комитета

Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.

Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:

1) рекомендовать Администрации города - в случае поступления дополнительных средств из бюджета округа предоставить информацию, на благоустройство каких дворовых территорий будут направлены данные средства;

2) членам комитета рассмотреть вопрос о выполнении плана мероприятий по благоустройству осенью 2022 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

XXII. СЛУШАЛИ: О ВОЗМОЖНОСТИ ПЕРЕДАЧИ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МОСТА

ВЫСТУПИЛ: Клишин В.В. – председатель комитета
Сообщил, что вопрос рассматривался на депутатских слушаниях 21.02.2022, где депутатами были дополнительно озвучены следующие вопросы:

- о наличии альтернативы пешеходному переходу;
- о возможности строительства подобного перехода в другом месте на муниципальной земле, возможно не в виде моста, а дополнительного перехода через пути в каком-то узком месте;
- о предписаниях транспортной прокуратуры или других надзорных органов относительно опасности (безопасности) эксплуатации данного пешеходного перехода;
- о примерных расчётах затрат на реконструкцию имеющегося объекта и строительство нового объекта.

Предоставил слово докладчику и попросил проинформировать с учётом вопросов депутатов.

ВЫСТУПИЛ: Киселёв К.С. – директор департамента городского хозяйства Администрации города
Проинформировал:

- железнодорожные пути являются объектами железнодорожного транспорта и зонами повышенной опасности, железнодорожный мост входит в состав имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.11.2017 года №1421), не отвечает требованиям маломобильных групп населения и требует постоянного обслуживания и ремонта. Администрация считает принятие данного сооружения в муниципальную собственность нецелесообразным;
- по данным, полученным от МКУ «Управление капитального строительства», стоимость реконструкции ориентировочно, с учетом волатильности цен составит

283 млн рублей, а строительство нового моста 800 млн рублей;

- альтернатива этому мосту есть только в виде пассажирских перевозок дачным сезонным автобусом;
- возможно продумать вариант альтернативного перехода через пути в другом месте.

Клишин В.В. обратился с вопросом к инициатору рассмотрения, депутату Думы города Трапезниковой Э.Р.:

- о причинах возникновения вопроса с пешеходным железнодорожным мостом только сейчас, почему в процессе подготовки проектной документации по реконструкции вокзала материалы проходили согласование в Администрации города и вопрос не поднимался;
- о причинах принятия решения сделать новый переход только до третьего пути без продолжения;
- о планируемых сроках демонтажа моста.

Пояснения по вопросам дала Трапезникова Э.Р.:

- проектное решение обсуждалось руководством железной дороги и Правительством ХМАО-Югры и было принято обеими сторонами. Пройдены все согласования и проведены публичные слушания. После реализации проекта пешеходный мост как отдельный объект инфраструктуры будет не нужен и встанет вопрос о его передаче на баланс города, либо о демонтаже;
- предложила отложить обсуждение этого вопроса или перевести его в особый режим пересмотра между РЖД и Администрацией города.

ВЫСТУПИЛ:

Клишин В.В. – председатель комитета
Уточнил, имеются ли вопросы у депутатов.
Вопросов не поступало.

Предложил проголосовать за следующее решение:

1) Рекомендовать Администрации города предоставить информацию:

- о возможных местах (территориально) для строительства альтернативного сооружения или перехода;
- о возможности увеличения количества автобусных маршрутов;

2) Обратиться в РЖД о возможности в рамках корректировки проекта увеличить продолжительность конкурса, в обратном случае - рассмотреть возможность оставить на балансе пешеходный железнодорожный мост в связи с его необходимостью для жителей города.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

Решение принято.

Председатель комитета

В.В. Клишин

Секретарь,
начальник отдела
по сопровождению деятельности
постоянных комитетов Думы города

Е.В. Сахарова

Список присутствующих
на заседании постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города
24.03.2022

От Администрации города:

1. Агафонов С.А. – заместитель Главы города
2. Астраханцев В.И. – директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор
3. Усов А.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства
4. Горх О.И. – главный специалист отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства
5. Киселёв К.С. – директор департамента городского хозяйства
6. Коршунова А.Е. – начальник дорожно-транспортного управления департамента городского хозяйства
7. Шаров В.А. – заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений
8. Фаткуллина А.А. – заместитель начальника отдела планирования расходов управления анализа и сводного планирования расходов департамента финансов
9. Бойко Е.И. – начальник службы по обеспечению взаимодействия с представительными органами власти управления внешних и общественных связей департамента массовых коммуникаций и аналитики

От Контрольно-счетной палаты города:

10. Жуков В.И. – Председатель
11. Дубровина И.А. – заместитель Председателя
12. Афризонова К.В. – аудитор

От прокуратуры города:

13. Литвинцев С.А. – заместитель прокурора

От помощников депутатов:

14. Галкин Г.Б. – помощник депутата Думы города Сургута
Клишина В.В.

От аппарата Думы города:

15. Малая Ю.А. – и.о. руководителя
16. Коваленко Г.А. – советник Председателя Думы города
17. Швидкая Е.А. – пресс-секретарь Председателя Думы города

18. Ракитина Т.В. – начальник отдела юридического и кадрового обеспечения
 19. Сахарова Е.В. – начальник отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города
 20. Делидова А.В. – главный специалист отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города
 21. Таран Л.Р. – начальник отдела организационного обеспечения Думы города
 22. Пакалина А.С. – ведущий специалист отдела организационного обеспечения Думы города
- От СМИ:
23. Коликов С.А. – телеоператор ТРК «Сургутинтерновости»
 24. Зотов С.А. – корреспондент ТРК «СургутИнформ-ТВ»
 25. Стрельченко В.В. – телеоператор ТРК «СургутИнформ-ТВ»
 26. Караченцева Д.М. – корреспондент газеты «Сургутская трибуна»
 27. Швец И.В. – фотокорреспондент газеты «Сургутская трибуна»
 28. Шевякова А.В. – корреспондент службы новостей «Радио-Мост-Русское радио»